

DESCRIPCIÓ: PROJECTE DE REFORMA DEL BAR DE L'ATENEU
POBLACIÓ: c/Plaça Major, 40 de BANYOLES
DOCUMENTACIÓ: PROJECTE

ÍNDEX

1. MEMÒRIA

Memòria descriptiva

Memòria constructiva

Protecció conta incendis

Justificació del compliment normativa tècnica

2. PROJECTE BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

3. PRESSUPOST I AMIDAMENTS

Estat d'amidaments

Quadre de preus simples

Quadre de preus descomposts

Pressupost

Resum de pressupost

4. PLÀNOLS

1. MEMÒRIA

MEMÒRIA DESCRIPTIVA

Objecte del projecte:

a l'emplaçament següent:

Adreça	c/Plaça Major	núm. / parcel·la	40
Zona / Barri			
Població	Banyoles	Codi Postal	17820
Municipi	Banyoles	Comarca	Pla de l'Estany
Encàrrec:	Reforma d'un bar		

Promotor/s:

	AJUNTAMENT DE BANYOLES	NIF	P1701600G
Amb domicili a:			
Adreça	Passeig de la Indústria	núm.	25
Zona / Barri		parcel·la	-
Municipi	Banyoles	Codi Postal	17820

Redactor/s:

Arquitecte	Josep Callís i Figueres	NIF: 77 914 299 M	Col·legiat	37.514/4
Arquitecte	David Marès i Ylla	NIF:46 236 008M	Col·legiat	28.225/1
Adreça			núm.	
Municipi			Codi Postal	

Descripció del local:

El local on s'intervé ja estava adaptat com a bar de l'Ateneu pels antics llogaters. És un local format per planta baixa i planta semisoterrada amb una entrada principal annexa a l'entrada de l'Escola de Música de l'Ateneu. Així mateix, també manté un accés interior privat amb l'Escola de Música a través d'una escala, i un altre accés a l'Auditori. Així doncs, tant l'Escola de Música com el bar tenen l'accés al públic des de sota les voltes de la Plaça Major de Banyoles.

Descripció dels treballs a realitzar:

Els treballs a realitzar són bàsicament de reforma del local, així com l'adequació d'un espai Office i un magatzem en planta semisoterrada.

La memòria posa en èmfasis a la millora de la office i al magatzem, en el qual comporta modificar la porta d'accés a l'auditori. Els banys es mantindran sense modificacions.

En l'interior es faran treballs de retirada d'elements, pintat i reparació de revestiments i mobiliari. En quant a les instal·lacions s'adaptarà la instal·lació elèctrica, d'aigua i sanejament a les actuals necessitats del bar.

Quadre de superfícies

Planta baixa:	Superfície útil	Superfície construïda
Entrada	5,40 m ²	
Bar	44,00 m ²	
Escala	8,00 m ²	
Semisoterrani	44,40 m ²	
Office	9,50 m ²	
Passadís	8,40 m ²	
Bany	10,50 m ²	
Magatzem	10,95 m ²	
Totals	141,14 m²	167,85 m²

Justificació de l'ampliació i modificació Office i magatzem

L'ampliació i la modificació de l'office i el magatzem es realitza per millorar l'estat actual tant des del punt de vista del funcionament com de comoditat pels treballadors, així com, per facilitar la gestió dels productes i serveis necessaris. L'ampliació de l'Office permet oferir un millor servei de bar i el magatzem facilita i agilitza la gestió de productes.

MEMÒRIA CONSTRUCTIVA

- **Office i Magatzem**

La Office existent s'adequarà apropiant-se de la sala de neteja annexa per millorar les seves condicions pel bon funcionament. La Office es realitzarà en acord a la normativa de bar amb una ocupació inferior a 49 persones, en la qual es requereix una potència 20-25 Kw. Es tracta d'una zona mínima necessària per a poder fer menjars calents (entrepans, tapes...). Aquest Office comptarà amb una zona de 20-25Kw, una zona de preparació de plats i una previsió d'espai per a neveres.

D'altra banda l'adequació pel magatzem amb una nova divisió i es modificarà la porta d'accés a l'auditori per tal de poder disposar d'una zona per gestionar els productes.

