

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE DATA 28 D'ABRIL DE 2014

A la Casa Consistorial de Banyoles, essent 1/4 de 9 del vespre del dia 28 d'abril de 2014, es reuneix el Ple, en Sessió Ordinària sota la Presidència de l'Il·lm. Sr. Alcalde, Miquel Noguer Planas, i amb l'assistència dels Tinents d'Alcalde Srs., Miquel Vilanova Cullerell, Lluís Costabella Portella, Jordi Bosch Batlle, Joana Vilà Brugué i Lluís Butinyà Teixidó i dels Regidors Srs., Núria Palomeras Pinsach, Jordi Congost Genís, Anna Ribas Planella, Josep Vicens Teixidor, Roser Masgrau Plana, Xavier Bosch Pujol, David Juan Garganta, Alexandra Pazos Massanas, Ferriol Masó Frigolé, Jordi Bosch Lleó i Joan Luengo Sala.

Hi assisteix, el sotasignat Secretari de la Corporació, Sr. Jordi Turon Serra. Hi és present l'Interventor Municipal, Sr. Pere Feliu Oliveras.

El Sr. Alcalde els diu: "Bon vespre a tothom. Anem a començar aquesta sessió plenària corresponent al mes d'abril."

L'Alcalde-President obre l'acte públic i es donen a conèixer els assumptes inclosos a l'ordre del dia i aquells que el Ple acordi tractar per declarar-se d'urgència, i recauen sobre aquests els acords que a continuació es relacionen:

PRESIDENCIA

1.1.- Aprovació de l'acta de Ple del dia 31 de març de 2014 ordinari.

El Sr. Alcalde diu: "Comencem amb el primer punt de l'ordre del dia. L'aprovació de l'acta del Ple passat. I estan d'acord?, doncs, quedaria aprovada."

Per tant, d'acord amb l'article 28 del Reglament Orgànic Municipal, sobre actes del Ple Corporatiu, s'aprova per unanimitat l'acta de Ple del dia 31 de març de 2014 ordinari.

El Sr. Alcalde diu: "Ara, el segon punt."

1.2.- Donar compte de les Resolucions adoptades per l'Alcaldia del 24 de març al 17 d'abril de 2014.

Es dona compte al Ple de la Corporació que l'Alcaldia ha emès des del dia 24 de març al 17 d'abril de 2014 les Resolucions d'Alcaldia que corresponen del núm. 2014.861, de 24 de març de 2014, al núm. 2014.1208, de 17 d'abril de 2014.

El Sr. Alcalde diu: "Aquest tema és de donar compte. Alguna consideració?. Sr. Vicens."

El Sr. Josep Vicens Teixidor, Portaveu del grup municipal de Junts per Banyoles, diu: "Gràcies Sr. Alcalde. Bona nit a tothom."

Repasant i llegint els Decrets d'Alcaldia n'hi ha dos, els números 885 i 898 que fan referència al rescat del Tren Pinxo, un, i l'altre, a la compensació del deute que tenia l'empresa respecte a què no havia pagat els últims anys. Per un costat, el número 885 que és anterior al número 898 quantifica el rescat en 5.250,00 euros; i, l'altre, el número 898 diu que hi ha un deute d'aquesta empresa perquè no ha pagat des del 2009 i fins el 2013 aquesta concessió. Per tant, hi ha un deute pendent de 15.406,36 euros. I, després, hi ha una compensació del deute mutu, se li acaba pagant la resta, i, hi ha unes factures dels serveis prestats. Això, es referent al tema de posar sobre la taula què ha de passar perquè s'hagi de rescindir una concessió que no s'està complint des de fa cinc anys?. Aquesta és una pregunta que ens hauríem de fer. I, l'altra seria, si possiblement aquests dos Decrets d'Alcaldia haguessin estat invertits en la data, és a dir, que en compte de primer fer el rescat i després mirar que et deuen, si primer mires que et deuen, i, després treus la concessió, doncs, ja no hauries de fer el rescat, no?. Per tant, en aquest sentit, això significaria un estalvi i apart d'un estalvi, crec, que una manera de funcionar molt més correcte. Gràcies."

Parla el Sr. Alcalde i li diu: "En tot cas, miraré aquests Decrets d'Alcaldia. M'imagino que l'ordre, com que deuen ser decrets del mateix dia, si ha de ser primer un i no l'altre, doncs, deu ser una qüestió purament tècnica. En tot cas, és veritat que el costum que hi havia del deute, apart del rescat del que s'ha de descomptar, eren les factures que realment els deuen, i, fer la liquidació que és el que toca fer, en aquest sentit. Malgrat això, ens mirarem les dates dels Decrets d'Alcaldia i li donarem més informació quan correspongui."

El Ple de la Corporació es dóna per assabentat.

El Sr. Alcalde diu: "Quant al sorteig públic dels membres de les Meses Electorals, Sr. Secretari té la paraula..."

1.3.- Sorteig dels membres de les Meses Electorals per a les Eleccions de Diputats al Parlament Europeu, del dia 25 de maig de 2014.

Mitjançant el Reial Decret 231/2014, de 31 de març, han estat convocades les Eleccions de Diputats al Parlament Europeu que se celebraran diumenge dia 25 de maig de 2014.

De conformitat amb el que disposa l'article 26 de la Llei Orgànica 2/2011, de 28 de gener, per la que es modifica la Llei orgànica 5/1985, de 19 de juny, del Règim Electoral General (LOREG), el President i els vocals de cada Mesa són designats per sorteig públic entre la totalitat de les persones incloses en la llista d'electors de la Mesa corresponent, que sàpiguen llegir i escriure i siguin menors de setanta anys, si bé a partir dels seixanta-cinc anys podran manifestar la seva renúncia en el termini de set dies. El President haurà de tenir el títol de batxiller o el de formació professional de segon grau, o subsidiàriament el de graduat escolar o equivalent.

També disposa que es procedirà de la mateixa manera per al nomenament de dos suplents per a cadascun dels membres de la Mesa i que el sorteig es realitzarà entre els dies vint-i-cinquè i vint-i-novè posteriors a la convocatòria, en el cas d'aquestes eleccions correspon fer-se entre els dies 26 i 30 d'abril de 2014.

En l'expedient núm. H135.2013.1822 relatiu a dites eleccions consta la normativa que regeix la designació dels membres de les Meses electorals i la Doctrina de la Junta Electoral Central (JEC) en relació a aquesta designació en la que en la sessió

del 9 de febrer de 2000 acorda que "la designació dels membres de les Meses electorals correspon als ajuntaments en Ple, en sorteig públic –i no a l'Alcalde ni a una Comissió designada pel Ple ni a altre membre de la Corporació en qui el Ple delegui- que s'haurà de celebrar sota la supervisió de la Junta Electoral de Zona – de la que el Secretari de l'Ajuntament n'és el delegat-, la qual cosa es tradueix en l'adopció de les mesures que aquella consideri, en el seu cas, procedents".

En aquest punt de l'ordre del dia i a les ordres de la Presidència del Ple de la Corporació, la persona encarregada dels Serveis Informàtics procedirà a l'execució del programa informàtic que realitzarà electrònicament el sorteig públic. El resultat serà certificat pel Secretari de l'Ajuntament i tramés a la Junta Electoral de Zona (JEZ) de Girona. Les designacions es notificaran a les persones interessades en un termini de tres dies i aquestes disposaran d'un termini de set dies per presentar alegacions davant la JEZ de Girona.

Les notificacions negatives i les excuses acceptades per la JEZ se substituiran amb l'elector/a immediatament posterior.

-A continuació es procedeix a fer el sorteig públic per l'ordinador i que es processa de manera aleatòria.-

I, una vegada ha estat processada la composició dels membres de les Meses Electorals,

el Sr. Secretari els diu: "Aquí hi ha 17 Meses Electorals. En tot cas, hi ha una mesa menys, i que és la -1-5-U-, la qual abans era -1-5-A i 1-5-B-, i, perquè l'Estat en funció de reduir despeses ha obligat a fusionar la -1-5-A i 1-5-B- amb la -1-5-U-. Aquest Col·legi Electoral seria el del local de Can Puig.

Aquí tindríem... els Presidents titulars, i, els Presidents suplents en el cas que hi hagi alguna excusa justificada i que admeti la Junta Electoral. Després tindríem el segon suplent del President. El Vocal 1r. titular, el Vocal 2n. titular, i hi hauria el primer suplent del Vocal 1r. i el segon suplent del Vocal 1r.

Aquest procés electoral es fa a partir del Cens Electoral que ens proporciona l'INE.

A Banyoles hi ha un cens de 12.000 persones i d'aquí es fa aquest sorteig aleatori.

A partir d'aquí imprimirem les notificacions. La gent que entengui que es pot excusar té 7 dies per presentar una excusa, no a l'Ajuntament sinó a la Junta Electoral de Zona de Girona, i que serà qui li estimarà o desestimarà en funció de la motivació o la justificació."

El Sr. Alcalde els diu: "Hi estan d'acord ?. Doncs, bé, queda fet el sorteig de les Eleccions al Parlament Europeu del proper dia 25 de maig.

I, Ara passem al punt 4) que és de donar compte.

Sr. Secretari, si vol llegir..."

1.4.- Donar compte dels informes de morositat i de no tramitació de factures, d'acord amb la Llei 15/2010 per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, primer trimestre 2014.

Vista la Llei 15/2010 de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

De conformitat amb l'article quart "Morositat de les Administracions Públiques" i l'article cinquè "Registre de factures de les Administracions locals" de la Llei 15/2010 a dalt esmentada, el Tresorer i l'Interventor Municipals han de donar compte dels següents informes:

- Informe trimestral sobre el compliment dels terminis previstos per la Llei en el pagament de les obligacions reconegudes per cada Entitat Local.
- Informe trimestral de la relació de factures en què hagin transcorregut més de tres mesos des de la seva anotació en el registre de factures, i que no s'hagin tramitat els corresponents expedients de reconeixement de l'obligació.

Es dóna compte dels informes elaborats pel Tresorer i l'Interventor Municipals, respectivament, d'acord amb la Llei 15/2010, de 5 de juliol, sobre les mesures de lluita contra la morositat:

- Informe trimestral de les obligacions amb incompliment del termini de pagament, corresponent al primer trimestre de l'exercici de 2014.
- Informe trimestral de les factures no tramitades després de tres mesos, corresponent al primer trimestre de l'exercici de 2014.

I, el Sr. Alcalde diu: "Aquí val a dir que, el termini de pagament de les factures ha estat de 26 dies després d'estar conformades. Per tant, complim en escriure amb la Llei de Morositat."

El Ple de la Corporació es dóna per assabentat.

El Sr. Alcalde diu: "Una altra qüestió de donar compte."

1.5.- Donar compte de la sentència 69/2014, del Jutjat Penal número 2 de Girona.

Es dóna compte de la sentència 69/2014, del Jutjat Penal número 2 de Girona, per la qual es condemna a SSC com autor responsable d'un delictes de lesions per imprudència greu, en concurs ideal, amb un delictes de conducció sota la influència de begudes alcohòliques i un delictes de conducció temerària.

Tanmateix, s'haurà d'indemnitzar a l'Ajuntament de Banyoles, com a perjudicat, en la quantitat de 851,63€ amb la responsabilitat subsidiària de la propietària del vehicle.

Aquestes quantitats s'acreditaran, des de la data de la sentència i fins al seu pagament complet, l'interès fixat en l'article 576 de la Llei d'Enjudiciament Civil.

El Sr. Alcalde diu: "És una condemna en què, aquí hi ha hagut un vehicle de la Policia Local que es va xafar en una fuga. A partir d'aquí ha estat condemnada la persona en qüestió a indemnitzar a l'Ajuntament en 851,63 euros. És així."

El Ple de la Corporació es dóna per assabentat.

El Sr. Alcalde diu: "Passem als punts de la següent comissió informativa. Passem al primer punt. Sr. Secretari si vol llegir les propostes d'acord."

COMISSIO INFORMATIVA DE SERVEIS TERRITORIALS

2.1.- Aprovació inicial del conveni urbanístic subscrit amb els Srs. JAB i MID, en data 11 d'abril de 2014, per a la cessió de zones verdes i vialitat al Puig d'en Colomer.

Els Srs. JDC, MBP i MID, són titulars de la finca registral 3640, inscrita al Registre de la Propietat de Banyoles al tom 2855, llibre 228, foli 12. Després de les segregacions efectuades la resta d'aquesta finca registral és de 12.810,1310 m2 i es destina a zona verda i vials de cessió obligatòria a l'Ajuntament de Banyoles.

En data 30 de setembre de 1993 es va aprovar definitivament la divisió de la unitat d'actuació UA17 en dos polígons, A i B, per tal de fer més factible l'execució dels mateixos.

Una part de la referida finca estava inclosa a la unitat d'actuació UA17B.

Per acord del Ple de data 4 de maig de 1995 es va declarar, de conformitat amb l'article 73 del Reglament de gestió urbanística, la innecessàriament de la reparcel·lació de la UA17B en pertànyer la totalitat dels terrenys de la unitat a un sòl propietari i en tractar-se de sòl urbà i es va aprovar el projecte de parcel·lació de la pròpia unitat d'actuació UA17B redactat per l'arquitecte Amadeu Fabra i Masó i presentat pels Srs. JDC i Sres. MBP i MID, atorgant-los les pertinents llicències de parcel·lació.

En virtut d'aquest acord plenari, els titulars de la parcel·la única, finca registral 3640, varen cedir les zones verdes i els vials a favor de l'Ajuntament de Banyoles.

Resta pendent la inscripció al Registre de la Propietat a favor de l'Ajuntament de Banyoles de 2.334'48 m2 de vialitat i de 2.684 m2 de zones verdes corresponents a la unitat d'actuació UA17B, cedits a l'Ajuntament de Banyoles, en virtut del referit projecte de parcel·lació, que s'han de segregar de la finca registral 3640.

Resta pendent formalitzar la cessió gratuïta i lliure de càrregues i gravàmens a favor de la Corporació de la resta de la finca registral 3640 (8.328,13m2) destinada efectivament a vialitat, per donar compliment a les previsions del TRPGOU de Banyoles. De document núm. 2 s'adjunta plànol de situació i de document núm. 3 s'adjunta plànol de les superfícies a cedir sobre planejament vigent.

Vist el que disposen els articles 8.3 i 104 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme i els articles 25 i 26 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

Per tot l'anterior, es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents ACORDS:

PRIMER.- APROVAR INICIALMENT el conveni urbanístic subscrit amb els Srs. JAB i MID, en data 11 d'abril d e2014 per a la cessió de zones verdes i vialitat al Puig d'en Colomer.

El text íntegre de l'annex té el següent tenor literal:

"Banyoles, 11 d'abril de 2014

REUNITS

D'una banda, l'Excm. Sr. Alcalde-President de l'Ajuntament de Banyoles, Sr. MIQUEL NOGUER I PLANAS, assistit per la Secretaria Accidental de la Corporació, Sra. Cristina Palomino i Pellicer, en la seva condició de fedatària pública municipal.

D'una altra, el Sr. JAB, major d'edat, amb domicili al carrer , DNI i la Sra. MID, major d'edat, amb domicili al carrer , DNI .

INTERVENEN

El primer en nom i representació de l'Ajuntament de Banyoles; el sr. JAB, en nom i representació pròpia, com a hereu universal de la Sra. MBP, i la Sra. MID, en nom i representació pròpia

Ambdues parts es reconeixen capacitat legal suficient per a l'atorgament del present CONVENI URBANÍSTIC als efectes del qual

EXPOSEN

PRIMER.- Que els srs. JDC, MBP i MID, són titulars de la finca registral 3640, inscrita al Registre de la Propietat de Banyoles al tom 2855, llibre 228, foli 12. De document núm. 1 s'adjunta nota simple de la referida finca.

Que després de les segregacions efectuades la resta d'aquesta finca registral és de 12.810,1310 m² i es destina a zona verda i vials de cessió obligatòria a l'Ajuntament de Banyoles.

SEGON.- Que en data 30 de setembre de 1993 es va aprovar definitivament la divisió de la unitat d'actuació UA17 en dos polígons, A i B, per tal de fer més factible l'execució dels mateixos.

TERCER.- Que una part de la referida finca estava inclosa a la unitat d'actuació UA17B.

Que per acord del Ple de data 4 de maig de 1995 es va declarar, de conformitat amb l'article 73 del Reglament de gestió urbanística, la innecessàriament de la reparcel·lació de la UA17B en pertànyer la totalitat dels terrenys de la unitat a un sòl propietari i en tractar-se de sòl urbà i es va aprovar el projecte de parcel·lació de la pròpia unitat d'actuació UA17B redactat per l'arquitecte Amadeu Fabra i Masó i presentat pels Srs. JDC i Sres. MBP i MID, atorgant-los les pertinents llicències de parcel·lació.

En virtut d'aquest acord plenari, els titulars de la parcel·la única, finca registral 3640, varen cedir les zones verdes i els vials a favor de l'Ajuntament de Banyoles.

Que resta pendent la inscripció al Registre de la Propietat a favor de l'Ajuntament de Banyoles de 2.334'48 m² de vialitat i de 2.684 m² de zones verdes corresponents a la unitat d'actuació UA17B, cedits a l'Ajuntament de Banyoles, en virtut del referit projecte de parcel·lació, que s'han de segregat de la finca registral 3640.

QUART.- Que resta pendent formalitzar la cessió gratuïta i lliure de càrregues i gravàmens a favor de la Corporació de la resta de la finca registral 3640 (8.328,13m²) destinada efectivament a vialitat, per donar compliment a les previsions del TRPGOU de Banyoles. De document núm. 2 s'adjunta plànol de situació i de document núm. 3 s'adjunta plànol de les superfícies a cedir sobre planejament vigent.

