



ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE DATA 19 DE DESEMBRE DE 2016

A la Casa Consistorial de Banyoles, essent ¼ de 8 del vespre del dia 19 de desembre de 2016, es reuneix el Ple en sessió ordinària sota la Presidència de l'Il·lm. Sr. Alcalde, Miquel Noguer Planas, i amb l'assistència dels Tinents d'Alcalde Srs., Jordi Congost Genís, Ester Busquets Fernández, Lluís Costabella Portella, Jordi Bosch Batlle i Joana Vilà Brugué i dels Regidors Srs., Pau Comas Balateu, Albert Tubert Yani, Clàudia Massó Fontàs, Roser Masgrau Plana, David Juan Garganta, Susanna Cros Bahí, Francesc Xavier Carreras de Cabrera, Xavier Bosch Pujol, Alexandra Pazos Massanas, Non Casadevall Sala i Joan Luengo Sala.

***Intervé el Sr. Alcalde** i els diu, bon vespre a tothom i benvinguts en aquesta sessió plenària ordinària del mes de desembre.*

Hi assisteix, el sotasignant Secretari de la Corporació, Sr. Norbert Bes Ginesta. Hi és present la Interventora Municipal, Sra. Anna Puig Puigcorbé.

L'Alcalde - President obre l'acte públic i es donen a conèixer els assumptes inclosos a l'ordre del dia i aquells que el Ple acordi tractar per declarar-se d'urgència, i recauen sobre aquests els acords que a continuació es relacionen:

PRESIDENCIA

1.1.- Aprovació de l'acta de Ple del dia 28 de novembre de 2016 ordinari.

D'acord amb l'article 28 del Reglament Orgànic Municipal, sobre actes del Ple Corporatiu, s'aprova per unanimitat l'acta de Ple del dia 28 de novembre de 2016 ordinari.

1.2.- Donar compte de les resolucions adoptades per l'Alcaldia del dia 21 de novembre al 9 de desembre de 2016.

Es dóna compte al Ple de la Corporació que l'Alcaldia ha emès les Resolucions d'Alcaldia que corresponen del núm. 2016.3188, de 21 de novembre de 2016, al núm. 2016.3376, de 9 de desembre de 2016.

El Ple de la Corporació es dóna per assabentat.

1.3.- Donar compte de la sentència núm. 219/2016, de data 26 d'octubre de 2016, per la qual es desestima la demanda interposada contra el Decret d'Alcaldia de data 2 de juny de 2015.

Es dóna compte de la sentència 219/2016, de 26 d'octubre, favorable als interessos de l'Ajuntament, per la qual es desestima la demanda interposada pel Sr. JVN contra el Decret d'Alcaldia de l'Ajuntament de Banyoles de data 2 de juny de 2015.

La part demandant al·legava que el dia 21 de desembre de 2013, quan circulava amb el vehicle de la seva propietat va patir un accident en la carretera C-150 en xocar amb un porc senglar. Estimava que existia responsabilitat de l'Ajuntament en no haver pres les mesures necessàries, en ocórrer en una zona de seguretat la titularitat de la qual correspon a l'Ajuntament de Banyoles.

La sentència declara que no existeix obligació de vallar una carretera convencional. Tanmateix conclou que l'Ajuntament no té l'obligació de senyalitzar el tram en què va ocórrer l'accident.

La sentència no és susceptible de ser apel·lada.

Explicació del Secretari de la Corporació:

És un tema de responsabilitat patrimonial, concretament, referent a un accident provocat per un animal, un porc senglar. La sentència es pronuncia en el sentit que l'Ajuntament no té la responsabilitat de tancar aquesta zona de protecció que hi ha entre la carretera i les propietats de l'Ajuntament, en aquest cas el Consorci de l'Estany.

El Ple de la Corporació es dona per assabentat.

1.4.- Cartipàs Municipal: Retribucions dels membres de la Corporació.

Atès que la Regidora Sra. Clàudia Massó Fontàs té conferida la delegació general d'atribucions de l'Àrea de Comunicació, participació i noves tecnologies i delegacions especials en Administració i Sancions, en virtut del Decret núm. 2015.1963 dictat per l'Alcaldia en data 15 de juny de 2015, càrrec que exercia en règim de dedicació parcial.

Atès que en data 25 de gener de 2016 el Ple de l'Ajuntament va ratificar el Decret d'Alcaldia núm. 2016.15 pel qual es modifica el punt desè de l'acord del Ple de la Corporació del dia 29 de juny de 2015, en el sentit d'establir que la Regidora Sra. Clàudia Massó Fontàs deixés d'exercir el seu càrrec en règim de dedicació parcial en prendre possessió del seu càrrec de Senadora.

Atès que la Sra. Clàudia Massó Fontàs, en data 2 de maig de 2016, va cessar en el seu càrrec de Senadora de les Corts Generals, pot exercir el seu càrrec de Regidora de l'Ajuntament de Banyoles amb les corresponents delegacions, en règim de dedicació parcial.

Atès que l'article 75.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), modificat en l'article 42 de la Llei 14/2000, de 29 de desembre, de mesures fiscals, administratives i d'ordre social (BOE 313 de 30-12-2000) estableix el dret dels membres de la corporació a percebre retribucions per l'exercici del seu càrrec quan el desenvolupin amb dedicació parcial pel temps de dedicació efectiva a aquest i a ser donats d'alta en el Règim General de la Seguretat Social per aquest concepte.

Atès que la quantia i condicions de les retribucions les ha de fixar el Ple de la Corporació i publicar els acords al taulell d'anuncis i al butlletí oficial de la província, de conformitat amb el que disposa l'apartat 5 de l'esmentat article 75 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril.

Vist que l'article 136.2.0) del Reial Decret Legislatiu 8/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei General de la Seguretat Social, disposa que els membres de les corporacions locals que ocupin els seus càrrecs amb dedicació exclusiva o parcial estaran inclosos dins del règim general de la seguretat social i les corporacions han d'assumir el pagament de les quotes empresarials que corresponguin.

Per tot l'explicitat, es proposa:

Primer. Disposar que la Regidora Sra. Clàudia Massó Fontàs exerceixi el seu càrrec en règim de dedicació parcial amb els efectes del que disposa l'article 75.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, modificada per la Llei 14/2000, de 29 de desembre, fixant per aquest càrrec una retribució de 935,41 € corresponents al 30% de 3.118,02€ mensuals, per 14 pagues a l'any, amb efectes del dia 1 de gener de 2017.



A aquestes retribucions s'aplicarà les retencions de l'IRPF i de la quota del règim de la Seguretat Social que correspongui, assumint la Corporació el pagament de les quotes empresarials de la Seguretat Social.

Segon. Tramitar l'alta de la Regidora Sra. Clàudia Massó Fontàs al Règim General de la Seguretat Social amb efectes del dia 1 de gener de 2017, d'acord amb el que disposa que l'article 136.2.0) del Reial Decret Legislatiu 8/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei General de la Seguretat Social.

Tercer. Supeditar la despesa associada a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per a finançar les obligacions derivades d'aquest acord en l'exercici pressupostari corresponent.

Quart. Donar publicitat a l'acord mitjançant la seva publicació en el taulell d'anuncis de la Corporació (eTauler), en el Butlletí Oficial de la Província de Girona, de conformitat amb el que disposa l'article 75.5 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local i en el Portal de Transparència.

Intervencions.

Sr. Alcalde:

En aquest cas la Regidoria tornaria al mateix règim de dedicació parcial que tenia abans de ser escollida Senadora. Aquest era un tema del Cartipàs Municipal en el seu inici i que es va modificar en el seu moment, per tant, ara en aquest cas es torna a modificar per aquest sentit.

Sr. Joan Luengo Sala, Portaveu del grup municipal d'Iniciativa per Catalunya Verds-Independents de Banyoles:

El nostre grup municipal, per coherència, s'abstindrà en aquest punt perquè va votar en contra del Cartipàs Municipal que es va aprovar en l'inici de la Legislatura. També, en totes les seves modificacions ens hem anat abstenint, per tant, ara mantenim aquesta posició de vot.

Sra. Alexandra Pazos Massanas, Portaveu del grup municipal de la CUP:

El nostre grup municipal, també, per coherència, votarà en contra d'aquest punt perquè en totes les modificacions que s'han anat fent i en la votació inicial varem votar en contra.

