

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE DATA 30 DE JUNY DE 2014

A la Casa Consistorial de Banyoles, essent la 1 de la tarda del dia 30 de juny de 2014, es reuneix el Ple, en Sessió Ordinària sota la Presidència de l'Il·lm. Sr. Alcalde, Miquel Noguer Planas, i amb l'assistència dels Tinents d'Alcalde Srs., Miquel Vilanova Cullerell, Lluís Costabella Portella, Jordi Bosch Batlle i Lluís Butinyà Teixidó i dels Regidors Srs., Núria Palomeras Pinsach, Jordi Congost Genís, Anna Ribas Planella, Josep Vicens Teixidor, Roser Masgrau Plana, Xavier Bosch Pujol, David Juan Garganta, Alexandra Pazos Massanas, Ferriol Masó Frigolé, Jordi Bosch Lleó i Joan Luengo Sala.

Hi assisteix, el sotasignat Secretari de la Corporació, Sr. Jordi Turon Serra. Hi és present l'Interventor Municipal, Sr. Pere Feliu Oliveras.

Excusa la seva absència la Tinent d'Alcalde, Sra. Joana Vilà Brugué.

El Sr. Alcalde els diu: "Bon dia. Si els sembla anem a començar aquesta sessió ordinària del Ple del mes de juny. Començant, també, amb l'agraïment en aquest canvi d'horari per poder assistir, jo mateix, aquest vespre, a un acte oficial a Barcelona."

L'Alcalde - President obre l'acte públic i es donen a conèixer els assumptes inclosos a l'ordre del dia i aquells que el Ple acordi tractar per declarar-se d'urgència, i recauen sobre aquests els acords que a continuació es relacionen:

PRESIDENCIA

1.1.- Aprovació de l'acta de Ple del dia 26 de maig de 2014 ordinari.

El Sr. Alcalde diu: "Comencem, doncs, per l'aprovació de l'acta del dia 26 de maig. Jo no hi he trobat cap qüestió a corregir; no sé si vostès n'hi han trobat alguna..., en tot cas, la donaríem per aprovada ?."

Per tant, d'acord amb l'article 28 del Reglament Orgànic Municipal, sobre actes del Ple Corporatiu, s'aprova per unanimitat l'acta de Ple del dia 26 de maig de 2014 ordinari.

El Sr. Alcalde diu: "Ara passem al següent tema. Les Resolucions d'Alcaldia."

1.2.- Donar compte de les Resolucions adoptades per l'Alcaldia del 19 de maig al 20 de juny de 2014.

Es dona compte al Ple de la Corporació que l'Alcaldia ha emès des del dia 19 de maig al 20 de juny de 2014, les Resolucions d'Alcaldia que corresponen del núm. 2014.1501, de 19 de maig de 2014, al núm. 2014.1852, de 20 de juny de 2014.

El Sr. Alcalde diu: "Alguna qüestió ?. Sr. Luengo."

El Sr. Joan Luengo Sala, Portaveu del grup municipal d'Iniciativa per Catalunya Verds-Independents de Banyoles, diu: "Bona dia.

Referent al Decret d'Alcaldia núm. 2014.1745. Fa referència a uns habitatges que s'estan fent amb el que coneixem com -El Cisne-, i que s'hi s'han detectat alguns errors, per dir-ho d'alguna manera, de tamany en l'execució o que no s'ha fet tal qual...

Quines són les mesures que prendrà aquest equip de govern ?. I, si ens poden informar una mica què ha passat amb això."

El Sr. Alcalde diu: "Ara no recordo si és en aquest mateix Decret d'Alcaldia que es fa una paralització ?.

Aquesta gent varen demanar una pròrroga en l'execució de les obres, i, sempre, tècnicament s'ha d'anar a fer una comprovació. S'ha comprovat, em sembla, ara ho diré de memòria, que hi ha entre uns 100 i uns 120 metres de més construïts.

És evident que això s'ha de corregir, i, és evident que es va fer la paralització oportuna per tal que l'empresa porti la proposta per a la correcció d'aquesta major edificabilitat; i, a partir d'aquí que es pugui fer la tramitació corresponent.

No sé si, exactament, aquest decret és el que ho paralitza, però, jo entendria que sí."

El Sr. Joan Luengo li diu: "És el que presenta al·legacions."

I, el Sr. Alcalde li diu: "Doncs, no s'ha fixat amb el d'abans. Perquè, presenta al·legacions quan hi ha un decret de paralització.

Si. Roser Masgrau."

La Sra. Roser Masgrau Plana, Regidora del grup municipal de Junts per Banyoles, diu: "Bon dia a tothom.

Es referent també a un dels Decrets d'Alcaldia, és el 2014.1752. Fa referència a un conveni entre l'Ajuntament i el Consorci de l'Estany per a la qüestió d'un informe sobre els gavians i el control de la qualitat de les aigües, en relació amb la contaminació que puguin fer aquests ocells.

Més que res la pregunta o l'aclariment seria, a veure si a partir d'aquest moment això passa a través del Consorci de l'Estany o ja hi havia aquesta relació mútua, de compromís compartit, o bé, si això és una cosa nova."

Parla el Sr. Alcalde i li diu: En tot cas, el compromís dels gavians de l'Estany és de l'Ajuntament de Banyoles.

Però, la veritat és que sempre fem un conveni de col·laboració. No és l'únic que hi ha sinó que 7 anys enrere, també, recordin, que hi havia un conveni a tres bandes, amb Dipsalut, que ajudava a pagar les despeses d'això. És lògic que si hi ha gent que ho gestió, doncs, que actuem de comú acord.

Per tant, aquest és un conveni de col·laboració interadministrativa, si em permet dir-ho, per aquest fet concret, però, no és un conveni que no s'ha portat a terme anys enrere i que actua per a aquest sistema.

En tot cas, si hi hagués algun aclariment més els hi faríem arribar, però, en línies generals crec que és això."

El Ple de la Corporació es dóna per assabentat.

El Sr. Alcalde diu: "Ara passàrem al següent tema que és de donar compte. Sr. Secretari si vol llegir."

1.3.- Cartipàs Municipal: Coneixement pel Ple del Decret d'Alcaldia de delegació especial d'atribucions i nomenament del Batlle d'Aigües.

Es dóna compte al Ple de la Corporació que l'Alcaldia, en data 6 de juny de 2014, ha emès el Decret núm. 2014.1682 que a continuació es transcriu:

"Atès que l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL) i l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya estableixen la facultat de l'Alcalde de delegar les atribucions que la Llei li atorga.

Atès que, de conformitat amb el que disposa l'article 43 del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les entitats locals (ROF) i 50 i ss. del Reglament Orgànic Municipal (ROM), aquestes delegacions tenen un doble tractament segons es refereixin a delegacions genèriques, per a l'impuls, direcció i resolució de tots els assumptes que afectin a matèries encomanades a una àrea de gestió; i delegacions específiques, per a una matèria concreta en la que el regidor actua dins una àrea, l'activitat de la qual la coordina el regidor que n'és responsable.

Atès que, segons disposa l'article 24 b) del RDL 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local (TRRL), l'organització del serveis administratius de la Corporació és atribució de l'Alcaldia, dins del marc del Reglament Orgànic Municipal.

Atès que esdevé necessari designar un batlle d'aigües perquè dugui a terme la gestió dels assumptes relacionats amb les aigües de l'Estany i els recs, considerant que la persona adient és el Regidor delegat de Medi Ambient que actua dins l'Àrea de Serveis Territorials que té delegada la gestió d'assumptes, entre d'altres, relacionats amb Estany, recs i zones protegides.

Vist que l'article 51.3 del Reglament Orgànic Municipal (ROM) estableix que "Tanmateix podrà l'Alcalde fer delegacions de comeses específiques per a la gestió de determinats assumptes, sense limitació temporal. En aquest cas, les facultats delegades abastaran la direcció interna i la gestió dels assumptes corresponents. En cap cas aquestes delegacions podran contenir la facultat d'emetre actes administratius que afectin a tercers, facultat que restarà reservada a l'Alcalde o al regidor amb delegació genèrica sobre l'àrea corresponent".

D'acord amb les competències que li atorga l'article 53.1 del DL 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aquesta Alcaldia-Presidència.

DECRETA:

Primer. Nomenar Batlle d'Aigües el Regidor delegat de Medi Ambient, Sr. Jordi Bosch Lleó amb delegació especial per a la gestió d'assumptes relacionats amb les aigües de l'Estany i els recs, dins l'Àrea d'actuació de Serveis Territorials.

La delegació aquí conferida és específica i no porta inherent cap facultat resolutòria, circumscrivint-se les seves funcions a la direcció, impuls, coordinació i realització de propostes relacionades amb l'esmentada delegació, sens perjudici de les facultats atribuïdes a la delegació general atorgada al Tinent d'Alcalde responsable de l'Àrea de Serveis Territorials mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 2011.1985 del dia 23 de juny de 2011.

Segon. L'Alcaldia podrà avocar aquesta delegació especial quan, per raó especial o d'oportunitat, estimi necessari i el seu manteniment es produirà mentre no s'acordi la seva expressa revocació.

Tercer. Aquesta delegació especial tindrà efectes des de la data de resolució, prèvia acceptació per part de l'interessat i sens perjudici de les publicacions que corresponguin i de donar-ne compte al Ple de la Corporació.

Quart. Publicar aquesta resolució en el Butlletí Oficial de la Província de Girona i en el taulell d'anuncis electrònic de la Corporació municipal, per a coneixement general i als efectes oportuns, de conformitat amb el que disposa l'article 44.2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals.

Cinquè. Donar compte d'aquesta resolució al Ple de la Corporació en la propera sessió que celebri".

El Sr. Alcalde els diu: *És un Decret d'Alcaldia de donar-ne compte.*

Jo el que he de dir és que la figura del Batlle d'Aigües, el seu nomenament, sempre s'entenia que anava lligat amb el Regidor de Medi Ambient; i, en els punts que vindran tot seguit, en l'ordre del dia, hi ha els horaris i les freqüències dels recs, doncs, s'havia demanat explícitament a veure si es nomenava el Batlle d'Aigües.

Recordem que l'últim Batlle d'Aigües va ser nomenat l'any 2003 i que va ser el que llavors era Regidor de Medi Ambient, en Xavier Vila Portella. A partir d'aquí s'ha donat per suposat que era bo fer-ho, i, així s'ha reclamat, per tant, no hi ha cap inconvenient en seguir fent el que en els Ajuntaments Democràtics sempre s'ha fet, que el Batlle d'Aigües sigui un Regidor de la Corporació.

I, jo mateix vaig pensar que qui millor ho podia fer que el Regidor de Medi Ambient, ja que era el que s'havia anat fent tradicionalment.

Alguna consideració ?. Sr. Luengo."

El Sr. Joan Luengo Sala, Portaveu del grup municipal d'Iniciativa per Catalunya Verds-Independents de Banyoles, diu:

De la mateixa manera que el nostre grup ho va expressar en la Junta de Portaveus, també, volem fer-ho aquí al Ple.

Nosaltres entenem que tradicionalment i històricament sempre ho ha estat el mateix Regidor, però, ara estem al 2014 i crec que aquesta manera de procedir no és la correcta.

Estem en un moment de canvis en què estem canviant moltes coses. Intentem canviar el POUM, intentem canviar diferents normatives i crec que també havíem de posar a debat, amb els grups municipals, la figura del Batlle d'Aigües; quines responsabilitats té, perquè el Decret d'Alcaldia diu que no té cap facultat resolutòria només direcció, impuls, coordinació i realització.

Crec que és una figura en què li hauríem de donar contingut i, per tant, que fos una figura important a la nostra Ciutat; fins i tot, obrir la porta a què fos un ciutadà normal i corrent i que no fos el Regidor de Medi Ambient, de torn.

Per tant, expressar el nostre malestar respecte a això, i, tots els encerts al nou Batlle d'Aigües."

I, el Sr. Alcalde li diu: *"Moltes gràcies.*

Entendrà que el procediment que diu que no és correcte, sí és correcte perquè evidentment té el vist-i-plau de la Secretaria de la Corporació en el sentit de donar-li la legalitat.

Tradicionalment havia estat sempre així, i jo penso que les coses sempre han anat correctament.

Des de l'any 1983, havia estat el Sr. Fermí Prat, després el Sr. Aurich, el Sr. Fernández, el Sr. Vilà i el Sr. Vila, per tant, crec que les coses sempre han anat funcionant prou bé; en tot cas, si s'hagués de canviar d'una altra manera, doncs, en parlàriem en un futur, però, en aquest moment considerem que es procedeix correctament i es manté la tradició que hi havia hagut, almenys, en aquest temps més recent.

Per tant, evidentment, que vostè pot expressar com no pot ser d'altra manera la seva opinió.

Alguna consideració més ?."

El Ple de la Corporació es dóna per assabentat.

El Sr. Alcalde diu: "Passem al següent punt. També és un tema de donar-ne compte...

Sr. Secretari si vol llegir."

1.4.- Donar compte de l'acord de la Junta de Govern Local del dia 16 de juny de 2014 d'adjudicació de la concessió demanial d'ús comú especial de la via pública del municipi de Banyoles per a l'explotació d'una activitat econòmica de tren turístic.

Es dóna compte al Ple de la Corporació que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 16 de juny de 2014, ha adoptat, entre d'altres, l'acord que a continuació es transcriu:

"Atès que el Ple de la Corporació, en sessió celebrada el dia 27 de gener de 2014 va aprovar el plec de clàusules administratives, econòmiques i tècniques particulars que han de regir la concessió demanial de l'ús comú especial de la via pública del municipi de Banyoles per a l'explotació d'una activitat econòmica de tren turístic i la convocatòria de concurs públic, disposant l'obertura del procediment d'adjudicació pel procediment obert de tramitació ordinària amb diversos criteris de valoració de les ofertes.

Atès que en el mateix acord anteriorment referit el Ple va acordar delegar a la Junta de Govern Local la tramitació del procediment d'adjudicació de l'esmentada concessió demanial.

Atès que el text definitiu del plec de clàusules particulars, al que varen ser incorporades les modificacions acordades pel Ple de la Corporació en la sessió ordinària del dia 31 de març de 2014, com a conseqüència de la resolució d'al·legacions formulades durant el termini d'exposició pública, fou publicat en el perfil del contractant el dia 1 d'abril de 2014, data d'inici de la licitació.

Vista l'acta de la reunió del dia 28 d'abril de 2014 de la Mesa de contractació, de proposta d'adjudicació de la concessió demanial, segons la qual, per unanimitat dels seus membres, acorda atorgar a l'únic licitador les puntuacions que a continuació es detallen de forma resumida:

Criteri 22.1.1.Proposta d'explotació de l'activitat		Puntuació màxima	Puntuació licitadors
			MRR i Transports Elèctrics Interurbans, SA, UTE
1.	Proposta de vehicle		
a	característiques tècniques	8,00	4,00
b	característiques estètiques	8,00	4,00
c	innovacions tecnològiques	4,00	2,00

Total		20,00	10,00
2	Proposta de gestió		
a	horaris i freqüències ruta principal	6,00	5,00
b	rutes personalitzades i complementàries	4,00	4,00
c	formes de captació de clients, màrqueting i col·laboració amb empreses i entitats del sector	4,00	3,00
d	activitats turístiques relacionades amb la ruta principal	3,00	3,00
e	diversificació del negoci	3,00	2,00
Total		20,00	17,00
Total criteri 22.1.1.		40,00	27,00

Criteri 22.1.2. Millores sense cost addicional per a l'Ajuntament		Puntuació màxima	Puntuació licitadors MRR i Transports Elèctrics Interurbans, SA, UTE
a	disposar d'un escaló per a accés al vehicle per a persones grans	1,50	1,50
b	disposar d'una plataforma d'accés al vehicle per a persones minusvàlides	1,50	0,00
c	serveis complementaris de visites guiades	1,50	0,00
d	combinats de serveis de tren turístic amb algun altre serveis turístic	1,50	1,50
e	activitats per diferents tipologies de públic	1,50	1,50
f	altres millores proposades pels licitadors que tinguin relació directa amb l'objecte de la concessió	1,50	1,00
g	increment del personal mínim obligatori.	1,00	1,00
Total criteri 22.1.2.		10,00	6,50

RESUM PUNTUACIONS CRITERIS PONDERABLES MITJANÇANT JUDICI DE VALOR (SOBRE B)

Criteri 22.1.		Puntuació màxima	Puntuació licitadors MRR i Transports Elèctrics Interurbans, SA, UTE
1.	Proposta d'explotació de l'activitat	40,00	27,00
2.	Millores sense cost addicional per a l'Ajuntament	10,00	6,50
Total		50,00	33,50

Criteri 22.2.1. Millora del cànon		35,00	punts
Tipus de licitació :		1.500,00	tiquets
Núm.	Licitador	Oferta	Puntuació
1	MRR y i Transports Elèctrics Interurbans, SA, UTE	1.600,00	35,00
Oferta més econòmica:		1.600,00	
Criteri 22.2.2. Rebaixa de les tarifes màximes de la ruta principal		15,00	punts
Tipus de licitació :		30.350,00	euros
Núm.	Licitador	Oferta	Puntuació
1	MRR i Transports Elèctrics Interurbans, SA, UTE	24.500,00	15,00
Oferta més econòmica:		24.500,00	

RESUM PUNTUACIONS CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA (SOBRE C)

Núm.		Puntuació criteris 22.2.		
Licitador		1.	2.	Total
1	MRR i Transports Elèctrics Interurbans, SA, UTE	35,00	15,00	50,00

RESUM FINAL DE LES PUNTUACIONS				
Ordre	Licitador	Criteris		
		22.1	22.2	total
1	MRR i Transports Elèctrics Interurbans, SA, UTE	33,50	50,00	83,50

Atès que la Mesa de contractació, de conformitat amb el que disposa la clàusula 24.2 del plec regulador d'aquesta concessió demanial, a la vista de les puntuacions transcrites, per unanimitat, acordà proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte de la concessió demanial d'ús comú especial de la via pública del municipi de Banyoles per a l'explotació d'una activitat econòmica de tren turístic a favor la Unió Temporal d'Empreses formada per MRR i i Transports Elèctrics Interurbans, S.A. en ser l'única oferta presentada, resultar avantatjosa econòmicament per a la Corporació Municipal i ajustar-se la seva proposició al que disposa el plec de clàusules particulars regulador d'aquesta concessió administrativa.

Atès que en l'acta de la reunió del mateix dia, la Mesa de contractació acordà informar a l'òrgan de contractació que "... l'acreditació de la capacitat suficient del tren turístic per superar pendents superiors al 15% a plena càrrega, tant de pujada com de baixada aportada pel licitador proposat no és l'adequada ja que no ha estat certificada pel Departament d'Indústria o per entitat col·laboradora de l'administració tal com s'estableix en el plec de clàusules regulador de la concessió, sinó per una empresa privada i per tant, la proposta d'adjudicació que formula la Mesa hauria de quedar condicionada a l'acreditació de la certificació referida conforme el que disposa la clàusula 3 de l'annex 1 "prescripcions tècniques" pel que fa al compliment d'aquest requisit".

Atès que l'article 59 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP) estableix que els empresaris que concorrin agrupats en unions temporals d'empreses queden obligats solidàriament; han de nomenar un representant de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte i han d'indicar els noms i les circumstàncies dels que la constitueixen i la participació de cada un, no sent necessari formalitzar la UTE en escriptura pública fins que no s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor.

Vist que la senyora MRR, en nom propi, i el senyor ÀGV, en representació de la societat mercantil Transports Elèctrics Interurbans S.A., mitjançant declaració responsable, s'han compromès a formalitzar la UTE en escriptura pública un cop s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte a favor seu, designat el Sr. ÀGV, com a representant de la futura unió d'empreses, de conformitat amb el que disposa l'article 59 del TRLCSP i que no hi consta la participació de cada un d'ells.

Vist que l'article 24 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques estableix que la capacitat i solvència l'han d'acreditar cada un dels que componen la unió temporal d'empresaris i que a efectes de la determinació de la solvència de la unió temporal s'acumulen les característiques acreditatives per a cada un dels seus integrants, sens perjudici del que estableix per a la classificació l'article 52 del Reglament.

Vist el certificat de l'entitat col·laboradora de l'administració OCA ICP, SAU aportat, el dia 13 de juny de 2014 i RGE núm. 7681, per la Sra. MRR i Transports Elèctrics Interurbans, S.A., en el que consta el que a continuació es transcriu:

“Que l'estudi annexat a aquest certificat, amb títol teòric del pendent màxim superable pel tren turístic tren pinxo”, i referència Eg2-37-2014, realitzat per l'enginyeria “EG2 Serveis Tècnics Industrials, S.L.” l'autor del qual és l'enginyer tècnic industrial Joan Antoni Gala Coma amb nº de col·legiat 19350 del CETIG s'ha realitzat en base a les dades que la propietat del vehicle ha facilitat.

Que els càlculs emprats a l'estudi són correctes.

Que el resultat de l'estudi ens confirma que el tren turístic objecte d'aquest estudi, amb la màxima càrrega, pot pujar pendents >al 15%.

La màxima pendent que pot pujar és del 20%”.

Atès que la documentació aportada per la Sra. MRR i la societat mercantil Transports Elèctrics Interurbans, S.A. a requeriment de l'Alcaldia de conformitat amb el que disposa la clàusula 24.2 del plec de clàusules particulars, es considera conforme i suficient.

Vist el que disposa les clàusules 24 i ss. del Plec de clàusules administratives, econòmiques i tècniques particulars que han de regir la concessió demanial d'ús comú especial de la via pública del municipi de Banyoles per a l'explotació d'una activitat econòmica de tren turístic, aprovat definitivament per acord del Ple de la Corporació en la sessió ordinària celebrada el 31 de març de 2014.

Per tot l'explicitat, es proposa:

Primer. Adjudicar la concessió demanial d'ús comú especial de la via pública del municipi de Banyoles per a l'explotació d'una activitat econòmica de tren turístic a la Unió Temporal d'Empreses formada per MRR i Transports Elèctrics Interurbans, S.A., amb subjecció estricta al plec de clàusules particulars regulador de la concessió demanial, aprovat definitivament per acord plenari del dia 31 de març de 2014 i d'acord amb l'oferta feta per l'adjudicatària durant la licitació, en resultar l'oferta econòmicament avantatjosa per a la Corporació.

El cànon anual consistirà en posar a disposició de l'Ajuntament la quantitat de 1.600 tiquets de viatge gratuïts per a activitats de la Guia de Recursos Educatius Municipals dels escolars del municipi.

Segon. Publicar l'adjudicació d'aquest contracte en el perfil del contractant (<https://seu.banyoles.cat>) de conformitat amb el que disposa l'article 151.4 del TRLCSP.

Tercer. Requerir el representant de l'entitat adjudicatària a fi i efecte que en el termini màxim dels 10 dies hàbils següents a la notificació d'aquesta resolució, aporti la següent documentació:

- Escritura pública de formalització de la unió temporal d'empreses MRR i Transports Elèctrics Interurbans, SA, UTE, en la que hi caldrà fer constar la participació de cadascuna de les persones integrants de la UTE.
- Document de disposar de la plena propietat del tren turístic E-7966-BBM, d'acord amb la proposta tècnica oferta.
- Còpia de la pòlissa de l'assegurança obligatòria de passatgers segons la Llei vigent i del justificant d'estar al corrent de pagament d'aquesta.
- Còpia de la pòlissa de l'assegurança de responsabilitat civil a nom de la UTE.

Quart. Citar el representat de l'entitat adjudicatària perquè comparegui, en el termini màxim dels 15 dies hàbils següents a la notificació d'aquesta resolució per tal de formalitzar el corresponent contracte administratiu.

Cinquè. Facultar el Sr. Alcalde per a la formalització del corresponent contracte administratiu.

Sisè. Notificar aquests acord als interessats i traslladar-lo al Responsable del contracte, a la Intervenció municipal i als Serveis de Promoció Econòmica i Programes, de Policia Local, de Gestió Urbanística, de Cultura i de Tresoreria i Gestió Tributària, als efectes pertinents.

Setè. Notificar l'adjudicació als Ajuntaments de Porqueres, Camós, Serinyà i Fontcoberta, als efectes pertinents.

Vuitè. Publicar la formalització del contracte en el perfil del contractant, de conformitat amb el que disposa l'article 154 del TRLCSP.

Novè. Donar compte al Ple de la Corporació de l'adjudicació de la concessió demanial en la primera sessió que celebri".

El Sr. Alcalde diu: *"És de donar-ne compte una vegada s'ha resolt el plec i s'ha portat tota la documentació necessària, i, el Secretari ja ha fet el contracte corresponent que calia per fer aquesta consideració de donar-ne compte."*

El Ple de la Corporació es dona per assabentat.

El Sr. Alcalde diu: *"Passem al punt cinquè."*

1.5.- Donar compte de la sentència 178/2014 del Jutjat d'Instrucció número 3 de Girona.

Es dona compte de la sentència 178/2014, de 10 d'abril de 2014, dictada pel Jutjat d'Instrucció número 3 de Girona, per la qual es declara com a provats els següents fets: E.V.X. després de ser interceptat prèviament per una dotació policial actuant i immobilitzar el vehicle que conduïa amb un parany mecànic, després de donar positiu en les proves de detecció d'alcohol practicades malgrat haver ser requerit pels agents de la prohibició de circular amb el vehicle i apercebut de les conseqüències legals si ho incomplia, va circular amb el vehicle forçant el parany col·locat pels agents de policia. A causa dels fets descrits el parany va patir desperfectes valorats en la quantitat de 274,67€, pels quals va reclamar l'Ajuntament de Banyoles.

En virtut dels fets anteriors, es condemna a E.V.X com autor responsable d'un delictes de desobediència greu a l'autoritat de l'article 556 del Codi Penal en relació amb l'article 550 del mateix text legal, a la pena de 8 mesos de multa, amb quota diària de 5,00€, amb la responsabilitat subsidiària de l'article 53 del Codi Penal.

Tanmateix, es condemna a E.V.X a indemnitzar a l'Ajuntament de Banyoles en la quantitat de 274,67€, amb aplicació dels interessos legals de l'article 576 de la Llei d'Enjudiciament Civil.

El Sr. Alcalde els diu: *"Aquesta és una sentència en què un vehicle en unes proves d'alcoholèmia se'l va immobilitzar. El que va passar va ser que qui el conduïa va circular, amb el vehicle, forçant el parany posat pels agents de la Policia Local.*

Va ser un judici ràpid. I, hi ha hagut una sentència condemnatòria d'indemnització per l'import dels danys soferts al parany de 274,67 euros.

