



ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE DATA 26 DE SETEMBRE DE 2016

A la Casa Consistorial de Banyoles, essent ¼ de 8 del vespre del dia 26 de setembre de 2016, es reuneix el Ple, en Sessió Ordinària sota la Presidència de l'Il·lm. Sr. Alcalde, Miquel Noguera Planas, i amb l'assistència dels Tinents d'Alcalde Srs., Jordi Congost Genís, Ester Busquets Fernández, Lluís Costabella Portella, Jordi Bosch Batlle (*s'incorpora en el moment que es dirà*) i Joana Vilà Brugué i dels Regidors Srs., Pau Comas Balateu, Albert Tubert Yani, Clàudia Massó Fontàs, Roser Masgrau Plana, David Juan Garganta, Susanna Cros Bahí, Francesc Xavier Carreras de Cabrera, Xavier Bosch Pujol, Alexandra Pazos Massanas, Non Casadevall Sala i Joan Luengo Sala.

Hi assisteix, el sotasignat Secretari de la Corporació, Sr. Norbert Bes Ginesta. Hi és present la Interventora Municipal, Sra. Anna Puig Puigcorbé.

El Sr. Alcalde els diu que, si els sembla bé anem a començar aquesta sessió plenària ordinària del dia d'avui.

L'Alcalde - President obre l'acte públic i es donen a conèixer els assumptes inclosos a l'ordre del dia i aquells que el Ple acordi tractar per declarar-se d'urgència, i recauen sobre aquests els acords que a continuació es relacionen:

PRESIDENCIA

1.1.- Aprovació de l'acta de Ple del dia 25 de juliol de 2016 ordinari.

D'acord amb l'article 28 del Reglament Orgànic Municipal, sobre actes del Ple Corporatiu, s'aprova per unanimitat l'acta de Ple del dia 25 de juliol de 2016 ordinari.

1.2.- Donar compte de les resolucions adoptades per l'Alcaldia del dia 18 de juliol al 16 de setembre de 2016.

Es dóna compte al Ple de la Corporació de les Resolucions d'Alcaldia que corresponen del núm. 2016.1908, de 18 de juliol de 2016, al núm. 2016.2503, del 16 de setembre de 2016.

El Ple de la Corporació es dóna per assabentat.

1.3.- Donar compte del Decret d'Alcaldia número 2016.1922, de 18 de juliol de 2016, en relació a l'expedient del text refós de la modificació puntual del TR del PGOU a l'àmbit del PENAB.

Vist el Decret d'Alcaldia núm. 2016.1922 de 18 de juliol de 2016, d'acord amb el qual es va disposar sol·licitar a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona que s'incorpori d'ofici al Text Refós de la Modificació Puntual del TR del PGOU a l'àmbit del Pla Especial del Nucli Antic, l'annex i el plànol correcte de servituds aeronàutiques, disposant-se, tanmateix, donar compte d'aquesta resolució en la propera sessió plenària que se celebri.

Per l'anterior, es proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent ACORD:

DONAR COMPTE del Decret d'Alcaldia núm. 2016.1922, de 18 de juliol de 2016, d'acord amb el qual es va disposar sol·licitar a la Comissió Territorial d'Urbanisme

de Girona que s'incorpori d'ofici al Text Refós de la Modificació Puntual del TR del PGOU a l'àmbit del Pla Especial del Nucli Antic, l'annex i el plànol correcte de servituds aeronàutiques.

Intervenció del Sr. Alcalde:

"Aquí es tracta de l'enviament de documentació.

Sobretot pel que fa a un informe del Ministeri de Foment de servituds aeronàutiques; ja que nosaltres necessitem demanar permís a la Direcció General d'Aviació Civil per l'abocament dels avions a la pista d'aterratge.

No fos el cas que mai passés alguna cosa."

El Ple de la Corporació es dona per assabentat.

1.4.- Donar compte del Decret d'Alcaldia núm. 2016.1963, de 21 de juliol de 2016, en relació a l'expedient de la modificació puntual del TR del PGOU a l'àmbit de l'ED3.

Vist el Decret d'Alcaldia núm. 2016.1963, de 21 de juliol de 2016, d'acord amb el qual es va disposar sol·licitar a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona que s'incorpori d'ofici a la Modificació Puntual del TR de PGOU a l'àmbit de l'ED3, el document justificatiu d'esmena d'errades detectades i documentació complementària, disposant-se, tanmateix, donar compte d'aquesta resolució en la propera sessió plenària que se celebri.

Per l'anterior, es proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent ACORD:

DONAR COMPTE del Decret d'Alcaldia núm. 2016.1963, de 21 de juliol de 2016, d'acord amb el qual es va disposar sol·licitar a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona que s'incorpori d'ofici a la Modificació Puntual del TR de PGOU a l'àmbit de l'ED3, el document justificatiu d'esmena d'errades detectades i documentació complementària.

Intervenció del Sr. Alcalde:

"Perquè ens entenguem és sobre el tema d' El Cisne. És un document justificatiu d'esmena d'errades detectades i de documentació complementària.

Això es va enviar a la Comissió d'Urbanisme i ho ha aprovat definitivament.

També ha sortit publicat. I, més endavant és diu que s'ha fet la cessió de 20 metres per a ús públic.

Per tant, ja han entrat el projecte i ja se'ls ha donat llicència per l'enderroc i l'arranjament total."

El Ple de la Corporació es dona per assabentat.

1.5.- Donar compte del Decret d'Alcaldia núm. 2016.2113, de 4 d'agost de 2016, en relació a l'expedient del text refós del Pla Especial del Nucli Antic.

Vist el Decret d'Alcaldia núm. 2016.2113, de 4 d'agost de 2016, d'acord amb el qual es va disposar sol·licitar a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona que s'incorpori d'ofici al Text Refós del Pla Especial del Nucli Antic l'annex i el plànol correcte de servituds aeronàutiques, disposant-se, tanmateix, donar compte d'aquesta resolució en la propera sessió plenària que se celebri.

Per l'anterior, es proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent ACORD:

DONAR COMPTE del Decret d'Alcaldia núm. 2016.2113, de 4 d'agost de 2016, d'acord amb el qual es va disposar sol·licitar a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona que s'incorpori d'ofici al Text Refós del Pla Especial del Nucli Antic l'annex i el plànol correcte de servituds aeronàutiques.



Parla el Sr. Alcalde:

"També tracta del mateix; de les servituds aeronàutiques. Per tant, que tan punt arribaven els informes s'enviaven..."

El Ple de la Corporació es dona per assabentat.

1.6.- Donar compte del Decret d'Alcaldia núm. 2016.2546, de 20 de setembre de 2016, en relació a l'expedient d'errada gràfica en un tram de l'alineació del vial del Pg. Mossèn Constans.

Vist el Decret d'Alcaldia núm. 2016.2546, de 20 de setembre de 2016, d'acord amb el qual es va disposar sol·licitar a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona que s'incorpori a la memòria de l'expedient d'errada gràfica en un tram de l'alineació de vial del Passeig Mossèn Constans, l'annex a l'expedient que descriu l'errada detectada, disposant-se, tanmateix, donar compte d'aquesta resolució en la propera sessió plenària que se celebri.

Per l'anterior, es proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent ACORD:

DONAR COMPTE del Decret d'Alcaldia núm. 2016.2546 de 20 de setembre de 2016, d'acord amb el qual es va disposar sol·licitar a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona que s'incorpori a la memòria de l'expedient d'errada gràfica en un tram de l'alineació de vial del Passeig Mossèn Constans, l'annex a l'expedient que descriu l'errada detectada.

El Sr. Alcalde els diu que:

"Tal i com es transcriu, es tracta d'una errada gràfica que ja varem incorporar a l'expedient en el seu moment."

El Ple de la Corporació es dona per assabentat.

1.7.- Donar compte de les línies generals del Pressupost de l'exercici 2017.

Vista l'Ordre HAP/205/2012, d'1 d'octubre, per la que es desenvolupen les obligacions del subministrament d'informació previstes a la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat, en l'article 15 s'estableix l'obligació d'enviar la informació sobre les línies fonamentals pressupostàries per l'exercici següent, recollides en l'article 27.2 de la Llei Orgànica 2/2012, que conté tota la informació necessària d'acord amb la normativa vigent.

Atès que la informació sobre les línies fonamentals del Pressupost de l'exercici de 2017, ha estat tramesa per mitjans electrònics i mitjançant signatura electrònica, a través de l'oficina virtual del Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques, amb data 14 de setembre de 2016.

ES PROPOSA:

Donar compte del Decret de l'Alcaldia núm. 2016.2438, de data 13 de setembre de 2016, de l'aprovació de la remissió de la informació de les línies fonamentals del Pressupost de l'exercici de 2017, al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques, d'acord amb l'article 15 de l'Ordre HAP/205/2012, d'1 d'octubre, per la que es desenvolupen les obligacions del subministrament d'informació previstes a la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat.

El Ple de la Corporació es dona per assabentat.

1.8.- Donar compte al Ple de l'acord de Junta de Govern Local d'adjudicació del contracte de serveis de neteja als edificis municipals i altres equipaments que depenen de l'Ajuntament de Banyoles.

Es dona compte al Ple de la Corporació que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 25 de juliol de 2016, ha adoptat, entre d'altres, l'acord que a continuació es transcriu:

"Vist que el Ple de la Corporació, en sessió ordinària celebrada el dia 25 de gener de 2016, va aprovar l'expedient de contractació de serveis de neteja als edificis municipals i altres equipaments que depenen de l'Ajuntament de Banyoles, amb un pressupost màxim de licitació d'1.645.488,00 € més IVA i la licitació del contracte, mitjançant procediment obert, amb diversos criteris de valoració de les ofertes.

Vista l'acta de la reunió del dia 11 de març de 2016 de la Mesa de contractació dels esmentats serveis en la que consten les puntuacions de les ofertes, la classificació per ordre decreixent de l'oferta econòmicament més avantatjosa per la Corporació i es formula proposta d'adjudicació del contracte a favor de l'empresa Ilunion Limpieza y Medio Ambiente, S.A.

Vista l'acta de la reunió del dia 11 de juliol de 2016 de la Mesa de contractació de qualificació de la documentació aportada per l'empresa de l'oferta més avantatjosa i de ratificació de la proposta d'adjudicació dels referits serveis en la que consten adoptats per unanimitat els següents acords:

Admetre la documentació acreditada per l'empresa Ilunion Limpieza y Medio Ambiente, S.A., considerant-la conforme i ajustada als requisits del plec de clàusules particulars i tenir per vàlid l'apoderament del Sr. FJSC, signant de les proposicions i representant de l'empresa davant l'Ajuntament.

Informar a l'òrgan de contractació que el Programa de treball dels serveis presentat per l'empresa Ilunion Limpieza i Medio Ambiente, S.A., el dia 31 de març de 2016 (RGE núm. 3759) s'ajusta a les prescripcions de la clàusula 24 del plec de clàusules particulars de l'esmentada contractació de serveis, llevat de l'apartat 1.2 "Relació de l'equip humà" que s'ha de substituir per l'esmena del programa de treball del dia 8 de juny de 2016 (RGE núm. 7852 de 10-6-2016), que consta a l'expedient de contractació.

Classificar les ofertes per ordre decreixent de l'oferta econòmicament més avantatjosa per a la Corporació, d'acord amb el següent detall:

Núm.	Llicitador	Criteri 19.1.1. Millores	Criteri 19.1.2. Oferta econòmica	Criteri 19.1.3. Oferta preu hora extra netejadora	Criteri 19.1.4. Oferta preu hora extra especialista	Total
1	Ilunion Limpieza y Medio Ambiente, SA	55,00	30,00	0,01	0,01	85,01
2	Eulen, SA	55,00	25,65	0,01	0,01	80,66
3	Multianau, SL	55,00	21,91	0,01	0,01	76,93
4	Sífu, SL i Brócoli, SL	55,00	20,81	0,01	0,01	75,83
5	Selmar, SA	55,00	20,20	0,01	0,01	75,22
6	Externalia Object, SL	55,00	4,38	7,50	7,50	74,38
7	Limasa Mediterrànea, SA	55,00	19,31	0,01	0,01	74,34
8	OHL Servicios Ingesan, SA i Instal·lacions, Gestió, Formació i Assessorament, SA, UTE	55,00	14,34	0,01	0,01	69,36
9	Valoriza Facilities, SAU	55,00	13,85	0,01	0,01	68,86
10	Técnicas y Sistemas de Conservación, SA (TESCO)	55,00	9,51	0,01	0,01	64,53
11	Pulit, SA de Neteja i Conservació	55,00	3,50	0,01	0,01	58,51
12	Multiserveis Ndavant, SL	55,00	3,05	0,01	0,01	58,06
13	Garbet Neteja i Manteniment Integral, EI, SCCL	55,00	0,14	0,01	0,01	55,15
14	la Bruixa Netejes Generals i Manteniments, SL	55,00	0,01	0,03	0,03	55,06

Proposar a la Junta de Govern Local (per delegació d'acord del Ple del dia 25-01-2016) l'adjudicació del contracte de serveis de neteja als edificis municipals i altres equipaments que depenen de l'Ajuntament de Banyoles a favor de la societat mercantil Ilunion Limpieza y



Medio Ambiente, S.A. en ser l'oferta classificada en primer lloc, resultar la més avantatjosa econòmicament per a la Corporació municipal, ajustar-se al que disposa el plec de clàusules particulars regulador d'aquesta contractació i d'acord amb proposicions econòmiques i de millores que a continuació es detallen:

- Preu sense IVA: 1.671.938,33 €
- Preu amb IVA inclòs: 2.023.045,38 €
- Millores sense cost econòmic addicional per a l'Ajuntament:
 - Borsa d'hores de lliure disposició de fins a un màxim de 400 hores anuals de dedicació del personal que assigni als serveis.
 - Realització d'una neteja d'impacte a l'any de les escoles.
 - Realització d'una neteja d'impacte a l'any dels pavellons esportius.
 - Realització d'una neteja d'impacte a l'any dels equipaments culturals i d'arts escèniques.
 - Realització d'una neteja d'impacte a l'any de la nau de la Brigada i del Dipòsit de vehicles.
 - Realització de fins a un màxim de 10 neteges a l'any de les lones que s'instal·lin als pavellons municipals en motiu de festes i/o actes autoritzats per l'Ajuntament de Banyoles.
- Preu per hora extra de netejadora sense IVA: 11,53 €
- Preu per hora extra de netejadora amb IVA inclòs: 13,95 €
- Preu per hora extra d'especialista sense IVA: 11,57 €
- Preu per hora extra d'especialista amb IVA inclòs: 14,00 €

Vist el que disposen les clàusules 22 i ss. del Plec de clàusules administratives, econòmiques i tècniques particulars que han de regir la contractació dels serveis de neteja als edificis municipals i altres equipaments que depenen de l'Ajuntament de Banyoles, aprovat pel Ple de la Corporació en la sessió ordinària celebrada el dia 25 de gener de 2016.

Vist que la pròrroga del contracte subscrit amb l'empresa Clece, S.A., actual contractista dels esmentats serveis de neteja, acordada pel Ple de la Corporació en la sessió ordinària celebrada el dia 27 de juny de 2016, finalitzarà el dia 31 d'agost de 2016.

Vist que l'òrgan de contractació per a la tramitació del procediment d'adjudicació d'aquest contracte de serveis és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació acordada pel Ple de la Corporació en la sessió ordinària celebrada el dia 25 de gener de 2016.

Per tot l'explicitat, s'acorda:

Primer. Aprovar el Programa de treball dels serveis presentat per l'empresa Ilunion Limpieza i Medio Ambiente, S.A., el dia 31 de març de 2016 (RGE núm. 3759), llevat de l'apartat 1.2 "Relació de l'equip humà" que hi consta, on es distribueixen les hores de treball i els recursos humans necessaris per a portar a terme la neteja i el manteniment dels edificis objecte dels serveis, que quedarà substituït per l'esmena presentada el dia 8 de juny de 2016 (RGE núm. 7852 de 10-6-2016) i que, de conformitat amb el que disposa la clàusula 24 del plec, serà document contractual.