Sra. Roser Masgrau Plana, Portaveu del grup municipal de Junts per Banyoles:

Aquest també és el nostre cas. En la presentació del Cartipàs Municipal inicial ens varem abstenir, per tant, continuarem en la mateixa orientació de vot.

El Sr. Alcalde sotmet a votació l'aprovació de, Cartipàs Municipal: Retribucions dels membres de la Corporació, essent la votació de 9 vots a favor (grup municipal: Convergència i Unió), 2 vots en contra (grup municipal, CUP) i 6 abstencions (grups municipals: Junts per Banyoles i ICV-IdB).

El Ple de la Corporació ho aprova per majoria absoluta.

COMISSIO INFORMATIVA D'ALCALDIA

2.1.- Cartipàs Municipal: Modificació del règim de sessions de les Comissions Informatives de caràcter estable.

Vist que el Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el dia 29 de juny de 2015, adoptà, entre d'altres, el següent acord:

“Sisè. Disposar que les reunions de les comissions informatives es duguin a terme els dimecres anteriors a les sessions del Ple”.

Atès que l'article 30.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP) estableix els dissabtes com a dies inhàbils a efectes del còmput de terminis.

Vista la conveniència de modificar el punt sisè de l'acord referit com a conseqüència de l'entrada en vigor de l'esmentada Llei 39/2015 i atès que el Ple la Corporació és l'òrgan competent per acordar la periodicitat de les sessions ordinàries de les Comissions Informatives, de conformitat amb el que disposa l'article 134.1 de Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF).

Per tot l'explicitat, aquesta Comissió Informativa proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent acord:

Modificar el punt sisè de l'acord del Ple de l'Ajuntament del dia 29 de juny de 2015, de creació de les Comissions Informatives de caràcter estable i règim de sessions, disposant que a partir del mes de gener de 2017, les reunions de les Comissions Informatives de caràcter estable es duguin a terme a les 5 hores de la tarda (17:00) dels dilluns anteriors a les sessions del Ple.

Parla el Sr. Alcalde:

Això ve donat perquè els dissabtes ara no són hàbils, i, tots els grups municipals varen convenir que era millor fer-ho els dilluns, per tant, es farà d'aquesta manera.

El Sr. Alcalde sotmet a votació l'aprovació de, Cartipàs Municipal: Modificació del règim de sessions de les Comissions Informatives de caràcter estable.

El Ple de la Corporació ho aprova per unanimitat.

COMISSIO INFORMATIVA DE SERVEIS TERRITORIALS

3.1.- Aprovació inicial de la Modificació Puntual del Text Refós del Pla General d'Ordenació Urbana de Banyoles en l'àmbit de la regulació general d'usos a la zona centre comercial, promoguda per l'Ajuntament de Banyoles i redactada per l'arquitecte municipal.

Vista la proposta de Modificació Puntual del Text Refós del Pla General d'Ordenació Urbana de Banyoles, en l'àmbit de la regulació general d'usos a la zona centre comercial, redactada per l'arquitecte municipal, que té com a objectiu modificar les condicions que regulen l'ús sanitari en la Zona Centre Comercial, per tal que els centres de dia per a gent gran, que actualment només es poden desenvolupar en planta pis i amb una superfície màxima de 125 m², també es puguin desenvolupar en un edifici destinat exclusivament a aquest ús, i sense límit de superfície.

Vist l'informe jurídic número 2016.3700, de data 13 de novembre de 2016, emès per la TAG de l'àrea de Serveis Territorials d'acord amb el qual:

“ 1. IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Assumpte: Tramitació de la Modificació Puntual del Text Refós del Pla General d'Ordenació Urbana de Banyoles en l'àmbit de la regulació general d'usos a la zona centre comercial

Expedient: 2016.2138

2. ANTECEDENTS DE FET

Primer.- En sessió de data de 18 de gener de 1984, la Comissió Provincial d'Urbanisme de Girona, va aprovar definitivament el Pla General d'Ordenació Urbana de Banyoles (PGOU). Amb l'objectiu de reunir en un sol document totes les figures d'execució i desenvolupament del PGOU, aprovades durant la seva vigència,



es va redactar el Text Refós del Pla General d'Ordenació Urbana de Banyoles (TRPGOU), el qual va ser aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de desembre de 2001 (DOGC 3603 de 26/03/2002).

Segon.- Amb la finalitat d'esmenar o concretar aspectes diversos del contingut normatiu i regulador dels usos en el municipi, es tramita la modificació puntual del Text refós del Pla general d'ordenació urbana de Banyoles per a la regulació general d'usos, aprovada definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Girona en data de 18 de juny de 2008 (DOGC 5198 de 20/08/2008).

Entre d'altres, un dels aspectes bàsics de l'esmentada modificació, és el de establir la definició d'una zona centre on cal establir determinades especialitzacions o restriccions en els usos, per tal de potenciar o reconduir tendències de forma coherent amb el tipus de lloc o àrea. En aquest sentit, es crea la zona Centre Comercial per potenciar determinades especificitats de sectors consolidats, mitjançant la concreció i accentuació de determinats usos i serveis.

La zona Centre Comercial queda delimitada per una àrea, al voltant de la Plaça Major i carrers adjacents, que forma part del Nucli Antic de Banyoles, subjecte a la redacció d'un pla especial. El Pla especial del nucli antic de Banyoles (PENAB), s'aprova definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Girona en data de 15 de juliol de 2009 (DOGC 5483 de 14/10/2009).

En la memòria del PENAB es proposen els següents criteris i objectius: Potenciar el nucli antic com a centre comercial i d'habitatges amb una alta dotació d'equipaments i com a àrea de vianants; recuperar la centralitat des d'un punt de vista d'activitats i relacions socials de la ciutat; recuperar els recs; ordenar aquells entorns residuals o descontextualitzats; establir mecanismes per garantir la conservació, rehabilitació i recuperació del patrimoni amb valor històric, cultural i arquitectònic i la recuperació dels patis d'illa com espais d'esponjament col·lectiu que millora la qualitat i el nivell d'habitabilitat dels habitatges.

Pel que als usos, l'article 64 de les normes urbanístiques del PENAB estableix que: De manera particular i per a la "Zona Comercial" s'estarà al que determina la modificació puntual del Text refós del Pla general d'ordenació urbana de Banyoles per a la regulació general d'usos, aprovada definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Girona en data de 18/06/2008.

La zona Centre Comercial forma part de l'àmbit del Pla especial nucli antic de Banyoles (PENAB), i per tant és ordenat urbanísticament per aquesta figura de planejament derivat, excepte pel que fa als usos, que es regulen per la modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana de Banyoles per a la regulació general d'usos.

Tercer.- En data 11 de novembre de 2016 l'arquitecta municipal redacta una proposta de Modificació Puntual del Text Refós del Pla General d'Ordenació Urbana de Banyoles en l'àmbit de la regulació general d'usos a la zona centre comercial que té com a objectiu modificar les condicions que regulen l'ús sanitari en la Zona Centre Comercial, per tal que els centres de dia per a gent gran, que actualment només es poden desenvolupar en planta pis i amb una superfície màxima de 125 m², també es puguin desenvolupar en un edifici destinat exclusivament a aquest ús, i sense límit de superfície.

L'àmbit de la present proposta de Modificació només afecta a l'apartat que fa referència a l'ús sanitari determinat a l'article 2, de l'Apartat III que regula particularment les activitats en la Zona Centre Comercial, delimitada en la modificació puntual del TRPGOU per a la regulació general dels usos al municipi Banyoles (aprovada definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Girona en data de 18 de juny de 2008).

També es corregeix l'errada que es detecta en el mateix apartat. En la normativa actual es fa referència al paràgraf segon i tercer de l'apartat I.2.B.2, que no existeixen, per tant s'elimina aquesta referència.

D'acord amb aquest objectiu, es proposa modificar el redactat de l'apartat corresponent a l'ús sanitari, determinat a l'article 2, de l'Apartat III que regula particularment les activitats en la Zona Centre Comercial, d'acord amb el següent:

Regulació actual:

Ús Sanitari.