Va ser el que podríem anomenar un judici exprés."

El Ple de la Corporació es dona per assabentat.

El Sr. Alcalde diu: *"El punt sisè també és de donar compte."*

1.6.- Donar compte de la sentència 112/2014, del Tribunal Superior de Justícia de Madrid, Sala del Contenciós Administratiu, Secció Octava

(Procediment Ordinari núm.897/2012, interposat pel Consell Comarcal del Pla de l'Estany) i de la interlocutòria de 5 de març de 2014.

Es dóna compte de la sentència 112/2014, del Tribunal Superior de Justícia de Madrid, Sala del Contenciós Administratiu, Secció Octava, per la qual s'estima parcialment el recurs contenciós administratiu interposat pel Consell Comarcal del Pla de l'Estany, contra la resolució de data 15/03/2012 del Director General de Coordinació de competències amb les Comunitats Autònomes i les Entitats Locals, del Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques, en la que s'acorda declarar l'existència d'un saldo a favor del Tresor Públic, acordant el reintegrament en concepte de subvencions percebudes en relació a la "Cofinanciación del Proyecto de Modernización Local anualidad 2006", declarant un saldo, a favor de l'Estat, de 99.232,00€ en concepte de principal i 28.413,70€ en concepte d'interessos de demora.

En virtut d'aquesta sentència s'anul·la la resolució dictada per la Direcció General de Coordinació de competències amb les Comunitats Autònomes, en el sentit que la quantitat que haurà de reintegrar la part recurrent (Consell Comarcal del Pla de l'Estany) serà la de 90.929,56€ en concepte de principal, sense interessos.

No obstant, amb data 3 de març de 2014 per part de la representació del Consell Comarcal del Pla de l'Estany es va presentar escrit d'al·legacions sol·licitant aclariment de la sentència per error material, en el sentit que la subvenció concedida era del 50 % de la despesa i factures justificades, havent de reintegrar-se per part del Consell Comarcal el 50% del total de factures, és a dir, la quantitat de 45.464,78€.

En virtut de la interlocutòria de data cinc de març de 2014 s'acorda que no procedeix cap aclariment de la sentència 112/2014 de 12 de febrer de 2014, perquè es considera que per part de l'Administració (Ministeri d'Economia i Hisenda) s'haurà de procedir a l'execució de la sentència tenint en compte, en el seu cas, els percentatges que han d'aplicar-se per cada factura o concepte. En conseqüència, es pot interpretar que la quantitat a reintegrar per part del Consell Comarcal serà la de 45.464,78€, corresponent al 50 % de la despesa no justificada.

El Sr. Alcalde diu: "En aquest cas és una sentència del Tribunal Superior de Justícia de Madrid, interposat pel Consell Comarcal del Pla de l'Estany, i que ens afecta a nosaltres.

En aquest cas és el que era l'Administració Oberta, del Ministeri de les Administracions Públiques. Aquest projecte s'havia fet de manera conjunta entre el Consell Comarcal i l'Ajuntament de Banyoles, el titular de l'ajut era el Consell Comarcal, però, hi havia un conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal i l'Ajuntament de Banyoles. I, quan es varen justificar hi havia factures corresponents del Consell Comarcal i factures de l'Ajuntament, llavors, el Ministeri va fer una interpretació dient que la subvenció era donada al Consell Comarcal i que, per tant, quedaven anul·lades totes les factures que anaven a nom de l'Ajuntament de Banyoles.

El retorn era una quantitat molt important, al voltant de 250 mil euros. Es va interposar un recurs contenciós administratiu, de fet, el Consell Comarcal el va haver d'interposar perquè era el titular de l'ajut, però, lògicament, amb el vist-i-plau de l'Ajuntament perquè ja deia el mateix projecte que era compartida la inversió; i que, aquest era un conveni entre dues administracions públiques i que, a més, s'havia complert l'objecte pel qual s'havia concedit la subvenció.

Semblava que era una qüestió una mica dubtosa, però, al final, aquest Jutjat, la Secció Octava del Tribunal Superior de Justícia de Madrid, la Sala del Contenciós Administratiu diu que, efectivament, -són dues administracions públiques que han

complert el mateix objectiu i que han signat un conveni de col·laboració mútua, i, que s'ha de tenir en compte que, com que són dues administracions públiques, en aquest cas, es comptaria com a bo-

Per tant, només aquí hi ha un estalvi de gairebé 100 mil euros; 50 mil euros serien del Consell Comarcal i 50 mil euros de l'Ajuntament de Banyoles.

Hi ha un segon contenciós, perquè aquest era de l'any 2007; el del 2008 és una quantitat més petita, però, també, la reclamen. Ha anat a la mateixa Sala, i, tot fa pensar que es resoldrà igual. Malgrat això hem demanat al Govern de l'Estat que s'aplani per l'any 2009, però, diuen que no ja que aquesta és la manera que ho fan per tot l'Estat i que haurem de tornar a posar, nosaltres, un altre contenciós administratiu al Consell Comarcal en aquest sentit, però, que tindrem aquesta jurisprudència.

Per tant, d'entrada, aquí hi ha una bona part, més de 100 mil euros que queden. I, el més important, el que diu la sentència que el titular de la subvenció pot ser un però que en un conveni entre dues administracions públiques, és vàlid i la subvenció no s'han de retornar i que aquest en definitiva és l'objectiu final.

I, en donem compte, encara que sigui del Consell Comarcal, perquè afecta directament a una part del Pressupost Municipal d'aquesta Corporació."

El Ple de la Corporació es dóna per assabentat.

El Sr. Alcalde diu: "Passem als punts de la Comissió Informativa de Serveis Territorials.

Sr. Secretari si vol llegir les propostes d'acord del primer punt."

COMISSIO INFORMATIVA DE SERVEIS TERRITORIALS

2.1.- Ratificació del Decret d'Alcaldia núm. 2014.1824, de data 19 de juny de 2014, que estableix els horaris, les freqüències i les zones de rec.

Vist el Decret d'Alcaldia 2014.1824, de data 19 de juny de 2014, que estableix els horaris, freqüències i zones de rec que, a continuació, es transcriu literalment:

" El Ple Corporatiu en sessió celebrada el 8 d'agost de 1907, previ informe de la Comissió d'Aigües, va aprovar les ordenances de l'aprofitament de les Aigües de l'Estany.

Atès que ni el els derogats Reglaments d'Usos de l'Estany de 1984 i Reglament d'Activitats de 1993, ni el vigent Reglament d'Activitats de l'Estany de Banyoles de 2010 han derogat de forma expressa l'esmentada Ordenança, es pot afirmar que encara està vigent.

Atès que és d'aplicació l'article 3.1 del Codi Civil segons el qual les normes s'han d'interpretar segons el sentit propi de les seves paraules, en relació amb el context, els antecedents històrics i legislatiu i la realitat social del temps en què han de ser aplicades atenent fonamentalment al seu esperit i finalitat.

Atès que la disposició addicional tercera del vigent Reglament d'Activitats de l'Estany disposa que: " Els recs de sortida de l'Estany de Banyoles formen part del bé comunal. La regulació d'aquests fora de l'àmbit d'aplicació d'aquest reglament s'ha d'efectuar a través d'un Pla Especial de Recs. L'Ajuntament de Banyoles ha de realitzar aquest Pla Especial en un termini màxim de 4 anys a partir de l'entrada en vigor d'aquest Reglament, i en tot cas, abans de l'aprovació del POUM. Mentrestant, tots els usos agrícoles i industrials poden disposar de l'aigua necessària."

Atès que en virtut del decret d'alcaldia 2012.3305, s'han encarregat els treballs de topografia, diagnosi general i elaboració d'una ordenança per a l'aprofitament de

l'aigua dels recs de Banyoles previs a la redacció del Pla Especial de Recs de Banyoles a l'arquitecte MDLL, els quals s'estan efectuant.

Atès que segons la mateixa disposició adicional tercera del Reglament d'Activitats de l'Estany: " Correspon a l'Ajuntament, als regants i als industrials vetllar per la conservació del sistema de recs. En cas de qualsevol desavinença entre els/les usuaris o usuàries, correspon a l'Ajuntament de Banyoles decidir la gestió i usos de l'aigua, segons els criteris que cregui convenientes facilitant a través d'horaris i torns per regar, l'accés a l'aigua a tots els/les usuaris o usuàries."

(....)

Només s'autoritzen els usos de l'aigua per a activitats agrícoles i industrials. No obstant, es pot autoritzar la utilització de l'aigua per a altres usos, prèvia sol·licitud on es determinaran les condicions particulars de cada autorització. En cas de manca d'aigua, aquests darrers usos seran els primers en suprimir-se, a través d'un ban d'alcaldia o resolució de l'Alcalde, sense dret a indemnització.

Tanmateix, l'Ajuntament de Banyoles, en un termini màxim de 18 mesos a comptar des de l'endemà de la publicació de l'acord d'aprovació del reglament, havia de realitzar un cens dels/de les regants i usuaris de l'aigua dels recs, especificant la destinació i ús de l'aigua, per tal de regularitzar el cens de regants i industrials i la resta d'usuaris i usuàries, el qual s'està realitzant en l'actualitat.

Vista la necessitat de fixar els horaris i torns d'utilització de l'aigua per regar en època de manca d'aigua al municipi de Banyoles i que correspon a l'Ajuntament de Banyoles decidir la gestió i usos de l'aigua segons els criteris que consideri convenientes facilitant a través d'horaris i torns per regar l'accés a l'aigua a tots els/les usuaris o usuàries, aquests es regularan mitjançant Decret d'Alcaldia.

Vist que a conseqüència del temps transcorregut (1907-2014) és necessària l'actualització del plànol dels recs del municipi de Banyoles, fet que suposa la modificació del plànol obrant en l'Ordenança d'Aprofitament de les Aigües de 1907, havent-se de seguir la tramitació prevista per l'aprovació de les Ordenances locals, atès el seu caràcter normatiu.

Vista la sessió informativa sobre la proposta d'ús de l'aigua dels recs de Banyoles, realitzada en data 8 d'abril de 2014 en la sala de plens de la Casa Consistorial, en la qual es va acordar que els regants podien fer consultes, ampliar informació, consultar plànols i aportar suggeriments al Servei de Medi Ambient de l'Ajuntament fins el dia 30 d'abril d'enguany.

Vist que en el transcurs d'aquest període s'ha posat a disposició dels regants tota la documentació obrant en el Servei de Medi Ambient, havent-se fet les oportunes correccions fruit de les diverses aportacions.

D'acord amb les competències que li atorga l'article 53.1 del DL 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aquesta Alcaldia-Presidència.

DECRETO:

Primer.- Fixar els següents criteris d'ús de l'aigua dels recs de sortida de l'Estany de Banyoles, en època de manca d'aigua, per tal d'evitar qualsevol desavinença entre els/les usuaris o usuàries dels recs :

L'Ajuntament de Banyoles, mitjançant Decret d'Alcaldia, a proposta del Servei de Medi Ambient, podrà declarar l'excepcionalitat 1 o l'excepcionalitat 2 per manca d'aigua en els recs de Banyoles pel seu aprofitament.

La declaració d'excepcionalitat 1 comportarà que l'endemà de l'aprovació de l'esmentat Decret d'Alcaldia, i fins a la seva revocació, entraran en vigor els dies de reg amb les seves franges horàries corresponents a cada zona, per a tots els usos, d'acord amb el plànol número 1 annexat.

La declaració d'excepcionalitat 2 comportarà que l'endemà de l'aprovació de l'esmentat Decret d'Alcaldia, i fins a la seva revocació, entraran en vigor els dies de reg amb les seves franges horàries corresponents a cada zona, només per a usos agrícoles i industrials, d'acord amb el plànol número 1 annexat.

Cada usuari tindrà dret a utilitzar l'aigua del rec durant el dia i la franja horària establert. No obstant això, durant aquest període, tots els usuaris compresos dins de cada zona s'hauran de posar d'acord entre ells per establir els diferents torns.

Qualsevol usuari que utilitzi aigua del rec per a qualsevol ús mitjançant bomba directa instal·lada al rec, o que no estigui dins de cap zona, haurà de regar dins el mateix dia i franja horària que la primera zona que trobi aigües avall del mateix rec.

Es facilitarà que tots els regants puguin utilitzar l'aigua dels recs com a mínim 2 cops a la setmana, un cop en franja horària de matí (de les 00:00 a les 11:59 hores) i un altre en franja horària de tarda (12:00 a les 23:59 hores).

L'Ajuntament de Banyoles podrà instal·lar candaus o cadenes a les cadiretes i bagants per evitar la seva manipulació per part dels regants.

No es pot fer ús de l'aigua dels recs encara que per les característiques de la construcció dels recs, o dels seus bagants o cadiretes, es pogués fer sense estar en el dia i franja horària corresponent.

Els diumenges no està permès regar.

L'establiment o modificació dels criteris d'ús de l'aigua dels recs de sortida de l'Estany de Banyoles, en aquests supòsits de mancança d'aigua, facilitant a través d'horaris i torns per regar l'accés a l'aigua a tots els/les usuaris o usuàries, es farà per Decret d'Alcaldia.

Segon.- Actualitzar el plànol general obrant a l'Ordenança d'Aprofitament de les Aigües de l'Estany de 1907, que s'adjunta com annex número 1, en el qual es revisen els traçats dels recs des del 1907 fins a l'actualitat, i s'estableixen 33 zones de reg amb múltiples regants:

Cada zona està codificada amb dos dígitos. El primer dígit correspon al rec de l'Estany de Banyoles que els seus usuaris utilitzen les seves aigües:

1. Zones que utilitzen les aigües del rec de Ca n'Hort
2. Zones que utilitzen les aigües del rec d'en Teixidor
3. Zones que utilitzen les aigües del rec de la Figuera d'en Xo
4. Zones que utilitzen les aigües del rec Major
5. Zones que utilitzen les aigües del rec dels Xucladors
6. Zones que utilitzen les aigües del rec de Guèmol

El segon dígit correspon a la numeració de cada àrea a la qual hi pot arribar aigua del rec a través d'una mateixa cadireta o bagant, generalment d'ús col·lectiu, situat en un tram principal o ramal secundari del rec i, amb aprofitament privatiu de les seves aigües per diversos usuaris.

Els horaris per poder regar a cada zona són els dies i les franges horàries especificades a continuació:

Rec de ca n'Hort / Teixidor:

Zona	Dies	Franja horària
1.1	Dilluns	F1
	Dijous	F2
1.2	Dilluns	F2

	Dijous	F1
1.3	Dimarts	F1
	Divendres	F2
1.4 1.5	Dimecres	F1
	Dissabte	F2
1.6 1.7	Dimecres	F2
	Dissabte	F1

Rec de la Figuera d'en Xo:

Zona	Dies	Franja horària
3.1, 3.2 3.4, 3.10	Dissabte	F1
	Dimecres	F2
3.3 3.9	Dimarts	F1
	Divendres	F2
3.5	Dilluns	F2
	Dijous	F1
3.6 3.11	Dimarts	F2
	Divendres	F1
3.7	Dimecres	F1
	Dissabte	F2
3.8	Dilluns	F1
	Dijous	F2

Rec Major:

Zona	Dies	Franja horària
4.1 4.2	Dimarts	F1
	Divendres	F2
4.3	Dilluns	F1
	Dijous	F2
4.4 4.6	Dilluns	F2
	Dijous	F1
4.5	Dimarts	F2

	Divendres	F1
4.7	Dimecres	F1
	Dissabte	F2

Rec dels Xucladors:

Zona	Dies	Franja horària
5.1	Dilluns	F1
	Dijous	F2
5.2	Dilluns	F2
	Dijous	F1

Rec de Guèmol:

Zona	Dies	Franja horària
6.1	Dimarts	F1
	Divendres	F2
6.2	Dimarts	F2
	Divendres	F1
6.3	Dilluns	F1
	Dijous	F2
6.4	Dilluns	F2
	Dijous	F1
6.5	Dimecres	F1
	Dissabte	F2
6.6	Dimecres	F2
	Dissabte	F1

La franja horària F1 correspon al període entre les 00:00h fins les 11:59h i la franja horària F2 correspon al període entre les 12:00h fins les 23:59h.

Totes les parcel·les fora d'aquestes zones que utilitzin aigua dels recs també queden subjectes a la regulació d'aquest Decret. Per fixar-ne els dies i horaris de reg caldrà agafar com a referència la primera zona que trobi aigües avall del mateix rec.

L'actualització del referit plànol que resulti dels treballs de topografia i diagnosi general dels recs o de l'aprovació del Pla Especial de Recs, s'efectuarà per Decret d'Alcaldia, així com la que resulti d'aquelles correccions que sigui necessari introduir, sempre que no es tracti de modificacions substancials.

Tercer.- Disposar que la funció d'inspecció i vigilància recaurà en el Servei de Medi Ambient i Via Pública i en la Policia Local de l'Ajuntament de Banyoles.

Quart .- Fer avinent que la infracció de l'Ordenança d'Aprofitament de les Aigües de l'Estany de 1907, suposarà l'aplicació de multes fins a un màxim de 300,51 €

segons el que disposa l'article 237.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya. Cinquè.- Ratificar aquest decret en la propera sessió plenària que es celebri." Per tot l'explicitat, aquesta Comissió Informativa proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent acord:
Ratificar íntegrament el Decret d'Alcaldia núm. 2014.1824, de data 19 de juny de 2014, que estableix els horaris, freqüències i zones de rec, transcrit a la part expositiva d'aquest acord.

El Sr. Alcalde diu: "Gràcies Sr. Secretari. Sr. Bosch."

El Sr. Jordi Bosch Lleó, Regidor de Medi Ambient, diu: "Gràcies Sr. Alcalde. Només per ampliar una mica el que ha comentat el Sr. Secretari en la seva lectura. D'alguna manera, per intentar minimitzar o evitar qualsevol desavinença que hi ha entre els usuaris dels recs s'ha cregut oportú fer un reglament i fixar uns horaris de cares al que he comentat abans, d'intentar poder-nos estalviar aquestes desavinences en cas de mancança d'aigua.

S'ha establert un reglament amb uns horaris en què els usuaris de l'aigua d'aquest rec quan hi hagi aquesta declaració d'excepcionalitat, per manca d'aigua, doncs, primer es farà a través d'un Decret d'Alcaldia, però, també, per decretar o per fer aquesta declaració d'excepcionalitat el que farem com no pot ser d'altra manera el que s'està fent en el nostre país, doncs, a través de l'Agència Catalana de l'Aigua.

Nosaltres sabem que els recs de Banyoles i l'Estany de Banyoles són una mica especials perquè és un bé comunal, per això, aquesta excepcionalitat es fa a través d'un Decret d'Alcaldia.

I, aquests horaris que s'han establert i que només es posaran en funcionament en cas de mancança d'aigua, els usuaris podran regar dos cops per setmana, una en franja de matí i l'altra en franja de tarda.

El que s'ha copsat per part nostre i per part de la Regidoria de Medi Ambient i per part de tot el govern és que, en la comissió informativa que varem fer el més d'abril aquí a la Sala de Plens i, a més a més, durant tot el mes següent, doncs, les propostes o més que res els suggeriments que s'han fet per part dels usuaris ens han fet donar compte que aquest reglament era absolutament necessari. I, som plenament conscients que aquests horaris només sabrem si realment funcionen i si realment són eficaços, que creiem que sí, quan es posin en funcionament. I, com he dit abans, només es farà en casos de mancança d'aigua.

Esperem que aquesta regulació que fem estalviï aquestes desavinences entre els usuaris, i que aquests problemes que genera el fet d'utilitzar aquesta aigua del rec es minimitzi el màxim possible.

També, tal i com ha comentat el Secretari, el que fem és modificar el plànol que es va fer entre el 1904 i el 1905 i que és el plànol base perquè l'any 1907 es fessin les ordenances d'utilització de l'aigua.

Aquest plànol es posa en coneixement del Ple per fer les modificacions que toquen perquè és un plànol fet el 1904, i el que s'ha fet és actualitzar-lo. Per exemple, el Sr. Secretari ha comentat els sis recs que tenim a Banyoles, cada rec serà en diferents zones, i, dins d'aquestes zones hi hauran unes subzones que estaran regulades per cadiretes i bagants.

I, això és el que d'aquest reglament es posarà en funcionament en cas que, per manca d'aigua, regularà els horaris dels usuaris de l'aigua dels recs de Banyoles."

El Sr. Alcalde diu: "Moltes gràcies. Si volen intervenir ?. Sr. Luengo."

El Sr. Joan Luengo Sala, Portaveu del grup municipal d'Iniciativa per Catalunya Verds-Independents de Banyoles, diu:

Ja tocava -posar fil a l'agulla- amb un tema com aquest.

Des d'Iniciativa creiem que durant un temps s'han deixat d'aplicar normatives d'aquestes perquè s'havien desusat els horts; ara portem una època que tornem a usar-los, per tant, torna a haver-hi la utilització, i, per tant, hi ha una falta d'aigua. Hi ha èpoques abundoses d'aigua i hi ha èpoques de poca, però, si hi tens més gent treballant, tens més conflictes.

Per tant, celebrem que es faci aquest Decret d'Alcaldia. Que es modernitzi aquell que es va fer el 1907. Iniciativa fa un parell de Plens enrere ja va celebrar la sessió informativa que es va fer el dia 23 d'abril. Crec que va ser una sessió informativa molt amena, molt de tu a tu; què necessites, com ho penseu i com ho veieu... ?.

Iniciativa varem fer arribar mitjançant el Ple, als tècnics, dues propostes que creiem que havien de posar-se. Una era reglamentar el que és el Batlle d'Aigües, què pot fer i com ho pot fer ?. I, l'altra cosa era demanar, abans de l'aplicació d'aquest Decret d'Alcaldia, que es fes una reunió informativa dient quan s'aplica aquesta normativa, aquestes són les zones, o, aquests són els seus horaris.

Pel que fa a la reglamentació del Batlle d'Aigües no hem rebut resposta i no ho hem vist en la documentació; creiem que és important donar-li contingut. I, respecte al que dèiem d'aquesta reunió preparatòria o informativa, és veritat, que l'Ajuntament s'ha compromès a fer-ho quan s'hagi d'aplicar aquest decret però aquest compromís que vostès tenen no queda per escrit. Vostès i jo tenim una data de caducitat que és el maig del 2015, i crec que aquestes reunions informatives haurien d'haver quedat per escrit en el decret cosa que no ha passat.

Per tant, en aquest reglament i en el plànol, tot i sentir-nos molt còmodes, no veiem aquestes dues aportacions que hem fet, per tant, ens abstindrem."

I, el Sr. Alcalde li diu: *"Vostè es pot abstenir però nosaltres els varem dir que ho recolliríem i quedarà recollida en aquesta acta l'acceptació d'aquesta convocatòria, ja que en el cas que s'hagués d'aplicar aquest decret de sequera, que no hi hauria cap inconvenient, al contrari.*

Això ho recollirà l'acta, que abans s'informi a la gent quin dia entrarà en vigor el decret corresponent, per tant, no ho pot contemplar el decret però sí ho pot contemplar l'acta. Si vol canviar el vot encara hi és a temps... ?.

Sr. Masó."

El Sr. Ferriol Masó Frigolé, Regidor del grup municipal de la CUP, els diu:

"Bon dia, Alcalde, Regidors, Regidores, ciutadans, ciutadanes.

Pel que fa al nostre grup aquest reglament que s'ha d'aplicar amb el tema dels regants, si es donés el cas que fos necessari, nosaltres ho veiem molt correcte. Sabem que sempre s'han regat les hortes, el que passa que fa un parell o tres anys va haver-hi aquella sequera que va ser molt important, i, a vegades, s'ha de tocar fons perquè ens activem i veiem realment on hi unes mancances. Realment feia falta, per tant, veiem molt adequada aquesta proposta que s'ha fet.

La veiem adequada perquè s'ha fet consensuadament, s'ha trepitjat el terreny, s'ha donat aquí una informació i s'ha consensuat amb ells quina era la proposta. Creiem que aquesta manera de treballar, conjuntament, amb els ciutadans i ciutadanes que estan afectats en cada àmbit i en què ells en són els usuaris.

Per la nostra part, esperem no arribar a haver-lo de posar en marxa. Esperem que no es doni el cas i que hi hagi suficient aigua per totes les hortes que tenim en el nostre terme municipal, tot i que, potser, s'hagi de fer algun ajustament. Per això,

creiem que és una qüestió oberta a qualsevol mena d'ajustament que pugui haver-hi."

El Sr. Alcalde li diu: "Moltes gràcies.

Jo crec que aquest any, penso, que no s'haurà de posar en marxa, però, segur que malauradament algun any o altre s'haurà de fer, per tant, tindrem l'eina.

Sr. Vicens."

El Sr. Josep Vicens Teixidor, Portaveu del grup municipal de Junts per Banyoles, diu: "Gràcies. Bon dia a tothom.

Sens dubte que era una de les eines que s'havien d'actualitzar. I, malgrat sembli que aquest Decret d'Alcaldia és una regulació provisional, potser, s'hauria d'anar treballant, perquè és un dèficit històric que tenim quant a la regulació de l'àmbit comunal en molts aspectes.

Hem deixat passar molts anys, molt de temps, aquí es valora aquest consens que s'ha fet i animem a treballar a l'igual que s'està treballant amb el Pla Especial de Recs en el seu conjunt, doncs, amb una normativa per poder ser més estable com sembla ser que indica un decret del que pugui passar aquest estiu més en l'àmbit de la provisionalitat.

Això, també donaria peu a què tant quant es va regulant tot l'àmbit comunal que hi hagi menys males interpretacions, i que tothom sàpiga on estan situades les coses i els paràmetres.

El nostre grup valora favorablement aquesta proposta. Gràcies."

El Sr. Alcalde li diu: "Gràcies Sr. Vicens.

Val a dir que, precisament, la gent que va venir aquí sí que ho sap i la gent que rega on estan tots els elements. I, malgrat que si s'hagués de fer alguna consideració més definitiva a l'hora de reglamentar-ho, són aquelles qüestions que sempre podem estar disposats a anar-ne parlant."

