

ACTA DE SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE BANYOLES

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Número: 13/2021
Caràcter: ordinària
Convocatòria: primera
Data: 20 de desembre de 2021
Horari: de 19:00 hores a les 20:30 hores
Lloc: sala de sessions de la casa consistorial

A Banyoles, quan són les 19:00 hores del dia 20 de desembre de 2021, es reuneixen de forma presencial, prèvia convocatòria realitzada a l'efecte en els termes legalment establerts, els membres que integren el Ple que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la presidència del Senyor Alcalde President, i assistit per mi, la secretària municipal.

ASSISTENTS

Alcalde

Miquel Noguer Planas

Tinents/es d'alcalde

Jordi Congost Genís
Ester Busquets Fernández
Miquel Cuenca Vallmajó
Lluís Costabella Portella
Anna Maria Tarafa Güell

Regidors/es

Albert Tubert Yani
Clàudia Massó Fontàs
Gemma Feixas Mir
Jaume Butinyà Sitjà
Núria Martínez Bosch
David Carvajal Carbonell
Meritxell Satorras Català
Albert Masdevall Palomo
Non Casadevall Sala
Jana Soteras Melguizo
Joaquim Callís Fernández

Secretària

Rosa Maria Melero Agea

Interventora

Anna Puig Puigcorbé



DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Per l'Alcaldia – Presidència es declara oberta la sessió, i es passen a despatxar els assumptes que figuren a l'ordre del dia :

I PART RESOLUTIVA

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL DIA 22 DE NOVEMBRE DE 2021 I DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL DIA 29 DE NOVEMBRE DE 2021.

D'acord amb l'article 11.2 del Reglament orgànic municipal l'alcalde pregunta si algun membre de la corporació ha de formular alguna observació en relació a les actes.

No es formula cap objecció ni observació, per la qual cosa l'acta de la sessió extraordinària del dia 22 de novembre de 2021 i l'acta de la sessió ordinària del dia 29 de novembre de 2021 s'aproven per unanimitat.

PRESIDÈNCIA

2. DONACIÓ DE COMPTE DEL NOMBRE DE PLACES RESERVADES A PERSONAL EVENTUAL (expedient X2020012111).

L'Alcalde dona compte del personal eventual corresponent al quart trimestre de l'exercici 2021:

L'article 104.bis 5 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de règim local, en la modificació feta per Llei 27/2013, de 27 de desembre de Racionalització i sostenibilitat de l'Administració local, disposa que les Corporacions locals publicaran semestralment en la seva seu electrònica i en el Butlletí Oficial de la Província el nombre de places reservades personal eventual.

El punt 6è del mateix article disposa que el president de l'Entitat local n'informarà al Ple amb caràcter trimestral.

El Ple de la Corporació en sessió de data 9 de desembre de 2020, va aprovar inicialment el pressupost l'exercici 2021, i la plantilla com a document integrant, que inclou dos places reservades a personal eventual.

La publicació d'aprovació definitiva del pressupost es va fer en el Butlletí Oficial de la província de Girona, núm.4, de 8 de gener de 2021.

Atès que cal donar compliment a l'article 104.bis. 6 de la Llei 7/1985 de la LBRL

D'acord amb les competències que corresponen al Ple segons l'article 52.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això,

Donar compte al Ple de la Corporació que el nombre de places reservades a personal eventual per l'exercici 2021 són dues, una amb el nom de "Coordinador de Patrimoni Cultural" i l'altra amb el nom d' "Adjunt Alcaldia" amb adscripció als Serveis Generals de la Corporació.

El debat d'aquest punt es pot visionar a :

<https://www.youtube.com/watch?v=0vt-GVUI81k#t=04m08s>

Miquel Noguer (JxCAT)

El Ple es dona per assabentat.

3. DONACIÓ DE COMPTE DE DECRETS DE L'ALCALDIA.

L'Alcalde dona compte dels Decrets d'Alcaldia dictats des del dia 22 de novembre de 2021 fins el 10 de desembre de 2021, concretament, des del número 4658 fins el número 4994, accessibles des de la Carpeta del Regidor en format electrònic.

El debat d'aquest punt es pot visionar a :

<https://www.youtube.com/watch?v=0vt-GVUI81k#t=04m21s>

Miquel Noguer (JxCAT)

El Ple es dona per assabentat.

PROPOSTES DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE SERVEIS GENERALS

4. DICTAMEN D'APROVACIÓ DE LA PRÒRROGA DEL CONVENI DE DELEGACIÓ AL CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY DEL SERVEI DE JARDINERIA I MANTENIMENT DE ZONES VERDES DEL MUNICIPI DE BANYOLES (expedient X2017004134).

L'Alcalde cedeix la paraula al Sr. Albert Tubert Yani, Regidor de Medi Ambient, que fa la següent proposta al Ple:

ANTECEDENTS DE FET

I.- El Ple del Consell Comarcal del Pla de l'Estany, en data 29 de novembre de 2017, va aprovar els següents acords: "*Primer. Prestar a tots els municipis de la comarca i als consorcis dependents els serveis de jardineria i de neteja viària mitjançant el COIET. Segon. Aprovar el model de conveni de delegació de*

competències, segons el model adjunt, el que haurà de ser aprovat pels plens dels ajuntaments amb les corresponents annexos descriptius dels treballs a realitzar. Tercer. Incorporar els serveis dins el Programa d'Actuació Comarcal (...)".

II. En data 27 de desembre de 2017 el Ple de l'Ajuntament de Banyoles va aprovar delegar al Consell Comarcal del Pla de l'Estany el servei de jardineria i manteniment de zones verdes i aprovar el conveni marc de delegació de competències entre l'Ajuntament i el Consell Comarcal del Pla de l'Estany per a la prestació del servei de jardineria i manteniment de zones verdes mitjançant el COIET.

III. En data 31 de gener de 2018 el Ple del Consell Comarcal del Pla de l'Estany va acceptar la delegació de competències de l'Ajuntament de Banyoles i el 22 de febrer de 2018 la Presidència del Consell Comarcal del Pla de l'Estany va resoldre aprovar el Conveni esmentat.

IV. Per acord del Ple de l'Ajuntament de Banyoles del dia 24 d'abril de 2018 es va deixar sense efecte el punt segon de l'acord del Ple de l'Ajuntament del dia 27 de desembre de 2017 i es aprovar novament el conveni de delegació. Conveni formalitzat el dia 7 de juny de 2018.

V. En sessió plenària de l'Ajuntament de Banyoles, celebrada el dia 29 de juliol de 2019, es va aprovar les modificacions del conveni de delegació relatives a una nova redacció de la clàusula 3a del conveni, modificació del punt segon de l'annex I i aprovació d'un Annex II al conveni, relatiu a la fórmula de càlcul del preu del conveni de delegació, corresponent al costos del servei de jardineria i manteniment de zones verdes al municipi de Banyoles per l'any 2019.

VI. Segons la clàusula quarta del conveni aprovat i signat per ambdues parts, la durada d'aquest conveni és fins a 31 de desembre de 2021, podent-se prorrogar per acord exprés amb un màxim de quatre anualitats més.

VII. Consta a l'expedient l'informe favorable del Tècnic Mig de Medi Ambient i Via Pública a la pròrroga del conveni per un any més.

VIII. Consta a l'expedient l'informe emès per la Secretària Municipal i l'informe de fiscalització de conformitat amb observacions de la Intervenció Municipal.

FONAMENTS DE DRET

I.- L'article 66.3 d) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Regim Local de Catalunya estableix que els ens locals tenen competències pròpies, entre d'altres matèries, en parcs i jardins.

II.- L'article 25.1.c) del Decret Legislatiu 4/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Organització Comarcal disposa que correspon a la comarca l'exercici de les competències que li deleguin els ajuntaments.

