

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE DATA 30 D'OCTUBRE DE 2018

A la Casa Consistorial de Banyoles, essent les 19:19 del vespre del dia 30 d'octubre de 2018, es reuneix el Ple, en sessió ordinària sota la Presidència de l'Ill·lm. Sr. Alcalde, Miquel Noguera Planas, i amb l'assistència dels Tinents d'Alcalde Srs., Jordi Congost Genís, Ester Busquets Fernández, Lluís Costabella Portella, Jordi Bosch Batlle i Joana Vilà Brugué i dels Regidors Srs., Pau Comas Balateu, Albert Tubert Yani, Clàudia Massó Fontàs, Roser Masgrau Plana, David Juan Garganta, Susanna Cros Bahí, Francesc Xavier Carreras de Cabrera, Xavier Bosch Pujol, Alexandra Pazos Massanas, Non Casadevall Sala i Joan Luengo Sala.

Hi assisteix, el sotasignat secretari de la Corporació, Sr. Norbert Bes Ginesta. Hi és present la interventora municipal, Sra. Anna Puig Puigcorbé.

L'Alcalde – President, obre l'acte públic i alhora es fa entrega del llibre, "Els de Ameller de Corders a Militars Ennoblits", de J.A.A, i el cartell de la festa major signat pels autors. Si tothom hi està d'acord, felicita, en nom de tot el plenari, als organitzadors de la festa major, juntament amb els tècnics de l'Ajuntament, com també a les entitats que s'hi han implicat i a tot el poble de Banyoles, que ha participat massivament a tots els actes de la Festa Major, fent que quedés una festa molt lluida.

Felicita al Sr. David Juan, que ha sigut pare.

Es donen a conèixer els assumptes inclosos a l'ordre del dia i aquells que el Ple acordi tractar per declarar-se d'urgència, i recauen sobre aquests els acords que a continuació es relacionen:

1.-PRESIDÈNCIA

1.1.-Aprovació de les Actes de les Sessions Anteriors: 6 d'agost extraordinari i 24 de setembre ordinari.

D'acord amb l'article 28 de Reglament Orgànic Municipal, sobre actes de Ple Corporatiu, s'aprova per unanimitat l'acta dels plens de 6 d'agost, extraordinari, i 24 de setembre, ordinari.

1.2. -Donar compte de les resolucions adoptades per l'Alcaldia del 15 de setembre de 2018 al 19 d'octubre de 2018.

Es dona compte al Ple de la Corporació que l'Alcaldia ha emès les Resolucions que corresponen del núm. 2018.2840 de 15 de setembre de 2018, al núm. 2018.2881, de 19 d'octubre de 2018, accessibles des de la Carpeta del Regidor en format digital.

Resultat : Aquest tema es dona per assabentat.



1.3. -Donar compte de la interlocutòria 95/2018, de 24 de maig de 2018, dictada en el recurs 25/2017, pel jutjat contenciós administratiu número 2 de Girona.

D'acord amb les competències que corresponen al Ple segons l'article 52.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Donar compte de la interlocutòria 95/2018, de 24 de maig de 2018, dictada en el recurs 25/2017, pel jutjat contenciós administratiu número 2 de Girona.

Es dóna compte de la interlocutòria número 95/2018, de 24 de maig, per la qual s'homologa la transacció judicial a la que han arribat les parts en el procediment recurs ordinari 25/2017, dimanant d'una reclamació de responsabilitat patrimonial interposada pels danys soferts per un menor d'edat al pavelló de Can Puig de Banyoles del dia 13 de novembre de 2015, declarant el procediment finalitzat.

Sr. Alcalde,

És per declarar el procediment finalitzat de mutu acord. Es tracta del cas d'un menor que jugant li va caure un radiador al peu i se li va haver d'amputar una part del dit. L'Ajuntament paga un import 600€ corresponent a la franquícia, i la resta ho paga l'assegurança.

Resultat : Aquest tema es dóna per assabentat.

1.4. -Donar compte de l'informe de morositat corresponent al 3r trimestres de 2018.

Vista la Llei 15/2010 de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra morositat en les operacions comercials.

De conformitat amb l'**article quart** "*Morositat de les Administracions Públiques de la Llei 15/2010 a dalt esmentada*, el Tresorer Municipal ha de donar compte del següent informe :

1.- Informe trimestral sobre el compliment dels terminis previstos per la Llei per al pagament de les obligacions reconegudes de cada Entitat Local.

Donar compte de l'informe corresponent al 3r trimestre de 2018, elaborat pel Tresorer Municipal, d'acord amb la Llei 15/2010, de 5 de juliol, sobre les mesures de lluita contra la morositat.

Sr. Alcalde,

La mitjana de pagament, des de que es rep la factura, és de 30'79 dies.

Resultat: Aquest tema es dóna per assabentat.



1.5. -Donar compte informe avaluació estabilitat pressupostària 3r trimestre 2018.

Vist que l'Ordre HAP/2105/2012 d' 1 d'octubre, per la que es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes en la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera, estableix l'obligació de comunicar la informació dels pressupostos de les Entitats Locals, per mitjans electrònics del sistema del Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques.

Atès que la informació del 2n. Trimestre de l'execució del Pressupost de l'exercici de 2018 de l'Ajuntament de Banyoles i del Pressupost del Consorci de l'Estany, com a ens dependent d'aquest Ajuntament, ha estat tramesa amb data 26 d'octubre de 2018.

Donar compte de l'Informe d'Avaluació del compliment dels objectius contemplats a la Llei Orgànica 2/2012, del qual es dedueix que la informació del 3r. Trimestre de 2018 de l'execució del Pressupost de l'Ajuntament i del Consorci de l'Estany :

- Compleix amb l'objectiu d'Estabilitat Pressupostària

Sr. Alcalde,

Només és informar que es compleix l'estabilitat pressupostària.

Resultat : Aquest tema es dóna per assabentat.

2.-COMISSIO INFORMATIVA DE SERVEIS GENERALS

2.1. -Increment de la dotació de personal del Consorci Esportiu.

Vista la petició formulada pel Consorci Esportiu, la Junta del qual va acordar en data 24 de setembre de 2018 :

"PRIMER .- Sol·licitar a l'Ajuntament de Banyoles autorització excepcional per a la cobertura de la vacant de la plaça de gerent, modificant el grup de classificació d'aquest lloc de treball de C-1 a A-2.

SEGON.-Sol·licitar a l'Ajuntament de Banyoles autorització excepcional per la contractació per part del consorci amb caràcter laboral temporal d'un operari/a de serveis múltiples per a desenvolupar les tasques de :

- *Manteniment del de l'espai de Centre Català de Rem, així com vetllar pel correcte manteniment de les embarcacions que s'hi troben emmagatzemades.*
- *Suport a les tasques de muntatge i desmuntatge del cap de regates.*
- *Suport proves esportives que s'organitzen conjuntament amb l'Ajuntament.*

TERCER.- Trametre aquest acord a l'Ajuntament de Banyoles i als ens consorciats".

Atès que el Consorci Esportiu es va constituir amb anterioritat a la Llei 27/2013 (LRSAL) –estatuts publicats al BOP núm. 249, de 30 de desembre de 2008, necessita regularitzar la seva plantilla de personal.

Atès que el règim del personal dels consorcis resta sotmès al règim de l'ens d'adscripció, en aquest cas l'Ajuntament de Banyoles, de conformitat amb l'article 121 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic. Aquest precepte té el seu antecedent a la Disposició Addicional 20 a de la Llei 30/1992, de 28 de novembre, de procediment administratiu comú que es va introduir arran de l'aprovació de la Llei 27/2013, de 27 de desembre.

Els estatuts del Consorci recullen la figura de gerent a l'article 4, amb les següents atribucions :

- a. La gestió general del Consorci i la coordinació dels serveis.
- b. Relacionar-se amb les administracions públiques, institucions, entitats i particulars.
- c. Exercir les funcions de cap de personal i director dels serveis.
- d. Ordenar pagaments i disposar dels recursos econòmics fins a la quantitat que es fixa en les Bases d'execució del pressupost.
- e. Gestionar tota mena de subvencions i ajudes.
- f. Elaborar la proposta de pressupost i l'inventari, els balanços, els comptes generals del pressupost, conjuntament amb l'interventor del Consorci.
- g. Presentar anualment una memòria de les activitats del Consorci.
- h. Preparar la documentació que, a través del president, s'ha de sotmetre a la consideració de la Junta General, i informar-lo de tot el que calgui per a l'adequat exercici de les seves competències.
- i. Formular a la Presidència les propostes que cregui oportunes per la bona marxa del Consorci.
- j. Aquelles atribucions que la Junta General o la Presidència li deleguin dins de les seves respectives competències.