El Sr. Alcalde sotmet a votació l' Aprovació de la Ratificació del Decret d'Alcaldia núm. 2014.1824, de data 19 de juny de 2014, que estableix els horaris, les freqüències i les zones de rec, essent la votació de 15 vots a favor (dels grups municipals: Convergència i Unió, Jordi Bosch Lleó-Regidor no adscrit, Junts per Banyoles i CUP) i 1 abstenció (del grup municipal: Iniciativa per Catalunya Verds-Independents de Banyoles).

El Ple de la Corporació ho aprova per majoria absoluta.

El Sr. Alcalde diu: "Passem al següent punt..."

2.2.- Aprovació inicial de la modificació del plànol de l'Ordenança municipal d'aigües de 1907.

El Ple Corporatiu en sessió celebrada el 8 d'agost de 1907, previ informe de la Comissió d'Aigües, va aprovar les ordenances de l'aprofitament de les Aigües de l'Estany.

Atès que ni el els derogats Reglaments d'Usos de l'Estany de 1984 i Reglament d'Activitats de 1993, ni el vigent Reglament d'Activitats de l'Estany de Banyoles de 2010 han derogat de forma expressa l'esmentada Ordenança, es pot afirmar que encara està vigent.

Atès que és d'aplicació l'article 3.1 del Codi Civil segons el qual les normes s'han

d'interpretar segons el sentit propi de les seves paraules, en relació amb el context, els antecedents històrics i legislatiu i la realitat social del temps en què han de ser aplicades atenent fonamentalment al seu esperit i finalitat.

Vist que per Decret d'alcaldia 2014.1824, de data 19 de juny de 2014, a ratificar pel Ple, es fixen els horaris i torns d'utilització de l'aigua per regar en època de mancança d'aigua al municipi de Banyoles i que correspon a l'Ajuntament de Banyoles decidir la gestió i usos de l'aigua, segons els criteris que consideri convenient facilitant a través d'horaris i torns per regar l'accés a l'aigua a tots els/les usuaris o usuàries.

Vist que a conseqüència del temps transcorregut (1907-2014) és necessària l'actualització del plànol dels recs del municipi de Banyoles, fet que suposa la modificació del plànol obrant en l'Ordenança d'Aprofitament de les Aigües de 1907, havent-se de seguir la tramitació prevista per l'aprovació de les Ordenances locals, atès el seu caràcter normatiu.

Atès que les ordenances i reglaments són disposicions administratives de caràcter general i de rang inferior a la Llei, però instruments normatius solemnes subjectes a un procediment formal.

Atès que la normativa aplicable a la redacció, tramitació i modificació de les ordenances i reglaments municipals ve configurada essencialment per les següents disposicions:

- Article 49 i 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 de d'abril, reguladora de les bases de règim local.
- Article 56 del RDL 781/1986 pel qual s'aprova el Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local
- Article 178 del Decret legislatiu 2/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Articles 60 i ss del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

D'acord amb la normativa esmentada correspondrà al Ple de la Corporació aprovar inicialment la modificació de l'Ordenança.

Atès que l'acord d'aprovació, juntament amb el projecte de la norma, s'han de sotmetre a informació pública mitjançant un anunci que s'haurà de publicar al Butlletí Oficial de la Província, al Diari oficial de la Generalitat de Catalunya, a un dels mitjans de comunicació escrita diària i en el tauler d'anuncis de la corporació, pel termini de trenta dies, per a la formulació de reclamacions i al·legacions.

Atès que l'aprovació definitiva de la modificació de l'Ordenança correspon al Ple. En cas que s'hagin presentat reclamacions o al·legacions durant el tràmit d'audiència, s'han de resoldre de forma raonada, en el mateix acord d'aprovació. Quan no s'hagi presentat cap reclamació o al·legació l'acord d'aprovació inicial esdevé definitiu. L'acord d'aprovació definitiu de l'Ordenança i la còpia íntegra i fefaent d'aquest s'hauran de trametre a l'Administració de l'Estat i a la de la Generalitat de Catalunya.

Atès que la modificació de l'Ordenança entrarà en vigor, d'acord amb el que disposa l'article 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local (LRBRL), quan hagi estat publicat íntegrament el seu text i hagi transcorregut el termini de 15 dies establert a l'article 65.2.

Per tot l'explicitat, aquesta Comissió Informativa proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar inicialment la modificació del Plànol general obrant a l'Ordenança d'Aprofitament de les Aigües de l'Estany de 1907, que s'adjunta com annex número 1, en el qual es revisen els traçats dels recs des del 1907 fins a l'actualitat, i s'estableixen 33 zones de reg amb múltiples regants:

Cada zona està codificada amb dos dígits. El primer dígit correspon al rec de l'Estany de Banyoles que els seus usuaris utilitzen les seves aigües:

1. Zones que utilitzen les aigües del rec de Ca n'Hort
2. Zones que utilitzen les aigües del rec d'en Teixidor
3. Zones que utilitzen les aigües del rec de la Figuera d'en Xo
4. Zones que utilitzen les aigües del rec Major
5. Zones que utilitzen les aigües del rec dels Xucladors
6. Zones que utilitzen les aigües del rec de Guèmol

El segon dígit correspon a la numeració de cada àrea a la qual hi pot arribar aigua del rec a través d'una mateixa cadireta o bagant, generalment d'ús col·lectiu, situat en un tram principal o ramal secundari del rec i, amb aprofitament privatiu de les seves aigües per diversos usuaris.

Els horaris per poder regar a cada zona són els dies i les franges horàries especificades a continuació:

Rec de ca n'Hort / Teixidor:

Zona	Dies	Franja horària
1.1	Dilluns	F1
	Dijous	F2
1.2	Dilluns	F2
	Dijous	F1
1.3	Dimarts	F1
	Divendres	F2
1.4	Dimecres	F1
1.5	Dissabte	F2
1.6	Dimecres	F2
1.7	Dissabte	F1

Rec de la Figuera d'en Xo:

Zona	Dies	Franja horària
3.1, 3.2 3.4, 3.10	Dissabte	F1
	Dimecres	F2
3.3 3.9	Dimarts	F1
	Divendres	F2
3.5	Dilluns	F2
	Dijous	F1

3.6	Dimarts	F2
3.11	Divendres	F1

3.7	Dimecres	F1
	Dissabte	F2

3.8	Dilluns	F1
	Dijous	F2

Rec Major:

Zona Dies Franja horària

4.1	Dimarts	F1
4.2	Divendres	F2

4.3	Dilluns	F1
	Dijous	F2

4.4	Dilluns	F2
4.6	Dijous	F1

4.5	Dimarts	F2
	Divendres	F1

4.7	Dimecres	F1
	Dissabte	F2

Rec dels Xucladors:

Zona Dies Franja horària

5.1	Dilluns	F1
	Dijous	F2

5.2	Dilluns	F2
	Dijous	F1

Rec de Guèmol:

Zona Dies Franja horària

6.1	Dimarts	F1
	Divendres	F2

6.2	Dimarts	F2
	Divendres	F1

6.3	Dilluns	F1
	Dijous	F2

6.4	Dilluns	F2
	Dijous	F1
6.5	Dimecres	F1
	Dissabte	F2
6.6	Dimecres	F2
	Dissabte	F1

La franja horària F1 correspon al període entre les 00:00h fins les 11:59h i la franja horària F2 correspon al període entre les 12:00h fins les 23:59h.

Totes les parcel·les fora d'aquestes zones que utilitzin aigua dels recs també queden subjectes a la regulació d'aquest Decret. Per fixar-ne els dies i horaris de reg caldrà agafar com a referència la primera zona que trobi aigües avall del mateix rec.

L'actualització del referit plànol que resulti dels treballs de topografia i diagnosi general dels recs o de l'aprovació del Pla Especial de Recs, s'efectuarà per Decret d'Alcaldia, així com la que resulti d'aquelles correccions que sigui necessari introduir, sempre que no es tracti de modificacions substancials.

Segon.- Sotmetre l'acord a informació pública, mitjançant un anunci que s'ha de publicar al Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat, en un dels mitjans de comunicació escrita diària, i en el tauler d'anuncis de la Corporació, per a la formulació de possibles reclamacions i alegacions durant el període de trenta dies hàbils, a comptar des del següent a la data en què es verifiqui la darrera publicació en els dos butlletins oficials previstos.

En el cas que no es presentin reclamacions o suggeriments s'entendrà definitivament aprovada.

Tercer.- Un cop aprovat definitivament, trametre a l'Administració de l'Estat i a la de la Generalitat de Catalunya, en el termini de 15 dies, l'acord d'aprovació definitiva de l'Ordenança i la còpia íntegra i fefaent d'aquesta, i publicar-la en el Butlletí Oficial de la Província, inserir-la en el tauler d'anuncis de la Corporació i anunciar al DOG la referència del BOP en que s'hagi publicat íntegrament el text. Entrarà en vigor un cop publicat el text complet i hagi transcorregut el termini de quinze dies hàbils previst a l'art. 65.2 de la Llei 7/1985, de 2d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

El Sr. Alcalde els diu: "Aquest tema va molt lligat amb el primer punt. També és podia haver fet la votació conjunta, no hi he pensat..., en tot cas, no sé si volen fer cap consideració o valen les mateixes intervencions...?; i, les votacions són les mateixes, vostè s'absté Sr. Luengo ?, sí."

El Sr. Alcalde sotmet a votació l' Aprovació inicial de la modificació del plànol de l'Ordenança municipal d'aigües de 1907, essent la votació de 15 vots a favor (dels grups municipals: Convergència i Unió, Jordi Bosch Lleó-Regidor no adscrit, Junts per Banyoles i CUP) i 1 abstenció (del grup municipal: Iniciativa per Catalunya Verds-Independents de Banyoles).

El Ple de la Corporació ho aprova per majoria absoluta.

El Sr. Alcalde diu: "Passem al següent punt. Sr. Secretari si vol llegir les propostes d'acord."

2.3.- Aprovació definitiva del Pla Local d'Habitatge de Banyoles.

El Pla Local d'Habitatge està definit a la Llei 18/2007, del 28 de desembre, del Dret a l'Habitatge, com a instrument de planificació i programació. Aquest Pla consisteix en una anàlisi i una diagnosi de l'habitatge en un municipi en el sentit més ampli — comprèn dades poblacionals, d'ocupació, del mercat immobiliari, característiques de finançament, recursos municipals, planejament, etc.—, amb l'objectiu de planificar les actuacions municipals en relació amb l'habitatge per als sis anys posteriors a l'estudi.

Vist que el Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària del dia 17 de desembre de 2012, adaptà entre d'altres, l'acord d'aprovació inicial del Pla Local d'Habitatge de Banyoles per les anualitats 2012-2017 i la sotmissió del pla esmentat a informació pública per un període de 2 mesos, a comptar des de l'endemà de la publicació de l'Anunci corresponent al BOP i al tauler d'anuncis de la Corporació.

Vist que el referit acord es va publicar al BOP de Girona núm. 11 de data 16 de gener de 2013 i al tauler d'anuncis de la Corporació.

Vist que en data 12 de març de 2013, amb registre general d'entrada 3121, el Sr. Ferriol Masó Frigolé en la seva qualitat de regidor de l'ajuntament de Banyoles per la Candidatura d'Unitat Popular va formular al·legacions en relació a l'aprovació inicial del Pla Local d'habitatge de Banyoles.

Vist que en data 1 de març de 2013, amb registre general d'entrada 3361, el Sr. Joan Luengo Sala en la seva qualitat de regidor de l'ajuntament de Banyoles per ICV-IdB va formular al·legacions en relació a l'aprovació inicial del Pla Local d'Habitatge de Banyoles.

Vist el document d'actualització del contingut d'anàlisi i diagnosi del Pla Local d'habitatge, redactat per GMG Plans i Projectes, SLP, presentat en data 16 d'octubre de 2013, amb registre general d'entrada 11996.

Vist l'informe 2014.1616, de data 16 de juny de 2014 emès pel Secretari de la Corporació i per la Cap Servei Urbanisme en relació a les al·legacions formulades pel grup municipal de la CUP, d'acord amb el qual :

" ...

- 1.1. Proposta d'establir un recàrrec del 50% sobre l'IBI per a aquells immobles d'ús residencial que es trobin desocupats amb caràcter permanent en aplicació de l'article 72.4 del TRLHLocals (733 habitatges segons Pla Local d'Habitatge)

L'article 72.4 del Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, disposa:

" Tractant-se d'immobles d'ús residencial que es troben desocupats amb caràcter permanent, per complir les condicions que es determinen reglamentàriament, els Ajuntaments podran exigir un recàrrec de fins el 50% de la quota líquida de l'impost.

Aquest recàrrec que s'exigirà als subjectes passius d'aquest tribut i al que resultarà aplicable, en el no previst en aquest paràgraf, les disposicions reguladores del mateix, es meritara el 31 de desembre i es liquidarà anualment pels Ajuntaments, una vegada comprovada la desocupació de l'immoble, juntament amb l'acte administratiu per la que aquesta es declari."

La competència per determinar reglamentàriament les condicions per les que es pot establir que una vivenda estigui ocupada es refereix al Govern de l'Estat, d'acord amb l'establert a l'article 6.1 de la Llei 230/1963, de 28 de desembre General Tributària:

“ La potestat reglamentària en matèria tributària correspon al Consell de Ministres i al Ministre d'Hisenda, sense perjudici de les facultats que la legislació de règim local atribueixi a les corporacions locals en relació amb les Ordenances Fiscals.”

Per tant, queda clar, que la Llei d'Hisendes Locals no atribueix als ens locals la competència per determinar reglamentàriament les condicions per considerar desocupada una vivenda, ja que aquesta competència correspon al Govern de l'Estat, per evitar inseguretats jurídiques (article 9.3 C.Esp) i la vulneració del principi d'igualtat (article 14 C.Esp), si cada municipi ha de regular de forma diferent aquest supòsit de fet.

Així mateix en cas que l'Ajuntament assumís la competència reglamentària que li correspon al Govern Estatal, l'acte d'aprovació seria nul de ple dret per vulnerar la Llei d'Hisendes Locals (article 62.2 de la Llei 30/1992).

Actualment, no existeix en l'actualitat cap reglament que determini que és un bé desocupat als efectes d'IBI.

En aquest sentit es pronuncia la jurisprudència, i en concret:

a) Sentència TSJ Catalunya, Sala Contenciosa Administrativa, Secció cinquena, de 22 de juliol de 2011, rec. 373/2009 que estima el recurs contenciós administratiu interposat per l'Associació de Promotors, Constructores d'Edificis de Barcelona i Província, contra l'ordenança per determinar la condició de vivendes desocupades amb caràcter permanent als efectes d'incentivar la seva incorporació al mercat del lloguer, aprovada per l'Ajuntament de Berga el 7 de maig de 2009 i publicada en el BOP de Barcelona de 13 de juliol de 2009, que es declara nul·la per no ser conforme a Dret, ja que la remissió de l'article 72.4 del TRLH és a un reglament estatal.

b) Sentència TSJ Andalusia Sevilla, Sala Contenciosa Administrativa, Secció tercera, de 14 de gener de 2010, rec. 134/2008, que estima el recurs contenciós administratiu interposat per l'Associació Empresarial Sevillana de Constructores i Promotors d'Obres (GAESCO), contra l'ordenança reguladora de l'Ajuntament de Sevilla, article 15 IBI, que defineix que s'entén per vivenda desocupada amb caràcter permanent.

Per altra part l'Oficina Local i Comarcal d'Habitatge ja fa actuacions orientades al foment del lloguer d'habitatges desocupats i presta assessorament als propietaris en aquest sentit. De fet ja s'està actuant en aquest àmbit mitjançant la subscripció voluntària per part dels propietaris d'habitatges desocupats interessats d'un contracte de mandat a favor de l'Ajuntament de Banyoles, per un termini mínim de 6 anys, per tal que aquest, mitjançant l'Oficina d'habitatge, dugui a terme la gestió per al seu lloguer i administració, incorporant aquests habitatges al programa de mediació per al lloguer social, amb destí a cobrir les necessitats bàsiques d'allotjament motivades per una situació de urgència. Tan mateix aquestes actuacions es fomenten assumint el cost de les obres de condicionament necessàries per tal que els habitatges compleixin les condicions d'habitabilitat establertes per la normativa vigent per poder destinar-los a lloguer.

El cost de les obres de condicionament d'habitatges té la condició d'ajuda a l'habitatge social i es considera una despesa atribuïble al fons de subvencions per a famílies en risc d'exclusió social que està dotat en els serveis socials comarcals.

1.2.- Promoure la creació d'un registre municipal de solars sense edificar segons els que preveu la llei d'urbanisme de Catalunya, i en especial aquells del barri vell: Qui hagi incomplert el deure d'edificar en termini o que la seva edificació estigui en estat ruïnós.

La proposta que presenta el portaveu del grup municipal de la CUP pot formar part més del contingut d'una revisió general del POUM, que no pas d'un pla local d'habitatge. Es a dir, que l'instrument ideal i idoni per desenvolupar aquestes previsions de l'article 177 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme ha de ser-ho en àmbit de planejament general establint els àmbits de delimitació normatius susceptibles d'utilitzar aquest instrument urbanístic. El POUM té vigència indefinida i a llarg termini, per contra el pla local d'habitatge té una vigència més limitada.

Recordar, però, que el Registre Municipal de Solars sense edificar és de creació potestativa i no obligatòria. La seva finalitat principal és evitar la retenció especulativa dels solars per part dels particulars, via expropiació o venda forçosa mitjançant subhasta.

Al llarg dels darrers anys 2008-2014, la retenció especulativa de solars que s'havia produït en el període 1998-2007 ja no existeix en l'àmbit de la promoció immobiliària, des del moment en que el valor dels solars han disminuït molt per sobre del 60% (els bancs han provisionat un 80% del valor dels solars que figuren en els seus actius) i les edificacions ha disminuït en poc més d'un 40% el preu de venda. També exposar que no hi ha mercat del sòl o mercat immobiliari, des del moment que existeix una important sobreoferta de producte immobiliari, i les famílies i empreses tenen notables dificultats per accedir a un crèdit hipotecari, ja sigui per raó de renda, de falta de treball (atur), o per manca de fluïdesa d'aquest per part de les entitats bancàries.

Per tant, a mig termini, la finalitat de crear el registre no es compliria ja que no hi ha una real retenció de solars per especular amb els preus. Molts solars en el nucli urbà de Banyoles són cases unifamiliars amb hort, sense vocació d'especulació i retenció del sòl. Així mateix, cal tenir present les restriccions de l'article 135 de la C. espanyola, de la L. Orgànica 2/2012 d'estabilitat pressupostària i la Llei 27/2013, de racionalització i sostenibilitat econòmica, que estableixen límits als municipis a efectes de regla de gestió de la despesa, sostenibilitat financera i pressupostària i restriccions d'accés al crèdit bancari (límit deute viu). Per tant, difícilment es poden crear partides específiques en el pressupost que permetin expropiar i pagar el preu just, per crear zones verdes, equipaments o esponjar el barri vell. Aquesta previsió ho seria en detriment d'altres polítiques municipals d'inversió.

La solució d'obtenir sòl per a equipaments escolars i altres (ex. Zones verdes), mitjançant gestió urbanística pública i/o privada, ha quedat totalment paralitzada i les necessitats de sòl a curt i mig termini, probablement s'hauran d'obtenir per compra o expropiació forçosa, amb càrrec al pressupost d'inversions.

Actualment, i per regla general, el Pla General en vigor, no estableix terminis obligatoris per edificar solars susceptibles d'obtenir llicència d'obres directa al municipi de Banyoles.

1.3.- L'Ajuntament ha d'impulsar mesures de seguiment, assessorament i suport contra els desnonaments a través de l'Oficina Municipal d'Habitatge, i actuar en supòsits d'assetjament immobiliari.

1.3.1.- Actuacions en matèria d'assetjament immobiliari.

El Pla local d'habitatge no és l'instrument jurídic idoni per recollir aquestes previsions de lluita contra l'assetjament immobiliari, ja que és un tema de conflicte entre privats, que s'ha de resoldre a nivell judicial.

Que s'entén per assetjament immobiliari?

És tota actuació o omisió amb abús de dret que té l'objectiu de pertorbar la persona assetjada en l'ús pacífic del seu habitatge i crear-li un entorn hostil, ja sigui en l'aspecte material, en el personal o en el social, amb la finalitat última de forçar-la a adoptar una decisió no volguda sobre el dret que l'empara per ocupar l'habitatge. Als efectes de la llei d'habitatge, l'assetjament immobiliari constitueix discriminació. La negativa injustificada dels propietaris de l'habitatge a cobrar la renda del lloguer és indicatiu d'assetjament immobiliari.

Enfront aquesta situació, el perjudicat té la legitimitat per exercir les accions judicials que estimi convenientes.

En concret, l'article 173.1 del Codi Penal (Llei Orgànica 10/1995), disposa: "qui de forma reiterada porti a terme actes hostils o humiliants que, sense constituir tracte degradant, tingui per objecte impedir el legítim gaudiment de la vivenda, li correspondrà una pena de presó que pot anar de 6 mesos a 2 anys de presó." Aquesta modificació s'ha produït amb efectes des de desembre de 2010, amb la Llei Orgànica 5/2010, de 22 de juny.

1.3.2.- Cal impulsar mesures de seguiment, assessorament i suport contra els desnonaments a través de l'Oficina Municipal d'Habitatge. L'activitat d'aquesta oficina és millorable.

El portaveu del grup municipal de la CUP, de forma explícita en el seu escrit d'al·legacions tercera i cinquena ja reconeix que la lluita contra les execucions hipotecàries i desnonaments, no és competència pròpia dels Ajuntaments (pàgina 6).

No obstant, si que pot fer una política municipal de suport, d'assessorament i col·laborativa. En aquest sentit, l'Ajuntament de Banyoles en el seu dia va crear l'Oficina Municipal d'Habitatge, per concertar amb la Generalitat de Catalunya, de forma conjunta i coordinar polítiques sectorials en aquest sentit, pel que va signar dos convenis de col·laboració, el de l'Oficina Local d'Habitatge (OLH) i el de mediació en el lloguer social. A data d'avui les actuacions de l'esmentada oficina, no s'han limitat a aquests 2 convenis, sinó que fruit de la crisi econòmica, s'ha ampliat el seu àmbit d'actuació, com ho reflexa l'informe resum tancat a maig de 2014, i que s'incorpora en aquest informe jurídic.

(...)

Per últim exposar que l'oficina municipal d'habitatge té presència a la pàgina web municipal. Aquesta previsió és suficient i no cal una oficina virtual de tràmits (OVT), atès que la majoria dels usuaris s'adrecen presencialment a les oficines, i pateixen la fractura digital en l'àmbit de les TIC.

Per altra part s'ha constituït la Taula de coordinació pel dret a l'habitatge de Banyoles i Comarca per fer front i canalitzar les situacions derivades dels desnonaments, procurar solucions efectives per a la dació en pagament, facilitar l'accés a lloguers socials, coordinar la relació entre tots els components de la taula i establir protocols i acords que millorin l'atenció als afectats en aquests casos. En la referida taula participen, entre d'altres, a més de l'Ajuntament i els serveis socials del Consell Comarcal, els diferents grups polítics de la Corporació, diverses entitats com a Càritas, la Plataforma d'afectats per l'hipoteca, Creu Roja, Jutjat de Pau...

1.4.- Adequar el planejament urbanístic i la seva execució a les necessitats reals del municipi, pel que fa a l'ús residencial, per evitar incoherències i l'augment del parc d'habitatges buits.

La proposta que aquí es presenta pel portaveu del grup municipal supera amb escreix l'àmbit d'un pla local d'habitatge, essent objecte d'una revisió de POUM, ja que el que es discuteix és el model de creixement de Banyoles pels propers anys,

ciutat compacta o ciutat difusa, i si ha de créixer (teoria del decreixement, vinculada a la disminució de la demografia).

En concret, plantegen un model de decreixement i de ciutat compacta, en el sentit de respectar la trama urbana consolidada i no desenvolupar els àmbits urbanístics de sòl urbanitzable. Les dades que presenten són les següents: La trama urbana actual té 733 habitatges buits i 1348 pendents d'edificar, total 2081 habitatges. Per contra la Cambra de comerç comenta que l'estoc és de 1000 habitatges aproximadament.

Concretant més el tema, sol·liciten que els 500 habitatges previstos en l'aprovació inicial del PGOU a l'àmbit de la Ronda Monestir-Riera Canaleta ("Sotamonestir"), no es desenvolupin.

Els redactors del Pla Local d'Habitatge estimen en 76 habitatges la necessitat de creixement anual a Banyoles, pel que a l'entendre del portaveu del grup municipal CUP, han de passar molts d'anys per poder esgotar tot l'estoc d'habitatges buits i pendents de construir.

De totes aquestes dades descrites, podem formular la següent conclusió provisional:

Serà la revisió del POUM de Banyoles la que haurà d'establir el model de creixement, ciutat compacta o ciutat difusa, si hi ha creixement urbanístic o per contra decreixement urbanístic, en funció de diversos paràmetres (entre ells la previsió de demografia). Per altra part el perill d'incoherències desapareix si es té en compte que, segons estableix l'article 59.1 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, com a document obligatori del POUM, s'ha d'incorporar la Memòria Social, document d'avaluació i justificació raonada de les determinacions i propostes del pla en matèria d'habitatge, relatives a les necessitats socials d'accés a l'habitatge. Per altra part el Reglament de la Llei d'urbanisme, en l'article 69.4, estableix que la memòria social dels plans d'ordenació urbanística municipal pot remetre's al contingut del Pla Local de l'habitatge, sempre que aquests continguin tots els aspectes relacionats en l'esmentat article.

Per contra, i en relació a l'àmbit de Sotamonestir, s'ha d'estar a l'expedient de tramitació de la modificació puntual aprovada inicialment, en el sentit, que les al·legacions es resoldran abans de sotmetre al Ple l'aprovació provisional, un cop incorporats els informes sectorials de les diferents administracions públiques sectorials, així com també l'informe de l'ACA (Agència Catalana de l'Aigua).

També exposar que el creixement o decreixement urbanístic no depèn estrictament de les previsions de la revisió del POUM (agenda i avaluació econòmica financera), i per tant de l'Ajuntament de Banyoles, sinó que també hi juguen components macroeconòmics, l'estat del sistema financer, la bombolla immobiliària 1998-2007, la crisi immobiliària 2008-2014, etc..., pel que l'actuació pública municipal al final esdevé limitada i parcial en el seu abast i impacte.