III.- L'article 167 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya, disposa que la comarca, de conformitat amb el que estableix el programa d'actuació comarcal, pot prestar serveis de competència municipal en els supòsits següents: "(...) En virtut de delegació o conveni."

IV.- L'article 49 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic preveu en relació al termini de vigència dels convenis que els convenis hauran de tenir una duració determinada, que no podrà ser superior a quatre anys, excepte que normativament es prevegui un termini superior. Tanmateix estableix que en qualsevol moment abans de la finalització del termini de quatre anys, els firmants del conveni podran acordar unànimement la seva pròrroga per un període de fins a quatre anys o la seva extinció.

Sobre la base d'aquests antecedents, i amb el dictamen favorable de la Comissió Informativa de Serveis Generals, es proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent

ACORD

PRIMER.- Aprovar la pròrroga per una anualitat del conveni de delegació al Consell Comarcal del Pla de l'Estany del servei de jardineria i manteniment de zones verdes del municipi de Banyoles.

SEGON.- Autoritzar i disposar la despesa derivada de la pròrroga per una anualitat del conveni de delegació al Consell Comarcal del Pla de l'Estany del servei de jardineria i manteniment de zones verdes del municipi de Banyoles per un import total de 295.049,24 €, amb càrrec a la partida pressupostària del pressupost de l'exercici 2022, 21.17100.46510. *Parcs i jardins. CCPE. Servei de jardineria.*

TERCER.- La pròrroga quedarà sotmesa a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar la seva despesa en l'exercici 2022.

QUART.- Notificar aquest acord al Consell Comarcal del Pla de l'Estany i comunicar el mateix a les àrees de Serveis Generals, Serveis Econòmics i Servei de Medi Ambient de l'Ajuntament de Banyoles.

CINQUÈ.- Disposar que un cop signada la pròrroga del conveni, es faci pública la informació relativa a les parts signants, l'objecte, la vigència, les obligacions i les modificacions que es realitzin al Portal de Transparència.

La proposta, un cop sotmesa a votació, es aprovada per UNANIMITAT.

Vots a favor (17)

GM JuntsXCat-Banyoles: Miquel Noguer Planas, Jordi Congost Genís, Ester Busquets Fernández, Miquel Cuenca Vallmajó, Lluís Costabella Portella, Anna Tarafa Güell, Gemma Feixas Mir, Albert Tubert Yani i Clàudia Feixas Mir.

GM ERC-Junts per Banyoles: Jaume Butinyà Sitjà, Núria Martínez Bosch, David Carvajal Carbonell, Meritxell Satorras Català i Albert Masdevall Palomo.

GM Sumem Banyoles-Alternativa Municipalista: Non Casadevall Sala i Jana Soteras Melguizo.

GM Convivència i Progrés: Joaquim Callís Fernández.

El debat d'aquest punt es pot visionar a :

<https://www.youtube.com/watch?v=0vt-GVUI81k#t=04m29s>

Miquel Noguer (JxCAT)

<https://www.youtube.com/watch?v=0vt-GVUI81k#t=04m29s>

Albert Tubert (JxCAT)

<https://www.youtube.com/watch?v=0vt-GVUI81k#t=05m15s>

Miquel Noguer (JxCAT)

5. DICTAMEN D'APROVACIÓ DEL NOU PLA DE PESCA TITULAT *PLA DE PESCA DE L'ESTANY DE BANYOLES -MODIFICAT 2021- (expedient X2021012812).*

L'Alcalde cedeix la paraula al Sr. Albert Tubert Yani, Regidor de Medi Ambient, que fa la següent proposta al Ple:

ANTECEDENTS DE FET

I.- En data 9 de desembre de 2021, registre d'entrada municipal número 18937, el Consorci de l'Estany fa tramesa del nou Pla Tècnic de Gestió de la Pesca a l'Estany de Banyoles (modificat 2021) aprovat pel Consell Plenari del Consorci de l'Estany el dia 1 de desembre de 2021, adjuntant certificació administrativa de l'acord adoptat i sol·licitant la seva aprovació pel Ple de l'Ajuntament de Banyoles.

La modificació del Pla Tècnic suposa la modificació de l'activitat de la pesca a través de l'eliminació de la zona 2: zona de pesca controlada sense mort només a palanques, canviant la categoria de la zona 2 a la de Refugi de pesca, d'acord amb la definició existent a la Llei 22/2009, d'ordenació sostenible de la pesca en aigües continentals i la motivació existent al mateix Pla Tècnic.

II.- Consta en l'expedient informe favorable del tècnic de medi ambient de l'Ajuntament de Banyoles

FONAMENTS DE DRET

L'Espai d'Interès Natural de l'Estany de Banyoles forma part del Pla d'Espais d'Interès Natural de Catalunya (Decret 32/1992, de 14 de desembre), s'ha incorporat la seva totalitat a la xarxa Natura 2000 de la Unió Europea (codi SCI: ES5120008) i forma part de la llista de zones humides d'importància internacional especialment com a hàbitat per les aus aquàtiques (llista RAMSAR, Resolució de la Direcció General de Conservación de la Naturaleza, de 18 de desembre de 2002).

Al marge sud, i en concret els passeigs i les pesqueres, està catalogat com a Jardí Històric de Interès Nacional (DOGC núm. 2309 de 15 de gener de 1997) i inclou la part del municipi de Banyoles dins la zona de seguretat on no és permesa la prohibició de l'aprofitament de la caça (Resolució de 20 de juny de 1995). També inclou part de la riba oest de l'Estany i el complex de les llacunes de can Morgat com a Refugi de Fauna Salvatge (Resolució MAH/496/2010, de 28 de gener).

A nivell local, l'Ajuntament de Banyoles ha aprovat diversos documents normatius de protecció de l'espai: el Pla Especial de Protecció, Ordenació i Restauració de la zona de llevant de l'Estany (novembre de 1991), i el Reglament d'Activitats de l'Estany, vigent des del 28 de gener de 1993, modificat el 1998, i novament revisat i modificat el 2007 i el 2014.

I és precisament l'article 24 del Reglament d'Activitats de l'Estany que estableix que les mesures que preveu el propi precepte seran modificades en el corresponent Pla Tècnic de Pesca.

Sobre la base d'aquests antecedents, i amb el dictamen favorable de la Comissió Informativa de Serveis Generals, es proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Aprovar la modificació i revisió del nou Pla tècnic titulat *Pla tècnic de gestió de la pesca a l'Estany de Banyoles (modificat 2021)* redactat per l'equip tècnic del Consorci de l'Estany.

Segon.- Comunicar aquest acord al Consorci de l'Estany.

La proposta, un cop sotmesa a votació, es aprovada per UNANIMITAT.

Vots a favor (17)

GM JuntsXCat-Banyoles: Miquel Noguer Planas, Jordi Congost Genís, Ester Busquets Fernández, Miquel Cuenca Vallmajó, Lluís Costabella Portella, Anna Tarafa Güell, Gemma Feixas Mir, Albert Tubert Yani i Clàudia Feixas Mir.

GM ERC-Junts per Banyoles: Jaume Butinyà Sitjà, Núria Martínez Bosch, David Carvajal Carbonell, Meritxell Satorras Català i Albert Masdevall Palomo.

GM Sumem Banyoles-Alternativa Municipalista: Non Casadevall Sala i Jana Soteras Melguizo.

GM Convivència i Progrés: Joaquím Callís Fernández.