El titular de la gerència s'ha jubilat. A fi de garantir una millor gestió, i examinant les tasques que té atribuïdes la gerència, es fa del tot necessari comptar amb una persona que assumeixi aquesta funció, amb un grup A-2, en règim de mitja jornada –fins ara només s'exigia el grup de titulació C-1.

Per altra banda, el consorci necessita d'incorporar un operari de serveis múltiples per desenvolupar les següents tasques:

- Manteniment del de l'espai de Centre Català de Rem, així com vetllar pel correcte manteniment de l'espai.
- Suport a les tasques de muntatge i desmuntatge del cap de regates.
- Suport proves esportives que s'organitzen conjuntament amb l'Ajuntament

Les tasques de manteniment de les embarcacions es desenvolupava, fins ara, per un treballador de la Generalitat de Catalunya, els qual s'ha jubilat, sense que aquest lloc de treball s'hagi substituït.

El Consorci ha sol·licitat un increment de la subvenció del Consell Català de l'Esport justificada amb la necessitat de comptar amb aquesta figura.

L'article 121 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic de les administracions públiques estableix que :

"El personal al servei dels consorcis pot ser funcionari o laboral i ha de procedir exclusivament de les administracions participants. El seu règim jurídic és el de l'Administració pública d'adscripció i les seves retribucions en cap cas no poden superar les establertes per a llocs de treball equivalents en aquella.

Excepcionalment, quan no sigui possible disposar de personal procedent de les administracions participants en el consorci tenint en compte la singularitat de les funcions que s'han d'exercir, el Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques, o l'òrgan competent de l'Administració a la qual s'adscriu el consorci, pot autoritzar la contractació directa de personal per part del consorci per a l'exercici de les funcions esmentades".

Atès que l'Ajuntament no pot adscriure cap treballador que pugui assumir les esmentades tasques.

Atès que, en relació a la competència per autoritzar les necessitats de personal del Consorci, correspon al Ple l'aprovació de la plantilla de personal de l'Ajuntament, d'acord amb l'article 22-2 i) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, per tant, aquest òrgan també seria competent per emetre l'autorització indicada a l'article 121 de la Llei 40/2015.

Es per tot això el Ple adopta els següents ACORDS:

PRIMER .- Autoritzar amb caràcter excepcional al Consorci Esportiu, adscrit a l'Ajuntament de Banyoles, la cobertura de la vacant de la plaça de gerent, modificant el grup de classificació d'aquest lloc de treball de C-1 a A-2.

SEGON.- Autoritzar amb caràcter excepcional al Consorci Esportiu per la contractació per part del consorci amb caràcter laboral temporal –vinculat a l'augment de la dotació de la subvenció atorgada pel Consell Català de l'Esport– d'un operari/a de serveis múltiples per a desenvolupar les tasques de :

- *Manteniment del de l'espai de Centre Català de Rem, així com vetllar pel correcte manteniment de l'espai.*
- *Suport a les tasques de muntatge i desmuntatge del cap de regates.*
- *Suport proves esportives que s'organitzen conjuntament amb l'Ajuntament.*

TERCER.- Trametre aquest acord al Consorci esportiu.

Sr. Alcalde,

Els Consorcis que estan integrats dins d'una administració, quan hi ha una qüestió de personal, l'han d'autoritzar l'entitat on estan adscrits. Això ens passarà en el

ConSORCI de l'Estany i en el Consorci Esportiu. En el Consorci Esportiu, hi ha hagut una baixa de mitja jornada per jubilació, i es preveu cobrir-la amb les mateixes condicions. L'única cosa que canvia és que sigui un tècnic del grup A-2. D'altra banda, el Sr. J.C, que es feia càrrec del Centre Català de Rem Olímpic empleat de la Generalitat de Catalunya, s'ha jubilat, i la Generalitat ha manifestat la voluntat, de no cobrir la plaça. Sabem que el Consorci Esportiu, és qui té cura del Centre Català de Rem Olímpic, és un taller ben equipat, on hi ha el camp de regates, i creiem que hi ha d'haver-hi algú que tingui cura de les instal·lacions. Hem parlat amb la Secretaria General de l'Esport, perquè dotin al Consorci per poder contractar a una persona, o bé que el mòdul de fusteria, hi pugui anar-hi, cal buscar l'aprofitament de les instal·lacions. La persona que es contracti, podrà col·laborar en el muntatge del camp de regates i en les proves i competicions esportives que s'organitzin des de l'Ajuntament. Per tant, entre la Generalitat i l'Ajuntament, hauríem d'assumir el cost d'aquesta persona, majoritàriament la Generalitat, que és qui deixa de cobrir la plaça. Per tant, el que proposem és autoritzar de caràcter excepcional al Consorci Esportiu, adscrit a l'Ajuntament la cobertura de la vacant de gerent al grup de classificació A-2 i la contractació d'un operari/a de serveis múltiples, amb caràcter laboral temporal, vinculat a l'augment de la dotació de la subvenció pel Consell Català de l'Esport.

Sr. Joan Luengo, grup municipal IdB-ICV.

Bona nit. És explicar la decisió del nostre vot. En diferents debats que hem tingut en aquest Ajuntament en relació a tema pressupostari, el nostre grup, s'ha mostrat partidari que el Consorci Esportiu, tingues més poder de decisió, per coordinar, gestionar, per dinamitzar l'esport de la Ciutat, no diem que l'Àrea d'esports de l'Ajuntament passi directament al Consorci, però si buscar-li una millor coordinació de tot l'àmbit esportiu de la nostra ciutat. Pensaven que aquest canvi, hagués sigut una bona oportunitat per redirigir el rumb del Consorci. El vot del nostre grup serà l'abstenció, perquè pugui continuar la seva tasca. Alhora creiem que és una preocupació que ja vam manifestar tots els grups municipals, a la Junta de Portaveus, que aquest espai de rem sigui utilitzats pels cicles formatius d'aquesta ciutat, i cal buscar l'encaix amb els diferents instituts perquè el puguin utilitzar, i promocionar-lo perquè pugui ser utilitzat.

Sr. Alcalde,

Li agraeixo el comentari, però no totalment. Que aquest espai sigui utilitzat pels que facin el mòdul de fusteria de l'Institut Brugulat, ens sembla bé, ho vaig dir a la proposta i a la Comissió Informativa.

El Consell Esportiu, que depèn del Consell Comarcal, i dels Ajuntaments adscrits, el qual té la seu al Pavelló de la Farga, si que va dirigit a l'organització de proves esportives. El Consorci Esportiu de l'Estany de Banyoles, regula l'estany, no cap competició esportiva, per tant, s'ha de regir amb el que diuen els estatuts.

Sr. Non Casadevall. Grup municipal CUP.

Després de les converses mantingudes a les Comissions Informatives, on vam expressar que s'hi poguessin fer altres coses en aquest espai, entenen que cal crear les dues places, perquè la infraestructura existeix, i el manteniment es podrà fer, si s'ocupen les places. El nostre grup, ja s'ha mostrat molt crític amb el Consorci

Esportiu, ens abstindrem, per no impedir la creació de les dues places. Creiem que hem de reflexionar amb aquest consorci, i buscar-li un punt més tant de potencialitat com de transparència.

Sr. Alcalde,

Amb el tema de la transparència, no hi estic d'acord, perquè tot el que fa el Consorci és públic, està agrupat amb el que fa l'Ajuntament, i està tot a disposició de tots vostès.

Sra. Roser Masgrau, grup municipal Junts per Banyoles-ERC.

Bona nit a tothom. Nosaltres hi votarem a favor. Ens sembla que cal potenciar la figura de direcció del Consorci, tal i com havíem manifestat fa una mesos l'anterior designació de la persona que s'ha jubilat, consideràvem que havia de ser un perfil més potent i amb una sèrie d'habilitats per exercir aquest càrrec amb competència.

Pel que fa a l'altre vacant, i tal i com vaig suggerir a la Junta de Portaveus, cal aprofitar aquest espai per altres usos multifuncionals, els quals s'han de recollir en el perfil de la persona que s'ha de suplir, segurament no serà fàcil, però cal tenir-ho en compte.

Sr. Alcalde,

Buscarem la millor persona d'acord amb les bases i amb els candidats que hi pugui haver-hi.

Sí que vostès havíem manifestat, per això proposem de fer un A-2. L'experiència que tenia acumulada l'anterior director, amb l'organització de competicions diverses a la ciutat de Barcelona, crec que no ha sigut un *handicap* en el Consorci. La persona que s'ha jubilat, ocupava una plaça C-1, i per reforçar el lloc proposem una plaça de tècnic A-2.

Sra. Roser Masgrau,

Vull deixar clar no parlàvem de la persona, sinó del lloc de treball.

Resultat: Increment de la dotació de personal del Consorci Esportiu. 14 vots a favor, (grups municipals CiU, Junts per Banyoles-ERC), 3 abstencions (grups municipals CUP i IdB-ICV). S'aprova per majoria.