L'agenda i l'avaluació econòmica financera de les activitats a desenvolupar, sectors i polígons urbanístics, així com les previsions temporals, és un dels documents que han de constar en la revisió del POUM (articles 58.1, 59.1 i 59.3 del TRLURbanisme de Catalunya). La seva durada és de 6 anys. Per tant, aquestes previsions no s'han d'incorporar al pla local d'habitatge.

1.5.- Aplicació de l'exempció fiscal d'un % sobre l'IBI per aquells propietaris que posin el seu habitatge a la borsa de lloguer social.

Aquesta proposta no s'ajusta al previsió a la Llei d'Hisendes Locals que exigeix que els beneficis fiscals estiguin recollits per llei, és a dir, opera el principi de reserva de llei. Doncs bé, en matèria d'IBI no es recull aquesta exempció i/o bonificació, pel

que no es pot aplicar per l'Ajuntament via Ordenança Fiscal, ja que sinó estaria vulnerant el principi de reserva de llei i jerarquia normativa.

1.6. Foment, potenciació i seguiment del parc de lloguer protegit en les seves diferents tipologies.

Queda acreditat que actualment és molt difícil accedir a un crèdit hipotecari en una situació d'atur i de crisi econòmica generalitzada per comprar un habitatge nou o de segona mà. Per tant, s'imposa la necessitat de promoure i potenciar l'habitatge de lloguer social, en comptes, de l'habitatge de compra protegida pels motius anteriorment esmentats.

Les polítiques públiques exercides per l'Ajuntament de Banyoles en aquest mandat, permeten parlar d'un parc actual d'uns 21 habitatges, prenent com a referència els 10 pisos de la xarxa de mediació social, els 6 pisos del Carrer Orfes, el pis de Cal General, i els 4 pisos d'entitats bancàries (2 La Caixa, 1 Bankia, 1 Catalunya Caixa).

Ara bé, l'objectiu establert pel grup municipal de 60 pisos de parc públic, actualment, no es pot abastar, tot i els mitjans empleats per aquesta corporació.

Es podria estimar la proposta del Camp 5, accés i ús adequat dels habitatges, del punt 5.5 Foment, potenciació i seguiment del parc de lloguer protegit, però sense establir un nombre concret a assolir, pàgina 105.

1.7.- Proposta de promoure noves formules de gestió i promoció: Cooperatives d'habitatge i masoveria urbana.

a) Cooperatives d'habitatge:

Res a objectar, que s'estableix com a nova formula de gestió i promoció les cooperatives d'habitatge, en desenvolupament de l'article 51 de la Llei 18/2007, que permet l'existència de promotors socials de vivenda, ja sigui en règim de lloguer social o en règim de compra d'habitatge social.

Aquesta formula no deixa de ser una iniciativa privada social, que es desenvoluparà en funció de la demanda del mercat així com el finançament que pugui obtenir del sector financer i d'altres mecanismes, en aquest context econòmic.

b) Masoveria urbana:

L'article 3.1.k de la Llei 18/2007, d'habitatge defineix la masoveria urbana, com el contracte en virtut del qual els propietaris d'una vivenda cedeixen el seu ús, pel termini que s'acordi, a canvi que els cessionaris assumeixin les obres de rehabilitació i manteniment.

La proposta formulada a nivell teòric és atractiva, en el sentit que l'Ajuntament des de la seva Oficina Local d'Habitatge posa d'acord a ciutadans amb recursos limitats que tenen certes habilitats amb propietaris d'immobles buits, per arranjar l'habitatge com a preu del lloguer. L'important és que l'Ajuntament tuteli el procés per donar seguretat jurídica als propietaris. Ara bé, a la pràctica ens trobarem amb més persones que volen ser masovers urbans, que no pas propietaris d'habitatges buits disposats a cedir l'habitatge sota aquest règim.

1.8.- Cal ampliar la participació ciutadana a totes les fases de redacció del Pla Local d'Habitatge/S'ha de crear una comissió de seguiment del Pla.

L'article 14.10 de la Llei 18/2007 d'habitatge, estableix que el pla s'ha d'aprovar inicialment, sotmetre'l a informació al públic, i posteriorment aprovar-lo definitivament, tenint presents els mecanismes de participació ciutadana.

L'Ajuntament de Banyoles ha donat compliment a les previsions normatives en el sentit que s'ha realitzat el tràmit d'informació al públic, perquè qualsevol ciutadà pogués presentar al·legacions i/o observacions al Pla Local d'Habitatge, així com es va realitzar amb caràcter previ una jornada informativa sobre aquest punt.

En relació a la proposta de crear una comissió de seguiment del Pla amb caràcter anual, es troba correcta la proposta, així com la seva composició. Es a dir, l'esmentada comissió estaria formada, pels següents membres amb veu i vot:

-L'Alcalde-President de la Corporació.

-Un representant tècnic de l'Oficina Municipal d'Habitatge.

-La Cap de l'Àrea d'Urbanisme

-El regidor delegat de l'àrea d'urbanisme

-El regidor delegat d'Habitatge

-Un representant de cada grup municipal a l'oposició

-Dos representants de les entitats i associacions vinculades amb el tema d'habitatge.

La comissió es reuniria anualment amb caràcter ordinari, i de forma extraordinària si la convoca l'Alcalde-President de la Corporació.

En la reunió anual de la comissió es presentarà la memòria anual i els corresponents indicadors de l'Oficina Municipal d'Habitatge.

Per tot l'exposat, es proposa al Ple de l'Ajuntament de Banyoles, previ dictamen de la comissió informativa corresponent:

Primera.- Desestimar la proposta del grup municipal de la CUP d'establir via reglament i/o ordenança fiscal un recàrrec del 50% de l'IBI a les vivendes desocupades amb caràcter permanent, 733 habitatges segons el Pla Local d'Habitatge, per manca de competència material de l'Ajuntament de Banyoles, al ser una competència del Govern de l'Estat. No s'inclouria doncs aquesta proposta en el punt 3.1 Objectius i estratègies del pla local d'habitatge (pàgina 100), ni tampoc en el camp 5, accés i ús adequat dels habitatges (pagina 105).

Segona.- Proposar que l'instrument urbanístic Registre Municipal de Solars sense edificar s'incorpori i es desenvolupi en la documentació de la revisió del POUM, al ser l'instrument normatiu més idoni, per la seva vigència indefinida i a llarg termini, i no al pla local d'habitatge de Banyoles, que té un abast normatiu i temporal molt més limitat (fins 2017). Recordar que en el període de vigència del pla local d'habitatge, no hi ha, ni es preveu que hi hagi un incompliment del termini obligatori per edificar (supòsits puntuals a Banyoles) amb la finalitat de retenció especulativa de solars urbanitzats. No s'inclouria doncs en el punt 3.1 Objectius i estratègies del pla local d'habitatge (pàgina 100), ni tampoc en el camp 4, rehabilitació i millora del parc d'habitatges (pàgina 105).

Tercera.- L'Ajuntament no té competències ni legitimació jurídica per lluitar contra l'assetjament immobiliari, ja que es tracta d'un conflicte entre privats a resoldre en l'àmbit judicial, i en últim extrem, a la jurisdicció penal (article 173.1 Codi Penal). No s'inclouria en el punt 3.1, Objectius i estratègies del pla local d'habitatge (pàgina 100).

Quarta.- L'abast del pla local d'habitatge es troba recollit a l'article 14 de la Llei 18/2007 d'habitatge. Dins de l'àmbit no es troba recollit la lluita contra els desnonaments i execucions hipotecàries, pel que no es pot incorporar aquesta previsió. No obstant, i d'acord amb l'informe tancat a maig de 2014, l'Oficina Municipal d'Habitatge de Banyoles, ja realitza des de fa diversos anys, actuacions en aquest sentit, així com la mediació en lloguer social (previsió 10 habitatges), 7 habitatges d'HPO i 4 cedits per entitats bancàries: total 21 habitatges. No s'inclouria doncs un camp 7, treballar per eradicar els desnonaments i execucions hipotecàries, com tampoc la creació d'un punt virtual en matèria d'habitatge (camp 6.2, pàgina 103), ja que els usuaris dels serveis de l'Oficina Municipal d'Habitatge,

en un 97% s'adrecen presencialment, ja que pateixen la fractura digital en l'àmbit de les TIC.

Es podria estimar la proposta del Camp 5, accés i ús adequat dels habitatges, del punt 5.5 Foment, potenciació i seguiment del parc de lloguer protegit, però sense establir un nombre concret a assolir, pàgina 105.

També incloure en el Camp 6, Recursos, Organització i Coneixement, un punt 6.1 Consolidació i promoció de l'oficina local d'habitatge (OLH).

No és necessari crear un registre formal d'habitatges destinats a polítiques socials, ja que aquests estan inventariats a l'Oficina, tal i com s'ha transcrit en aquesta conclusió: 21 habitatges.

Cinquena.- Definir el model de creixement urbanístic a Banyoles pels propers anys li correspon a la revisió del POUM (agenda i avaluació econòmic financer), i no al Pla Local d'Habitatge. Així mateix, tota al·legació relacionada amb l'aprovació inicial de la modificació puntual de la Ronda Monestir-Riera Canaleta, s'ha de resoldre en aquest expedient administratiu i no en el Pla Local d'Habitatge. Es proposa no incloure la proposta d'addenda a la pàgina 76 del document, conforme la planificació d'aquest sector és injustificada, ja que és debat d'un altre expedient administratiu urbanístic.

Sisena.- No es pot bonificar l'IBI als propietaris d'habitatges que els cedeixin a la borsa de lloguer social, ja que aquest benefici fiscal no es troba previst ni habilitat per la Llei d'Hisendes Locals.

Aquesta proposta es pot articular via subvenció, com han fet altres plans locals d'habitatge.

La proposta de masoveria urbana a nivell teòric i en desenvolupament de la Llei d'Habitatge 18/2007 és correcta, però a la pràctica hi hauran pocs propietaris d'habitatges buits disposats a utilitzar aquesta formula amb la tutela de l'Ajuntament de Banyoles.

Tampoc no hi ha cap impediment en reconèixer les cooperatives d'habitatge com a promotors socials de vivenda en el pla local d'habitatge.

S'informa favorablement la inclusió d'aquestes dues previsions en el pla local d'habitatge.

Setena.- S'ha donat compliment a les previsions en matèria de participació ciutadana previstes a la Llei 18/2007 d'habitatge a l'hora de redactar el Pla Local d'Habitatge.

Vuitena.- S'informa favorablement la creació d'una Comissió de Seguiment del Pla Local d'Habitatge a través de l'Oficina Local d'Habitatge, amb la composició i funcions que es descriuen en aquest informe.

Novena.- El pla local tindrà una vigència de 6 anys a partir de la seva aprovació definitiva, prevista pel segon semestre de l'any 2014, per tant, fins a mitjans de l'any 2020.

Vist l'informe 2014.1615, de data 16 de juny de 2014, emès pel Secretari de la Corporació i per la Cap Servei Urbanisme en relació a les al·legacions formulades pel grup municipal de la ICV-IdB:

1.1.- El Pla Local d'Habitatge de Banyoles conté diferents errors en la seva anàlisi.

S'utilitzen dades de l'any 2010 que han quedat obsoletes per la rapidesa dels canvis socials i econòmics. Per tant, s'haurien d'actualitzar les dades.

D'acord amb la petició formulada pel portaveu del grup municipal, els redactors del pla local d'habitatge han actualitzat les dades utilitzades, havent presentat al registre general d'entrada de la corporació en data 16 d'octubre de 2013 (RGE 11996), un exemplar en paper, un en suport digital i un exemplar del document de síntesi.

1.2- El Pla local d'habitatge no aclareix com s'arriba a la conclusió de 762 habitatges buits.

El document de síntesi presentat, en la seva pàgina 8 estableix que hi ha 733 unitats d'habitatges buits (525 corresponents a habitatges antics i 208 a obra nova pendent de vendre). Aquests representen el 9% del parc total actual existent, i tenen un consum inferior a 5 m³ d'aigua anual.

El criteri de considerar com habitatge buit el que consumeix menys de 5 m³ d'aigua anual, no coincideix amb el que utilitza l'empresa Aigües de Banyoles S.L, ja que aquests consideren que l'habitatge està buit si el seu consum és de 0 m³ d'aigua any.

Per part de l'empresa concessionària s'han facilitat les següents dades:

"els comptadors que marquen zero de consum, el primer bimestre eren 877 comptadors (7,83%), i el segon bimestre 786 (7,02%). El que fem per comprovar la data real ho confirmem en els dos bimestres de l'estiu, maig-juny, i juliol-agost, per tant el número exacte es podrà saber el mes de setembre de 2104, i la ràtio serà més baixa."

En relació a perquè no s'ha tingut en compte altres conceptes per determinar si un habitatge és buit, com el consum d'energia i el cobrament de les taxes, exposar que en relació al segon, aquest no és determinant, ja que es pot pagar la taxa i no viure-hi de forma efectiva, per exemple la recollida de les escombraries, que és una taxa de recepció obligatòria per l'usuari, s'utilitzi o no el servei.

Es veritat, que es podien haver utilitzat de forma combinada les dades d'energia i de subministrament d'aigua potable, no obstant, totes dues de forma separada són útils per la finalitat del pla local d'habitatge. Per l'Ajuntament ha estat més fàcil obtenir les dades de consum de l'aigua, ja que és titular d'aquest servei mínim i obligatori, i està sota règim jurídic de concessió administrativa, per contra, en matèria d'energia elèctrica, les dades pertanyen a empreses privades, pel que la seva obtenció és més difícil i complexa per la corporació.

1.3.- El Pla Local d'Habitatge no contempla cap actuació específica per fer front a l'increment de desnonaments per execució hipotecària.

La lluita directa contra les execucions hipotecàries i desnonaments, no és competència pròpia dels Ajuntaments. L'Ajuntament de Banyoles el que si ha de preveure és quantificar els habitatges propis, d'altres administracions públiques i de tercers que es poden destinar a polítiques socials.

Per tant es pot fer una política municipal de suport, d'assessorament i col·laborativa. En aquest sentit, en el seu dia es va crear l'Oficina Municipal d'Habitatge, per concertar amb la Generalitat de Catalunya, de forma conjunta i coordinar polítiques sectorials en aquest sentit, pel que va signar dos convenis de col·laboració, el de l'Oficina Local d'Habitatge (OLH) i el de mediació en el lloguer social. A data d'avui les actuacions de l'esmentada oficina, no s'han limitat a aquests 2 convenis, sinó que fruit de la crisi econòmica, s'ha ampliat el seu àmbit d'actuació, com ho reflexa l'informe resum tancat a maig de 2014, i que s'incorpora en aquest informe jurídic.

(...)

1.4.- Cal subvencionar als propietaris en un % equivalent del rebut d'IBI perquè aportin els seus habitatges a la Borsa de Mediació de lloguer social com ho ha fet Palamós i Ripoll.

Es una proposta similar a la presentada pel grup municipal de la CUP, però amb una diferència, els primers demanen una exempció fiscal o reducció no prevista per la Llei, els segons, proposen articular-ho via subvenció.

En relació a la proposta de la CUP, la resposta ha estat:

“Aplicació de l'exempció fiscal d'un % sobre l'IBI per aquells propietaris que posin el seu habitatge a la borsa de lloguer social.

Aquesta proposta no s'ajusta a la previsió a la Llei d'Hisendes Locals que exigeix que els beneficis fiscals estiguin recollits per llei, és a dir, opera el principi de reserva de llei. Doncs bé, en matèria d'IBI no es recull aquesta exempció i/o bonificació, pel que no es pot aplicar per l'Ajuntament via Ordenança Fiscal, ja que sinó estaria vulnerant el principi de reserva de llei i jerarquia normativa”.

Pel que fa a la proposta d'IC-Independents per Banyoles, exposar que és la mateixa, però utilitzant una via paral·lela en possible frau de llei (article 6 Codi Civil), que és donar una subvenció per l'import equivalent de reducció del rebut de l'IBI. Aquesta previsió obligaria, si s'estima, a modificar el pressupost de la corporació creant una partida pressupostària al capítol IV de despeses per assumir aquest cost.

1.5 Cal crear una mesa sobre el Pla Local d'Habitatge.

En relació a la proposta de crear una comissió de seguiment del Pla amb caràcter anual, es troba correcta la proposta. L'esmentada comissió estaria formada, pels següents membres amb veu i vot:

-L'Alcalde-President de la Corporació.

-Un representant tècnic de l'Oficina Municipal d'Habitatge.

-La Cap de l'Àrea d'Urbanisme

-El regidor delegat de l'àrea d'urbanisme

-El regidor delegat d'Habitatge

-Un representant de cada grup municipal a l'oposició

-Dos representants de les entitats i associacions vinculades amb el tema d'habitatge.

La comissió es reuniria anualment amb caràcter ordinari, i de forma extraordinària si la convoca l'Alcalde-President de la Corporació.

En la reunió anual de la comissió es presentarà la memòria anual i els corresponents indicadors de l'Oficina Municipal d'Habitatge.

Per tot l'exposat, es proposa al Ple de l'Ajuntament de Banyoles, previ dictamen de la comissió informativa corresponent:

Primera.- Les dades de l'any 2010 del Pla Local d'Habitatge han estat actualitzades amb data 14 d'octubre de 2013.

Les dades del consum d'aigua potable són un indicador fiable per saber si un habitatge està buit. Ara bé, existeix una contradicció entre l'empresa d'aigües i els redactors del pla local d'habitatge, sobre que s'entén per habitatge buit a efectes de subministrament d'aigua potable. Cal prendre com a referència principal, les dades de l'empresa concessionària del servei.

L'escenari de futur més versemblant per l'Àrea de Secretaria, que gestiona el padró d'habitants municipal, és el D-Endogen, 2017-20.006 habitants, amb una mitja de 17 habitatges any que cal dotar nous. No obstant, aquesta previsió també és optimista.

No es poden tenir en compte escenaris de creixement, sinó tot el contrari, d'estabilització i decreixement, al disminuir el nombre de naixements, mantenir-se el nombre de defuncions, i per la marxa d'estrangers no comunitaris a altres països (propis o tercers).

Segona.- L'Ajuntament de Banyoles no té competències pròpies en matèria de lluita contra desnonaments i execucions hipotecàries via judicial. No obstant, si que pot desenvolupar polítiques socials que permetin crear un parc d'habitatge social, amb mitjans propis, de tercers o d'altres administracions públiques. Actualment, i segons inventari, l'Ajuntament disposa de 21 habitatges socials en diferent règim.

Tercera.- El foment de cessió d'habitatges a la borsa de mediació de lloguer social de Banyoles, via subvenció, comporta la creació d'una partida específica en el pressupost per assumir la menor recaptació de l'IBI. Aquesta proposta pot ser qualificada com un possible frau de llei, per evitar la il·legalitat d'una exempció fiscal no permesa per la llei. No obstant, hi ha municipis que ho han incorporat al seu pla local d'habitatge.

Quarta.- S'ha donat compliment a les previsions en matèria de participació ciutadana previstes a la Llei 18/2007 d'habitatge a l'hora de redactar el Pla Local d'Habitatge.

Cinquena.- Cal crear una comissió de seguiment del Pla Local d'Habitatge, amb la composició i funcions descrites en l'informe".

Vist el que disposa l'article 14.11 de la Llei 18/2007, del 28 de desembre, del Dret a l'Habitatge, l'Ajuntament ha de comunicar l'acord d'aprovació del pla local d'habitatge al departament competent en matèria d'habitatge i li n'ha de trametre un exemplar.

Per tot l'explicitat, es proposa al Ple de la Corporació adopció dels següents acords:

Primer.- Estimar les següents al·legacions formulades pel Sr. Ferriol Masó Frigolé en la seva qualitat de regidor de l'ajuntament de Banyoles per la Candidatura d'Unitat Popular:

- La proposta del Camp 5, accés i ús adequat dels habitatges, del punt 5.5 Foment, potenciació i seguiment del parc de lloguer protegit, però sense establir un nombre concret a assolir, pàgina 105.
- Incloure en el Camp 6, Recursos, Organització i Coneixement, un punt 6.1 Consolidació i promoció de l'oficina local d'habitatge (OLH).

No és necessari crear un registre formal d'habitatges destinats a polítiques socials, ja que aquests estan inventariats a l'Oficina: 21 habitatges.

- Incloure la proposta de promoure noves formules de gestió i promoció : cooperatives d'habitatge i masoveria urbana
- La creació d'una Comissió de Seguiment del Pla Local d'Habitatge

Segon.- Estimar les següents al·legacions formulades pel Sr. Joan Luengo Sala en la seva qualitat de regidor de l'ajuntament de Banyoles per ICV-IdB:

- La creació d'una Comissió de Seguiment del Pla Local d'Habitatge

Tercer.- Desestimar la resta d'al·legacions presentades pel Sr. Ferriol Masó Frigolé, en la seva qualitat de regidor de l'ajuntament de Banyoles per la Candidatura d'Unitat Popular i pel Sr. Joan Luengo Sala en la seva qualitat de regidor de l'ajuntament de Banyoles per ICV-IdB, en base als informes números 2014.1615 i 2014.1616 emesos pel Secretari de la Corporació i la Cap de Servei d'Urbanisme, que es transcriuen a la part expositiva del present acord.

Quart.- Aprovar definitivament el Pla Local d'Habitatge de Banyoles per les anualitats 2014-2020.

Cinquè.- Crear la Comissió de Seguiment del Pla Local d'Habitatge formada, pels següents membres amb veu i vot:

-L'Alcalde-President de la Corporació.

-Un representant tècnic de l'Oficina Municipal d'Habitatge.

-La Cap de l'Àrea d'Urbanisme

- El regidor delegat de l'àrea d'urbanisme
- El regidor delegat d'Habitatge
- Un representant de cada grup municipal a l'oposició
- Dos representants de les entitats i associacions vinculades amb el tema d'habitatge.

La comissió es reunirà anualment amb caràcter ordinari, i de forma extraordinària si la convoca l'Alcalde-President de la Corporació. En la reunió anual de la comissió es presentarà la memòria anual i els corresponents indicadors de l'Oficina Municipal d'Habitatge.

Sisè.- Notificar el present acord al Departament competent en matèria d'habitatge juntament amb un exemplar del Pla Local d'Habitatge de Banyoles.

El Sr. Alcalde diu: "Gracies Sr. Secretari. Sr. Bosch."

El Sr. Jordi Bosch Lleó, Regidor d'Habitatge, diu:

"Moltes gràcies.

Posarem sobre la taula tot un seguit de consideracions.

Com sabeu, el que s'ha fet, el que es va fer primer va ser actualitzar les dades l'octubre del 2013 després de fer l'aprovació inicial d'aquest Pla Local d'Habitatge.

El que es va fer es revisar l'escenari, l'escenari, la fotografia en què et bases per desenvolupar aquest Pla Local d'Habitatge.

En aquesta revisió d'escenari el que es va preveure és una estabilització de la població de la Ciutat de Banyoles al voltant, entre els 19 mil i els 19.500 habitants. Aquesta revisió de l'escenari creiem que és important perquè marca la foto i marca la tendència; també, aquesta revisió que es va fer agafa l'estabilització de la construcció d'habitatges per any, que es va fixar al voltant dels 17 habitatges per anys. I, probablement, fins i tot, d'aquests 17 habitatges si agafem les estadístiques d'aquest dos anys enrere encara és una xifra superior.

Però, bé, l'escenari previst la previsió o la revisió és aquesta.

Com ha comentat el Secretari, és farà una comissió de seguiment d'aquest Pla Local d'Habitatge, i, amb aquesta revisió de l'escenari el que es va fer és que l'equip redactor havia comptat que es declararien habitatges buits els habitatges que consumien menys de 5 metres cúbics d'aigua. Amb aquesta revisió el que hem fet és parlar amb Aigües de Banyoles i agafar els habitatges buits en què hi hagi zero metres cúbics d'aigua, perquè creiem que així és més real i és més fiable. Això que vol dir que, del 7% dels habitatges amb aquesta xifra faltaria poc per arribar als 800 habitatges buits.

Tant per part d'Iniciativa com per part de la CUP en les al·legacions hi havia una petició per incorporar mesures per lluitar contra el desnonament i contra l'execució hipotecària, en diferents camps o de diferents maneres. Per exemple, crec que Iniciativa proposava que hi haguessin uns incentius o, fins i tot, subvencions amb els propietaris dels pisos perquè poguessin col·locar aquests pisos a la xarxa de mediació. Aquest era un punt. I, la CUP estava comentant que hi pugues haver un recàrrec del 50% de l'IBI dels habitatges buits.

El que volen dir i volem que quedi clar és que tot aquest tema del recàrrec que es pugui fer a través de l'IBI no correspon a l'Ajuntament, no és competència de l'Ajuntament, sinó que és competència d'estaments superiors amb un reglament que hauria de fer l'Estat.

Quant a fer referències si es podrien plantejar possibles subvencions de cares a què els propietaris de certs pisos, de certs habitatges, els poguéssim col·locar a la xarxa de mediació, doncs, aquest tema, creiem nosaltres, que hauria de quedar contemplat quan es fessin els pressupostos de l'any que ve, els Pressupostos del 2015; podria ser una opció de contemplar-hi tot un seguit de subvencions o d'ajudes.

Per tant, això queda dit i ja es veurà en el pressupost de l'any que ve.

També, en una de les al·legacions es comentava que es fes un registre de solars sense edificar, però, nosaltres entenem que el registre d'aquests solars sense edificar no passa per un Pla Local d'Habitatge sinó per quan s'està fent en una revisió de planejament, una revisió del POUM.

També, voldríem comentar que aquí s'havia dit que l'Oficina d'Habitatge s'havia d'ampliar, millorar o fer millores. Evidentment que tot és millorable però si vostès han vist l'informe de l'Oficina d'Habitatge, el qual l'han tingut al seu abast, hi consta el que s'està fent actualment i el que s'ha fet. Hi ha una estadística del que s'ha fet tant l'any 2013 com del que portem del 2014.

Jo voldria recalcar que el que s'ha dut a terme són unes ajudes, en caràcter d'urgència, i que tenen diferents apartats tant com de deutes de rendes de lloguer com per atendre a persones que tenen problemes amb l'habitatge per processos de desnonaments com d'execució hipotecària.

Voldria comentar, també, que d'aquesta estadística del mes de gener fins el mes de maig hi ha hagut aportacions extraordinàries per fer front als problemes de gent que no arribaven a fer el pagament del lloguer, o que no podien pagar les quotes d'amortització de les hipoteques corresponents.