El debat d'aquest punt es pot visionar a :

<https://www.youtube.com/watch?v=0vt-GVUI81k#t=05m21s>

Miquel Noguer (JxCAT)

<https://www.youtube.com/watch?v=0vt-GVUI81k#t=05m35s>

Albert Tubert (JxCAT)

<https://www.youtube.com/watch?v=0vt-GVUI81k#t=06m56s>

Jana Soteras (Sumem)

<https://www.youtube.com/watch?v=0vt-GVUI81k#t=07m14s>

Miquel Noguer (JxCAT)

PROPOSTA DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE SERVEIS ECONÒMICS

6. RESOLUCIÓ D'AL·LEGACIONS I APROVACIÓ DEFINITIVA DE LA MODIFICACIÓ DE LES ORDENANCES FISCALS QUE HAN DE REGIR A PARTIR DE L'1 DE GENER DEL 2022 (expedient X2021009599).

L'Alcalde cedeix la paraula a la Sra. Gemma Feixas Mir, Regidora d'Hisenda i Serveis Econòmics , que fa la següent proposta al Ple:

ANTECEDENTS DE FET

1. El dia 26 d'octubre de 2021 el Ple de la Corporació va acordar provisionalment la modificació de l'Ordenança Fiscal núm. 1 reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles, de l'Ordenança Fiscal núm. 3 reguladora de l'Impost sobre Increment de Valor del Terrenys de Naturalesa Urbana, de l'Ordenança Fiscal núm. 5 reguladora de l'Impost sobre Construccions, instal·lacions i obres, de l'Ordenança Fiscal núm. 7 reguladora de la Taxa per al Servei de Gestió de Residus Municipals i de l'Ordenança Fiscal núm. 11 reguladora de les Taxes per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local que han de regir a partir de l'1 de gener de 2022.

2. L'expedient ha estat exposat al públic mitjançant edicte publicat al Butlletí Oficial de la Província número 208 del dia 28 d'octubre de 2021, al Punt Diari del dia 28 d'octubre de 2021 i al Tauler d'Edictes electrònic de l'Ajuntament des del dia 27 d'octubre de 2021 al 14 de desembre de 2021, ambdós inclosos, a efectes d'exposició pública pel període de trenta dies hàbils.

3. Durant el termini d'exposició pública el dia 19 de novembre de 2021, Registre E2021017972, la Sra. A.F.R. ha presentat un escrit de reclamació contra l'acord provisional de modificació de l'Ordenança Fiscal núm. 1 reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles que ha de regir a partir de l'1 de gener de 2022.

En l'escrit de reclamació es sol·licita que s'inclogui en el redactat de l'apartat 4 de l'article 10è "Bonificacions potestatives" com a immobles que poden acollir-se a la bonificació sobre l'IBI tots aquells que, havent fet la instal·lació i legalització dels sistemes d'aprofitament solar amb data anterior a l'entrada en vigor de la modificació de les ordenances fiscals, compleixin els mateixos requisits; i també demana que, en aquests casos, la bonificació de l'IBI sigui aplicable per els tres exercicis següents a la data de l'aprovació de la modificació de les ordenances fiscals.

4. Consta en l'expedient l'informe emès per la Tècnica de Gestió Tributària en el qual informa desfavorablement la reclamació presentada per la Sra. A.F.R., perquè

cal una norma amb rang de llei que prevegi i habiliti perquè una norma reglamentària, en aquest cas, una ordenança fiscal, tingui efectes retroactius, i el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel RDL 2/2004, de 5 de març, no preveu ni habilita a poder aplicar amb caràcter retroactiu el benefici fiscal incorporat per la modificació de l'Ordenança Fiscal núm. 1 reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles en virtut de l'article 74.5 de l'esmentat text refós. Per tant, prèvia completa i definitiva publicació al Butlletí Oficial de la Província, el benefici fiscal de la quota de l'impost incorporat per la modificació de l'Ordenança Fiscal núm. 1 reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles s'aplicarà als béns immobles d'ús residencial que tinguin instal·lacions d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica que disposin de l'acreditació de la seva legalització davant de la Generalitat de Catalunya amb data posterior a de l'1 de gener de 2022, que és la data en què entrarà en vigor la nova norma i en què es merita l'impost.

FONAMENTS DE DRET

1. L'article 17.1 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (en endavant TRLRHL) disposa que els interessats poden presentar reclamacions a les modificacions de les ordenances fiscals aprovades provisionalment, en allò que fa referència a la modificació en qüestió que es correspon amb l'expedient que es sotmet a informació pública. I en el present supòsit, la Sra. A.F.R. ha presentat reclamació contra la modificació de l'Ordenança Fiscal núm. 1 reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles (IBI), que va ésser aprovada provisionalment en sessió plenària del dia 26 d'octubre de 2021.

2. La modificació provisional de l'Ordenança Fiscal núm. 1 reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles que ha de regir a partir del dia 1 de gener de 2022 consisteix bàsicament en la incorporació del benefici fiscal que regula l'article 74.5 del TRLRHL, el qual disposa que les ordenances fiscals podran regular una bonificació de fins al 50 per cent de la quota íntegra de l'impost per als béns immobles en els quals s'hagin instal·lat sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol. També diu que l'aplicació d'aquesta bonificació estarà condicionada a que les instal·lacions per a producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació per l'Administració competent i que els altres aspectes substantius i formals d'aquesta bonificació s'especificaran en l'ordenança fiscal.

3. L'article 16 del TRLRHL estableix que els acords de modificació de les ordenances fiscals hauran de contenir la nova redacció de les normes afectades i les dates de la seva aprovació i del començament de la seva aplicació. Per això, la modificació de l'Ordenança Fiscal núm. 1 reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles estableix que regirà a partir del dia 1 de gener de 2022, prèvia completa i definitiva publicació al Butlletí Oficial de la Província tal i com disposa l'apartat 4 de l'article 17 del TRLRHL.

En el mateix sentit, la redacció de l'apartat 4 de l'article 10è de l'Ordenança Fiscal núm. 1 reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles també estableix, entre d'altres, que la bonificació s'aplicarà als béns immobles que tinguin instal·lacions d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica que disposin de l'acreditació de la

seva legalització davant de la Generalitat de Catalunya amb data posterior a l'entrada en vigor d'aquesta ordenança.

4. L'article 10 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, estableix que les normes tributàries entraran en vigor als vint dies naturals de la seva completa publicació al butlletí oficial que correspongui si no es disposa una altra cosa; i, llevat que es disposi el contrari, les normes tributàries no tindran efectes retroactius i s'aplicaran als tributs sense període impositiu meritats a partir de la seva entrada en vigor i als demés tributs al període impositiu que s'iniciï des d'aquell moment. En el present supòsit, d'acord amb el que estableix l'article 75 del TRLRHL, l'Impost sobre Béns Immobles es merita l'1 de gener de cada any natural.

5. D'acord amb l'article 17.3 del TRLRHL finalitzat el període d'exposició pública, les corporacions locals adoptaran els acords definitius que procedeixin, resolvent les reclamacions que s'haguessin presentat i aprovant la redacció definitiva de la ordenança, la seva derogació o les modificacions a que es refereix l'acord provisional. (...)

L'apartat 4 del mateix article 17 del TRLRHL, estableix que, en tot cas, el text íntegre de les ordenances o de les seves modificacions hauran d'ésser publicats en el butlletí oficial de la província sense que entrin en vigor fins que s'hagi portat a terme aquesta publicació. Per tant, per tal de què entrin en vigor les modificacions de les ordenances fiscals que han de regir a partir de l'1 de gener de 2022, cal que el text íntegre de les ordenances fiscals o de les seves modificacions es publiquin en el butlletí oficial de la província abans d'aquesta data.

D'acord amb les competències que corresponen al Ple en virtut del que disposa l'article 22.2.e) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb l'article 52.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Sobre la base d'aquests antecedents, i amb el dictamen favorable de la Comissió Informativa de Serveis Econòmics, es proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent

ACORD

PRIMER.- Desestimar la reclamació presentada per la Sra. A.F.R., pels motius que consten a la part expositiva d'aquest acord i de conformitat amb l'informe que consta a l'expedient.