- **Paviments**

Es retirarà la tarima del darrera la barra, i es polirà el paviment de terratzo tant d'aquest espai com en el paviment de la zona office, el qual també s'haurà de reparar en les zones que sigui convenient.

- **Revestiments**

Pel que fa als revestiments es pintaran de nou les parets existents i s'envernissarà tots els revestiments de fusta existent i es repararan aquelles zones que es considerin oportunes.

- **Instal·lacions**

En quant a les instal·lacions s'adaptarà la instal·lació elèctrica, d'aigua i sanejament a les actuals necessitats del bar. Aquesta adaptació comptarà amb la substitució de l'aixeta del bar i el seu desaigua, les instal·lacions necessàries pel bon funcionament amb un extractor i un acumulador de 75L d'aigua calenta situat al falç sostre i una nova aixeta al bany per a la necessitat de neteja. D'altra banda, s'adaptarà la instal·lació elèctrica amb noves il·luminaries en planta baixa i planta soterrani. També es canviarà l'split existent d'aire condicionat en planta soterrani.

Girona, 23 novembre de 2017

PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS



FITXA D'APLICACIÓ CTE. Condicions de protecció contra incendis

RD 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació. RD 1371/2007, de 19 d'octubre, pel qual es modifica el RD 314/2006. BOE nº 22 de 25/01/2008 Correcció d'errors i errades del RD 314/2006. ORDEN VIV/984/2009, de 15 d'abril, per la qual es modifiquen determinats documents bàsics del Codi Tècnic de l'Edificació. RD 173/2010, de 19 de febrer, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat.

**EDIFICIS D'ÚS PÚBLICA
 CONCURRÈNCIA
 Data 17/12/2010**

ÀMBIT	Edifici o establiment destinat a alguns dels següents usos: cultural (destinats a restauració, espectacles, reunions, esports, esbarjo, auditoris, jocs i similars), religió o de transport de persones.
--------------	--

1. ACCESSIBILITAT PER A BOMBERS (DB SI 5)

ENTORN	Espais per a intervenció de bombers	Els edificis amb alçada d'evacuació > 9 m han de disposar d'un espai de maniobra amb les següents condicions: Amplada mínima lliure: 5 m Alçada lliure: la de l'edifici Separació màxima del vehicle a la façana de l'edifici: - Edificis fins 15 m d'alçada d'evacuació: 23 m - Edificis entre 15 i 20 m d'alçada d'evacuació: 18 m - Edificis de més de 20 m d'alçada d'evacuació: 10 m Distància màxima fins els accessos a l'edifici necessaris per poder arribar fins a totes les seves zones: 30 m Pendent màxima: 10% Resistència al punxonament : 100kN sobre 20 cm Ø
	Vials d'accés per als bombers	Els vials d'aproximació han de complir les següents condicions: Amplada mínima lliure: 3.5 m Alçada mínima lliure: 4.5 m Capacitat portant del vial: 20 kN/m ²
	Forats en façana	Condicions que han de complir els forats en façana: Facilitar l'accés en façana a cada una de les plantes de l'edifici, l'alçada d'ampit respecte el nivell de planta a la que s'accedeix ≤ 1.20 m. Dimensions horitzontals i verticals han de ser almenys 0.80 m i 1.20 m. Distància màxima entre eixos verticals de 2 forats consecutius ≤ 25 m.

2. LÍMITS A L'EXTENSIÓ DE L'INCENDI (DB SI 1, 2, 6)

2.1. Estructura: descripció i grau d'estabilitat al foc (forjats, bigues, suports i demés elements estructurals)

Requeriments a garantir en funció de: - l'alçada d'evacuació de l'edifici (h) - situació de plantes sobre rasant o plantes soterrani.	Alçada d'evacuació de l'edifici (h)			
	Plantes soterrani	Plantes sobre rasant		
		h ≤ 15m	h ≤ 28	h > 28m
Estructura general	R120 (R180 si h > 28m)	R90	R120	R180
En escales protegides	▪ R-30. (no s'exigeix R a escales especialment protegides)			
Vestíbul d'independència	▪ Pareds EI 120 i portes amb la quarta part de la resistència al foc de l'element compartidor i com a mínim EI ₂ 30-C5			
Cobertes lleugeres (G _k ≤ 1kN/m ²) i els seus suports	▪ R- 30 en cobertes lleugeres no previstes per evacuació d'ocupants i amb h < 28 m sobre rasant			
Estructura sustentant d'elements tèxtils (carpes)	▪ R30 (excepte quan l'element s'acrediti de classe M2 i que a l'assaig es perfora).			