Segon. Adjudicar el contracte dels serveis de neteja als edificis municipals i altres equipaments que depenen de l'Ajuntament de Banyoles a favor de la societat mercantil Ilunion Limpieza y Medio Ambiente, S.A. en ser l'oferta classificada en primer lloc, resultar la més avantatjosa econòmicament per a la Corporació municipal, ajustar-se al que disposa el plec de clàusules particulars regulador d'aquesta contractació i d'acord amb proposicions econòmiques i de millores que a continuació es detallen:

- Preu sense IVA: 1.671.938,33 €
- Preu amb IVA inclòs: 2.023.045,38 €
- Millores sense cost econòmic addicional per a l'Ajuntament:
 - Borsa d'hores de lliure disposició de fins a un màxim de 400 hores anuals de dedicació del personal que assigni als serveis.
 - Realització d'una neteja d'impacte a l'any de les escoles.
 - Realització d'una neteja d'impacte a l'any dels pavellons esportius.
 - Realització d'una neteja d'impacte a l'any dels equipaments culturals i d'arts escèniques.
 - Realització d'una neteja d'impacte a l'any de la nau de la Brigada i del Dipòsit de vehicles.

- Realització de fins a un màxim de 10 neteges a l'any de les lones que s'instal·lin als pavellons municipals en motiu de festes i/o actes autoritzats per l'Ajuntament de Banyoles.
- Preu per hora extra de netejadora sense IVA: 11,53 €
- Preu per hora extra de netejadora amb IVA inclòs: 13,95 €
- Preu per hora extra d'especialista sense IVA: 11,57 €
- Preu per hora extra d'especialista amb IVA inclòs: 14,00 €

Tercer. Comunicar a l'empresa adjudicatària que l'inici del contracte tindrà efectes a partir del dia 1 de setembre de 2016, data que s'escau en l'endemà de la finalització de la pròrroga del contracte atorgada a l'empresa Clece, S.A. en virtut de l'acord plenari del dia 27 de juny de 2016.

Quart. Comunicar als serveis municipals que la despesa de 168.587,11 € amb la societat mercantil Ilunion Limpieza y Medio Ambiente, S.A., import corresponent a l'anualitat 2016 (d'1 de setembre a 31 de desembre de 2016, ambdós inclosos), anirà a càrrec de les partides pressupostàries que a continuació es detallen d'acord amb els imports desglossats que s'indiquen per cadascuna d'elles:

Partides Pressupost 2016			Dependència	Anualitat 2016 (IVA inclòs)
12.92000.22700	Administració general	Contr.prestació servei neteja	Ajuntament	11.768,91
12.92900.22700	Jutjat de Pau	Contr.prestació servei neteja	Jutjat de Pau	784,59
31.15330.22700	Vies públiques	Contr.prestació servei neteja	Nau Brigada i dipòsit vehicles	1.046,13
33.13000.22700	Polícia Local	Contr.prestació servei neteja	Polícia	3.922,97
40.33210.22700	Biblioteca	Contr.prestació servei neteja	Biblioteca	4.707,56
40.33321.22700	Teatre	Contr.prestació servei neteja	Teatre	2.615,31
40.33322.22700	Auditori Ateneu	Contr.prestació servei neteja	Auditori de l'Ateneu	2.615,31
40.33323.22700	La Factoria	Contr.prestació servei neteja	Factoria Arts escèniques	1.830,72
42.32310.22700	Escola B. Reixach	Contr.prestació servei neteja	Gimnàs escola Baldiri Reixac	24.583,94
			Sala actes escola Baldiri Reixac	
			Escola Baldiri Reixac	

42.32311.22700	Escola La Draga	Contr.prestació servei neteja	Gimnàs escola La Draga	27.460,79
			Escola Draga	
42.23312.22700	Escola Can Puig	Contr.prestació servei neteja	Gimnàs Can Puig	24.191,65
			Escola Can Puig	
42.32313.22700	Escola Pla de l'Ametller	Contr.prestació servei neteja	Gimnàs escola Pla de l'Ametller	28.506,91
			Escola Pla Ametller	
42.32314.22700	Escola Camins	Contr.prestació servei neteja	Escola camins	6.538,28
45.34221.22700	Pav. La Draga	Contr.prestació servei neteja	Pavelló de La Draga	7.322,88
45.34222.22700	Pav. Can Puig	Contr.prestació servei neteja	Pavelló Can Puig	2.615,31
45.34223.22700	Pav. La Farga	Contr.prestació servei neteja	Pavelló de La Farga	7.322,88
45.34224.22700	Camp de Futbol Vell	Contr.prestació servei neteja	Futbol Vell	4.184,50
45.34226.22700	Pista coberta Pla Ametller	Contr.prestació servei neteja	Pavelló Pla de l'Ametller	2.092,25
60.43010.22700	Promoció Econòmica	Contr.prestació servei neteja	Ag promoció econòmica	1.307,66
60.43200.22700	Promoció turística	Contr.prestació servei neteja	Of Turisme Estany	3.168,55
Total				168.587,11

En tractar-se d'una despesa plurianual caldrà consignar import suficient per atendre la despesa en la resta dels exercicis econòmics de la plurianualitat:

Exercici	Pressupost	21% IVA	Total
2016 (1-9 a 31-12)	139.328,19	29.258,92	168.587,11
2017 (1-1 a 31-12)	417.984,58	87.776,76	505.761,34
2018 (1-1 a 31-12)	417.984,58	87.776,76	505.761,34



2019 (1-1 a 31-12)	417.984,58	87.776,76	505.761,34
2020 (1-1 a 31-8)	278.656,39	58.517,84	337.174,23
Total plurianualitat	1.671.938,33	351.107,05	2.023.045,38

Cinquè. Informar a l'empresa adjudicatària que, de conformitat amb el que disposa l'article 156.3 del TRLCSP, la formalització del contracte no podrà fer-se abans que transcorrin 15 dies hàbils des que es remeti la notificació de l'adjudicació als licitadors, previ requeriment de l'òrgan de contractació.

Sisè. Publicar l'adjudicació d'aquest contracte en el perfil del contractant, de conformitat amb el que disposa l'article 151.4 del TRLCSP.

Setè. Donar compte al Ple de la Corporació de l'adjudicació del contracte, en la propera sessió que celebri.

Vuitè. Traslladar l'acord al Responsable del Contracte, a la Intervenció Municipal i a les Àrees i Serveis Municipals, als efectes pertinents".

Novè. Facultar el Sr. Alcalde per a la formalització del contracte administratiu.

Desè. Publicar la formalització del contracte en el Perfil del contractant, en els butlletins oficials de la Província i de l'Estat i en el Diari Oficial de la Unió Europea, de conformitat amb el que disposa l'article 154 del TRLCSP.

Onzè. Comunicar la formalització del contracte a la Sindicatura de Comptes de Catalunya, d'acord amb el que disposa l'article 29 del TRLCSP".

Intervencions.

Sr. Alcalde:

"Per tant, el contracte de neteja ja s'ha fet. L'obertura de totes les pliques així com, també, ha estat enviada tota la documentació complementària. També, s'ha fet tot el procés de canvi de personal, etc.

En tot cas, se'n dóna compte d'aquest acord."

Sr. Joan Luengo Sala, Portaveu del grup municipal d'Iniciativa per Catalunya Verds-Independents de Banyoles:

"Nosaltres com que hem estat molt crítics amb l'anterior concessionari; i, ara tanquem una etapa i n'obrim una de nova. Amb l'experiència de l'anterior i essent previsors volem exigir a l'equip de govern una vigilància exhaustiva; que sigui constant i que any a any intentin millorar progressivament els drets laborals dels treballadors i treballadores d'aquest àmbit.

Tots som coneixedors de lo malament que estan pagades, com també, les males condicions que en algunes ocasions són tractades."

Resposta del Sr. Alcalde:

"S'ha de dir que el traspàs s'ha fet amb total normalitat.

Encara no hem tancat el tema amb l'empresa Clece tot i que les ganes són de tancar-lo. Però, com que hi ha recursos pel mig encara no s'ha fet.

I, en segon lloc cal dir que hem tingut reunions en l'àmbit tècnic, amb la persona responsable de neteja de Banyoles i de Catalunya. Per tant, segur que hi estarem a sobre com no pot ser de cap altra manera."

El Ple de la Corporació es dóna per assabentat.

1.9.- Donar compte de l'acord adoptat pel Govern de la Generalitat en data de 2 d'agost de 2016, de desafectació de part del bé comunal.

Es dóna compte de l'acord adoptat pel Govern de la Generalitat de Catalunya en data de 2 d'agost de 2016 i publicat al DOGC núm. 7177, de 4 d'agost de 2016 (ACORD GOV/115/2016), en relació amb l'expedient núm. 2015.2091 tramitat en aquest Ajuntament, mitjançant el qual s'aprova la desafectació del bé comunal

situat en l'àmbit del Club Natació Banyoles, amb una superfície d'11.718 m2, que passa a ser qualificat de bé de domini públic.

El Ple de la Corporació es dóna per assabentat.

1.10.- Donar compte al Ple de la Corporació del nombre de llocs de treball reservats a personal eventual.

Atès que l'article 104.bis 5 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de règim local, en la modificació feta per Llei 27/2013, de 27 de desembre de Racionalització i sostenibilitat de l'Administració local disposa que les Corporacions locals publicaran semestralment en la seva seu electrònica i en el Butlletí Oficial de la Província el nombre de places reservades personal eventual.

Atès que el punt 6è. del mateix article disposa que el president de l'Entitat local n'informarà al Ple amb caràcter trimestral.

Vist que el Ple de la Corporació en sessió de data 29 de juny de 2015, va determinar que el nombre de llocs reservats a personal eventual pel mandat corporatiu 2015-2019, era d'un.

Vista la publicació a la Seu electrònica de l'Ajuntament de Banyoles, i la publicació al Butlletí Oficial de la província de Girona, núm.133 de 13 de juliol de 2015.

Vist que cal donar compliment a l'article 104.bis. 6 de la Llei 7/1985 de la LBRL

Per tot l' exposat, aquesta comissió informativa proposa al Ple de la Corporació:

Dóna compte, d'acord amb l'article 104.bis.6 de la Llei 7/1985, Reguladora de les Bases de Règim Local, que el nombre de places reservades a personal eventual pel mandat corporatiu 2015-2019 és d'una, amb el nom de "Coordinador de Patrimoni Cultural" i amb adscripció als Serveis Generals de la Corporació.

El Ple de la Corporació es dóna per assabentat.

COMISSIO INFORMATIVA DE SERVEIS A LES PERSONES

2.1.- Ratificació del Decret d'Alcaldia núm. 2016.2403, del dia 8 de setembre d'enguany, relatiu a l'aprovació del PLA LOCAL DE JOVENTUT 2016-2019.

Atès que la Regidoria de Joventut va iniciar el Pla Local de Joventut l'any 2001, donant-li continuïtat el 2004, el 2008 i 2012, i que és l'eina que aglutina els serveis, els programes i les accions que es porten a terme des de la Regidoria.

Atès que el Pla Local de Joventut està inclòs dins del Pla Nacional de Joventut.

Vist el que estableix l'Ordre TSF/200/2016, de 18 de juliol, per la qual s'aproven les bases reguladores per a la concessió de subvencions als projectes d'activitats en l'àmbit de la joventut que els ens locals de Catalunya elaboren en el marc del Pla nacional de joventut (publicat al DOGC núm. 7173, de 29 de juliol d'enguany): "Poden ser beneficiaris d'aquestes subvencions els ajuntaments, les entitats municipals descentralitzades, les mancomunitats de municipis, els consorcis constituïts per ens locals, els patronats municipals i altres organismes autònoms amb pla local de joventut vigent (...)"

Atès que per mitjà de Decret d'Alcaldia núm. 2016.2403 del dia 8 de setembre d'enguany, es va aprovar el PLA LOCAL DE JOVENTUT 2016-2019 subjecte a la seva ratificació pel pròxim Ple de la Corporació, així com el Projecte d'activitats inclòs dins l'esmentat Pla Local.

Per tot explicitat, aquesta Comissió Informativa proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords:

Primer.- Ratificar l'acord aprovat per Decret d'Alcaldia núm. 2016.2403 del dia 8 de setembre d'enguany en relació amb el PLA LOCAL DE JOVENTUT 2016-2019, inclòs



dins del Pla Nacional de Joventut, així com el PROJECTE D'ACTIVITATS inclòs dins l'esmentat Pla Local.

Segon.- Notificar aquest acord a:

- Generalitat de Catalunya – Departament de Treball, Afers Socials i Famílies. Direcció General de Joventut. C/ Calàbria, 147. 08015-BARCELONA
- Direcció General de Joventut. Coordinació Territorial de Girona. Parc Pompeu Fabra, 1. 17002- GIRONA
- Àrea de Serveis a les Persones - Joventut.

Explicació del Sr. Pau Comas Balateu, Regidor Delegat de Joventut:

"L'objectiu central d'aquest Pla ha estat tenir en compte les necessitats i problemàtiques detectades en l'àmbit juvenil, a partir d'una diagnosi que han fet els nostres tècnics, per tal de crear les polítiques de joventut destinades als i les joves del nostre municipi per desenvolupar el seu projecte de vida en igualtat d'oportunitats.

Els eixos s'organitzen en cinc principis rectors els quals ha estat plantejats pel Pla Nacional de Local de Joventut 2010-2020.

D'aquest document ja n'hem parlat amb tots els grups de l'oposició.

Conté 52 accions en total destinades a joves entre 16 i 29 anys; com també, contempla accions per a joves de menor edat.

Són accions pensades a partir de criteris bàsics, com poden ser el realisme, la transversalitat o la coherència.

Aquesta planificació ha estat realitzada a través d'unes línies molt clares com són les polítiques educatives i formatives a partir d'accions que ja es duen a terme a l'aula d'estudi. També, donar continuïtat al programa d'ajudes al transport com també al lleure per a tothom. També, el treball en xarxa o el treball transversal entre les diferents entitats per dur a terme diferents accions de la Ciutat.

Ja saben que des de la Regidoria de Joventut portem anys apostant pel tema de dinamització de la Ciutat i això permet que l'Oficina Jove sigui un referent per tots els i les joves dels nostre municipi.

També, es vol donar accés a la Cultura als i les joves impulsant un carnet jove municipal que servirà perquè tinguin plena participació en tota la nostra societat. També, i, crec que tots hi estarem d'acord la Regidoria de Joventut vol impulsar el Consell Local de Joventut que permetrà donar veu a les seves inquietats.

Una altra política que conté aquest document és la política de la salut que es canalitzarà a través d'un centre de salut jove, i, que amb la Regidora de Benestar Social ja hi estem treballant fent promoció de la salut i fent prevenció de les conductes de risc; sempre amb un discurs positiu.

Aquest Pla Local el que vol és seguir potenciant el servei d'assessorament que realitza l'Oficina Jove en que amb els anys els usuaris van -in crescendo- per construir un projecte de vida sobre l'autonomia personal

I, finalment, també és important dir que aquest Pla Local vetlla per l'atenció, la integració i la cohesió social del col·lectiu juvenil de la Ciutat, atenent les particularitats a través del suport de programes i projectes socioeducatius.

Per tant, dir que aquesta planificació estratègica la podem dur a terme amb la implicació de tots els agents socials involucrats en matèria de joventut."

Intervencions.

Sr. Joan Luengo Sala, Portaveu del grup municipal d'Iniciativa per Catalunya Verds-Independents de Banyoles:

"Primer de tot vull agrair al Regidor que en ple estiu poguéssim parlar del Pla Local ja que ha estat una cosa que ens hem trobat sobre la taula d'un dia per l'altre.

Des d'Iniciativa estem contents perquè algunes de les propostes que varem posar sobre la taula s'hi contemplen.

Nosaltres varem veure que l'Espai Jove, tot i anar creixent, els faltava que els/les joves es fessin seu aquest espai. Per tant, s'havien de prendre mesures perquè no fos una cosa tancada sinó oberta a tothom. I que també estigués obert a totes aquelles plataformes o associacions que no tenen cap espai, doncs, que aquest sigui el seu espai.

I, una cosa que passa de -Pla a Pla-, que espero que sigui l'últim i que es realitzi; és aquest consell de joves. Que el Regidor, Pau Comas, sigui qui ho faci.

És una de les coses que nosaltres varem posar sobre la taula perquè ens preocupava molt i que s'havia de fer. Nosaltres havíem detectat que els joves de 12 a 16 anys que acaben l'Escola i comencen l'Institut i que no poden anar a treballar durant l'època d'estiu, quedaven orfes d'un espai municipal en què hi fessin alguna cosa durant l'estiu.

Nosaltres, estem molt contents que aquesta proposta s'hagi incorporat en el Pla Local de Joventut, i, esperem que l'estiu que ve s'hi pugui fer alguna cosa.

Per tant, agraim la bona predisposició, com també ens agradaria que molts plans fossin així.

En tot cas, el nostre vot serà favorable."