S'admeten només en planta pis tots aquells establiments menors descrits en el paràgraf segon i tercer de l'apartat I.2.B.2 d'aquest document de tipus consulta mèdica privada i els de tipus assistencial sense acolliment, situats en edificis per a altres usos. En conseqüència i d'acord amb la descripció de l'apartat I, no poden superar els 125 m² de superfície i queden excloses les clíniques veterinàries.

Proposta de nou redactat:

Ús Sanitari.

S'admeten només en planta pis tots aquells establiments menors, descrits en l'apartat I.2.B.2 d'aquest document, de tipus consulta mèdica privada i els de tipus assistencial sense acolliment, situats en edificis per a altres usos amb una superfície màxima de 125 m², excepte els centres de dia per a gent gran, que es podran desenvolupar en edificis d'ús exclusiu.

3. FONAMENTS DE DRET

La normativa d'aplicació ve determinada pels següents:

- Articles 8, 73, 74, 80, 81, 85 i 96 a 100 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (en endavant TRLUC).
- Articles 23, 101 a 104, 112, 113 i 116 a 118 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (en endavant RLUC).
- Articles 22.2 c) i 47.2 II) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de bases de règim local
- Articles 53.2 c) i 114.3 K) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Text Refós del Pla General d'Ordenació Urbana de Banyoles (en endavant TRPGOU).

Primer.- L'art. 4 de la normativa urbanística del municipi, preveu la possibilitat de modificar les determinacions vigents seguint el procediment establert per la legislació urbanística vigent.

D'acord amb l'art. 117 del RLUC s'entén per modificació del POUM la introducció de qualsevol tipus de canvis en les seves determinacions, inclosos els canvis en la classificació del sòl i els sistemes generals, sempre que no comportin la seva revisió. Els supòsits que constitueixin una revisió del planejament es defineixen a l'article 95 del TRLUC i a l'article 116 del RLUC.

La present proposta no es pot considerar com una revisió del planejament general ja que no suposa cap canvi dels criteris d'estructura general i orgànica que varen fixar Text Refós del Pla General d'Ordenació Urbanística de Banyoles.

L'article 96 del TRLUC permet la modificació de les figures de planejament urbanístic tot seguint les mateixes disposicions que en regeixen la formació.

D'acord amb l'art. 117.3 de l'RLU, la tramitació de les modificacions dels Plans urbanístics segueix el mateix procediment establert per a la seva formació amb les particularitats següents:

- a) L'aprovació i publicació del programa de participació ciutadana i la informació pública de l'avanç de l'instrument de Planejament són tràmits potestatsius.
- b) El tràmit d'audiència als ajuntaments veïns només s'ha de concedir, si s'escau, als ajuntaments el terme municipal dels quals confini amb l'àmbit de la modificació.



L'article 118 del RLUC estableix que les modificacions dels plans urbanístics han de contenir les determinacions adequades a llur finalitat específica, d'entre les pròpies de la figura de planejament modificada i, en qualsevol cas, han de:

a) Justificar la conveniència de la modificació i de les noves determinacions que s'introdueixen.

b) Identificar i descriure, en la documentació escrita i gràfica, les determinacions i les normes urbanístiques objecte de modificació.

c) Establir, mitjançant les normes urbanístiques i els plànols d'ordenació corresponents, les determinacions que s'introdueixen amb la modificació i que substitueixen les precedents.

d) Justificar el compliment, si s'escau, de l'increment de les reserves de sòl per a espais lliures públics i equipaments públics que exigeixen els apartats 2, 3 i 4 de l'article 94 de la Llei d'urbanisme. A aquests efectes, en cas de concurrència de diversos usos, és d'aplicació el que estableix l'article 81.4 d'aquest Reglament i, en els casos de reordenació general d'un àmbit de sòl urbà previstos en l'article 94.4 de la Llei d'urbanisme, tant si comporten com si no increment d'edificabilitat, són d'aplicació les reserves que estableix l'esmentat article 94.4.

L'article 118.4 del RLUC estableix que les modificacions dels plans urbanístics han d'estar integrades per la documentació adequada a la finalitat, contingut i abast de la modificació. En tot cas, han d'incorporar l'informe ambiental corresponent les modificacions de plans urbanístics que se sotmetin a avaluació ambiental o aquelles altres que tinguin alguna repercussió ambiental. També s'ha d'incorporar un estudi d'avaluació de la mobilitat generada, en els casos que així ho estableixi la legislació vigent.

Segon.- L'article 97 del TRLUC estableix que les propostes de modificació d'una figura de planejament urbanístic han de raonar i justificar la necessitat de la iniciativa, i l'oportunitat i la conveniència amb relació als interessos públics i privats concurrents.

Tercer.- En la present proposta de modificació l'arquitecte municipal justifica que no comporta increment de sostre edificable, de la densitat d'ús residencial o de la intensitat o transformació dels usos, per tant no és d'aplicació l'article 99 i 100 del TRLUC i que no afecta al sistema urbanístic d'espais lliures, zones verdes o equipaments esportius, a efectes del que disposa l'article 98 del TRLUC.

Quart.-Els articles 85 i ss i cc del TRLUC estableixen que l'aprovació inicial i l'aprovació provisional de la modificació puntual dels plans d'ordenació urbanística municipal que afecten el territori d'un únic municipi pertocuen a l'Ajuntament corresponent; un cop se n'ha acordat l'aprovació inicial, s'ha de sotmetre a informació pública, per un termini d'un mes.

La competència per a l'aprovació inicial i provisional correspon al Ple amb el quòrum legalment establert de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació, d'acord al que disposen els articles 22.2 c) i 47.2 II) de la Llei 7/85, de 2 d'abril de bases de règim local i per tant, és indelegable.

En els casos previstos a l'article 112 del RLUC s'ha d'obrir un nou termini d'informació pública.

El document aprovat provisionalment s'ha de trametre a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona per a la seva aprovació definitiva.

Cinquè.- Els edictes de convocatòria de la informació pública s'han de trametre en el termini de deu dies des de l'adopció de l'acord d'aprovació inicial i s'han de publicar en el BOP i a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal o supramunicipal al qual es refereix la present modificació; sol·licitant simultàniament a la informació pública informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, els quals l'han d'emetre en el termini d'un

mes, llevat que una disposició n'autoritzi un de més llarg.

Segons el que disposa l'article 8.5 c) del TRLUC cal donar publicitat per mitjans telemàtics de la convocatòria d'informació pública en els procediments de planejament i gestió urbanístics i dels acords d'aprovació que s'adoptin en llur tramitació.

Sisè.- Tanmateix s'ha de SUSPENDRE de conformitat amb els articles 73 i 74 del TRLUC i 102 del RLUC l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lacions o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, en l'àmbit objecte de la Modificació Puntual del Text refós del Pla General d'Ordenació Urbana, quan les noves determinacions comportin una modificació del règim urbanístic, d'acord amb el plànol de delimitació que s'acompanya.

De conformitat amb l'article 74.1 TRLUC i l'article 103.3 del RLUC, si amb anterioritat a l'aprovació inicial no s'hagués acordat la suspensió potestativa (com és el cas), la suspensió que s'acordi amb motiu de l'aprovació inicial pot tenir una durada màxima de dos anys. Els seus efectes s'extingiran en els supòsits previstos a l'article 103.4 del Reglament de la Llei d'urbanisme.

Un cop exhaurits els efectes de l'acord de suspensió, no se'n pot adoptar cap de nou per al mateix àmbit i per a idèntica finalitat, fins que no hauran transcorregut tres anys des de la data d'exhauriment dels efectes (art. 74 TRLUC i 103.5 RLUC).

Els acords de suspensió de tramitacions i de llicències s'han de publicar en el butlletí oficial corresponent, i s'han de referir, en qualsevol cas, a àmbits identificats gràficament. En la informació pública de l'instrument de planejament urbanístic a què es refereixen les suspensions acordades, s'ha de donar compliment al que estableix l'article 8.5.a):

a) En la informació pública dels instruments de planejament urbanístic, cal que, conjuntament amb el pla, s'exposi un document comprensiu dels extrems següents:

Primer. Plànol de delimitació dels àmbits subjectes a suspensió de llicències i de tramitació de procediments, i concreció del termini de suspensió i de l'abast de les llicències i tramitacions que se suspenen.