De tot això, es genera un expedient; concretament, se n'han generat 42 d'expedients els quals estan en procés de tramitació i en procés que es decideixin els ajuts.

També, hi ha prestacions i ajudes que no van amb caràcter d'urgència sinó a través de convocatòria. No sé si les han vistes, són prestacions per a majors de 65 anys i en aquest moment se'n porten tramitades unes 10.

Per resumir-ho una mica, el que volia comentar és que del mes de gener fins el mes de maig s'han fet 798 consultes, i, d'aquestes consultes, 793 corresponen al municipi de Banyoles i 5 a la resta de la comarca. En aquestes estadístiques s'hi posa fins i tot la franja d'edat de la gent que necessita més atenció.

Voldria dir, també, com a recordatori, que en el 2013 es varen fer 1071 consultes i que del mes de gener fins el mes de maig en portem 798. Estem d'acord que aquest tema va lligat amb Benestar Social i que totes aquestes ajudes són un tema delicat, un tema a tenir en compte, i, un tema que s'hi està a sobre per part de l'equip de govern.

Una altra cosa que volia comentar de les al·legacions presentades per vostès és sobre el tema del Sota Monestir. Les al·legacions que han fet, lligant-ho amb el Pla Local d'Habitatge, el que els podríem dir que el tema del Sota Monestir no va lligat amb el Pla Local d'Habitatge. Es pot tenir en compte, però, va lligat amb la modificació puntual del POUM.

Una altra cosa que volia comentar és que, precisament, els objectius d'aquest Pla Local d'Habitatge i que surten redactats en el Diari Oficial de la Generalitat no són sancionadors, sinó que sempre van encarats en un principi de solidaritat, no són en to negatiu i per castigar, sinó que són en to positiu i de cares a buscar-hi solucions, sobretot, amb el tema de solidaritat urbana.

Aquí a Banyoles el parc d'habitatges que hi ha actualment és de 21, i, les intencions per part de l'equip de govern és d'ampliar-lo en la mesura que sigui possible. Aquest parc d'habitatges que tenim ara creiem que comparant-ho amb d'altres poblacions com Banyoles i amb poblacions més grans estem en una mitjana força bona; això no vol dir que hagin complert amb els nostres objectius, tot el contrari, perquè la nostra intenció és de millorar aquest parc i d'incrementar-lo. I, el que he fet ha estat una pinzellada d'aquestes modificacions i de les al·legacions que hi ha hagut d'aquest Pla."

I, el Sr. Alcalde li diu: "Moltes gràcies Sr. Bosch. Alguna intervenció ?. Sr. Luengo."

El Sr. Joan Luengo Sala, Portaveu del grup municipal d'Iniciativa per Catalunya Verds-Independents de Banyoles, diu:

"Després de molt de temps, gairebé dos anys, tenim el Pla Local d'Habitatge. Iniciativa varem presentar al·legacions. Crec que en aquell moment varen ser les que varen ser, però, si l'haguéssim de presentar ara en presentaríem moltes més perquè el tema de l'habitatge, a mesura que van passant els anys, les problemàtiques són molt diferents.

La primera al·legació que varem fer nosaltres, en aquell moment, va ser que les dades que es recollien en el Pla Local d'Habitatge corresponien al 2010, quan s'aprojava el 2012, i nosaltres demanàvem que com a mínim s'agafessin les dades del 2011. Ens han fet cas i han agafat les dades, crec, del 2012, les que corresponen al 2012.

Per tant, una al·legació que vostès accepten feta des d'Iniciativa.

Una altra que crec que és molt important. L'enllaço amb el POUM i l'enllaço amb el Sota Monestir. A vegades, també, m'agrada dir-ho, que quan Iniciativa parlàvem que Banyoles s'estabilitzava o decreixia alguns ens -estiraven de les orelles- i ens deien que anàvem en contra del creixement i que érem uns irrealitats, que -no tocàvem de peus a terra- i que anàvem en contra del progrés, però, resulta que ha estat així.

El que plantejàvem és que hi hagués un escenari d'estabilització i d'un mínim decreixement de població de la nostra Ciutat. I, s'han vist obligats a acceptar-ho perquè la realitat els ha superat; els ha superat perquè, per exemple, avui mateix la Generalitat de Catalunya notificava que a Catalunya ja no som 7 milions i mig, som 7 milions 400 mil i decreixent. Per tant, creiem que és important reclamar això, que ens tinguin en compte aquests aspectes de futur.

I, per què ho relligo amb el POUM i amb el Sota Monestir ?, doncs, perquè amb aquesta argumentació que ens mantenim o decreixem es fa del tot palès que no necessitem aquell pla desmesurat de fer mil habitatges en el Sota Monestir, perquè la Ciutat no els necessitarà en molts anys ja que la cosa sembla que no millora.

També, varem demanar que en comptes de tenir només compte amb el que és la utilització de l'aigua per considerar-ho un habitatge buit, com vostès ens feixen referència abans, nosaltres el que demanàvem que perquè un habitatge es declarés buit tinguessin en compte diferents aspectes; podria ser l'aigua, podria ser l'electricitat, podria ser l'empadronament o podria ser la taxa d'escombraries, però, que en tot cas s'haguessin encreuat moltes dades per ser molt més realistes.

Alguns deien que en una època hi havia 1.600 habitatges buits, nosaltres sempre hem apostat pels 1.000 habitatges buits, i, veiem que estem al voltant dels 800, per tant, no anàvem tan errats del que dèiem al que realment hi ha.

També, demanàvem, això sí que ens sap greu i que condicionarà el nostre vot, mesures per combatre i alleugerir els desnonaments. L'Ajuntament no té

competències, però, és veritat que estan fent mesures més o menys encertades o més o menys àmplies que Iniciativa podem compartir o no.

Vostès estan fent mesures per alleugerir els desnonaments i afavorir les dacions en pagament.

D'un temps ençà s'han anat fent diferents propostes, algunes s'han acceptat algunes no, i, creiem que aquest Pla havia d'incloure aquestes mesures que vostès han anat fent que, entre d'altres, contempla per exemple que puguem multar els bancs amb habitatges buits.

No ho podem fer ara perquè estem en un parèntesi en el qual no tenim normativa autonòmica, però, d'aquí uns mesos sembla que el Conseller i la Conselleria ho permetran. Per tant, veiem una manca de mesures per pal·liar i alleugerir el tema dels desnonaments.

Una altra al·legació que varem fer Iniciativa i que l'han acceptada és, una taula de seguiment del Pla Local d'Habitatge. Creiem que és molt oportuna perquè no només podem fer plans sinó que els hem d'anar seguint i veient com els complim; i és allà on els podem estirar –no literalment- les orelles, quan no compleixin alguna proposta o veiem que van mal encaminats.

Per últim. Ho creiem molt important i en aquest Ple s'ha discutit moltes vegades, si posem multes a qui tenen habitatges buits i si ajudem a la gent que dona habitatges a la borsa d'habitatge local. Nosaltres, des d'Iniciativa, varem estar llegint diferents Plans Locals d'Habitatge i ens varem donar compte que Ripoll i Palamós contemplaven una mesura que l'estan aplicant i que és, la de subvencionar l'IBI dels habitatges que els posen a disposició de la borsa local d'habitatges.

Per tant, vostès l'accepten i ens agrada que ho facin. Ens agrada que ens hagin acceptat una gran majoria de les al·legacions, però, creiem que en aquest moment, en el 2014, la gran problemàtica que tenim és el tema dels desnonaments, l'accés a l'habitatge i la gent que es queda sense habitatge.

És veritat que estem en un parèntesi en què sembla que els desnonaments han parat i que les execucions s'hagin estabilitzats, però, hem d'estar alerta.

Per tant, el nostre vot seria un –sí- si hi haguessin més mesures en el sentit de pal·liar i aturar els desnonaments, però, serà una –abstenció- per la manca aquesta de propostes en aquest sentit."

El Sr. Alcalde diu: "Sr. Bosch."

Parla el Sr. Jordi Bosch i diu: "Hi ha diverses coses a dir.

El tema de les mesures que vostè comenta, sembla ser que és el problema del perquè vostè no hi estigui votant a favor. Està clar que les mesures poden ser tan àmplies com faci falta, però, sempre dintre de les possibilitats pressupostàries i sempre dintre del marc de la reglamentació actual.

Que s'han fet i s'estan fent mesures és del tot evident en aquest últim any, i, som plenament conscients que aquest Ajuntament ha de fer tot el possible per intentar pal·liar, el màxim, aquests drames que hi ha actualment.

Això vol dir que les mesures que s'han de prendre, doncs, vull que sàpiga, que això és un document tancat sinó que aquest document d'aquest Pla Local d'Habitatge pot tenir totes les modificacions que toquin, en funció de tots els esdeveniments. Per tant, vol dir que de mesures se n'estan aplicant, i, la voluntat és que se n'apliquin en funció de com vagin anant les coses.

No és un Pla tancat, sinó que és un Pla absolutament obert, i, obert a totes les propostes per intentar fer el màxim possible amb aquests temes que són molt i molt delicats. Moltes vegades l'Ajuntament de Banyoles no té totes les competències com per poder-les solucionar."

El Sr. Alcalde els diu: "En tot cas, jo voldria puntualitzar un parell de coses. És a dir, quan vostè parla de les mesures pels desnonaments, nosaltres sempre hem dit que eren unes mesures socials. A més, hem dit això en l'últim Ple del Consell Comarcal, que, d'acord amb l'Ajuntament de Banyoles es va aprovar unes mesures d'ajuda, més ràpida, per tenir instruments per part dels tècnics del Consell Comarcal, els tècnics de l'Àrea de Serveis Socials, precisament, perquè poguessin més ràpid el seu retorn; sobretot, la plusvàlua, que és en aquest moment l'impost més injust en un desnonament, no en general, sinó per un desnonament en particular. Llavors, a partir d'aquí això s'ha agilitzat d'una manera molt ràpida I, sembla ser que la nova fiscalitat que vol aplicar el Govern de l'Estat sobre els desnonaments no portaran implícita la plusvàlua. Aquest seria un pas automàtic. Nosaltres sí que hem garantit des de l'Ajuntament que, precisament, tots els ajuts socials puguin tenir la seva partida pressupostària corresponent traspassada en l'àmbit del Consell Comarcal, per poder incidir en aquest tema. Per tant, jo crec que amb aquesta nova norma interna s'ha agilitzat d'una manera molt substancial, i, aquest problema jo diria que no el tenim. És veritat que han frenat els desnonaments; hi ha molta gent que acaba pagant un lloguer social en el mateix habitatge i les entitats bancàries, gairebé totes, han anat per aquí. Val a dir que les subvencions de l'IBI és un tema pressupostari, aquest, i, això ho veurem en els pressupostos anualment. I, en segon lloc. Com dèiem, del habitatges buits i de la problemàtica de tenir lloguer social. Hem passat de tenir 7 habitatges que eren públics, també, per mediació, a tenir-ne 21; i tenim pendent de signar, segurament, en aquest mes de juliol amb dues entitats bancàries més aportacions de més habitatge social. I, crec que també hi ha algun pis de particular que es posa a disposició social. Per tant, hem passat de 7 habitatges que teníem a final de l'any passat a 21 que hi ha en l'actualitat i que, a més, s'ocupen per la gent que té aquesta necessitat. Jo penso que aquest és un canvi substancial. Ho han vist en la proposta la gran quantitat de tramitació d'ajuts de lloguer i de consultes d'habitatges de l'Oficina d'Habitatge que hi ha hagut. Han estat al voltant de mil persones les que s'atenen anualment i que el 90% són visites presencials. En definitiva, penso que aquest tema està ben encaminat, i, això el Pla Local d'Habitatge també ho recull. Vostès..."

El Sr. Ferriol Masó Frigolé, Regidor del grup municipal de la CUP, els diu: Des del nostre grup també varem fer al·legacions. Una al·legació que conté diversos punts. Uns 8 punts. Una part ha estat acceptada i una altra desestimada. Nosaltres varem fer al·legacions en el seu moment, i, hi varem votar en contra al que era aquest Pla Local d'Habitatge perquè hi veiem moltes mancances. Com varem dir en el seu moment, un Pla de 127 pàgines en què més de la meitat, unes 80 pàgines, eren de diagnòstic i que només 15 pàgines eren de qüestions d'objectius i d'estratègies. Trobaven a faltar objectius a l'hora de poder-los treballar. I, les nostres al·legacions anaven en aquest camí, donar eines a aquest Pla Local d'Habitatge. També, dir que, entenem que la part de les al·legacions que han estat desestimades, per exemple, el 50% de l'IBI dels habitatges buits, potser, no toca a

un Ajuntament aquest camp perquè ha d'haver-hi una legislació superior que reglamenti el que és un habitatge buit.

L'altre tema que s'ha desestimat és el tema del Sota Monestir. Nosaltres ho mencionàvem perquè el Pla Local d'Habitatge parla d'un eixample ecològic, parla de diverses recomanacions del Sota Monestir. Nosaltres entenem que si el Pla Local d'Habitatge en parla, doncs, nosaltres podíem incidir donant unes recomanacions.

I, se'ns diu que és una qüestió que s'ha de parlar dins del POUM en què actualment ja hi estem treballant.

També, s'ha de parlar dins del POUM el tema dels registres de solars que estan sense utilitzar. Això ja ve de la legislació urbanística de fa bastants d'anys, i, és una eina que pocs ajuntaments l'han utilitzada. Avui dia, potser, els ajuntaments no tenen prou capacitat econòmica com per posar-ho, però, és una eina que nosaltres la considerem molt vàlida; és una eina per crear pressió a aquests grups immobiliaris que tenen solars en zones estratègiques, com pot ser el Barri Vell, perquè en puguem donar un ús social fins que no s'hi construeixi. Aquesta també es desestima.

Per l'altre costat, el que s'ha dit, han passat dos anys, i, lògicament l'Oficina Local d'Habitatge ha fet diversos canvis. Una al·legació que ha estat acceptada sense posar-hi la quantitat de pisos de lloguer social. Nosaltres n'hi posaven 60, com a objectiu per arribar-hi, s'accepta aquesta al·legació, però, sense posar-hi aquesta quantitat. Actualment hem augmentat aquests habitatges que teníem anys enrere, i, avui en tenim molts més.

També, el que és la taula d'habitatge surt aquí contemplada i que l'hem d'activar perquè fa temps que està parada per diversos motius. Creiem que és essencial que aquesta taula es pugui reunir més que anualment, trimestralment, i que puguem posar sobre la taula diferents coses que s'hagin d'anar actualitzant sobre el tema de l'habitatge i anar-ne parlant. Anar parlant de les qüestions que hem aprovat en aquest Plenari com és el tema de la sanció, dels immobles buits de les entitats financeres. Aquesta és una qüestió que l'hem d'anar parlant i que hem d'anar fent un seguiment de com ho anem desenvolupant.

Per un altre costat, nosaltres fem una recomanació a l'equip de govern perquè l'Oficina d'Habitatge tots estem d'acord que s'ha de potenciar. Nosaltres creiem que faria falta alguna persona més, fixa, que hi pugui treballar. La gent que hi treballa, últimament, són plans d'ocupació que duren sis mesos i quan coneixen tota la matèria de l'habitatge, doncs, aquest pla d'ocupació s'acaba. Creiem que algú de la Casa, fixa, treballador o treballadora, hauria de poder donar suport el que és aquesta oficina per tenir una estabilitat i portar a cap els objectius d'aquest Pla Local d'Habitatge.

Per la nostra part, podríem afegir que, veiem que hi ha hagut millores, creiem que s'ha d'anar fent un seguiment perquè no és un pla tancat, per tant, nosaltres anirem fent aportacions perquè aquest pla té una durada de sis anys, del 2014 fins el 2020. Per això que, poden passar moltes coses.

El nostre grup el que farem és que, abans varem votar en contra, doncs, ara ens abstenim perquè creiem que s'han contemplat una part del que són les nostres al·legacions; les altres no han pogut ser. Potser, hauríem d'haver estat més imaginatius. En tot cas, anirem veient com ho podem anar introduint dins de l'àmbit legal.

I, res més, afegir això, que estem a disposició de l'equip de govern amb el que pugui ser ajudar amb el tema d'habitatge ja que creiem que és una qüestió fonamental per la Ciutat."

I, el Sr. Alcalde li diu: "Gràcies Sr. Masó per la seva intervenció. Sr. Bosch."

El Sr. Jordi Bosch Lleó, li diu: "Sr. Farriol, també li hem acceptat que vostès varen fer la proposta d'incorporar les cooperatives d'habitatge, això s'ha acceptat. I, també, el tema del model del contracte de masoveries. S'ha demanat un model, concretament, a un Regidor de Sant Cugat; per tant, tenim un model. Em sembla que era una de les seves al·legacions que ha estat acceptada.

Hi ha una altra cosa que li volia comentar. En aquest parc d'habitatges que vostès feien la proposta d'abans d'arribar al 60, i que saben que n'hi ha 21 actualment a Banyoles, com ha comentat el Sr. Alcalde, doncs, els vull dir que Girona amb 100 mil habitants en té 60 d'habitatges.

O sigui, que la proposta que vostès feien que Banyoles arribés als 60 habitatges, és el que hi ha ara actualment a Banyoles si estem comparant Girona que en té 60 i Banyoles que, amb 19.300 habitants, n'hi ha 21.

Per tant, nosaltres entenem que la feina que s'està fent va ben encaminada, sobretot, si ho contrastem amb d'altres poblacions. Gràcies."

El Sr. Alcalde diu: "Vull fer un afegit.

El que vostè diu de l'Oficina d'Habitatge sobre les persones que no hi poden haver fixes, doncs, és un tema purament administratiu.

En la part tècnica, hi ha la Sra. AR i l'arquitecta que hi treballa, que són persones fixes a la Casa. Per tant, això de la -precarietat- i que quan n'han après han de marxar, és un tema només administratiu. Nosaltres aprofitem aquestes aportacions del SOC per poder ajudar a una persona aturada i que, alhora, dona un millor servei i agilitza que és del que es tracta, però, les persones bàsiques que estan a l'Oficina d'Habitatge són persones fixes. Només fer aquesta puntualització.

Alguna cosa per part seva Sr. Vicens ?."

El Sr. Josep Vicens Teixidor, Portaveu del grup municipal de Junts per Banyoles, diu: "Sí, Gràcies.

Aquesta és, bàsicament, una eina tècnica tot i que també és una eina estratègica per la Ciutat i per l'equip de govern o pels governs que han de tirar endavant la Ciutat, amb una dificultat, que és l'actualització constant.

Per tant, entenem que aquesta és una -foto- en un moment determinat que es fa i si l'any 2013 era aquesta la situació, a data d'avui, és possible que hi hagi hagut algunes modificacions.

També, és una eina molt útil de cares al Pla General. Ens ho hem de llegir tots i ho hem de tenir present de cares a quines són les accions i les determinacions que volem que s'incloguin en el proper Pla General de la Ciutat. I, veient que hi ha una feina que s'ha fet des de la seva aprovació inicial fins a aquesta definitiva, molt important, sobretot, pel que fa a l'actualització de dades, a l'acceptació de moltes de les al·legacions que s'han presentat, a la revisió de dades i a actualitzacions, i, en la incorporació de tots els informes, doncs, això fa que aquest sigui un Pla Local d'Habitatge molt més actualitzat i molt més útil.

Per tant, la nostra abstenció del seu dia, que va ser l'any passat, doncs, amb aquestes incorporacions el derivem cap el vot favorable entenent que s'adapta molt millor a la realitat actual, però, a més a més, tenint en compte i molt present la seva evolució continuada en el temps. Gràcies."

El Sr. Alcalde diu: "Moltes gràcies Sr. Vicens. En tot cas, penso que ara ja podríem passar a la votació..."

El Sr. Alcalde sotmet a votació l' Aprovació definitiva del Pla Local d'Habitatge de Banyoles, essent la votació de 13 vots a favor (dels grups municipals: Convergència i Unió, Jordi Bosch Lleó-Regidor no adscrit i Junts per Banyoles) i 3 abstencions (del grup municipal: CUP i Iniciativa per Catalunya Verds-Independents de Banyoles).

El Ple de la Corporació ho aprova per majoria absoluta.

El Sr. Alcalde diu: "Passem al punt 4t).

Aquest és un tema que tècnicament s'havia de fer així, malgrat les reunions que hi ha hagut i de les reunions que es puguin tenir i que calguin en un futur.

Sr. Secretari si vol llegir les propostes d'acord."

2.4.- Aprovació de la creació de la Comissió de seguiment dels treballs de redacció del POUM.

Atès que en data 17 de desembre de 2012 el Ple acorda Iniciar els treballs de revisió del planejament general i de formació del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) i Aprovar el Programa de participació ciutadana per a la revisió del planejament general vigent mitjançant la formació d'un Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), que s'aplicarà durant el procés de la seva tramitació, per tal de garantir els drets d'iniciativa, informació i participació ciutadana.

Atès que el programa de participació Ciutadana, sense perjudici dels debats o actes vinculats al desenvolupament del POUM que es puguin portar a terme en el marc dels òrgans de govern de l'Ajuntament defineix entre els òrgans de participació i consulta una Comissió de seguiment que serà la comissió encarregada del seguiment del POUM per part dels representants polítics electes amb representació a l'Ajuntament.

Atès que aquesta Comissió serà la responsable del seguiment del procés de redacció del POUM i en ella s'hi presentaran les propostes del POUM prèviament a la seva aprovació en cada una de les seves etapes de tramitació (aprovació de l'avanç, aprovació inicial i aprovació provisional) i s'hi exposaran els informes de conclusions de cada una de les fases del procés de participació ciutadana.

Vist que la referida Comissió, encara que formalment no s'ha creat, ha vingut mantenint periòdicament reunions de seguiment dels treballs de revisió del planejament general.

Per tot l'exposat, es proposa:

Primer.- Crear la Comissió de seguiment dels treballs de redacció del POUM amb l'objectiu d'impulsar els referits treballs i dur a terme l'estudi i el debat sobre la redacció del POUM.

Segon.- L'esmentada Comissió de Seguiment estarà integrada pels membres següents:

President: l'Alcalde o regidor/a en qui delegui

Vocals:

- Un representant del Grup Municipal de Convergència i Unió.
- Un representant del Grup Municipal Junts per Banyoles.
- Un representant del Grup Municipal CUP.
- Un representant del Grup ICV-IdB.
- Regidor no adscrit.

Secretari : El de la Corporació o funcionari/ària en qui delegui.

Tercer.- Les funcions d'aquest Comissió de Seguiment de caràcter especial seran les previstes a l'article 60 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Quart.- El funcionament d'aquesta Comissió s'ajustarà al que es preveu al Reglament orgànic Municipal.

Cinquè.- Comunicar aquest acord als diferents grups polítics municipals, fent-los constar que hauran de designar un representant titular i un suplent en la Comissió, notificant-ho a la Secretaria d'aquesta Corporació, dins del termini de deu dies hàbils a comptar des de l'endemà de l'adopció d'aquest acord.

Sisè.- Facultar l'Alcalde perquè, mitjançant Decret, pugui nomenar els representants dels Grups Municipals en aquesta Comissió.

El Sr. Alcalde diu: "Gracies Sr. Secretari.
Hi ha alguna intervenció ?, Sr. Luengo."

El Sr. Joan Luengo Sala, Portaveu del grup municipal d'Iniciativa per Catalunya Verds-Independents de Banyoles, diu:

"Des d'Iniciativa hem anat al Decret Legislatiu 2/2003 així com també hem anat al ROM, que també en fa referència, si mal no recordo, i no hem sabut trobar quina figura tenen les persones que convidem.

És a dir, aquesta mesa que ja l'hem anat fent, hem convidat a tècnics de mobilitat, hem convidat a tècnics de la Generalitat que ens expliquin el POUM, a gent sobre temes de monuments històrics o de recs, i no hem trobat quina figura tenen, és a dir, si són convidats o quina és la seva funció ?.

Només saber en què ens agafarem, quin paper tindran i si això es pot posar en aquest decret; si es pot adjuntar la figura dels que convidem."

El Sr. Alcalde diu: "Gracies Sr. Luengo. Sr. Vilanova."

El Sr. Miquel Vilanova Cullell, Regidor d'Urbanisme, li diu:

Senzillament la seva funció és d'ajudar-nos a conèixer millor els temes dels que estem parlant.

Més que convidats són persones que estan treballant amb el Pla General, per tant, el que estan fent, el que estan redactant o el que estan investigant sobre el Pla General ens ho han de venir a explicar segons les seves competències, pels temes de mobilitat o de participació.

Per tant, és normal que vinguin les persones de La Bola a qui se'ls va encarregar aquests temes; per temes més tècnics de redacció del planejament, de planimetria o d'habitatge és lògic que vinguin els arquitectes que tenen encomanada la redacció del Pla General, en temes de recs és normal que vinguin els redactors d'aquest Pla Especial, etc. etc.

La seva figura és d'anar explicant el que s'està fent i que ho puguem debatre més a nivell polític."

I, el Sr. Alcalde diu: "El que vol dir tot això és que el vot el tindran els Regidors o Regidores que en formen part i que, precisament, s'haurà d'aprovar en un futur... Digui."

El Sr. Joan Luengo pregunta: "És ampliable aquesta mesa, és a dir, els membres que hi ha ara els podem ampliar d'aquí un temps si ho creguéssim oportú ?."

I el Sr. Alcalde li contesta: "Si es creu oportú tot és ampliable, però, en definitiva el que està escrit en aquest moment en el reglament en què, precisament, els membres d'aquesta mesa, doncs, són aquests. En tot cas, si hi ha un altre acord el portaríem a aprovació. Hi estan d'acord?. No hi ha cap més intervenció, crec, pel que m'han dit.

El Sr. Alcalde sotmet a votació l' Aprovació de la creació de la Comissió de seguiment dels treballs de redacció del POUM.

El Ple de la Corporació ho aprova per unanimitat.

El Sr. Alcalde diu: "Ara passem a la següent comissió informativa. Sr. Secretari pot llegir les propostes d'acord."

COMISSIO INFORMATIVA DE SERVEIS A LES PERSONES

3.1.- Aprovació definitiva del Reglament intern de l'Arxiu Municipal de Banyoles (AMBA).