Sra. Alexandra Pazos Massanas, Portaveu del grup municipal de la CUP:

"El nostre grup municipal també vol agrair al Regidor de Joventut, que s'hagi reunit amb nosaltres i que ens hagi explicat el Pla Local de Joventut. Perquè, d'aquesta manera nosaltres ho hem pogut traslladar als membres de l'Assemblea.

Però, després d'avaluar-lo hi hem trobat una mancança.

Per a nosaltres és important que un Pla Local de Joventut també estigui redactat pels joves i les joves de la Ciutat.

Per aquest motiu, tot i haver vist bé algunes accions i haver-ne matisat d'altres, com ja li hem fet arribar, ens abstindrem. En tot cas, ja li varem dir que hi havia aquesta possibilitat."

Sr. David Juan Garganta, Regidor del grup municipal de Junts per Banyoles:

"Per a mi aquest és el tercer Pla Local de Joventut que em toca debatre o defensar des del nostre grup municipal. I, m'ha passat que m'he adonat que ja no sóc jove. He quedat fora.

Aquest Pla està en la mateixa línia dels altres que s'han anat fent. De fet el Regidor ja ha fet servir moltes vegades la paraula -continuïtat- de coses que han funcionat.

Jo crec que el repte dels anteriors i que aquest el continua tenint és, com passem del paper a l'acció. Per tant, és fàcil fer plans seguint el que la Generalitat de Catalunya ens marca, però, ens cal una Regidoria de Joventut dinàmica, pròxima, creativa i innovadora.

D'alguna manera ens hem d'esforçar en corregir mancances per aconseguir aquesta connexió amb el que volem.

Tot aquest paquet de coses inclou aquesta connexió que hi ha d'haver entre la comarca i la capital en temes de joventut, ja que ens troben que tots els joves de la comarca acaben venint als instituts. Això ens passa amb molts serveis, però, en joventut passa més perquè els tenim escolaritzats aquí.

Per tant, aquest encaix entre l'Àrea de Joventut del Consell Comarcal i la Regidoria de Joventut de Banyoles que fa anys que dura i que ha tingut bons resultats és crec que pot millorar; tot i que sé que ja s'està millorant amb tot el que es pot.



Finalment, dir que aquesta promesa que ens varen fer d'altres regidors esperem que es dugui a terme, i que, aquesta tasca més endavant pugui ser més participada pels joves que aquesta vegada.

També vull dir que, aquesta vegada ha estat redactat pels serveis tècnics de l'Ajuntament, i, això és molt positiu ja que ens apropa molt més a la realitat. Per tant, ha estat un encert, i, esperem que els propers també es puguin fer d'aquesta manera."

Respostes del Sr. Pau Comas:

"Referent al que ha dit el Sr. Luengo.

Que, els usuaris van in crescendo i que tenen més inquietuds, per tant, crec que l'espai se'l van fent seu. També, crec que com que és un espai reduït, potser, necessitaríem un altre espai per fer-hi d'altres activitats que els joves proposessin.

En tot cas, agraeixo al Sr. Luengo les seves aportacions.

Fent referència a la Sra. Pazos, jo li vull dir que aquest Pla Local de Joventut l'he agafat com una prova de foc. Jo ja he presentat tres documents les ordenances, els pressupostos i ara em tocava aquest. Per ideologies, en les ordenances i els pressupostos és difícil que arribem a un acord, i, en aquest cas, s'han abtingut per temes de forma.

Responent al Sr. David Juan.

La llei 33/2010 ja no contempla la seva franja d'edat.... Crec que és un Pla Local realista i que intentarem dur a terme totes aquestes 52 accions."

Intervenció del Sr. Alcalde:

"El temps passa per tothom..."

En tot cas, ens hem de cenyir a uns paràmetres determinats per al bon funcionament d'aquest Pla Local; tot i que estic d'acord que l'empremta hi ha de ser. I sobre la creació d'aquest Consell. Ja s'havia dit abans en l'anterior legislatura, que aquest no era el moment. Tant de bo, sigui ara i es pugui dur a terme."

El Sr. Alcalde sotmet a votació l'aprovació de la Ratificació del Decret d'Alcaldia núm. 2016.2403, del dia 8 de setembre d'enguany, relatiu a l'aprovació del PLA LOCAL DE JOVENTUT 2016-2019, essent la votació de 14 vots a favor (grups municipals: Convergència i Unió, Junts per Banyoles i ICV-IdB) i 2 abstencions (grup municipal: CUP).

El Ple de la Corporació ho aprova per majoria absoluta.

COMISSIO INFORMATIVA DE SERVEIS TERRITORIALS

3.1.- Cessió gratuïta per a ampliació del sistema viari a l'encreuament entre Carrer Sardana i Pg. Mn. Constans (àmbit ED3).

Vist el conveni urbanístic subscrit en data 29 de juliol de 2016 amb el Sr. XRM, en nom i representació, com a administrador únic de la mercantil ROCA TEIXIDOR, SLU per a la cessió gratuïta per a l'ampliació del sistema viari a l'encreuament entre el Carrer Sardana i el Pg. Mn. Constans, a l'àmbit del sector ED3.

Per l'anterior, es proposa al Ple l'adopció del següent ACORD:

PRIMER.- APROVAR INICIALMENT el conveni urbanístic subscrit en data 29 de juliol de 2016 amb el Sr. XRM, en nom i representació, com a administrador únic de la mercantil ROCA TEIXIDOR, S.L.U. per a la cessió gratuïta per a l'ampliació del

sistema viari a l'encreuament entre el Carrer Sardana i el Pg. Mn. Constans, a l'àmbit del sector ED3.

El text íntegre del conveni urbanístic té el següent tenor literal:

“COMPAREIXENÇA

Davant meu, Miquel Noguer i Planas, proveït de DNI núm. 77.906.524-G, Alcalde-President de l'Ajuntament de Banyoles, amb domicili a efectes del present document a la Casa Consistorial, Passeig de la Indústria, núm. 25, 17820 Banyoles, assistit de l'infrascrit Secretari General de la Corporació, Sr. Norbert Bes i Ginesta en la seva condició de fedatari públic municipal

COMPAREIX

El Sr. XRM, proveït de DNI núm. , amb domicili a efectes del present document , a l'efecte d'efectuar les següents

MANIFESTACIONS I ATORGAMENTS

Primera.- Que, actua en nom i representació, com a administrador únic de la mercantil Roca Teixidor, S.L.U. amb domicili a Banyoles C/ Sant Mer, 13 1-4, CIF núm. B-17857764, constituïda per temps indefinit en virtut d'escriptura pública de data 13 de juny de 2005, davant el Notari de Girona Sr. ACA núm. 1389 de protocol. Inscrita en el Registre Mercantil de Girona al volum 2312, foli 35, fulla GI-38632.

Segona.- Que la indicada societat és propietària, en ple domini, per títol de compravenda atorgada davant el Notari de Girona JMMG en data 17 de març de 2015, número de protocol 1084 de la següent finca, la descripció registral de la qual és com segueix:

“URBANA. EDIFICIO en deficiente estado de conservación, destinado a usos varios: bar, discoteca, restaurante y vivienda, sito en término municipal de Banyoles, calle MOSEN CONSTANS numero 1, compuesto de SOTANOS, PLANTA BAJA Y PLANTA PRIMERA. La planta baja está compuesta por dos locales, y el acceso de la vivienda a la planta primera. También hay un porche cubierto que da fachada al Paseo Mossen Constans. La superficie construida aproximada de los locales es de cuatrocientos cincuenta metros cuadrados. El acceso a la vivienda de la planta primera, que también contiene un despacho, tiene una superficie de treinta y tres metros cuadrados, y el mencionado porche tiene una superficie de cuarenta metros cuadrados. De esta forma, la total superficie ocupada por esta planta es de quinientos veintitrés metros cuadrados. La planta primera, a la que se accede desde el Paseo Mossén Constans, tiene una superficie aproximada de doscientos seis metros cuadrados, y una terraza de aproximadamente setenta metros cuadrados. Está compuesta de recibidor, cocina, comedor, baño y tres dormitorios. La planta sótano, a la que se accede por una escalera interior y, también a través de otra exterior, tiene una superficie construida aproximada de quinientos sesenta metros cuadrados, de la que ciento treinta metros cuadrados se dedican a dependencias de los locales de la planta baja y el resto, es decir, cuatrocientos treinta metros cuadrados, forman un local independiente, actualmente dedicado a discoteca. El edificio está cubierto con teja árabe a varias pendientes, y también con cubierta plana o terrazas. La total superficie construida es de MIL DOCIENTOS OCHENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS, correspondientes: PLANTA BAJA, QUINIENTOS VEINTITRÉS METROS CUADRADOS; PLANTA PRIMERA: DOSCIENTOS SEIS METROS CUADRADOS; Y PLANTA SOTANO: QUINIENTOS SESENTA METROS CUADRADOS. La edificación se levanta sobre un SOLAR de superficie MIL CIEN METROS CUADRADOS aproximadamente, del que la edificación ocupa quinientos veintitrés metros cuadrados en planta baja. El resto se dedica a patios de servicios o terrazas de los locales de la planta baja. Los linderos del inmueble son: Norte, Pasaje Rec de Guémol; Sur, Paseo Mossen Constans; Este, Calle Sardana; y Oeste, Paseo Darder.”

REFERENCIA CATASTRAL: 0030301DG8603S0001SO.

Inscrita en el Registre de la Propietat de Banyoles, finca 14.571, volum 4136, llibre 454, foli 18.

Tercera.- Que de conformitat amb la modificació puntual del Text Refós del Pla General d'Ordenació Urbana de Banyoles, en l'àmbit ED3, aprovada definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en la seva sessió de 22 de juliol passat, s'estableix com a obligació urbanística la segregació de la finca referenciada de 20,27 m2 de superfície sobre



rasant i la seva cessió en favor de l'Ajuntament de Banyoles, per tal de ser destinada a vial de domini públic municipal.

Quarta.- Que amb la finalitat de donar acompliment a la indicada obligació en virtut de aquest document, la societat Roca Teixidor, S.L. segrega de la finca referenciada la superfície de 20,27 m² i cedeix la indicada superfície sobre rasant en favor de l'Ajuntament de Banyoles per ser destinada de forma vinculant a vial de domini públic municipal a l'efecte de permetre ampliar el sistema viari a l'encreuament entre el Carrer de la Sardana i el Passeig Mossèn Lluís Contans tal i com s'aprecia al plànol que s'adjunta al present d'annex núm. 1, fent-se constar, que de conformitat amb l'apartat 5.3 de la memòria la modificació puntual del Text Refós del Pla General d'Ordenació Urbana en l'àmbit ED3, l'aprofitament sota rasant serà privat.

Les obres d'urbanització i condicionament de la superfície cedida en favor de l'Ajuntament seran sufragades i executades per part de Roca Teixidor, S.L.U, d'acord amb les determinacions fixades per els serveis tècnics municipals.

Cinquena.- El compareixent, en la representació que ostenta, es compromet a procedir a la descripció de la segregació de la finca cedida de 20,27 m² i del resta de finca, en l'escriptura pública que s'atorgui en el moment d'efectuar l'obra nova.

Per la seva part, l'Alcalde-President de l'Ajuntament de Banyoles accepta la cessió en aquest acte efectuada significat al legal representant de Roca Teixidor, S.L.U. que el present document serà elevat al Ple de la Corporació als efectes de la seva ratificació."

SEGON.- SOTMETRE l'esmentat conveni a INFORMACIÓ PÚBLICA d'un mes mitjançant anunci publicat al BOP de Girona, en el tauler d'anuncis i en la pàgina web de la Corporació, de conformitat amb els articles 8.3 i 104 del TRLUC i 25 i 26 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme; transcorregut l'esmentat termini sense presentar-se al·legacions s'entendrà definitivament aprovat sense necessitat d'ulterior acord.

TERCER.- TRAMETRE una còpia al Departament de Territori i Sostenibilitat en el termini d'un mes des de llur aprovació per tal que sigui inserit en la secció de convenis urbanístics de l'instrument de divulgació telemàtica del planejament urbanístic de l'Administració de la Generalitat

QUART.- Facultar l'Alcalde o qui legalment el substitueixi en el càrrec per tal de firmar i atorgar tots els documents que siguin necessaris per a l'efectivitat dels anteriors acords.

CINQUÈ.- NOTIFICAR el present acord als interessats.

Intervenció del Sr. Non Casadevall Sala, Regidor del grup municipal de la CUP:

"Nosaltres ens abstindrem, per coherència, com hem vingut fent amb el tema aquest d' El Cisne; i, a veure si l'aconsegüim resoldre d'una vegada per totes. No ens hi oposem, però, ens abstenim perquè considerem que aquest tema ja es va enfocar malament d'entrada i encara no s'ha resolt."

Resposta del Sr. Alcalde:

"En tot cas, aquesta proposta és perquè quedi definitivament solucionat."

El Sr. Alcalde sotmet a votació l' aprovació de la Cessió gratuïta per a ampliació del sistema viari a l'encreuament entre Carrer Sardana i Pg. Mn. Constans (àmbit ED3), essent la votació de 8 vots a favor (grup municipal: Convergència i Unió) i 8 abstencions (grups municipals: Junts per Banyoles, CUP i ICV-IdB).

El Ple de la Corporació ho aprova per majoria simple.

Parla el Sr. Alcalde:

"Els diu que, els punts 3.2) i 3.3) els tractarem en primer lloc i després tractarem els punts 3.4) i 3.5).

En tot cas, primer tractarem els temes i després passarem a la seves votacions."

3.2.- Verificació text refós de la modificació del Pla Especial de Protecció, Ordenació i Restauració de l'entorn de l'Estany de Banyoles.

El Ple de la Corporació, en sessió celebrada en data de 29 de febrer de 2016 va adoptar, entre d'altres, l'acord d'aprovar provisionalment la modificació del Pla Especial de Protecció, Ordenació i Restauració de l'entorn immediat de l'Estany de Banyoles, promogut per l'Ajuntament de Banyoles i redactada pels arquitectes JMC i DCV.

Vist que la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de 22 de juny de 2016 va acordar aprovar definitivament la referida modificació de pla especial, supeditant-ne la publicació a la presentació d'un text refós amb la incorporació d'un seguit de prescripcions.

Per tot l'anterior, es proposa al Ple l'adopció del següent ACORD:

VERIFICAR el Text Refós de la modificació del Pla Especial de Protecció, Ordenació i Restauració de l'entorn immediat de l'Estany de Banyoles, promogut per l'Ajuntament de Banyoles i redactada pels arquitectes JMC i DCV, el qual inclou les prescripcions de l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de data 22 de juny de 2016.

3.3.- Verificació del text refós de la modificació puntual del Text Refós del Pla General d'Ordenació Urbana de Banyoles a l'àmbit del Pla Especial de Protecció, Ordenació i Restauració de l'entorn de l'Estany de Banyoles.

El Ple de la Corporació, en sessió celebrada en data de 25 de gener de 2016 va adoptar, entre d'altres, l'acord d'aprovar provisionalment la modificació puntual del Text Refós del Pla General d'Ordenació Urbana a l'àmbit del Pla Especial de Protecció, Ordenació i Restauració de l'entorn Immediat de l'Estany de Banyoles, promoguda per l'Ajuntament de Banyoles i redactada pels arquitectes MDCV i JMC.

Vist que la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de 22 de juny de 2016 va acordar aprovar definitivament la modificació del Pla General esmentada, supeditant-ne la publicació a la presentació d'un text refós amb la incorporació d'un seguit de prescripcions.

Per tot l'anterior, es proposa al Ple l'adopció del següent ACORD:

VERIFICAR el Text Refós de la modificació puntual del Text Refós del Pla General d'Ordenació Urbana a l'àmbit del Pla Especial de Protecció, Ordenació i Restauració de l'entorn Immediat de l'Estany de Banyoles, promoguda per l'Ajuntament de Banyoles i redactada pels arquitectes MDCV i JMC, el qual inclou les prescripcions de l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de data 22 de juny de 2016.

Intervencions.

Sr. Albert Tubert Yani, Regidor Delegat d'Urbanisme:

"El punt 3.2) tracta de la verificació del text refós de modificació del Pla Especial, en l'àmbit del PEPOR de l'entorn de l'Estany, en què s'han incorporat les modificacions que ens ha demanat la Comissió Territorial d'Urbanisme.

S'havien d'incorporar informes, com de l'ACA i corregir errades tècniques.

I, el mateix passa amb el punt 3.3). La verificació del text refós de modificació puntual del Pla General, en l'àmbit del PEPOR de l'entorn de l'Estany, en què també incorporem el que se'n va dir des de la Comissió Territorial d'Urbanisme. Temes de



nomenclatura, incorporar diversos informes, com de l'ACA, com també delimitacions, etc."