SEGON.- Aprovar definitivament la modificació de les Ordenances Fiscals que han de regir a partir del dia 1 de gener de 2022, que tot seguit es detallen i figuren com a document annex I del present acord:

- Ordenança Fiscal núm. 1 reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles
- Ordenança Fiscal núm. 3 reguladora de l'Impost sobre Increment de Valor del Terrenys de Naturalesa Urbana
- Ordenança Fiscal núm. 5 reguladora de l'Impost sobre Construccions, instal·lacions i obres



- Ordenança Fiscal núm. 7 reguladora de la Taxa per al Servei de Gestió de Residus Municipals
- Ordenança Fiscal núm. 11 reguladora de les Taxes per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local

TERCER.- El present acord que entrarà en vigor l'1 de gener del 2022 mantindrà la seva vigència fins a la seva modificació o derogació expressa.

QUART.- Notificar el present acord a les persones interessades i publicar-lo en la forma establerta per l'article 17.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

ANNEX I

A LA PROPOSTA DE MODIFICACIÓ DE LES ORDENANCES FISCALS (X2021009599)

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 1 REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

Es modifica l'article 10è, en el sentit de diferenciar entre bonificacions obligatòries (apartats 1, 2 i 3, el redactat del qual no es modifica) i obligacions potestatives en motiu de la incorporació de la bonificació potestativa de la quota del béns immobles que incorporin sistemes per a l'aprofitament elèctric de l'energia provinent del sol (apartat 4), i es renumeren els anteriors apartats 4 i 5, que passen a ser els apartats 5 i 6. També es modifica la compatibilitat d'aquestes bonificacions.

L'article 10è quedarà redactat tal i com segueix:

Art. 10è. Bonificacions.

Bonificacions obligatòries

- 1.** (...) *Es manté el redactat vigent*
- 2.** (...) *Es manté el redactat vigent*
- 3.** (...) *Es manté el redactat vigent*

Bonificacions potestatives

- 4.** *Gaudiran d'una bonificació del 50 % en la quota íntegra de l'impost, amb un màxim de 300,00 € anuals per habitatge, durant els tres períodes impositius següents al de la data que figuri en el document que acrediti que la instal·lació està executada i legalitzada davant de la Generalitat de Catalunya, els béns immobles d'ús residencial en els quals s'hagin realitzat obres per la instal·lació de sistemes de l'aprofitament elèctric de l'energia solar mitjançant la instal·lació de captadors fotovoltaics que compleixin les condicions següents:*
 - *Que la instal·lació no vingui imposada per les ordenances municipals o altra normativa sectorial aplicable.*



- Que s'hagi presentat comunicació prèvia o obtingut llicència d'obres per la seva instal·lació i que sigui compatible amb les normes urbanístiques del POUM. S'exclouen les instal·lacions que en el moment de la seva execució no disposin del corresponent títol habilitant.
- Que la instal·lació tingui com a mínim una producció elèctrica per autoconsum del 30% de la despesa energètica anual de l'habitatge on estigui instal·lada (o de tots els habitatges si es tracta d'una instal·lació comunitària) i que la potència pic sigui igual o inferior a 15 Kwp. S'haurà d'aportar document signat per persona facultativa habilitada que especifiqui i acrediti aquestes condicions.

Per gaudir d'aquesta bonificació el titular de l'impost, o si s'escau, el seu representant legal, haurà presentar sol·licitud acompanyada del document que acrediti que la instal·lació està executada i legalitzada davant de la Generalitat de Catalunya en el termini de sis mesos posteriors a la data d'aquesta legalització.

La bonificació s'aplicarà, prèvia resolució favorable de la concessió del benefici fiscal per part l'ajuntament, als béns immobles que tinguin instal·lacions d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica que disposin de l'acreditació de la seva legalització davant de la Generalitat de Catalunya amb data posterior a l'entrada en vigor d'aquesta ordenança.

5. *Les bonificacions previstes en aquesta ordenança són incompatibles entre sí i amb qualsevol altra bonificació prevista a l'ordenament jurídic.*
6. *Totes aquestes bonificacions hauran d'ésser sol·licitades pel subjecte passiu i, amb caràcter general, tindran efecte a partir de l'exercici següent. No obstant això, quan la bonificació se sol·liciti abans que la liquidació sigui ferma, es concedirà si a la data de meritació de l'impost concorren els requisits exigits per a gaudir-ne.*

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 3 REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE INCREMENT DE VALOR DEL TERRENYS DE NATURALESA URBANA

S'incorpora l'apartat h) en l'article 6è sobre exempcions subjectives en el sentit d'introduir l'exempció de l'impost en els increments de valor quan l'obligació de satisfer-lo recaigui sobre una entitat sense fins lucratiu, per tal d'actualitzar el redactat del text refós de l'ordenança fiscal d'acord amb la normativa vigent, que quedarà redactat tal i com segueix:

Art. 6è. Exempcions subjectives.

Estan exempts d'aquest impost els increments de valor quan l'obligació de satisfer-lo recaigui sobre les següents persones o entitats:

(...)



- h) *Les entitats sense finalitats lucratives, d'acord amb allò que preveu l'article 15 de la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge.*

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 5 REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES

Es modifica l'article 7è sobre el tipus de gravamen de l'impost que quedarà redactat tal i com segueix:

Art. 7è. Tipus de gravamen.

El tipus de gravamen serà el 3,50 %.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 7 REGULADORA DE LA TAXA PER AL SERVEI DE GESTIÓ DE RESIDUS MUNICIPALS

Es modifica l'Ordenança Fiscal núm. 7 reguladora de la Taxa per al Servei de gestió de residus municipals, en motiu de la incorporació de la taxa pel servei de recepció voluntària de recollida, transport i tractament dels residus comercials, perquè l'Ajuntament recupera la gestió directe del servei, el qual deixa de ser prestat per delegació al Consell Comarcal del Pla de l'Estany.

L'Ordenança Fiscal núm. 7 reguladora de la Taxa per al Servei de gestió de residus municipals quedarà redactada íntegrament tal i com segueix:

ORDENANÇA FISCAL Núm. 7

Reguladora de la TAXA PER AL SERVEI DE GESTIÓ DE RESIDUS MUNICIPALS

Art. 1r. Fonament legal.-

La present ordenança fiscal s'estableix a l'empara de les disposicions de l'article 106 en relació al 4.b. de la Llei 7/85 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i els articles 6.1. i 8.1.a. del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 del Text Refós de la Llei de les Hisendes Locals.

El seu objecte és desenvolupar i fixar les especialitats de règim jurídic aplicables en aquest municipi a la taxa per als serveis de recollida, transport i tractament dels residus municipals, l'ordenança de la qual s'ajusta a allò previst als articles 57 i 20.4.s) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de les Hisendes Locals (TRLRHL), i així com a allò que determina el Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora dels residus.



I.- Taxa pel servei de recepció obligatòria de recollida, transport i tractament dels residus domèstics.

Art. 2n. Fet imposable.-

1. Constitueix el fet imposable de la taxa per al servei de recepció obligatòria de recollida, transport i tractament de residus domèstics la prestació dels següents serveis:

- a) La recollida, transport i tractament dels residus generats en els habitatges com a conseqüència de les activitats domèstiques.
- b) La recollida, transport i tractament de les restes vegetals generades en solars sense edificar d'aquells sectors on es presta el servei habitual de recollida de residus.
- c) La recollida, transport i tractament dels residus generats en comerços i serveis com a conseqüència d'activitats domèstiques. Són els residus generats en aquells comerços i serveis que exerceixen activitats productores de residus comercials o assimilables en què el conjunt de la seva producció de residus sigui qualitativament i quantitativament semblant a la mitjana d'un habitatge domèstic i estigui autoritzat a dipositar els residus en els contenidors de recollida domèstica.