2.2. Resistència al foc de les parets mitgeres, consideració de mur tallafoc

Elements verticals separadors amb d'altres edificis	▪ EI-120
FAÇANES	A la trobada amb elements que compartimenten sectors d'incendi, zones de risc especial alt o escales protegides o passadissos protegits. • EI 60 en una franja de 1.00 m d'alçada per evitar propagació vertical. • EI 60 en una distància D en projecció horitzontal, en funció de l'angle α format pel pla de les façanes (taula punt 1.2 SI 2). En edificis diferents veïns, cada edifici complirà el 50% de D. • Materials que ocupen més del 10 %, classe B s3 d2 fins a 3,5 m d'alçada com a mínim i tota la façana quan tingui més de 18 m d'alçada.
UBERTE	A la trobada amb elements que compartimenten sectors d'incendi o zones de risc • Recrescut de 0.60 m per sobre de coberta; o bé: franja REI 60 de 0.50 m d'amplada mesurada des de el edifici adjacent i franja de 1.00 m d'amplada situada sobre la trobada amb la coberta. • Especificacions de distància entre elements amb EI < 60 en funció de la seva separació:



FITXA D'APLICACIÓ CTE. Condicions de protecció contra incendis

RD 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació. RD 1371/2007, de 19 d'octubre, pel qual es modifica el RD 314/2006. BOE n° 22 de 25/01/2008 Correcció d'errors i errades del RD 314/2006. ORDEN VIV/984/2009, de 15 d'abril, per la qual es modifiquen determinats documents bàsics del Codi Tècnic de l'Edificació. RD 173/2010, de 19 de febrer, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat.

**EDIFICIS D'ÚS PÚBLICA
 CONCURRÈNCIA
 Data 17/12/2010**

especial alt	Horizontal (m)	>2,5	2,00	1,75	1,50	1,25	1,00	0,75	0,50	0
	Vertical (m)	0	1,00	1,50	2,00	2,50	3,00	3,50	4,00	5,00
Materials de revestiment o acabat exterior, lluernaris, claraboies, ventilacions...		<ul style="list-style-type: none"> Reacció Broof (t1) quan ocupin més del 10% del revestiment o acabat exterior de les zones a menys de 5 m de la projecció vertical de façana la resistència al foc de la qual no sigui com a mínim EI 60, incloent la cara superior dels voladissos amb sortint superior a 1m; també lluernaris, elements d'iluminació o ventilació. 								