3.-COMISSIO INFORMATIVA D'HISENDA I SERVEIS ECONÒMICS

3.1. -Aprovació provisional Modificació Ordenances Fiscals exercici 2019.

Aprovació Inicial de la modificació de les Ordenances Fiscals per a l'exercici 2019.

De conformitat amb allò que disposen els articles 15 a 19 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, que estableixen el procediment per a l'aprovació i/o modificació de les Ordenances Fiscals reguladores dels tributs locals.



Vista la Secció 3a. del Capítol II del Títol II del Text Refós de la Llei de les Hisendes Locals, que conté la normativa reguladora dels impostos municipals i estableix els tipus impositius mínims i màxims aplicables a cada impost.

Vistos els informes emesos per la Secretaria i per la Intervenció municipals.

El Ple adopta els següents acords:

Primer.- Aprovar provisionalment la modificació de les Ordenances Fiscals d'Impostos següents:

1.1. Modificar el primer paràgraf de l'article 11è de l'Ordenança Fiscal núm. 3, reguladora de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, relatiu a les bonificacions, el qual quedarà redactat tal i com segueix:

"Art. 11è. Bonificacions.

Gaudiran d'una bonificació del 50 per 100 les quotes que es meritin en les transmissions de terrenys i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudi limitatius del domini, realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels descendents i adoptats, els cònjuges i els ascendents i adoptants.

També podran gaudir d'aquesta bonificació, amb les mateixes condicions dels cònjuges, la parella estable o de fet del causant que ho acrediti mitjançant la corresponent inscripció en el Registre de parelles estables de Catalunya.

.../..."

1.2. Modificar l'article 6è.1 de l'Ordenança Fiscal núm. 5, reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, relatiu a la *Base liquidable*, en el sentit d'eliminar l'actual delegació a la Junta de Govern Local de l'actualització dels mòduls i índexs inclosos en l'Annex de l'Ordenança. El punt modificat quedarà redactat tal i com segueix:

.../..."

"1. Base liquidable provisional: És el pressupost de les construccions, instal·lacions i obres, objecte de la llicència, que es calcularà en funció dels mòduls i índexs annexos a la present ordenança. En el seu defecte, o en el cas de que sigui d'un import inferior al pressupost del projecte presentat, es prendrà com a base el pressupost presentat per l'interessat, sempre que estigui degudament visat pel Col·legi Professional corresponent."

1.3. Modificar el quadre de mòduls i índexs per al càlcul de la base liquidable provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres recollit a l'Annex a l'Ordenança fiscal núm. 5, reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, el qual quedarà redactat tal i com segueix:

ANNEX

Tal com es disposa a l'apartat 1 de l'article 6 d'aquesta Ordenança, la base liquidable provisional es determinarà a partir del mòdul bàsic establert pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya (COAC) per al càlcul del pressupost de referència, ponderat amb els coeficients correctors que tot seguit es detallen.

Tan bon punt l'esmentat Col·legi faci públic un nou mòdul bàsic, s'entendrà automàticament actualitzat el que fins aleshores s'ha fet servir per a calcular la base liquidable abans esmentada.

La fórmula que s'ha d'aplicar per a calcular la base imposable, que coincideix amb el pressupost de referència, és la suma dels resultats parcials de multiplicar els mòduls de referència per la superfície afectada per cadascun d'aquests mòduls.

A aquests efectes, cada mòdul de referència concret es calcula de la manera següent:

$$Mr = Mb \times 0,95 \times Ct \times Cu$$

On:

Mr: Mòdul de referència o mòdul esmenat.

Mb: Mòdul bàsic, que per l'any 2018 el COAC ha fixat en **492,00 €/m²**.

0,95 és el coeficient d'ubicació geogràfica de la província de Girona.

Ct: Coeficient corrector que pondera la tipologia de la construcció.

Cu: Coeficient corrector que pondera l'ús projectat.

Els coeficients correctors que es faran servir són el següents:

1. COEFICIENT TIPOLÒGIC (Ct)

1.1. En edificacions de nova planta i addicions

TIPOLOGIA DE L'EDIFICACIÓ	Ct
- Edifici aïllat (4 façanes). - Soterranis a partir del 3r en tot tipus d'edificis.	1,20
- Edifici en testera (3 façanes). - Soterranis 1r i 2n en tot tipus d'edificis.	1,10
- Edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes).	1,00

1.2. En obres de reforma i rehabilitació

TIPOLOGIA DE LA INTERVENCIÓ	Ct
- Rehabilitació integral d'edifici conservant exclusivament les façanes.	0,90
- Reformes que afectin elements estructurals.	0,70
- Reformes que no afectin elements estructurals. - Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments (aplicat a la superfície de façana).	0,50
- Reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions. - Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments (aplicat a la superfície de façana).	0,30



NOTA: Aquests coeficients no cal que siguin multiplicadors dels de nova planta.

1.3. Treballs d'urbanització i obra civil

TIPOLOGIA DE LA INTERVENCIÓ	Ct
- Moviments de terres i infraestructura.	1,10
- Superficials complementàries.	1,00
- Piscines i obres sota-rasant.	1,10

2. COEFICIENT D'ÚS (Cu)

2.1. Edificació

USOS	Cu
- Habitatges amb sup. const >200 m2	2,00
- Habitatges amb sup. const 150-200 m2	1,80
- Habitatges amb sup. const 100-150 m2	1,60
- Habitatges amb sup. const 50-100 m2	1,40
- Habitatges amb sup. const > 50 m2	1,80
- Espais comuns ens edificis d'habitatges	1,00
- Ascensor	10,00
- Hotels de 5 estrelles. Museus. Sales de cinema. Teatres, auditoris.	3,00
- Clíniques i hospitals. Tanatoris i crematoris	2,80
- Banearis. Biblioteques. Hotels de 4 estrelles. Centres d'investigació i laboratoris universitaris. Centres penitenciaris. Estacions, aeroports i terminals de transports. Facultats i escoles universitàries.	2,60
- Edificis de jutjats. Laboratoris d'anàlisi. Palaus d'exposicions i congressos.	2,40
- Aparthotel i residències. Cementiris. Centres de culte. Clubs socials amb serveis. Edificis administratius. Edificis serveis públics. Hotels de 3 estrelles.	2,20
- Centres mèdics, consultoris. Despatxos amb alt equipaments. Escoles i instituts grau mig. Hotels de 2 estrelles. Laboratoris industrials. Locals bancaris. Oficines. Pavellons i complexos esportius i d'oci. Restaurants i cafeteries.	2,00
- Construccions per turisme rural. Dispensaris, CAP. Hostals i Pensions. Hotels d'1estrella. Llars d'infants i parvularis. Piscines cobertes.	1,80



- Botigues i comerços amb activitat. Estables de cria intensiva i escorxadors. Sales d'usos múltiples.	1,60
- Edificis d'aparcaments. Locals i magatzems comercials sense ús. Pistes poliesportives cobertes. Plantas altes edifici industrial.	1,20
- Construccions auxiliars o annexes. Edificis industrials, tallers i fàbriques. Garatges. Graners o magatzem. Piscines descobertes. Quadres estables.	1,00
- Magatzems i naus industrials.	0,70
- Coberts.	0,60
- Càmpings i pistes esportives descobertes. Façanes i cobertes.	0,30

2.2. Altres obres

USOS	Cu
- Obres d'urbanització.	0,30
- Estacionaments en superfície. Paviments d'asfalt.	0,20
- Paviments amb drenatge, paviments interiors, voreres.	0,10
-Condicionament de terreny, jardins, paviments sense drenatge.	0,05
- Parets de tanca de solars i finques:	
Massissa (€/ml per metre d'alçada)	65
Reixat metàl·lic (€/ml)	90
Mixta (1,10 obra + 0,7 reixat) (€/ml per metre d'alçada)	15
Murs de formigó (contenció) (€/ml per metre d'alçada)	125
Pintat façanes	10 €/ml

Com ja s'ha dit abans, el pressupost de referència (Pr) serà la suma de les quantitats parcials que resultin de multiplicar cada mòdul de referència (Mr) per la superfície parcial a la qual s'ha d'aplicar.

El pressupost de referència dels **enderrocs** s'obindrà de la fórmula següent:

$$\mathbf{Pr = V \times Mb \times 0,95 \times Ct \times Cu}$$

On:

Pr: Pressupost de referència, que serà la suma de les valoracions parcials.



V: Volum de l'edifici en m³. Per a naus o magatzems d'altures de planta superiors a 4 metres, es considerarà el volum d'aquesta altura per planta.

Mb: Mòdul bàsic, que per l'any 2018 el COAC ha fixat en **492,00 €/m²**.

0,95 és el coeficient d'ubicació geogràfica de la província de Girona.

Ct: Coeficient corrector que pondera la tipologia de la construcció, instal·lació o obra.