2. Aquest servei és de caràcter general i de recepció obligatòria per a qualsevol habitatge, local o establiment que estigui situat en els llocs on es presti efectivament el servei, per la qual cosa per a la totalitat dels usuaris potencials la no utilització del servei no eximeix de l'obligació de contribuir; per això els habitatges desocupats i els locals sense activitat industrial, comercial o per a usos privats també estaran subjectes a la taxa.

Art. 3r. Subjectes passius.-

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4. de la Llei General Tributària, que ocupin o utilitzin els habitatges, o els locals o solars situats en els llocs, places, carrers o vies públiques en què el servei es realitzi, bé sigui a títol de propietari o d'usufructuari, d'habitant, d'arrendatari o, fins i tot, de precari.

2. Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent el propietari dels habitatges, locals o solars, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei.

Art. 4t. Responsables i successors.-

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària.



2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Art. 5è. Exempcions, bonificacions i reduccions.-

No es concediran bonificacions ni exempcions de caràcter subjectiu, perquè els serveis socials poden atendre aquells casos de necessitat social que preveu l'article 24.4. del Text Refós de la Llei de les Hisendes Locals.

Art. 6è. Quota tributària.-

La quota tributària consistirà en una quantitat fixa per unitat d'habitatge, local o solar, siguin o no habitats o ocupats, sempre que siguin susceptibles de ser-ho.

Art. 7è. Tarifa.-

Aquesta taxa s'exigirà d'acord amb el següent quadre de tarifes:

1.1.	Per cada habitatge en edifici plurifamiliar, a l'any	150,00 €
1.2.	Per cada habitatge unifamiliar, a l'any	170,00 €
2.	Per cada solar sense edificar generador de restes vegetals, a l'any	50,00 €
3.	Per cada local, a l'any	150,00 €

Art. 8è. Meritació i període impositiu.-

1. La taxa es meritirà i neix l'obligació de contribuir des del moment en que s'iniciï la realització del servei, que hom entendrà iniciat, atesa la seva naturalesa de recepció obligatòria, quan el servei municipal de gestió de residus domèstics en els carrers o llocs on figurin els habitatges utilitzats pels contribuents o els locals o solars subjectes a la taxa estigui establert i en funcionament.

2. Una vegada s'hagi establert i funcioni el servei esmentat, les quotes es meritiran el primer dia del període impositiu, el qual coincidirà amb l'any natural. Quan la meritació de la taxa es produeixi amb posterioritat a aquesta data, la quota resultant tindrà caràcter irreductible, excepte en els supòsits d'inici en la recepció del servei en el cas d'alta per primera vegada en un immoble, en què la meritació de la primera quota serà el primer dia del trimestre corrent.



Art. 9è. Gestió, liquidació i recaptació.-

1. Dintre dels trenta dies hàbils següents a la data en què es meriti per primera vegada la taxa, els subjectes passius formalitzaran la seva inscripció en matrícula i presentaran, a aquest efecte, la declaració d'alta corresponent i ingressaran, simultàniament, la quota corresponent.

2. Quan es conegui, d'ofici o per comunicació dels interessats, qualsevol variació de les dades que figuren a la matrícula, s'hi efectuaran les modificacions corresponents, que tindran efecte a partir del període de cobrament següent al de la data en què s'hagi realitzat la declaració.

3. El cobrament de les quotes s'efectuarà anualment, mitjançant un rebut derivat de la matrícula.

II.- Taxa pel servei, de recepció voluntària, de recollida, transport i tractament dels residus comercials.

Article 10è. Fet imposable.

1. Són serveis municipals complementaris, susceptibles de ser prestats pel sector privat (autoritzat per a la prestació del servei, en els termes previstos a la normativa vigent en matèria de residus), la recollida, transport i tractament dels residus comercials.

2. Constitueix el fet imposable de la taxa pel servei de gestió de residus comercials, la prestació dels serveis següents:

- a) Recollida, transport i tractament de residus comercials no perillosos.*
- b) Recollida, transport i tractament de residus domèstics generats per les indústries.*

3. A aquests efectes, tenen la consideració de residus comercials els generats per l'activitat pròpia del comerç, al detall i a l'engròs, dels serveis de restauració i bars, de les oficines i els mercats, així com de la resta del sector serveis.

4. La taxa establerta a l'apartat 2.a) d'aquest article és incompatible amb la taxa prevista a l'article 2.1.c) de l'Ordenança; conseqüentment, quan procedeixi exigir la taxa per la gestió dels residus comercials, no es liquidarà la taxa per gestió dels residus domèstics generats per la realització d'activitats domèstiques.

Article 11è. Subjectes passius.

1. Són subjectes passius contribuents de la taxa, el fet imposable de la qual es defineix a l'article 10è d'aquesta Ordenança, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària que:

- a) Sol·licitin la prestació del servei.*

b) Resultin especialment beneficiades o afectades per la prestació del servei.

2. *A aquests efectes, els titulars d'activitats que generin residus comercials o domèstics generats per les indústries que desitgin utilitzar un sistema de gestió dels residus diferent del establert per l'Ajuntament, estan obligats a acreditar que tenen contractat amb un gestor autoritzat la gestió per a cada tipus de fracció dels residus que produeixi l'activitat corresponent.*

Aquesta acreditació s'haurà d'efectuar, en el termini d'un mes, comptador des de l'entrada en vigor d'aquesta ordenança, si ja s'estava portant a terme l'activitat, o des de l'inici de l'activitat generadora del residu, si aquest ha tingut lloc amb posterioritat a l'esmentada entrada en vigor, aportant les factures de l'exercici anterior del seu gestor autoritzat dels residus tractats, amb el detall d'aquests per tipologies i quantitats.

Per a exercicis successius, aquest acreditació s'haurà d'efectuar abans de l'1 de febrer de cada any.

3. *En cas que no es porti a terme l'esmentada acreditació en el termini indicat, l'Ajuntament considerarà que el titular de l'activitat generadora d'aquests residus comercials i domèstics generats per les indústries s'acull al sistema de recollida, transport i tractament que té establert la Corporació i per tant, tindrà aquest la condició de subjecte passiu de la taxa aquí regulada.*

4. *Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent el propietari dels locals on s'ubiqui l'activitat generadora dels residus, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei.*

Article 12è. Responsables i successors.

1. *Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària.*

2. *La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.*

3. *Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.*

Article 13è. Quota tributària.

1. *La quota tributària de la taxa per la prestació del servei de recollida, transport i tractament de residus comercials consistirà en la suma de les tarifes que corresponguin de les següents fraccions de residus comercials que es generin en cada unitat de local per la seva activitat econòmica:*



- a) Fracció orgànica dels residus municipals, determinada pel tram que correspongui en funció dels kilograms (Kg) que es generin a l'any.
- b) Fracció de paper / cartró comercial, determinada pel tram que correspongui en funció del número de recollides a l'any.
- c) Fracció d'envasos comercials, determinada pel tram que correspongui en funció del número de recollides a l'any
- d) Fracció barrejada o rebuig comercial, determinada pel tram que correspongui en funció dels kilograms (Kg) que es generin a l'any.
- e) Fracció vidre, determinada pel tram que correspongui en funció dels kilograms (Kg) que es generin a l'any.

2. En el cas especial del mercat setmanal, la quota tributària de la taxa per la prestació del servei de recollida, transport i tractament dels seus residus comercials consistirà en una tarifa única corresponent a totes les fraccions i es determinarà en funció del tipus i dels metres lineals de cada parada. Es defineixen els següents tipus de parada en funció del producte:

- a) Parada d'alimentació de fruita i verdura
- b) Parada d'alimentació diferent de fruita i verdura
- c) Parada de producció pròpia
- d) Parada d'equipament i altres diferents a l'alimentació

Article 14è. Tarifa.