En virtut de l'exposat, ambdues parts subscriuen el present CONVENI URBANÍSTIC d'acord amb les següents,

ESTIPULACIONS

PRIMERA.- Els Srs. JDC, MBP i MID, varen cedir, gratuïtament i lliure de càrregues i gravàmens, a l'Ajuntament de Banyoles la propietat de les porcions de terreny destinades a vialitat i zones verdes de la unitat d'actuació UA17B, que s'han de segregat de la finca registral 3640, tom 2855, llibre 228, foli 12, per tal de donar compliment a allò previst en el TRPGOU de Banyoles:

La descripció d'aquestes porcions de terreny procedents de la unitat d'actuació UA17b, a efectes de la seva segregació i per tal de procedir a la seva inscripció al Registre de la Propietat és la següent:

FINCA 1 – Zona Verda V1

Porció de terreny, procedent de la UA17b i situada a l'entorn del Mirador Joan de Palau, destinat a zona verda d'extensió, pendent de medició topogràfica, de 1.819 m² i de forma trapezoïdal asimètrica. Conformava el talús situat a la banda nord-est del mirador Joan de Palau; llinda al nord-est amb el C/ Antoni M. Rigau i Rigau, antic C/ Circumval·lació al Puig, al sud-est amb l'últim tram del referit C/ Antoni M. Rigau i Rigau, al Sud-oest amb el C/ Puig Colomer i al nord-oest amb escales d'accés al Mirador Joan de Pau.

De document núm.4 s'adjunta plànol de la referida porció de terreny objecte de cessió.

FINCA 2- Zona Verda V2

Porció de terreny, procedent de la UA17b i situada a l'entorn del Mirador Joan de Palau, destinat a zona verda d'extensió 601 m² i de forma circular asimètrica. Conformava el talús situat a la banda oest del mirador Joan de Palau; llinda al nord en part amb el vial d'accés a

les parcel·les situades a la banda nord-oest de la UA17 i en part amb el C/ Puig Colomer, a l'est amb el mirador Joan de Palau, al sud en part amb el mirador Joan de Palau i en part amb el vial d'accés a les parcel·les situades a la banda nord-oest de la UA17, a l'oest amb el vial d'accés a les parcel·les situades a la banda nord-oest de la UA17.

De document núm.5 s'adjunta plànol de la referida porció de terreny objecte de cessió.

FINCA 3- Zona verda V3

Porció de terreny, procedent de la UA17b i situada a l'entorn del Mirador Joan de Palau, destinat a zona verda d'extensió 264 m² i de forma trapezoïdal asimètrica. Conformava part del talús situat a la banda sud del mirador Joan de Palau; llinda al nord i a l'est amb el vial d'accés a les parcel·les situades a la banda nord-oest de la UA17, al sud amb la zona verda de la UA17a, pendent de desenvolupament, i a l'oest amb zona de xalets aïllats.

De document núm.6 s'adjunta plànol de la referida porció de terreny objecte de cessió.

FINCA 4 – Vials Mirador Joan de Palau

URBANA- Porció de terreny, procedent de la UA17b i situada a l'entorn del Mirador Joan de Palau, destinat a vials d'extensió, pendent de medició topogràfica, de 1.798m². Correspon als vials inclosos en la UA17. Incorpora l'últim tram del C/ Puig Colomer, el mirador Joan de Palau, el vial d'accés a les parcel·les situades a la banda nord-oest de la UA17, part del tram d'escales situades a l'est del mirador i el tram d'escala que comunica el mirador Joan de Palau amb el C/ Antoni M. Rigau i Rigau, antic C/ Circumval·lació al Puig. Llinda al nord amb el C/ Antoni M. Rigau i Rigau, antic C/ Circumval·lació al Puig, a l'est amb finca de Jordi Saguer i el C/ Puig Colomer, al sud amb en Jose Vim Pairo, a través de zona verda, i a l'oest amb Maria Colomer Badia i Montserrat Delclós.
aïllats.

De document núm. 7 s'adjunta plànol de la referida porció de terreny objecte de cessió.

SEGONA.- Els Srs. JAB i la Sra. MID, cedeixin gratuïtament i lliure de càrregues i gravàmens a l'Ajuntament de Banyoles una porció de terreny de 8.258,96m², que es correspon amb la resta de la finca registral 3640, afectada per vialitat, per tal de donar compliment a allò previst en el TRPGOU, la descripció de la qual és la següent :

FINCA 5

URBANA- Porció de terreny destinat a vials d'extensió aproximada de 8.328,13m², pendent de medició topogràfica. Incorpora el C/ Antoni M. Rigau i Rigau, antic C/ Circumval·lació al Puig en el seu tram entre el C/ Circumval·lació al Puig i la UA17, el tram del C/ Circumval·lació al Puig entre el C/ Winthuysen i C/ Divina pastora, el tram del C/ Winthuysen que connecta el C/ Circumval·lació al Puig amb el Passeig de la Puda, el tram del C/ Divina pastora que connecta el C/ Circumval·lació al Puig amb el Passeig Mossèn Lluís Constans, les escales que comuniquen el C/ Antoni M. Rigau i Rigau, amb el C/ Circumval·lació al Puig, les escales que comuniquen el C/ Antoni M. Rigau i Rigau amb el Passeig Mossèn Lluís Constans, les escales que comuniquen el C/ Antoni M. Rigau i Rigau amb el C/ Circumval·lació al Puig i el tram d'escala situada a la banda est que comunica el C/ Circumval·lació al Puig amb la UA17.
De document núm. 8 s'adjunta plànol de la referida porció de terreny objecte de cessió.

TERCER.- Un cop s'hagi procedit a l'acceptació i adjudicació de l'herència del Sr. JDC, s'haurà de procedir a ratificar la cessió efectuada a l'estipulació segona i aquesta ratificació s'haurà d'incorporar com a annex al present conveni.

QUART.- Correspon a l'Ajuntament de Banyoles la urbanització del vial que va des del carrer Circumval·lació al carrer Antoni M. Rigau i Rigau, que figura al plànol que s'adjunta de document núm. 9, en un termini de 4 anys, i en tot cas d'acord amb les disponibilitats pressupostaries.

CINQUÈ.- L'Alcalde accepta la cessió gratuïta i lliure de càrregues i gravàmens de les porcions de terreny descrites en les estipulacions primera i segona per destinar-les a les finalitats previstes pel planejament vigent.

SISÈ.- L'Ajuntament de Banyoles adoptarà totes les formalitats necessàries que determina el Reial Decret 1093/1997, de 4 de juliol, pel qual s'aproven les normes complementàries al Reglament per a l'execució de la Llei hipotecària sobre inscripció en el registre de la propietat d'actes de naturalesa urbanística per tal que el Sr. Registrador inscriui la referida cessió a favor d'aquest Ajuntament; anant a càrrec dels cedents les despeses que amb motiu de la inscripció es produeixin.

SETÈ.- El present conveni urbanístic, que té naturalesa administrativa, serà eficaç una vegada ratificat pel Ple de l'Ajuntament.

Llegit el present conveni i en prova de conformitat se signa per triplicat exemplar, en el lloc i data a dalt ressenyats."

SEGON.- SOTMETRE l'esmentat conveni a INFORMACIÓ PÚBLICA d'un mes mitjançant anunci publicat al BOP de Girona, en el tauler d'anuncis i en la pàgina web de la Corporació, de conformitat amb els articles 8.3 i 104 del TRLUC i 25 i 26 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme; transcorregut l'esmentat termini sense presentar-se al·legacions s'entendrà definitivament aprovat sense necessitat d'ulterior acord.

TERCER.- TRAMETRE una còpia al Departament de Territori i Sostenibilitat en el termini d'un mes des de llur aprovació per tal que sigui inserit en la secció de convenis urbanístics de l'instrument de divulgació telemàtica del planejament urbanístic de l'Administració de la Generalitat

QUART.- Facultar l'Alcalde o qui legalment el substitueixi en el càrrec per tal de firmar i atorgar tots els documents que siguin necessaris per a l'efectivitat dels anteriors acords.

CINQUÈ.- NOTIFICAR el present acord als interessats.

El Sr. Alcalde diu: "Moltes gràcies.
Sr. Vilanova."

Parla el Sr. Miquel Vilanova Cullell, Regidor d'Urbanisme, i diu: "Sr. Alcalde. Sres. i Srs. Regidores i Regidors.

Senzillament, es tracta d'un acord i d'unes estipulacions que afecten a una qüestió que deriva del setembre de l'any 1993, en què es va fer una divisió en la Unitat d'Actuació, UA17, i que implicava la cessió per part dels titulars d'una sèrie de zones verdes i de vials a favor de l'Ajuntament.

En el seu dia aquesta inscripció en el Registre de la Propietat d'aquestes zones verdes i vialitats va quedar paralitzada. Per tant, quedava per formalitzar aquesta cessió gratuïta obligatòria i la inscripció en el Registre de la Propietat a favor de l'Ajuntament d'aquests metres quadrats de vialitat i de zones verdes.

Llavors. L'objecte d'aquest acord, d'aquest conveni, és precisament formalitzar aquesta cessió gratuïta; permetre que l'Ajuntament finalment pugui inscriure en el registre al seu favor aquestes zones verdes i aquesta vialitat i al mateix temps establir un termini de quatre anys perquè l'Ajuntament pugui efectuar les obres d'aquesta vialitat. Les obres consisteixen en unes escales que comunicaran la part baixa del Carrer de Circumval·lació amb el Mirador de Joan de Palau, tal i com estava previst en el Pla General."

El Sr. Alcalde diu: "Molt bé.

Per tant, al final s'ha formalitzat després de no sé quants anys aquest tema i el dia de la Festa dels Dolors es va poder signar.

Alguna consideració part de vostès, no ?. Entenc que s'aprova..."

El Sr. Alcalde sotmet a votació l' Aprovació inicial del conveni urbanístic subscrit amb els Srs. JAB i MID, en data 11 d'abril de 2014, per a la cessió de zones verdes i vialitat al Puig d'en Colomer.

El Ple de la Corporació ho aprova per unanimitat.

El Sr. Alcalde diu: "Passem al punt 2).
Sr. Secretari pot llegir les propostes d'acord."

2.2.- Aprovació inicial del Reglament del servei municipal de clavegueram de Banyoles.

VIST el Reglament del Servei Municipal de Clavegueram de Banyoles, l'objecte del qual és la regulació del Servei de Clavegueram al terme Municipal de Banyoles, en concret garantir el correcte funcionament del sistema públic de clavegueram en baixa d'aigües residuals, així com la xarxa separativa d'aigües pluvials i del seu aprofitament.

Tanmateix el present reglament té per objecte la regulació de les relacions entre el Prestador del Servei, sigui l'Ajuntament o un particular, i els seus usuaris, assenyalant els drets i obligacions bàsiques per cada una de les parts, sense perjudici de les atribucions d'altres Administracions.

Les ordenances i reglaments són disposicions administratives de caràcter general i de rang inferior a la Llei, però instruments normatius solemnes subjectes a un procediment formal.

La competència municipal per dictar aquest reglament dimana tant del marc constitucional, com també de la pròpia Llei 7/1985, de 2 de d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), en concret dels articles 25 i 26, i del Decret legislatiu 2/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, articles 66 i 67, que possibiliten la potestat reglamentària de la Corporació en aquesta matèria.

L'article 26 de la LRBRL i l'article 67 a) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, configuren el clavegueram com a servei mínim obligatori en tots els municipis, podent prestar-lo l'Ajuntament, de forma directa o indirecta, mitjançant qualsevol de les formes previstes per a la gestió dels serveis públics.

La normativa aplicable a la redacció, tramitació i modificació de les ordenances i reglaments municipals ve configurada essencialment per les següents disposicions:

- Article 49 i 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 de d'abril, reguladora de les bases de règim local.
- Article 56 del RDL 781/1986 pel qual s'aprova el Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local
- Article 178 del Decret legislatiu 2/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Articles 60 i ss del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals

D'acord amb la normativa esmentada correspondrà al Ple de la Corporació aprovar inicialment el Reglament.

L'acord d'aprovació, juntament amb el projecte de la norma, s'han de sotmetre a informació pública mitjançant un anunci que s'haurà de publicar al Butlletí Oficial de la Província, al Diari oficial de la Generalitat de Catalunya, a un dels mitjans de comunicació escrita diària i en el tauler d'anuncis de la corporació, pel termini de trenta dies, per a la formulació de reclamacions i al·legacions.

L'aprovació definitiva del Reglament correspon al Ple. En cas que s'hagin presentat reclamacions o al·legacions durant el tràmit d'audiència, s'han de resoldre de forma raonada, en el mateix acord d'aprovació. Quan no s'hagi presentat cap reclamació o al·legació l'acord d'aprovació inicial esdevé definitiu.

L'acord d'aprovació definitiu del Reglament i la còpia íntegra i fefaent d'aquest s'hauran de trametre a l'Administració de l'Estat i a la de la Generalitat de Catalunya.

El Reglament entrarà en vigor, d'acord amb el que disposa l'article 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local (LRBRL), quan hagi estat publicat íntegrament el seu text i hagi transcorregut el termini de 15 dies establert a l'article 65.2.

Vist l'informe jurídic numero 2014.1116 emes per la TAG de l'àrea de Serveis Territorials.

Per tot l'anterior, es proposa al Ple l'adopció dels següents ACORDS:

PRIMER.- APROVAR INICIALMENT el REGLAMENT DEL SERVEI MUNICIPAL DE CLAVEGUERAM DE BANYOLES.

SEGON.- DISPOSAR la sotmissió a informació pública mitjançant un anunci a publicar al Butlletí Oficial de la Província de Girona, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, a un dels mitjans de comunicació escrita diària i en el tauler d'anuncis de la Corporació, pel termini de trenta dies, per a la formulació de reclamacions i suggeriments. En el cas que no es presentin reclamacions o suggeriments s'entendrà definitivament aprovada. Un cop aprovat definitivament, s'ha de trametre en el termini de 15 dies a l'Administració de l'Estat i a la Generalitat de Catalunya l'acord d'aprovació definitiva del Reglament i la còpia íntegra i fefaent d'aquest.

El Sr. Alcalde diu: "Sr. Vilanova."

El Sr. Miquel Vilanova Cullell, Regidor d'Urbanisme, diu: "Gràcies Sr. Alcalde.

Com bé diu la seva pròpia paraula, és un reglament que no tenim a Banyoles i que puguem disposar d'una normativa concreta i pròpia des del nostre municipi sobre el servei municipal de clavegueram.

Com sabem, és un servei bàsic que es pot exercir o bé des de l'Ajuntament o bé a través d'una gestió indirecta, però, que, en tot cas, necessitem d'una normativa que ens ajudi a saber que s'està fent. Saber, una mica, on tenim el clavegueram, com està feta i distribuïda les aigües brutes de les aigües pluvials, i, que ens permeti tenir un instrument de control dels abocaments; sobretot, de tipus domèstic, també, industrial, però, sobretot, el domèstic, perquè per qüestions d'antiguitat hi ha moltes cases que ho havien estat abocant antigament als recs perquè, anys abans, el rec havia estat considerat pràcticament -una claveguera-.

Llavors. Des de Medi Ambient s'està fent, des de fa temps, una feina molt detallada d'anar eliminant tots aquests petits abocaments. I, per part dels serveis tècnics territorials i dels enginyers de la Casa s'havia detectat que no tenim una reglamentació que ens permeti, fins i tot, sancionar i obrir processos disciplinaris amb certes garanties.

Per això, fem aquesta aprovació inicial d'aquest reglament. I, tot i que és un treball molt tècnic per tot el tema dels embornals i de les escomeses, com que estem en una aprovació inicial, mirem-ho i parlem-ne de com es pot treballar i modificar."

El Sr. Alcalde diu: "Gràcies Sr. Vilanova. Sr. Luengo vostè ha demanat la paraula."

El Sr. Joan Luengo Sala, Portaveu del grup municipal d'Iniciativa per Catalunya Verds-Independents de Banyoles, diu: "Bona nit a totes i a tots. Tal i com va fer el nostre grup amb el Reglament del servei municipal d'aigua potable ens abstindrem per tal de mirar, en aquest temps que tenim de presentar al·legacions, revisar-nos correctament aquest reglament que vostès presenten sobretot per veure com s'escriu i com es determina el tema del clavegueram industrial i domèstic. A veure com funciona. I, ens reservem l'opció a presentar al·legacions que ho veurem quan hàgim pogut investigar i estudiar a fons aquest nou reglament. Per tant, ens abstindrem."

El Sr. Alcalde diu: "Molt bé. Vostès volen la paraula vostès, sí?."

El Sr. Ferriol Masó Frigolé, Regidor del grup municipal de la CUP, els diu: Bona nit, Alcalde, Regidors, Regidores, Ciutadans. Era per dir que, el nostre grup hi votarà a favor. Però, sí que en alguna ocasió n'hem parlat amb el Regidor que porta aquest tema i se'ns ha comentat que aquest reglament és molt tècnic, i, que marca els paràmetres de quines seran les aigües residuals, de quin serà el model de sanció, i, que com molts reglaments que es posen en marxa s'ha de veure si el rodatge és l'adequat. També, entenem que falta algun document complementari per saber exactament quines són les tapes que es trobem a cada carrer. També, segons tenim entès encara no està completa tota la Ciutat, falta acabar-ho de posar en marxa. I, falta aquest document que expliqui exactament quines són les tapes i a cada carrer quina és la situació actual. Nosaltres, d'entrada, el que farem també és que ens ho mirarem més a fons, però, de moment donem aquest vot positiu."

El Sr. Alcalde diu: "I, vostès tenen alguna consideració a fer?."

Bé. Val a dir que el tema aquest del clavegueram sí que hi ha mitja Ciutat estudiada.

I, el presentarem algun dia d'aquests quan el Regidor ho tingui ben preparat. Ara, anem per fer la resta de la Ciutat en què apart de les tapes que s'han anat aixecant totes, per saber on estan, a quin costat hi ha el clavegueram, i, per on passen pels tipus de connexions.

Aquí el que no fa aquest reglament és això. Aquell serà un plànol d'ubicació del clavegueram de la Ciutat. Aquí el que fa és precisament dir si hi ha clavegueram d'alta o de baixa i dir quines són les connexions, etc, que són unes qüestions més tècniques.

Són dos projectes. Un, és el reglament pròpiament dit, i, l'altre serà tenir un plànol on hi hagi dibuixat tot el clavegueram de la Ciutat de Banyoles que és el que vostè diu i que podríem dir que, quasi, el 50% del treball ja està fet."

El Sr. Alcalde sotmet a votació l' Aprovació inicial del Reglament del servei municipal de clavegueram de Banyoles, essent la votació de 16 vots a favor (dels grups municipals: Convergència i Unió, Jordi Bosch Lleó-Regidor no adscrit, Junts per Banyoles i CUP) i 1 abstenció (del grup municipal: Iniciativa per Catalunya Verds-Independents de Banyoles).

El Ple de la Corporació ho aprova per majoria absoluta.