Sr. Alcalde:

"Val a dir que ha estat aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme. I, que nosaltres només havíem de fer la verificació d'aquests textos refosos i enviar-los per a la seva publicació."

Sr. Joan Luengo Sala, Portaveu del grup municipal d'Iniciativa per Catalunya Verds-Independents de Banyoles:

"Només per explicar el nostre vot. Ens abstindrem per coherència amb el vot emès en el seu moment. Ja varem avisar que faltaven algunes coses. Per tant, com que no ens acaba d'agradar tot i que milloren algunes coses, ens abstindrem en els dos punts."

Sr. Non Casadevall Sala, Regidor del grup municipal de la CUP:

"Nosaltres votarem en contra perquè esperem que d'una vegada fem una reflexió profunda del que fem amb el front d'Estany, acabem de valorar-ho i fem un projecte a llarg termini. Això és un pedaç d'un pedaç... Per tant, votarem en contra."

Sra. Roser Masgrau Plana, Portaveu del grup municipal de Junts per Banyoles:

"El nostre vot serà una abstenció, corroborant el que varem manifestar en el seu moment."

Votacions dels dos temes:

El Sr. Alcalde sotmet a votació l'aprovació de la Verificació text refós de la modificació del Pla Especial de Protecció, Ordenació i Restauració de l'entorn de l'Estany de Banyoles, essent la votació de 8 vots a favor (grup municipal: Convergència i Unió), 6 abstencions (grups municipals: Junts per Banyoles i ICV-IdB) i 2 vots en contra (grup municipal: CUP).

El Ple de la Corporació ho aprova per majoria simple.

El Sr. Alcalde sotmet a votació l'aprovació de la Verificació del text refós de la modificació puntual del Text Refós del Pla General d'Ordenació Urbana de Banyoles a l'àmbit del Pla Especial de Protecció, Ordenació i Restauració de l'entorn de l'Estany de Banyoles, essent la votació de 8 vots a favor (grup municipal: Convergència i Unió), 2 vots en contra (grup municipal: CUP) i 6 abstencions (grups municipals: Junts per Banyoles i ICV-IdB).

El Ple de la Corporació ho aprova per majoria simple.

3.4.- Aprovació inicial de la Modificació puntual del text refós del Pla General d'Ordenació Urbana de Banyoles a l'àmbit del Parc Manel Saderra.

En sessió de data de 18 de gener de 1984, la Comissió Provincial d'Urbanisme de Girona, va aprovar definitivament el Pla General d'Ordenació Urbana de Banyoles (PGOU). L'acord va ser publicat al DOGC núm. 467 de data 7 de setembre de 1984. El PGOU delimita un seguit de sectors a desenvolupar en sòl urbanitzable programat i sòl urbanitzable no programat. Entre aquests últims el sector NP1, situat al Pla de l'Ametller.

En data de 29 de novembre de 1996, la Comissió d'Urbanisme de Girona va aprovar definitivament el Pla parcial del sector NP1 "Pla de l'Ametller". El pla parcial resol l'ordenació del sector amb un gran espai central constituït per la zona verda, que articula la zona. La ubicació de la zona verda, just per on passa el rec de Guèmol, permet recuperar aquest com a element vist, alhora que s'introdueix l'aigua com un aspecte singular d'aquest espai.

Amb l'objectiu de reunir en un sol document totes les figures d'execució i desenvolupament del PGOU, aprovades durant la seva vigència, es va redactar el Text Refós del Pla General d'Ordenació Urbana de Banyoles (TRPGOU), el qual va ser aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data de 18 de desembre de 2001. L'acord es va publicar al DOGC núm. 3603 del dia 26 de març de 2002.

En consonància amb els seus objectius, el TRPGOU va incorporar als seus plànols d'ordenació la zonificació resultant del Pla parcial del sector NP1 "Pla de l'Ametller". Pel que fa a la normativa, l'article 73.6 estableix que el pla parcial del sector NP1 s'ha incorporat al TRPGOU.

En data de 10 de març de 1999 la C.P.U. de Girona va acordar aprovar la "Modificació del Pla General d'Ordenació Urbana de Banyoles de reclassificació d'uns terrenys de sòl no urbanitzable a sòl urbanitzable programat UP9".

En sessió de data de 6 de juny de 2001 la Comissió d'urbanisme de Girona adopta l'acord d'aprovar definitivament el Pla parcial del sector UP9. La solució adoptada presenta continuïtat amb la actual trama urbana i potenciant els espais verds al costat del rec de Guèmol seguint l'ordenació ja iniciada al sector NP1, veí.

Actualment, els dos sectors es troben desenvolupats. El gran espai central destinat a zona verda i equipaments al voltant del Rec de Guèmol, definit en el desenvolupament dels sectors NP1 i UP9, conforma el Parc Manel Saderra.

La present modificació puntual del Text Refós del Pla General d'Ordenació Urbana de Banyoles, té per objecte modificar la zonificació del sistema d'equipaments, situat a l'extrem nord-est de l'illa delimitada entre el carrer de la Formiga i el carrer del Pare Butinyà, a l'àmbit del Parc Manel Saderra, per destinar-la al sistema d'espais lliures.

La present Modificació del Text Refós del Pla General d'Ordenació Urbana de Banyoles es troba en els supòsits especificats a l'article 4 de les normes urbanístiques del TR PGOU. D'acord amb això, correspon la tramitació d'una modificació de planejament com l'instrument més adequat per establir els objectius que es proposen.

També resulta d'aplicació la legislació catalana en matèria urbanística mitjançant el Text refós de la Llei d'urbanisme, i el Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

L'Ajuntament de Banyoles promou la present Modificació puntual del Text refós del Pla General d'Ordenació Urbana de Banyoles a l'àmbit del Parc Manel Saderra, al Pla de l'Ametller.

Pel que fa referència a la seva tramitació, aquesta queda regulada pel que disposa l'article 96 del Text refós de la Llei d'urbanisme, el qual estableix que la modificació de qualsevol dels elements d'una figura de planejament urbanístic se subjecta a les mateixes disposicions que en regeixen la formació.

La present Modificació puntual del TRPGOU, es tramita simultàniament amb la Modificació del pla parcial del sector UP9, atès que també afecta terrenys inclosos dins d'aquest sector, el pla parcial del qual no s'ha incorporat al Text refós del Pla general d'ordenació urbana de Banyoles.

L'àmbit de la present modificació puntual del TRPGOU afecta els terrenys situats a la banda nord-est del Parc Manel Saderra. L'àmbit es troba delimitat pel carrer del



Remei, el carrer de la Formiga, el rec de Guèmol i el carrer del Pare Butinyà, destinat actualment al sistema d'equipaments.

Forma part del sector de sòl urbanitzable NP1, desenvolupat, que es va integrar al TRPGOU.

L'article 97.1 del TRLUC estableix que les propostes de modificació d'una figura de planejament urbanístic han de raonar i justificar la necessitat de la iniciativa, i l'oportunitat i la conveniència amb relació als interessos públics i privats concurrents.

En aquests moments l'Ajuntament promou la construcció d'una pista d'skate a la zona del Pla de l'Ametller, dins de l'àmbit del Parc Manel Saderra, espai públic estructurador del barri.

El planejament vigent destina al sistema d'equipaments l'àmbit delimitat pel carrer del Remei, el carrer de la Formiga, el rec de Guèmol i el carrer del Pare Butinyà. La resta del parc forma part del sistema d'espais lliures.

Actualment l'espai destinat a equipament presenta una zona de jocs infantils i vegetació al seu voltant, més adequada a la finalitat prevista a les zones destinades a espais lliures. La construcció de la pista d'skate malmetria aquesta zona ja consolidada.

L'altra extrem del parc, entre el carrer de Rosa Pujol i el Passeig de Porqueres, no presenta en aquests moments cap ordenació definida, és un espai net. Per la forma i dimensions que presenta aquest àmbit es considera més adequat per implantar la pista d'skate.

El pla parcial del sector UP9 destina aquest espai al sistema d'espais lliures, aquesta qualificació no es considera adequada per a la implantació d'una pista d'skate.

Com a conseqüència d'això, es considera convenient modificar la zonificació de la zona d'equipaments del parc Manel Saderra, per destinar-la a espais lliures, més d'acord amb la utilització com a espai de lleure públic que es fa en aquest àmbit. Per altra banda, es modifica la zonificació de l'àmbit destinat a espais lliures del mateix parc, entre el carrer de Rosa Pujol i el Passeig de Porqueres, per destinar una part a equipaments d'ús públic, més adequat per implantar la pista d'skate. Es manté una franja d'espais lliures al costat del rec de Guèmol, per no trencar la continuïtat en l'ordenació del rec al llarg del parc.

Es proposa modificar la zonificació d'una part del parc Manel Saderra en la zona destinada al sistema d'equipaments, a l'extrem nord-est de l'illa delimitada entre el carrer de la Formiga i el carrer del Pare Butinyà, per destinar-la al sistema d'espais lliures.

La modificació afecta només els plànols d'ordenació. No s'afecta cap article de la normativa urbanística.

L'article 98 del Text refós de la Llei d'urbanisme estableix que aquest tipus de modificació ha de garantir el manteniment de la superfície i de la funcionalitat dels sistemes objecte de la modificació.

La proposta no comporta la pèrdua de superfície de terreny destinat a sistemes públics.

Es tracta d'una reordenació entre espais lliures i equipaments que comporta un augment de la superfície destinada a espais lliures

La proposta manté la funcionalitat dels sistemes objecte de la reordenació:

Els terrenys destinats als sistemes d'espais lliures i d'equipaments objecte de la reordenació formen part tots ells del mateix àmbit, el Parc Manel Saderra, que conforma el gran espai de lleure públic que estructura la zona del Pla de l'Ametller.

Els terrenys que es proposa que passin a espais lliures, actualment ja fan aquesta funció, presenten una zona de jocs infantils amb bancs i vegetació al seu voltant.

Els terrenys que es proposa que passin a equipament, actualment no presenten una ordenació o ús concret.

Es manté la continuïtat del sistema d'espais lliures al voltant del rec de Guèmol en tot el parc.

La proposta no altera la localització d'aquests sistemes en el territori.

Tant la superfície d'espais lliures que es destina a equipament, com la superfície d'equipament que es destina a espais lliures, es troben situades a l'extrem sud del nucli urbà de Banyoles, formant part del mateix àmbit que conforma el Parc Manel Saderra.

Per tot l'anterior, es proposa al Ple l'adopció dels següents ACORDS:

PRIMER.- APROVAR INICIALMENT la Modificació puntual del TR del PGOU (sector NP1) a l'àmbit del Parc Manel Saderra, promoguda per l'Ajuntament de Banyoles i redactada pels Serveis tècnics municipals.

SEGON.- DISPOSAR sotmetre l'aprovació inicial de la modificació puntual del TR del PGOU a INFORMACIÓ PÚBLICA d'un mes en el BOP de Girona, en un diari de gran difusió i en la pàgina Web de l'Ajuntament, tot sol·licitant, simultàniament, informe als Organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, els qual l'han d'emetre en el termini de 1 mes.

TERCER.- SUSPENDRE de conformitat amb els articles 73 i 74 del TRLUC l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lacions o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, en l'àmbit objecte de la Modificació Puntual, quan les noves determinacions comportin una modificació del règim urbanístic, d'acord amb el plànol de delimitació que s'acompanya.

No obstant l'anterior, d'acord el que disposa l'article 102.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme, es podran atorgar les llicències fonamentades en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat.

3.5.- Aprovació inicial de la Modificació puntual del Pla Parcial UP9 a l'àmbit del Parc Manel Saderra.

En sessió de data de 18 de gener de 1984, la Comissió Provincial d'Urbanisme de Girona, va aprovar definitivament el Pla General d'Ordenació Urbana de Banyoles (PGOU). L'acord va ser publicat al DOGC núm. 467 de data 7 de setembre de 1984. El PGOU delimita un seguit de sectors a desenvolupar en sòl urbanitzable programat i sòl urbanitzable no programat. Entre aquests últims el sector NP1, situat al Pla de l'Ametller.

En data de 29 de novembre de 1996, la Comissió d'Urbanisme de Girona va aprovar definitivament el Pla parcial del sector NP1 "Pla de l'Ametller". El pla parcial resol l'ordenació del sector amb un gran espai central constituït per la zona verda, que articula la zona. La ubicació de la zona verda, just per on passa el rec de Guèmol, permet recuperar aquest com a element vist, alhora que s'introdueix l'aigua com un aspecte singular d'aquest espai.

Amb l'objectiu de reunir en un sol document totes les figures d'execució i desenvolupament del PGOU, aprovades durant la seva vigència, es va redactar el Text Refós del Pla General d'Ordenació Urbana de Banyoles (TRPGOU), el qual va ser aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data de 18 de desembre de 2001. L'acord es va publicar al DOGC núm. 3603 del dia 26 de març de 2002.



En consonància amb els seus objectius, el TRPGOU va incorporar als seus plànols d'ordenació la zonificació resultant del Pla parcial del sector NP1 "Pla de l'Ametller". Pel que fa a la normativa, l'article 73.6 estableix que el pla parcial del sector NP1 s'ha incorporat al TRPGOU.

En data de 10 de març de 1999 la C.P.U. de Girona va acordar aprovar la "Modificació del Pla General d'Ordenació Urbana de Banyoles de reclassificació d'uns terrenys de sòl no urbanitzable a sòl urbanitzable programat UP9".

En sessió de data de 6 de juny de 2001 la Comissió d'urbanisme de Girona adopta l'acord d'aprovar definitivament el Pla parcial del sector UP9. La solució adoptada presenta continuïtat amb la actual trama urbana i potenciant els espais verds al costat del rec de Guèmol seguint l'ordenació ja iniciada al sector NP1, veí.

Actualment, els dos sectors es troben desenvolupats. El gran espai central destinat a zona verda i equipaments al voltant del Rec de Guèmol, definit en el desenvolupament dels sectors NP1 i UP9, conforma el Parc Manel Saderra.

La present modificació puntual del pla parcial del sector UP9, té per objecte modificar la zonificació del sistema d'espais lliures, entre el carrer de Rosa Pujol i el Passeig de Porqueres, per destinar-la al sistema d'equipaments.

La present Modificació del Pla parcial del sector UP9 es troba en els supòsits especificats a l'article 4 de les normes urbanístiques del TR PGOU. D'acord amb això, correspon la tramitació d'una modificació del planejament com l'instrument més adequat per establir els objectius que es proposen.

També resulta d'aplicació la legislació catalana en matèria urbanística mitjançant el Text refós de la Llei d'urbanisme, i el Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

L'Ajuntament de Banyoles promou la present Modificació puntual del Pla parcial del sector UP9 a l'àmbit del Parc Manel Saderra, al Pla de l'Ametller.

Pel que fa referència a la seva tramitació, aquesta queda regulada pel que disposa l'article 96 del Text refós de la Llei d'urbanisme, el qual estableix que la modificació de qualsevol dels elements d'una figura de planejament urbanístic se subjecta a les mateixes disposicions que en regeixen la formació.

La present Modificació puntual del pla parcial del sector UP9, es tramita simultàniament amb la Modificació puntual del TRPGOU, atès que també afecta terrenys inclosos dins del sector NP1, el pla parcial del qual es troba incorporat al Text refós del Pla general d'ordenació urbana de Banyoles.

L'àmbit de la present modificació puntual del pla parcial del sector UP9 afecta els terrenys situats a la banda sud-est del Parc. L'àmbit es troba delimitat pel carrer del Remei, el Passeig de Porqueres, el rec de Guèmol i el carrer de Rosa Pujol, destinat actualment al sistema d'espais lliures.

Forma part del sector de sòl urbanitzable NP1, desenvolupat, no integrat al TRPGOU L'article 97.1 del TRLUC estableix que les propostes de modificació d'una figura de planejament urbanístic han de raonar i justificar la necessitat de la iniciativa, i l'oportunitat i la conveniència amb relació als interessos públics i privats concurrents.

En aquests moments l'Ajuntament promou la construcció d'una pista d'skate a la zona del Pla de l'Ametller, dins de l'àmbit del Parc Manel Saderra, espai públic estructurador del barri.

El planejament vigent destina al sistema d'equipaments l'àmbit delimitat pel carrer del Remei, el carrer de la Formiga, el rec de Guèmol i el carrer del Pare Butinyà. La resta del parc forma part del sistema d'espais lliures.

Actualment l'espai destinat a equipament presenta una zona de jocs infantils i vegetació al seu voltant, més adequada a la finalitat prevista en les zones

destinades a espais lliures. La construcció de la pista d'skate malmetria aquesta zona ja consolidada.