A afectes de determinar la quota tributària, s'aplicaran les tarifes següents:

1.a) Per a la fracció orgànica dels residus municipals (RO)		
Tram	Pes en Kg a l'any	Tarifa anual
RO-1	Entre 1 i 1.000 Kg	125,00 €
RO-2	Entre 1.001 i 2.000 Kg	250,00 €
RO-3	Entre 2.001 i 3.000 Kg	375,00 €
RO-4	Entre 3.001 i 4.000 Kg	500,00 €
RO-5	Entre 4.001 i 6.000 Kg	750,00 €
RO-6	Entre 6.001 i 8.000 Kg	1.000,00 €
RO-7	Entre 8.001 i 10.000 Kg	1.250,00 €
RO-8	Entre 10.001 i 13.000 Kg	1.625,00 €
RO-9	Entre 13.001 i 16.000 Kg	2.000,00 €
RO-10	Entre 16.001 i 20.000 Kg	2.500,00 €
RO-11	Entre 20.001 i 26.000 Kg	3.250,00 €
RO-12	Entres 26.001 i 32.000 Kg	4.000,00 €
RO-13	Més de 32.001 Kg	5.250,00 €

1.b) Per a la fracció paper/cartró comercial (PC)		
Tram	Número de recollides a l'any	Tarifa anual



PC-1	Entre 1 i 100 recollides	25,00 €
PC-2	Entre 101 i 150 recollides	35,00 €
PC-3	Entre 151 i 200 recollides	75,00 €
PC-4	Més de 200 recollides	150,00 €

1.c) Per a la fracció envasos comercials (EC)

Tram	Número de recollides a l'any	Tarifa anual
EC-1	Entre 1 i 100 recollides	25,00 €
EC-2	Entre 101 i 150 recollides	35,00 €
EC-3	Entre 151 i 200 recollides	75,00 €
EC-4	Més de 200 recollides	150,00 €

1.d) Per a la fracció barrejada (FB)

Tram	Pes en Kg a l'any	Tarifa anual
FB-1	Entre 1 i 1.000 Kg	170,00 €
FB-2	Entre 1.001 i 2.000 Kg	340,00 €
FB-3	Entre 2.001 i 3.000 Kg	510,00 €
FB-4	Entre 3.001 i 5.000 Kg	850,00 €
FB-5	Entre 5.001 i 7.000 Kg	1.190,00 €
FB-6	Entre 7.001 i 10.000 Kg	1.700,00 €
FB-7	Entre 10.001 i 13.000 Kg	2.210,00 €
FB-8	Entre 13.001 i 16.000 Kg	2.720,00 €
FB-9	Entre 16.001 i 20.000 Kg	3.400,00 €
FB-10	Entre 20.001 i 24.000 Kg	4.080,00 €
FB-11	Entre 24.001 i 28.000 Kg	4.760,00 €
FB-12	Entre 28.001 i 34.000 Kg	5.780,00 €
FB-13	Entre 34.001 i 40.000 Kg	6.800,00 €
FB-14	Entre 40.001 i 46.000 Kg	7.820,00 €
FB-15	Entre 46.001 i 52.000 Kg	8.840,00 €
FB-16	Més de 52.001 Kg	15.300,00 €

1.e) Per a la fracció vidre (VI)

Tram	Número de recollides a l'any	Tarifa anual
VI-1	Entre 1 i 1.000 Kg	100,00 €
VI-2	Entre 1.001 i 2.000 Kg	200,00 €
VI-3	Entre 2.001 i 4.000 Kg	350,00 €
VI-4	Entre 4.001 i 8.000 Kg	700,00 €
VI-5	Més de 8.001 Kg	900,00 €

2. Mercat setmanal (M)		
Codi	Tipus de parada	Tarifa anual
M-1 (a)	Mercat- Fruita i verdura	27,50 €/m.l.
M-2 (b)	Mercat- Alimentari (no fruita)	11,50 €/m.l.
M-3 (c)	Mercat- Producció pròpia	7,50 €/m.l.
M-4 (d)	Mercat- Equipament i altres	8,00 €/m.l.

Article 15è. Meritació i període impositiu.

1. La taxa per la prestació del servei de recollida, transport i tractament de residus comercials es merita en el moment de sol·licitar-se o prestar-se el servei.

2. Una vegada establert i en funcionament el servei i quan la duració temporal del servei s'estengui a diversos exercicis, la meritació de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la prestació del servei, en què el període impositiu es prorratejarà per mesos naturals, de la següent manera:

- a) En el cas d'inici en la prestació del servei, l'import de la quota es calcularà proporcionalment al nombre de mesos naturals que restin per finalitzar l'any, inclòs aquell en què es produeixi l'inici de la prestació del servei.
- b) En el cas de cessament de la prestació del servei, l'import de la quota es calcularà proporcionalment al nombre de mesos naturals transcorreguts des de la meritació, inclòs aquell en què es produeixi el cessament de la prestació del servei.

Article 16è. Gestió, liquidació i recaptació.

1. Els subjectes passius de la taxa que per primer cop sol·licitin la prestació del servei de recollida transport i tractament de residus comercials vindran obligats a presentar la declaració d'alta corresponent i ingressaran la quota que correspongui del primer període impositiu mitjançant liquidació.

Periòdicament el Servei de Medi Ambient emetrà informe de les dades realment recollides durant el període impositiu i l'Ajuntament, si s'escau, emetrà la liquidació complementària que correspongui en relació aquestes dades i les liquidades per la declaració. Cas que resultés un import a retornar, s'ordenarà la devolució en el termini previst a l'article 31 de la Llei General Tributària.

Per a exercicis següents, en tant no hagin comunicat la seva voluntat de no recepció del servei, la taxa serà liquidada per l'Ajuntament i el cobrament de les quotes s'efectuarà en el període que aquest determini.

En cas de cessament de l'activitat, la comunicació de la baixa caldrà fer-la en el termini màxim d'un mes des de la data la mateixa per tal de què tinguin efectes. En cas contrari, es prendrà la data de comunicació a tots els efectes.



2. Els titulars d'activitats als quals fa referència l'article 11.2 de la present Ordenança que figuressin a 31 de desembre de cada any com a subjectes passius de la taxa per recollida, transport i tractament de residus i no acreditin la contractació del servei de gestió del residu amb un gestor autoritzat en el termini establert, romandran integrats al padró fiscal que, per a la gestió de la taxa establerta en la present Ordenança, aprovi l'Ajuntament.

Art. 17è. Infraccions i sancions.-

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i de les sancions que els corresponguin en cada cas en relació a les taxes regulades en aquesta Ordenança, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària.

Art. 18è. Legislació supletòria.-

En tot allò no previst regirà l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació.

Disposició final.-

La present ordenança fiscal entrarà en vigor el dia 1 de gener del 2022 i seguirà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació expresses.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 11, REGULADORA DE LA TAXA PER LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA O L'APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL

1. S'incorpora en l'apartat 1 (tarifes de les ocupacions de la fira d'atraccions de la festa major de Sant Martíà) de l'annex 11.2 "Taxa per ocupació de la via pública amb llocs de venda, atraccions i altres fires" una disposició transitòria amb el contingut següent:

DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA

Exclusivament per a l'exercici 2022 gaudiran d'una reducció del 20% de la taxa aquelles atraccions, parades, etc. que hagin presentat sol·licitud de participació en l'edició de 2021 i no hagin estat objecte de cap actuació derivada de l'incompliment del Plec de Condicions regulador de la fira ni de cap altra normativa d'aplicació."