Cu: Coeficient corrector que pondera l'ús projectat.

1. COEFICIENT TIPOLÒGIC (Ct)

TIPOLOGIA DE L'EDIFICACIÓ	Ct
<i>Edificacions en zones de nucli antic.</i>	<i>0,30</i>
<i>Edificacions entre mitgeres.</i>	<i>0,20</i>
<i>Edificacions aïllades.</i>	<i>0,10</i>

2. COEFICIENT D'ÚS (Cu)

USOS	Cu
<i>Altures de menys de 10 metres</i>	<i>0,10</i>
<i>Altures de més de 10 metres</i>	<i>0,15</i>

Segon.- Aprovar provisionalment la derogació de l'Ordenança Fiscal núm. 10, reguladora de la Taxa pel Servei de Distribució i Subministrament d'Aigua Potable, atès el canvi de règim jurídic de la taxa introduïda per la Disposició Final 12a de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Tercer.- Exposar al públic durant un termini de 30 dies hàbils els presents acords, mitjançant publicació al Butlletí Oficial de la Província, exposició al Tauler d'Anuncis i inserció d'un anunci en un diari dels de major difusió de la província, a fi que els interessats puguin examinar l'expedient i formular les al·legacions que creguin oportunes. En el supòsit que no es formulin reclamacions, els acords provisionals seran elevats automàticament a definitius sense necessitat d'adoptar cap altre acord.

Quart.- En cas que aquest acord provisional sigui elevat a definitiu, publicar les modificacions de les ordenances fiscals al Butlletí Oficial de la Província i editar un text refós que reculli el conjunt de normes tributàries vigents a Banyoles per a l'exercici 2019 i posteriors.

Cinquè.- Els presents acords entraran en vigor l'1 de gener del 2019 i mantindran la seva vigència fins a la seva modificació o derogació expresses.

Sr. Pau Comas,

Bona tarda a tots i a totes. Aquest equip de govern, porta a la seva aprovació provisional les ordenances fiscals, per a l'exercici 2019, seguin la línia dels darrers anys, sense augmentar la pressió fiscal als ciutadans/es, i mantenint la bona salut de les finances municipals. És cert que algunes de les ordenances pateixen

modificacions de caràcter tècnic, qüestions que milloren la gestió dels tributs, i canvis en la redacció, d'acord amb la normativa vigent que ens ajudaran a fer-les més eficients i eficaces.

Aquests canvis són a tres ordenances, la primera és en la ordenança reguladora de l'impost sobre l'increment dels valors dels terrenys de naturalesa urbana, on la bonificació en la transmissió dels terrenys per causa de mort ja s'aplicava al cònjuge del causant, ara també s'aplicarà a la parella de fet o parella estable. La segona sèrie l'annex de l'ordenança reguladora de l'impost sobre les construccions i instal·lacions i obres de l'ICIO el qual s'actualitza l'import del mòdul bàsic establert pel col·legi d'Arquitectes de Catalunya. En el punt 3.2 de l'Ordre del dia, la derogació de l'ordenança reguladora pel servei de distribució i subministrament d'aigua potable, passaria a ser una ordenança no fiscal pel canvi jurídic de la figura de la tarifa d'aquest servei, en cap cas tindria conseqüència en l'import de la tarificació. Aquest equip de govern, estem contents, perquè per quart any consecutiu, podem congelar la pressió fiscal, complint amb el programa electoral del 2015, on dèiem que no augmentaríem ni les taxes ni els impostos.

Sr. Joan Luengo,

Explico els dos punts, encara que la votació sigui punt per punt.

Abans d'entrar en el Ple, amb la Sra. Sandra Pazos, hem comentat que podríem fer servir el mateix argument dels anys 2012, 2013, 2014... Em permet que el torni a fer en un Ple de les Ordenances Fiscals. Hem explicat sempre el mateix, que les Ordenances Fiscals, serveixen per recaptar, per tenir una quantitat de diners que després es destinen a la ciutadania, és la contribució monetària que fem per sostenir el que es fa a la nostra ciutat. Vostès i nosaltres, tenim una mentalitat molt diferent. Sempre hem dit que a banda de recaptar més, cal recaptar millor. En aquests moments, les Ordenances, són l'eina municipal que ens permet solucionar en part, alguns dels principals problemes que té la ciutat. No tenim un baròmetre municipal, però estic segur que si preguntem als ciutadans quins són els problemes que tenen a nivell municipal, estic segur que diríem: habitatge, atur i situació econòmica. Les Ordenances Fiscals, permeten i hi ha marge, per fer bonificacions a aquelles persones que cedeixen el seu habitatge a la borsa municipal, també permetem fer bonificacions en a l'IAE, per a qui contracti a persones que estiguin a la borsa municipal, també permeten que aquelles persones que aposten per una energia renovable, tinguin un descompte del 95% en la taxa d'ocupació de via pública, en al construccions etc. Aquestes propostes, no són del grup Municipal Iniciativa, són propostes que l'Ajuntament d'Olot, governat pel PdCat, l'Ajuntament de Girona, també governat pel PdCat, les han tirat endavant. No dic que siguin millors que vostès, no dic que les seves ordenances siguin millors, s'haurien d'estudiar. El que dic, és que des del 2011, porten aplicant la mateixa filosofia, modernitzant les ordenances a nivell administratiu, sense tenir en consideració les línies polítiques que podem fer amb aquestes Ordenances per resoldre els problemes de la ciutat. És la manca d'ambició que han tingut durant tots aquests anys els quals els he acompanyat, i ho lamento profundament, perquè ciutats i pobles de la nostra voltant, governats per vostès, amb suports de diversos grups polítics, es van modificant i adaptant a les problemàtiques de la ciutat, i en aquesta ciutat, no ho tenim. Sento molt dir-ho però aquestes Ordenances Fiscals, no gaudeixen de la nostra confiança, i hi votarem en contra.

Tema de l'aigua. Per responsabilitat política, i si governéssim, hauríem de fer el mateix. A nosaltres, ens grinyola una mica que durant anys, hi ha hagut una reunió amb l'empresa i l'Ajuntament de Banyoles, on hi havia una mena de discussió per increment de l'aigua. Enguany, aquesta discussió no hi ha sigut, es mantenen els

preus de l'any passat, això se'ns fa estrany que ho aprovin ara, no sabem les previsions que tenen, per tant, el nostra vot serà d'abstenció.

Sr. Alcalde,

Dos aclariments. Aquest plenari, fa uns anys, va aprovar la Comissió Mixta entre l'Ajuntament i la companyia d'aigües, no només per aprovar el preu, sinó per parlar d'altres coses, el preu era un punt de l'ordre del dia. Aquest anys, es va considerar que el preu ja era l'adequat. Les inversions, estan programades, i fa pocs dies que n'hem tingut una per parlar-ne, discutir el preu, és cosa de pocs minuts, és portar un estudi econòmic, que els té el servei d'Intervenció, i es base a l'estudi, es posa el preu. És veritat que es discuteix si la inversió es fa en un any, dos, però mai és un estira i arronsa, sempre és en base a una taula de preus. La Comissió Mixta, es reuneix un cop a l'any, i s'hi discuteixen molts altres punts, no només el preu de l'aigua. En el C/ Rotes, Carmelites Velles, Pou, St. Esteve, han vist que s'ha tret la separata de l'aigua, la farà la companyia d'aigües a l'hora d'adjudicar-la, són aquestes coses les que es discuteixen a la Comissió Mixta. La Comissió és a nivell tècnic, està formada per mi mateix, que sóc l'única càrrec electe que hi ha, i qui la presideix, per secretaria, per intervenció i per l'enginyer municipal, i per part de les aigües els que li corresponguin.

Ordenances Fiscals. Pel que fa al tema de les bonificacions, les hem portat aquí, amb els informes tècnics, les hem discutit, i entenem que el més adequat és com deia el Sr. Comas, de no exercir pressió fiscal. No és cert que no hagi canviat coses, amb els companys d'Esquerra Republicana, hem pactat ordenances amb bonificacions, potser alguna cosa hem modernitzat. M'estranya que vostè voti en contra amb l'equiparació que fem del matrimoni amb les parelles de fet o estables, que és d'una ordenança. Vostè ha dit que es veuria obligat a derogar l'ordenança fiscal de l'aigua, diu que s'absté amb la creació de l'ordenança de caràcter no fiscal, però voto en contra a la derogació de l'altre, totes dues no les podem tenir. També diu que vota en contra de l'adequació dels cànons de l'impost de construccions que marca el Col·legi d'Arquitectes. Probablement vostè hagués fer el mateix discurs si haguéssim posat un preu diferent, perquè el que diuen de poca ambició, ho hagués sentit igualment tant per accés o per defecte.

Sr. Joan Luengo,

No li dono les gràcies per deixar-me votar el que cregui oportú.