L'altra extrem del parc, entre el carrer de Rosa Pujol i el Passeig de Porqueres, no presenta en aquests moments cap ordenació definida, és un espai net. Per la forma i dimensions que presenta aquest àmbit es considera més adequat per implantar la pista d'skate.

El pla parcial del sector UP9 destina aquest espai al sistema d'espais lliures, aquesta qualificació no es considera adequada per a la implantació d'una pista d'skate.

Com a conseqüència d'això, es considera convenient modificar la zonificació de la zona d'equipaments del parc Manel Saderra, per destinar-la a espais lliures, més d'acord amb la utilització com a espai de lleure públic que es fa en aquest àmbit. Per altra banda, es modifica la zonificació de l'àmbit destinat a espais lliures del mateix parc, entre el carrer de Rosa Pujol i el Passeig de Porqueres, per destinar un apart a equipaments d'ús públic, més adequat per implantar la pista d'skate. Es manté una franja d'espais lliures al costat del rec de Guèmol, per no trencar la continuïtat en l'ordenació del rec al llarg del parc.

Es proposa modificar la zonificació d'una part del parc Manel Saderra en part de la zona destinada al sistema d'espais lliures, prevista a l'illa delimitada entre el carrer de Rosa Pujol i el Passeig de Porqueres, per destinar-la al sistema d'equipaments.

La modificació afecta només els plànols d'ordenació. No s'afecta cap article de la normativa urbanística.

L'article 98 del Text refós de la Llei d'urbanisme estableix que aquest tipus de modificació ha de garantir el manteniment de la superfície i de la funcionalitat dels sistemes objecte de la modificació.

La proposta no comporta la pèrdua de superfície de terreny destinat a sistemes públics.

Es tracta d'una reordenació entre espais lliures i equipaments que comporta un augment de la superfície destinada a espais lliures

En els quadres adjunts es reflexa el resultat de la modificació en el conjunt del Parc Manel Saderra, que afecta als sectors NP1 i UP9

La proposta manté la funcionalitat dels sistemes objecte de la reordenació:

Els terrenys destinats als sistemes d'espais lliures i d'equipaments objecte de la reordenació formen part tots ells del mateix àmbit, el Parc Manel Saderra, que conforma el gran espai de lleure públic que estructura la zona del Pla de l'Ametller.

Els terrenys que es proposa que passin a espais lliures, actualment ja fan aquesta funció, presenten una zona de jocs infantils amb bancs i vegetació al seu voltant.

Els terrenys que es proposa que passin a equipament, actualment no presenten una ordenació o ús concret.

Es manté la continuïtat del sistema d'espais lliures al voltant del rec de Guèmol en tot el parc.

La proposta no altera la localització d'aquests sistemes en el territori.

Tant la superfície d'espais lliures que es destina a equipament, com la superfície d'equipament que es destina a espais lliures, es troben situades a l'extrem sud del nucli urbà de Banyoles, formant part del mateix àmbit que conforma el Parc Manel Saderra.

En virtut de l'exposat, es proposa al Ple l'adopció dels següents ACORDS:

PRIMER.- APROVAR INICIALMENT la Modificació Puntual del Pla Parcial sector UP9 a l'àmbit del Parc Manel Saderra, promoguda per l'Ajuntament de Banyoles i redactada pels Serveis Tècnics Municipals.



SEGON.- DISPOSAR sotmetre l'acord a INFORMACIÓ PÚBLICA d'un mes mitjançant la publicació de l'edicte corresponent en el BOP de Girona, en un diari de gran difusió i en la pàgina Web – seu electrònica de l'Ajuntament.

TERCER.- SOL·LICITAR, simultàniament, informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, els quals l'han d'emetre en el termini d'un mes.

QUART.- SUSPENDRE de conformitat amb els articles 73 i 74 del TRLUC l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lacions o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, en l'àmbit objecte de la Modificació Puntual, quan les noves determinacions comportin una modificació del règim urbanístic, d'acord amb el plànol de delimitació que s'acompanya.

No obstant l'anterior, d'acord el que disposa l'article 102.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, es podran atorgar les llicències fonamentades en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat.

Intervencions.

Sr. Albert Tubert Yani, Regidor Delegat d'Urbanisme:

"Aquest dos punts serviran per ubicar la construcció de la pista d'skate en una localització correcta a Banyoles.

Hem tingut problemes per buscar un espai on els nens estiguessin ben ubicats i no produïssin molèsties als veïns. Nosaltres creiem que aquesta zona del Parc Manel Saderra és una zona idònia, tot i que s'havia de canviar la qualificació del sòl; en un cas, d'equipament a sistema d'espais lliures, i en l'altre espai, de sistema d'espais lliures a equipament.

És una mateixa unitat el Parc Manel Saderra, el que passa que hi havia dos àmbits d'actuació urbanística, per això s'han de tramitar dues modificacions.

El que fem és ampliar la zona verda. Es redueix la zona d'equipaments perquè hi hagi interès general i la Comissió d'Urbanisme permeti poder ubicar definitivament aquesta pista d'skate en aquesta zona de Banyoles."

Sr. Joan Luengo Sala, Portaveu del grup municipal d'Iniciativa per Catalunya Verds-Independents de Banyoles:

"Els diu, una cosa tan senzilla com és un skate park i el que ha arribat a comportar. Nosaltres celebrem que hàgim trobat una manera de donar oportunitats a un grup de joves, nombrós, a realitzar aquest esport; que no crea cap molèstia practicar un esport si es fa d'acord amb la normativa i de manera d'adequada. En tot cas, les molèsties són relatives.

Per tant, el nostre vot serà afirmatiu en els dos punt que fan referència amb aquest tema."

Sr. Alcalde:

"L'única cosa que hem d'esperar és que sigui molta la gent que hi participi, i, que no acabi malament com ha passat a Barcelona amb una disputa entre els usuaris."

Sra. Roser Masgrau Plana, Portaveu del grup municipal de Junts per Banyoles:

"El nostre grup municipal votarà a favor, i, ens alegrem d'aquest canvi d'ubicació ja que l'anterior proposta que s'havia dit no ens semblava adequada. I, tot i que

aquesta nova ubicació la trobem molt millor, potser està massa a prop de la que hi ha a Porqueres per poder donar-los més oportunitats."

Replica del Sr. Alcalde:

"En tot cas, el que s'ha intentat fer és que estigui apartat dels habitatges i així evitar que aquesta pista pugui causar molèsties."

Votacions dels dos temes:

El Sr. Alcalde sotmet a votació l' Aprovació inicial de la Modificació puntual del text refós del Pla General d'Ordenació Urbana de Banyoles a l'àmbit del Parc Manel Saderra.

El Ple de la Corporació ho aprova per unanimitat.

El Sr. Alcalde sotmet a votació l' Aprovació inicial de la Modificació puntual del Pla Parcial UP9 a l'àmbit del Parc Manel Saderra.

El Ple de la Corporació ho aprova per unanimitat.

Parla el Sr. Alcalde:

"Aquest punt és purament tècnic, no és un servei de nova creació, donat que això ja ho tenim delegat al Consell Comarcal; però, ens han demanat als 11 municipis de la comarca per a l'ordenació en l'àmbit del Consell Comarcal que ho ratifiquem."

3.6.- Delegació de la gestió de la recollida i manteniment de gossos abandonats o perduts a la comarca del Pla de l'Estany

Des de l'any 1992, el Consell Comarcal del Pla de l'Estany ha estat prestant el servei de recollida d'animals domèstics al municipi de Banyoles, en virtut de la delegació aprovada per acord plenari de 27 de juliol de 1992.

No obstant això, es creu necessari regular la delegació de la gestió d'aquest servei mitjançant la subscripció d'un conveni que en concreti les bases i el contingut, sobretot tenint en compte els canvis normatius que s'han produït durant aquests anys pel que fa la protecció dels animals.

El vigent Text refós de la Llei de protecció dels animals, aprovat per Decret Legislatiu 2/2008, de 15 d'abril, disposa que correspon als ajuntaments o, si s'escau, a les entitats supramunicipals, la recollida d'animals abandonats o perduts. La complexitat que la realització d'aquestes tasques suposa aconsella la utilització de fórmules que permetin un eficaç o adequat exercici de les facultats esmentades, dins els sistemes que per a aquesta finalitat preveu la normativa aplicable.

De conformitat amb el que disposa l'article 16.4 del Decret Legislatiu 2/2008, de 15 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de protecció dels animals, en la prestació del servei de recollida d'animals abandonats o perduts, els ajuntaments o els ens locals supramunicipals, sense perjudici de la seva responsabilitat en el compliment de la normativa aplicable, poden concertar-ne l'execució amb entitats externes, preferentment amb associacions de protecció i defensa d'animals legalment constituïdes o amb empreses especialitzades de control i recollida d'animals de companyia.

Atès que el Consell Comarcal del Pla de l'Estany disposa de les instal·lacions adequades per a la prestació del servei esmentat dins de l'equipament de l'abocador comarcal al municipi de Banyoles.



Atès que es considera convenient la delegació de les funcions de recollida i manteniment de gossos abandonats o perduts al Consell Comarcal del Pla de l'Estany.

Atès que aquesta delegació és conforme a dret en virtut del que estableix l'article 25 i 28 del Decret Legislatiu 4/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de l'organització comarcal de Catalunya, i de l'article 9.1 i 9.4 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Vist l'informe núm. 2016.2744 emès en data de 16 de setembre de 2016 pel Secretari municipal, en relació amb la normativa aplicable i la competència per a l'adopció de l'acord.

Per tot explicitat, aquesta Comissió Informativa proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords:

Primer. Delegar al Consell Comarcal del Pla de l'Estany la gestió de la recollida i manteniment de gossos abandonats o perduts al municipi.

Segon. Aprovar el conveni de delegació on s'estableixen les condicions d'aquest servei que es delega.

Tercer. Publicar el conveni, un cop signat, al Butlletí Oficial de la Província de Girona i al Portal de la Transparència de la seu electrònica municipal.

Intervencions.

Sr. Joan Luengo Sala, Portaveu del grup municipal d'Iniciativa per Catalunya Verds-Independents de Banyoles:

"El nostre grup s'abstindrà per una qüestió merament formal.

La llei relativa a l'abandonament d'animals domèstics no parla que hi hagi només protectora de gossos sinó que en les protectores d'animals abandonats hi ha d'haver espai per a gossos, per a gats i per a fures, que també són animals domèstics.

Per tant, la nostra protectora no compleix la normativa d'animals abandonats, però, com que ara ens trobem en un moment que s'està millorant la gestió, donem un vot de confiança perquè pugui tirar endavant.

En tot cas, mantenim que ho han de revisar bé."

Sr. Alcalde:

"Nosaltres ara aprovem el tema de la delegació al Consell Comarcal, no aprovem el que fa a la protectora.

Això s'haurà de decidir, per tant, se'n pot parlar."

Sr. Non Casadevall Sala, Regidor del grup municipal de la CUP:

"El nostre vot està en coherència amb la posició mantinguda i que ja varem argumentar en el Ple del Consell Comarcal.

El nostre grup municipal creu que les taxes fixades són excessivament altes i que aquesta concessió del servei ha de sortir d'un concurs públic, urgentment. I, cal que s'actualitzi un text legal perquè encara està redactat en pessetes; parla de sacrificis d'animals que és un fet contrari a la normativa vigent.

El nostre vot ve determinat, també, pel nombre d'habitants de Banyoles.

Entenem que la nostra Ciutat no pot relegar aquest servei al Consell Comarcal i que l'hauríem d'assumir com a propi.

Per tot això, votarem en contra."

Sr. Alcalde:

"Es tracta d'una actualització. I, està clar que les gosses estan en el terme municipal de Banyoles, però, gestionades pel Consell Comarcal que és qui rep, en part, l'ajuda i col·laboració de la mateixa Diputació. En tot cas, les gosses són de titularitat municipal."

El Sr. Alcalde sotmet a votació l'aprovació de la Delegació de la gestió de la recollida i manteniment de gossos abandonats o perduts a la comarca del Pla de l'Estany, essent la votació de 13 vots a favor (grups municipals: Convergència i Unió i Junts per Banyoles), 2 vots en contra (grup municipal: CUP) i 1 abstenció (grup municipal: ICV-IdB).

El Ple de la Corporació ho aprova per majoria absoluta.

**En aquest moment s'incorpora a la sessió plenària el Tinent d'Alcalde, Sr. Jordi Bosch Batlle.*

COMISSIÓ INFORMATIVA D'HISENDA I SERVEIS ECONÒMICS

4.1.- Aprovació del Compte General de la Corporació i dels seus organismes dependents de l'exercici 2015.

Vist que la Comissió Especial de Comptes en la seva reunió de data 15 de juliol de 2016, va informar favorablement el Compte General de la Corporació de l'exercici 2015.

Atès que el Compte General de l'exercici de 2015 i els seus justificants, han estat exposats al públic a través de la publicació d'un edicte al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 142 del dia 27 de juliol de 2016 a efectes de reclamacions i observacions.

Atès que durant el termini de 15 dies hàbils, transcorreguts entre els dies 28 de juliol el 13 d'agost de 2016, ambdós inclosos, i els vuit dies següents (del 14 al 25 d'agost, ambdós inclosos) no s'han presentat reclamacions, ni cap observació, a efectes i de conformitat amb el disposat a l'article 212.3 del Text Refós de la Llei, Reguladora de les Hisendes Locals.

Per tot l'explicitat, es proposa al Ple de la Corporació, l'adopció del següent acord: APROVAR el Compte General de la Corporació de l'exercici de 2015, de conformitat amb el que disposa l'article 212.4 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Intervencions.

Sr. Alcalde:

"Com ja saben ara aprovem els Comptes, després d'haver-se reunit la Comissió de Comptes; els quals han estat a disposició de tots vostès com també han estat exposats. I, no hi ha hagut cap al·legació.

Per tant, el que proposen és la seva aprovació definitiva, tal i com marca la Llei, per trametre els Comptes a la Sindicatura de Comptes abans del 15 d'octubre."

Sr. Joan Luengo Sala, Portaveu del grup municipal d'Iniciativa per Catalunya Verds-Independents de Banyoles:

"Nosaltres per coherència, com que al principi d'aquest procediment votem en contra sabem que tanquem el procediment també en coherència amb tot el que s'ha anat fent.

Per tant, votarem en contra però sense veure-hi vist cap cosa entranya.

Es tracta només del vot en coherència amb el partit."



Sra. Alexandra Pazos Massanas, Portaveu del grup municipal de la CUP:

"Nosaltres com que varem votar en contra dels Pressupostos del 2015 perquè entenem que no són els nostres Pressupostos, en aquest tancament els números tampoc són els nostres.

Per tant, també votarem en contra per coherència, però no per possibles errades que hi hagi."

Sr. David Juan Garganta, Regidor del grup municipal de Junts per Banyoles:

"Nosaltres votarem a favor del Compte General perquè varem assistir a la Comissió de Comptes i varem comprovar que tot estava correctament.

De fet, som l'únic grup que va anar a la comissió per comprovar que tot estigués correctament. En tot cas, nosaltres confiem amb el treball que fan els serveis tècnics. Per tant, hi votarem a favor."

El Sr. Alcalde sotmet a votació l'aprovació del Compte General de la Corporació i dels seus organismes dependents de l'exercici 2015, essent la votació de 14 vots a favor (grups municipals: Convergència i Unió i Junts per Banyoles) i 3 vots en contra (grups municipals: CUP i ICV-IdB).

El Ple de la Corporació ho aprova per majoria absoluta.

4.2.- Acord de declaració d'interès general municipal les obres de rehabilitació de façanes de la Farga, als efectes de bonificació de l'ICIO.