2.3. Sectors d'incendi : superfícies, resistència al foc del elements sectoritzadors

Sectors d'incendi	<ul style="list-style-type: none"> L'establiment respecte la resta de l'edifici. La <i>caixa escènica</i> (teatre, sala d'òpera, etc.) Zones d'usos subsidiaris: <ul style="list-style-type: none"> Residencial Habitatge (en tot cas) Administratiu, Comercial i/o Docent > 500 m² Aparcament > 100 m² (en tot cas si és robotitzat) S ≤ 2500 m² (5000 m² amb protecció per instal·lació automàtica d'extinció). 																	
	<p>Excepcions:</p> <ul style="list-style-type: none"> Espais de públic en seients fixes (cines, teatres, auditoris, sales de congressos,... museus, espais de culte religiós i recintes poliesportius, firals i similars) sempre que: <ul style="list-style-type: none"> Estiguin compartimentats respecte altres zones mitjançant elements EI 120 Evacuació mitjançant sortides de planta que comuniquin, a un sector de risc mínim a través de vestíbuls d'independència o bé mitjançant sortides d'edifici. Materials de revestiment B-s1,do en parets i sostres i Bfl-s1 en sols Densitat de càrrega de foc < 200 MJ/m² per materials de revestiment i de mobiliari fix. No existeixi en aquest espai cap zona habitable Espais diàfans: poden constituir un únic sector d'incendis que superi els límits de superfície construïda que s'estableix, sempre que almenys el 90% es desenvolupi en una planta, les seves sortides comuniquin directament a l'espai exterior, almenys el 75% del perímetre sigui façana i no existeixi sobre el recinte cap zona habitable. Sectors de risc mínim : Sense limitació de superfície. 																	
Requeriments a garantir en funció de:	Alçada d'evacuació de l'edifici (h)																	
<ul style="list-style-type: none"> l'alçada d'evacuació de l'edifici (h) situació de plantes sobre rasant o plantes soterrani. 	Plantes soterrani	Plantes sobre rasant																
		h ≤ 15m	15 < h ≤ 28m	h > 28m														
Elements separadors de sectors ⁽¹⁾	EI 120 (EI 180 si h > 28)	EI 90	EI 120	EI 180														
Sector de risc mínim ⁽²⁾	no s'admet	EI 120																
Portes de pas entre sectors	<ul style="list-style-type: none"> El₂ t-C5, t es la meitat del temps de resistència al foc demanat a la paret a la que es trobi, o bé la quarta part quan el pas es realitzi a través d'un vestíbul previ i de dues portes. 																	
Caixa escènica	<ul style="list-style-type: none"> Sector d'incendi diferenciat amb elements EI 120 respecte la sala d'espectadors Tancament de boca per teló EI 60; acció auto/manual (maniobra de 30 s; pressió 0,4 kN/m²) Cortina d'aigua d'acció auto/manual (dins i fora de l'escenari) Vestíbul d'independència en comunicacions amb la sala 																	
Elements d'evacuació protegits	Escales protegida i especialment protegida	Compartiment EI 120; portes EI ₂ 60-C5; tapes EI 60.																
	Vestíbul d'independència	Compartiment EI 120 i portes amb la quarta part de la resistència al foc de l'element compartidor i com a mínim EI ₂ 30-C5.																
	Ventilació o control de fums	<ul style="list-style-type: none"> Finestres o forats oberts a l'exterior de s ≥ 1 m² a cada planta Per un sistema de pressió diferencial Per conductes 																
	Finestres o forats en façana	Distància d'elements EI < 60 en funció de l'angle α de façanes: <table border="1" style="margin-left: 20px;"> <tr> <td>α (°)</td> <td>0</td> <td>45</td> <td>60</td> <td>90</td> <td>135</td> <td>180</td> </tr> <tr> <td>D (m)</td> <td>3,00</td> <td>2,75</td> <td>2,50</td> <td>2,00</td> <td>1,25</td> <td>0,50</td> </tr> </table>				α (°)	0	45	60	90	135	180	D (m)	3,00	2,75	2,50	2,00	1,25
α (°)	0	45	60	90	135	180												
D (m)	3,00	2,75	2,50	2,00	1,25	0,50												
Ascensors que comuniquen plantes de sectors diferents i no estan continguts en escales protegides.	Tots els accessos seran per portes E 30, o per vestíbuls d'independència amb una porta EI ₂ 30-C5, exceptuant quan es considerin dos sectors i l'inferior sigui de risc mínim o disposi de portes E 30 o vestíbul d'independència amb una porta EI ₂ 30-C5, el sector superior s'eximeix de les esmentades mesures. Obligat vestíbul d'independència en accessos a recintes de risc especial.																	



FITXA D'APLICACIÓ CTE. Condicions de protecció contra incendis

RD 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació. RD 1371/2007, de 19 d'octubre, pel qual es modifica el RD 314/2006. BOE nº 22 de 25/01/2008 Correcció d'errors i errades del RD 314/2006. ORDEN VIV/984/2009, de 15 d'abril, per la qual es modifiquen determinats documents bàsics del Codi Tècnic de l'Edificació. RD 173/2010, de 19 de febrer, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat.