Hi ha un parell de coses que no han quedat clares, i vam fer la pregunta pertinent, a la persona pertinent si hi havia hagut discussió dels preus, i se'n va respondre que no, i vostè ens diu que si. Voldria saber on s'han discutit, i on acordat mantenir els preus, bàsicament per transparència.

Pel que fa a les Ordenances Fiscals, és casualitat que totes les propostes que ha fet aquest grup municipal, el 99% dels informes d'intervenció, han sigut favorables, l'únic que ha topat és amb la decisió política. Ens podíem haver abstingut en les Ordenances Fiscals, els tres punts que vostès porten hi estem totalment d'acord, però no hem d'obligar que ens agradaria poder-hi incorporar moltes coses, com la tarifa plana de Girona, bonificacions per la utilització de la deixalleria, etc. Potser pequem d'ambició, però en agradaria anar a un pas més enllà.

Sr. Alcalde,

Em quedo amb el que ha dit que hi està d'acord, però hi vota en contra. Això és la llibertat de cadascú, i no cal que li contesti res. Probablement hi hauria algú que li



agradaria poder fer el que fa Banyoles, en tot cas diem que ens agradaria fer el que fa Girona, però estem a Banyoles. No descarto que algú digui que li agradaria fer el que hem fet de no pujar impostos.

He dit que cada any, hi ha hagut Comissió Mixta, aquest any falta fer-la per discutir els temes. Em vaig reunir amb el Director i em va dir que econòmicament aquest any no s'ha de tocar res. Ens reunirem a la Comissió Mixta, i tindran la informació que calgui de totes les inversions i tots els punt de l'ordre del dia, més transparent impossible.

Sr. Sandra Pazos,

Bon vespre a tothom. Dels quasi 8 anys que porto en aquest Ajuntament com a Regidora, crec que hem demanat a tots els plens la votació en la seva totalitat de les Ordenances Fiscals, això vol dir la revisió de totes, però la falta de voluntat política de l'equip de Govern, ha estat evident durant aquests 8 anys. Vostès diuen que no hi ha pressió fiscal, però no ho entenem. Si debatem, revisem i aprofundim totes les Ordenances per adequar-les a les necessitats actuals de la ciutat, perquè hi ha d'haver pressió fiscal?, no ho entenem. El que fan, és actualitzar-les d'una forma puntual perquè sigui modernes, però creiem que s'ha d'anar més enllà, que el que fem és política. Hem fet propostes a les Ordenances, bé sigui en forma d'al·legació o de moció, i se'ns han tombat, com la taxa per habitatge buits, com fer horts urbans en els solars buits, i bonificant l'IBI als propietaris mentre no s'hi construís. No valorant en aquests 8 anys, estudiar l'aplicació de l'IBI per trams, per fer-lo més progressiu, en vam fer un exemple, que l'hem presentat diverses vegades. Tampoc s'ha parlat de l'ordenança de vehicles per intentar donar una solució en el tema mediambiental, i fer que els vehicles amb més cilindrada i més contaminants s'incrementi l'impost, i es bonifiqui als que tenen menys cilindrada i que menys contaminin, tampoc s'ha tirat endavant augmentar a taxa a les entitats financeres. El que més ens preocupa i s'està portant a votació plenària, és que no s'hagi explicat a la ciutadania d'una manera fàcil, entenedora i participativa un document que està a exposició pública, és una de les nostres reivindicacions. Creiem que hi ha d'haver-hi unes ordenances però que aquestes estiguin adequades al segle XXI, alhora que ha de ser participatives i progressives. Les tres que es proposen a vull, creiem que no reflecteix al que nosaltres pensem, per això ho votarem en contra.

En relació a l'Ordenança de l'aigua, des del nostre grup polític, entenem que el que es fa, és una adequació legal, es fa un canvi perquè ha canviat la llei de contractes, alhora ens preguntem com és que creem una ordenança nova de l'aigua, i no hi hem fet cap reflexió en profunditat. Si ho haguéssim fet, no trobaríem a faltar bonificacions a les persones més vulnerables i fins i tot, algun punt que permetés una intervenció per part de Serveis Socials, en casos de vulnerabilitat. Dos punts que considerem imprescindibles, tinent en compte que l'aigua és un bé comú i necessari per viure. A més, amb, el reglament de l'aigua del 2014, haguéssim pogut treballar per tenir una ordenança que s'adaptés als criteris d'estalvi de l'aigua, com tenen a Barcelona, Igualada, Sabadell i altres ciutats. Entén que es faci la modificació, però creiem que hi ha unes mancances, i ens falta un debat de reflexió per crear l'ordenança, per tant, el nostre grup hi votarà en contra.

Sr. Alcalde,

Voldria aclarir-li i m'estranya que no ho sàpiga, sempre hi ha una bonificació social per l'aigua, i fins i tot la companyia ha creat un fons social que el reparteix l'Àrea de Benestar Social, precisament per no haver de tallar l'aigua a les famílies més



vulnerables. Els cotxes amb més cilindrada sempre han pagat més que els de menys, no es pot apujar més, estem al límit del que està permès. Amb el tema de contaminació, és cert que en els últims anys, s'ha fet algun retoc en les ordenances, amb els cotxes elèctrics, els híbrids, els de més de 25 anys, etc, els companys d'ERC, ho poden dir. Vostès fan la política de reclamar el que consideren legítim, i nosaltres fem la política del que creiem que toca, aquí és on hi ha la diferència. Però tant fan política vostès com nosaltres.

Sra. Alexandra Pazos,

El que este dient és que si estem fent una ordenança de l'aigua, tot el que diem hi hauria de constar. No deia que no existís, simplement deia que hauria de constar per escrit.

Sr. Alcalde,

En tot cas no hi ha hagut la reflexió que vostè voldria, perquè considerem que hi ha dues maneres d'executar-la, una és com la que diu vostè i l'altre com s'està fent, que és mitjançant els Serveis Socials, i el beneficiari, és qui ho necessita.

Sra. Roser Masgrau,

Considerem que aquestes modificacions, són de tràmit i òbvies, i no ens s'hi oposarem, però el nostre vot, serà l'abstenció.

Durant 2 o 3 anys, varem intervenir en unes petites modificacions de les Ordenances, però per a nosaltres importants, aquest any, no se'n ha convidat a fer-ho, i creiem que participar en els projectes, dona complicitat, per això la nostra actitud serà l'abstenció.

Pel tema de l'aigua, creiem que és un canvi comptable, passa d'una nominació a una altre, per tant, no afecta al fons, tot i que, el nostre grup, considera que el tema de l'aigua és important, i en un futur, ens hauríem de plantejar-lo, però avui no és una qüestió que es debati. En aquest cas, el nostre vot, serà favorable.

Sr. Alcalde,

Gràcies per a la seva intervenció Sra. Masgrau. Sempre he sigut molt clar i no deixaré de ser-ho. Hem treballar les ordenances, de manera molt còmode i hem pogut fer els acords que he mencionat abans. És veritat que l'any passat l'acord va grinyolar una mica. Enguany, vaig trucar a tots els portaveus, per informar-los que només hi havia un canvi de tècnics, no canvis administratius.



Sra. Roser Masgrau,

Volia dir que una cosa és notificar unes modificacions i l'altre és una invitació a parlar-ne.

Sr. Alcalde,

Bé son dues interpretacions diferents.

Resultat de la votació: Aprovació Inicial de la modificació de les Ordenances Fiscals per a l'exercici 2019. 9 vots a favor (grup municipal CiU), 5 abstencions, (grup municipal Junts per Banyoles-ERC), 3 vots en contra, (grups municipals CUP i IdB-ICV). S'aprova per majoria absoluta.

3.2. -Aprovació inicial Ordenança Reguladora de la prestació patrimonial de caràcter públic no tributari sobre la prestació del servei de distribució i subministrament d'aigua potable.

L'Ajuntament de Banyoles té regulada la Ordenança Fiscal número 10 Reguladora de la Taxa pel Servei de Distribució i Subministrament d'Aigua Potable, aprovada pel Ple en sessió de 26 d'octubre de 2010 i modificada pel Ple en sessió de 27 de desembre de 2016.

La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, en les seves Disposicions Finals 9a., 11a. i 12a. canvia el règim jurídic de la taxa de l'aigua, entre altres serveis. En concret la Disposició Final 12a. modifica l'apartat 6 de l'article 20 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Així les contraprestacions econòmiques establertes coactivament que es rebin per la prestació dels serveis públic mitjançant gestió indirecta, com és el cas de la concessió del Servei de Distribució i Subministrament d'Aigua Potable a Banyoles, tindran la condició de prestacions patrimonials de caràcter públic no tributari. Aquestes s'han de regular mitjançant ordenança.

Vist l'informe emès pel Secretari de l'Ajuntament.