El Ple de la Corporació, en sessió ordinària del dia 27 de gener de 2014, va aprovar inicialment el Reglament intern de l'Arxiu Municipal de Banyoles (AMBA) i va disposar sotmetre l'acord i el text del reglament a informació pública, a efectes d'examen i reclamació.

L'expedient ha estat exposat al públic durant un termini de 30 dies hàbils, mitjançant la publicació d'edictes al Tauler d'anuncis de la Casa Consistorial, al l'e-Tauler de la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Banyoles, al diari El Punt Avui del dia 3 d'abril de 2014, al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 41 del dia 28 de febrer de 2014 i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 6599 del dia 8 d'abril de 2014.

Durant el termini d'exposició pública, s'han presentat al·legacions per part del grup municipal de Junts per Banyoles (RGE 2160 de 19 de febrer de 2014).

Vist el contingut de les al·legacions formulades i vista l'acta de la sessió ordinària del Ple del dia 27 de gener de 2014, en què els grups municipals de l'oposició van fer diferents aportacions i suggeriments al text del reglament aprovat inicialment.

Per tot l'explicitat, aquesta Comissió Informativa proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords:

Primer. ESTIMAR les al·legacions formulades pel grup municipal Junts per Banyoles, en el següent sentit:

Incorporar explícitament en el redactat del Reglament Intern de l'Arxiu Municipal de Banyoles una referència al pacte primer del Conveni de col·laboració entre el Departament de Cultura, el Consell Comarcal del Pla de l'Estany i l'Ajuntament de Banyoles per la gestió de l'Arxiu Comarcal del Pla de l'Estany, signat el dia 28 de desembre de 2012, en l'Exposició de Motius i en la seva Disposició Final número 2. D'aquesta manera s'incorporaria al final de l'Exposició de Motius del Reglament aquest text de l'al·legació:

"Per acabar, s'ha afegit una disposició final per tal de coordinar les relacions entre les diferents Àrees de l'Ajuntament de Banyoles i l'Arxiu Municipal de Banyoles. I sobretot per incloure la col·laboració i la coordinació mútua entre l'Arxiu Municipal de Banyoles i els òrgans vinculats a assumptes relatius a la gestió de la informació, i molt especialment amb l'Arxiu Comarcal del Pla de l'Estany, que funciona des de l'any 2007 i està situat a l'antic monestir de Sant Esteve (plaça del Monestir, número 30), que és qui rep i conserva la documentació en fase semiactiva i inactiva de l'Ajuntament de Banyoles i de les entitats que en depenen."

També s'incorporaria, al final del redactat, a la Disposició Final número 2 del Reglament aquest text de l'al·legació:

"I tal com consta en el pacte primer d'aquest conveni, l'Arxiu Comarcal del Pla de l'Estany fa alhora les funcions d'arxiu comarcal i les d'arxiu municipal de Banyoles. En conseqüència, l'Arxiu Comarcal del Pla de l'Estany rep i conserva la documentació en fase semiactiva i inactiva de l'Ajuntament de Banyoles i de les entitats que en depenen".

Segon. DESESTIMAR l'al·legació següent (disposició final 2): "Per tant, el present Reglament d'ús intern de l'Arxiu Municipal de Banyoles s'aplicarà únicament i exclusivament a la documentació de l'Ajuntament de Banyoles en fase activa", ja que es considera la documentació activa, o en fase activa, la que cada unitat administrativa utilitza habitualment per a la realització de les seves activitats. I normalment es troba en els diferents arxius de gestió. Per tant, doncs, el Reglament Intern de l'Arxiu Municipal de Banyoles esdevindria només un Reglament dels Arxius de gestió de l'Ajuntament de Banyoles. I d'acord amb la normativa vigent (l'article 7.1 del Decret 190/2009, de 9 de desembre, dels requisits dels arxius del Sistema d'Arxius de Catalunya, del procediment d'integració i del Registre d'Arxius de Catalunya) no seria pròpiament un Reglament Intern de l'Arxiu Municipal. I per tant, no es compliria la normativa vigent i caldria aprovar un Reglament Intern que contemplés tota l'altra part de la documentació (la semiactiva -la documentació que no s'utilitza tan freqüentment l'ens que l'ha generada o rebuda- i la inactiva o històrica), ja que el pacte primer del Conveni de col·laboració entre el Departament de Cultura, el Consell Comarcal del Pla de l'Estany i l'Ajuntament de Banyoles per la gestió de l'Arxiu Comarcal del Pla de l'Estany, signat el dia 28 de desembre de 2012, no eximeix l'Ajuntament de Banyoles de disposar d'un Arxiu Municipal ni d'un Reglament Intern de l'Arxiu Municipal."

Tercer. APROVAR DEFINITIVAMENT el Reglament Intern de l'Arxiu Municipal de Banyoles, el qual incorpora les al·legacions i observacions estimades, d'acord amb el redactat que s'adjunta a la present proposta.

Quart. DISPOSAR la tramesa d'una còpia íntegra i fefaent del reglament a la Subdelegació del Govern a Girona i als Serveis Territorials del Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya.

Cinquè. DISPOSAR la publicació íntegra del text del reglament al Butlletí Oficial de la Província.

El Sr. Alcalde els diu: "En tot cas, això sí que ho han fet en un treball de grup. No sé si la Sra. Masgrau, que va fer la intervenció, vol fer alguna consideració, i, sinó el sotmetem a la seva votació. Tampoc hi ha ningú més que vulgui prendre la paraula, per tant, passem a la votació."

El Sr. Alcalde sotmet a votació l' Aprovació definitiva del Reglament intern de l'Arxiu Municipal de Banyoles (AMBA).

El Ple de la Corporació ho aprova per unanimitat.

El Sr. Alcalde diu: "I ara passem al primer punt de la següent comissió informativa. Sr. Secretari..."

COMISSIO INFORMATIVA D'ADMINISTRACIÓ GENERAL I HISENDA

4.1.- Aprovació de Plurianualitat d' Inversions 2014.

Atès que el Pressupost d'Inversions de l'exercici de 2014, inclou la partida 2014.23.15100.61921 Urbanisme. Proj. Urb. Rec Major (2a. fase) amb una consignació d'import 200.000,00 €, finançada amb endeutament a llarg termini.

Vist que aquest projecte d'urbanització del Rec Major, no es podrà executar en la seva totalitat en l'exercici de 2014, degut al retard en la redacció del projecte, per la troballa de les restes d'un molí, dins l'àmbit d'actuació de les obres.

Atès que per tal d'ajustar els terminis d'execució de l'obra dins el present exercici, s'ha de portar a terme aquest expedient de plurianulitat.

Vist el que disposa l'article 155 de la LLRHL i la base 7.7 de les d'execució del vigent pressupost.

Vist l'informe favorable de la Intervenció, la Comissió proposa al Ple de la Corporació, adoptar els següents acords :

1.- Aprovar la plurianualitat de les obres d'urbanització del Rec Major (2a. fase), d'acord amb les següents anualitats :

Anys	Import	%
2014	15.618,16 €	7,80
2015	184.381,84 €	92,20
TOTAL	200.000,00 €	100,00

El Sr. Alcalde els explica: "Aquesta és una qüestió purament tècnica en el sentit que hi havia aquesta inversió prevista en el Pressupost.

Vostès saben que s'ha fet aquesta troballa d'aquesta roda a Cal Nocaire, aquesta roda de molí. Evidentment, que aquí es modificarà en projecte en aquest sentit.

I, veurem si l'import són els 200 mil euros exactes o és un altre import. El que està clar és que aquest projecte s'està redactant; s'acabarà la redacció d'aquest projecte i això voldrà dir que aquest projecte podrà tenir l'inici o la seva licitació enguany, per acabar-lo en l'exercici del 2015. I, aquests 184.341,83 euros en la modificació de crèdit que hi ha en el punt següent és on es destinen per una obra que es pot executar en la seva totalitat, en aquest exercici 2014.

és una qüestió purament tècnica en aquest sentit.

Alguna intervenció ?. Sr. Luengo."

I, el Sr. Joan Luengo Sala, Portaveu del grup municipal d'Iniciativa per Catalunya Verds-Independents de Banyoles, els diu:

"Només per explicar el vot. Tenim sempre el nostre grup el costum d'abstenir-nos amb el tema d'inversions, així com també, amb la modificació de crèdit. Ja avanço el vot del següent punt, bàsicament, perquè sempre votem en contra del Pressupost perquè no ens convens.

Ja varem manifestar el nostre desacord amb el tancament del Pressupost de l'any anterior, i que ja varem expressar la nostra opinió respecte el romanent dels diners que quedaven de l'anterior. També, es veritat que no ens volen oposar a què es facin inversions a la nostra Ciutat sempre i quan no siguin infraestructures o comprem -coses estranyes-.

I, l'única vegada que hem votat en contra és amb el tema de la barca, però, en aquest cas, ens abstindrem, tant en aquest punt com en el següent."

El Sr. Alcalde li diu: "Moltes gràcies. En inversions sostenibles en tot cas ho farem ?..., i, que és el que ara està més de moda.
Sra. Pazos."

La Sra. Alexandra Pazos Massanas, Portaveu del grup municipal de la CUP, els diu: "Bona tarda a totes i a tots.

A nosaltres també ens agradaria explicar en nostre vot.

Quan es va aprovar el Pressupost Municipal nosaltres varem votar en contra del Pressupost Municipal i varem fer al·legacions en aquest Pressupost.

Una d'aquestes al·legacions anava encarada a aquesta partida de 200 mil euros per arranjar el tram del Rec Major que falta arranjar. Nosaltres varem votar en contra per un motiu, perquè no compartim la forma d'aquest arranjamet. Creiem que és excessiu el que s'hi està donant i s'hi continuarà apostant per això, però, a més a més actualment creiem que ens fa falta, tot i que encara no està sobre la taula, un pla de recs que ens indiqui exactament com s'ha d'actuar a cada rec.

Per aquest motiu el nostre grup municipal votarà en contra d'aquest punt ja que per coherència amb el Pressupost i tenint en compte les nostres al·legacions, creiem que és necessari tenir el Pla de Recs començar per actuar sobre els recs; per tant, votarem negativament. Res més."

El Sr. Alcalde diu: "Moltes gràcies. Sr. Vicens vol intervenir ?."

El Sr. Josep Vicens Teixidor, Portaveu del grup municipal de Junts per Banyoles, diu: "Només, per justificar la nostra abstenció tant en aquest punt com en el proper, donat que és una decisió en l'àmbit de les inversions del seu propi grup. Gràcies."

El Sr. Alcalde sotmet a votació l' Aprovació de Plurianualitat d' Inversions 2014, essent la votació de 9 vots a favor (dels grups municipals: Convergència i Unió i Jordi Bosch Lleó-Regidor no adscrit), 5 abstencions (dels grups municipals: Junts per Banyoles i Iniciativa per Catalunya Verds-Independents de Banyoles) i 2 vots en contra (del grup municipal: CUP).

El Ple de la Corporació ho aprova per majoria absoluta.

El Sr. Alcalde diu: "Ara passem a la següent proposta.
Sr. Secretari si vol llegir les propostes d'acord."

4.2.- Aprovació inicial de la Modificació de crèdits 31/2014 del Pressupost de l'exercici 2014.

Atès que el Pressupost d'inversions de l'exercici de 2014, inclou la partida 2014.23.15100.61921 Urbanisme. Proj. Urb. Rec Major (2a.fase) amb una consignació d'import 200.000,00 €, finançada amb endeutament a llarg termini. Atès que aquestes obres no es podrà executar en la seva totalitat en l'exercici de 2014, degut al retard en la redacció del projecte, per la troballa de les restes d'un molí, dins l'àmbit d'actuació de les obres. Per tal d'ajustar terminis d'execució de l'obra dins el present exercici, s'ha aprovat una plurianulitat, podent-se així utilitzar la consignació alliberada en l'anualitat de l'exercici de 2014, per transferències de crèdit.

Vist que en el Pressupost d'inversions de l'exercici de 2014, hi figura la partida 2014.23.15100.61903 Urbanisme. Reurb. carrers accés estany des de Pl. Rodes amb una consignació d'import 757.570,56 €, finançada amb endeutament a llarg termini. Atès que aquest projecte s'ha adjudicat amb una baixa d'un 36%, el sobrant de consignació i finançament es pot transferir entre partides.

Atès que d'acord amb l'article 15 de la Llei Orgànica 2/2012, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera, la liquidació de l'exercici de 2013, dona una capacitat financera en termes SEC95 (superàvit) d'import 38.940,05 €, que es la part del romanent de tresoreria que es pot aplicar a inversions financerament sostenibles, d'acord amb la disposició addicional 16a. del TRLRHL.

Vist que el projecte "Arranjament de les voreres i el carril bici d'un tram del Passeig Mn. Constans Fase", forma part de les despeses contemplades a la disposició addicional 16a. esmentada, es podrà aplicar aquest superàvit per finançar part d'aquesta obra.

Vist el que disposa l'article 177 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i la base 7a. de les d'execució del vigent Pressupost

Vist l'informe favorable de la Intervenció Municipal, es PROPOSA a l'Ajuntament Ple, l'adopció dels següents ACORDS :

Primer.- Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdit 31/2014, per l'aplicació del superàvit en termes SEC 95, d'acord amb el que disposa l'article 15 de la Llei Orgànica 2/2012, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera i per transferències de crèdits entre partides, d'acord amb el que disposa l'article 177 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, del text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i la base 7a. de les d'execució del vigent Pressupost :

APLICACIÓ SUPERÀVIT Finançament

Org	Func.	Econ.		Descripció	MC
11	93100	87000		Romanent tresoreria per despeses generals Superàvit(SEC95)	38.940,05
Total					38.940,05

Habilitació de crèdit

Org	Func.	Econ.		Descripció	MC
31	15500	61910	Via Pública	Carril bici Mn. Constans, 2a.. fase	38.940,05
Total					38.940,05

TRANSFERÈNCIES DE CRÈDIT Habilitació de crèdit

Org	Func.	Econ.		Descripció	BAIXES	ALTES
23	15100	61921	Urbanisme	Proj. Urb. Rec Major, 2a.fase	184.381,84	
31	15500	61910	Via Pública	Carril bici Mn. Constans, 2a. fase		12.444,39
31	15500	61911	Via Pública	Carril bici Pg. Puda		171.937,45
Total					184.381,84	184.381,84

Suplements de crèdit

Org	Func.	Econ.		Descripció	BAIXES	ALTES
23	15100	61903	Urbanisme	Reurb. c. accés Estany des de Pl. Rodes	250.000,00	
31	15500	61908	Via Pública	Reposició i millora de vies públiques		250.000,00
Total					250.000,00	250.000,00

				TOTAL TRANSFERÈNCIES DE CRÈDITS	434.381,84	434.381,84
--	--	--	--	---------------------------------	------------	------------

Tercer .- Exposar al públic durant el termini de 15 dies els acords precedents, prèvia publicació del corresponent edicte en el BOP. En el supòsit de que no es presentin reclamacions, durant el període d'informació pública, els acords provisionals esdevindrien definitius, sense necessitat d'adoptar un nou acord i es procedirà a la publicació en el BOP de les modificacions pressupostàries resumides per capítols.

I, el Sr. Alcalde els diu: "Com veuen es tracta només d'una qüestió en l'Apartat d'Inversions.

Del Romanent s'agafen el que serien 38.940,05 euros que saben que és la xifra que s'havia d'invertir en inversions sostenibles, els 184.381,84 euros que ja n'hem parlat abans, del Projecte d'Urbanització del Rec Major. El carril bici del Passeig Mn. Constans, segona fase, són 12.444,39 euros sumant-hi els 38.940,05 euros d'abans. I la generació de crèdit que s'haurà de fer quan arribi l'ajut d'inversions sostenibles per part de la Diputació de Girona farien el total pel que es podria fer tot el Passeig Mn. Constans; el que seria la reposició de l'asfalt vermell, i, amb la diferència del Projecte d'urbanització del Rec Major faríem el carril bici.

Val a dir que, la reurbanització dels accessos de la Plaça de les Rodes, o sigui, el Carrer Estany, el Carrer de la Barca i el Carrer Bernat Vallespirans té una baixa important i s'ha adjudicat a l'empresa EPSA, una empresa banyolina, sempre i quan ens aportin tota la documentació necessària.

I, en aquesta baixa de 250.000,00 euros s'aplicaria a Via Pública, a la reposició i millora de la via pública.

Vostès volen parlar. Sra. Pazos té la paraula."

La Sra. Alexandra Pazos Massanas, Portaveu del grup municipal de la CUP, diu: "Tot i que veiem positiu que s'arrangin els carrers i que els 184.000,00 euros es canviïn de destinació, per coherència amb el punt anterior, votarem en contra, també, en aquest punt."

I el Sr. Alcalde li contesta: "Però, els hem de fer o no ?, vostè diu que veu bé que es facin, llavors, vota en contra, per tant, ho hem de fer o no ho hem de fer... ?.

En tot cas, si vota en contra per vostè no s'han de fer..."

El Sr. Alcalde sotmet a votació l' Aprovació inicial de la Modificació de crèdits 31/2014 del Pressupost de l'exercici 2014, essent la votació de 9 vots a favor (dels grups municipals: Convergència i Unió i Jordi Bosch Lleó-Regidor no adscrit), 5 abstencions (dels grups municipals: Junts per Banyoles i Iniciativa per Catalunya Verds-Independents de Banyoles) i 2 vots en contra (del grup municipal: CUP).

El Ple de la Corporació ho aprova per majoria absoluta.

El Sr. Alcalde diu: "Passem al següent punt."

4.3.- Acceptació de l'adhesió de l'Ajuntament d'Esponellà al Conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal del Pla de l'Estany i l'Ajuntament de Banyoles per a la implantació de la finestreta única com a model integrat d'Atenció Ciutadana.

Vist el conveni de col·laboració interadministrativa entre l'Ajuntament de Banyoles i el Consell Comarcal del Pla de l'Estany per a la implantació de la finestreta única com a model integrat d'atenció ciutadana, aprovat pel Ple de la Corporació en data de 28 d'octubre de 2013 i signat en la mateixa data.

Atès que la clàusula sisena del conveni preveu i possibilita l'adhesió posterior d'altres ajuntaments de la comarca del Pla de l'Estany, mitjançant acord plenari.

Atès que l'Ajuntament d'Esponellà, en data de 2 de juny de 2014 (RGE 2014.6922), ens ha comunicat formalment l'acord plenari adoptat en data de 15 de maig de 2014, d'adhesió al conveni de col·laboració signat entre el Consell Comarcal del Pla de l'Estany i l'Ajuntament de Banyoles per a la implantació de la finestreta única com a model integrat d'Atenció Ciutadana.

Vist allò que estableixen els articles 25 i 42 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

Atès el que disposen l'article 6 de la Llei 30/1992 i l'article 303 del Decret 179/1995, pel que s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis.

Per tot l'explicitat, aquesta Comissió Informativa proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords:

Primer. Acceptar l'adhesió de l'Ajuntament d'Esponellà al Conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal del Pla de l'Estany i l'Ajuntament de Banyoles per a la implantació de la finestreta única com a model integrat d'Atenció Ciutadana, signat en data de 28 d'octubre de 2013.

Segon. Aquesta adhesió tindrà efectes administratius i jurídics a partir del dia 1 de juny de 2014.

Tercer. Comunicar aquest acord a l'Ajuntament d'Esponellà, al Consell Comarcal del Pla de l'Estany i a la resta d'ajuntaments adherits al conveni.

Quart. Publicar a la seu electrònica de l'Ajuntament la informació relativa al present acord.

El Sr. Alcalde els diu: "D'aquest acord em sembla que després només ens quedarà un ajuntament de la comarca, que és Porqueres, els demés estarien tots adherits.

Entenc que aquest acord que hem fet sempre per unanimitat i que continua així."

El Sr. Alcalde sotmet a votació l'Aprovació d'Acceptació d'adhesió de l'Ajuntament d'Esponellà al Conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal del Pla de l'Estany i l'Ajuntament de Banyoles per a la implantació de la finestreta única com a model integrat d'Atenció Ciutadana.

El Ple de la Corporació ho aprova per unanimitat.

El Sr. Alcalde els diu: "I, ara passem al Control dels Òrgans de la Corporació..."

CONTROL DELS ORGANS DE LA CORPORACIÓ: PRECS, PREGUNTES I MOCIONS

...passem a la primera moció.

Sr. Secretari si vol llegir les propostes d'acord i després els passarem la paraula per a la seva defensa."

5.1.- Moció del grup municipal de la CUP per a la promoció d'una consulta popular en relació a la cessió al Club Natació Banyoles, durant 50 anys, d'una part del bé comunal.

EXPOSICIÓ DE MOTIUS.

L'estany de Banyoles i la seva aigua són un bé comunal del municipi legalment reconegut. Això vol dir que el seu ús i gaudi correspon al conjunt dels veïns. Aquest gaudi porta incorporat un dret participatiu dels veïns de la ciutat de Banyoles en tots aquells assumptes que facin referència al seu aprofitament. Les pesqueres són també un bé comunal (és a dir propietat de tots els veïns de la ciutat) però amb una concessió administrativa a particulars que s'exhaureix un cop el propietari traspasa.

Recentment, l'equip de govern ha aprovat, amb un nou conveni, la cessió durant 50 anys de part del bé comunal (incloent una franja de la riba de l'estany i una pesquera) per a un ús privatiu al Club Natació Banyoles. També ha comprat la pesquera afectada per cedir-la a la mateixa entitat.

La tasca que fa el CNB en el foment de l'activitat física i la pràctica de l'esport per als escolars i entitats socials, així com de promoció de la ciutat, ha de ser totalment compatible amb el dret d'ús del front d'estany per part de tots els veïns, tant socis com no socis del CNB, propietaris del bé comunal.

Per tot això, el grup municipal de la CUP proposa al Ple de l'Ajuntament de Banyoles l'adopció dels següents ACORDS:

Primer.- Donar a conèixer als ciutadans i ciutadanes de Banyoles, amb un procés informatiu, el contingut del nou conveni amb el CNB i l'afectació que té sobre el bé comunal.

Segon.- Passat el procés informatiu pertinent, donar la darrera paraula a la ciutadania, en una consulta popular el resultat de la qual determini l'ús futur de la part del bé comunal afectada pel nou conveni. La pregunta serà consensuada entre tots els grups polítics del consistori i caldrà que sigui acceptada per unanimitat.

Tercer.- Donar a conèixer a la ciutadania els acords presos en aquest Ple mitjançant totes les vies possibles.

El Sr. Alcalde diu:

"Sra. Pazos la defensa vostè ?. Té la paraula."

La Sra. Alexandra Pazos Massanas, Portaveu del grup municipal de la CUP, diu:

"El nostre grup municipal ha volgut presentar aquesta moció ja que el 2002 l'Estany de Banyoles es reafirma que és un bé comunal. Un bé comunal significa que els propietaris en són, l'Ajuntament i els ciutadans i ciutadanes de Banyoles, i, resulta que l'Ajuntament de Banyoles ha signat un acord amb una entitat privada per usar, privativament, una part d'aquest bé comunal; i no s'ha preguntat als seus copropietaris que són la resta dels banyolins i banyolines.

Llavors. La intenció d'aquesta moció és bastant clara que es preguntí, també, a l'altra part dels propietaris del bé comunal quin ús hi volen donar en aquesta part

afectada i, evidentment, que se'ls informi en tot moment dels acords que es prenguin ja que també en són propietaris.

Per part nostre res més, creiem que l'argumentació es bastant simple i s'entén bastant bé."

El Sr. Alcalde diu: "Moltes gràcies Sra. Pazos. Sr. Luengo té la paraula."

El Sr. Joan Luengo Sala, Portaveu del grup municipal d'Iniciativa per Catalunya Verds-Independents de Banyoles, diu:

"Varem tenir un Ple mogut, l'anterior, pel tema del Club Natació Banyoles, i, des de que es va aprovar cap a aquí, és veritat que, els socis i sòcies i els banyolins i banyolines ens han fet arribar la seva opinió tant a favor com en contra de l'argumentació que varem fer, però, des d'Iniciativa hi votarem a favor bàsicament perquè quan varem fer la nostra argumentació, en aquell moment, ja ho varem reclamar i ara ja els aviso que les al·legacions d'Iniciativa van en aquest sentit.

Per tant, totalment d'acord. Tant de bo, sortís una foto amb tots els grups polítics amb una pregunta consensuada i que la poguessin fer.

Estem en el segle XXI, el 2014, la democràcia canvia de dalt a baix o ha de canviar de dalt a baix i una de les coses que hem de fer és tendir cap a una democràcia participativa. Dissabte varem fer unes jornades, per això que, s'han de consultar als ciutadans i ciutadanes coses que els afectin directament, i més quan es tracta d'un bé comunal, i tots els banyolins i banyolines són propietaris i propietàries d'aquest espai.

Per tant, qualsevol modificació, ja ho varem dir en el Ple anterior, s'ha de fer mitjançant la seva consulta; la seva afirmació o no respecte la modificació.

Per tant, el nostre vot totalment a favor."

El Sr. Alcalde diu: "Sr. Luengo gràcies per la seva intervenció. Sr. Vicens té la paraula."

El Sr. Josep Vicens Teixidor, Portaveu del grup municipal de Junts per Banyoles, diu:

"Gràcies Sr. Alcalde. És evident que si es fa una consulta popular i van a votar 10 persones el resultat tampoc serà significatiu, per tant, segurament, s'hauria de reglamentar molt més abastament no només simplement dir farem una consulta popular i prou.

Per això, nosaltres el que hem demanat donada la dificultat que hi ha de participació, ho veurem en les al·legacions, si hi ha 5 vol dir que la participació també serà bastant baixa; o, no hi ha aquest interès o no l'hem sabut crear aquest interès al llarg de molts anys. Jo crec que va per aquí la situació, que no ens l'hem fet prou de tots aquest bé comunal.

Però, tan vàlid o equivocat és proposar fer aquesta consulta com no proposar res. Amb això també hi estem d'acord.

Com que es podria aprovar per veure quin resultat té, doncs, podríem donar-li una opció a aquesta proposta de la CUP.

Saber l'opinió de la gent sobre el bé comunal tampoc ens sembla molt òptim. A nosaltres ens agradaria més veure-ho debatre en un àmbit més general, fins i tot, també, en un altre àmbit no tan popular en la seva extensió. En un àmbit en què seria necessari que hi hagués representació dels administradors, de tots nosaltres dels Regidors i Regidores de l'Ajuntament i representació dels copropietaris, que són els ciutadans i ciutadanes.