Segon. Un resum de l'abast de llurs determinacions i, en el cas que es tracti de la revisió o modificació d'un instrument de planejament urbanístic, plànol d'identificació dels àmbits en els que l'ordenació proposada altera la vigent i resum de l'abast d'aquesta alteració.

No obstant l'anterior, d'acord el que disposa l'article 102.4 del RLUC pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, es podran atorgar les llicències fonamentades en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat.

Setè.- Contra els acords d'aprovació inicial, de submissió a informació pública i de sol·licitud d'informe sectorial, per tractar-se d'actes tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

Contra l'acord de suspensió de tramitacions i llicències, per tractar-se d'un acte que posa fi a la via administrativa, es podran interposar-se els següents recursos:

- Recurs contenciós administratiu davant l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu, en el termini de dos mesos a partir de la seva notificació, d'acord amb els articles 8, 25 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.
- Alternativament, i de forma potestativa, recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, davant del mateix òrgan que ha dictat la resolució, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la seva notificació, d'acord amb el que disposen els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu Comú de les administracions públiques.



Sens perjudici que es pugui utilitzar qualsevol altre mitjà d'impugnació que es consideri oportú.

4. CONCLUSIONS

La formulació de la modificació proposada i la tramitació de l'expedient s'han de subjectar al que s'exposa en el present informe."

Per tot l'exposat es proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents ACORDS:

PRIMER.- APROVAR INICIALMENT la Modificació Puntual del Text Refós del Pla General d'Ordenació Urbana de Banyoles en l'àmbit de la regulació general d'usos a la zona centre comercial, promoguda per l'Ajuntament de Banyoles i redactada per l'arquitecte municipal.

SEGON.- DISPOSAR sotmetre la referida aprovació inicial A INFORMACIÓ PÚBLICA d'un mes en el BOP de Girona, en un diari de gran difusió i en la pàgina Web de l'Ajuntament, tot sol·licitant, simultàniament, informe als Organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, els qual l'han d'emetre en el termini de 1 mes.

TERCER.- SUSPENDRE de conformitat amb els articles 73 i 74 del TRLUC l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lacions o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, en l'àmbit objecte de la Modificació Puntual del Text refós del Pla General d'ordenació Urbana, quan les noves determinacions comportin una modificació del règim urbanístic, d'acord amb el plànol de delimitació que s'acompanya.

No obstant l'anterior, d'acord el que disposa l'article 102.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme, es podran atorgar les llicències fonamentades en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat.

Intervencions.

Explicació del Sr. Albert Tubert Yani, Regidor Delegat d'Urbanisme:

Aquesta modificació del Text Refós té com a objectiu modificar les condicions que regulen l'ús sanitari de la zona del centre comercial per tal que, els centres de dia que actualment només es poden desenvolupar en planta pis i amb una superfície màxima de 125 m² també es puguin desenvolupar en un edifici destinat exclusivament a aquest ús i sense límit de superfície. És a dir, que tot l'edifici pugui ser tacat com a ús sanitari i que els centres de dia s'hi puguin instal·lar.

Tota aquesta modificació va en concordança amb l'esperit del que és el PENAB i amb la Regulació General d'Usos del Centre Comercial per dotar-lo d'equipaments i que l'àrea de vianants quedi potenciada en aquest sentit.

Sr. Joan Luengo Sala, Portaveu del grup municipal d'Iniciativa per Catalunya Verds-Independents de Banyoles:

Per poder estudiar millor la proposta i per veure com evoluciona en aquesta votació inicial ens abstindrem.

Sr. Non Casadevall Sala, Regidor del grup municipal de la CUP:

Nosaltres també ens abstindrem perquè ens sembla que anem fent solucions molt puntuals i concretes, per tant, els animem a fer aquesta reflexió tot i que som insistents.

Rèplica del Sr. Alcalde:

En tot cas és perquè vostès varen incidir-hi, i, nosaltres tenim l'obligació d'explicar-ho.

Sra. Roser Masgrau Plana, Portaveu del grup municipal de Junts per Banyoles:

En aquest cas, el nostre vot serà positiu.

El Sr. Alcalde sotmet a votació, l'Aprovació inicial de la Modificació Puntual del Text Refós del Pla General d'Ordenació Urbana de Banyoles en l'àmbit de la regulació general d'usos a la zona centre comercial, promoguda per l'Ajuntament de Banyoles i redactada per l'arquitecte municipal, essent la votació de 14 vots a favor (grups municipals: Convergència i Unió i Junts per Banyoles) i 3 abstencions (grups municipals: CUP i ICV-IdB).

El Ple de la Corporació ho aprova per majoria absoluta.

COMISSIO INFORMATIVA D'HISENDA I SERVEIS ECONOMICS

4.1.- Acord d'Inadmissió de les al·legacions formulades a l'acord d'aprovació provisional de la modificació de les Ordenances Fiscals per a l'exercici 2017.

ANTECEDENTS

El dia 31 d'octubre de 2016 el Ple de la Corporació va aprovar provisionalment la modificació de les ordenances fiscals que han de regir per al proper exercici 2017.

L'expedient ha estat publicat al Butlletí Oficial de la Província, al Punt Diari i al Tauler d'Edictes de l'Ajuntament a efectes d'exposició al públic pel període de trenta dies hàbils, compresos entre el 7 de novembre i el proper 21 de desembre del 2016, ambdós inclosos.

En data 9 de novembre de 2016, el Regidor del grup municipal de ICV-Independents de Banyoles, Joan Luengo Sala, en nom del seu grup ha presentat escrit d'al·legacions contra l'esmentat expedient, amb número del registre general municipal 2016.14788.

De l'escrit d'al·legacions abans esmentat, es desprèn que aquestes s'adrecen bàsicament a aspectes regulats en diversos articles de l'Ordenança Fiscal reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles, ordenança que no ha estat objecte de modificació en l'expedient de modificació de les ordenances fiscals pel proper exercici. En el mateix escrit s'esmenten aspectes per a la millora la gestió del servei de subministrament d'aigua al municipi, els quals no es troben inclosos en cap dels articles de l'ordenança fiscal específica.

FONAMENTS JURÍDICS

D'acord amb el que estableix l'article 17.1 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, els interessats poden presentar reclamacions a les modificacions de les ordenances fiscals aprovades provisionalment, en allò que fa referència a la modificació en qüestió que es correspon amb l'expedient que es sotmet a informació pública. Per tant, no comprèn aquells aspectes inclosos en les ordenances fiscals que no són objecte de modificació, atès que ja es troben aprovats per resolucions administratives fermes i consentides.

Per altra banda, cal esmentar que tampoc seria admissible el recurs contenciós administratiu contra aspectes no inclosos en l'expedient de notificació atès que, tal i com preveu l'article 28 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la



jurisdicció contenciosa administrativa, són actes consentits en no haver estat recorreguts dins del termini i en la forma establerta.

Tal i com preveu l'article 116 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, una causa d'inadmissió de la interposició d'un recurs és, entre d'altres, de tractar-se d'un acte no susceptible de recurs.

Vist l'informe conjunt emès al respecte per la Secretaria i Intervenció municipals.

La Regidoria de Serveis Econòmics proposa al Ple l'adopció dels següents ACORDS:

Primer.- INADMETRE A TRÀMIT les reclamacions formulades pel Regidor Joan Luengo Sala, en nom del grup municipal de ICV-Independents de Banyoles, en el seu escrit d'al·legacions presentat en data 9 de novembre de 2016 contra l'expedient d'imposició i modificació de determinades ordenances fiscals per a l'exercici 2017, per considerar que corresponen a aspectes que no són objecte de modificació provisional, tal i com consta a la part expositiva de la proposta.

Segon.- Informar a l'interessat que el present acord posa fi a la via administrativa i no hi cap altre recurs que el contenciós-administratiu davant del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, que es podrà interposar en el termini de dos mesos.

Intervencions.