El Sr. Alcalde diu: "Ara passem al punt 3) d'aquesta comissió informativa. Sr. Secretari, vostè llegirà les propostes d'acord, i, el Sr. Vilanova farà l'explicació..."

2.3.- Aprovació provisional de la Modificació puntual del TR del PGOU a l'àmbit de PE II, la UA5C i els terrenys d'ús industrial col·lindants entre els Carrers dels Blanquers, Girona, Barcelona i Ronda del Monestir.

El Ple de la Corporació, en sessió celebrada en data de 29 d'abril de 2013 va adoptar, entre d'altres, l'acord d'aprovar inicialment la Modificació Puntual del Pla General d'Ordenació Urbana de Banyoles de l'Àmbit del PEII, UA5c i els terrenys d'ús industrial adjacents entre els carrers dels Blanquers, Girona, Barcelona i Ronda del Monestir, promoguda per l'Ajuntament de Banyoles i redactada per l'arquitecte Miquel Poch i Clara.

En el propi acord es va DISPOSAR sotmetre l'aprovació inicial A INFORMACIÓ PÚBLICA d'un mes mitjançant la publicació de l'edicta corresponent en el BOP de Girona, en un diari de gran difusió i en la pàgina Web de l'Ajuntament.

Tanmateix es va SUSPENDRE, de conformitat amb els articles 73 i 74 del TRLUC, l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lacions o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, en l'àmbit objecte de la Modificació Puntual, quan les noves determinacions comportin una modificació del règim urbanístic, d'acord amb el plànol de delimitació que s'acompanya.

No obstant l'anterior, d'acord el que disposa l'article 102.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, es podran atorgar les llicències fonamentades en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat.

L'objecte d'aquesta modificació puntual del planejament general és canviar l'actual ús industrial que presenta l'àmbit format pels carrers carrer Girona, Blanquers, Ronda Monestir i Barcelona a ús residencial, com a conseqüència del futur trasllat de l'activitat desenvolupada per la mercantil JUNCA GELATINES S.L que ocupa bona part de l'àmbit i d'acord amb el conveni urbanístic subscrit en data 17 de desembre de 2010.

Al mateix temps, d'acord amb el referit conveni urbanístic, pretén garantir la represa d'aquesta activitat en un altre àmbit.

Aquesta transformació d'ús és valorada positivament tant des de la perspectiva de possibilitar el creixement vertebrat de la malla residencial de Banyoles que termenja amb aquest àmbit, eliminant d'aquesta manera les molèsties que deriven del desenvolupament d'aquesta activitat, com pel que fa al manteniment i potenciació d'aquesta activitat industrial en un altre emplaçament que possibiliti executar les inversions que l'adaptació tecnològica requereix, quedant així justificada la iniciativa i l'oportunitat i la conveniència amb relació als interessos públics i privats concurrents.

L'àmbit de la modificació aprovada inicialment compren les illes delimitades pel carrer Girona, carrer Blanquers, Ronda Monestir i carrer Barcelona, terrenys de propietat privada i també terrenys destinats a vialitat de propietat municipal.

S'emplaça a la banda sud-est del nucli urbà del municipi, i presenta una superfície total de 80.278,00 m². El sòl és ocupat bàsicament per instal·lacions industrials i algun habitatge a l'extrem sud.

El vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Banyoles classifica els terrenys com a sòl urbà amb la qualificació d'Illes industrials (I.3), que són aquells destinats a l'ocupació per naus i instal·lacions de producció o magatzem, segons les pròpies exigències de l'activitat que hi té lloc. La zona d'Illes industrials, presenta un índex d'edificabilitat neta de 1,5 m²/m².

L'illa formada pels carrers Barcelona, Girona, Badalona i Constància forma part del Pla Especial de transformació d'ús P.E. III, delimitat amb els objectius de canviar l'actual ús industrial que presenta l'àmbit per passar a ús residencial, definir l'entrada principal a la ciutat per la banda sud, i per millorar i ampliar el parc d'habitatges al sector. Aquest Pla especial encara no s'ha desenvolupat.

L'àmbit forma part d'una de les àrees d'estratègia específica delimitades en el Pla Director Urbanístic del Pla de l'Estany, aprovat definitivament en data 12 d'abril de 2010 pel conseller de Política Territorial i Obres Públiques i publicat al DOGC núm. 5613, de data 22 d'abril de 2010, amb l'objectiu de canviar l'ús i efectuar la reforma interior del sector per solucionar l'actual disfunció que presenta aquest sòl industrial a l'interior del nucli de Banyoles, segons preveu l'article 68.3 c).

La proposta presentada estructura l'àmbit a partir de l'actual trama viària de carrers ja formada, ordena els espais lliures públics agrupant-los en la seva major part al voltant del traçat del Rec Major, entre el carrer Blanquers i el carrer Barcelona i, per últim, situa la zona d'equipaments al final d'aquest recorregut amb front al carrer Barcelona. També preveu una franja de zona verda afrontant a la Ronda Monestir, entre els futurs habitatges i les instal·lacions de l'altra banda de la Ronda. La resta d'espai es destina a illes amb aprofitament privat per a la construcció d'habitatges.

L'ordenació de l'àmbit es planteja com una continuació de la trama existent als sectors veïns. Es respecta l'actual xarxa de carrers, i s'amplia la seva dimensió per adaptar-se a la nova situació.

La modificació preveu que el Sector delimitat serà desenvolupat a través d'un Pla de Millora Urbana, el qual podrà formular-se a través de Subsectors de planejament.

El sector és travessat per el Rec Major, que forma part del Sistema de l'Estany. Es planteja integrar-lo a la zona d'espais lliures públics, en el seu recorregut entre el carrer Blanquers i el carrer Barcelona.

Els paràmetres urbanístics són els següents:

- Superfície total: 80.278 m²
- Edificabilitat bruta: 1,20 m²/m² (sostre màxim = 96.333,60 m²)
- Superfície total d'espais lliures i equipaments (22,5% sobre l'edificabilitat): 21.675,06 m²
- Superfície mín. per espais lliures (15% sobre l'edificabilitat): 14.450,04 m²
- Alçada reguladora màxima: PB+4PP = 15,50 m
- Façana mínima: 8,00 ml
- Parcel·la mínima = 160 m²
- Tipologia dels habitatges:

Habitatges de protecció pública – Sòl corresponent al 30% del sostre que es qualifiqui per a l'ús residencial de nova implantació del qual, com a mínim, s'ha de destinar a habitatges amb protecció oficial de règim general, de règim especial, o d'ambdós règims, o els règims que determini com a equivalents la normativa en matèria.

Habitatge lliure – Sòl corresponent al 70% restant.

- Densitat màxima d'habitatges: D'acord amb els percentatges del PGOU
- Reserva mín. de places d'aparcament: D'acord amb les previsions del PGOU

- Usos admesos: residencial i compatibles (els mateixos que permet el PGOU en zones similars).

Simultàniament al tràmit d'informació pública es va demanar informe als Organismes afectats per raó de les seves competències sectorials.

En data 10 de setembre de 2013, RGE 10386, es rep informe en relació a l'estudi d'avaluació de la mobilitat generada, d'acord al que disposa l'article 18.3 de la llei de mobilitat i del decret 344/2006 de regulació dels estudis de mobilitat segons el qual aquest estudi presenta les següents mancances respecte els continguts que demana el Decret 344/2006 que caldria resoldre.

" ...L'estudi calcula que l'àmbit generarà al voltant de 9.333 viatges diaris considerant els desplaçaments generats pels usos residencials, d'equipaments i zones verdes. També calcula el número de places d'aparcaments per a bicicletes i vehicles que requereix el sector. En el cas de les bicicletes, aplicant els ràtios del Decret, s'estimen unes 900 places, tot i que l'estudi proposa només 40. Caldria que es reservés un espai per l'emplaçament de més places, en previsió que augmenti la quota d'ús de la bicicleta. Pel que fa a les places de vehicle privat, l'estudi fa una reserva de 717 places d'aparcament, que hauran d'estar situades fora de via pública, però no en reserva places per a motocicletes.

L'estudi fa les propostes de xarxes d'itineraris principals per a vianants, bicicletes i de xarxa bàsica per a vehicles, però manquen els plànols de representació de les propostes, segons el que disposa l'article 12 b), d) i e). A més, cal que s'exposi que en futures fases de planejament, els paràmetres de disseny dels vials hauran de quedar perfectament definits, tot respectant les determinacions de l'article 4 del Decret.

Pel que fa al transport col·lectiu de superfície, manca la representació en el plànol de xarxa viària de les estacions de ferrocarril i d'autobusos existents i de les previstes en un pla o projecte aprovat definitivament per l'administració competent, així com la previsió de la xarxa d'itineraris per a transport col·lectiu de superfície, en els termes establerts a l'article 16 representada en el plànol de xarxa viària del document urbanístic objecte d'avaluació..."

En data 25 de setembre de 2013, RGE 10990 es presenta document d'informació complementaria en relació a l'Estudi d'avaluació de la mobilitat generada que incorpora les prescripcions anteriors.

En data 4 de març de 2014, RGE 2669, AGRIENERGIA, SA manifesta la voluntat de que els seus terrenys siguin exclosos d'aquest àmbit de transformació d'ús, atès que el contrari afectaria greument el manteniment de la seva activitat i els llocs de treball que genera, atenent a l'actual conjuntura econòmica.

Un cop valorades les circumstàncies concurrents s'estima procedent estimar la referida al·legació, excloent de l'àmbit de la modificació inicialment aprovada els terrenys propietat d'AGRIENERGIA, SL i mantenint els mateixos paràmetres urbanístics.

Els paràmetres urbanístics són els següents:

- Superfície total: 60.067 m²
- Edificabilitat bruta màxima: 1,20 m²/m² (sostre màxim = 72.080,40 m²)
- Superfície total espais lliures i equipaments (22,50m² sobre l'edificabilitat): 16.218m².
- Superfície mín. espais lliures (15% sobre edificabilitat) : 10.812m²
- Alçada reguladora màxima: PB+4PP = 15,50 m
- Façana mínima: 8,00 m
- Parcel·la mínima = 160 m²

Pel que fa a l'ordenació es preveu una zona verda a la banda sud del carrer Constància i s'enretira l'edificació respecte del front de la ronda Monestir de manera que es permeti una franja verda donant façana al sòls industrials adjacents.

L'oportunitat i la conveniència amb relació als interessos públics i privats concurrents d'aquesta transformació d'ús no queda afectada per la circumstància esmentada al paràgraf anterior.

Els terrenys que es proposa excloure de l'àmbit de la Modificació aprovada inicialment estan classificats en el planejament vigent com a sòl urbà amb la qualificació d'Illes industrials (I.3), sense que es prevegi respecte d'aquests el canvi d'ús.

Vist l'informe tècnic i jurídic numero 2014.1122 emes per l'arquitecte municipal i la TAG de l'àrea de Serveis Territorials en data 24 d'abril de 2014, i d'acord al que disposa l'article 112 del Reglament de la Llei d'Urbanisme no s'ha de procedir a nova informació pública del projecte de pla urbanístic modificat, atès que la modificació no suposa un canvi substancial, entenent per tal, d'acord amb el precepte citat, el que suposa l'adopció de nous criteris respecte a l'estructura general o al model d'ordenació del territori i l'adopció de nous criteris respecte a la classificació del sòl.

Per tot l'anterior es proposa al Ple l'adopció dels següents ACORDS:

PRIMER.- ESTIMAR l'al·legació formulada per AGRIENERGIA, SL, en data 4 de març de 2014, RGE 2669, en el sentit d'excloure els terrenys propietat de la referida mercantil de l'àmbit de la modificació aprovada inicialment, mantenint la resta de paràmetres i determinacions, d'acord amb Vist l'informe tècnic i jurídic numero 2014.1122 emes per l'arquitecte municipal i la TAG de l'àrea de Serveis Territorials en data 24 d'abril de 2014.

SEGON.- MODIFICAR l'àmbit de suspensió de tramitació d'instruments urbanístics i d'atorgament de llicències exclouent els terrenys de la mercantil AGRIENERGIA, SL.

TERCER.- APROVAR PROVISIONALMENT la MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA DE BANYOLES DE L'ÀMBIT DEL PEII, UA5c I ELS TERRENYS D'ÚS INDUSTRIAL ADJACENTS ENTRE ELS CARRERS DELS BLANQUERS, GIRONA, BARCELONA I RONDA DEL MONESTIR.

QUART.- TRAMETRE CÒPIA de l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme per a la seva aprovació definitiva.

El Sr. Alcalde diu: "Sr. Vilanova."

El Sr. Miquel Vilanova Cullell, Regidor d'Urbanisme, diu: "Gràcies Sr. Alcalde. Sres. i Srs. Regidores i Regidors.

És un tema que ja l'havíem debatut en ocasió de l'aprovació inicial.

Aquí el que ha succeït és que durant la fase d'al·legacions, hi va haver una empresa de Banyoles Agri-Energia, en concret, que va manifestar la voluntat que els seus terrenys i la seva indústria quedés exclosa d'aquesta operació urbanística que l'afecta bàsicament, i, que s'havia fet per permetre que l'Empresa Juncà pogués sortir de la ubicació que està actualment i es pogués finançar la seva ubicació en un lloc més adequat i fora del municipi.

Per tant, fèiem aquesta operació de requalificació dels terrenys. Aquesta qualificació que ja estava prevista en el Pla General, de tota la zona de Can Juncà i la zona del Pla Especial III, perquè no oblidem que el propi Pla General ja la qualifica de zona de canvi d'ús, per tant, ja s'havia qualificat com a possible zona de canvi d'ús d'industrial a residencial.

El que es va fer és excloure tota la zona d'Agri-Energia d'aquesta operació. I, com que els terrenys d'Agri-Energia no arribaven al 50% del total de la superfície es va considerar que no era una modificació substancial, i, que, enlloc de fer una nova aprovació inicial amb tota la pèrdua de temps que això significaria podríem anar directament a una aprovació provisional que és el que presentem avui. No es canvien els paràmetres urbanístics, que ja s'havien plantejat en l'aprovació inicial, per tant, demanem que es pugui aprovar provisionalment aquesta modificació puntual."

El Sr. Alcalde diu: "Moltes gràcies. Sr. Luengo."

El Sr. Joan Luengo Sala, Portaveu del grup municipal d'Iniciativa per Catalunya Verds-Independents de Banyoles, diu: "Sí. Per coherència a l'anterior aprovació Iniciativa votarà en contra.

I, seguim amb la mateixa argumentació que varem fer anteriorment. No entenem com dos espais que són puntals pel creixement de la Ciutat com són, el Sota Monestir i Can Juncà, els estem hipotecant abans d'un diàleg, d'una participació o d'una redacció en la qual hi estem immersos del Pla General, del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal.

Per tant, creiem que les negociacions i els diàlegs podien haver anat en paral·lel de la redacció del nou Pla d'Ordenació Urbanística, del nou POUM, però no de l'aprovació. I, des d'Iniciativa veiem com vostès han hipotecat ara Can Juncà i no sé quan vostès volen fer l'aprovació final o inicial, la que vulguin fer, del Sota Monestir. Per què, són els dos punts en els quals la Ciutat hauria de decidir què hi vol, i com ho vol pel futur de la Ciutat."

El Sr. Alcalde diu: "Gràcies Sr. Luengo. Sr. Vilanova té alguna cosa a dir-li ?."

El Sr. Miquel Vilanova diu: "Gràcies Sr. Alcalde.

Sr. Luengo. És un tema que l'hem discutit àmpliament i que segurament no ens posarem d'acord amb la manera que hem enfocat els diferents temes.

El que passa que a vegades hi ha una concepció que el Pla General pot abordar l'estudi de la Ciutat de manera global i que sobre els papers és així, però, que llavors quan et poses a treballar amb el Pla General et vas donant compte que cada propietari i cada ciutadà o ciutadana et ve amb el seu tros, amb el seu paper, i acabés també detallant i individualitzant molt.

Aquí el que va passar, una mica, a major escala, perquè Juncà és un propietari molt gran i la indústria és molt gran, doncs, el que va passar és això. Això va passar ara fa 8, 9 o 10 anys, em sembla, quan estava governant Esquerra Republicana, amb l'Alcalde, Pere Bosch.

És un tema que ja es va començar a abordar; ja se li va començar a exigir a Juncà que marxés de la Ciutat per les qüestions de les males olors i per molèsties industrials i que, per tant, es va considerar que aquest era un tema prioritari al marge del que és el planejament. És evident, que si poguéssim incloure aquest -paquet- dintre de la discussió del Pla General jo seria el primer de fer-ho, i n'estaria ben content, perquè sí que és una zona que afecta directament a tot el desenvolupament de la Ciutat.

Ara bé, és cert que l'operació de Juncà no se li dóna altra destinació que el que sempre s'havia anat preveient en aquesta zona, la residencial, per tant, no creiem que hàgim marxat massa dels paràmetres que el propi Pla General acabaria preveient. És un debat i una discussió que ja portàvem des de feia 7 o 8 anys i

que els convenis estan signats diria de fa 4 o 5 anys, per tant, el Pla General arriba en una altra fase.

No obstant això, sí que hem de recordar que aquests convenis que hem signat amb Juncà i amb l'empresa que hauria d'urbanitzar això, posteriorment, té dues clàusules rescissòries que són molt importants. A vegades ho oblidem però són molt importants perquè en el cas que Juncà no marxés de la ubicació actual en un període que està fixat en els convenis, que em sembla que són en un global de 8 anys; que en aquest període no es materialitzés, que Juncà no ens digués que té uns terrenys fora de la Ciutat i no tragués l'empresa d'aquí, doncs, tots aquests convenis quedarien absolutament anul·lats i la situació d'aquesta zona tornaria a quedar en una situació prèvia d'abans d'haver firmat tot això. És a dir, tornaria a tenir la qualificació de zona industrial però amb vocació de canvi d'ús. És a dir, si aquesta operació funciona Juncà marxarà de Banyoles, si no funciona tornarem a tenir aquests terrenys a debatre en el Pla General o en una modificació posterior al Pla General."

El Sr. Alcalde diu: "Gràcies. Sr. Luengo."

El Sr. Joan Luengo diu: "És a dir, la discussió que vostè i jo tenim és una discussió de canvi de visions.