Vistes les sol·licituds que es detallen a continuació presentades per les Comunitats de Propietaris incloses en el Projecte Tècnic per a la Rehabilitació de les façanes dels edificis situats al Barri de la Farga i la Plaça de la Pau, en virtut de les quals es sol·licita la bonificació del 95% de la quota de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres per a l'execució de les següents obres, al·legant que es tracta d'obres i construccions d'especial interès o utilitat municipal:

- RGE 2016.11510 - Comunitat de Propietaris Edifici Tarragona, 55 - Núm. Expedient OME J192.2016.1571.
- RGE 2016.11517 - Comunitat de Propietaris Edifici Barcelona 90 - Núm. Expedient OME J192.2016.1571.
- RGE 2016.11519 - Comunitat de Propietaris Edifici Barcelona 74-76 - Núm. Expedient OME J192.2016.1571.
- RGE 2016.11520 - Comunitat de Propietaris Edifici Barcelona 52 - Núm. Expedient OME J192.2016.1571.
- RGE 2016.11812 - Comunitat de Propietaris Edifici Tarragona, 61 - Núm. Expedient OME J192.2016.1571.
- RGE 2016.11835 - Comunitat de Propietaris Edifici Tarragona 25 - Núm. Expedient OME J192.2016.1571.
- RGE 2016.11836 - Comunitat de Propietaris Edifici Tarragona 51 - Núm. Expedient OME J192.2016.1571.
- RGE 2016.11877 - Comunitat de Propietaris Edifici Paper 31 - Núm. Expedient OME J192.2016.1571.
- RGE 2016.11878 - Comunitat de Propietaris Edifici Girona 213 - Núm. Expedient OME J192.2016.1571.
- RGE 2016.12274 - Comunitat de Propietaris Edifici Paper 25 - Núm. Expedient OME J192.2016.1571.
- RGE 2016.12399 - Comunitat de Propietaris Edifici Paper 21 - Núm. Expedient OME J192.2016.1571.
- RGE 2016.12467 - Comunitat de Propietaris Edifici Tarragona, 67 - Núm. Expedient OME J192.2016.1571.

Vist el que estableix l'article 103.2.a) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes locals, segons el qual les ordenances fiscals podran regular, entre d'altres, una bonificació de fins el 95 per cent a favor de les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal pel fet de concórrer circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin tal declaració.

Atès que l'esmentat article estableix que correspon al Ple de la Corporació acordar l'esmentada declaració, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

Atès que l'Ordenança Fiscal núm. 5, reguladora de l'Impost sobre Construccions actualment vigent al municipi regula en el seu article 4.3. la bonificació del 95% a les obres declarades d'interès o utilitat municipal, la concessió de la qual està delegada a la Junta de Govern Local.

Vist l'informe núm. 2016.2818 de data 21 de setembre de 2016 emès per la Tècnica de Promoció i Programa de Barris de l'Ajuntament de Banyoles en virtut del qual descriu els objectius previstos en l'actuació 2.2.01 del Projecte d'Intervenció al Barri de La Farga, projecte pel qual s'ha sol·licitat finançament d'acord amb la Llei 2/2004, de 4 de juny, de millora de barris, àrees urbanes i viles. Per la qual cosa, queda provat l'especial interès i la utilitat municipal de les obres rehabilitació de les façanes dels edificis d'aquest barri atès que l'Ajuntament hi participa mitjançant l'establiment d'una línia d'ajuts.

Vist l'informe favorable emès per part de la Interventora Municipal.

Es proposa al Ple de la Corporació, l'adopció dels següents acords:

Declarar, d'acord amb l'article 103.2.a) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes locals, obres d'interès municipal les següents construccions, instal·lacions i obres:

Titular	Núm. Registre	Descripció de les obres	Pressupost obres
COMUNITAT DE PROPIETARIS EDIFICI TARRAGONA 55	2016.10819	Rehabilitació façana edifici C/ Tarragona, 55	4.658,88 €
COMUNITAT DE PROPIETARIS EDIFICI BARCELONA 90	2016.10809	Rehabilitació façana edifici C/ Barcelona, 90	50.396,94 €
COMUNITAT DE PROPIETARIS EDIFICI BARCELONA 74-76	2016.10807	Rehabilitació façana edifici C/ Barcelona, 74-76	138.900,04 €
COMUNITAT DE PROPIETARIS EDIFICI BARCELONA 52	2016.10808	Rehabilitació façana edifici C/ Barcelona, 52	110.698,09 €
COMUNITAT DE PROPIETARIS EDIFICI TARRAGONA 61	2016.10810	Rehabilitació façana edifici C/ Tarragona, 61	4.600,48 €
COMUNITAT DE PROPIETARIS EDIFICI TARRAGONA 25	2016.10816	Rehabilitació façana edifici C/ Tarragona, 25	8.323,95 €



COMUNITAT DE PROPIETARIS EDIFICI TARRAGONA 51	2016.10811	Rehabilitació façana edifici C/ Tarragona, 51	4.736,28 €
COMUNITAT DE PROPIETARIS EDIFICI PAPER 31	2016.10815	Rehabilitació façana edifici C/ Paper, 31	5.757,70 €
COMUNITAT DE PROPIETARIS EDIFICI GIRONA 213	2016.10813	Rehabilitació façana edifici C/ Girona, 213	77.860,56 €
COMUNITAT DE PROPIETARIS EDIFICI PAPER 25	2016.10817	Rehabilitació façana edifici C/ Paper, 25	4.658,06 €
COMUNITAT DE PROPIETARIS EDIFICI PAPER 21	2016.10818	Rehabilitació façana edifici C/ Paper, 21	4.658,06 €
COMUNITAT DE PROPIETARIS EDIFICI TARRAGONA 67	2016.10814	Rehabilitació façana edifici C/ Tarragona, 67	7.247,35 €

Parla el Sr. Alcalde:

"S'ha de dir que encara en falten. Queden dues comunitats que encara tenen que fer les sol·licituds. Per tant, es portaran en el proper Ple del mes d'octubre."

El Sr. Alcalde sotmet a votació l'aprovació de l' Acord de declaració d'interès general municipal les obres de rehabilitació de façanes de la Farga, als efectes de bonificació de l'ICIO.

El Ple de la Corporació ho aprova per unanimitat.

COMISSIO INFORMATIVA DE SERVEIS GENERALS

5.1.- Conveni per a l'ampliació i cessió d'ús compartit de les instal·lacions de la comissaria conjunta entre el Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Banyoles.

Atès que en els darrers mesos s'han establert converses amb els responsables del Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya amb la finalitat d'estudiar la viabilitat de col·laboració entre els cossos de Policia de la Generalitat-Mossos d'Esquadra i la Policia Local de Banyoles, amb l'objectiu d'optimitzar els recursos disponibles d'atenció al ciutadà.

Atès que l'Ajuntament de Banyoles té la voluntat de construir un nou edifici com a seu de la Policia Local de Banyoles, que pugui substituir el que actualment es troba en un immoble de lloguer situat a l'Avinguda dels Països Catalans núm. 23.

Atès que Banyoles disposa d'una Comissaria de Districte del Cos de Mossos d'Esquadra, situada al Passeig de La Farga, en un solar (finca registral 13585) que té com a finca veïna un altre terreny qualificat d'equipament públic municipal (finca 10346) que, per tant, és un lloc idoni per poder dur a terme el funcionament d'una comissaria conjunta dels dos cossos policials.

Atès que, per tot això, l'Ajuntament de Banyoles ha decidit de construir una comissaria per a Policia Local al Passeig de la Farga amb ús compartit amb la Policia de la Generalitat-Mossos d'Esquadra, una actuació que compta amb el

cofinançament del Pla de Barris impulsat pel Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya.

Atès que, per tal d'establir i regular els termes i condicions de la col·laboració prevista, s'ha redactat el conveni per a l'ampliació i cessió d'ús compartit de les instal·lacions de la comissaria conjunta per l'oficina d'atenció al ciutadà entre el Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Banyoles.

Vist el text del conveni, que preveu i regula, bàsicament:

- el compromís recíproc d'ambdues administracions de cedir-se de forma gratuïta i pel termini de 45 anys l'ús compartit de les instal·lacions emplaçades en terreny que en part és de titularitat municipal i en part de titularitat de la Generalitat de Catalunya,
- l'obligació de l'Ajuntament de redactar i aprovar el projecte d'ampliació i reforma de la Policia Local i de sotmetre'l a aprovació del Departament d'Interior,
- el compromís del Departament d'Interior de remodelar les instal·lacions actualment existents per tal d'adaptar-les a comissaria compartida, en coordinació amb el projecte municipal,
- la distribució dels usos exclusius i dels compartits de cadascun dels espais d'ambdós edificis, així com de l'espai exterior,
- la distribució del cost de les despeses per subministraments, consums, manteniments, conservació, reparacions, neteja, videovigilància, etc... ,
- la constitució d'una comissió mixta de seguiment i avaluació,
- el règim d'obligacions de gestió derivades del conveni tenen una vigència de 4 anys, prorrogables fins a un màxim de 4 anys més.

Vist allò que disposen els articles 108 de la Llei 26/2010, de 13 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya i 216.bis del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Vist l'informe núm. 2016.2749 emès en data de 16 de setembre de 2016 pel Secretari Municipal, en relació amb la normativa aplicable i la competència per a l'adopció de l'acord.

Vist allò que disposen els articles 27 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, i 216.bis.2 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, en relació amb la mutació demanial entre administracions públiques.

Per tot l'explicitat, es proposa:

Primer. Acordar la cessió en ús a favor de la Generalitat de Catalunya, de forma gratuïta, de les instal·lacions de la nova comissaria de la Policia Local, que es construiran en part sobre la finca registral 10346 de propietat municipal i en part sobre la finca registral 13585 de propietat de la Generalitat de Catalunya, per un període de 45 anys, prorrogables per un termini de fins a quatre pròrrogues anuals, d'acord amb el detall que figura als plànols annexos al conveni.

Segon. Aprovar el text del conveni pendent de subscriure per a l'ampliació i cessió d'ús compartit de les instal·lacions de la comissaria conjunta per l'oficina d'atenció al ciutadà entre el Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Banyoles.

Tercer. Facultar l'Alcalde-President per a la signatura d'aquest conveni.

Intervencions.

Sr. Joan Luengo Sala, Portaveu del grup municipal d'Iniciativa per Catalunya Verds-Independents de Banyoles:

"Són d'aquells acords en què vostès ens posen a la -corda fluixa-.

Nosaltres estem a favor d'una nova comissaria, estem d'acord que hem de compatir Comissaria de Policia Local amb Mossos d'Esquadra per cooperació, però, nosaltres ja hem manifestat en aquest Ple, en tot cas, ho poden assumir com a prec, que s'han fet propostes perquè l'emplaçament de la comissaria no ens acaba de convèncer. Ja ho he dit, que ens posen a la -corda fluixa-, perquè no volem votar



en contra, tampoc ens sentiríem còmodes votant a favor, per tant, el nostre vot serà d'abstenció."

Sra. Alexandra Pazos Massanas, Portaveu del grup municipal de la CUP:

"Només volem explicar el nostre vot. No cal ser reiteratiu perquè ja saben la nostra opinió.

Nosaltres sí que estem en contra d'aquesta comissaria nova de la Policia Local perquè considerem que no és una prioritat; per a nosaltres una prioritat seria una biblioteca o un nou centre cívic.

Se'ns pot dir que això està pressupostat, però, es pot canviar. Per tant, el nostre vot serà en contra."

Sra. Roser Masgrau Plana, Portaveu del grup municipal de Junts per Banyoles:

"El nostre posicionament serà molt similar al que ha fet el company Joan Luengo.

També ens trobem en aquesta dicotomia que per un costat estem d'acord que l'ús compartit és una bona cosa i que calia una comissaria, però, no exactament en el lloc on es farà, ni en les proporcions, ni en el moment. Per tant, hi ha una sèrie de peròs que porten a què el nostre vot sigui una abstenció."

Resposta del Sr. Alcalde:

"Aquest és el resultat final de tot un procés.

Sra. Pazos, estava a punt d'agafar el -totxo- de l'any 2005 però no ho he fet, tot i que, m'ho pensava, i, no està elaborat per ningú dels que estem aquí.

No parla ni de biblioteques ni de centres cívics, sinó que parla de la comissaria dins del Pla de Barris. En tot cas, el Pla de Barris s'ha de complir abans de final d'any. Aquest Pla de Barris està signat per l'Ajuntament, l'Alcalde en aquell moment, entitats del Barri de la Farga, serveis socials i molta altra gent. De fet, m'agradaria en algun moment poder-li ensenyar.

Nosaltres el que hem fet és complir amb els compromisos que hi havia en el Pla de Barris. En tot cas, jo el que voldria és que tothom entengués aquest tema; perquè el que avui aprovem són les -regles del joc- en la utilització de la comissaria."

El Sr. Alcalde sotmet a votació l'aprovació del Conveni per a l'ampliació i cessió d'ús compartit de les instal·lacions de la comissaria conjunta entre el Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Banyoles, essent la votació de 9 vots a favor (grup municipal: Convergència i Unió), 2 vots en contra (grup municipal: CUP) i 6 abstencions (grups municipals: Junts per Banyoles i ICV-IdB).

El Ple de la Corporació ho aprova per majoria absoluta.

5.2.- Resolució del recurs de reposició presentat per l'empresa Clece, S.A. contra l'acord del Ple de la Corporació del dia 27 de juny de 2016, de revisió de preus del contracte de serveis de neteja als edificis municipals i altres equipaments que depenen de l'Ajuntament de Banyoles.

Vist el recurs de reposició interposat pel Sr. RSG, actuant en nom i representació de la societat mercantil Clece, S.A. contra l'acord adoptat pel Ple de la Corporació municipal del dia 27 de juny de 2016 en relació a la revisió de preus del contracte de serveis de neteja als edificis municipals i altres equipaments que depenen de l'Ajuntament de Banyoles (RGE núm. 10631 de 9-8-2016), en el que demana que "... es procedeixi a la seva declaració de nul·litat i s'acordi la recepció del contracte

mitjançant acta formal i positiva, la liquidació corresponent i l'abonament del saldo resultant, sense entrar en l'aplicació de la revisió de preus amb caràcter retroactiu". Vist que la recurrent basa les seves al·legacions en que de la lectura de l'acord adoptat pel Ple de la Corporació en la sessió del dia 1 d'abril de 2015 que es transcriuen "... resoldre de mutu acord el contracte administratiu formalitzat en data 29 de febrer de 2012 amb la societat mercantil Clece, S.A. per a la prestació de serveis de neteja dels edificis municipals i altres dependències que depenen de l'Ajuntament de Banyoles, pels motius d'interès públic exposats en l'informe anteriorment transcrit, condicionant l'eficàcia d'aquest acord al compromís de l'empresa a continuar executant els serveis fins la data de formalització d'un contracte amb l'adjudicatari d'una nova contractació" i "... procedir, un cop complert el punt anterior d'aquest acord, a la recepció del contracte mitjançant acta formal i positiva; a acordar-ne la liquidació corresponent i l'abonament del saldo resultant, de conformitat amb el que disposa l'article 205 de la LCSP i a la devolució de la garantia definitiva en els termes de l'article 90 de la LCSP", resulta clar que "... el propi Ajuntament no només reconeix la situació de desequilibri relativa als costos que afronta Clece en l'execució dels serveis, sinó que és plenament favorable (unanimitat) a la conveniència de resoldre el present contracte de mutu acord i sense especificar en cap moment la seva voluntat de revisar preus de forma retroactiva sinó a limitar-se a procedir a una liquidació contractual convencional, en base als preceptes 205 i 90 de la LCSP".

Vist l'informe núm. 2016.2719 emès per la Secretaria en data 14 de setembre de 2016, que a continuació es transcriu:

"Identificació de l'expedient

Informe jurídic sobre el recurs de reposició presentat en data 9 d'agost de 2016 per l'empresa CLECE, contractista del servei de neteja de dependències municipals, contra l'acord del Ple de l'Ajuntament de Banyoles, de data 27 de juny de 2016.

Fets

Primer.- En data 29 de febrer de 2012 es va formalitzar el contracte dels serveis de neteja als edificis municipals i altres equipaments que depenen de l'Ajuntament de Banyoles amb la mercantil Clece SA. per un període de 4 anys. El contracte, per tant, finalitzava en data 29 de febrer de 2016.

En data 11 de març de 2015 l'empresa Clece SA., contractista del servei de neteja municipal va presentar un escrit demanant la resolució del contracte per mutu acord, exposant una situació de desequilibri en els costos.

El Ple de l'Ajuntament de data 30 de març de 2015 va acordar :

Primer.- avenir-se a la proposta formulada en l'escrit de data 11 de març, llevat de la data de finalització de l'execució del contracte (30 de setembre de 2015) que es considera prevista i indicativa.

Segon.- Resoldre, de mutu acord, el contracte administratiu formalitzat en data 29 de febrer de 2012 amb la societat mercantil Clece, SA., per a la prestació dels serveis de neteja dels edificis municipals i altres dependències que depenen de l'Ajuntament de Banyoles, pels motius d'interès públics exposats en l'informe anteriorment transcrit, condicionant l'eficàcia d'aquest acord al compromís de l'empresa a continuar executant els serveis fins a la data de formalització d'un contracte amb l'adjudicatari d'una nova contractació.

Tercer.- Procedir, un cop complert el punt anterior d'aquest acord, a la recepció del contracte mitjançant acta formal i positiva; a acordar-ne la liquidació corresponent i l'abonament del saldo resultant, de conformitat amb el que disposa l'article 205 de la LCSP i a la devolució de la garantia definitiva en els termes de l'article 90 de la LCSP.