2. I es modifica la disposició transitòria de l'annex 11.3 "Taxa per ocupació de la via pública amb taules i cadires" que quedarà redactada tal i com segueix:

DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA

Les tarifes de les ocupacions afectades per l'ampliació de la zona 2 (Barri Vell, plaça Doctor Rovira, un tram del passeig Indústria (entre carrer Àngel Guimerà i carrer Pere Alsius), plaça Rodes, plaça Carme i el sector de l'estany), s'aplicaran de forma progressiva en tres anualitats segons els següent detall, essent el 2024 l'any d'aplicació de les tarifes establertes per la zona 2:

ZONA 2 (any 2022)

<u>Superfície d'Ocupació</u>	<u>Temporada</u>		<u>Ocupació Puntual (per dia)</u>
	<u>Alta</u>	<u>Baixa</u>	
<i>Fins a 10 m2</i>	252,00 €	85,68 €	4,80 €
<i>De més de 10 fins a 15 m2</i>	378,00 €	128,52 €	7,20 €
<i>De més de 15 fins a 30 m2</i>	756,00 €	257,04 €	14,40 €
<i>De més de 30 fins a 50 m2</i>	1.260,00 €	428,40 €	24,00 €
<i>De més de 50 fins a 75 m2</i>	1.890,00 €	642,60 €	36,00 €
<i>De més de 75 fins a 100 m2</i>	2.520,00 €	856,80 €	48,00 €

ZONA 2 (any 2023)

<u>Superfície d'Ocupació</u>	<u>Temporada</u>		<u>Ocupació Puntual (per dia)</u>
	<u>Alta</u>	<u>Baixa</u>	
<i>Fins a 10 m2</i>	336,00 €	114,24 €	6,40 €
<i>De més de 10 fins a 15 m2</i>	504,00 €	171,36 €	9,60 €
<i>De més de 15 fins a 30 m2</i>	1.008,00 €	342,72 €	19,20 €
<i>De més de 30 fins a 50 m2</i>	1.680,00 €	571,20 €	32,00 €
<i>De més de 50 fins a 75 m2</i>	2.520,00 €	856,80 €	48,00 €
<i>De més de 75 fins a 100 m2</i>	3.360,00 €	1.142,40 €	64,00 €

La proposta, un cop sotmesa a votació, es aprovada per MAJORIA ABSOLUTA.

Vots a favor (9)

GM JuntsXCat-Banyoles: Miquel Noguera Planas, Jordi Congost Genís, Ester Busquets Fernández, Miquel Cuenca Vallmajó, Lluís Costabella Portella, Anna Tarafa Güell, Gemma Feixas Mir, Albert Tubert Yani i Clàudia Feixas Mir.

Vots en contra (7)

GM ERC-Junts per Banyoles: Jaume Butinyà Sitjà, Núria Martínez Bosch, David Carvajal Carbonell, Meritxell Satorras Català i Albert Masdevall Palomo.

GM Sumem Banyoles-Alternativa Municipalista: Non Casadevall Sala i Jana Soteras Melguizo.

Abstenció (1) :

GM Convivència i Progrés: Joaquim Callís Fernández.

El debat d'aquest punt es pot visionar a:

<https://www.youtube.com/watch?v=0vt-GVUI81k#t=07m22s>
Miquel Noguera (JxCAT)



<https://www.youtube.com/watch?v=0vt-GVUI81k#t=07m47s>

Gemma Feixas (JxCAT)

<https://www.youtube.com/watch?v=0vt-GVUI81k#t=08m57s>

Joaquim Callís (Convivència i Progrés)

<https://www.youtube.com/watch?v=0vt-GVUI81k#t=09m11s>

Jana Soteras (Sumem)

<https://www.youtube.com/watch?v=0vt-GVUI81k#t=09m24s>

David Carvajal (ERC-JpB- AM)

<https://www.youtube.com/watch?v=0vt-GVUI81k#t=09m56s>

Miquel Noguera (JxCAT)

ALTRES ASSUMPTES DE CARÀCTER URGENT

No s'escau.

II PART DE CONTROL

MOCIONS DELS GRUPS MUNICIPALS

7. MOCIÓ PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL CONVIVÈNCIA I PROGRÉS RELATIVA A L'ELABORACIÓ D'UN PLA ESTRATÈGIC D'HABITATGE MUNICIPAL (expedient X2021013058).

L'alcalde cedeix la paraula a la Secretària municipal que fa una lectura de la moció que se sotmet al Ple:

L'accés a l'habitatge digne i d'acord amb les pròpies possibilitats es considera com un dels grans problemes actuals tan a nivell global com local. El progrés i el desenvolupament no ha pogut superar aquest problema a casa nostra a causa de les dificultats per articular la seva dimensió de mercat lliure i la corresponent responsabilitat pública al dret reconegut en el Pacte Internacional sobre els Drets, Econòmics, Socials i Culturals de 1966 (PIDESC) que obliga als Estats a garantir el seu exercici o l'article 25 de la Declaració universal de drets humans de 1948.

El paràgraf 1 del article 11 del PIDESC estableix que els Estats Part "reconeixen el dret de tota persona a un nivell de vida adequat per a ell/ella i la seva família, inclosa l'alimentació, el vestir i l'habitatge adequats, i una millora continua de les condicions d'existència". L'accés a l'habitatge és doncs un problema global que es manifesta a nivell local. Una necessitat local que reclama una resposta, en un primer nivell, procedent d'una política municipal adequada i una intensa coordinació amb altres nivells de l'administració.

En l'àmbit europeu la Carta de drets fonamentals de la Unió Europea, es refereix al dret a l'habitatge en el seu article 34. I tan el Tribunal Europeu de Drets Humans (TEDH) com el Tribunal de Justícia de la Unió Europea (TJUE) han anat concretant el contingut i l'abast del dret a l'habitatge, relacionant-lo amb l'exercici d'altres drets, com el dret a la vida privada i familiar o el dret a la protecció dels consumidors, també reconeguts en l'àmbit de la Unió Europea.

A l'Estat espanyol, la Constitució reconeix el dret a l'habitatge en l'article 47 i a Catalunya, l'Estatut disposa, també en el seu article 47, que «els poders públics han de facilitar l'accés a l'habitatge mitjançant la generació de sòl i la promoció d'habitatge públic i d'habitatge protegit, amb una atenció especial pels joves i els col·lectius més necessitats». Tan el Congrés dels Diputats com el Parlament de Catalunya, així com les cambres d'altres Comunitats Autònomes com ara la del País Basc o la del País Valencià, han desenvolupat diverses lleis que constaten alguns avenços en aquesta línia –potser encara insuficients-. També a nivell europeu s'insinua una tendència a favor d'avançar en una normativa que no només es limiti a un mera declaració de drets, sinó que garanteixi el reconeixement efectiu del dret a l'habitatge i la seva exigibilitat directa davant de l'Administració competent i, subsidiàriament, davant dels tribunals de justícia.

Així doncs podem concloure que l'habitatge, malgrat que no disposa encara d'una oferta pública consolidada que en resolgui l'accés d'una manera habitual més enllà de les situacions d'emergència social, és un dels drets fonamentals de les persones equiparable a d'altres avui coberts per un servei públic com són l'assistència jurídica, l'educació i la salut, tres àmbits que disposen de sistemes públics sòlids en convivència amb una oferta privada regulada per la llei.

Malgrat tot múltiples informes i anàlisi determinen que l'habitatge és un dret d'accés difícil; que el mercat de compra-venda està majoritàriament en mans privades i, per tant, subjecte a una lògica de mercat que eleva els preus a nivells massa sovint inassequibles per al conjunt de la població; que el lloguer ha entrat en una espiral especulativa que el fa inassequible a les ciutats i que aquesta espiral comença a afectar d'una manera preocupant municipis amb menor densitat de població. És una dinàmica que exigeix l'acció dels municipis i de les entitats supramunicipals per garantir que els ciutadans i ciutadanes del seu àmbit de competència puguin accedir a l'habitatge sense càrregues excessives o injustes.