Nosaltres, des d'Iniciativa, el que veiem és que el Pla General d'Ordenació Urbanística, el POUM, és com un -puzle- i totes les peces han d'encaixar. Vostès el que fan és modificar una peça del -puzle- que farà modificar tota la resta, i, això és el que a nosaltres no ens agrada. A nosaltres el que ens agradaria o el que voldríem és, anem a mirar tota la Ciutat en global i després amb el dibuix de ciutat que tinguem anem encaixant les peces del -puzle-; i anem mirant el que hi volem posar.

I ja els dic, el que més lamento profundament és que dues peces de la Ciutat que són cabdals i que són el futur, com són el Sota Monestir i Can Juncà se n'han anat fora del Pla d'Ordenació Urbanística en el qual la Ciutadania no hi podrà dir res. I, no podem dissenyar res perquè ja ho tenim hipotecat; vostès ja ho han dibuixat per més que sigui residencial i per més que pugui haver-hi canvis d'usos.

Per tant, gairebé, el 30% o el 40% de la discussió que tinguem del Pla General ja l'han fet vostès amb aquestes dues peces de manera independent de la resta.

Només matisar això."

El Sr. Alcalde li diu: "Jo li vull recordar una cosa.

Ara fa 4 o 5 anys aquest tema el varem parlar; el varem portar a discussió del plenari sobre si era convenient que l'empresa Juncà una empresa que es considera i es considerava molesta per la Ciutat, doncs, pogués estar ubicada fora.

Jo recordo que vostè havia fet alguna consideració en alguna sessió plenària. I, això ha estat pactat en un document d'Urbanisme, de la Generalitat de Catalunya, en el qual també es posava de manifestat. Recordo que vostè ho havia dit en alguna intervenció que havia fet, tot i que no m'ho he repassat. Vostè deia, -s'han de garantir que aquests diners no siguin especulatiu sinó que siguin perquè la indústria vagi en un altre lloc i es mantinguin llocs de treball-.

Per tant, aquesta és la voluntat, que es continuï mantenint això. Podríem buscar aquestes consideracions que varen sortir en una sessió plenària ara ja fa molt de temps.

Els recordo que avui estem fent l'aprovació provisional, no estem fent l'aprovació inicial, per tant, això segur que ho hem discutit en diferents ocasions.

I, queda dit el que vostè ha manifestat.

Vol afegir res més Sr. Luengo ?. Vostès volen la paraula ?.
Vostè sí Sr. Vicens ?."

El Sr. Josep Vicens Teixidor, Portaveu del grup municipal de Junts per Banyoles, diu: "Sí. Gràcies.

Nosaltres sempre ens fixem precisament amb aquest antecedent que acaba d'anomenar l'Alcalde, en la situació anterior que hi havia, i, si l'actual situació millora la situació prèvia d'una indústria molesta per la Ciutat. Com, també, la renuncia per part de l'empresa de marxar d'aquí i haver de situar-se en un altre espai.

Per tant, el nostre vot serà favorable en aquest sentit.

I, malgrat si finalment després d'aquests 8 anys això no tirés endavant, en tot cas ho debatrem en el mateix POUM, ens agradaria si és possible que els paràmetres no repercutissin a ser una zona industrial sinó que poguessin ser definits en el mateix POUM, i que tinguessin la consideració els paràmetres com a zona residencial.

Potser, ara m'estic avançant en una discussió de si és residencial tot o no ho és ?."

El Sr. Alcalde li diu: "En tot cas, els paràmetres seran mes baixos."

I el Sr. Vicens li diu: "Exacte !. Que no forçosament acabés essent zona industrial altra vegada perquè em sembla que seria fer un pas enrere. Simplement això."

El Sr. Alcalde li diu al Sr. Miquel Vilanova: "Sí. Contesti."

El Sr. Miquel Vilanova diu: "Hi estic d'acord amb això.

És a dir, una de les funcions del Pla General en aquest aspecte serà poder debatre què volem en aquella zona, en el cas que en puguem disposar. Fins i tot m'atreviria a dir que tot es pot discutir en unes altres circumstàncies, perquè les circumstàncies empresarials de les empreses d'aquests tipus, les que s'han fet actualment no són les mateixes de les de fa 50 anys.

Perquè, potser, resulta que amb una inversió -ics- aquesta empresa està perfectament on està. Sobre aquest tema jo no ho sé, també, pot passar que arribem a la consideració que aquesta zona que serà residencial pot ser una zona mixta, ja d'hem parlat a vegades, de tallers amb habitatges, una zona amb un equipament una mica més gran del que ara hi ha previst.

Jo crec que això ho hauríem de preveure en el Pla General perquè és un dels detalls que hauríem de tenir en compte, i, que no ens agafi desprevinguts; que aquesta operació no funcionés i que no ho tinguéssim determinat."

Parla el Sr. Alcalde i diu: "En tot cas, que quedi clar que el nivell d'edificabilitat no seria mai aquest, sempre seria més baix. Per això, aquesta observació, perquè el coeficient no seria mai aquest. I, aquesta era una qüestió de treure una indústria molesta de la Ciutat, no n'hi havia cap més de qüestió..."

I el fet de treure Agri-Energia, allà hi ha petites indústries, la d'arts escèniques, culturals, apart de la farinera i de l'energètica, em sembla que és una bona idea i que en alguna discussió del POUM ja havia sortit, que hi havia una zona que per ubicar-hi indústries d'aquest tipus també seria bo i convenient per la Ciutat.

Però, jo estic d'acord amb el que deia el Regidor i amb el que deia vostè que en cap cas hi podria haver aquí aquest nivell d'edificabilitat, en el cas que caduqués aquest conveni."

I, el Sr. Josep Vicens diu: "Només una cosa més.

Recordant l'al·legació d'Agri-Energia que anava en el sentit que sí ara això es modificava i no tenien intenció de marxar d'allà, en el cas que això s'aprovés no es podrien donar llicències d'obres fermes, diguem-ne, per continuar amb l'activitat?. En el cas de l'Empresa Juncà com afecta això?. És a dir, es podem donar llicències, però, -a precari-, en aquest sentit de poder fer inversions?; vull dir, que això no afecti després a la mateixa dinàmica de l'empresa en el període d'aquests 8 anys."

El Sr. Miquel Vilanova li diu: "En aquest període en què ja s'ha conveniat, jo entenc, que les úniques llicències que se li poden atorgar són de manteniment, de reciclatge i d'arranjament de l'actual indústria, però, en cap cas, podrà tenir llicències d'inversió, de modernització i de creixement, perquè seria incompatible. I, per tant, les llicències que se li haurien de donar han de ser sempre -a precari-. -A precari-, no vol dir cap altra cosa que tota la inversió que faci a partir d'ara són inversions que són -no indemnitzables-. Això és així, sí, perquè des del moment que firmes ja ho has hipotecat, l'activitat un cop signes el conveni ja té una vocació de sortida, per tant, no pot invertir després."

El Sr. Alcalde diu: "Molt bé. Passem a la votació..."

El Sr. Alcalde sotmet a votació l' Aprovació provisional de la Modificació puntual del TR del PGOU a l'àmbit de PE II, la UA5C i els terrenys d'ús industrial col·lidants entre els Carrers dels Blanquers, Girona, Barcelona i Ronda del Monestir, essent la votació de 13 vots a favor (dels grups municipals: Convergència i Unió, Jordi Bosch Lleó-Regidor no adscrit i Junts per Banyoles), 3 vots en contra (dels grups municipals: CUP i Iniciativa per Catalunya Verds-Independents de Banyoles) i 1 abstenció (del Regidor de Convergència i Unió, Sr. Lluís Butinyà Teixidó, en ésser part interessada).

El Ple de la Corporació ho aprova per majoria absoluta.

El Sr. Alcalde els diu: "Aquí, en aquest tema, el Sr. Lluís Butinyà s'absté, per coherència, ja que ell és treballador d'Agri-Energia i aquí s'estima una al·legació d'Agri-Energia, per tant, hi ha -1 abstenció-."

"I ara anem pel següent tema. És l'annex que modifica el conveni del que acabem d'aprovar.

Sr. Secretari si vol llegir les propostes d'acord."

2.4.- Aprovació inicial de l'annex II del conveni urbanístic del "Sector Juncà".

El Ple de la Corporació va aprovar el conveni urbanístic subscrit en data 17 de desembre de 2010 per a la transformació d'usos de l'entorn de la Fàbrica Juncà de Banyoles i en data 29 d'abril de 2013 va aprovar un primer annex al referit conveni. Diferents circumstàncies derivades fonamentalment de la actual conjuntura econòmica han determinat que altra empresa situada dins de l'àmbit del referit conveni urbanístic hagi manifestat la voluntat de que els seus terrenys siguin

exclusos d'aquest àmbit de transformació d'ús, atès que el contrari afectaria greument el manteniment de la seva activitat i els llocs de treball que genera. Atès l'interès públic que comporta aquesta transformació d'ús per la ciutat de Banyoles i que la circumstància esmentada al paràgraf anterior no altera ni afecta al compliment de les finalitats del referit conveni, per tal de donar una adequada i eficient satisfacció a aquest, ambdues parts consideren necessari i convenient modificar el conveni signat en data 17 de desembre de 2010 i amb aquesta finalitat acorden subscriure aquest SEGON ANNEX al conveni.

Vist el que disposen els articles 8.3 i 104 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme i els articles 25 i 26 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

Per tot l'anterior, es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents ACORDS

PRIMER.- APROVAR INICIALMENT el segon annex al conveni urbanístic per la transformació d'usos de l'entorn de la Fàbrica Juncà.

El text íntegre de l'annex té el següent tenor literal:

"Banyoles a 14 d'abril de 2014.

REUNITS:

D'una part:

1) El Sr. MIQUEL NOGUER i PLANAS, Alcalde-President de l'Ajuntament de Banyoles, qui actua assistit pel Secretari de la Corporació, JORDI TURON SERRA.

D'altra part:

2) Sr. SJP, major d'edat, amb domicili a , proveït del DNI núm. ;

3a) Sr. MJR, major d'edat, veí de , proveït del DNI. núm. ;

3b) Sra. MJB, major d'edat, veïna de , amb DNI. núm. ;

4) Sr. AFS, major d'edat, veí de , amb DNI. núm. .

INTERVENEN:

1) El Sr. MIQUEL NOGUER i PLANAS en nom i representació, com Alcalde-President de L'AJUNTAMENT DE BANYOLES;

2) El Sr. SJP, en nom i representació, com administrador únic, de la companyia mercantil "JUNCÀ GELATINES, S.L.", domiciliada a Banyoles, carrer dels Blanquers, 84-106 (Girona), amb CIF B-17.726.811.

Constituïda per temps indefinit per escisió total de la societat "JUNCÀ INGREDIENTS, S.L.", en escriptura autoritzada pel Notari de Barcelona, JGR el 20 de setembre de 2002.

Inscrita en el registre mercantil de Girona, al tom 1.866, foli 182, fulla GI-31.096

El Sr. SJP, intervé com a administrador únic de la societat, segons resulta de l'escriptura autoritzada pel notari de Girona, Sr. EBN, el 20 d'agost de 2009, que va causar la inscripció 5a a la ressenyada fulla de la societat.

3) El Sr. MJR i la Sra. MJB, en nom i representació, com President i Secretària del Consell d'Administració respectivament, i com a apoderats mancomunats de la companyia mercantil "JUNCÀ IMMOBLES, S.L. Unipersonal", domiciliada a Banyoles, carrer dels Blanquers, 95 (Girona), amb CIF B-17.726.829

Constituïda per temps indefinit per escisió total de la societat "JUNCÀ INGREDIENTS, S.L.", en escriptura autoritzada pel Notari de Barcelona, JGR el 20 de setembre de 2002.

Inscrita en el registre mercantil de Girona, al tom 1.866, foli 204, fulla GI-31.098

El Sr. MJR. intervé com a President del Consell d'Administració, i la Sra. MJB, intervé com a Secretària del Consell d'Administració, i com a apoderats mancomunats de la societat, segons resulta de l'escriptura autoritzada pel notari de Girona, Sr. EBN, el 20 d'agost de 2009, que varen causar la inscripció 5a a la ressenyada fulla de la societat.

4) El Sr. AFS, en nom i representació, com administrador únic de la companyia mercantil "LOBBY PLATINIUM, S.L.", domiciliada a Barcelona, Gran Via de Carlos III, 124, 3r - 3a, amb CIF B-17.840.067.

Constituïda per temps indefinida mitjançant escriptura autoritzada per la Notaria de Barcelona, Sra. MPSS, el 3 de març de 2005, amb el número 724 del seu protocol.

Inscrita en el registre mercantil de Barcelona, al tom 39.805, foli 101, fulla B-351.912.

El Sr. AFS intervé com a administrador únic de la societat, segons resulta de l'acord de 30 d'octubre de 2006, que va causar la inscripció 2a a la ressenyada fulla de la societat.

Els intervinents asseguruen la total i plena vigència de la seva representació i facultats, que manifesten no els hi han estat suspeses, limitades o modificades, i no haver variat l'estat, situació i capacitat jurídica de la seva representada.

Els compareixents, reconeixent-se mútuament la capacitat legal suficient per contractar i obligar-se a través del present Annex, formulen les següents

MANIFESTACIONS:

I.- Que el Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada en data 28 de desembre de 2010, va aprovar el conveni urbanístic subscrit en data 17 de desembre de 2010 per a la transformació d'usos de l'entorn de la Fàbrica Juncà de Banyoles i en data 29 d'abril de 2013 va aprovar un primer annex al referit conveni.

II.- Que diferents circumstàncies derivades fonamentalment de la actual conjuntura econòmica han determinat que altra empresa situada dins de l'àmbit del referit conveni urbanístic hagi manifestat la voluntat de que els seus terrenys siguin exclosos d'aquest àmbit de transformació d'ús, atès que el contrari afectaria greument el manteniment de la seva activitat i els llocs de treball que genera.

III.- Que, atès l'interès públic que comporta aquesta transformació d'ús per la ciutat de Banyoles i que la circumstància esmentada al paràgraf anterior no altera ni afecta al compliment de les finalitats del referit conveni, per tal de donar una adequada i eficient satisfacció a aquest, ambdues parts consideren necessari i convenient modificar el conveni signat en data 17 de desembre de 2010 i amb aquesta finalitat acorden subscriure aquest SEGON ANNEX al conveni, sobre la base dels següents,

ACORDS

Primera.- L'objecte d'aquest SEGON ANNEX és la modificació de l'àmbit del conveni urbanístic subscrit i, en conseqüència, de la Modificació Puntual del Planejament General que es deriva, sense que això suposi alteració dels objectius i finalitats inicials del mateix.

A aquests efectes es modifiquen els plànols incorporats al conveni signat en data 17 de desembre de 2010 i a l'Annex signat en data 21 d'abril de 2013, que queden substituïts pels que s'incorporen al present annex.

Segona.- Es modifica el contingut de l'Annex II " Paràmetres urbanístics que regiran en el desenvolupament del sector " pel que fa a la superfície total de l'àmbit:

Superfície total àmbit modificació puntual : 60.067m²

Edificabilitat bruta: 72.080m²

Total espais lliures i equipaments (22,50m² sobre l'edificabilitat): 16.218m²

Mínim espais lliures (15% sobre edificabilitat) : 10.812m²

Comparativa edificabilitat actual i proposada

Edificabilitat actual (Illes industrials I.3).

Edificabilitat neta 1,50 m²/m².

Edificabilitat proposada (residencial)

Edificabilitat bruta 1,20 m²/m².

Tercera.- Ambdues parts manifesten que aquest segon Annex no modifica la resta de pactes que contempla el referit conveni urbanístic i l'Annex signat en data 21 d'abril de 2013, en tot allò que no contravingui el present document.

Quarta.- JUNCA GELATINES, S.L., o persona física o jurídica en què se subrogui, com a explotadora de l'activitat de fabricació de gelatines, mostra la seva total conformitat a tot el convingut en el present Annex i es compromet a col·laborar per tal de donar compliment a les obligacions assumides.

Cinquena.- La validesa i eficàcia del present Annex queda sotmesa a l'aprovació pel Ple de l'Ajuntament.

Sisena.- Un cop signat, el present Annex al conveni urbanístic per a la transformació d'usos a l'entorn de la Fàbrica Juncà s'incorporarà a la documentació de la corresponent Modificació Puntual del Text Refós del PGOU de Banyoles, serà sotmès a informació pública i se n'ha de trametre una còpia al Departament de Territori i Sostenibilitat en el termini d'un mes des de llur aprovació, perquè sigui inserit en la secció de convenis urbanístics de l'instrument de divulgació telemàtica del planejament urbanístic de l'Administració de la Generalitat, d'acord amb el que preveu el vigent Text Refós de la Llei d'Urbanisme en els seu article 104.

Totes les parts ratifiquen i signen el present Annex, juntament amb els annexes al mateix, davant la Secretària municipal, que expèn el present document per quintuplicat i dona fe del mateix."

SEGON.- SOTMETRE l'esmentat conveni a INFORMACIÓ PÚBLICA d'un mes mitjançant anunci publicat al BOP de Girona, en el tauler d'anuncis i en la pàgina web de la Corporació, de conformitat amb els articles 8.3 i 104 del TRLUC i 25 i 26 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme; transcorregut l'esmentat termini sense presentar-se al·legacions s'entendrà definitivament aprovat sense necessitat d'ulterior acord.

TERCER.- TRAMETRE una còpia al Departament de Territori i Sostenibilitat en el termini d'un mes des de llur aprovació per tal que sigui inserit en la secció de convenis urbanístics de l'instrument de divulgació telemàtica del planejament urbanístic de l'Administració de la Generalitat.

QUART.- Facultar l'Alcalde o qui legalment el substitueixi en el càrrec per tal de firmar i atorgar tots els documents que siguin necessaris per a l'efectivitat dels anteriors acords.

CINQUÈ.- NOTIFICAR el present acord als interessats.

El Sr. Alcalde diu: "Moltes gràcies. Sr. Vilanova si vol intervenir."

El Sr. Miquel Vilanova Cullell, Regidor d'Urbanisme, diu: "Sí. Senzillament és aquesta aprovació inicial d'aquest Annex II del Conveni signat amb l'Empresa Juncà, l'Ajuntament de Banyoles i el Sr. Àngel Fernández Simon en el sentit de contemplar aquesta modificació de l'àmbit que hem comentat abans, perquè Agri-Energia treu els terrenys d'aquí, i, la modificació dels plànols incorporats en el conveni.

El Sr. Alcalde diu: "Vol la paraula Sr. Luengo ?."