Explicació del Sr. Pau Comas Balateu, Regidor d'Hisenda i Serveis Econòmics:

Fent referència a les al·legacions presentades pel grup municipal d'Iniciativa es procedeix a la inadmissió a tràmit de les mateixes d'acord amb l'informe conjunt de Secretaria i Intervenció, ja que els punts 1), 2) i 3) d'aquestes al·legacions fan referència a l'ordenança reguladora de l'IBI i que no ha estat objecte de cap modificació en l'acord plenari de les Ordenances Fiscals per a l'exercici 2017. I, el punt 4) d'aquestes al·legacions sobre la petició d'una auditoria de l'empresa Aigües de Banyoles no es objecte de modificació l'acord de les Ordenances Fiscals del 2017, per tant, s'hauria d'haver formalitzat a partir d'altres vies.

Sr. Joan Luengo Sala, Portaveu del grup municipal d'Iniciativa per Catalunya Verds-Independents de Banyoles:

En l'anterior Ple amb el tema dels Pressupostos jo reclamava que hi hagués diàleg per tal de tractar propostes conjuntes; i els deia que vostès tenien l'opció d'encaminar-ho cap un altre costat acceptant debatre les esmenes que nosaltres havíem presentat amb les Ordenances Fiscals del 2017. Són quatre esmenes, una era fer més equitativa la tarificació social, l'IBI, una altra incrementar les taxes als comerços de gran format, les grans superfícies, una altra era sobre el Pla d'Habitatge Local, incrementar l'IBI als habitatges buits, i, per últim, demanàvem sol·licitar una auditoria a Aigües de Banyoles per saber com funciona i com ho està fent, per posar-nos al dia de com ho estan portant.

En aquests casos vostès han tingut dues opcions. Una opció valenta i dialogant, seure'ns, parlar-ne i intentar arribar a un acord, però, han optat per la via fàcil dir que no es pot fer i que no es poden al·legar coses que no es modifiquen, però, tot i que tenen tota la raó nosaltres veiem aquesta opció com covarda.

De fet, ja els aviso que en el proper punt que es modifica l'IBI nosaltres tornarem a presentar al·legacions, i, llavors ja ho discutirem.

Resposta del Sr. Alcalde:

Nosaltres d'actitud covarda cap.

Jo mateix vaig parlar amb vostè fa pocs dies i li vaig dir que les al·legacions que havia presentat no les podíem admetre perquè no complien amb la legalitat, ara es

fa molt això, però, en tot cas, nosaltres la complim perquè no es pot fer una al·legació sobre una cosa que no està en exposició pública, per tant, aquest és l'acord que hem de prendre avui. Això ja havia passat moltes vegades en legislatures anteriors.

De fet en podem parlar quan vostè vulgui sense cap problema, però, ja li dic que el que no es pot fer no es pot fer.

Llavors, també li he de dir que aquesta empresa Aigües de Banyoles és una empresa que fa molts anys que funciona i que pel fet d'haver canviat de preu públic a taxa, cada any, al Departament d'Intervenció d'aquesta Casa hi ha els números. Crec que no els ha vist ni aquest any ni l'any passat ni en d'altres anys. Per tant, està a la seva disposició veure aquest expedient. Això ja li vaig dir en el Ple anterior.

Sr. Joan Luengo:

Ho repeteixo, covard sí, perquè vostè podia haver dit de fer un -informe tècnic- sobre aquestes al·legacions que hem fet nosaltres, el que passa que després hagués posat a aquest equip de govern -entre les cordes- perquè tècnicament ho podem realitzar però políticament no ho volem realitzar, i, després vostè s'hagués sentit molest.

Quant a Aigües de Banyoles he mirat l'informe d'aquest any, he mirat l'auditoria d'aquest any i tots els actius i tots els passius, però, passa que, potser ho explicaria millor la CUP que jo per la campanya que tenen en aquests moments, que moltes de les empreses d'aigües d'aquest país que feien una bona gestió de l'aigua, molts grups municipals que hem volgut analitzar l'aigua com a bé públic, a Banyoles públic i comunal, ens hem trobat amb certes situacions que no són correctes.

Per això, a mi m'agradaria que aquest bon nom que té Aigües de Banyoles que mitjançant una auditoria externa ho poguessin corroborar. Simplement volia dir això, perquè tancar la porta em sembla una mica estrany.

Rèplica del Sr. Alcalde:

-Contra les cordes- tampoc perquè de cada tema en podem parlar demà mateix si ho vol perquè ho tenim vist...

I que més d'una empresa d'aigües hagi pogut fer alguna cosa no correcta no vol dir que Aigües de Banyoles faci coses no correctes, per tant, semblar una sospita a una empresa que fa més de 80 anys que dona un servei a la ciutat em sembla una mica fort; i, més, quan en aquesta Casa s'analitzen els números per part dels tècnics, per tant, ja haguessin dit alguna cosa al respecte.

I si vull dir que m'agradaria que per part de ningú no se sembrés cap mena de sospita d'una empresa que dona un servei públic a la Ciutat de Banyoles sense tenir cap element que ho pugui dir.

Sra. Alexandra Pazos Massanas, Portaveu del grup municipal de la CUP:

A nosaltres ens agradaria explicar el nostre vot.

Com ha dit el Sr. Luengo no hi ha hagut debat polític perquè vostès no han volgut tenir aquest debat polític.

Nosaltres portem cinc anys reclamant que es s'aprovin les ordenances en la seva totalitat per poder tenir el debat polític que pertoca, i poder parlar de com refem aquestes Ordenances Municipals.

Per aquest motiu nosaltres no votarem a favor d'aquest acord perquè creiem que cal obrir un debat i que fem política, i que no sempre ens regim en informes tècnics ja que aquest govern és expert en fer-ne constantment.



Sr. Alcalde:

Expert no, perquè en aquest cas vostès no han fet al·legacions.

Vostès també demanen una cosa que no toca; si una ordenança fiscal no s'ha de tocar regeix la que hi ha vigent, per tant, cada any fer un debat sobre totes les ordenances fiscals seria excessiu. En tot cas, toca el que toca fer.

Una altra cosa que vull dir és que amb el grup de Junts per Banyoles, d'Esquerra, hi va haver el diàleg oportú per fer un debat sobre les ordenances i mirar aquelles que s'havien o no s'havien de tocar, per tant, el diàleg és obert per a tothom. Això ja ho varem manifestar l'any passat.

I fent referència al proper punt, doncs, cal dir que aquesta ordenança ara l'hem de tocar; perquè, si s'apuja la base del valor cadastral un 6% nosaltres l'hem de baixar per poder cobrar l'anterior tipus. Aquest era un acord que en varem parlar tots plegats i que es podrà al·legar. Per tant, per parlar d'aquests temes ho podem fer quan vulguin, però, si no toca no toca.

Sra. Roser Masgrau Plana, Portaveu del grup municipal de Junts per Banyoles:

Vull dir que el nostre grup municipal va optar davant unes ordenances fiscals que tenien algunes coses per modificar plantejar-ho a l'equip de govern, analitzar-les i mirar quines modificacions s'hi podien fer. Evidentment, que les modificacions que s'hi han fet no són totes les que nosaltres haguéssim volgut, però, el nostre camí ha estat aquest, prèviament, parlar amb l'equip de govern i mira de trobar uns punts d'acord.

Per tant, ara, en aquest moment la nostra posició és acceptar la decisió de l'equip de govern i votar favorablement perquè la nostra participació va ser prèvia i ara acceptem aquestes regles del joc.

El Sr. Alcalde sotmet a votació, l'Acord d'Inadmissió de les al·legacions formulades a l'acord d'aprovació provisional de la modificació de les Ordenances Fiscals per a l'exercici 2017, essent la votació de 14 vots a favor (grups municipals: Convergència i Unió i Junts per Banyoles) i 3 vots en contra (grups municipals: CUP i ICV-IdB).

El Ple de la Corporació ho aprova per majoria absoluta.

4.2.- Aprovació inicial de la modificació de l'Article 8è (Tipus de gravamen) de l'Ordenança Fiscal Núm. 1 Reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles.

Vist el que estableix l'article 32.2 del Reial Decret Legislatiu 1/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del Cadastre Immobiliari relatiu a l'actualització dels valors cadastrals dels immobles urbans mitjançant l'aplicació de coeficients en funció de l'any d'entrada en vigor de la ponència de valors del municipi.