Si bé els Ajuntaments no tenen especificada en les seves atribucions la competència explícita d'aplicar polítiques que contribueixin a un canvi substancial del què ja es concreta en les lleis relatives a l'habitatge, sí que poden contribuir, a través de la inversió i la planificació estratègica, a favor de la racionalització dels recursos municipals per habilitar, d'acord amb la legislació vigent, una actualització del catàleg de serveis que garanteixi camins per facilitar l'accés a l'habitatge al conjunt de la població, sense haver de competir necessàriament amb el sector privat, sinó complementar-lo, ni oblidar tampoc la solució urgent dels casos d'emergència.

El Pla Local d'Habitatge (PLH) de Banyoles 2012-2017, actualitzat el 2013 i aprovat en sessió plenària el mes de juny de 2014 amb una vigència de sis anys, va caducar l'any passat. En la seva part preliminar el PLH determinava que a partir de la finalització de la seva vigència l'ajuntament hauria de procedir a la seva revisió. I especificava també que es consideraven motius per a la seva revisió anticipada abans d'haver transcorregut la totalitat del període de vigència, entre d'altres, «que s'aprovi un nou planejament urbanístic municipal, o bé que s'aprovin modificacions o plans derivats que afectin substancialment les determinacions del PLH».

La confluència del venciment de la vigència del PLH i l'aprovació del nou ordenament urbanístic municipal -malgrat que no es va produir durant el període de validesa del Pla-, afegits a un tercer factor com és el context de dificultat manifesta anteriorment citat, fan viable que l'Ajuntament de Banyoles es plantegi establir un nou itinerari de gestió política relativa a l'habitatge a través d'una planificació ordenada i conseqüent amb els principis d'igualtat d'oportunitats i la garantia dels drets fonamentals. I que aquest itinerari inclogui l'avaluació i l'actualització de l'estat tant de tot allò referent a l'àmbit de l'habitatge com de les possibilitats del municipi amb criteris professionals, urbanístics i de caràcter social sense perdre de vista la perspectiva de les línies de creixement que proposa el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal.

Atesos aquests motius, el grup municipal Convivència i Progrés proposa l'aprovació dels següents acords:

1. Que el ple de l'Ajuntament de Banyoles aprovi l'elaboració d'un pla estratègic d'habitatge que permeti abastir les necessitats en matèria d'habitatge al municipi a curt i mig termini.
2. Que el ple de l'Ajuntament de Banyoles estableixi el compromís de dotar econòmicament la contractació d'aquest pla estratègic a través de la incorporació de romanents de tresoreria de l'exercici 2021.

Aquesta moció, un cop sotmesa a votació, es aprovada per MAJORIA ABSOLUTA.

Vots a favor (15)

GM JuntsXCat-Banyoles: Miquel Noguer Planas, Jordi Congost Genís, Ester Busquets Fernández, Miquel Cuenca Vallmajó, Lluís Costabella Portella, Anna Tarafa Güell, Gemma Feixas Mir, Albert Tubert Yani i Clàudia Feixas Mir.

GM ERC-Junts per Banyoles: Jaume Butinyà Sitjà, Núria Martínez Bosch, David Carvajal Carbonell, Meritxell Satorras Català i Albert Masdevall Palomo.

GM Convivència i Progrés: Joaquím Callís Fernández.

Abstencions (2)

GM Sumem Banyoles-Alternativa Municipalista: Non Casadevall Sala i Jana Soteras Melguizo.



El debat de la moció es pot visionar a:

<https://www.youtube.com/watch?v=0vt-GVUI81k#t=10m17s>

Miquel Noguera (JxCAT)

<https://www.youtube.com/watch?v=0vt-GVUI81k#t=10m33s>

Rosa Maria Melero (secretària)

<https://www.youtube.com/watch?v=0vt-GVUI81k#t=11m03s>

Joaquim Callís (Convivència i Progrés)

<https://www.youtube.com/watch?v=0vt-GVUI81k#t=15m46s>

Non Casadevall (Sumem)

<https://www.youtube.com/watch?v=0vt-GVUI81k#t=17m13s>

Jaume Butinyà (ERC-JpB- AM)

<https://www.youtube.com/watch?v=0vt-GVUI81k#t=19m59s>

Jordi Congost (JxCAT)

<https://www.youtube.com/watch?v=0vt-GVUI81k#t=23m08s>

Miquel Noguera (JxCAT)

PRECS I PREGUNTES

<https://www.youtube.com/watch?v=0vt-GVUI81k#t=23m19s>

Miquel Noguera (JxCAT)

<https://www.youtube.com/watch?v=0vt-GVUI81k#t=23m25s>

Joaquim Callís (Convivència i Progrés)

<https://www.youtube.com/watch?v=0vt-GVUI81k#t=27m14s>

Miquel Noguera (JxCAT)

<https://www.youtube.com/watch?v=0vt-GVUI81k#t=27m25s>

Joaquim Callís (Convivència i Progrés)

<https://www.youtube.com/watch?v=0vt-GVUI81k#t=28m16s>

Anna Tarafa (JxCAT)

<https://www.youtube.com/watch?v=0vt-GVUI81k#t=33m04s>

Lluís Costabella (JxCAT)

<https://www.youtube.com/watch?v=0vt-GVUI81k#t=34m39s>

Miquel Noguera (JxCAT)

<https://www.youtube.com/watch?v=0vt-GVUI81k#t=38m21s>

Joaquim Callís (Convivència i Progrés)

<https://www.youtube.com/watch?v=0vt-GVUI81k#t=40m30s>

Lluís Costabella (JxCAT)



<https://www.youtube.com/watch?v=0vt-GVUI81k#t=41m18s>

Anna Tarafa (JxCAT)

<https://www.youtube.com/watch?v=0vt-GVUI81k#t=42m46s>

Miquel Noguera (JxCAT)

<https://www.youtube.com/watch?v=0vt-GVUI81k#t=45m30s>

Jana Soteras (Sumem)

<https://www.youtube.com/watch?v=0vt-GVUI81k#t=46m37s>

Non Casadevall (Sumem)

<https://www.youtube.com/watch?v=0vt-GVUI81k#t=47m53s>

Miquel Noguera (JxCAT)

<https://www.youtube.com/watch?v=0vt-GVUI81k#t=48m05s>

Gemma Feixas (JxCAT)

<https://www.youtube.com/watch?v=0vt-GVUI81k#t=48m42s>

Albert Tubert (JxCAT)

<https://www.youtube.com/watch?v=0vt-GVUI81k#t=49m04s>

Miquel Noguera (JxCAT)

<https://www.youtube.com/watch?v=0vt-GVUI81k#t=49m54s>

Albert Masdevall (ERC-JpB- AM)

<https://www.youtube.com/watch?v=0vt-GVUI81k#t=51m10s>

David Carvajal (ERC-JpB- AM)

<https://www.youtube.com/watch?v=0vt-GVUI81k#t=52m13s>

Núria Martínez (ERC-JpB- AM)

<https://www.youtube.com/watch?v=0vt-GVUI81k#t=52m42s>

Jaume Butinyà (ERC-JpB- AM)

<https://www.youtube.com/watch?v=0vt-GVUI81k#t=54m30s>

Miquel Noguera (JxCAT)

<https://www.youtube.com/watch?v=0vt-GVUI81k#t=60m04s>

Clàudia Massó (JxCAT)

<https://www.youtube.com/watch?v=0vt-GVUI81k#t=60m40s>

Miquel Noguera (JxCAT)

CLOENDA. Sense cap altre assumpte a tractar, l'alcalde conclou aquesta sessió, i aixeca la sessió a les 20:30 hores de la qual cosa, com a secretària, dono fe.

DILIGÈNCIA per fer constar que l'acta de la sessió ordinària del dia 20 de desembre de 2021 ha quedat en 27 pàgines.