I, el Sr. Joan Luengo Sala, Portaveu del grup municipal d'Iniciativa per Catalunya Verds-Independents de Banyoles, diu:

Sí, argumentar el nostre vot. És a dir, l'argumentació del nostre vot és la mateixa que la d'abans.

Només m'agradaria matisar una cosa Sr. Alcalde. Fa 5 o 6 anys el Regidor que li parla no hi era, hi havia la Núria Langa, que representava Iniciativa, i el que va dir en aquell moment ho continua dient. La Núria Langa, Iniciativa, es va posar molt forta en aquell moment de dir que, -si l'Empresa Juncà marxa que mantinguin els treballadors-

Per tant, jo ho mantinc fermament. Però, crec que en aquell moment fa 5 o 6 anys no és el mateix moment que ara. En aquell moment no ens plantejàvem o no hi havia l'opció de fer un Pla d'Ordenació Urbanística Municipal nou; ara estem en plena redacció. Per tant, els moments han canviat i la situació és completament diferent.

Per això, el nostre canvi de vot. Només argumentar i matisar aquests punts."

El Sr. Alcalde li diu: "Molt bé. Moltes gràcies. Matisats queden. Vostès volen dir alguna cosa, la CUP, no. Vostès, tampoc ?."

El Sr. Alcalde sotmet a votació l' Aprovació inicial de l'annex II del conveni urbanístic del "Sector Juncà", essent la votació de 14 vots a favor (dels grups municipals: Convergència i Unió, Jordi Bosch Lleó-Regidor no adscrit i Junts per

Banyoles) i 3 vots en contra (dels grups municipals: CUP i Iniciativa per Catalunya Verds-Independents de Banyoles).

El Ple de la Corporació ho aprova per majoria absoluta.

El Sr. Alcalde diu: "Queda aprovat el conveni, per tant, procedirem a la seva signatura.

Ara passem a la següent comissió informativa. Sr. Secretari si vol llegir les propostes d'acord del següent tema."

COMISSIO INFORMATIVA D'ADMINISTRACIÓ GENERAL I HISENDA

3.1.- Modificació de la Plantilla Orgànica de la Corporació de l'any 2014 i de la Relació de Llocs de Treball.

Vist l'informe núm. 2014.988, de data 11 d'abril de 2014, emès pel Cap de Servei d'Informàtica de l'Ajuntament de Banyoles, el qual es transcriu a continuació:

"Que al servei TIC de l'Ajuntament ens trobem en què se li demanden més tasques de les que pot assumir, tant pel que fa a aspectes de producció de software com, amb un major accent, pel que fa referència a la resolució d'incidències i peticions d'usuaris que es generen en el propi Ajuntament.

Aquesta circumstància, tot i que ja era una evidència, no la teníem quantificada fins a l'aplicació de tècniques d'organització que s'han dut a terme durant el primer trimestre d'enguany. Així s'ha pogut observar com durant el mes de març (ANNEX I) on s'han produït 300 peticions d'assistència i només s'han pogut resoldre 248, restant, per tant, aproximadament, un 20% de les incidències pendent de resoldre. Aquesta és una constant que es va repetint també durant el més d'abril, i que, per tant, no es pot considerar circumstancial (ANNEXII).

Assabentat d'una vacant d'ordenança produïda en la mateixa Àrea d'Hisenda, de la qual depèn el servei TIC, per tal de cobrir l'excedent de tasques assignades al nostre servei, sol·licito la requalificació de la plaça vacant a auxiliar d'informàtica.

La diferència de cost entre la plaça actual i la plaça requalificada és de 3.894,07.-€, inclòs el cost corresponent de la quota empresarial a la seguretat social, d'acord amb la informació aportada pel servei de recursos humans."

Vist que per Decret de l'Alcaldia de la Corporació núm. 2013.3553, de data 19 de desembre de 2013, pel qual s'acorda acceptar la jubilació voluntària sol·licitada pel senyor JVC, amb efectes del dia 28 de desembre de 2013.

Vist que el senyor JVC era personal laboral fix de la Corporació, i ocupava una plaça de Conserge d'equipaments, adscrita a l'àrea de Serveis econòmics de l'Ajuntament, realitzant bàsicament tasques de reprografia i enquadernació, que ara han assumit principalment els dos conserges assignats a la casa consistorial. Per tant, no és necessària la cobertura d'aquest lloc de treball, atesa la distribució de tasques efectuada entre altre personal municipal.

Vista la nota interna del cap de Servei d'Informàtica, respecte a la necessitat urgent d'incorporació de nou personal, per tal de donar resposta a totes les demandes que rep el servei d'informàtica de les diferents àrees de l'Ajuntament, efectuada per nota interna 2014.988, que s'ha reproduït en la present proposta.

Atesa doncs la necessitat d'increment de personal del servei d'informàtica, i atès que aquest és servei transversal per a la corporació, el qual dona assistència i suport a tot el personal de l'Ajuntament, i a tots els equipaments externs de l'Ajuntament, tals com Policia Local, Biblioteca, Museus, etc..., i vist que la major part del personal municipal treballa amb ordinador, impressora, programes informàtics, altres eines informàtiques com PDA's, telèfon, etc, i que el manteniment diari depèn del servei d'informàtica, el qual, segons informe del Cap

no pot donar resposta a totes les demandes actuals, és necessària una modificació de la Plantilla orgànica de personal de l'Ajuntament aprovada per aquest any 2014 amb l'amortització de la plaça de conserge que ha quedat vacant per la jubilació del personal que l'ocupava i amb la creació d'una plaça nova adscrita al servei d'informàtica de l'Ajuntament, i per tant sense que es produeixi un increment de la plantilla orgànica actual.

Atès que, de conformitat amb el que disposa l'article 27 del Decret 214/90 de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al Servei de les entitats locals, la plantilla de personal es pot modificar amb posterioritat a l'aprovació del pressupost durant l'any de la seva vigència, per respondre a l'establiment de nous serveis, per l'ampliació, supressió o millora dels existents que no admetin demora per a l'exercici següent, com també si respon a criteris d'organització administrativa interna.

Atès l'esmentat, és necessària una modificació de la Plantilla de personal de l'Ajuntament aprovada per aquest any 2014, amb l'amortització d'una plaça de conserge d'equipaments vacant i amb la creació d'una plaça d'auxiliar informàtica.

La plaça que es proposa amortitzar és la següent:

- A) Descripció de la Plaça: Conserge Ajuntament
 Lloc de treball: Conserge equipaments
 Categoria: Conserge.
 Grup: E-AP, CD12
 C.específic: 229,21.-€ mensuals
 Règim: laboral

La plaça que es proposa crear és la següent:

- B) Descripció de la Plaça: Auxiliar tècnic informàtica
 Lloc de treball: Auxiliar tècnic
 Categoria: Auxiliar tècnic.
 Grup: C2, CD17
 C.específic: 254,76.-€ mensuals
 Règim: laboral

Vista la modificació de la Plantilla de personal de la Corporació que es proposa, correspon fer la modificació de la relació de llocs de treball, aprovada pel Ple de la Corporació, juntament amb el pressupost, d'acord amb el que disposa l'article 32 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les Entitats locals.

El detall de la modificació del lloc de treball que s'amortitza és el següent:

SERVEI DE POLICIA LOCAL										
C	PLAÇA	LLOC TREBALL	RJ	G	CD	CE	PJ	altres	A	Inc.
308	Conserge	Conserge equipaments	Laboral	E-AP	12	229,21				

I el detall de la plaça de nova creació és la següent:

SERVEI DE POLICIA LOCAL										
C	PLAÇA	LLOC TREBALL	RJ	G	CD	CE	PJ	altres	A	Inc.
401	Auxiliar tècnic informàtica	Auxiliar tècnic	Laboral	C2	17	254,76				

Vist que l'article 22.2.i de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local , en el qual es disposa que l'òrgan competent per a l'aprovació de la plantilla i la relació de llocs de treball és el ple de la Corporació.

Vist l'informe del servei de Recursos humans sobre el cost de la modificació proposada.

Vist l'informe d'Intervenció, sobre consignació pressupostària suficient per atendre la despesa, atès que amb la amortització de la plaça de conserge, la modificació de plantilla proposada suposa un escàs impacte econòmic en el pressupost de la corporació, i atesa la vinculació jurídica entre partides del capítol 1, establerta en la base quarta del vigent pressupost municipal.

Per tot l' exposat, aquesta Comissió Informativa proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar la modificació de la plantilla de personal de l'Ajuntament de Banyoles de l'any 2014 amb l'amortització d'una plaça de conserge ajuntament, vacant en el vigent Pressupost Municipal, i amb la creació d'una plaça, de règim laboral d'auxiliar tècnic informàtica.

Segon.- Aprovar la Modificació de la relació de llocs de treball de la Corporació de l'any 2014, d'acord amb la modificació de la plantilla de personal de la corporació relacionada en el primer punt d'aquesta proposta.

Tercer.- Disposar la publicació dels corresponents anuncis en el Butlletí Oficial de la Província i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, i se n'han de trametre còpies a l'administració de l'Estat i al Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya de conformitat amb el que preveu l'article 28 del Decret 214/90 de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les Entitats locals.

El Sr. Alcalde diu: "Sra. Palomeras té la paraula."

I, la Sra. Núria Palomeras Pinsach, Regidora de Recursos Humans, diu:

"Gràcies Sr. Alcalde. Bona nit a tots i a totes.

Tal i com ha dit el Sr. Secretari s'ha jubilat un conserge de l'Ajuntament.

Vist el volum de treball de totes les àrees, veient que a totes les àrees hi faltaria personal, s'ha valorat quina era la més urgent i quina tenia més volum de feina; i, com que, venim observant que a l'Àrea d'Informàtica no poden assumir la molta feina que tenen i que es preveu que tinguin en el futur per posar al dia totes aquestes qüestions informàtiques...

Això ha portat a modificar la plantilla de personal, i a canviar la plaça de conserge per la plaça d'un tècnic informàtic."

El Sr. Alcalde diu: "Gràcies Sra. Palomeras. Alguna intervenció ?, no.

Per tant, posem el tema a votació..."

El Sr. Alcalde sotmet a votació l' Aprovació de la Modificació de la Plantilla Orgànica de la Corporació de l'any 2014 i de la Relació de Llocs de Treball, essent la votació de 13 vots a favor (dels grups municipals: Convergència i Unió, Jordi Bosch Lleó-Regidor no adscrit, CUP i Iniciativa per Catalunya Verds-Independents de Banyoles) i 4 abstencions (del grup municipal: Junts per Banyoles).

El Ple de la Corporació ho aprova per majoria absoluta.

CONTROL DELS ORGANS DE LA CORPORACIÓ: PRECS, PREGUNTES I MOCIONS

El Sr. Alcalde els diu: "Ara passem a aquest punt de l'Adhesió..."

PRESIDENCIA

4.1.- Adhesió a la declaració, "35 anys d'ajuntaments democràtics al servei de la ciutadania", de la Federació de Municipis de Catalunya i l'Associació Catalana de Municipis i Comarques.

El 3 d'abril d'enguany es compleixen trenta-cinc anys de les primeres eleccions municipals democràtiques, i el 19 d'abril trenta-cinc anys de la constitució dels ajuntaments democràtics.

Després de 40 anys de dictadura eren elegits al 1979, per sufragi universal, les primeres alcaldesses, alcaldes, regidores i regidors de l'etapa democràtica. La societat catalana va celebrar aquelles eleccions amb il·lusió, esperança i amb la certesa que la llibertat era un valor que havíem de defensar després d'un llarg camí cap a la democràcia, per fer una societat més justa.

No podem oblidar que la política ve de "polis" (que era la ciutat en la Grècia clàssica on es va inventar la democràcia) i la ciutadania de la "civitas" romana, on existien els edificis públics representatius que administraven els drets i deures dels ciutadans. Al llarg d'aquets anys, els ajuntaments, hereus d'aquesta tradició clàssica, han estat una escola de ciutadania per garantir l'exercici de drets civils i polítics.

La contribució dels ajuntaments per transformar les nostres ciutats i els nostres pobles, sense cap mena de dubte, ha estat extraordinària. La feina de totes aquelles persones i de les que han vingut després ha jugat un paper importantíssim en la modernització i la transformació del nostre país. A la seva dedicació, altruista i vocacional, els devem la millora de la nostra qualitat de vida actual.

Aquell any 1979 les ciutats i pobles del nostre país patien moltes mancances, dèficits socials, urbanístics, d'infraestructures i de serveis. Els nous electes escollits van haver de començar pràcticament des de zero, això sí, amb molta empenta i il·lusió. Per això, avui, trenta-cinc anys després, cal que homenatgem aquelles dones i homes que es van posar al servei dels ciutadans i dels que al llarg d'aquests anys han continuat la seva tasca, amb l'objectiu de construir projectes col·lectius des dels valors i des de la voluntat de transformació social, amb la complicitat del ric teixit associatiu existent a moltes ciutats i pobles de Catalunya. Ningú no pot negar el paper dinamitzador i de lideratge dels nostres governs locals en la construcció del país i en el progrés de la societat.

Malgrat tot això, malgrat aquesta empenta i aquesta il·lusió, els ajuntaments en tots aquests anys han estat reivindicant un finançament més just i adequat. Durant aquests gairebé trenta-cinc anys les hisendes locals han estat l'assignatura pendent, en la mesura que l'aportació financera de l'Estat i de la Generalitat a les administracions locals no s'ha adequat als serveis que presten.

En un moment com l'actual, en què des de l'Estat volen que el paper dels ajuntaments quedi reduït a la mínima expressió, davant els grans problemes que té la nostra societat i que s'expressen de manera demolidora en les nostres ciutats i pobles, defensem, més que mai, que els ajuntaments, com a governs locals i administració més propera a la ciutadania, han de tenir un paper actiu en la solució dels problemes socials existents avui en dia per tal de continuar essent el principal instrument de cohesió i convivència en el conjunt de pobles i ciutats de Catalunya.

El municipalisme, des de la constitució dels primers ajuntaments democràtics a l'any 1979 –amb una aposta per la llibertat, per una societat més justa i amb

participació social- sempre ha tingut, com a base principal, el servei a la ciutadania i l'autonomia local.

PER TOT L'EXPOSAT, ES PROPOSA AL PLE DE L'AJUNTAMENT L'APROVACIÓ DE L'ESMENTADA ADHESIÓ,

PRIMER. FENT UN RECONeixEMENT a tots els electes locals, que durant aquests trenta-cinc anys han estat al capdavant dels seus pobles i ciutats duent a terme una tasca vital, per millorar les condicions de vida dels seus veïns i veïnes.

SEGON. NOTIFICANT EL PRESENT ACORD a la Federació de Municipis de Catalunya i a l'Associació Catalana de Municipis perquè segueixin treballant i donant suport al municipalisme, per donar respostes als nous reptes que tenim com a país.

I, el Sr. Alcalde els diu: "En tot cas, ens adheriríem en aquesta declaració que, la Federació de Municipis de Catalunya i l'Associació Catalana de Municipis i Comarques fa dels 35 anys dels ajuntaments democràtics al servei, precisament, de la Ciutadania.

Destaca el que fa pocs dies dèiem, doncs, en què als ajuntaments és on primer van els ciutadans, on primer van per qualsevol problema que tinguin. Precisament, també, remarca una mica el que remarcàvem fa pocs dies, que les lleis que estan sortint van en contra d'oferir molts d'aquests serveis que són bàsics.

I, també, destacaven la feina feta pels ajuntaments.

En tot cas, jo crec que és una qüestió dels Portaveus dels Grups Municipals, per tant, seria unànime aquesta adhesió. Hi estan d'acord ?.

Per tant, ens hi adheriríem."

El Sr. Alcalde sotmet a votació l' Aprovació de l' Adhesió a la declaració, "35 anys d'ajuntaments democràtics al servei de la ciutadania", de la Federació de Municipis de Catalunya i l'Associació Catalana de Municipis i Comarques.

El Ple de la Corporació aprova l'Adhesió per unanimitat dels membres de la Corporació.

El Sr. Alcalde els diu: "Passaríem al torn de **Precs i Preguntes** per part dels diferents grups municipals d'aquest govern."

"Abans, he de dir que, es va demanar que la resposta a la Vicepresidenta del Govern de la Generalitat, la Honorable Sra. Joana Ortega, referent al seu escrit del dia 9 de novembre, fos un redactat en el qual tots hi poguéssim estar d'acord.

Jo penso que hi estan d'acord. No només signo jo la carta, com a Alcalde, sinó que també porta la signatura de tots i cadascun dels portaveus dels diferents grups d'aquesta Corporació per demostrar aquesta unanimitat, en aquest sentit.

No sé si hi ha algun Regidor que tingui alguna qüestió que s'hagi de comentar ?.

Sinó passaríem als Precs i Preguntes.

El Sr. Luengo té la paraula."

El Sr. Joan Luengo Sala, Portaveu del grup municipal d'Iniciativa per Catalunya Verds-Independents de Banyoles, diu:

"En primer lloc, m'agradaria dir que, sempre ho faig, però, avui, m'agradaria matisar-ho, i és que aquí actuo com representant i Portaveu d'Iniciativa.

Ho dic i ho matiso ja que últimament algunes persones tendeixen a donar-me responsabilitats que ni he tingut ni tinc.

Sembla ser que si continuem per aquest camí abans a les pròximes Eleccions Municipals, fins i tot, se'n pot donar el càrrec de -representant de Déu a la terra-, cosa que ja els dic per endavant que no ho exerciré, bàsicament, perquè no m'agrada vestir de blanc. Mirin, els hi dic amb ironia per una cosa que no m'ha agradat i que, per tant, val més agafar-s'ho bé ja que les mentides tenen les -cames molt curtes-.

Dit això. El passat Sant Jordi, Iniciativa, com cada any varem tenir una parada a la Plaça Major, en la qual varem aprofitar, em sembla, com tots els partits allà representats per rebre als ciutadans i ciutadanes. Va ser unànime el tema del dia. Anava relacionat amb la nova carretera de l'Estany que dóna la volta a l'Estany de Banyoles.

Hi ha una certa sensació de desencís entre els ciutadans i ciutadanes envers aquesta nova carretera. Jo agafo una frase que va dir la Regidora, Sra. Roser Masgrau, en el Ple passat, -hem perdut una oportunitat-. I, és que és així.