Segon.- En data 18 de febrer de 2016 i RGE núm. 1996, la societat mercantil Clece SA. va comunicar l'acceptació de l'ampliació del termini de vigència actual del contracte de serveis de neteja als edificis municipals i altres equipaments que depenen de l'Ajuntament de Banyoles, des del dia 1 de març de 2016 i fins el 31 d'agost de 2016, en les mateixes condicions contractuals establertes.



Tercer.- En data 27 de juny de 2016, el Ple de l'Ajuntament va acordar la revisió de preus del contracte, d'acord amb la clàusula 9-5 del plec de clàusules administratives, econòmiques i tècniques que regeixen el contracte, i requerir a la mercantil Clece SA. a fi i efecte que ingressés a la Tresoreria municipal la quantitat de 10.717,19 Euros (IVA inclòs) corresponent a les diferències a favor de l'Ajuntament de Banyoles del preu resultant de la revisió de preus del període comprés entre l'1 de març de 2015 fins el 31 d'agost de 2016 (18 mesos). L'acord es notifica a la interessada en data 8 de juliol de 2016. Contra aquest acord la mercantil interposa recurs de reposició per correu certificat en data 8 d'agost de 2016, amb registre d'entrada núm. 10631 sol·licitant que es declari la nul·litat de l'acord.

Fonaments de Dret

Primer.- La recurrent no pot al·legar la vulneració dels principis de bona fe i de confiança legítima perquè els termes del plec de clàusules administratives, econòmiques i tècniques que regeixen el contracte eren sobradament coneguts per la contractista. El plec inclou la fórmula de revisió de preus del contracte, que és d'aplicació en la mesura que el plec de clàusules administratives, econòmiques i tècniques constitueix la llei del contracte i regula tot el que fa referència a les relacions inter partes. La recurrent no interposaria el recurs si la revisió de preus li hagués estat favorable als seus interessos. El plec i la revisió de preus resulta d'aplicació per ambdues parts, amb independència de quin sigui el resultat, el qual no es possible de preveure de forma anticipada, perquè la fórmula es basa amb índexs que no fixa ni l'ajuntament ni el contractista. En aquest sentit, en data 2 de desembre de 2013, es va acordar una revisió de preus del contracte a petició de la contractista que, en aquell cas, va resultar favorable als seus interessos.

Segon.- El plec resulta d'aplicació, d'acord amb el contingut de l'acord plenari de data 30 de març de 2015, que va acordar resoldre de mutu acord el contracte administratiu amb la societat mercantil Clece, SA., però va condicionar l'eficàcia de l'acord al compromís de l'empresa a continuar executant els serveis fins a la data de formalització d'un contracte amb l'adjudicatari d'una nova contractació. L'acord plenari es va notificar a la mercantil, la qual, no va interposar cap recurs, i en data 18 de febrer de 2016 va manifestar per escrit la seva acceptació de l'ampliació del termini de vigència del contracte des de l'1 de març de 2016 i fins el 31 d'agost de 2016, en les mateixes condicions contractuals anteriors establertes. En conseqüència el contracte va seguir vigent fins a l'adjudicació d'un nou contracte, i amb el vistiplau d'ambdues parts.

La jurisprudència avala la potestat de l'administració per prorrogar la vigència d'un contracte fins a la licitació i nova adjudicació un cop finalitzada la seva vigència. En aquest sentit podem esmentar:

Sentència del Tribunal Superior de Justicia de Madrid, Sala Contencioso-administrativa, Secció 3ª, Sentència 86/2016 de 25 Feb. 2016, Rec. 477/2015

"La Sentencia apelada no infringe lo dispuesto en los arts. 75.3 (LA LEY 10868/2007) , 99.3 (LA LEY 10868/2007) , 192 (LA LEY 10868/2007) , 195 (LA LEY 10868/2007) y 202.1 de la LCSP (LA LEY 10868/2007) . En aras a la protección del interés público, que sin duda existía en el caso presente al ser necesario mantener los centros escolares en las debidas condiciones de limpieza hasta que comenzara a prestar el servicio el nuevo adjudicatario, la Administración Pública tiene atribuidas legalmente potestades administrativas y prerrogativas en relación con los contratos administrativos (potestad de dirección, inspección, interpretación, modificación resolución etc...) que son resaltadas por la Sentencia de instancia que relata que el Ayuntamiento de Alcorcón acordó la prórroga controvertida por razones de interés público ya que, habiéndose promovido nueva licitación resultaba del todo imposible disponer de la nueva adjudicataria antes de la fecha de finalización del contrato, es decir antes del 30 de abril de 2014, y que , como era necesario mantener el servicio de limpieza en los colegios públicos y dada la falta de respuesta por parte de la contratista adjudicataria del servicio, el Ayuntamiento acordó la prórroga del contrato; entendemos que, en efecto, en el caso presente la clara vinculación del objeto del presente contrato al interés público alcanza una entidad tal que dicho interés no tolera que la Administración se despoje de sus prerrogativas y las utilice para salvaguardar el interés público debiéndose de recordar que nos hallamos en el ámbito de un contrato administrativo en que las posiciones de la Administración contratante y el contratista no son iguales como ocurre en los contratos privados, toda vez que la primera actúa en el ejercicio de facultades y atribuciones que le da la Ley en defensa del interés público y general, mientras que el contratista defiende sus

intereses particulares , por lo que ostenta aquella una serie de prerrogativas en los contratos administrativos que se recogen en el [artículo 194 de la LCSP \(LA LEY 10868/2007\)](#) , que dice así:" Dentro de los límites y con sujeción a los requisitos y efectos señalados en la presente Ley, el órgano de contratación ostenta la prerrogativa de interpretar los contratos administrativos, resolver las dudas que ofrezca su cumplimiento , modificarlos por razones de interés público , acordar su resolución y determinar los efectos de ésta. "

Tercer.- La jurisprudència reconeix la vigència del plec de clàusules i revisions de preus derivades que regeixen els contractes durant les pròrroques dels contractes, inclosa la pròrroga fins a la resolució d'un nou concurs. En aquest sentit es pronuncien :

Sentència del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana, Sala de lo Contencioso-administrativa, Secció 5ª, Sentència 971/2015 de 17 Nov. 2015, Rec. 421/2013

"Como pone de relieve el Juzgado en su sentencia, la revisión de precios tiene como objetivo el equilibrio económico por el transcurso del tiempo, por tanto, cuando más se aleja temporalmente de la oferta inicial presentada y ejecutada más sentido tiene la revisión, sin perjuicio de reconocer que en cada contrato se pueden pactar cláusulas sobre revisión de precios. La prestación del servicio de limpieza con sus prórroga -incluida la relativa a convocar y resolver nuevo concurso- se rigen por las mismas cláusulas del contrato y por ministerio de la Ley, el contrato preveía la revisión de precios y el contratista tiene derecho a la revisión; añadimos más, aunque no estuviera pactada la revisión de precios, incluso existiese cláusula

de "no" revisión de precios por la duración del contrato, las prórrogas previstas en el contrato, incluida la acordada por el Ayuntamiento hasta que se resolviese el nuevo concurso, estarían sujetas a revisión de precios, la naturaleza de la cláusula de no revisión habría perdido su sentido (escasa duración temporal) y tendría que hacerse la revisión de precios aplicando directamente la Ley. Se desestima el recurso en su integridad".

Sentència del Tribunal Superior de Justicia de Castilla y León de Burgos, Sala de lo Contencioso-administrativa, Secció 1ª, Sentència 55/2014 de 28 Feb. 2014, Rec. 21/2014

"Para la Sala es evidente esta conclusión, es decir la existencia de dicha prórroga, y si a ello unimos que durante la del contrato se aplicó la revisión de pactada, y que tal revisión también se aplicó durante el año 2.007 en que se prorrogó tácitamente, y durante el primer semestre de 2.008 en que se prorrogó expresamente el contrato, no ofrece ninguna duda que esa misma revisión contemplada en la Cláusula 16 del Pliego de Cláusulas Administrativas debe aplicarse al 2º semestre de 2008, al ejercicio 2009 y a los 94 días del año 2.010, porque la continuación de la prestación, es decir porque la prórroga lo era en las mismas condiciones económicas en las que se venia realizando hasta la fecha, contemplándose dentro de estas la revisión de precios. Y de no aplicarse dicha revisión, lógicamente se vulnera, como acertadamente reseña la sentencia de instancia, la doctrina de los actos de enriquecimiento injusto".

Conclusions

Primer.- Procedeix proposar al Ple la desestimació del recurs de reposició presentat per la mercantil Clece SA. amb registre d'entrada de 9 d'agost de 2016 i núm. 10631 contra l'acord del Ple de l'Ajuntament de data 27 de juny de 2016".

Vist l'informe núm. 2016.2725 emès pels tècnics del Servei de Medi ambient i serveis públics en data 14 de setembre de 2016, que a continuació es transcriu:

"Que els sotasignants subscriuen l'informe 2016.926, de data 29 de març de 2016.

Que els valors dels índexs utilitzats són els índexs aprovats per la Comisión Delegada del Gobierno para Asuntos Económicos del Ministerio de Economía y Hacienda.

Que per obtenir els valors d'aquests índexs s'utilitza com a H_{t-1} i com a E_{t-1} els valors inicials.

Que en data 21 d'octubre de 2014 es va realitzar la darrera revisió de preus del contracte, amb els índexs aprovats per la Comisión Delegada del Gobierno para Asuntos Económicos del Ministerio de Economía y Hacienda del desembre de 2012 (Orden HAP/1747/2014. BOE núm. 236 de 29 de setembre de 2014). Per tant, aquests valors de $H_{t-1} = 394,45$ i com a $E_{t-1} = 3450,20$ (101,173) són els valors obtinguts d'aquesta revisió de preus.

I els valors H_t i E_t són els últims valors publicats al BOE, que corresponen al març de 2015 (Orden HAP/2493/2015. BOE núm. 282 de 25 de novembre de 2015).

En aquest punt és on hi ha un canvi de base pel càlcul de l'índex de l'energia. Enlloc d'obtenir aquest valor amb la base gener 1964 = 100, s'obté aquest valor amb la base de



desembre de 2011 = 100. Per tant, i segons els valors d'aquests índex publicats al Boletín Mensual de Estadística, el valor de base 100 de desembre de 2011 era de 3.410,20. Per tant, fent una simple regla de tres, el valor de l'índex de l'energia $E_{t-1}=3450,20$ correspon a 101,173.

Per tant, d'acord amb la fórmula establerta al plec:

$$K^t = 0,80H_{t-1}^t + 0,05E_{t-1}^t + 0,15$$

Essent:

K^t : Coeficient de revisió en el moment t de l'execució.

H_i : ponderadors de mà d'obra del sumatori per a cada i.

H_t : índex de la mà d'obra aplicables en el moment t.

E_i : ponderadors energètics del sumatori per a cada i.

E_t : índex del cost de l'energia aplicables en el moment t.

0,15: Terme independent que integra la resta del preu"

Els índexs a aplicar en cada moment seran els índexs de preus mensuals aprovats per la Comisión Delegada del Gobierno para Asuntos Económicos del Ministerio de Economía y Hacienda."

Per tant, aplicant la fórmula obtenim que el coeficient K_t és de 0,982.

Que el preu unitari per m2 de superfície ponderable a l'any, segons la darrera revisió de preus era de 15,85 € més IVA. Aplicant el coeficient K_t a aquest preu, s'obté un import de 15,57 € més IVA".

Per tot l'explicitat, aquesta Comissió Informativa proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords:

Primer. Desestimar el recurs de reposició interposat per la societat mercantil Clece, S.A. contra l'acord adoptat pel Ple de la Corporació municipal del dia 27 de juny de 2016 en relació a la revisió de preus del contracte de serveis de neteja als edificis municipals i altres equipaments que depenen de l'Ajuntament de Banyoles (RGE núm. 10631 de 9-8-2016) pels motius fonamentats en l'informe jurídic transcrit en la part expositiva d'aquest acord.

Segon. Traslladar l'acord al Responsable del contracte, a la Intervenció municipal i a les Àrees i Serveis municipals, als efectes pertinents.

Intervencions.

Parla el Sr. Alcalde:

"Nosaltres pensem que hem de desestimar el recurs i hem de reclamar els diners perquè si hagués estat a l'alça hauríem hagut de pagar nosaltres, però, si la fórmula polinòmica és a la baixa s'entén que hem de reclamar aquests diners. Així ho va entendre el Ple del 27 de juny.

Per tant, els proposem la denegació d'aquest recurs defensant els interessos de l'Ajuntament."

Sra. Alexandra Pazos Massanas, Portaveu del grup municipal de la CUP:

"Simplement volem explicar el vot. Nosaltres entenem que hem de tancar aquest tema.

Entenem que l'Ajuntament té la raó, però, també, volem reiterar des de que es va fer la contractació del servei de neteja que, nosaltres hem dit per -activa i per passiva- que aquest servei hauria de ser municipal. D'aquesta manera, ara, no hauríem d'estar parlant de cap recurs ni de cap problema amb una empresa concessionària

Per tant, nosaltres ens abstindrem perquè s'ha de tancar aquest tema, però, sàpiguen que nosaltres sempre hem lluitat per la municipalització d'aquest servei."

Rèplica del Sr. Alcalde

"Una cosa no treu la posició de l'altra.

En tot cas, celebro que s'abstinguin perquè crec en el Ple de 27 de juny vostès varen votar en contra."

El Sr. Alcalde sotmet a votació i aprovació de la Resolució del recurs de reposició presentat per l'empresa Clece, S.A. contra l'acord del Ple de la Corporació del dia 27 de juny de 2016, de revisió de preus del contracte de serveis de neteja als edificis municipals i altres equipaments que depenen de l'Ajuntament de Banyoles, essent la votació de 15 vots a favor (grups municipals: Convergència i Unió, Junts per Banyoles i ICV-IdB) i 2 abstencions (grup municipal: CUP).

El Ple de la Corporació ho aprova per majoria absoluta.

CONTROL DELS ORGANS DE LA CORPORACIÓ: PRECS, PREGUNTES I MOCIONS

6.1.- Moció del grup municipal d'ICV-IdB per reactivar els camins escolars i millorar els patis oberts, places i parcs infantils de la Ciutat de Banyoles.

L'Ajuntament de Banyoles ha treballat de manera incansable per fer segurs els camins que porten a les escoles i als instituts del nostre municipi, per tal que els alumnes que els utilitzen, ja sigui a peu o en bicicleta, ho facin amb totes les garanties de seguretat possible.

Després d'aquest temps de construcció i ordenació cal aturar-se i analitzar si han estat adequats i responen a les necessitats per les quals es varen fer.

Els propers cursos Banyoles viurà un canvi en els centres de secundària. L'institut Pla de l'Estany s'està ampliant i això farà que alumnes provinents del centre de la ciutat s'hagin de desplaçar fins a la zona del Pla de l'Ametller. Aquest fet s'ha de considerar per tal que la mobilitat sigui segura, ja sigui a peu o en bicicleta.

Un altre projecte important ha estat el de "patís oberts" a la ciutat de Banyoles que permet a molts infants i joves gaudir de certs patís d'escoles en hores no lectives. Un exemple clar és el pati de l'Escola Mossèn Baldiri Reixach. El seu ús continuat ha augmentat el seu desgast i en certes ocasions el mobiliari, la seguretat i la neteja han estat posant en perill als qui l'utilitzen.

En els últims anys la ciutat ha viscut un augment d'utilització de places i parcs infantils. Un exemple del gran ús i el desgast que se'n deriva les podem trobar en el parc infantil de davant l'Alberg Municipal o la Plaça Pere Plantés i Badosa (Can Puig).

És per tot això que el grup municipal d'ICV - independents de Banyoles proposa els següents ACORDS:

PRIMER: Analitzar l'estat dels camins escolars actuals en aspectes de: coherència, seguretat, viabilitat, proposta d'alternatives i proposta de millores.

SEGON: Prioritzar un camí escolar segur pels alumnes que hauran d'anar a l'institut Pla de l'Estany des del centre de la ciutat.

TERCER: Analitzar l'estat del projecte patís oberts de Banyoles: analitzant-ne l'ús, l'accés factible, la seguretat i fer-ne propostes de millora.

QUART: Fer un projecte de millora global pel pati utilitzat com a pati obert de l'escola Mossèn Baldiri Reixach així com també desenvolupar millores urgents d'accés, seguretat i neteja.

CINQUÈ: Elaborar un pla de millora dels espais urbans, parcs i places més pròxims a les escoles.



