



## ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

### IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Número: 4/2021  
Caràcter: extraordinària  
Convocatòria: primera  
Dia: 20 de gener de 2021  
Horari: de 11:00 hores a les 11:20 hores

A la Casa Consistorial de Banyoles, essent les 11:00 del dia 20 de gener de 2021, es reuneixen presencialment en sessió extraordinària prèvia convocatòria realitzada a l'efecte en els termes legalment establerts, els membres integrats de la Junta de Govern Local que a continuació es relacionen, en sessió extraordinària i primera convocatòria, sota la presidència del Senyor Alcalde President, i assistit per mi, la Secretària General.

#### **Assistents**

Miquel Noguer Planas, Alcalde  
Esther Busquets Fernandez, 2n Tinent Alcalde  
Miquel Cuenca Vallmajó, 3r Tinent Alcalde  
Lluís Miquel Costabella Portella, 4t Tinent Alcalde  
Anna Tarafa Güell, 5e Tinent Alcalde

#### **Convidats**

Albert Tubert Yani, Regidor/A  
Clàudia Massó Fontàs, Regidor/A  
Gemma Feixas Mir, Regidor/A

#### **Secretària**

R.M.M.A.

#### **Interventora**

A.P.P.

#### **Absents**

Excusa la seva assistència el Sr. Jordi Congost Genís, primer Tinent d'Alcalde.

## DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Es declara oberta la sessió, i es passa a despatxar l'únic assumpte que figura a l'ordre del dia i que és el següent:

### COMISSIÓ INFORMATIVA DE SERVEIS GENERALS

**Únic.- Aprovació del plec de clàusules administratives particulars i del plec de prescripcions tècniques particulars per a la contractació del servei de neteja d'edificis municipals, i obrir la convocatòria per a contractar mitjançant procediment obert (expedient X4489/2020).**

#### ANTECEDENTS DE FET

1.- És d'interès de l'Ajuntament de Banyoles dur a terme la contractació del servei de neteja dels edificis municipals tenint en compte criteris socials i mediambientals i reservant-se a centres especials de treball el Lot 4, amb l'objectiu de fomentar la ocupació de persones amb situació o risc d'exclusió social.

Donat que la seva durada és de 2 anys, el pressupost base de licitació és de 1.999.154,31 €, IVA inclòs, corresponent a cadascun dels lots els imports següents:

LOTS	2 ANYS (IVA INCLÒS)
LOT 1- CENTRES EDUCATIUS	1.018.223,01
LOT 2- INSTAL·LACIONS ESPORTIVES, CULTURALS I ARTÍSTIQUES	363.842,37
LOT 3- OFICINES I ALTRES DEPENDÈNCIES	163.162,07
LOT 4- LOT SOCIAL: OFICINES I EQUIPAMENTS CULTURALS, SOCIALS I JUVENILS	453.926,86
<b>TOTAL</b>	<b>1.999.154,31</b>

2.- S'ha redactat el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques particulars que han de regir aquesta contractació administrativa.

3.- Consten en l'expedient certificat d'existència de crèdit, memòria justificativa de l'àrea motivant la necessitat i idoneïtat de contractar el servei de neteja dels edificis municipals, l'informe sobre les repercussions als principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera del contracte, l'informe de la Secretària municipal i l'informe de conformitat de la Intervenció municipal.

#### FONAMENTS DE DRET

1. De conformitat amb l'article 116.1 de la LCSP la celebració dels contractes per part de les administracions públiques requerirà la prèvia tramitació del corresponent expedient, que s'iniciarà per l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes previstos per l'article 28 d'aquesta Llei.



2. Aquesta contractació es tramitarà de forma ordinària i es durà a terme mitjançant procediment obert i per l'aplicació de més d'un criteri de valoració en virtut d'allò que estableixen els articles 145, 146 i 158 i concordants de la LCSP.

Aquest contracte té la consideració de contracte subjecte a regulació harmonitzada perquè el seu valor estimat és de 4.878.145,22 Euros, superant els llindars establerts a l'article 22.1.b) LCSP.

3.- De conformitat amb la Disposició Addicional quarta de la LCSP podrà reservar-se la participació en els procediments d'adjudicació de contractes a centres especials de treball, havent de fer constar en l'anunci de licitació la referència d'aquesta disposició.