Aquest cap de setmana hem rebut e-mails i per Setmana Santa en varem rebre, també. Jo, personalment, vaig rebre trucades de gent que es queixava, bàsicament, perquè per l'única cosa que ha servit, desafortunadament, aquesta nova carretera és per diferenciar molt bé els cotxes dels que van a peu. Ja que els que van en bicicleta continuen anant per la carretera.

Per tant, jo, sumant el que va dir la Regidora, Roser Masgrau, -que hem perdut una oportunitat-, jo hi sumaria o Iniciativa hi sumariem la frase, -hem malgastat els diners-.

Era l' -oportunitat d'or- per arreglar la nostra carretera, perquè la gent tingués un carril, una carretera segura que hi poguéssim conviure i que, per tant, poguéssim donar la volta a l'Estany en cotxe, a peu o en bicicleta; de manera còmode, cosa que sembla que no és. Aquests dos caps de setmana, l'estrena no ha estat gaire bona. En alguns punts, algun cotxe amb algun truc, i, sobretot, molt de malestar.

Des d'Iniciativa, els exigim que en un curt termini posin les següents mesures que és la reducció dels vehicles de grans dimensions, amb excepció dels vehicles agrícoles, i que senyalin per on han de passar les bicicletes; i que, sobretot, apliquin mesures de reducció de velocitat en aquesta zona, limitant-la a -30 km/h-. Vostès o la Diputació de Girona va treure la notícia que havien gastat menys diners dels pressupostats i, ara, creiem que s'haurà de fer una inversió extra en senyalització i en marcar el que els hem demanat, per acabar de fer més segura aquesta carretera.

En segon lloc. Una de les reivindicacions d'algunes entitats de la Ciutat i de la CUP i d'Iniciativa, també, ha estat el tema de les plusvàlues i els IBI's.

Si bé, aquest Ajuntament va aprovar el febrer de 2013 una moció en la qual es comprometia a alliberar-los dels IBI's i de les plusvàlues. Fa poc temps va haver-hi una petita manifestació en la qual una entitat els deia que allò que havien de fer, no ho estaven fent.

Podria matisar si ho estan fent o no ho estan fent...

En aquella reunió que varem tenir d'urgència, aquí dalt, amb el Sr. Vilanova, amb el Sr. Interventor, i amb el Sr. Tresorer, ens ho varen mig explicar. I, la sensació que ens va quedar és que -tiraven pilotes o que tiraven pilotes endavant-. És a dir, l'IBI i la Plusvàlua no la paguin ara perquè no poden, però, el dia que puguin, paguin-la.

Aquest no és l'acord en què varem arribar els grups municipals aquí. Diu clarament la moció que, -alliberarem, en les mesures que siguin pertinents, d'aquesta càrrega-. Buscant i rebuscant i enviant-nos informació uns amb els

altres, resulta que l'Ajuntament de Reus, governat per Convergència, treu un edicte en el qual aprova una manera d'alliberar les plusvàlues i els IBI's de la gent que o ha estat desnonada o té una dació en pagament. Ho fan mitjançant subvencions socials.

Tantes vegades que els hi hem reclamat. Vostès han anat tirant -pilotes fora-. Doncs, resulta que alguns ajuntaments governats pels partits que aquí també governen, ho estan aplicant. Per tant, no ens queda cap altre remei que exigir, d'una vegada per totes, que d'una manera urgent obrin subvencions socials i alliberin als ciutadans i ciutadanes afectats per desnonaments i per dacions en pagament dels deutes que tenen.

També, per últim, i acabaré més o menys bé, agrair al Sr. Costabella que en el Ple passat li varem dir que poses unes pilones al camí escolar que porta a l'Escola de La Vila.

En aquell moment, el Sr. Costabella va dir que no era possible. El dia següent, al matí, estaven posades. Suposo que devia ser un lapsus d'informació del Sr. Costabella, però, bé, la mesura s'ha fet.

Agraeixo, com també m'agradaria a mi, que quan les coses es fan bé, es diuen, quan no, també. Agrair al Regidor, Jordi Bosch i Lleó, Regidor de Medi Ambient, la xerrada explicant el reglament, en cas de sequera, del regants dels horts de Banyoles.

Aquesta opció que va fer la Regidoria de Medi Ambient, de dir nosaltres ho expliquem i estem oberts a qualsevol cosa, a qualsevol modificació, els escoltem i mirem el que podem fer per millorar. Personalment jo vaig assistir-hi i em va semblar molt correcte.

És veritat que Iniciativa hem demanat, no sé si ho haurem de fer formalment, de manera no formal ho hem fet amb els tècnics, n'hem estat parlant, que necessitem urgentment recuperar la figura del -batlle d'aigües-. No que sigui un Regidor sinó que sigui una altra persona, la qual cosa l'haurem de discutir. I, sobretot, el que hem reclamat és que abans d'aplicar les mesures de restricció d'aigua en els regants, que es reunixin i decideixin entre ells qui són els responsables de cada àrea per tal que hi hagi un responsable de l'arqueta, del bagant i que no hi hagi discussions.

Aquestes dues coses, són les dues coses que vaig posar sobre la taula, més un tema d'horari que n'hem parlat amb els tècnics i ja hem arribat a un acord, més o menys. Em sembla que la reunió, aquesta mena d'assemblea oberta que es va fer sobre el tema dels regants, va anar correctament, i, aquest és el camí que hauríem de seguir en moltes coses.

Dit això, no tinc cap més prec ni pregunta.

I, el Sr. Alcalde li diu: "Molt bé. Moltes gràcies.

Jo estic d'acord amb el que acaba de dir finalment.

És a dir, si el Sr. Costabella li va dir que no sabia si era possible, era perquè s'havia d'estudiar la mesura. Si un cop estudiada la mesura s'ha pogut fer, doncs, perfecte.

Segon cas. És evident que aquesta reunió dels regants convenia per si venia un any de sequera que, tant de bo no vingui. Però, penso que va anar, precisament, molt bé.

I, miri, el -batlle d'aigües-, de moment és el Regidor. Per tant, en aquest cas, jo com Alcalde puc dir-li que qui exerceix com a -batlle d'aigua- és el Sr. Jordi Bosch Lleó.

En tot cas, jo penso que això ha anat bé i aquest treball s'està fent.

Ara passaré al que vostè ha dit abans. Vostè ha dit una gran veritat, -els mentiders tenen les cames molt curtes-. Per tant, estic totalment d'acord amb aquesta afirmació.

Quant a Sant Jordi. Sobre la parada que tenien. Precisament, sobre la nova carretera de l'Estany. Per tant, no és que fos aquest el tema perquè jo que vaig estar moltes hores a la Plaça Major i no va venir ningú a trobar-me per aquest cas. En tot cas, jo sóc l'Alcalde, no ?

I, si la gent que es queixa va a Iniciativa, doncs, vostè sabrà quanta gent hi va...

La Sra. Masgrau va dir, -hem perdut una oportunitat-. Jo li vaig dir en la mateixa sessió plenària, i, deu constar en l'acta, -deixi que acabin la carretera i mirem com queda-. Però, amb el que hi afegeix vostè no hi estic gens d'acord.

Les exigències que vostè em fa aquí. Jo entenc que vostès no tenen regidor a Porqueres, per tant, jo les passaré a l'Alcalde de Porqueres. L'exigència que vostè fa del nostre terme municipal, la podem discutir nosaltres. En els termes municipals dels altres, hem de respectar l'autonomia municipal. Per tant, entendre que jo aquestes exigències, el que vostè exigeix, si l'Alcalde de Porqueres hi està d'acord, ho consent i ho compleix, doncs, jo encantat.

Per tant, Sr. Secretari, en prengui nota, i faci una carta a l'Alcalde de Porqueres dient-li que el Sr. Luengo exigeix aquestes qüestions.

I, puc dir tot això perquè, al final de tot, aquesta carretera és fruit d'un pacte. I, jo entenc, i sóc dels que creuen que els pactes s'han de complir.

Això, ho vaig contestar a la Sra. Masgrau, ho contesto avui a vostè i ho reitero.

Quan és fruit d'un pacte, en aquest cas de dos Ajuntaments i una entitat la Diputació de Girona, una institució que era la titular de la carretera, doncs, passa a ser titularitat dels dos ens locals.

I, el que s'hi farà en els dos extrems, serà, s'hi passaran una capa perquè quedi del mateix color, no es vegi gastat i quedi més reforçat el ferm, i, es canviaran les tanques perquè quedin més integrades. Això, el que és de l'àmbit municipal de Banyoles, pràcticament, que són els dos extrems. Perquè, gairebé el 90% de l'obra que s'ha executat en aquests moments és del terme municipal de Porqueres. L'Alcalde de Porqueres deia una cosa en què jo hi estaria d'acord i ho posaria sobre la taula.

En Salvador Ros va fer un comentari... Però, abans de fer el comentari permeti'm que digui una cosa, que això és fruit d'un pacte; un pacte en què no es podia haver fet res, es podia fer el que s'ha fet o es podia fer més. Però, quan hi ha un pacte, el pacte s'ha de complir. Banyoles sempre hi ha estat d'acord, això ho he dit moltes vegades, que fos d'un sol carril, d'anada o de tornada, i que el carril de bicicletes i el carril d'anar a peu fos més ample. I, Porqueres el que volia era un carril d'anada i de tornada pels seus veïns. En tot cas, és legítim que un Ajuntament defensi això i és legítim que pugui dir, -fem o no fem-.

I, aquests dies de Setmana Santa, si algú hi ha anat, si hi ha hagut alguna topada és perquè algú anava despistat o anava a més de 30 km per hora. Hi ha una altra cosa. Si hi passaven dos cotxes i 150 persones a peu, la prioritat és de la persona que va a peu. Aquesta és la prioritat perquè la persona que va a peu està fora de l'àmbit de la carretera i que està separada per una petita tanca de formigó.

Per tant, es protegeix primer la persona que va a peu.

Llavors. És veritat que compartir-ho amb les bicicletes, és difícil. Jo això ho vaig manifestar. Si vostè és mira l'acta de Ple jo ho vaig manifestar. Perquè hi ha

bicicletes que van per la carretera. I, ens hem d'acostumar a una cosa, això ho deia l'Alcalde de Porqueres; ens hem d'acostumar a què ja no és una carretera, això és un camí o una carretera rural, per tant, això vol dir anar a 30 km per hora. Ens hem de donar temps. L'Alcalde de Porqueres estava disposat a posar els bans que fessin falta perquè això sigui d'aquesta manera.

Recordin vostès l'any 1992 què va passar ?. Doncs, que a l'any 1992 en aquella zona s'aparcava a la vorera, al costat de l'Estany. S'aparcava al costat de l'Estany amb una roda amb el podria ser a sobre de l'asfalt, per tant, quedo curt. La gent hi feia picnic i tot el que s'entengui per picnic. I, hi havia cotxes gairebé les 24 hores del dia.

Per tant, permeti'm fer-ne -broma- però és així. I, això amb la conseqüent perillositat que comportava.

Per què dic això ?. Perquè hi havia cotxes sobre l'asfalt, gent que parava una taula i dinava, gent que anava a peu i gent que anava en bicicleta. No sé si més o menys que ara, però, en tot cas, n'hi havia molta de gent.

I què passava ?. Doncs, que havies de passar per l'asfalt, i, a més, havies de sortejar els cotxes que hi havia aparcats.

Doncs, bé, l'any 1992 quan es varen posar aquelles estaques amb motiu dels Jocs Olímpics la gent també estava enfadada. Hi havia una realitat, la gent ja no podia anar a fer-hi picnic. I, es va fer una zona de picnic a la Draga, on hi ha l'actual zona de picnic.

Això va fer acostumar a què la gent no s'hi pogués parar allà, perquè la gent s'hi parava. A peu encara s'hi podia anar fora de l'àmbit de la carretera, però, en bicicleta no. Avui tenim una altra realitat que ens costa acostumar-nos-hi. Hi ha gent que no ho acaba d'entendre, però, a aquesta nova realitat ens hi haurem d'acostumar tots plegats. Això està clar.

Per tant, jo diria que tenim una nova realitat, com deia l'Alcalde de Porqueres. Una realitat en la que ens hi hem d'adaptar i que, sobretot, el vianant, la persona que va caminant o corrents queda molt més protegida que fa un mes i mig enrere. Bé. Per tant hi hem guanyat, hem avançat, hem fet un pas més.

Vostès poden dir, -home aquest pas, Alcalde, podria ser més important-, i, jo podria dir a vostès, -hi estic d'acord, però, escolti, qui va formalitzar aquest acord és qui els parla-, perquè sinó aquest separador per anar a peu tampoc el tindríem, i, per tant, els acords s'han de respectar. I, l'acord, que l'Ajuntament de Banyoles va fer amb l'Ajuntament de Porqueres l'hem respectat. Si no l'haguéssim respectat, avui, no tindríem res d'això.

Per tant, jo entenc, i no és cap crítica el que estic dient per a l'Ajuntament de Porqueres, perquè ells varen posar una sèrie de condicions ja que el seu àmbit territorial conté la majoria; i, l'àmbit de Banyoles comença més enllà de l'Església de Porqueres, per tant, quan surts de la zona de Can Morgat, que és Banyoles, queden molt pocs metres.

I, per tant, l'àmbit de Banyoles, gairebé, està resolt en la seva totalitat.

En el seu àmbit territorial, el de Porqueres, era evident que ells havien de decidir i que el sobirà per decidir-ho, en aquest cas, és l'Ajuntament de Porqueres que és qui representa als veïns i veïnes de Porqueres perquè és el seu terme municipal.

Bé. Escolti !, això no ho dic com a crítica, ho dic només per una qüestió bàsica i fonamental, ho dic perquè l'arranjament aquest és fruit d'un pacte i aquest pacte s'ha complert.

I, és probable que a nosaltres ens hagués agradat fer un pas més, sí, però, els pactes si hi són és per complir-los i així ha anat.

Per tant, jo no estic d'acord que s'hagin malgastat diners. No hi estic d'acord. S'ha protegit molt més bé al vianant, molt millor al vianant, jo crec que un 100% - protegit-.

I, hem quedat amb Porqueres d'anar parlant si és que hem d'anar fent alguna millora en aquest àmbit.

Per tant, l'Ajuntament de Porqueres no s'hi tanca en banda, ni molt menys. I, l'adaptació que va haver-hi l'any 1992 és també l'adaptació que s'ha fet aquest any 2014 i que ens hi haurem d'anar acostumant tots plegats.

Ara, aquesta reunió que vostè ha dit de les plusvàlues i els IBI's.

Jo entenc que no va servir en cap moment, precisament, per -tirar pilotes fora-.

Va servir per explicar quines eren les qüestions que es portaven a terme.

Hi va haver una manifestació i que vostè ho sap ben bé. I, es pot dir que gairebé vostè els va acompanyar.

El Sr. Vilanova el va cridar per dir-li si podia venir. En tot cas, perquè si servia per acompanyar-los també havia de servir per quedar-s'hi. El Sr. Vilanova es va reunir amb una part d'aquesta gent. Varen anar a la Biblioteca. El va trucar a vostè per si podia venir. I, vostè, malgrat va dir que estava treballant va venir.

I, va quedar clara la part tècnica, que era el que s'havia de fer, i el que es podia fer i no es podia fer amb els impostos.

Això que diu vostè de l'Ajuntament de Reus, ja ens ho mirarem.

Jo li he dit, -per activa i per passiva-. Recordo que quan varem aprovar aquesta moció varem dir, -tractarem a cada persona, cas a cas-. I, vostè em pot dir si hi ha hagut algú que no ha pogut fer la dació en pagament per culpa d'una plusvàlua o d'un IBI.

A més, hi ha una altra qüestió. Hi ha gent que s'ha tirat al mecanisme de pagament per poder fer aquest alliberament. Hi ha gent, també, que tant de bo, la situació econòmica els hi canviés. Hi ha hagut gent que han vingut a demanar una dació en pagament i que no se'ls cobrés un impost tenint un altre habitatge lliure de càrregues. En tot cas, ho hem estudiat. Fins i tot, hi ha hagut algú que ens ha dit que ho venia a provar, però, que ho podia pagar absolutament tot.

El Sr. Interventor i el Sr. Tresorer varen rebre una persona que ho venia a provar. Li varen dir que -no-, i, ho va pagar-ho immediatament tot.

Per tant, el tema que ho hem de tractar cas a cas és una qüestió absolutament, doncs, crec que necessària.

És evident que si nosaltres perdonéssim l'IBI, no caldria que el pagués quasi ningú, per tant, això no sabem com funcionaria. I, és veritat que no ha quedat ningú per fer una dació en pagament per culpa del Consistori. Una altra qüestió és que a algú li pugui canviar la vida laboral o no. Aquí hi ha uns anys de prescripció.

Li vull dir una cosa. Nosaltres tenim, si no m'equivoco, 350 mil euros aproximadament, en un fons de contingència per si hi ha impagaments perquè cada any hi ha impagaments. Què vol dir això?. Doncs, són les persones que els ha caducat, que no han pogut pagar, o aquells rebuts que s'han donat de baixa per algun motiu. En tot cas, serveix per això. I, cada any, cada any, com ho veu vostè en la liquidació, doncs, hi ha gent que es dona de baixa.

Les coses no s'han de donar de baixa avui per demà. Les coses s'han de donar de baixa quan toquen, que per això es crea un fons de contingència. L'Ajuntament té un fons de 350 mil euros per fer això.

Ara bé, a més, hi ha el tema social. Recordo a una persona que va venir en un Ple i va dir que li havien enviat un requeriment, però, resulta que no havia demanat res. L'endemà va venir, va fer la instància corresponent, va explicar el seu cas, i es va estudiar el cas a Serveis Socials. Precisament, els temes s'arreglen d'una

manera o d'una altra. Hi ha hagut alguna persona que, per sort, li ha canviat la vida laboral i ha pogut fer front al que devia, amb totes les facilitats, com es fa a tothom.

L'any passat ho varem fraccionar i aquest any també hi ha gent que ve a demanar fraccionaments. S'està atenent a la gent de manera personalitzada en tot el que faci falta. Sigui gent que ho passa millor, gent que ho passa pitjor i gent molt pitjor. En tot cas, de manera individualitzada, estem tractant tots aquests temes. I, es continuarà fent d'aquesta manera.