SISÈ: Que els documents d'anàlisi i propostes que en sorgeixin siguin avaluats, analitzats i esmenats per les AMiPA de les escoles i els instituts del municipi de Banyoles.

Defensa la moció el Sr. Joan Luengo Sala, Portaveu del grup municipal d'Iniciativa per Catalunya Verds-Independents de Banyoles.

"Aquesta moció va emmarcada una mica amb la setmana de la mobilitat sostenible. Nosaltres considerem que Banyoles necessita un pla local de mobilitat. Ho hem dit en diferents ocasions, i, que ha de contemplar els camins segurs escolars.

No volem dir que estiguin en mal estat tots o que en faltin sinó que revisem els que tenim i si podem millorar alguna cosa.

També, pel que fa als patis oberts de les escoles, que alguns estan en mal estat, com el de la Vila, que per a nosaltres és prioritari que es millori.

Hi ha una cosa que s'ha anat imposant i que a nosaltres ens satisfà; que a les places cada vegada hi ha més gent durant tot l'any, perquè després de sortir de diferents escoles els pares i mares tenen un temps determinat per anar a algun extraescolar, per exemple, i utilitzen les places més pròximes com a zona d'esbarjo o per berenar. També cal posar èmfasi al camí escolar segur que hauria d'unir el centre de Banyoles amb l'Institut Pla de l'Estany. Per tant, a nosaltres ens agradaria que ho fessin amb les millors condicions.

Nosaltres volem que aquesta moció tiri endavant. Ha estat una moció pensada i reflexionada, però, com que aquesta tarda els grups municipals d'Esquerra Republicana i Convergència i Unió m'han manifestat que hi havia unes propostes sobre la taula amb diferents punt d'aquests i que s'hi estava treballant. Doncs, el nostre grup municipal els proposa retirar aquesta moció a canvi que vostès ens convidin i puguem tenir -veu i vot- en les reunions entre Esquerra Republicana i Convergència i Unió que parlin de mobilitat i camins escolars. I que també ho obrin al grup municipal de la CUP. Per tant, que aquestes reunions siguin plurals, siguin obertes i que tots i totes puguem discutir-ho.

També, la CUP ha fet un informe de mobilitat amb bicicleta, que està molt bé, i que creiem que potser l'hauríem d'encabir, per tant, fem aquest ventall obert i que aquestes propostes tirin endavant."

Resposta del Sr. Alcalde:

"Li he de dir que els acords presos amb Esquerra Republicana estan vinculats a l'aprovació del Pressupost Municipal de l'exercici 2016. En tot cas, això ja ho varem anunciar i es va fer públic l'octubre de l'any passat, i, no hem amagat mai que aquestes converses hi hagin estat.

Pel que fa a la seva proposta de retirar la moció a canvi d'incorporar-s'hi, comprendrà, que és una decisió que no la prendre jo sol, també l'ha de prendre el grup d'Esquerra Republicana. Per tant, tenim dues opcions, vostè la retira i en parlem en el proper Ple o aturem el Ple i en parlem, que faltaria temps.

Però, la seva opció la podem contemplar amb els grups municipals.

Jo li proposo que retiri aquesta moció, nosaltres en parlarem demà mateix amb el grup d'Esquerra Republicana, i, després ja li comunicarem. En tot cas, si tira endavant la moció ja sap el resultat que tindrà."

Intervencions.

Sr. Joan Luengo:

"La veritat és que em fa gràcia que vostè hagi dit, -negociem-ho, parlem-ho, facin un prec-, quan aquest prec ja es va fer en un Ple anterior.

Nosaltres no els diem que volem negociar una cosa exclusiva com és un pressupost, nosaltres els diem que tenim un tema de mobilitat. Vostès tenen unes converses que no les sabem; Iniciativa té unes propostes, la CUP té unes altres propostes i demanem que ens ho deixin negociar conjuntament. Per tant, nosaltres l'única cosa que volem és que aquesta moció tiri endavant."

Sr. Alcalde:

"Només hi ha una manera perquè vagi endavant la moció, i és retirar-la, i, després si vostè ens fa un prec li contestarem. Nosaltres no tenim cap problema en contestar-li si tenim les dades al davant, perquè ara aixecar la sessió per dos minuts i parlar-ne no ens sembla adequat. Per tant, a partir de demà li podem donar una resposta."

Sr. Alcalde pregunta a la Sra. Roser Masgrau si hi estaria d'acord en aquest sentit."

Sra. Roser Masgrau li diu que sí hi estaria d'acord, perquè, els sembla que el procediment utilitzat com a moció no és el més adequat, ja que són proposicions d'unes accions que ja s'han iniciat, i, que ja s'estan duent a terme. Per tant, seria millor un prec o unes aportacions.

En tot cas, el nostre pacte va ser sobre l'acceptació d'uns pressupostos, i ja amb una trajectòria llarga d'uns mesos.

En tot cas, potser, caldria pensar que seria millor que s'incorporessin en els pressupostos de l'any vinent i poder continuar la tasca amb una actitud més compromesa i molt més concreta."

Sr. Joan Luengo:

"Em sorprèn que vostè ara digui -dos minuts per discutir-ho-. Quan aquesta moció està presentada de dimecres al matí i fins aquesta tarda no se n'ha parlat, perquè, vostè ja sap que jo sempre estic disposat a parlar i a negociar, per tant, em sorprèn que el Sr. Alcalde de Banyoles no pugui dir que retira la moció i que farem una reunió conjunta per parlar de mobilitat sostenible o de camins escolars. Em sorprèn que vostè no pugui prendre aquesta decisió."

Sr. Alcalde:

"Hi ha una cosa que ha de quedar molt clara, vostè fa una proposta nova, ara, i no quan s'ha reunit amb nosaltres al despatx. Per tant, podem fer una reunió quan vostès vulguin. Després ha dit una altra cosa, -que podem negociar-ho-. Vostè ho juga bé tot això, jo ja ho reconec.

O sigui, per parlar d'un tema de ciutat volen fer una reunió conjunta, faltaria més que la puc convocar, ja li agafo el compromís. Pel que fa al primer cas, ja li dic que no, perquè el tinc que compartir, però, respecte a aquest segon cas, ja li dic que sí."

Sr. Joan Luengo:

"Doncs, bé. Ja la retiro la moció, però ja li anuncio que el primer punt que posarem sobre la taula en aquesta reunió serà que ens expliquin els acords a què arriben vostès per tenir-ne informació. Per tant, jo retiro la moció en tant que vostè es compromet a fer aquesta reunió."

Sr. Alcalde:



"Evidentment, que em comprometo a fer la reunió, i, en tot cas, si vostè es llegeix les actes veurà perfectament del que estem parlant."

Per tant, aquesta Moció queda retirada.

El Sr. Alcalde demana als grups municipals si tenen **algun prec o alguna pregunta per formular.**

Intervencions.

Sr. Joan Luengo Sala, Portaveu del grup municipal d'Iniciativa per Catalunya Verds-Independents de Banyoles:

"Fem una reflexió sobre els Consells de Barri.

Parlant amb gent dels diferents barris de la Ciutat ens preocupa que entre consell i consell no tinguem un espai deliberatiu ni de diàleg, perquè un ciutadà o ciutadana pugui anar directament a parlar amb la Regidora.

A vegades aquesta burocràcia és complicada, s'ha de fer una instància, enviar un correu electrònic, per exemple. Per tant, nosaltres volem demanar que entre consell i consell de barri es creï alguna cosa que sigui més fàcil accedir-hi.

Nosaltres hem mirat a diferents municipis que han implantat un grup de whatsApp a l'Ajuntament, i que algú pot enviar un whatsApp al regidor responsable, d'aquesta manera es recull directament. És una proposta que li fem.

Els demanem això perquè, per exemple, a la Vila Olímpica hi ha una colònia d'estornells a la plaça, a Mas Palau i a Canaleta troben que la Riera de Canaleta no està massa neta o que a Can Puig s'hi ha fet un asfaltatge una mica estrany.

Per això que no troben aquest espai de diàleg. Per tant, es una reflexió que li fem per veure si ho podem millorar."

En segon lloc. Els farem arribar per correu electrònic un informe amb les aportacions que des d'Iniciativa hem fet. Unes anàlisis dels dos esdeveniments esportius que hem tingut aquest mes de setembre; la triatló i la travessia de l'Estany.

Agafant-nos a una frase que va dir el Sr. Miquel Noguer en l'anterior Ple, -que si vostè no hi va, no ho comparteix, per tant, no pot opinar-. Doncs, hem estat els primers en anar a aquestes proves per a analitzar-les i revisar-les.

I, hi em trobat algunes coses negatives fàcils de solucionar, que li farem arribar.

Fan referència que quan es fa una prova esportiva s'hauria de complir amb el RAE.

I, sobretot sobre la mobilitat. Durant la Travessia de l'Estany Banyoles va quedar col·lapsada, sense pàrquings, sense zones habilitades.

Per tant, els hi farem arribar. S'ho revisin i per això estem a la seva disposició."

Resposta del Sr. Alcalde:

"Sobre les proves esportives, vostè sap que quan es treballa en positiu no hi ha cap problema. Per tant, tot i alguna crítica celebro molt que vostè vingués a veure les proves, ja que de prop es poden veure els seus avantatges i els seus inconvenients. És evident que el dia de la Travessia de l'Estany sempre ha estat un dia complicat, no només ho és ara.

Nosaltres hem parlat amb el Club Natació Banyoles, perquè ells ho organitzen, que almenys uns dos mesos abans de la competició ens hauríem de reunir perquè les coses no es poden decidir a última hora. Aquesta competició va creixent. Ara ja

reuneix a més de 2.300 nedadors i nedadores, a més dels familiars, per tant, que aquest és un volum molt important.

A la triatló. Celebro que també hi hagi vingut. Vostè em va enviar una fotografia per veure com havia quedat l'entorn, tot i que la competició havia anat molt bé. Aquesta és una qüestió de la neteja. Ha de saber que els triatletes varen veure més de 12 mil ampolles d'aigua de plàstic.

En tot cas, jo ja li vaig dir que demà mateix ho passaven a netejar. I l'endemà al matí, a les 8, jo li vaig passar una foto amb tot l'espai net.

Per tant, aquestes competicions està bé que es puguin dur a terme perquè són grans competicions.

El tema dels Consells de Barri.

La Regidora s'ho estudiarà. Com és evident. En tot cas, entre consell i consell es manté aquest contacte amb el Regidor o Regidora afectat en l'àmbit que proposen les seves peticions. Com també se'ls anuncia que es portaran a terme les peticions o les millores.

Li vull fer un comentari. Quan s'ha malmès un tros de carrer, aquest espai s'ha de refer, però no tot el carrer ja que no seria possible ni coherent, ni sostenible, per tant, estic parlant de totes aquestes qüestions que es duent terme.

I també pel que fa a aquest informe que ens vol fer arribar, amb algunes aportacions, ja li dic que el Sr. Jordi Congost està a la seva disposició per parlar-ne.

Sr. Non Casadevall Sala, Regidor del grup municipal de la CUP:

"Tenim dues preguntes o prec.

Ens preguntem si els responsables municipals consideren que no calen actes o campanyes per promoure una mobilitat sostenible i segura per al municipi.

I, el prec seria que, esperem que aquest sigui el darrer any que aquest Consistori no commemori aquesta data sense cap acte.

I, la segona pregunta és si ja s'ha fet o es pensa fer l'estudi sobre l'impacte ecològic i econòmic dels gran esdeveniments esportius que es realitzen a l'Estany i al seu entorn, ja que es va anunciar que faria en un anterior Ple."

Sr. Alcalde:

"Sobre la primera pregunta.

La passada setmana es va fer una bicicletada juntament amb l'Escola de Natura, també, es va obrir una pestanya a la web de l'Ajuntament perquè la gent fes aportacions amb el tema de millores sobre la mobilitat, carrils bici, etc.

Cal dir que l'Ajuntament ha demanat un ajut a la Diputació de Girona sobre inversions financerament sostenibles, urgents, per fer això.

I, perquè ho sàpiguen el Diputat de la CUP va demanar en sessió plenària de la Diputació de Girona el perquè es donaven 50 mil euros a l'Ajuntament de Banyoles pel tema d'arranjament de carrils bici. Per tant, que nosaltres demanem aquests diners a entitats supramunicipals per poder actuar en aquest sentit i ho continuarem fent.

Sobre un estudi de grans esdeveniments, hi ha un compromís per part d'aquesta Corporació per fer-lo, i es farà, suposo, en el decurs de l'exercici que ve. De la informació que tenim sobre aquests esdeveniments, als bars i restaurants els va anar francament bé, com també a botigues i comerços.



Quant a la Travessia de l'Estany per Banyoles és un dia molt fort per Banyoles i la Comarca. És un dia que es col·lapsa tot, com per exemple els restaurants. Tot això quedarà recollit en un estudi.

Per tant, li puc ben assegurar que aquest mes de setembre el retorn a la Ciutat ha estat molt important.

Sobre el tema de les pernотacions. La informació la podem saber des de la direcció de la mateixa competició perquè la recullen. Per tant, que podem tenir una visió molt propera a la realitat.

Sr. Francesc Xavier Carreras de Cabrera, Regidor del grup municipal de Junts per Banyoles:

"És sobre les preguntes que varem fer mesos enrere.

Una fa referència a l'estat actual de la poda del Mirador de Sant Martirià.

L'altra és sobre la millora dels desdoblament de la comarcal C-66.

Volem saber com es farà aquesta millora, o, si hem d'esperar a la resolució conjunta que es farà amb la variant d'Olot. Ja ens ho explicareu.

També. Que amb la pluja de l'altre dia s'ha tornat a inundar la zona de la Farga.

Volem saber com està el tema del col·lector.

I, sobre la festa d'estiu realitzada per La Carpa, el dia 27 d'agost.

Una festa particular que porta molta gent, però que gent coneguda ens pregunten i també ens preguntem perquè es talla tantes hores el carrer i com és que s'acaba tan tard, ja que la música els molesta.

Volem saber amb quina llicència s'autoritza això com també el tema dels decibels.

Jo hi incideixo pel tema de salut perquè hi ha gent que els molesta molt."

Resposta del Sr. Alcalde:

"Sobre la millora del desdoblament de la comarcal C-66.

Properament els cridarem perquè amb el Secretari General del Departament de Territori i Sostenibilitat ens presentaran aquest projecte de millora Besalú-Cornellà del Terri, en tot el seu tram. És un projecte molt ambiciós no només de seguretat i que puja bastant, més d'1 milió d'euros. Ens diran com el realitzaran, si en una fase o en dues; i ens explicaran tot el seu recorregut.

El tema del Col·lector de La Farga ja està adjudicat.

I el començarem l'endemà de les Festes de Sant Martirià perquè tot el tema de les rases comporta allà on hi hauran les barraques. I, s'acabarà si no va malament abans del 31 de desembre."

Sr. Lluís Costabella Portella, Regidor Delegat de Via Pública:

"Sobre el tema de la poda del Mirador de Sant Martirià.

Segueixen els contactes amb el propietari perquè s'han de demanar uns permisos especials per poder fer aquesta feina. El que passa que aquesta persona no ens ha fet arribar encara la documentació que se li va demanar des de Via Pública, perquè aquesta persona viu a Madrid i ens costa localitzar-lo.

En tot cas, crec que aviat es podrà tirar endavant.

I, sobre la festa d'estiu de La Carpa, del dia 27 d'agost.

"Des de Via Pública se li va donar autorització. Com també se li va demanar que aportés tot el que fa referència al tema d'assegurances. Sí que es va fer el tall al carrer, com cada any, però va estar molt ben senyalitzat. No crec que perjudiqués massa durant aquestes hores perquè hi ha un tram de carrer paral·lel pel darrere.

En tot cas, nosaltres no hem tingut cap queixa. Per part de la Policia Local hi va haver alguna trucada; se'ls va avisar i varen baixar el volum de la música.”

Sr. Carreras:

“Diu que la regulació dels decibels en les ordenances posa fins a les 11 de la nit.”

Sr. Alcalde:

“Jo crec que era una autorització especial i que podia acabar fins a les 2 o 3 de la matinada. Demà li puc passar l’hora exacta.”

El Sr. Alcalde dóna les gràcies a tothom. I els diu que el proper Ple Ordinari del mes d’octubre com el dilluns és festa serà, dimecres, 26 d’octubre.

I no havent-hi més assumptes a tractar, la Presidència alça la sessió, essent les 9 del vespre, de la qual s’estén aquesta acta que, com a Secretari per a la seva constància i efectes, certifico.

L’Alcalde,

El Secretari,