**EDIFICIS D'ÚS PÚBLICA
 CONCURRÈNCIA
 Data 17/12/2010**

Cambres, patis o conductes que travessen elements de compartimentació	Tancament o barrera interior d'almenys la mateixa <i>resistència al foc</i> exigible a l'element travessat. Tapes de registre amb el 50% de la <i>resistència al foc</i> del tancament. Els conductes no estancs es limiten a 3 plantes i 10 m de desenvolupament vertical on els elements no siguin B-s3,d2; B _L -s3,d2 o millor. Cal garantir la EI en els passos d'instal·lacions, excepte quan la secció de pas < 50 cm ² .
---	---

2.4. Locals de risc especial (*) : condicions d'aplicació

LOCALS DE RISC ESPECIAL	RISC BAIX		RISC MIG		RISC ALT	
	Elements estructurals	R 90	R 120	R 180		
Parets i sostres	EI 90	EI 120	EI 180			
Vestíbul d'independència	-	SI	SI			
Portes d'entrada	EI ₂ 45-C5	EI ₂ 30-C5 (les dues)	EI ₂ 45-C5 (les dues)			
Revestiment parets i sostres	B-s1,d0	B-s1,d0	B-s1,d0			
Revestiment terres	B _{FL} -s1	B _{FL} -s1	B _{FL} -s1			

2.5. Reacció al foc dels materials

MATERIALS DE REVESTIMENT	En recintes protegits	
	Terres	C _{FL} -s1
Parets i sostres	B-s1, d0	
En recorreguts normals	Terres	E _{FL}
	Parets i sostres	C-s2, d0 Tancaments formats per elements tèxtils (carpes i/o lones): M2 conforme a UNE 23727:1990
En falsos sostres o terres elevats o aquells que, sent estancs, continguin instal·lacions susceptibles d'iniciar o propagar un incendi	Terres	B _{FL} -s2
	Parets i sostres	B-s3, d0
Elements decoratius i mobiliari	<ul style="list-style-type: none"> • Butaques i seients fixes tapissats: <ul style="list-style-type: none"> - Tapissats: Parts 1 i 2 de la norma UNE-EN 1021:2006 • Elements tèxtils suspesos, com telons, cortines, etc: <ul style="list-style-type: none"> - Classe 1 conforme a la norma UNE-EN 13773:2003 	

COMPONENTS ELÈCTRICS Segons reglament específic

3. CONDICIONS D'EVACUACIÓ D'OcupANTS (DB SI 3, DB SUA 1 a 5)

OCUPACIÓ	Densitat d'ocupació (persones per unitat de superfície útil)	1 persona / 0,25 m ²	
			zones per a espectadors dempeus
		1 persona / seient	zones destinades a espectadors amb seients definits en el projecte
		1 persona / 0,5 m ²	zones destinades a espectadors asseguts amb seients sense definir zones de públic en discoteques
		1 persona / 1 m ²	zones de públic dempeus en bars, cafeteries, etc. salons d'ús múltiple en edificis per congressos, hotels, etc.
		1 persona / 1,2 m ²	zones de públic de "menjar ràpid" (hamburgueseries, pizzeries, etc.)
		1 persona / 1,5 m ²	zones de públic de gimnasos sense aparells. zones de públic assegut en bars, cafeteries, restaurants, etc.
		1 persona / 2 m ²	sales d'espera, sales de lectura en biblioteques, zones d'ús públic en museus, galeries d'art, fires i exposicions, etc. ; vestíbuls generals, zones d'ús de públic en plantes de soterrani, baixa i entresòl; vestíbuls, vestuaris, camerinos o altres dependències similars i annexes a sales d'espectacles i de reunió. zones de bany de piscines públiques.
		1 persona / 3 m ²	vestuaris de piscines públiques. lavabos de planta
		1 persona / 4 m ²	zones d'estança pública en piscines descobertes.
		1 persona / 5 m ²	zones de públic amb aparells de gimnasos.



FITXA D'APLICACIÓ CTE. Condicions de protecció contra incendis

RD 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació. RD 1371/2007, de 19 d'octubre, pel qual es modifica el RD 314/2006. BOE nº 22 de 25/01/2008 Correcció d'errors i errades del RD 314/2006. ORDEN VIV/984/2009, de 15 d'abril, per la qual es modifiquen determinats documents bàsics del Codi Tècnic de l'Edificació. RD 173/2010, de 19 de febrer, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat.