Vostès ja han vist que, de moment, ja hi ha quatre famílies que estan ocupant habitatges. Hem arribat a negociacions amb l'Oficina d'Habitatge, el Sr. Vilanova, el Sr. Bosch i jo mateix, en el sentit que hi ha una família desnonada i una família, una mare monoparental amb dos adolescents, que ja tindran dos habitatges. Hi ha hagut una altra mare, també una família monoparental, que ja estan ocupant un habitatge. També, hi ha una mare i un fill que havien quedat desnonats que estan en un altre habitatge.

Ara, n'ha d'entrar algun més i a més estem negociant algun tema més.

Per tant, aquesta feina que nosaltres ens varem comprometre d'anar solucionant el tema de la gent que avui té moltes dificultats en aquesta Ciutat, s'estan arreglant totes. Diguin que l'Alcalde és això o és allò, això, m'és igual. Aquí, al final les coses es demostren amb fets. La realitat que avui està passant a la nostra Ciutat. Sr. Luengo si és una intervenció curta sí, digui.

I, el Sr. Joan Luengo li diu: "Doncs, sí. Bàsicament perquè hi ha grups municipals que en precís i preguntes tenen tres vegades rèplica, per tant, no em limiti el temps i deixi'm explicar.

El tema del Regidor de Medi Ambient de Porqueres. I tant !, que l'hi hem fet arribar. I, la seva resposta va ser el màxim de preocupant. Va dir que s'havia inaugurat sense haver-se acabat, per tant, compte !.

Jo li exigeixo a vostè perquè, vostè, estava a la foto. És a dir, vostè va ser bo per sortir a la foto i dir que ja estava inaugurat.

Jo sé que el nostre municipi tenim un petit tros però, escolti, és una carretera utilitzada per banyolins i banyolines, per gent de Porqueres, per gent de Camós, i, per gent de tot arreu. Per tant, jo com a Regidor d'Iniciativa de Banyoles, tinc l'exigència de traslladar-li allò que m'han fet arribar a mi mitjançant fotos, mitjançant missatges, mitjançant trucades i mitjançant totes les maneres possibles. Per tant, per això jo li exigeixo a vostè.

Miri, amb tot el tema de la plataforma, els fets són els fets. L'Ajuntament de Reus aplica unes mesures, nosaltres, tant la CUP com Iniciativa, com la Plataforma els hem reclamat moltes vegades. I, vostès han dit que no les poden aplicar i, ara, sabem que no les volen aplicar les subvencions socials.

Per tant, aquesta és la diferència.

I, per últim, escolti, la feina feta social és una responsabilitat. Vostès tenen la responsabilitat de fer-la, l'estan fent, doncs, escolti'm, felicitats. Anem a per més. Res més."

El Sr. Alcalde diu: "Sr. Vilanova vol fer alguna consideració ?."

El Sr. Miquel Vilanova Cullell, Regidor d'Urbanisme, diu: "Sí. Només una consideració.

A veure, jo crec que l'esperit de la moció, el redactat no ho sé perquè les mocions no són textos executius, però, l'esperit de la moció l'estem complint. Amb la moció sobre l'IBI i les plusvàlues, el que es buscava era que, determinats ciutadans

o ciutadanes o famílies que en aquest moment no podien fer front a les plusvàlues, no les haguessin de pagar.

És a dir, en la reunió, que es va fer aquest dia a la Biblioteca, es va parlar que quan una família no podia fer front a les plusvàlues, se'ls tramitava la insolvència. Al tramitar la insolvència, el que fa és que immediatament deixes de pagar aquests impostos. Per tant, no és cert que s'exigeixin els impostos de plusvàlues a totes les famílies.

Això ho dic en general, no ho dic perquè ho hagi dit vostè, ara.

Ara bé, tothom que té alguna possibilitat de pagar, perquè tingui un sou, hagi anat a millor i estigui treballant, com a qualsevol altre ciutadà o ciutadana de Banyoles, sí que se'ls està exigint que paguin les plusvàlues, sigui de la manera que sigui. Siguin fraccionades, o, hi ha gent que fins i tot les està pagant amb 50,00 euros al mes. No s'està exigint, s'exigeix en funció del que es pot i en funció del que els Serveis Socials ens diuen que podem fer.

No ens ho inventem nosaltres. Els Serveis Socials ens diuen, per exemple, -aquesta família no pot pagar-, doncs, no paga, -aquesta família pot pagar tant-, doncs, paga tant.

Una altra cosa és que, i segurament hi estaran tots d'acord, en què aquest impost de plusvàlua, actualment, és una -aberració absoluta-. Amb això hi estarem tots d'acord. Com també podria dir que l'Impost de Successions és una altra -aberració-, tal i com està formulat actualment. Ara, això són criteris personals.

I, ho dic perquè estem rebent a molta gent, també, senzilla, gent que té sous petits que a aquests impostos no els pot fer front. Per exemple, les herències se les ha de treure de sobre perquè aquell pis que ha heretat de l'àvia no el pot pagar. Són impostos que, com s'ha dit sempre, són molt progressius, però, que al final no ho són. Sempre acaben rebent la part de la població -mitjana i baixa- perquè els rics sempre ho poden pagar.

La plusvàlua. Dic que és una -aberració- actualment perquè, per exemple, abans d'ahir vaig estar amb un ciutadà que no té els problemes que té molta gent que té dacions en pagament, però, és un exemple del que està passant amb aquest impost. Es compra un pis a l'any 2000, fa una hipoteca de 120 mil euros i, ara, l'ha de -malvendre-, l'ha de vendre amb el valor actual que són 60 mil euros, o sigui, la meitat. Si ell efectua aquesta venda del pis, l'Ajuntament li girarà una plusvàlua. Vostè em pot dir, -home, si no hi ha -plusvàlua-, hi ha -minusvàlua- perquè valia 120 mil euros, ell està pagant 120 mil euros d'una hipoteca i, ara, val 60 mil euros. Per tant, està molt clar que aquest impost és una -aberració-.

Jo tinc entès que, legislativament, el volen canviar. S'està mirant de canviar perquè això no es podrà mantenir massa temps. Jo diria que, com que la majoria dels pisos o dels immobles han baixat molt ara, pràcticament, no serien susceptibles d'un impost de plusvàlua. Per tant, s'haurà de canviar això i s'haurà de buscar un altre mecanisme impositiu o bé treure'l.

Per tant, mentre hi sigui els serveis tècnics de la Casa tenen l'obligació d'aplicar-lo, tant amb aquest senyor que li ha baixat el valor del pis i li val 60 mil euros, com a qualsevol altra persona. No podem fer diferenciacions.

I, què fem mentrestant ?. Segurament, mirar d'altres coses, com és Reus, o anar mirant coses, i, podem anar millorant els mecanismes d'ajuda a les persones.

Per tant, el que fem és intentar, primer, que qui no pugui pagar que no pagui, a través de la insolvència, i qui pugui pagar que pagui en funció del que pot, progressiu.

Hi ha gent que ho pot pagar d'una -atacada-, doncs, ho paga. Hi ha gent que no ho pot pagar, doncs, paga 50,00 euros o 100,00 euros al mes. Però, continua

essent injust. Ara bé, la potestat legislativa de canviar-ho no la tenim en aquest plenari sinó que està en un plenari que és a Madrid, i que és en el Parlament. I, jo espero que a Madrid ho canviïn com més aviat millor.

I, mentrestant, la veritat, jo em miraré això que diu de l'Ajuntament de Reus i qualsevol altra idea que puguem aplicar sobre aquestes qüestions, doncs, la mirarem d'aplicar."

Parla el Sr. Alcalde i diu: "Doncs, bé, si el Sr. B està preocupat, aquesta discussió la tindran a l'Ajuntament si vostè ja li ha traslladat.

En tot cas, li he de dir que si vostè hagués vingut a la inauguració també hagués sortit a la foto. És una carretera que toca a Banyoles, a Porqueres i a la Diputació de Girona i hi estava representat Banyoles, Porqueres i la Diputació de Girona.

Vostè tampoc és regant i va venir el dia dels regants. A nosaltres ens va semblar molt bé que vingués i, a més, que pogués veure com, precisament, es parlava d'aquest tema per ser-ne més coneixedor de la Ciutat. Per tant, des d'aquest punt de vista, escolti, sempre estem encantats quan venen. Bé.

Sra. Pazos."

La Sra. Alexandra Pazos Massanas, Portaveu del grup municipal de la CUP, diu: "Bona nit a tots i a totes.

Bé. Des del nostre grup municipal voldríem fer unes quantes preguntes. Jo en faré dues i el Sr. Ferriol, segurament, en té algunes de preparades.

Començaré per la primera que tinc preparada, perquè és un fet que ens va sorprendre bastant al nostre grup. El dia 4 d'abril va haver-hi una Junta de Seguretat en aquest Ajuntament i a les Juntes de Seguretat, normalment, per qui no ho sàpiga, hi va la Policia Local i l'Equip dels Mossos d'Esquadra que hi ha a la Ciutat.

Resulta que en aquesta Junta de Seguretat hi apareix un agent de la Policia Nacional de l'Estat Espanyol i un agent de la Guàrdia Civil. El sorprenent del cas és que feia anys que no venien a aquesta Junta de Seguretat. Però, bé, no és l'única cosa que ens sorprèn.

Doncs, resulta que aquest Ajuntament decideix atorgar dues medalles d'argent.

Una, al Subcap de la Comissaria dels Mossos de Banyoles, el Sr. Ismael Bonache.

Nosaltres en veure això i veient que actualment la situació del Cos de Mossos d'Esquadra, on diversos agents estan essent investigats i jutjats, on estant utilitzant l'abús de poder, resulta que Banyoles atorga una medalla a un mosso d'esquadra.

Nosaltres, personalment, no ho trobem del tot correcte, de fet gens, i trobem que és una falta de respecte envers la Ciutadania. Però, el que encara ens sorprèn més és que un Ajuntament que acaba d'aprovar fa poc i donar tot el suport a una consulta, del 9 de novembre, convidi a un agent de la Policia Nacional i li atorgui una medalla d'argent. La qüestió no acaba aquí perquè aquest agent de la Policia Nacional es diu, JC, i resulta que va ser un dels agents que va signar l'expulsió de l'Azíz, membre de la PAH a Girona, i, a més a més aquestes 31 expulsions més de persones nouvingudes.

Sincerament, no ens agrada que la nostra Ciutat atorgui medalles a agents nacionals de la Policia Estatal que expulsen a persones, i que en comptes d'aplicar normes..., és a dir, apliquen normes d'immigració totalment injustes.

Per això, i, veient que vostès fan tant per les persones, ens agradaria que ens responguessin unes quantes preguntes.

La primera és. Què hi feia la Guàrdia Civil a la Junta de Seguretat ?. La segona. Com és que s'atorga una medalla a un Mosso d'Esquadra per mèrits i com és que té més mèrits un Mosso d'Esquadra que una persona normal del carrer, un ciutadà o ciutadana, potser la paraula -normal- no seria la correcta- ?. I, finalment, com és que un ajuntament que forma part de l'AMI que, a sobre, dóna suport al procés de ruptura que actualment estem vivint amb l'Estat Espanyol i, a més a més, diu que intenta solucionar problemes de les persones, atorga una medalla a un Policia Nacional que expulsa nouvinguts ?. Aquesta és la primera qüestió.

La segona qüestió. És referent a què, els últims dies a diverses zones de Banyoles han aparegut pintades de caire espanyolista.

Ens agradaria saber com és que quan apareixen pintades de caire reivindicatiu, independentista, a favor del dret de l'avortament, per exemple, les pintades desapareixen de sobte ?. En alguns casos es fa un seguiment d'aquestes persones.

I, com és que aquestes pintades de caire espanyolista encara hi són tot i que la primera tongada que hi va haver es varen treure ?. Com és que no hi ha hagut un seguiment, i, no hi ha cap informe sobre aquestes pintades ?.

I, bé. Ens agradaria que aquest tema també es resolgués el més aviat possible. Per part meva, res més."

El Sr. Alcalde diu: "Sr. Masó en té alguna vostè ?."

I, el Sr. Ferriol Masó Frigolé, Regidor del grup municipal de la CUP, li diu: "Tinc un parells de qüestions.

Sobre el debat que hi havia abans. Perquè més que preguntes a vegades és com un debat sobre qüestions que ja hem anat parlant. Una és la qüestió de la plusvàlua.

El que argumentava el Regidor, Miquel Vilanova. Nosaltres hi estem totalment en desacord, doncs, és injust aquest impost perquè entenem que si hi ha una persona que queda desnonada i ho perd tot, el que no pot fer és augmentar el seu patrimoni. Amb això hi estem totalment d'acord.

Però, també, creiem que la política és això, per canviar les coses. Ja sabem que aquí no és el lloc on les hem de canviar, però, sí que podem buscar fórmules, i, aquella moció contemplava fórmules.

Hi ha ajuntaments que ho fan, no només el de Reus. Hi ha maneres per crear diguéssim una mena de bonificacions. Hi ha diverses maneres per ajudar a aquesta gent.

Si la llei és injusta hem de buscar maneres, des dels ajuntaments, per avançar-nos abans no s'arreglin aquestes coses. Hem de fer front a la injustícia.

I una altra afirmació. El tema del carril bici. Ha quedat molt clar, com ha dit el Sr. Alcalde, per tant, potser haurem d'anar al Plenari de l'Ajuntament de Porqueres a manifestar-nos, perquè, realment, sí que ha arribat per molts costats que la cosa no ha estat ben acabada.

No sé si és una qüestió de mides. Havien de ser 2 metres i mig i va quedar en 2 metres, i, en alguns llocs no arriba ni a això. Per tant, estaria bé reconèixer que l'obra potser no ha anat ben bé com havia d'anar, i com tots esperàvem.

Era una obra molt esperada. Però, creiem que hi ha pactes bons, pactes no tan bons i pactes més dolents. A vegades costa tirar-los endavant.

Per tant, aquest no seria un pacte dels millors que hem vist, crec ?.

Ara un parell de preguntes.

Una, és sobre una qüestió que ha sortit als mitjans de comunicació, i aquestes persones també ens ho varen fer arribar a nosaltres. És una proposta de dos ciutadans sobre el tema del bestiar del Drac de Banyoles.

Dos ciutadans de Banyoles ho han fet arribar a l'Ajuntament de Banyoles, i per registre d'entrada. Així ens ho han comunicat. I, fins i tot, ho han parlat amb el Regidor de Cultura i amb la Regidora de Promoció Econòmica aquesta proposta de fer un bestiar.

Un bestiar és un element identificatiu de festa major. Es pot fer servir per les festes majors, cercaviles, etc. Aquesta proposta fa temps que es va entrar aquí. Sabem que hi ha hagut trobades, i amb nosaltres també es varen posar en contacte.

Des del nostre punt de vista creiem que és una qüestió molt encertada perquè el Drac és un element molt identificatiu a la nostra Ciutat i, a més, ho podríem haver lligat amb tot el tema del 1714, ja que aquest any celebrem aquests 300 anys.

També, ha sortit als mitjans de comunicació.

I, la pregunta és, des de l'equip de govern hi ha voluntat de tirar-ho endavant, ho estan estudiant, què volen fer amb aquesta proposta que ve des dels ciutadans ?.

Una altra qüestió. Davant l'espai del Monestir, a la plaça, hem vist que estan fent unes obres, crec que estant posant el que és la pedra travertí. No sé, potser per arribar fins el que és l'Arxiu Comarcal...

Doncs, bé, explicar una mica una mica el que és aquesta obra.

Nosaltres no n'estem assabentats. A càrrec de qui va aquesta obra, és un tema de l'Ajuntament, és un tema de la Diputació, i, exactament quina és la finalitat del seu ús ?. Res més."

El Sr. Alcalde li diu: "Molt bé. Moltes gràcies.

Sra. Pazos, a les Juntes de Seguretat han d'assistir-hi els cossos de seguretat que actuen en el territori.

És veritat, no li negaré, que el primer sorprès sóc jo. És veritat que normalment, si em permet l'expressió, -ens ho fèiem amb els Mossos d'Esquadra i amb la Policia Local-. Fèiem un repàs del que durant tot l'any havia passat; i ho publicàvem, bé, la gent de la premsa que també ens acompanyen aquí i que també ens acompanyen en aquestes xerrades, doncs, passar un balanç d'això.

Quan hi ha les Juntes de Seguretat, evidentment, es comunica, i, en aquest cas el Govern de l'Estat Espanyol va comunicar que a la Junta de Seguretat assistiria, precisament, la Guàrdia Civil amb la persona del Capità de Palamós i la Policia Nacional. Com que tenen competències, per exemple, la Policia Nacional, a la nostra Ciutat d'estrangeria i la Guàrdia Civil també tenen diferents competències no traspassades als Mossos d'Esquadra, doncs, evidentment, poden venir a les Juntes de Seguretat.

També els he de dir que la professionalitat dels membres d'aquests diferents cossos que varen venir va ser exquisida i correcta. Varen explicar quines actuacions havien fet a Banyoles amb motius de temes mediambientals, fins i tot, amb temes de salvament a l'Estany de Banyoles, i, algun tema també d'estrangeria.

Per tant, vaig rebre la carta de l'Estat, del Subdelegat del Govern, per dir que assistirien a aquesta Junta de Seguretat tots els cossos que operen, doncs, és evident que tenen el dret d'assistir-hi. No és l'única la de Banyoles que assisteixen, sinó que van assistint a totes les Juntes de Seguretat que hi ha.

En tot cas, sí li he de dir que el tracte va ser exquisit. Per tant, ja li contesto a la pregunta, que la instrucció va venir per part de l'Estat Espanyol. Però, li he de dir

i ho vull remarcar-ho, perquè quedi clar, que el tracte va ser exquisit. A la roda de premsa no s'hi varen quedar, se'n varen anar. Es varen acomiadar i, en tot cas, varen quedar plasmades les actuacions que ells havien fet.

L'entrega de distincions als membres de forces i cossos de seguretat sempre es fan a proposta del Cap de la Policia. En aquest cas l'Inspector em va demanar per escrit, en un informe, que ell entenia que ho havíem de fer com es fa, també, en el dia de les Esquadres que varen ser condecorats dos policies de la Ciutat de Banyoles.

Doncs, això, que la Ciutat de Banyoles entenia que al Sots-Cap de la Comissaria dels Mossos d'Esquadra de la Ciutat de Banyoles i la Comarca del Pla de l'Estany, era bo atorgar-li a títol personal aquesta distinció per la col·laboració. Com, també, al Sots-Inspector encarregat del tema d'immigració per la col·laboració que tenen amb la Policia Local, al Sr. JC, que també se li atorgués.