Vista l'Ordre ministerial HAP/1553/2016, de 29 de setembre, per la qual s'estableix la relació de municipis als quals els resultarà d'aplicació els coeficients d'actualització dels valors cadastrals per l'any 2017, entre els quals hi figura el municipi de Banyoles amb indicació de l'any 1995 com a any d'entrada en vigor de la ponència de valors total.

Vist el que disposa l'article 7è del Reial Decret 3/2016, de 2 de desembre, pel qual s'adopten mesures en l'àmbit tributari dirigides a la consolidació de les finances públiques i altres mesures urgents en matèria social, segons el qual es fixen els coeficients d'actualització de valors cadastrals, els quals s'aplicaran únicament als

municipis inclosos en l'Ordre HAP/1553/2016, de 29 de setembre, abans esmentada.

Vist el quadre previst en l'article 7è abans esmentat relatiu als coeficients d'actualització previstos segons l'any d'entrada en vigor de la ponència de valors, segons el qual al municipi de Banyoles li correspon el coeficient de 1,06.

De conformitat amb allò que disposen els articles 15 a 19 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, que estableixen el procediment per a l'aprovació i/o modificació de les Ordenances Fiscals reguladores dels tributs locals.

Vista la Secció 3a. del Capítol II del Títol II del Text Refós de la Llei de les Hisendes Locals, que conté la normativa reguladora dels impostos municipals i estableix els tipus impositius mínims i màxims aplicables a cada impost.

Atès que d'acord amb la Disposició addicional tretzena prevista al Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals abans esmentat, aquells municipis als quals se'ls apliqui els coeficients d'actualització de valors cadastrals previstos a l'article 32.2 del Text Refós de la Llei del Cadastre Immobiliari, podran ampliar el termini per aprovar i publicar el tipus de gravamen de l'Impost sobre Béns Immobles fins l'1 de març de l'exercici en el qual s'apliqui el corresponent coeficient.

Vistos els informes emesos per la Secretaria i la Intervenció municipals.

La Regidoria de Serveis Econòmics proposa al Ple l'adopció dels següents ACORDS:

Primer.- Modificar l'article 8è de l'Ordenança Fiscal núm. 1, reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles, que quedarà redactat tal i com segueix:

Article 8è. Tipus de gravamen.

Els tipus de gravamen aplicables en aquest municipi seran:

- a) Pels béns de naturalesa urbana, el 0,8132%.

.../....

Segon.- Exposar al públic durant un termini de 30 dies hàbils el present acord, mitjançant publicació al Butlletí Oficial de la Província, exposició al Tauler d'Anuncis i inserció d'un anunci en un diari dels de major difusió de la província, a fi que els interessats puguin examinar l'expedient i formular les al·legacions que creguin oportunes. En el supòsit que no es formulin reclamacions, l'acord provisional serà elevat automàticament a definitiu sense necessitat d'adoptar cap altre acord.

Tercer.- En cas que aquest acord provisional sigui elevat a definitiu, publicar la modificació de l'ordenança fiscal al Butlletí Oficial de la Província.

Intervencions.

Explicació del Sr. Pau Comas Balateu, Regidor d'Hisenda i Serveis Econòmics:

Es tracta d'aquesta actualització dels valors cadastrals. És una pujada del 6% i que tots els grups d'aquest plenari hi varem estar d'acord, per tant, es proposa una baixada dels tipus de gravamen perquè quedi compensat i que passarà del 0,8514% al 0,8132%, el que suposarà que no augmenti la pressió fiscal als banyolins i les banyolines.

Sr. Joan Luengo Sala, Portaveu del grup municipal d'Iniciativa per Catalunya Verds-Independents de Banyoles:

Abans vostè ha dit una frase del seu vell partit polític -això ara no toca-, recordant èpoques pretèrites i als seus dirigents-, però, -ara toca-, per tant, anunciem que



votem en contra per poder presentar l'al·legació pertinent i per poder debatre sobre una de les qüestions que hem al·legat.

Ens trobaran dialogant per poder construir però també els anuncio, ja que em preocupa l'argumentació de Junts per Banyoles, en dir que els pactes hi són i hi seran, perquè nosaltres no volem portar cadenes sempre i que sigui un lastre; això vol dir que nosaltres acceptarem però també trencarem quan haguem de trencar, no direm sí a tot.

Sr. Alcalde:

Ara m'he perdut. La Sra. Masgrau suposo que ja farà les seves al·lusions, en tot cas, amb vostès no hi ha cap pacte ni n'hem parlat.

Hi ha cosa que em xoca, diguem-ho, fem una reunió en què tots estem d'acord que s'ha de demanar que el valor cadastral pugi perquè després baixi el tipus; llavors, vostè vol votar en contra, per tant, les cadenes se les posa vostè mateix ja que nosaltres fem el que toca fer en canvi vostè ho fa al revés.

Sr. Joan Luengo:

Nosaltres varem explicar en el Ple de les Ordenances Fiscals del mes d'octubre quina era la nostra posició respecte les ordenances i quins punts hi havia d'haver per tenir el vot favorable d'Iniciativa. Vostès les porten a aprovació i aquests punts no hi són. I, a més, li vull recordar que aquests punts i aquestes propostes han estat exposades al Regidor Pau Comas en una reunió dies abans.

Ara vostès fan una modificació d'aquelles ordenances, no accepten algunes de les propostes que nosaltres varem fer, hem presentat al·legacions que no les accepten i, a més, ens han dit que no les podíem discutir.

Per tant, com que aquest grup municipal vol fer al·legacions no pot votar a favor perquè no seria coherent; nosaltres votarem en contra, presentarem les al·legacions i després quan vostès facin l'aprovació final aquest grup municipal decidirà.

Rèplica del Sr. Alcalde:

En tot cas, vostè s'ho fa com vol perquè fa les consideracions que vol i hi dóna les voltes que vol, però, el que està clar és que aquest govern i els grups que hi donin suport el que faran és complir amb el que la Junta de Portaveus varem dir; que, si s'apuja el valor cadastral baixarem el tipus.

Vostè avui diu que votarà que no, doncs, serà que no. En tot cas, avui només portem a votació això no una altra cosa.

Sra. Alexandra Pazos Massanas, Portaveu del grup municipal de la CUP:

El que vull dir és que aquest grup municipal va dir que em parlaríem, per tant, no va ser un acord pres en la Junta de Portaveus. A mi em sembla que s'haurien de mesurar bé les paraules.

Nosaltres també votarem que no perquè volem fer al·legacions, i, perquè considerem que l'IBI ha de tenir un altre debat, un debat en profunditat, en què aquest impost sigui distributiu el mínim possible a nivell municipal.

Rèplica del Sr. Alcalde:

Em permetrà que no la contesti; ja ho he dit al Sr. Luengo, per tant, el que no farà serà faltar a la veritat. Tots nosaltres en la Junta de Portaveus varem acordar el que varem acordar, vostè hi era, jo també, el Sr. Luengo hi era i la Sra. Masgrau també hi era, per tant, no cal discutir-ho.

Vostè creu que ara ha dit la veritat però jo crec que no, per tant, senzillament, no penso contestar-la si m'ho permet.

Sra. Roser Masgrau Plana, Portaveu del grup municipal de Junts per Banyoles:

Només per al·lusions. Una cosa són els pactes i una altra cosa són les cadenes. Ens ha sabut greu que faci aquests malabarismes dialèctics i parli d'aquestes coses amb tanta lleugeresa.

Nosaltres en aquesta legislatura com en l'altra hem pactat el que ens ha semblat convenient, i, en el moment que ho creguem oportú tirarem per un altre costat o seguirem en el mateix camí. Per tant, no és una qüestió de cadenes sinó de diàleg, de llibertat i de comprensió, i, ens ha ofès amb aquesta qualificació -d'estar encadenats al poder-.

Llavors, com a testimoni de la veritat reconec que en la comissió informativa se'ns va plantejar aquesta qüestió. Es pot estar d'acord o en desacord amb l'actual IBI, però, en aquest moment s'està plantejant una davallada en què tothom hi va estar d'acord si l'Estat Central feia el canvi de barem, per tant, en aquest sentit recolzo les paraules del Sr. Alcalde perquè és el que es va dir.