A vegades n'hem parlat, si ha de ser un consell de garantia sobre el bé comunal o un consell assessor sobre el bé comunal que pogués decidir en representació de les dues bandes de quina és la millor opció per la Ciutat, sobre el bé comunal. I, si es creu necessari elevar-ho a una consulta popular perquè té molta transcendència, doncs, amb l'acord de totes les parts que així és pogués fer. Aquesta és la nostra opinió al respecte sobre la consulta del bé comunal."

El Sr. Alcalde diu: "Gràcies Sr. Vicens. Sr. Vilanova."

I, el Sr. Miquel Vilanova Cullell, Portaveu del grup municipal de CiU, diu: "Bona tarda. Sr. Alcalde, Regidors, Regidores.

El nostre grup després del debat del darrer Ple sobre la qüestió jurídica del Club Natació com a bé comunal, ens porta a què no podem votar a favor aquesta proposició, avui. A més a més, no la podem votar a favor per altres raons, com és que en el 2010, que també estàvem al segle XXI i també estàvem en democràcia, en aquest Ple es va aprovar un Reglament d'Activitats de l'Estany, un RAE, sense que cap dels grups proposés que s'hagués de fer a través d'un referèndum o d'una consulta popular.

Llavors. El que es va debatre en el passat Ple i el que es proposa ara per fer, un referèndum, no és més que la resolució de la situació jurídica derivada d'una part del que es va resoldre amb el RAE. El que estava disposat en una transitòria d'aquest RAE. Si el RAE el podem resoldre amb el debat entre els Regidors i Regidores que estan en aquesta Sala perquè una transitòria no es pot fer així, també; perquè es necessita un referèndum per una transitòria i no es necessita un referèndum en el seu moment, el 2010, per resoldre tot el Reglament d'Activitats de l'Estany que és prou més ampli i prou més important. I, anant més enllà perquè no es va necessitar un referèndum el moment de retardar el pas del bé comunal quan es va fer tota la zona d'estany de l'altra costat, a Lió. Es va prohibir als banyolins i banyolines fer tota la ronda d'Estany, a la ribera, per poder fer aquells estanyols, doncs, tampoc va haver-hi un referèndum.

Creiem que, una mica, el que ha fet l'equip de govern és seguir la tònica d'aquests anys quan al que preveu el RAE, és a dir, buscar la solució a una situació de bé comunal que jurídicament estava enredada; buscar-hi la solució i aprovar-ho a través dels organismes de representació que tenim que són els d'aquest plenari. Moltes gràcies Sr. Alcalde."

El Sr. Alcalde diu: "Vol dir alguna cosa Sra. Pazos ?."

La Sra. Alexandra Pazos diu:

"El nostre grup municipal el 2010 no estava en aquest Plenari, per tant, no va debatre sobre el RAE. Potser, ens hagués agradat debatre-ho, potser, a la resta de la ciutadania també li hagués agradat debatre-ho, i, crec que no podem agafar d'exemple el que s'ha fet anteriorment ja que no vol dir que sigui positiu i que sigui l'opció correcte.

Nosaltres considerem que la consulta popular és necessària perquè estem parlant d'un bé comunal que és dels banyolins i de les banyolines, apart de l'Ajuntament de Banyoles, i, creiem que aquests tenen dret a decidir sobre això.

Nosaltres creiem que la tendència actual és intentar incentivar, informar i transparència cap a la població, i, creiem que aquest Ajuntament hauria de fer el mateix.

Una consulta popular no es tan complicada. Poden venir 10 persones o en poden venir més, simplement és voluntat de muntar-la, fer-ne la difusió suficient i

informar amb claredat a tots els ciutadans i ciutadanes perquè puguin decidir què es vota. La pregunta podria ser més amplia, però, ja es diu a la pròpia moció que s'ha de consensuar amb tots els grups municipals i estaria oberta a tothom. Per part nostre res més. Si la voluntat de l'equip de govern no es preguntar als ciutadans i ciutadanes sobre un bé comunal que també els pertany entenem que no tenen voluntat de preguntar res en aquest sentit, mai, i que exerceixen la seva majoria absoluta com l'estan exercint últimament."

El Sr. Alcalde li diu: "No volia dir res però ara m'obliga... M'obliga per una raó, perquè en l'exposició de motius el Sr. Vilanova no li ha dit, precisament, que no es podia posar ni a votació aquesta moció que vostès presenten, per l'Informe de Legalitat que ha fet la Secretaria d'aquest Ajuntament; perquè, sobretot, amb el tema de la pregunta han de ser un terç dels regidors o regidores. Poden ser 5 o 6 Regidors o Regidores, depèn com es miri, per tant, tot això no ho compleix. Per tant, no hem entrat en el fons de la legalitat, sinó, ja no hauríem entrat a discutir-ho. Ni a discutir aquest tema, però, donat que tampoc era el fons del que nosaltres volíem expressar, sinó que el fons era el que ha dit el Sr. Vilanova. En tot cas, la representació que aquí ostentem tots és la votació de la gent de Banyoles que en les Eleccions Municipals van a votar; seran més o seran menys però són dels que van a votar. I, nosaltres en som els seus representants. I, el que ha dit el Sr. Vilanova encara ho deixa més clar. El Reglament d'Activitats de l'Estany que és la regulació de tot el bé comunal, i, és l'Estany el bé comunal, com que s'hi estàvem tots d'acord, en tot cas, vostès no hi eren, no feia falta fer una consulta a la població perquè tothom hi estava d'acord, doncs, per desenvolupar una transitòria encara feia menys falta perquè nosaltres som els representants de la ciutadania de Banyoles. Malgrat això, que no es podia ni posar a votació, en tot cas, li posarem perquè quedi clara aquesta situació. Si. Diguei."

I, la Sra. Pazos diu: "L'informe negatiu no ens hagués pas sorprès perquè últimament sempre ens arriben informes negatius sobre les nostres mocions, doncs, suposo que l'haguéssim copsat com sempre. Miri, de consultes se n'han fet a d'altres poblacions i creiem que no hauria cap mena de problema per fer-ne, cap. Se n'han fet a Manresa, se n'han fet a Arenys de Munt. No estic parlant de la independència sinó sobre una riera i, fins i tot, se n'han fet a Sant Celoni impulsades pel poble. El nostre grup creu que això és voluntat política. Si hi ha voluntat per fer-ho es pot fer si no n'hi ha no es pot fer i ja està. Nosaltres no creiem en la política representativa d'una majoria absoluta; perquè a nosaltres no ens hagin votat no vol dir que no puguem preguntar al poble certes qüestions. Nosaltresensem que al poble se l'ha de preguntar sempre que sigui possible i necessari i en aquest cas creiem que és necessari. Res més per part nostre."

I, el Sr. Alcalde li contesta: "Vostès creuen que és necessari; la seva representació els hi donen en una votació, per tant, vostès representen a la Ciutat a l'igual que nosaltres. Per això, precisament, nosaltres posarem a votació aquesta moció."

El Sr. Alcalde sotmet a votació l' Aprovació de la Moció del grup municipal de la CUP per a la promoció d'una consulta popular en relació a la cessió al Club Natació Banyoles, durant 50 anys, d'una part del bé comunal, essent la votació de 9 vots en contra (dels grups municipals: Convergència i Unió i Jordi Bosch Lleó-Regidor no adscrit) i 7 vots a favor (dels grups municipals: Junts per Banyoles, CUP i Iniciativa per Catalunya Verds-Independents de Banyoles).

Per tant, el Ple de la Corporació no aprova la moció presentada.

El Sr. Alcalde diu: "Passem a la següent moció.

Sr. Secretari si vol llegir les propostes d'acord. I després el Sr. Luengo la defensarà."

5.2.- Moció del grup municipal d' ICV-IdB-E per a la dignificació del Passatge Lluís Vilà i Vendrell.

Biografia de Lluís Vilà i Vendrell, Banyoles (Girona) 1952-2010.

"Inicia l'activitat artística a principis dels anys 70 participant en la Mostra Col·lectiva del Grup Tint-1, a la llotja del Tint de Banyoles. Des de els seus inicis fins a mitjans dels anys 80 treballa en el camp de la investigació i la instal·lació dins les corrents conceptuals de l'"eat art" i l'art fungible. Realitza treballs com Les sabates comestibles (1979), participa a Art 14'83 CIAC a Basilea, Entre pa enlluït (1984) a la Fundació Miró de Barcelona, Fagocitosi (1985) a la Sala Montcada de la Fundació La Caixa de Barcelona i Cambio de Piel (1985) als festivals de Navarra.

A poc a poc anirà deixant les referències directes als elements comestibles per referir-s'hi indirectament des de nous materials com ara el ferro i la pintura sobre paper. En aquesta nova etapa s'interessa per l'embolcall del menjar en conserva, es a dir, les llaunes, i treballa escultures en ferro sense volum, que presenta a la Sala Vinçon de Barcelona (1990) i a la Sala Tránsito de Madrid (1991).

Es present a diverses fires internacionals, participa en el pavelló d'Espanya per a la Expo de Sevilla (1992). Realitza Cláctics, intervenció en la remodelació del volcà Crosat a Olot, premi FAD (1994), i exposa Capitals del Disseny en el Centre George Pompidou de París, i a l'exposició El moble català des del segle XV , al Palau Robert.

Una constant en la seva obra es la utilització de materials fungibles i la seva crítica dirigida a la societat de consum, que dona per acabada amb l'exposició Àlef (1996), treball caracteritzat en el fet d'utilitzar com a pintura la seva pròpia sang, a la galeria Alter Ego de Barcelona. A partir d'aquest moment integra el llenguatge pictòric i escultòric en una sola cosa, creant la sèrie Navegants 1995-1997, la sèrie Contraris(1995) que continua amb Logos (2001)."

(biografia extreta de la pàgina oficial de la web oficial del artista www.lluisvila.com)

L'any 2012 la comissió de Nomenclàtor de l'Ajuntament de Banyoles decideix per unanimitat, així com també el Ple de l'Ajuntament, canviar el nom del Passatge del Rec Major, comprés entre el carrer Canal i Carrer Josep Maria Bohigas, per Passatge de Lluís Vilà, en reconeixement a l'artista banyolí.

Aquest carrer no està en les millor condicions, degut en part pel no desenvolupament d'una promoció d'habitatges pròxim a la zona.

Cal aprofitar la avinentesa del nom del carrer, dedicat a l'artista, i el gran número d'artistes de la ciutat de Banyoles per dignificar i arranjar el carrer, i que aquest

sigui un espai que recordi, mostri i expliqui la història de l'artista Lluís Vilà durant la seva vida.

Per tot això ICV-Independents de Banyoles proposa al Ple de l'Ajuntament els següents acords:

PRIMER.- Crear una taula participativa on hi hagin representats de l'associació d'Amics i Amigues de Lluís Vilà, associacions i/o col·lectius d'artistes de Banyoles, grups municipals i tècnics de l'Ajuntament, i tots aquells que es considerin oportú, i que tingui com a objectiu la dignificació i millora del Passatge Lluís Vilà abans de finalitzar l'any 2015.

SEGON.- Crear una partida pressupostaria per tal que la dignificació es dugui a terme el pròxim 2015.

TERCER.- Donar continuïtat a aquesta taula participativa en el futur que serveixi com a eina de comunicació, cooperació i creació artística a la ciutat de Banyoles.

El Sr. Alcalde diu: "Gràcies Sr. Secretari. Sr. Luengo té la paraula."

El Sr. Joan Luengo Sala, Portaveu del grup municipal d'Iniciativa per Catalunya Verds-Independents de Banyoles, els diu:

"Com que no tenia moment de rèplica faig un parèntesi i em refereixo a la moció anterior.

Els debats monolítics han desaparegut, per tant, la política monolítica ha desaparegut, per tant, això s'ho han de posar al cap-

El que varem fer el 2007 no pot ser el que volem fer el 2014, per tant, les ideologies no poden canviar però les argumentacions sí poden canviar.

I, segon. Jo em dono part de culpa que vostès no hagin votat avui perquè no els varem convidar al debat de participació de dissabte passat. Si haguessin vingut haguessin après molta cosa i haguessin vist exemples d'altres ciutats, i, avui haguessin votat a favor d'això. Per tant, part de culpa, potser, la tenim nosaltres."

El Sr. Alcalde li diu: "Defensa la seva moció Sr. Luengo ?."

I, el Sr. Joan Luengo diu:

"Fent referència a la dignificació del Passatge Lluís Vilà i Vendrell tant Iniciativa com la CUP ho hem intentat per diversos camins. És la parcel·la que hi ha al costat d'aquest passatge, i que està entre el Carrer de la Canal i que va cap al Casal de la Gent Gran.

Aquell espai és un espai degradat. Un espai que tot i ser al centre del Barri Vell ha quedat molt malmès i és de mal veure. Iniciativa en el seu moment va proposar que en aquell espai s'hi fes una plaça temporal; la CUP també va intentar-ho amb una altra moció al cap d'uns anys. I, ara des d'Iniciativa el que proposem que es creï una taula de diferents associacions de la nostra Ciutat per tal que en aquell espai, mentre no es construeix l'habitatge que va al costat, un bloc de pisos que hauria d'anar-hi i ves a saber si el faran algun dia, doncs, que es dignifiqui i que, per tant, no estigui com està ara, en un estat lamentable.

La millor manera de fer-ho és que, aquells i aquelles que hi són part implicada del nom d'aquest carrer, no pot ser-ho en Lluís Vilà per raons clares, però, tenen unes associacions i uns amics i amigues que vetllen per al seu llegat, per tant, ells són qui millor coneixen com podria ser aquest carrer perquè es dignifiqui.

Recordo que és una mesura temporal, és a dir, no és una cosa permanent. I, és una mesura que servirà només per millorar-la mentre no facin el bloc de pisos que han de fer al costat, com he dit al principi; i, és una mesura constructiva en ganes de no ofendre a ningú tot i que crec que hi ha hagut algun mal entès, per alguna

part, sobretot, per part de l'equip de govern ja que no ens varem acabar d'entendre, però, ens agradaria que acabés en positiu i que es realitzés. Aquesta taula participativa que nosaltres iniciem o demanem que es faci ens agradaria que no només servís per dignificar el Passatge Lluís Vilà, sinó que el dia de demà continués servint per totes aquestes entitats que tenim a la Ciutat, entitats i persones a títol individual, que estan vetllant per tenir una Ciutat més artística. Doncs, que aquesta taula serveixi per coordinar, cooperar i comunicar-se amb aspectes artístics."

El Sr. Alcalde diu: "Gracies Sr. Luengo. Sra. Pazos ?."

La Sra. Alexandra Pazos Massanas, Portaveu del grup municipal de la CUP, els diu:

"El nostre grup municipal ha fet diverses propostes sobre aquest espai. Aquell solar està realment molt deteriorat i l'equip de govern amb les diverses propostes no n'ha volgut acceptar cap, per tant, veiem molt positiu que s'intenti novament dignificar aquell espai ja que es necessari en el nostre municipi. Per tant, nosaltres votarem a favor."

El Sr. Alcalde diu: "Gràcies Sra. Pazos. Sr. Vicens."

El Sr. Josep Vicens Teixidor, Portaveu del grup municipal de Junts per Banyoles, diu:

"És evident que aquell és un espai que ha de millorar. Tothom ho ha dit moltes vegades. Hem escoltat el Sr. Joan Luengo explicant els motius, però, ens agradaria també conèixer que s'ha fet fins ara o que s'està fent per tenir el nostre posicionament ben clar. Gràcies."

El Sr. Alcalde diu: "Sr. Vilanova si vol explicar el que s'ha fet i, en tot cas, després jo hi faré alguna aportació més."

El Sr. Miquel Vilanova Cullell, Regidor d'Urbanisme, diu:

"Gràcies Sr. Alcalde. Breument.

El Passatge Lluís Vilà, tots hi estem d'acord que es mereix ser millorat, com molts d'altres carrers de Banyoles que també estan pendent de millores perquè, de fet, no tots es poden fer al mateix temps i no tots es poden anar millorant. Ara aquest estiu comencen amb el Carrer de la Barca, Vallespirans i fins a l'Estany. I, una mica aquestes qüestions depenen de temes pressupostaris i de prioritats, evidentment, un grup tindrà una prioritat i un altre grup en tindrà una altra.

Aquest equip de govern, amb els Amics d'en Lluís Vilà hi hem anat tenint contactes durant tots aquests anys, s'ha participat amb el homenatge que se li han anat fent, i, tampoc volem quedar enrere amb la dignificació d'aquest carrer.

S'ha de tenir en compte que aquest carrer depèn d'un conveni que es va signar el seu dia amb els propietaris del solar adjacent, en què es comprometen que quan es desenvolupi allò pagaran íntegrament l'arranjament i dignificació d'aquest carrer.

I, mentrestant sí que es pot fer alguna cosa però com a moció no ho podem acceptar, en canvi sí que ho acceptem com a prec i agafem el -guant-, però, no com a moció perquè hauríem de valorar-ho a nivell pressupostari.

I, l'Alcalde s'ha compromès i hi ha parlat poc respecte a aquesta moció amb el grup d'Amics d'en Lluís Vilà per agafar com a prec aquesta moció i posar-hi -fil a l'agulla-."

Parla el Sr. Alcalde i diu "En tot cas amplio que quan va entrar aquesta moció jo havia parlat, feia pocs dies, amb els Amics de Lluís Vilà i no hi va haver cap consideració en aquell moment.

Recordin que aquell passatge era el Passatge del Rec Major i a petició dels Amics de Lluís Vilà es va canviar a -Passatge de Lluís Vilà-, fa un parell d'anys, perquè era on portava cap on havia nascut i viscut en Lluís. Malauradament en Lluís.

En tot cas, ells hem varen fer arribar com havia anat això. No ho diré de forma negativa; el Sr. Luengo fa fer arribar aquesta moció als Amics de Lluís Vilà i els va dir que tenien ganes de presentar aquest escrit i que si els semblava bé ja ho dirien. I, ells li varen dir que no els semblava malament. Per tant, que en cap cas havia estat una iniciativa dels Amics de Lluís Vilà.

Malgrat tot, aquesta voluntat que té el Sr. Luengo, des d'Iniciativa, la trobo bé, des del caire positiu, però, jo entén que és aquesta la qüestió que ha dit el Sr. Vilanova. I, jo també li vaig fer arribar la reflexió al Sr. Luengo, divendres. En tot cas, jo entén que sí que un espai de la Ciutat es pot arranjar però si l'Ajuntament té un conveni signat en què no s'ha de pagar amb diner públic, sinó que ha de sortir amb diner privat, doncs, cal no fer ús d'aquest diner públic, tot i que, sí caldria el que vostè diu, -una dignificació-.

I, els Amics de Lluís Vilà que ens han fet arribar una nota avui mateix, doncs, sí que en certa manera, el caire que podria agafar això podria ser d'un caire explicatiu i que hauríem de parlar-ho amb ells; nosaltres estem disposats a fer-ho però hauria d'anar en aquest sentit i que és aquest el sentit...

Sr. Luengo, no sé si té alguna cosa més a dir ?."

El Sr. Joan Luengo li contesta: "Sí. Només puc fer que lamentar la posició que vostès tenen.

Vostès tenen un problema molt greu i és que el compromís els fa por; els fa por comprometre's a què en el Pressupost de l'any que ve restar 3 mil, 4 mil, 2 mil, 1 mil euros o 500 euros per dignificar un carrer. Un carrer dedicat a un artista reconegut internacionalment, i, els fa por, també, que aquesta taula participativa tingui continuïtat en el futur i serveixi per coordinar entitats artístiques de la nostra Ciutat.

Per tant, vostès tenen -por absoluta- al compromís, primer, i, segon, els encanta el -ordeno i mando-, -ordeno i mando- que no es parli d'això, -ordeno i mando- que no s'alineï amb aquest perquè és el que han fet vostès. Per tant, ho lamentem profundament."

I, el Sr. Alcalde li diu: "Miri, jo el que lamento és el vostè fa amb les mocions pel fet de portar-ne més i per veure si aquí fem una competència de mocions, perquè, clar, si és normal redactar-ho, portar-ho en un bar per si us sembla bé, i ja hem direu el què per llavors presentar-la, doncs, miri, si aquesta és la manera jo també podria dir que la trobo lamentable.

En tot cas, estigui tranquil perquè els compromisos, precisament, no ens fan por. El compromís és, no és que no pot ser en el Pressupost del 2015 potser en el Pressupost del 2014. M'entén ?.

Per què, al final, ningú està en contra d'en Lluís Vilà. Qui més que nosaltres hem estat d'acord amb els Amics de Lluís Vilà, qui més que nosaltres ha col·laborat amb els Amics de Lluís Vilà, i, nosaltres no hem anat amb els Amics de Lluís Vilà per si s'han d'alineï amb algú o amb algú altre.

Això que li quedi clar, perquè això si vostè ho diu o algú ho diu, en tot cas, no hauria dit la veritat. D'acord ?.

No sé si li hem aclarit alguna cosa, Sr. Vicens ?."

El Sr. Alcalde sotmet a votació l' Aprovació de la Moció del grup municipal d' ICV-IdB-E per a la dignificació del Passatge Lluís Vilà i Vendrell, essent la votació de 9 vots en contra (dels grups municipals: Convergència i Unió i Jordi Bosch Lleó-Regidor no adscrit) i 7 vots a favor (dels grups municipals: Junts per Banyoles, CUP i Iniciativa per Catalunya Verds-Independents de Banyoles).

El Ple de la Corporació no aprova la moció presentada.

El Sr. Alcalde els diu: *"Per tant, queda rebutjada la Moció i acceptat el Prec, en tot cas.*

*I, ara passem a la següent Moció.
Sr. Secretari si vol llegir les propostes d'acord."*

5.3.- Moció del grup municipal d' ICV-IdB-E per a la declaració del dret a decidir sobre la forma d'estat de tots els pobles.

El poble de Catalunya ha expressat per àmplia majoria la seva voluntat d'exercir el dret de decidir sobre el futur col·lectiu, en base als drets nacionals de sobirania popular i democràtica; d'igual manera que la resta de pobles lliures.

Òbviament, el poble espanyol també ha de gaudir dels drets que reclamem per al nostre propi poble i per això considerem que els empara el dret a triar entre la continuïtat d'una monarquia instituïda pel dictador Franco, i acceptada com únic camí cap a la democratització, sense alternatives, en el marc de referenda tutelats pels grups de poder de la dictadura o bé una nova República, amb els ideals de justícia, llibertat, igualtat i fraternitat, hereus i hereves del llegat social, cultural i emancipador de la II, derrocada per la força de les armes; més encara, quan la majoria dels actuals ciutadans de l'Estat espanyol no van poder votar en 1978.

No sembla, doncs, acceptable per al poble espanyol un relleu automàtic mitjançant una Llei orgànica sense obrir l'oportunitat democràtica de consultar la ciutadania i debatre i decidir sobre el model d'Estat, en un referèndum lliure de pressions i que podria donar pas a un procés constituent.

ICV-Independents de Banyoles proposa al Ple de l'Ajuntament de Banyoles els següents acords:

PRIMER.- L'Ajuntament de Banyoles, en base a la solidaritat i bon veïnatge entre els pobles català i espanyol, reclama el dret a decidir del poble espanyol, entre d'altres coses respecte de la forma d'Estat: monarquia o república.

SEGON.- Declarem esgotat el model constitucional de l'Estat Espanyol pel fet de negar la sobirania al poble català i a la resta de pobles de l'Estat Espanyol i cridem la ciutadania a exigir la convocatòria d'un referèndum, on sigui la ciutadania qui decideixi amb els seus vots la forma d'Estat que consideri més adient.

TERCER.- Manifestem que la forma d'Estat de la que es vulguin dotar els/les nostres veïns/es espanyols no ha de condicionar de cap manera l'exercici del dret a decidir amb el qual el poble de Catalunya s'expressarà lliurement el proper dia 9 de novembre de 2014.

QUART.- L'Ajuntament de Banyoles com a administració democràtica es compromet a no acudir a cap acte on hi hagi qualsevol membre de la Monarquia Espanyola per mostrar el rebuig pel procediment que s'ha seguit.

El Sr. Alcalde diu: *"Sr. Luengo té la paraula.*

El Sr. Joan Luengo Sala, Portaveu del grup municipal d'Iniciativa per Catalunya Verds-Independents de Banyoles, els diu:

"Mirin, en 15 dies hem estat capaços de canviar de Rei sense consultar-ho amb ningú, els veïns, Espanya. Qui els parla, haurà d'esperar 3 mesos perquè li facin una ecografia d'urgència. Aquesta és la prioritat del nostre país. Canviar de Rei en 15 dies i d'altres qüestions aplaçar-les en el llarg del temps.

Dels 4 punts, 3 són declarar, manifestar i posicionar-se en un sentit democràtic. El 4t) és de compromís. -L'Ajuntament de Banyoles, com a administració democràtica, es compromet a no acudir a cap acte, on hi hagi qualsevol membre de la monarquia espanyola, per mostrar el rebuig pel procediment que s'ha seguit-.

Ja veurem si hi haurà algú que es comprometrà exercir això.

Nosaltres, tal com dèiem abans en la moció de la CUP, creiem que la ciutadania ha de ser consultada permanentment en aquelles decisions que l'involucrin i que tinguin un llarg temps d'aplicació. I, aquells que avui votin en contra d'aquesta moció, ja siguin en la seva totalitat o en la seva part, es mostraran a favor d'un senyor que ha estat posat -a dit- per un altre senyor baixet i amb un bigoti que ens va tenir 40 anys, a molta gent, amagada a casa seva, i que els va reprimir per parlar una llengua diferent i, quan pensaven diferent d'ells, no tenia cap problema a tenir una sentència de mort i a empresonar-los.

Per tant, per la democràcia d'aquest país, perquè la gent es posicioni i perquè l'Ajuntament de Banyoles sigui un Ajuntament que només acudeixi a llocs democràtics, demanem el vot a favor d'aquesta moció."

El Sr. Alcalde diu: "Gràcies Sr. Luengo. Sra. Pazos."

Parla la Sra. Alexandra Pazos Massanas, Portaveu del grup municipal de la CUP, i els diu:

"Bé. Des del nostre grup municipal creiem que la monarquia espanyola és un ens totalment obsolet i antidemocràtic, i que s'ha anat demostrant any rere any. Per això, creiem oportú que nosaltres ens solidaritzem amb el Poble Espanyol en el seu dret a decidir pel mateix fet que nosaltres estem exercint o exercirem el nostre dret a decidir, de la ruptura amb l'Estat Espanyol.