El Ple, l'adopta els següents acords:

Primer.- Aprovar la Ordenança Reguladora de la Prestació Patrimonial de caràcter públic no tributari corresponent al Servei de Distribució i Subministrament d'Aigua Potable al municipi, amb el següent redactat:

"ORDENANÇA REGULADORA DE LA PRESTACIÓ PATRIMONIAL DE CARÀCTER PÚBLIC NO TRIBUTARI SOBRE LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE DISTRIBUCIÓ I SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE

Article 1. Fonament i naturalesa

En ús de les facultats conferides pels articles 31 i 142 de la Constitució, relatius al sistema tributari i les Hisendes Locals, així com les competències establertes en l'article 25 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, i



els principis generals definits a l'article 3 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, i de conformitat amb el que disposa l'apartat 6 de l'article 20 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, s'estableix la prestació patrimonial de caràcter públic no tributari sobre el servei públic de distribució i subministrament d'aigua potable al municipi de Banyoles, que es regirà per la present ordenança i per allò establert en el Reglament del Servei de Subministrament.

Article 2. Fet imposable

1. *El fet imposable està determinat per la prestació del servei de distribució i subministrament d'aigua potable i els altres serveis inherents a aquest per a la seva òptima prestació.*
2. *El servei té el caràcter de recepció obligatòria per a tots els habitatges i locals del municipi.*

Article 3. Obligats al pagament

1. *Estan obligades al pagament en concepte les persones físiques o jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4. de la Llei General Tributària, que sol·licitin o resultin beneficiades per la prestació del servei o les activitats efectuades com a conseqüència del subministrament d'aigua potable, sigui a títol de propietari, d'usufructuari, d'arrendatari o qualsevol altre.*
2. *Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent el propietari dels habitatges o locals, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei.*

Article 4. Quotes de la prestació

1. *La quota de la prestació del servei consistirà en una quantitat determinada individualment en funció del consum d'aigua i d'acord amb el quadre següent:*

CONCEPTE

TARIFES

1. QUOTES MENSUALS FIXES DE SERVEIS

1.1. Conservació de comptador per abonat 1,4514 €

2. QUOTES PER CONSUM D'AIGUA

Consums domèstics:

2.1.

Bloc 1r.- Per a consum inferior o igual a 10 m³/mes.

2.1.1.

Mínim de consum o per unitat de consum: 10 m³/mes/abonat 0,7240 €/m³

2.1.2. Bloc 2n.- Per a consums compresos entre 10.01. i 16 m³/mes/abonat

0,9973 €/m³



2.1.3.	<u>Bloc 3r.- Per a consums superiors a 16 m3/mes/ abonat</u>	1,4099 €/m3
2.2.	<u>Consums industrials</u>	0,9269 €/m3

3. ALTRES SERVEIS NO TARIFARIS

3.1.	Canvi de nom pòlissa contracte abonat	7,02 €
3.2.	<u>Altes comptador:</u>	
3.2.1.	Alta primer abonat	53,36 €
3.2.2.	Alta comptador 13/15 mm	188,07 €
3.2.3.	Alta comptador 13/15 mm de lloguer	104,83 €
3.2.4.	Alta comptador descalcificador 13/15 mm	120,80 €
3.2.5.	Alta comptador descalcificador 13/15 mm de lloguer	37,39 €
3.2.6.	Alta comptador descalcificador 20 mm	143,76 €
3.2.7.	Alta comptador 20 mm	223,83 €
3.3.	<u>Reconnexions al servei:</u>	
3.3.1.	Reconnexió al servei	82,65 €
3.3.2.	Reconnexió al servei per falta de pagament	26,45 €
3.4.	Drets de connexió escomesa	108,21 €
3.5.	Verificació del comptador al Departament d'Indústria de la Generalitat de Catalunya	34,92€
3.6.	<u>Escomeses:</u>	
3.6.1.	Escomesa bloc de pisos per unitat de presa	270,56 €
3.6.2.	Escomesa de 32 mm	264,55 €
3.6.3.	Escomesa de 40 mm	348,13 €
3.6.4.	Escomesa de 50 mm	398,32 €
3.6.5.	Escomesa de 63 mm	554,79 €
3.6.6.	Escomesa de 90 mm	821,00 €
3.6.7.	Conservació escomesa	1,3449 €
3.7.	<u>Lloguers comptador:</u>	



3.7.1.	Lloguer comptador de 15 mm	1,0014 €
3.7.2.	Lloguer comptador de 20 mm	1,0877 €
3.7.3.	Lloguer comptador de 25 mm	1,2485 €
3.7.4.	Lloguer comptador de 30 mm	2,0277 €
3.7.5.	Lloguer comptador de més de 30 mm	5,0310 €
3.8.	Despeses de gestió per devolució bancària rebut	9,91 €
3.9.	Manteniment Boques d'Incendis Equipades (IPF)	6,2944 €/Unitat/mes

Nota 1: La reconexió al servei per una baixa superior a 12 mesos es considera una alta nova.

2. Les quotes tributàries resultants s'incrementaran amb el tipus d'IVA vigent de cada període facturat, el cànon de l'aigua regulat establert l'ACA i el percentatge de la Taxa Clavegueram degudament aprovat en l'actual Ordenança Fiscal núm. 9 vigent en el municipi.

Article 5. Meritació i període impositiu

1. Es merita la prestació patrimonial i neix l'obligació de contribuir des del moment en què s'iniciï la prestació del servei, el qual s'entendrà iniciat, atesa la naturalesa de recepció obligatòria d'aquest, quan estigui establert i en funcionament el servei municipal de subministrament i distribució d'aigua potable on estiguin ubicats els habitatges i locals utilitzats pels contribuents subjectes a la taxa, així com la prestació de la resta d'actuacions i serveis previstos en el Reglament del Servei.
2. Un cop establert i en funcionament l'esmentat servei, les quotes es meritiran el primer dia del període impositiu que coincidirà, amb caràcter general, amb l'any natural excepte en els supòsits d'inici o cessament de la prestació del servei, supòsit en què la quota es prorratejarà per dies naturals.

Article 6. Normes de gestió i recaptació.

1. Les quotes bimestrals de la prestació patrimonial pel servei d'abastament d'aigua potable, les quals inclouran els cànon i impostos corresponents, seran gestionades, liquidades i recaptades en període voluntari per la companyia que presti el servei, en base al padró estimat segons els consums anteriors i les variacions de les tarifes d'aigua, modificat en base als consums reals de cada període.
2. Si el titular beneficiari del contracte de subministrament de la xarxa domiciliària de l'aigua no satisfà la quota de la prestació patrimonial a l'empresa prestadora del servei, aquesta en donarà compte a l'Ajuntament en la forma deguda, la qual iniciarà el corresponent procediment de constreïment previst en el Reglament General de Recaptació.

Disposició final.

La present ordenança entrarà en vigor a partir de la seva aprovació definitiva i publicació en el Butlletí oficial de la Província i seguirà vigent mentre no se n'acordi la seva modificació o derogació."

Segon.- Exposar al públic en el Tauler d'Anuncis de l'Ajuntament l'acord precedent, així com el text de l'ordenança aprovada per un període mínim de 30 dies, el qual també serà publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Girona, el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al portal de transparència i a un mitjà local diari de comunicació escrita. En aquest termini els interessats podran examinar l'expedient i present i presentar-hi les al·legacions i reclamacions que creguin oportunes.

Tercer.- En el cas de que no es formuli cap reclamació en el termini establert, els presents acords es consideraran definitius, i l'ordenança entrarà en vigor l'endemà de la seva publicació íntegra i regirà mentre no se n'aprovi la modificació o derogació expressa.

Resultat de la votació: Aprovació inicial de l'Ordenança Reguladora de la prestació patrimonial de caràcter públic no tributari sobre la prestació del servei de distribució i subministrament d'aigua potable. 14 vots a favor, (grups municipals CiU, Junts per Banyoles-ERC), 2 en contra, (grup municipal CUP), 1 abstenció (grup municipal IdB-ICV). S'aprova per majoria. Absoluta.

3.3. -Modificació de Crèdit 61/2018.

Vist els Informes/proposta de modificació de crèdit, per transferències entre partides, de l'Àrea de Serveis a les Persones en relació a la necessitat de redistribuir el crèdit consignat entre partides del Pressupost de l'exercici de 2018.

Vist el que disposa l'article 177 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i la base 7a. de les d'execució del vigent Pressupost

Vist l'informe favorable de la Intervenció Municipal.