**EDIFICIS D'ÚS PÚBLICA
 CONCURRÈNCIA
 Data 17/12/2010**

		1 persona / 10 m ²	<ul style="list-style-type: none"> zones d'us administratiu. zones de públic en terminals de transport. zones de servei de bars, restaurants, cafeteries, etc. 	
		1 persona / 40 m ²	<ul style="list-style-type: none"> arxius i magatzems 	
	Zones d'ocupació nul·la	<ul style="list-style-type: none"> Zones d'ocupació ocasional i zones accessibles únicament a efectes de manteniment (sala de màquines, locals per neteja). 		
	ESPAI EXTERIOR SEGUR	<ul style="list-style-type: none"> S > 0,50 m² / persona, en un radi de 0,1 P m (P = número d'ocupants previstos per la sortida; no necessari si P < 50). A més de 15 m de la façana en espais no comunicats amb la xarxa viària o altres espais oberts. Permet la dissipació de calor i fums; accessible per bombers. Pot ser la coberta d'edifici estructuralment independent del edifici que hi surt sempre que l'incendi no pugi afectar ambdós edificis. 		
3.1. Elements d'evacuació				
PORTES PASSOS	Dimensionat	<ul style="list-style-type: none"> Capacitat: $A \geq P / 200$ Amplada $\geq 0.80\text{m}$ (tota fulla de porta no pot ser menor que 0.60m, ni superar 1.23m). 		
	Característiques	<ul style="list-style-type: none"> Abatibles d'eix vertical i fàcilment operables si $P > 50$ persones. Obertura en sentit d'evacuació si $P > 100$ persones o bé en caixa escènica i en recinte d'ocupació > 50. Les portes giratòries han de tenir portes abatibles d'obertura manual al seu costat. Les portes automàtiques han de tenir un sistema que en cas de fallada asseguri que resten obertes 		
	Passos entre fileres de seients (Localitats)	Localitats de seient en sales (cines, teatres, auditoris, etc.): <ul style="list-style-type: none"> Màxim de 12 seients en fila de sortida única; pas de $A \geq 30$ cm fins a 7 seients i 2,5 cm més per cada seient addicional. En files amb sortida pels dos extrems, pas de $A \geq 30$ cm fins a 14 seients i 1,25 cm més per cada seient addicional. Per 30 seients o més: $A \geq 50$ cm. Cada 25 files, com a màxim, cal un passadís transversal d'amplada $\geq 1,20$ m 		
		Localitats de seient a l'aire lliure (estadis, etc.): <ul style="list-style-type: none"> Fons de files de 0,85 m de fons, 0,40 m de seient i 0,45 m de pas (art. 28 del REP/82). Passos en graderia de 1,80 m per 300 espectadors, amb un augment de 0,60 m per cada 250 més o fracció (art. 28 del REP/82). Màxim de 18 seients entre dos passos (art. 28 del REP/82). Cada 12 files cal un passadís transversal d'amplada $\geq 1,20$ m (art. 28 del REP/82). 		
		Localitats de graderia per més de 3000 espectadors dempeus: <ul style="list-style-type: none"> Pendent < 50% Màxima longitud de fila: 20 m amb doble accés; 10 m amb accés per un sol extrem. Màxima altura de cota respecte d'una sortida de graderia: 4 m. Barreres ≥ 1100 mm d'altura en pendents > 6% (davant la primera fila complint especificacions de SU 5) 		
	PASSADISSOS I RAMPES	Passadissos i rampes no protegits:	Passadissos protegits:	
		<ul style="list-style-type: none"> Capacitat: $A \geq P / 200$ Amplada ≥ 1 m (0.80 m en passeres d'escena i altres de $P \leq 10$ persones habituals) Rampes per més de 10 persones: longitud ≤ 15 m i pendent $\leq 12\%$ 	<ul style="list-style-type: none"> $P \leq 3 S + 200 A$ Amplada mínima 1,00 m (1,20 m en zones de públic) (0.80 m si $P \leq 10$ persones, usuaris habituals) 	
		Excepcions per a itineraris accessibles:		
		Longitud rampa	< 3 m	< 6 m
	Pendent rampa	$\leq 10\%$	$\leq 8\%$	
			En la resta de casos	
			$\leq 6\%$	
ESCALES	Tipologia	No protegides	Protegides	Especialment protegides
	Evacuació descendent	Per $h \leq 10$ m	Per $h \leq 20$ m	S'admet en tot cas
		$A \geq P / 160$	$E \leq 3 S + 160 A_s$	
		Amplada mínima segons nº de persones:		0,80 si $P \leq 25$ persones 0,90 si $P \leq 50$ persones 1,00 si $P \leq 100$ persones 1,10 si $P > 100$ persones
	Evacuació ascendent	Per $h \leq 2.80$ m	S'admet en tot cas	
Per $P \leq 100$ fins $h \leq 6$ m		$E \leq 3 S + 160 A_s$		
		$A \geq P / (160 - 10 h)$		