4. Estem davant un contracte de serveis, als efectes del que disposa l'article 17 de la LCSP.

5. I de conformitat amb el que disposa la Directiva 2014/24/U, del Parlament i el Consell de 26 de febrer, contractació pública, en tot el què sigui d'aplicació directa; Reglament d'Execució (UE) 2016/7 de la Comissió, de 5 de gener de 2016, pel qual s'estableix el formulari normalitzat del document europeu únic de contractació (EDL2016/9); Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic - LCSP-; Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques -RGLCAP- i Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

6. L'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades pel Ple de la Corporació, mitjançant acord plenari del dia 4 de juliol de 2019.

Per tot l'exposat, i amb el dictamen favorable de la Comissió Informativa de Serveis Generals, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

## **A C O R D**

**Primer.-** Aprovar l'expedient de contractació, subjecte a regulació harmonitzada, mitjançant procediment obert i amb assenyalament de diversos criteris d'adjudicació, del servei de neteja dels edificis municipals, amb un pressupost base de licitació de 1.999.154,31 €, IVA inclòs, i amb una durada de 2 anys.

**Segon.-** Aprovar el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques particulars que han de regir la contractació del servei de neteja dels edificis municipals.

**Tercer** Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació d'aquest contracte administratiu, donant ordre de que es procedeixi a la publicació del pertinent anunci en el perfil del contractant d'aquest Ajuntament, per tal que en un termini de 30 dies naturals des de la data de tramesa de l'anunci a l'Oficina de Publicacions de la Unió Europea es presentin les proposicions que s'estimin pertinents.

**Quart.-** Autoritzar una despesa plurianual, per als exercicis 2021 a 2023, per finançar (mitjançant recursos ordinaris) les despeses derivades del contracte per l'import total de 1.999.154,31 €, IVA inclòs, equivalent a 2 anys, d'acord amb el certificat d'existència de crèdit que consta a l'expedient, amb codi segur de

verificació CSV: 27e172ab-1712-484d-a46c-ffa49b086506 i amb el següent resum:

Anualitats	Import Lots IVA inclòs				TOTAL anualitat
	Lot 1	Lot2	Lot3	Lot 4	
2021	248.995,14 €	88.495,81 €	39.862,23 €	111.777,59 €	<b>489.130,77 €</b>
2022	509.323,16 €	181.811,52 €	81.508,40 €	226.948,18 €	<b>999.591,26 €</b>
2023	259.904,71 €	93.535,04 €	41.791,44 €	115.201,09 €	<b>510.432,28 €</b>
<b>Total Lot</b>	<b>1.018.223,01 €</b>	<b>363.842,37 €</b>	<b>163.162,07 €</b>	<b>453.926,86 €</b>	<b>1.999.154,31 €</b>

La despesa plurianual queda condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost de les anualitats corresponents a 2022 i 2023.

**Cinquè.** De conformitat amb l'establert en l'article 326 de la LCSP la mesa de contractació exercirà, entre d'altres, les funcions relacionades en l'apartat 2 d'aquest article com a òrgan d'assistència tècnica especialitzada a l'òrgan de contractació; estant constituïda per aquest contracte, en virtut del que disposa la Disposició Addicional segona, apartat setè, de la LCSP pels membres següents:

	Titulars	Suplents
President	Sr. Albert Tubert Yani, Regidor d'Urbanisme i activitats	Sr. Lluís Costabella i Portella, 3r Tinent d'Alcalde.
Vocals	Secretaria de la Corporació	Cap de Serveis Jurídics
	Interventora de la Corporació	Tècnica de serveis econòmics
	Cap d'Àrea de serveis a les Persones.	Tècnica de Cultura.
	Tècnic de Medi ambient.	Cap d'Àrea de Medi Ambient.

Secretaria de la Mesa: tècnica de contractació.

Suplent: enginyer de la unitat de contractació.

**Sisè.-** Designar l'enginyer de la unitat de contractació, responsable del contracte, amb les facultats determinades als plecs d'aquesta contractació i de conformitat amb el que disposa l'article 62 de la LCSP.

**Setè.-** Donar compte d'aquest acord a la Intervenció municipal i a les Àrees de Serveis a les Persones, Serveis Generals, Esports, Educació, Promoció Econòmica, Via Pública, als efectes pertinents.

**CLOENDA.-** No havent-hi cap altre assumpte a tractar es conclou la sessió, sent les 11:20 hores de tot el qual, jo, com a Secretària, en dono fe.