El Ple, l'adopta els següents acords:

Primer .- Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdits 61/2018, per transferències de crèdit entre partides, d'acord amb el que disposa l'article 177 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març del text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i la base 7a. de les d'execució del vigent Pressupost d'acord amb els següents quadres:

TRANSFERÈNCIES DE CRÈDITS

Org	Org.	Econom		BAIXES	ALTES
-----	------	--------	--	--------	-------

40	3330 2	22700	Museu Darder. Contr. Prest. Serv. Neteja		3.500,00
40	3300 0	22706	Cultura. Edició de publicacions		6.300,00
41	3380 0	22699	Festes. Festes populars		5.000,00
41	3380 0	20500	Festes. Lloguer mobiliari i útils		9.763,00
42	3200 0	22609	Educació. Programa recursos educatius. La Guia		5.000,00
42	3231 0	22100	Escola B. Reixach. Energia elèctrica		1.500,00
42	3231 2	22100	Escola Can Puig. Energia elèctrica		1.000,00
42	3231 4	22100	Escola Camins. Energia elèctrica		5.000,00
42	3231 1	22103	Escola La Draga. Combustible i carburants		2.000,00
42	3231 3	22103	Escola Pla Ametller. Combustible i carburants		2.000,00
42	3231 1	21300	Escola La Draga. Manteniment maquinària		500,00
11	9290 1	50000	Fons de contingència	-41.563,00	
			TOTAL MODIFICACIÓ DE CRÈDITS	-41.563,00	41.563,00

Segon.- Exposar al públic durant el termini de 15 dies els acords precedents, prèvia publicació del corresponent edicte en el BOP. En el supòsit de que no es presentin reclamacions, durant el període d'informació pública, els acords provisionals esdevindrien definitius, sense necessitat d'adoptar un nou acord i es procedirà a la publicació en el BOP de les modificacions pressupostàries resumides per capítols.

Sr. Pau Comas,

Simplement es donen de baixa 41.563,00€, dels fons de contingència, que és la guardiola que cada any pressupostem, per un valor de 120.000 €, i el distribuïm a diferents partides de l'Àrea de Serveis a les Persones, a Cultura, Ensenyament i Festes.

Sra. Alexandra Pazos,

Només explicar que en concordança a la votació dels pressupostos, ens abstindrem.

Resultat de la votació: Modificació de Crèdits 61/2018. 9 vots a favor, (grups municipal CiU), 8 abstencions (grups municipals Junts per Banyoles-ERC, CUP, IdB-ICV). Per majoria absoluta.

3.4. -Sol·licitud del Consell Comarcal del Pla de l'Estany de declaració d'obres d'especial interès o utilitat municipal per a bonificació de l'impost de construccions en obres d'ampliació de la gossera comarcal.



Vista la sol·licitud de data 2 d'octubre de 2018 presentada pel Sr. A.B,G, actuant en representació de l'ens CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY (RGE E2018016344), en virtut de la qual sol·licita la bonificació del 95% de la quota de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres regulada al punt 4.3 de l'Ordenança Fiscal núm. 5 corresponent la llicència atorgada per a l'execució de les obres d'ampliació de la gossera comarcal al Paratge Can Vinardell (expedient X2018003664), al·legant poder ser considerades obres d'especial interès o utilitat municipal

Vist l'acord de la Junta de Govern Local en sessió ordinària del dia 17 de setembre de 2018, pel qual s'atorga llicència al Consell Comarcal del Pla de l'Estany per l'ampliació de la gossera comarcal al Paratge Can Vinardell, de referència cadastral 17016A00400074, d'acord amb els informes tècnic i jurídic obrants en l'expedient X2018003664.

Vist el que estableix l'article 103.2.a) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes locals, segons el qual les ordenances fiscals podran regular, entre d'altres, una bonificació de fins el 95 per cent de la quota de l'impost en favor de les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal pel fet de concórrer circumstàncies socials, culturals, històrico-artístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin tal declaració

Atès que l'esmentat article estableix que correspon al Ple de la Corporació acordar l'esmentada declaració, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

Atès que l'Ordenança Fiscal núm. 5, reguladora de l'Impost sobre Construccions actualment vigent al municipi regula en el seu article 4.3. la concessió d'una bonificació del 95% de la quota de l'impost en favor d'aquelles construccions, instal·lacions o obres que siguin expressament declarades d'interès o utilitat municipal quan concorrin circumstàncies socials, culturals, històrico-artístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin tal declaració.

Atès que en la documentació que consta en l'expedient de la llicència urbanística (X2018003664) es justifica que les obres d'ampliació de la gossera per la quals es proposa la declaració d'interès municipal són necessàries per poder donar servei i complir amb les exigències de la normativa vigent referent al benestar i a la protecció dels animals.

Vist el que disposa l'article 16 del Decret Legislatiu 2/2008, de 15 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de protecció dels animals, sobre la recollida d'animals, que diu que:

- Correspon als ajuntaments de recollir i controlar els animals abandonats, perduts o ensalvatgits i de controlar els animals salvatges urbans.
- Els ajuntaments poden delegar la responsabilitat a què fa referència l'apartat 1 als ens locals supramunicipals, sempre sota el principi de la millora en l'eficiència del servei i sota l'aplicació dels preceptes d'aquesta Llei.
- Els ajuntaments han de disposar de centres de recollida d'animals abandonats o perduts adequades i amb prou capacitat per al municipi, o convenir la realització d'aquest servei amb ens locals supramunicipals o amb altres municipis.

Atès que l'Ajuntament de Banyoles té delegat aquest servei al Consell Comarcal de Pla de l'Estany. Per la qual cosa, queda provat l'especial interès i la utilitat municipal de les obres d'ampliació de la gossera comarcal.

Vist l'informe favorable emès al respecte pels Serveis Econòmics que consta en el present expedient X2018005224.

D'acord amb les competències que corresponen al Ple segons l'article 52.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, el Ple, l'adopta el següent acord:

Declarar, d'acord amb l'article 103.2.a) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes locals, obres d'interès municipal les obres d'ampliació de la gossera comarcal atorgades al Consell Comarcal del Pla de l'Estany en virtut de la resolució de l'expedient de llicència urbanística X2018003664 pressupostades en 39.287,93 €.

Sr. Pau Comas,

Es tracta de demanar el plenari la declaració de les obres d'ampliació de la gossera comarcal, com a obres d'interès d'utilitat municipal, per tal de poder aplicar la bonificació del 95 % de l'ICIO.

Sra. Alexandra Pazos,

Entenem que és una qüestió tècnica i que s'ha de fer, però hi ha un altre debat al darrera. El nostre grup municipal no comparteix la ubicació de la gossera, i creiem que s'ha de treballar, per buscar una altre lloc pel gossos i els gats que s'abandonen, per tant, hi votarem en contra. Entenem que no és una ampliació, però no garanteix el benestar dels animals, tenir la gossera al costat d'un abocador.

Sr. Alcalde,

Respecto el que diu, però aquí no discutim el que vostè diu. En més d'una ocasió en aquest plenari, s'ha dit que calia millorar les instal·lacions perquè els animals que hi havia a la gossera actual, no estaven prou bé. Aquest plenari, va instar al Consell Comarcal que llogués una empresa. Hem aprovat de portar a Urbanisme, la modificació per l'ampliació d'aquestes gosses, amb el vot favorable, no només de l'equip de Govern, sinó amb la d'altres grups. No puc dir si vostès hi van votar a favor, en contra o es van abstenir. El que avui discutim aquí, és si es fa aquesta ampliació per a la millora del benestar dels animals, és d'utilitat pública o no. Considerem que una gossera municipal que dona servei a la Comarca, és d'utilitat pública, i per tant, toca fer la bonificació del 95 %, que és el que es vota. És un aclariment.

Sra. Alexandra Pazos,

Entenem que és una qüestió tècnica. El plenari va aprovar el que va aprovar en el seu moment. El que diem, és que considerem que no és el millor lloc per tenir una gossera. Hi votem en contra, per una qüestió conceptual nostra i per seguir el vot que hem anat fent fins a les hores. Des del nostra punt de vista, creiem que no és ètic tenir una gossera al costat d'un abocador.

Resultat de la votació : Sol·licitud del Consell Comarcal del Pla de l'Estany de declaració d'obres d'especial interès o utilitat municipal per a bonificació de l'impost de construccions en obres d'ampliació de la gossera comarcal. 15 vots a favor (grups municipals, CiU, Junts per Banyoles-ERC, i IdB-ICV). 2 vots en contra (grup municipal CUP). S'aprova per majoria absoluta.

4.-ASSUMPTES SOBREVINGUTS

No n'hi ha

5.-CONTROL DELS ORGANS DE LA CORPORACIÓ: PRECS, PREGUNTES I MOCIONS

6.-Moció Presentada per la CUP. Per un debat sincer amb la comunitat educativa sobre un nou marc regulatiu integral de l'espai del migdia als centres educatius de titularitat pública.

Sra. Alexandra Pazos,

Retirem la moció presentada perquè un cop parlat amb la resta dels grups municipals, hem considerat que era més adequat, primer es presentar la moció al Consell Escolar Municipal, i després tornar-la a portar al Plenari.

Sr. Alcalde,

Avui la moció no es discuteix, es proposarà en el plenari del CEM, i en tot cas es tornaria portar en el proper Ple.