El Sr. Alcalde sotmet a votació, l'Aprovació inicial de la modificació de l'Article 8è (Tipus de gravamen) de l'Ordenança Fiscal Núm. 1 Reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles, essent la votació de 14 vots a favor (grups municipals: Convergència i Unió i Junts per Banyoles) i 3 vots en contra (grups municipals: CUP i ICV-IdB).

El Ple de la Corporació ho aprova per majoria absoluta.

COMISSIO INFORMATIVA DE SERVEIS GENERALS

5.1.- Conveni de col·laboració amb el Servei Català de Trànsit, en matèria de seguretat viària (control d'estupefaents).

Atès que, per tal de poder continuar desenvolupant amb totes les garanties la vigilància i control de drogues en conductors que circulen per les travesseres i vies públiques urbanes de Banyoles per part de la Policia Local, es fa necessària la col·laboració del Servei Català de Trànsit.

Vista la minuta del Conveni marc de col·laboració entre el Servei Català de Trànsit i l'Ajuntament de Banyoles en matèria de seguretat viària.

Vista la minuta de l'Annex 5 a l'esmentat conveni, referit a la col·laboració en matèria de controls d'estupefaents amb aportació de kits de detecció de substàncies estupefaents i material de suport amb l'Ajuntament de Banyoles.

Atès que el conveni interadministratiu és una de les vies de col·laboració i cooperació més directes entre administracions, fonamentada en el principi d'autonomia de les parts, i sempre actuant en l'exercici de les seves competències.

Atès que, d'acord amb el que estableix l'article 107.4 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, les administracions públiques, sens perjudici del que estableixi la legislació específica, poden establir o formalitzar les relacions per mitjà de qualsevol instrument jurídic o organitzatiu que considerin adequat per a l'acompliment dels objectius d'interès comú.

Atès que l'article 108 de la Llei 26/2010 assenyala que, als efectes d'aquesta llei, s'entén per conveni de col·laboració tot acord subjecte al dret públic del qual se'n derivin obligacions jurídiques directes per les parts, amb independència de la denominació de l'instrument que el contingui.



Atès que, d'acord amb el Decret 102/1998, de 15 d'abril, de desenvolupament de les competències de la Generalitat de Catalunya en matèria de trànsit, circulació de vehicles i seguretat viària i la Llei 14/1997, de 24 de desembre, de creació del Servei Català de Trànsit, el Departament d'Interior és el responsable de l'execució de les competències de la Generalitat en matèria de trànsit, circulació de vehicles i seguretat viària, que han de ser exercides mitjançant el Servei Català de Trànsit i els òrgans del Departament que es determinin per reglament.

Atès que l'article 7 del Reial Decret Legislatiu 6/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles a motor i seguretat viària, atribueix als municipis competències en matèria de regulació, ordenació, gestió, vigilància i disciplina, per mitjà d'agents propis, del trànsit en les vies urbanes de la seva titularitat, així com la denúncia de les infraccions que es cometin en aquestes vies i la sanció de les mateixes quan no estigui atribuïda a una altra administració.

Atès que el suport i assistència que es deriven de l'objecte d'aquest conveni no comporten cap contraprestació econòmica per part de l'Ajuntament.

Per tot l'explicitat, aquesta Comissió Informativa proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords:

Primer. Aprovar la minuta del Conveni marc de col·laboració entre el Servei Català de Trànsit i l'Ajuntament de Banyoles en matèria de seguretat viària.

Segon. Aprovar la minuta de l'Annex 5 al conveni marc referit a la col·laboració en matèria de controls d'estupefaents amb aportació de kits de detecció de substàncies estupefaents i material de suport amb l'Ajuntament de Banyoles.

Tercer. Facultar l'Alcalde per a subscriure el conveni i l'annex, amb una vigència inicial de quatre anys, prorrogables per un període de fins a quatre anys addicionals.

Intervencions.

Intervé el Sr. Alcalde:

Jo crec que queda prou clar que és el tema de l'aportació d'aquests kits per a les proves de detecció de substàncies estupefaents en matèria de trànsit a la Ciutat.

Sr. Non Casadevall Sala, Regidor del grup municipal de la CUP:

Nosaltres ens abstindrem, perquè, ja ens sembla bé el procediment, però, ens agradaria que es fes alguna altra mesura. Nosaltres anem més enllà de la simple multa, sinó buscar alguna altra solució per acompanyar aquestes sancions amb una mica de formació com a prevenció.

Resposta del Sr. Alcalde:

Avui no votem això. En tot cas, avui votem que la Direcció General de Trànsit del Departament d'Interior ens porti a nosaltres el material per poder fer aquestes proves a la via pública. I, la prevenció es fa fins i tot a les escoles.

El Sr. Alcalde sotmet a votació, l'aprovació del Conveni de col·laboració amb el Servei Català de Trànsit, en matèria de seguretat viària (control d'estupefaents), essent la votació de 15 vots a favor (grups municipals: Convergència i Unió, Junts per Banyoles i ICV-IdB) i 2 abstencions (grup municipal: CUP).

El Ple de la Corporació ho aprova per majoria absoluta.

CONTROL DELS ORGANS DE LA CORPORACIO: PRECS, PREGUNTES I MOCIONS

6.1.- Moció conjunta de suport als nostres representants legals que han hagut de personar-se davant la justícia i als detinguts i detingudes, per la crema de fotos monàrquiques.

El dia 16 de desembre de 2016, Carme Forcadell, Presidenta del Parlament de Catalunya, va ser citada a declarar pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, amb l'única acusació de permetre el funcionament democràtic del Parlament.

Aquesta citació s'afegeix al procés obert contra els acusats de fer possible el 9N i als centenars d'expedients judicials oberts als Ajuntaments o a les citacions adreçades a tots els membres sobiranistes de la Mesa del Parlament.

Considerem que totes aquestes actuacions judicials constitueixen un greu atemptat contra els fonaments de la democràcia i la llibertat d'expressió, i posen en qüestió el reconeixement de Catalunya com a nació sobirana que vol exercir lliurement el dret a decidir el seu futur.

Considerem que també són atemptats a la llibertat d'expressió la detenció d'independentistes per haver cremat fotografies monàrquiques.

Per tot això, proposem que l'Ajuntament de Banyoles adopti els acords següents:

- Manifestar el rebuig de l'Ajuntament de Banyoles a la judicialització de la política i la criminalització dels representants del poble.
- Manifestar el ple suport de l'Ajuntament de Banyoles a tots els càrrecs electes i institucionals que estan amenaçats per la Fiscalia General i l'Advocacia de l'Estat per haver exercit legítimament les funcions de representació del poble que les urnes els van conferir.
- Manifestar el ple suport de l'Ajuntament de Banyoles a la llibertat d'expressió i a totes les persones perseguides per l'exercici d'aquesta llibertat.
- Promoure i donar suport a les mobilitzacions que es convoquin per part de l'AMI, l'ANC, Òmnium, etc. en suport de les persones detingudes o citades a declarar, i cridar tots els veïns i veïnes de Banyoles a participar-hi.
- Comunicar l'adopció d'aquests acords a les entitats municipalistes, al Parlament i al Govern de la Generalitat de Catalunya.

El Sr. Alcalde sotmet a votació l'aprovació de la Moció conjunta de suport als nostres representants legals que han hagut de personar-se davant la justícia i als detinguts i detingudes, per la crema de fotos monàrquiques.

El Ple de la Corporació aprova la Moció per unanimitat de tots els seus membres.

TORN DE PRECS I PREGUNTES

Intervencions:

Sr. Joan Luengo Sala, Portaveu del grup municipal d'Iniciativa per Catalunya Verds-Independents de Banyoles:

Sempre aprofitem l'últim Ple de l'any per preveure què passarà l'any 2017 i per posar-nos tots i totes deures. La veritat és que es preveu un 2017 bastant engrescador i bastant animat.

Nosaltres el que desitgem i el que volem treballar el 2017 és que,



- Es millori el Passatge Lluís Vilà al qual hem fet propostes últimament, que millori la gestió dels residus i que tenim una reunió pendent amb el Regidor per abordar aquest tema;
- Es millori el servei de neteja municipal ja que sabem que hi ha algunes situacions delicades i que no se acaben de fer del tot bé, per tant, es pot millorar;
- La construcció dels carrils bici amb una proposta que ha fet l'equip de govern consensuada amb Junts per Banyoles i que ens han fet partícips a la CUP i a Iniciativa, i, que en breu els farem arribar algunes aportacions per escrit per si es poden dur a terme;
- també ens engresca i ens il·lusiona poder treballar per un canvi real als serveis socials. Ja n'hem parlat i anirem abordant-ho;
- i per últim, tot i que no és competència municipal, aconseguir aquell Referèndum que nosaltres voldríem per decidir com volem ser quan siguem grans com a país.