És una qüestió a títol personal més enllà del que pugui representar.

I, és per la col·laboració que tenen entre policies. Per tant, a partir d'aquí, li he de dir que aquesta proposta la fa l'Inspector de la Policia de la Ciutat de Banyoles. Me la fa arribar a mi com a Alcalde, i, jo sempre que l'Inspector m'ha proposat fer una distinció en aquest sentit no m'hi he negat mai perquè he entès, sempre que ho ha fet, que quan és merescuda, ja que no és per norma que es donin distincions en aquest Ajuntament, en aquest sentit, sinó que són per casos, com és aquest, fonamentats de manera tècnica per part del Cap de la Policia Local.

Amb això crec que li contesto, més enllà que a vostè li caiguin millor els Mossos d'Esquadra que la Policia Nacional. Ha estat a les persones del Sr. Bonache i del Sr. Colinet per la seva col·laboració amb la Ciutat; amb la Policia Local de la Ciutat que vol dir, per tant, amb la Ciutat. La proposta ha estat en aquest sentit.

Quant a les pintades, el Sr. Costabella tindria la paraula. Si li vol contestar."

I, el Sr. Lluís Costabella Portella, Regidor de Serveis Públics i Via Pública, diu:

"Hola. Bona nit. Gràcies Sr. Alcalde. Bona nit a tothom.

En principi sobre el tema de les pintades, jo m'agradaria dir-li Sra. Pazos que tenim una empresa contractada aquí a l'Ajuntament que si són pintades que puguin ferir la sensibilitat d'alguna persona directament, que eludeixin a alguna persona directament, en menys de quatre hores les venen a treure. Això ho hem pogut demostrar quan, a vegades, en algun local seu hi ha hagut alguna pintada i les han vingut a treure ràpidament.

En tot cas, si les pintades no fereixen la sensibilitat de ningú, hi ha un dia a la setmana que ve aquesta empresa a treure-les, són els dimarts al matí. Cada dimarts es fa un repàs a tot Banyoles i es van traient.

La prova és, i no per posar-me cap medalla jo, ja que parlem de medalles, però, estic rebent moltes felicitacions per part de pobles propers perquè tenim una Banyoles molt neta de pintades. I, jo crec que les pintades no duren tant com vostè està insinuant. Això és tot."

I el Sr. Alcalde diu: "Per tant, demà al matí ja no n'hi hauran perquè demà és dimarts.

Sr. Masó, amb el tema de les plusvàlues hi estem d'acord, el que passa que també haurem d'estar d'acord amb una altra cosa, que al final la compensació econòmica haurà de venir per un costat o per un altre. I, si l'Estat pren una decisió en aquest sentit ens haurà de dir com equilibrem, perquè la quantitat de les plusvàlues

és important. Si vostè mira la Liquidació del Pressupost és importantíssima aquesta quantitat.

Per tant, més enllà que puguem estar-hi més o menys d'acord, sí que requerirà una compensació econòmica per un altre costat. És a dir, l'Estat ens haurà de dir com, si és que decideix suprimir-les, més enllà que si avui miréssim el -congelador- de les plusvàlues, al -congelador- n'hi ha moltes, necessitem més d'un -congelador-. Amb això contesto una mica el que he dit en aquest sentit, perquè, precisament, hi ha gent que no ha pogut pagar; la gent que tenen dacions en pagament no se'ls hi han retirat, tampoc se'ls hi han exigit, no s'han reclamat totes les que toquen. Per tant, aquí s'haurà d'anar veient com canvia la situació de la gent en cada moment.

I, li puc dir, que la supressió d'aquest impost hauria d'anar, evidentment, compensat amb els Pressupostos Municipals d'una altra manera. L'Estat si fa aquesta reforma, ja que sembla que volen fer aquesta reforma fiscal, doncs, una part de l'IBI l'ha de cobrar l'Estat, per tant, ens haurà de dir que treuen i que posen i com ho compensen.

Aquesta serà una qüestió. I, jo estic d'acord en la línia que pugui dir el Sr. Vilanova, però, que, pressupostàriament haurem de veure com ho fan, com canvien les coses. Sembla ser que aquesta llei haurà de dir moltes coses, ja veurem com sortirà i què s'atreviran a tocar al final de tot això.

Per tant, estem en la línia del que vostè deia.

El tema de la carretera de l'Estany. Ja li he contestat, i, més enllà d'això, vulguin entendre que jo no vull -passar la pilota- a l'Ajuntament de Porqueres sinó que, en tot cas, hi ha d'haver una col·laboració. Hi ha hagut una col·laboració, hi ha d'haver un diàleg, però, és veritat que haurem d'estar amatents, haurem d'anar mirant aquests canvis i, sobretot, com ens acostumem a aquests canvis tots plegats.

El tema del bestiar. No sé si vostè, Sr. Jordi Bosch Batlle, vol contestar ?. En tot cas és veritat que hi ha ciutadans que sempre ens fan arribar propostes; pel tricentenari ens en han arribat moltes de propostes.

Evidentment, en parlarem amb vostès, perquè pel setembre, no sé si el dia 10 o l'11 de setembre en funció del que estigui programat, doncs, haurem de celebrar el que és el tricentenari. El que passa que són propostes que les hem d'estudiar, també, econòmicament; perquè hi ha temes que són de poc pressupost però n'hi ha que són d'un pressupost elevat, per això que, potser, haurem de dir que haurem de fer alguna altra proposta.

Aquest any és un any que, apart d'aquestes efemèrides, hi ha moltes coses a la Ciutat com, per exemple, la Fira del Foc, que no s'havia fet des del 2003, em sembla. I, també, hi ha la biennal de pessebres. Per això que, per tot plegat haurem d'anar mirant els pressupostos per on evolucionen.

Crec que el Regidor de Festes li contestarà ara. Sé que n'han anat parlant i que la idea és poder col·laborar amb totes aquestes iniciatives ciutadanes, però, sempre en la seva justa mesura.

Sr. Jordi Bosch no sé si vol contestar alguna cosa ?."

I, el Sr. Jordi Bosch Batlle, Regidor de Festes, diu: "Sí. Gràcies al Sr. Alcalde.

Bona nit a tothom. Fa uns mesos, potser ja més d'un any, que ens va arribar una proposta d'una gent interessada, d'aquí a Banyoles, estudiosos d'aquests

temes, i, preocupats sobretot perquè les figures del bestiar banyolí havien desaparegut.

Ens varem trobar. Varem portar molta feina feta, molta recerca, pressupostos, i, clar, tots ens encallem allà mateix. Quan veiem els pressupostos ens hem de parar i mirar ben bé si ho podem tirar endavant immediatament o, com sempre, que mirem d'anar prioritzant.

No varem concretar res en ferm, precisament per això que li dic.

Eren uns pressupostos que rondaven els 10.000,00 euros, recordo, per bestiar, per cada peça. Llavors, clar, com que les inversions que es tenen per part de Festes o de Cultura no arribaven a aquesta xifres; i havia altres accions a fer d'inversió que no permetien poder-ho fer, però, en cap cas es varen descartar completament.

Hi ha una altra cosa, que a mesura que et van arribant propostes, les vas guardant, i que sempre hi penses una mica. Clar, perquè apart de tenir un bestiar és interessant poder-lo treure i poder-lo ensenyar.

Llavors. El que hem fet alguna vegada en les reunions que es van fent amb les diferents entitats i amb aquesta en concret, amb Gàrgoles, doncs, ha estat comentar-los el tema. Evidentment, hi estaven interessats i els feia una especial gràcia poder recuperar el bestiar de la Ciutat.

I, tenim pendent com podem anar encaixant aquests esdeveniment, com ha comentat el Sr. Alcalde, tan propers, o sinó, a veure com ho podem anar lligant perquè en poc temps ho podem fer realitat.

La veritat és que són temes interessants, però, clar hi ha la part econòmica i és això, que van sortint altres temes, s'ha de pensar com pagar-la, qui la gestionarà, com funcionarà, quan sortirà, on s'han de guardar, perquè s'han de guardar en certes condicions. Bé. hi ha un etcètera de coses a tenir en compte que val la pena pensar-hi abans de fer una despesa d'aquest tipus. Gràcies."

El Sr. Alcalde diu: "Malgrat això, amb les entitats banyolines hi anem parlant precisament per anar millorant totes aquestes qüestions. Fa poc varem signar tots els convenis i anem fent aquest diàleg constant."

També, hi ha el tema de la Plaça del Monestir. La Plaça del Monestir queda inundada perquè aquesta plaça té un pendent, un desnivell, cap on hi ha la porta d'entrada a l'Arxiu Històric i el Claustre.

Quan plou molt tota l'entrada de l'Arxiu i la part que hi ha dintre el Claustre queden inundades; el que es proposa és invertir el pendent, i, pel mateix fet, posar-hi travertí com a continuïtat de la plaça. Posar-hi travertí, i que tingui pendent de baixada cap al carrer, cap on hi ha l'embornal precisament per treure aquesta aigua i que no s'inundi tota l'entrada de l'Arxiu Històric i el Claustre del Monestir.

Com fem amb el Consell Comarcal, amb la Generalitat, amb gent de l'Arxiu Històric i l'Ajuntament de Banyoles anem parlant de les inversions. Aquest any la Generalitat de Catalunya farà unes inversions importants amb l'arxiu, de conservació, etc. L'Ajuntament, farem aquesta inversió que són del voltant d'uns 15 mil euros per treure l'aigua, i, que és més una inversió de Via Pública per dir-ho d'alguna manera.

Per tant, aquesta és una inversió que contemplem dintre de l'Ajuntament de Banyoles. D'acord?."

El Sr. Alcalde diu: "Vostè vol dir alguna cosa ?. Sra. Pazos.

La Sra. Alexandra Pazos Massanas, Portaveu del grup municipal de la CUP, els diu: "Sobre les medalles.

Vostè és l'última persona que decideix si s'atorguen o no ?.

I, el Sr. Alcalde li contesta: "Ja li he dit. La proposta la fa l'Inspector de la Policia Local, i, totes les propostes que ha fet l'Inspector de la Policia Local fins avui jo no li dit que no a cap, perquè no és un Inspector que abusi d'atorgar aquests premis. Per què, al llarg de les set Juntes de Seguretat que he fet hem sembla que és la tercera o la quarta medalla que donem. Sra. Masgrau."

La Sra. Roser Masgrau Plana, Regidora del grup municipal de Junts per Banyoles, diu: "Bona nit. Alcalde, Regidors, Regidores.

El meu PREC és a arrel de la concessió dels anomenats -mupis- que segurament, sembla, aniran a parar a una empresa francesa la -Girod-. I, a arrel d'això voldria fer unes reflexions i evidenciar unes certes contradiccions.

L'empresa si és aquesta, l'empresa guanyadora, el més segur és que els anuncis que posarà en els seu plafons no seran comerços i indústries de Banyoles sinó que serà de més lluny. Això ens porta a evidenciar una certa contradicció perquè per un costat es vetlla pel comerç de la Ciutat i per l'altre es facilita, ja que d'alguna manera és una concessió de l'Ajuntament, una propaganda d'unes activitats econòmiques que al fons els fan la competència.

Nosaltres creiem que el mateix passa en d'altres concursos i concessions que van a parar a negocis i a empreses que no són banyolines, quan aquí a la Ciutat n'hi ha que podrien fer el mateix servei i que, evidentment, paguen els seus impostos a la Ciutat.

Creiem que, potser, a l'hora de tenir en compte aquests concursos i concessions no únicament haurien de prevaler criteris econòmics, sinó que haurien d'haver-hi uns requisits, unes valoracions, uns elements o unes puntuacions que valoressin aquesta primacia de les entitats locals.

Ja sé que amb això no es tracta de fer prevaricació, que sembla que això importaria, sinó un cert proteccionisme de la petita i mitjana empresa en front de les grans empreses estatals o, a vegades, totalment globals.

Es tracta, una mica, de coherència amb un plantejament d'estímul a la creació d'un teixit comercial que avui mateix se n'ha parlat, d'aquesta il·lusió, que en el futur a Banyoles hi hagi una zona en aquests àmbits que estàvem parlant al començament del Ple en què s'hi desenvolupin aquestes empreses o aquestes petites indústries que siguin totalment compatibles amb un teixit urbà. O sigui, per un costat somiem amb aquest procés però per l'altre, a vegades, l'actuació del dia a dia no ho afavoreix.

Per tant, ens semblaria que, potser, s'haurien de modificar els criteris, donant-li a les empreses banyolines uns avantatges justos que propiciessin la supervivència i el futur de cares al que ens interessa, que és el creixement i la consolidació de la Ciutat."

El Sr. Alcalde diu: "Jo voldria dir-li..., no sé si em pot posar algun altre exemple ?, a mi ara no se m'acut cap més del que vostè em diu d'empreses no banyolines o no comarcals.

Per què, la primera cosa que nosaltres hem de fer és que, miri, el que aquests dos senyors han de fer és donar fe, i, permeti'm que els senyali i no és despectiu, tot el contrari; donar fe de si el plec és correcte o no és correcte.

La veritat és que la Llei de Contractes s'ha d'aplicar en la seva totalitat. Nosaltres que més volem i què més contents estem quan una empresa banyolina o de la comarca, tal i fa, agafa un servei o una obra. Fins i tot li diré que sempre que

podem fer una mobilitat més reduïda de negociació, la fem, però, això va per imports; a uns determinats imports del concurs és un concurs obert, a uns determinats imports el concurs és per invitació, i, a un determinat import molt petit pot ser, fins i tot, una contractació menor.

I, he de dir-li que sempre que això és possible en aquesta Casa es fa. Ara, quan no és possible, quan el concurs és obert i s'hi pot presentar tothom, doncs, quan diem tothom, és tothom. I, no podem posar un punt més que digui -si és banyolina- perquè no s'ajustaria a la legislació vigent. Per tant, sempre que és fa una negociació, si podem fer un mínim que és de tres empreses, si podem fer alguna negociació nosaltres la fem.

Per tant, el tema dels mupis. Ens mirarem el tema dels mupis, però, no hi ha cap empresa banyolina que faci mupis perquè no se n'ha presentat cap. La publicitat, vostè sap que hi ha una publicitat que és genèrica perquè sinó no es presentaria ningú als mupis, que és qui els paga; és una publicitat d'uns determinats mupis de publicitat de la Ciutat. Per tant, això és el que nosaltres procurarem fer i que es compleixi.

I, clar, quina publicitat posaran que és per la que concursen?, doncs, la que ells en aquell moment tinguin contractada. I, contractes d'un comerç banyolí que sabem que això serà molt complicat, doncs, ho haurem d'intentar. El comerç banyolí, com vostè sap, ha estat en banderoles a l'entrada a la Ciutat. Per tant, aquestes que són de l'Ajuntament i que pot anar-hi el comerç banyolí, doncs, tots estarem encantats de posar-n'hi.

En tot cas, em sobta que em faci aquest comentari no pel seu valor, que és un valor que compartim perfectament, i, que sempre que podem aquest Ajuntament ho ha fet això, ho està fent això i continuarà fent-ho això.

Ara, no sempre ha estat possible sobretot per la quantia. Quan la quantia es petita i és un concurs a 4 o 5 anys, quan multipliques aquesta quantia pot passar que pel global d'aquesta concessió no es pugui fer amb un contracte negociat o menor, sinó que ha de ser un contracte obert. Per tant, quan és un contracte obert s'ha de fer així.

Jo recordo que, que no siguin empreses d'aquí apart dels mupis hi ha la de la neteja que és Clece, però, les altres jo diria que són empreses banyolines o de la comarca; empreses de serveis estic parlant.

Miri, li posaré un exemple perquè quedi clar.

Moltes vegades ens hi trobàvem amb temes de lampisteria. I, poso aquest exemple perquè és recent. En tots els equipaments culturals hem convidat a 7 empreses banyolines, doncs, se n'ha presentat una. Convidat vol dir -convidat- i que no siguin regidors, -val a dir-. Aquest exemple és recent, doncs, se n'ha presentat una. Ha tingut l'oportunitat una. Varem fer tots els equipaments esportius. Varem convidar a 6 o a 7 empreses banyolines, se'n varen presentar 1 o 2.

He posat un exemple. En tot cas, el tema del teatre era una qüestió oberta.

Per tant, les coses que s'han pogut fer sempre aquí s'hi han fet tret d'alguna especialització d'algun tema molt concret, com ara d'unes resines i que t'ho aconsellen els mateixos industrials d'aquí. Allò de dir, -ho ha de fer alguna empresa especialitzada-.

Per tant, sempre que podem aquest PREC ens l' -auto-fem-, sempre, i en tots els casos.

Quan passa d'una determinada xifra i aquests senyors diuen això és un obert, doncs, quan és un obert vol dir que, -quan el sol surt surt per tothom i quan plou plou per tothom-.

I, aquest prec que vostè ha fet és un prec que el comparteixo i que a més apliquem amb la màxima rigorositat que podem en tots els casos, però, no sempre es possible. Per exemple, el Carrer de la Barca amb el Carrer Vallespirans quan el treuen a concurs són 700 mil euros, és un obert, -no hi ha volta de full-. Quan és una obra que són 180 mil euros més IVA es pot fer amb un negociat.

Si fem un negociat sempre podem anar amb empreses, amb un mínim de tres empreses de Banyoles o de la comarca. I, això ho apliquem sempre que podem.

Ara, quan és un obert qui podrà fer aquesta obra, no ho sabem. Si la pot agafar un d'aquí nosaltres estarem molt més contents però el que no podem fer és no complir amb la llei i que se'ns pugui impugnar. Llavors, aquests senyors estan per donar-nos seguretat jurídica en aquest sentit i així ho fan.

Li puc posar tots els exemples que vulgui de les valoracions. Pot venir i ho podem discutir. I, si n'hi ha hagut 50, una per una."

La Sra. Roser Masgrau li diu: "D'acord".

El Sr. Alcalde li diu: "Ho comparteixo plenament..."

La Sra. Roser Masgrau diu: "Molt bé."

I, el Sr. Alcalde els diu: "S'aixeca la sessió, s'acaba el Ple. Fins el dia 26 de maig. Moltes gràcies."

I no havent-hi més assumptes a tractar, la Presidència alça la sessió, essent les 21 h 57 m, de la qual s'estén aquesta acta que, com a Secretari per a la seva constància i efectes, certifico.

L'Alcalde,

El Secretari,