La Moció es deixa sobre la taula.

Sr. Jordi Congost,

Contesta a unes preguntes formulades pel Sr. Joan Luengo, en relació a una despesa de 6500€ de la Copa Internacional de Triatló.

És despesa d'allotjaments de 4700€ i de 1800€, és una despesa que tenim any rere any, posa despesa de Federatiu, no és així, és la despesa del personal de la Federació Espanyola, i dels Judges oficials, del President de la Federació Espanyola i la Federació Europea. Això està regulat per conveni. Les despeses dels membres de les Juntes directives, vam a càrrec seu. A diferència d'altres proves, el personal de la Federació, ve a Banyoles, una setmana abans per ajudar amb la logística



organitzativa. És una singularitat d'aquest esport, i passa a tots els llocs d'arreu de l'estat .

Sr. Alcalde,

El Sr. Luengo, ens va demanar el tema dels peixos de la rotonda de triops. Hi són tots. El cost, no li puc dir quan els tècnics el tinguin, li donaran.

La Sra. Sandra Pazos, va demanar sobre el Punt Lila.

Sra. Ester Busquets,

Bona nit. Vam fer la reunió prèvia per saber en que consistia el Punt Lila. La valoració que ha tingut aquest Punt Lila, per part de la població tant per a les famílies com per els propis joves, ha estat molt positiva. Ens cal fer la revisió a nivell tècnic i polític per engegar noves accions, de cares al Carnestoltes.

Sr. Alcalde,

El Sr. Xavier Carreras, va fer tres consideracions:

1) Parc d'autocaravanes. L'Ajuntament de Porqueres, ha dit que de moment aparcava fer el parc d'autocaravanes, al costat del Barviland (per entendre el lloc on havia d'anar). Donat que Porqueres aparca el tema, nosaltres estudiarem poder tenir un aparcament autocaravanes.

2) El Mirador. El Sr. Bosch, li va contestar que és el Consorci de l'Estany, qui té la facultat, i properament contractaran per poder començar les tales.

3) Vorera del C/ Josep M. Bohigas. La Sra. Prado, que ha estat un mesos de baixa, és qui tenia el tema i es notificarà perquè pugui arreglar-se.

Sr. Joan Luengo,

Sr. Congost, entenc que paguem el cànon per a la prova esportiva i a més hem de pagar l'allotjament. Algun dia, hem de repensar perquè serveis el cànon que es paga en un Comitè organitzatiu i no serveis per pagar els desplaçaments dels seus federatius, no ho dic per un esport en concret, ho dic per tots els cànons que existeixen.

Vam rebre una queixa d'uns sorolls que hi havia hagut a Can Juncà, d'una vàlvula que no funcionava. La Policia Local, s'hi va desplaçar. Agraieixo el Sr. Costabella, que ens va explicar el que havia passat. Li volíem proposar de crear una mena de grup comunicatiu d'incidències d'aquest tipus per causes vinculades a sorolls, pudors, etc.

Vam demanar la reubicació del baixant de la Teisa. El no tenir notícies, volem demanar com està.

Vam presentar una moció que abans de finalitzar l'any 2018, s'havia de fer un reglament d'habitatges d'ús turístic. En agradaria saber en quina situació està.

Sr. Alcalde,

Per a la seva tranquil·litat i la de la CUP, també rebem queixes quan passa una cosa d'aquestes. En aquest cas, va ser una vàlvula, això ha passat dues vegades,



precisament aquí ha funcionat la seguretat, el problema seria que si no hagués funcionat, el problema hauria sigut molt més gros fins a explotar la caldera d'aigua. Si la incidència, hagués sigut més perillosa, la Policia Local, hagués activat el protocol que tocava, al veure que es tractava d'una vàlvula van avisar a l'empresa, i aquesta ha canviat les vàlvules.

Quan hi ha hagut altres incidències en relació a les olors, les veïns hi han participat, juntament amb el tècnic de l'Ajuntament. Això es va traduir en millores que l'empresa va haver de fer.

Reubicació Teisa. Vam dir que cal mirar-ho i fer un estudi conjunt. En el Ple passat, la Sra. Masgrau. Va parlar de la parada de la Teisa, però en el sentit contrari. Hem tirat una farola més endarrere, per millorar les qüestions que ens va presentar. A la Plaça dels Turers, abans de fer-hi qualsevol gestió, cal mirar el que cal fer amb els lavabos.

Sr. Jordi Congost,

Estem treballant en el reglament d'habitatges d'ús turístic. Hem recollit informació d'altres Ajuntaments, tot i no n'hi ha masses. Aquest mes de novembre, us convocarem en una reunió per presentar l'esborrany del reglament.

Sr. Joan Luengo,

El tema de la seguretat de can Juncà no l'he posat en dubte en cap moment. La única cosa que demanaven és millor comunicació.

Tema nou baixador. Crec que hem barrejat dos temes, el baixador i els lavabos. Potser de manera provisional es podria utilitzar l'espai com a baixador, tot i que sabem que cal una millora a la plaça.

Sr. Alcalde,

El problema, és que en aquest lloc, només hi cab un bus i molt just. Aquest lloc serveix com a càrrega i descàrrega pels comerços que hi ha. És un tema que se'n ha de parlat amb la companyia i els comerços. Crec que vaig contestar que el millor lloc és l'actual, el problema és que es posaven a l'entrada dels pisos, en tot cas la ubicació al Passeig de la Indústria quedava descartat pel tema de l'arranjament del passeig.

Sra. Alexandra Pazos,

Fa unes setmanes, els veïns del Passeig Mn. Constans, ens han fet arribar que hi va haver-hi una tala d'arbres, i no s'havia avisat als veïns. Demanem que a la pròxima tala d'arbres, se'ls informi, per evitar possibles mal entesos.

Des del nostre grup municipal, en volem sumar a la felicitació a les entitats, i al personal tècnic per a l'organització de la Festa Major. Ha sigut magnífic poder gaudir dels carrers i veure la participació de la gent. Esperem que aquest model creixi i es consolidi.

Sr. Alcalde,

Quant a la felicitació per la Festa Major, ho he dit al principi i en nom de tots els grups municipals. El que vostè diu anar-lo consolidant, per part de qui li parla i en



la mesura que en sigui responsable, és assegurar que tot continuï funcionant. Pensem que hem de fer un pas més enllà i l'agrupació d'entitats, sigui constituïda com una comissió de festes, es valorarà. En tot cas la Festa ha funcionat, el temps ens ha acompanyat, i les activitats al centre de la ciutat, són un èxit. Amb els veïns i veïnes, hem de valorar les activitats que hi ha haver-hi a la Plaça de les Rodes.

En relació als arbres, a Banyoles, hi ha una 8000 arbres, no se'n talla cap per capritx de ningú. Si se'n tallen és per una qüestió tècnica, per perillositat o malaltia.

Sra. Alexandra Pazos,

La nostra intenció era en sentit d'informació, ja que els veïns ens vam fer arribar la preocupació del perquè es tallaven els arbres. Potser per part de l'Àrea de Medi Ambient, hauria d'haver informat.

Sra. Roser Masgrau,

Vam dir-ho a la Junta de Portaveus, i volem sumar-nos a les felicitacions per l'organització de la Festa Major, als tècnics, a les entitats, a la gent i a la resposta ciutadana que hi ha hagut.

Alhora, agraïm les respostes que ens han donat dels plens anteriors.

N'hi ha una que no ens han donat resposta, que és les tarifes de l'arqueològic, no eren les mateixes que els preus dels museus, hi havia unes bonificacions que no eren coherents, que els infants paguessin més que els jubilats.

Sr. Alcalde,

Vàrem passar el prec que ens va fer perquè ho refessin.

Sra. Roser Masgrau,

Ho he dit perquè a les respostes fetes, hi faltava aquesta.

El baixador de la Teisa. Aquests dies no hi he anat, crec que a banda del desplaçament del fanal, la vegetació que hi ha també caldria treure-la perquè entorpeix la circulació, quan hi ha algú amb cadira de rodes, i sobretot els dimecres que hi ha molta gent amb carros. Val la pena s'hi pugui fer un cop d'ull. El baixador de dalt, creiem que és un tema complexa, i que cal un estudi global dels tècnics, per tal de millorar el servei.

Sr. Alcalde,

El tema de la vegetació, es va posar quan es va dissenyar el parc infantil, és una tanca de seguretat.

Hi ha un fanal que s'ha reulat un metre i mig, fet que fa que hi hagi un espai més gran per a la mobilitat.

El Sr. Alcalde dona les gràcies a tothom i aixeca la sessió plenària.

I no havent-hi més assumptes a tractar, la Presidència alça la sessió, essent les 20:36 hores del vespre, de la qual s'estén aquesta acta que, com a secretari municipal per a la seva constància i efectes, certifico.