Amb això és amb el que treballarem aquest proper any 2017. Aquest grup municipal així ho farà, i, esperem que amb les nostres discrepàncies i els nostres estirabots ho puguem abordar tot i aconseguir el millor per la Ciutat de Banyoles; i en aquest cas, en nom d'Iniciativa, Bones Festes i Millor 2017.

Sr. Alcalde:

És veritat que segurament serà engrescador, bàsicament, tots ho són en major o menor mesura. Segurament que no només hi hauran aquests quatre punts que ha dit vostè sinó que n'hi hauran molts més que sortiran.

I, el nostre desig per al Dret a Decidir és el mateix que ha apuntat vostè. I, com no desitjar a vostè i a tothom Molt Bones Festes. Gràcies per les seves aportacions.

Sra. Alexandra Pazos Massanas, Portaveu del grup municipal de la CUP:

Dos precís i una pregunta sobre els refugiats.

Primer de tot ens agradaria que l'Ajuntament de Banyoles se sumés a la campanya "Casa nostra és casa vostra" engegada per un col·lectiu de persones que han estat treballant en camps de refugiats. En segon lloc, ens agradaria l'Ajuntament de Banyoles insistís i exigís que s'obriessin les portes perquè vinguin aquests refugiats i poder-los acollir. I finalment, ens agradaria que la Regidora ens digués com està aquest tema a la comarca i a Banyoles, i, quan es tornarà a reunir aquesta taula per parlar de la situació dels refugiats.

Sr. Non Casadevall Sala, Regidor del grup municipal de la CUP:

Tenim un dubte, volem saber si s'ha realitzat l'estudi de l'impacte econòmic de les proves esportives a l'entorn de l'Estany. I, si s'ha fet si ens ho poden explicar.

Sr. Alcalde:

L'estudi de l'impacte econòmic el Sr. Jordi Congost els va dir que es faria el 2017, per tant, el farem l'any 2017.

Sra. Ester Busquets Fernández, Regidora Delegada de Benestar Social:

El Consell de Cooperació i Solidaritat que és on es debat el tema dels refugiats està previst que es convoqui aquest mes de gener. Per altra banda, ja hem parlat amb alguna de les entitats que treballarà el tema dels refugiats per poder acollir alguna

família a Banyoles. També, s'hi està treballant a nivell estatal, per tant, ja estem fent passos.

I sobre el tema "Casa nostra és casa vostra" es debatrà en aquest Consell de Cooperació i Solidaritat que és on ho hem de parlar.

Sr. Francesc Xavier Carreras de Cabrera, Regidor del grup municipal de Junts per Banyoles:

Volem saber com s'està desenvolupant el Projecte de la pista de skate en el Parc Manel Saderra i el procés d'al·legacions que hi ha hagut.

Ens han arribat queixes per tubs d'escapament de ciclomotors. Ja sabem que hi ha una normativa però volem saber quin grau de compliment s'està realitzant, si hi ha un augment de les sancions i si s'ha pensat en mesures per impedir el seu creixement.

Som conscients de la necessitat de l'educació viària continuada dels futurs plans en aquest sentit, però, creiem que es necessari començar a treballar-hi i donar a conèixer a la població i als ciclistes, sobretot, el comportament correcte de com circular per voreres i de com travessar en el passos de vianants. Jo crec que tot això és molt important que ho fem aviat.

També, sobretot, ens han fet arribar que caldría netejar els desguassos transversals que hi ha a diversos carrers de Banyoles com, el Carrer Àngel Guimerà, la Plaça, el Carrer Nou i el Carrer Santa Maria. Aquells talls estrets que hi ha i que per la fullaraca queden embossats.

Sr. Alcalde:

Sobre la neteja d'aquests desguassos està previst fer-ho a mitjans de gener; la Regidoria de Via Pública ja ho té programat cada any. Ho fa una empresa especialitzada i que ja està avisada; utilitzant aigua amb molta pressió que ho desembossa tot. Com també unes peces que estan trencades i que s'han de canviar de la Plaça Major que enllacen amb aquests desaigües.

El tema de l'educació viària és continuada. S'editen tríptics i la Policia Local i els Mossos d'Esquadra van a les Escoles i als Instituts, com també van al Casal de la Gent Gran. En tot cas, se'ls diu que han de passar pels passos de vianants a peu baixant de la bicicleta i que no han de passar per les voreres amb la bicicleta.

La Policia Local dóna aquesta formació durant tot l'any de manera continuada i des de fa molts anys en aquests sentit.

Sobre la pista de skate. Jo mateix ja vaig donar una explicació d'aquest tema en el Ple passat, en tot cas, he de dir que no hi ha cap conflicte veïnal, però, sí que una representació dels veïns d'aquell àmbit ens va venir a trobar a mi i al Regidor d'Urbanisme i ens varen traslladar la problemàtica pels sorolls que pot generar a l'estat a prop d'habitatges.

Nosaltres ens hem assessorat amb d'altres municipis que pel tema del soroll han hagut de tancar aquesta pista en superar els decibels.

Tot això ara mateix s'està estudiant tècnicament; i, compartirem amb vostès la resolució d'aquestes al·legacions que voldrà dir la solució de la pista de skate. Malgrat tot, no podem baixar la guàrdia amb el tema de sorolls, per tant, cal parlar amb Patrimoni per una possible reubicació i que es proposaria a tots vostès abans que a ningú més.

Per tant, aquest és un compromís que fins i tot n'hem parlat amb la Sra. Masgrau en què davant de conflictes cal buscar alguna solució i discutir-la amb tots vostès.



I, en el Pressupost si cal ho passem l'any que ve; farem el que toqui però fem-ho bé i que pugui tenir èxit.

Quant als tubs d'escapament, també, és una cosa que ha anat corrent al llarg dels anys...

Sr. Lluís Costabella Portella, Regidor de Via Pública:

Sobre aquest tema a l'Ajuntament existeix un sonòmetre que marca els decibels. En tot cas, la Policia Local fa les proves pertinents, s'ha sancionat a gent per produir sorolls, com també se'ls ha convidat a canviar el tub d'escapament hi estem a sobre hi treballem i anem controlant cada vegada més.

Sr. Alcalde:

Vull fer una consideració. Ens hem trobat que la Policia Local ha ordenat a algú que tragués el tub d'escapament, i al cap d'un mes la mateixa persona hi tenia el mateix tub. Per tant, aquest tema és complicat.

En tot cas, li he de dir una cosa, que actualment n'hi ha però ha baixat la intensitat.

Sr. Francesc Xavier Carreras:

També estaria bé fer una proposta, dir-ho als Consells de Barri que si hi ha alguna persona que es detecta i incideix, avisar-lo, no per sancionar-lo, però, sí perquè ho canviï.

Cal dir, quant a les bicicletes, si es fa alguna vigilància en els passos de vianants perquè alguns travessen en vermell...

Sr. Costabella:

Amb el tema de les bicicletes s'està vigilant molt, fins i tot, que no vagin per direccions prohibides. I pel que fa al tema de les motos m'estranya que faci aquesta pregunta perquè fa pocs dies em varen dir que s'havia baixat molt la intensitat de sorolls.

Sr. Alcalde

Tot i que la Policia Local hi incideix molt, ens podríem plantejar que algun semàfor sigui doble, per vianants i per bicicletes, per tant, això sí es podria fer.

El Sr. Alcalde aixeca la sessió del Ple Ordinari. *Dóna les gràcies a tothom i els diu que el proper Ple Ordinari serà el dia 30 de gener de 2017.*

I no havent-hi més assumptes a tractar, la Presidència alça la sessió, essent 2/4 de 9 del vespre, de la qual s'estén aquesta acta que, com a Secretari per a la seva constància i efectes, certifico.

L'Alcalde,

El Secretari,