I, això ens ha de garantir que, si mai Catalunya, en el seu temps, la resta dels països catalans són independents i s'independitzen de l'Estat Espanyol, ens ha de garantir que, aquests siguin republicans. Això és necessari perquè les monarquies són poders absolutistes i el que fan, a més a més, l'espanyola, doncs, tenir en compte que no es pot tocar ni al Rei ni a l'Ex-Rei. Dintre la legalitat, no se'ls poden jutjar, i això fa que les considerem persones diferents d'altres persones quan això no hauria de ser així.

Per tant, el nostre grup polític votarà a favor d'aquesta moció. I, ens solidaritzem amb el dret a decidir que el Poble Espanyol ha d'exercir per decidir si vol una monarquia o una república. Gràcies."

El Sr. Alcalde diu: "Gràcies Sra. Pazos. Sr. Vicens té la paraula."

El Sr. Josep Vicens Teixidor, Portaveu del grup municipal de Junts per Banyoles, diu:

"Gràcies. El dret a decidir la forma d'estat i el votar la forma d'estat és quasi una declaració universal en què podríem estar-hi tots d'acord.

I, el no interferir en la voluntat majoritària del poble català, també, hi estariem d'acord. El tema més anecdòtic seria no assistir als actes en què hi hagi la presència de SS Majestats. Això, potser, es fa perquè sovint se'ls hi ha dit. A l'últim Ple, fins i tot, a l'Ajuntament de Girona, se'ls ve a dir que ja no és necessària la representació del Príncep d'Astúries, a la Ciutat. I, després, en el primer acte que tenen, al cap de 3 dies, ells mateixos diuen que sí que ells hi aniran, tant sí com sí. Per tant, com que se'ls hi diu i no se n'adonen, doncs, fer-ho d'una manera més efectiva, no assistint-hi, potser seria la manera que ho entenguessin que la presència, en termes estrictament de representació democràtica no els representen en la seva globalitat donat l'origen d'on accedeixen, doncs, potser, seria una manera anecdòtica, però, visual, el fet de no estar-hi present. Per tant, el nostre vot en aquesta moció serà afirmatiu."

El Sr. Alcalde, diu: "Gràcies Sr. Vicens. Sr. Vilanova."

I, el Sr. Miquel Vilanova Cullell, Regidor d'Urbanisme, els diu:

"Sí. Sr. Alcalde. El nostre grup per debatre i per parlar d'aquesta moció es recolza, bàsicament, amb quina és la postura de Convergència i Unió sobre el dret a decidir. I, que no cal tornar-la a reproduir.

El President, Artur Mas, reiteradament i diàriament, doncs, explica quina és la seva forma de pensar. La forma de pensar del nostre grup. Si pot estar o no d'acord, però, és la manera de reclamar el dret de decidir plenament i treballar-hi per tenir-lo. Però, al mateix temps per poder reforçar aquest dret a decidir, les opcions que s'hagin de decidir, han d'estar absolutament lliures de monarquia o república.

No es pot fer una moció sobre el dret a decidir quan en el punt 4t) ja s'exclou una de les dues opcions que vols triar, agradi o no agradi, encara que no t'agradi la monarquia. No pots excloure a una part de la població que estaria a favor de la monarquia, si estàs propugnant el dret a decidir. Llavors, el que hauríem de fer és una moció a favor de la república que també podria tenir sentit, enlloc d'una moció sobre el dret a decidir que és el que s'està debatent.

Per tant, com comentem sobre aquesta moció, el grup de Convergència hagués votat a favor o s'hagués abtingut, com es va abstenir en el Parlament, si hagués constatat dels punts primer, segon i tercer, però, votarà en contra, perquè consta dels punts primer, segon, tercer i quart, amb el qual no hi estem d'acord, precisament, per principis democràtics i per principis de defensa del dret a decidir."

El Sr. Alcalde diu: "Sr. Luengo."

I, el Sr. Joan Luengo els diu: "Veig que els agrada -l'ordeno i mando- i veig que els agrada que els facin -ordeno i mando-. Els encanta; perquè el Sr. Miquel Vilanova s'acaba de contradir.

Resulta que nosaltres varem presentar una moció, l'abril del 2014, en què varem demanar -Banyoles, municipi republicà-. I, en aquell moment ens va dir, -vostès el que haurien de fer és una moció d'un referèndum, això de la monarquia ho tenim un mica apart. Ens separem una mica perquè tothom estigui content-. Per tant, Convergència i Unió entra en la seva contradicció.

Lamentar-ho una vegada més. I, lamentar, també, que les mocions entrin un dimecres i fins dilluns a les 12 menys 5 no se'ns en parli tot i tenir una xerrada informal amb el Sr. Alcalde, divendres a la tarda, a les 5.

Per tant, crec que presentem les mocions en suficient temps com perquè les debatem, i, fem propostes en positiu."

El Sr. Alcalde diu: "Bé. Jo mateix, divendres a la tarda, vostè va venir a l'Ajuntament i el vaig cridar al meu despatx. I, li vaig dir que, -els punts primer, segon i tercer, per nosaltres la moció prospera-. Sobre el punt quart, vostè em va dir, -m'ho pensaré i li diré alguna cosa dilluns al matí-. A vostè, abans d'entrar al Ple, li he dit, -s'ho ha pensat?-, i vostè m'ha dit, -sí és en la seva totalitat-. Per tant, no és que n'hagin parlat el dilluns.

Nosaltres podem fer el que va fer el nostre grup al Parlament amb una proposta seva. I, era una abstenció precisament perquè prosperés si no hi havia un tema excloent més enllà de monarquia o república. Era un tema, només, excloent. Per tant, si vostè estigués d'acord en què en el punt quart no constés en aquesta moció, és evident que la moció prosperaria.

Aquesta és una decisió que només la pot prendre vostè, no la puc prendre jo. Jo li vaig manifestar divendres. Vostès han tingut divendres, a la tarda, dissabte, diumenge i dilluns, al matí, per pensar-ho.

Nosaltres els varem dir que faríem el mateix que el nostre grup va fer al Parlament de Catalunya. I, és, precisament, vostè qui ho ha de dir.

Per tant, per la nostra part seria així. Jo li vaig garantir i el Sr. Vilanova li ha tornat a garantir en aquests moments. I, jo mateix, més formal o menys informal, va ser en aquesta Casa que, divendres a la tarda, li vaig parlar d'aquest tema. Per tant, ara podrà dir que nosaltres la volem fer prosperar o no, això depèn de vostè."

El Sr. Joan Luengo li contesta: "Jo li he dit aquest matí i li vaig dir divendres que faci la moció per punts tal i com es va fer a Girona; que es va separar la moció en diferents punts i cadascú va poder votar el que va voler.

Jo li vaig proposar això i vostè em va dir, -no!, les mocions o totes senceres o res-. En canvi, jo sé que a Girona, una moció similar, es va votar per punts."

El Sr. Alcalde diu: Sr. Secretari, és correcte la votació per punts?."

I el Secretari de la Corporació els diu: "El ROM no permet fer votacions per separat, a trossos."

El Sr. Alcalde afegeix: "No seria correcte ni legal aprovar-la per punts, per tant, l'hem de votar en la seva totalitat. Ho dic bé?."

El Sr. Secretari li respon: "Sí, sí correctíssim."

El Sr. Alcalde li diu al Sr. Luengo: "Vostè manté tots els punts?..."
... Molt bé."

El Sr. Alcalde sotmet a votació l' Aprovació de la Moció del grup municipal d' ICV-IdB-E per a la declaració del dret a decidir sobre la forma d'estat de tots els pobles, essent la votació de 9 vots en contra (dels grups municipals: Convergència i Unió i Jordi Bosch Lleó-Regidor no adscrit) i 7 vots a favor (dels grups municipals: Junts per Banyoles, CUP i Iniciativa per Catalunya Verds-Independents de Banyoles).

El Ple de la Corporació no aprova la moció presentada.

El Sr. Alcalde els diu: "Tenen **Precs i Preguntes per formular**, Sr. Luengo ?."

El Sr. Joan Luengo Sala, Portaveu del grup municipal d'Iniciativa per Catalunya Verds-Independents de Banyoles, els diu:

"Seré el màxim de breu possible.

Els veïns del Barri de La Farga ens fan arribar el seu malestar degut a què després de la construcció del Pavelló de La Farga la pista que ells tenien per anar a fer esport, no hi és, perquè hi ha el pavelló a sobre, i se'ls va proposar que anessin a fer esport al costat de l'Escola Camins.

Es va dir que les portaries es posarien i es traurien segons les necessitats que hi hagués en aquell espai. I, sembla ser que, també, hi havia un compromís d'arranjar-ho posant-hi una font i que estigués més en bones condicions; però, sobretot, el tema de porteries, que es posarien i es traurien. En tot cas, sembla ser que s'han tret i no s'han tornat a posar.

Els joves de La Farga manifesten que ara ja no van allà baix perquè les condicions no són bones. Es queden a La Farga. Això fa que els veïns es queixin perquè tenen els joves allà baix jugant a pilota i molesten una mica. Tot i que s'havia fet tota la vida resulta que, ara, molesta una mica.

Els en són conscients, per això, els agradaria que complissin el compromís d'arranjar aquella pista d'allà baix a l'Escola Camins.

Respecte a una informació que hem sabut per la premsa i que ens hem hagut d'informar, doncs, hi ha una cosa que se'n diu -Vies braves-. Una pràctica esportiva que es pot fer en diferents punts de les comarques gironines. Un dels seus recorreguts el té a l'Estany.

Hem estat investigant sobre aquest tema i hem sabut que per realitzar aquesta prova o traçat, dintre de l'Estany, s'ha de fer un pagament de 2,50 euros al Club Natació Banyoles i ser federat de natació o de triatló.

També hem sabut que aquesta prova o traçat es realitza després d'un conveni signat entre l'Ajuntament i aquesta entitat privada de les vies braves.

A primera instància ens agradaria saber a què es destinen aquests 2,50 euros. Segon, si els recapta directament l'Ajuntament o si els recapta directament el Club Natació Banyoles. Si els recapta el Club, si se'ls queda o els traspassa a l'Ajuntament.

Després. Aquest traçat que es realitza a l'Estany, les vies braves, no l'hem sabut trobar en el Reglament d'Activitats de l'Estany. No sabem si és un traçat nou. Per tant, sota quina empara s'ha fet aquest nou traçat ?. Si és per l'article 15, sobre activitats esportives o per l'article 14, sobre temes de bany. I, per últim, si ens podrien fer arribar aquest conveni.

Després. Ens agradaria saber sobre el tema de voluntaris per Banyoles com ha quedat.

Sabem de diferents persones que han intentat accedir a l'espai d'informació i l'han trobat tancat. Els han dit que accedeixin al Consell Comarcal, ara, el Consorci de Benestar Social que gestiona tot el tema de voluntaris per l'Estany.

I, per últim. Lamentar, una vegada més, la imatge de la competició de rem que va haver-hi el cap de setmana abans de Sant Joan, el 21 i 22 de juny, crec, tot i que, ens hem assabentat que la Federació de Rem fa arribar una carta als esportistes dient que no poden tirar ampolles d'aigua a l'Estany. Les ampolles que porten

dintre de la barca han de ser del tipus –cantimplora–, per tant, reutilitzables, ja que si accedies a la zona d'arribada estava plena d'ampolles.

Vull recordar que hi ha un article, ara no recordo quin és del Reglament d'Activitats de l'Estany, que impedeix embrutir l'Estany sota sanció d'entre 300,00 i 1.500,00 euros.

Per tant, estaria bé fer servir algun mètode. Per exemple, jo pensava marcar les ampolles dels equips i sancionar les federacions d'aquells equips. Bé, és el que jo penso; per impedir que diumenge, quan va finalitzar la prova esportiva, els turistes o la gent que ens visita o els mateixos banyolins i banyolines que accedim a la zona d'arribada del rem, no ens trobem aquest espai amb unes condicions com les que ens varem trobar. Moltes gràcies.”

El Sr. Alcalde li diu: “Molt bé. Moltes gràcies.

Quant al tema dels joves del Barri de La Farga, val a dir que aquestes portaries estan demanades. Han d'arribar. Per tant, tan punt arribin s'hi posaran. Aquest és un compromís que varem adoptar nosaltres amb ells. Les altres portaries estaven en estat deficient, per això es varen treure i se'n varen demanar de noves. Per tant, aquella pista es va fer amb aquest objectiu, es continuarà posant-hi el material, i, espero que d'aquí molt pocs dies això estigui posat.

Quant a la imatge de l'Estany, és veritat que s'han fet recomanacions als equips.

Jo mateix vaig estar fins al final del diumenge en aquell àmbit. Es varen recollir algunes ampolles que hi havia per aquella zona, però jo no hi vaig veure la brutícia que vostè diu, almenys que s'escampés el que hi havia a les papereres per recollir l'endemà.

A més, hi ha una altra qüestió. El Club Natació Banyoles en té cura i els de l'equip de piragua al cap de poca estona van a recollir totes les ampolles que troben a l'Estany. Per tant, és una millora constant d'aquesta problemàtica.

Quant a les proves i els voluntaris, el Sr. Jordi Congost té la paraula.”

El Sr. Jordi Congost Genís, Regidor d'Esports, diu:

“Bon dia. Només per afegir el que ha comentat el Sr. Alcalde referent a les proves esportives i la brutícia, doncs, demanaria una mica de temps.

Sé que alguns de vosaltres passeu per allà un cop s'ha acabat la prova, però, a vegades no dóna temps a l'organització a recollir tota la brutícia que han generat. És evident que és un problema, però, tot i que sempre intentem ser curosos hi ha esportistes que en determinats moments no respecten el medi natural.

I, això ens fa difícil un cop s'acaba la prova, tenir-ho net. Tot i així, a nivell organitzatiu, donem les pautes corresponents perquè amb el menys temps possible quedi del tot net.

Referent a les porteries. L'Alcalde ja ho ha comentat, estan demanades.

És evident que s'ha demorat una mica. Han de ser unes porteries especials anti-vandàliques, que compleixin la normativa. I, això ha dificultat, una mica, que ja estiguessin posades.

Llavors. Referent al tema de les vies braves.

Hem fet un acord amb en Miquel Sunyer, que és la persona que ho porta i, evidentment, amb el suport del Patronat de Turisme Costa Brava. Entra dintre dels eixos de destinació turístico-esportiva amb la natació, la triatló, el rem, el piragüisme i la BTT. En aquest cas, està en entredit.

El carril que s'utilitza, és el carril que està habilitat entre el Club Natació Banyoles i la Pesquera núm. 10. Aquest carril és de 500 metres. I, no tinc, evidentment, cap inconvenient de passar-li el conveni, el qual li farem arribar de seguida. I, com que l'accés sempre és pel Club Natació Banyoles, es fan pagar aquests 2,50 euros.

I, referent al tema dels voluntaris com per Banyoles. La Generalitat de Catalunya, crec, està a punt d'aprovar una llei, si és que no l'ha aprovada, en què no deixa que l'Administració lideri temes de voluntaris.

Llavors, com que el nostre era un lideratge des d'aquest punt de vista, de moment, ha quedat parat. Per tant, a veure, com reconduïm aquesta situació."

El Sr. Alcalde els diu: "Alguna cosa més ?."

I, el Sr. Joan Luengo, diu:

"...Per tant, respecte els 2,50 euros, van directament al Club, o van del Club a l'Ajuntament ?."

El Sr. Alcalde li diu: "Sí. Són per les despeses que tenen d'entrada d'això. La CUP. Sr. Masó."

El Sr. Ferriol Masó Frigolé, Regidor del grup municipal de la CUP, els diu: "Són tres precos.

Un és posar-ho aquí, per fer-ho públic, i, també, que consti en l'acta.

A la comissió informativa, tots els grups, varem estar parlant d'una proposta que hi havia sobre la taula. Varen sorgir diverses dates, però, ens varem posar d'acord amb el 10 de setembre pel que és la Commemoració del Tricentenari.

Aquesta proposta que ja, alguna vegada, l'havíem posada sobre la taula i que havia arribat a l'Ajuntament, doncs, finalment, amb tots els grups municipals, parlant-ho, varem arribar a un acord en què serà el 10 de setembre, el dia abans de la Diada.

Es farà una representació en què es teatrelitzarà el que varen ser els fets del 1714 a la Ciutat de Banyoles.

Més que res és un prec que trasllado i que ha estat assumit per tots els grups municipals. Així com també va constar a la comissió informativa.

Després. Sobre el tema que s'estan arreglant carrils bici. Fa dies que no hi he anat, però, hi ha gent que ens ha fet arribar que el carril bici del Front d'Estany s'hauria de repintar. No es visualitza el que és la silueta de la bicicleta. S'hauria de repintar.

Per últim. Mentre estàvem discutint aquesta moció que ha presentat el grup d'Iniciativa, referent al tema de la monarquia, sobre el quart punt de no assistir a cap acte. Nosaltres, també, ens plantejàvem de si el podíem votar o no, perquè, clar, nosaltres sí que hi assistirem a actes. Hi assistirem en forma de protesta i de reivindicació.

La reflexió que ha fet l'equip de govern no sé si anava per aquest costat, sinó que anava més per assistir als actes com a convidats, suposo ?.

Per tant, nosaltres complirem la totalitat per diversos motius. Moltes vegades ja ens hi hem manifestat des de l'Esquerra Independentista, fins i tot, hem estat encausats i imputats i hem hagut de fer algun viatge al país veí. Per tant, nosaltres estem amb la consciència clara d'assumir totes les conseqüències del que comporta, doncs, plantar cara a aquest model repressiu i dictatorial que representa la monarquia.

O sigui que, per part nostra només deixar escrit això, que si se'ns veu en algun acte, que serà a nivell de carrer, serà per plantar cara i demostrar el nostre rebuig."

I, la Sra. Alexandra Pazos Massanas, Portaveu del grup municipal de la CUP, intervé i diu:

"Jo tinc un prec o una queixa. Aquest més de juny s'havia de convocar el Consell Econòmic i Social, i, no s'ha convocat ja que no hi ha hagut propostes per part dels diferents grups o agents que formen aquest Consell Econòmic i Social.

Des del nostre grup municipal creiem que això és un error perquè el Consell Econòmic i Social, tot i no tenir propostes, crec, n'ha portat a terme algunes. Per tant, creiem que s'han de donar compte d'aquestes.

Des del nostre grup municipal, ens agradaria que féssiu arribar a la Regidora de Promoció Econòmica, la Joana Vilà, aquest prec - queixa. Per una part és un prec però volen formalitzar la nostra queixa al respecte per no haver convocat això, aquest Consell Econòmic i Social.

Nosaltres creiem que és necessari que es convoqui, i, que si no hi ha propostes per tant dels diferents grups que l'integren, que se'n doni compte de tot el que s'ha anat fent, quines són les propostes que s'han agafat i quines s'han dut a terme. Res més per part meva."

El Sr. Alcalde diu: "Contestant a vostè, Sra. Pazos; és cert això que vostè està dient en el sentit que podem acceptar-li el prec, com també la queixa que ha formulat, ja que amb la Sra. Joana Vilà en l'últim Consell Econòmic i Social varem quedar que aportaríem diferents propostes per discutir-les en el proper.

Val a dir que, ni vostès, ni cap altre grup, ni cap entitat que la integra han fet arribar cap proposta a discussió. Llavors, la Regidora em va fer la consulta i varem quedar que en faríem una el mes de setembre i que si hi ha alguna proposta, l'explicarem i la discutirem, si no n'hi hagués donaríem les explicacions oportunes en aquest sentit.

En segon lloc. La proposta del 10 de setembre, del Tricentenari.

Varem quedar tots els grups municipals que faríem un programa, el qual s'està elaborant des de la Regidoria de Festes i la mateixa Alcaldia.

Hem parlat ja amb diferents entitats de la Ciutat, precisament, per poder fer tant el que seria l'ofrena floral com actes més lúdics; com una conferència sobre el Tricentenari, que es faria a l'Auditori de l'Ateneu.

I, aquesta proposta varem quedar que la proposarien i la discutiríem tots els grups, per si sembla correcte d'aplicar.

Però, no varem veure oportú crear una comissió pel curt temps que hi pot haver d'aquí al 10 de setembre.

Penso que aquesta va ser una decisió unànime que varem aplicar. Per tant, aquest programa s'està elaborant i quan estigui en parlarem.

Quant al carril bici del Front d'Estany. Vostè sap que això es devia arreglar l'any 2008 o 2009, per tant, pot fer falta aquesta pintura la qual revisaran i si s'ha de pintar, evidentment, s'aplicarà la pintura.

I, l'assistència als actes. Doncs, hi assisteix cadascú que ho cregui oportú.

En tot cas, si hi hem assistit, jo mateix, en alguna ocasió hi he assistit però ha estat per acompanyar algun ciutadà, ciutadana, entitat o empresa banyolina, en aquest sentit, i, no per cap més motiu que no hagi estat aquest.

Sr. Xavier Bosch.”

El Sr. Xavier Bosch Pujol, Regidor del grup municipal de Junts per Banyoles, els diu:

“Bon dia o bona tarda, ja quasi, quasi.

Ens han fet arribar una queixa els veïns del Barri de Sant Pere. Resulta que aquest cap de setmana varen celebrar la Festa del Barri. De fet, ja saben que fa molts anys que se celebra.

Les activitats del diumenge a la tarda que, si no m’equivoco, eren havaneres, i, van haver de passar al pavelló més a prop que tenen que és el del Pla de l’Ametller, per la pluja que hi va haver. Els veïns es varen trobar amb una desagradable sorpresa. Ells ja ho havien demanat en una instància anteriorment que si la pluja no els deixava, doncs, poder organitzar aquest acte fent ús d’aquest pavelló. Però, es varen trobar amb la desagradable sorpresa perquè l’equipament estava ocupat per un acte del ramadà.

Finalment, les activitats es varen haver de suspendre. Se’ls va oferir d’altres equipaments de la Ciutat, això és cert, però la impossibilitat de poder desplaçar-se per part de molts veïns i la falta de temps per fer-ho, doncs, ho va fer impossible.

Creiem, sincerament, que s’ha de tenir molt de tacte amb aquestes festes. Costen molt d’organitzar. I, hi ha poca gent que es vulgui posar al davant i, a més a més, els fa il·lusió. Hi ha gent que tenen convidats a les cases, per exemple.

Per tant, esperem que no es torni a repetir, i que quedi palesa la nostra queixa en nom seu.”

El Sr. Alcalde diu: “Sr. Vicens.”

El Sr. Josep Vicens Teixidó, Portaveu del grup municipal de Junts per Banyoles, els diu:

“Només un prec, o, una consideració respecte al carril bici de l’altre costat de l’Estany i que n’hem parlat moltes vegades.

Més que res, és sobre el trànsit i com és possible la seva regulació, quant a la velocitat, en un municipi que és Porqueres en el qual no tenen policia municipal, doncs, poder regular la velocitat.

A veure si se’n podria parlar donat que també és d’interès de la Ciutat de Banyoles. Si pogués haver-hi, no ho sé, algun sistema de col·laboració entre la Policia Local de Banyoles i els equips que es tenen aquí, a Banyoles, per poder fer un control a l’altre costat. Gràcies.”

I, el Sr. Alcalde, diu: “Bé. Contestant al Sr. Xavier Bosch.

Doncs, és un error, per tant, les coses s’han de dir obertament. És un error, és un error perquè es varen donar dues autoritzacions pel mateix dia.

Malgrat això, el Regidor, el Sr. Jordi Congost, va fer una cosa i és que la comunitat l’havia d’utilitzar durant un mes, pel ramadà, però, se’ls hi va demanar que anessin a Can Puig. De fet, dissabte varen anar a Can Puig, per precaució, si no es pogués fer a Sant Pere. I, diumenge no varen anar a Can Puig. És a dir, a més, varen fer ús del Decret d’Alcaldia perquè nosaltres no varem modificar aquest decret, però, hi havia un acord que per les Festes de Sant Pere s’anava a Can Puig i després s’agafava aquest pavelló.

Per tant, divendres es va fer d’aquesta manera i diumenge no es va fer d’aquesta mateixa manera. Certament, si s’haguessin posat en contacte amb nosaltres, nosaltres haguéssim intentat solucionar-ho.

Nosaltres, evidentment, demanarem les disculpes que hàgim de demanar davant una repetició. Jo sempre he dit que aquí tant s'equivoca el que ho autoritza com el que ho signa.

I, sincerament, a la gent de Sant Pere els demanarem disculpes. Si hem de reparar alguna cosa, la repararem, en aquest sentit. Quan un s'equivoca, doncs, s'equivoca. Això va anar d'aquesta manera malgrat s'havia fet la previsió i la precaució que en aquestes dates determinades, que eren divendres, dissabte i diumenge, anessin a Can Puig. Ho varen complir dos dies i el tercer que feia falta, precisament, no es va complir. La llei de Murphy, a vegades, també actua i en aquest cas ha estat així.

Senzillament, no li puc contestar de cap altra manera que d'aquesta. I, és de la única manera que contestarem als veïns, personalment i no per telèfon, perquè les coses s'han de fer d'aquesta manera. Primer punt.

Segon punt. Sr. Vicens. Amb aquest tema hi ha aquesta previsió. Hem quedat amb l'Alcalde de Porqueres de posar uns passos de vianants i unes bandes reductores. Es demanarà això, però, hem d'acabar de parlar-ne. Per tant, mirariem si amb això en fem prou.

I, sobre la col·laboració de la Policia Local. Que la Policia Local s'extralimiti del que podria ser el propi municipi, és molt complicat. Aquesta és una qüestió legal, en tot cas, podem estudiar aquest cas. I, val a dir que amb l'Ajuntament de Porqueres d'això no n'hem, ni tan sols, parlat.

Només hem parlat de marcar-hi uns passos de vianants amb unes bandes reductores en aquest sentit, d'acord ?."

El Sr. Alcalde els diu: "Moltes gràcies. S'aixeca la sessió."

I no havent-hi més assumptes a tractar, la Presidència alça la sessió, essent 3/4 de 4 de la tarda, de la qual s'estén aquesta acta que, com a Secretari per a la seva constància i efectes, certifico.

L'Alcalde,

El Secretari,