FITXA D'APLICACIÓ CTE. Condicions de protecció contra incendis

RD 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació. RD 1371/2007, de 19 d'octubre, pel qual es modifica el RD 314/2006. BOE nº 22 de 25/01/2008 Correcció d'errors i errades del RD 314/2006. ORDEN VIV/984/2009, de 15 d'abril, per la qual es modifiquen determinats documents bàsics del Codi Tècnic de l'Edificació. RD 173/2010, de 19 de febrer, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat.

**EDIFICIS D'ÚS PÚBLICA
 CONCURRÈNCIA
 Data 17/12/2010**

	Amplada mínima segons nº de persones:		0,80 si P ≤ 25 persones 0,90 si P ≤ 50 persones 1,00 si P ≤ 100 persones 1,10 si P > 100 persones
Vestíbul d'independència	No es demana	No es demana	Des de zones de circulació. Espai lliure ≥ 0,5 m
Tramades	<ul style="list-style-type: none"> Altura salvada ≤ 3.20 m. ≥ 3 esglaons (excepte en zones d'ús restringit). 		
Esglaons H = petjada C = altura	540 mm ≤ 2C + H ≤ 700 mm H ≥ 280 mm; C en tramades rectes o corbes compresa entre 130 y 185 mm. Per evacuació ascendent: amb davanter i sense volada. (Tramades corbes i escales d'accés restringit a SU 1)		
Passamans	<ul style="list-style-type: none"> A un costat per alçada > 555 mm. Als 2 costats si amplada lliure d'escala ≥ 1.20 m. Ha de tenir passamà intermedi si amplada lliure > 4,00 m. 		
ELEMENTS A L'AIRE LLIURE	PASSOS i RAMPES	Capacitat: A ≥ P / 600	<ul style="list-style-type: none"> -Quan aquests elements condueixin a espais interiors, es dimensionaran com elements interiors, excepte: -Quan siguin escales o passadissos protegits que només serveixin per evacuar les zones a l'aire lliure i condueixin directament a sortides d'edifici -Quan discorrin per un espai amb seguretat equivalent a la d'un sector de risc mínim
	ESCALES	Capacitat: A ≥ P / 480	
3.2. Recorreguts d'evacuació			
COMPATIBILITAT Per establiments integrats en edifici d'altre ús	<ul style="list-style-type: none"> sortides i recorreguts (no d'emergència) fins a un espai exterior segur independents de la resta de l'edifici. Sortides d'emergència compatibles però accessibles per <i>vestíbul d'independència</i>. <p>Excepcions per establiments integrats en centres comercials</p> <ul style="list-style-type: none"> de S ≤ 500m²: poden compatibilitzar amb el centre, bé la sortida habitual o la d'emergència de S > 500m²: sortides d'emergència independents de zones comuns del centre. 		
Altura ascendent màxima	<ul style="list-style-type: none"> 4m fins a sortida de planta 6m fins espai exterior segur <p>Excepcions:</p> <ul style="list-style-type: none"> Zones d'ocupació nul·la Zones ocupades únicament per personal de manteniment o control de serveis. 		
Nombre de sortides i recorreguts* màxims (* Els recorreguts es poden augmentar un 25 % si el sector disposa d'extinció automàtica)	1 sortida	<ul style="list-style-type: none"> - Ocupació ≤ 100 persones - Recorreguts ≤ 25 m (*31,2m) o bé ≤ 50 m (*62,5m) si ocupació < 25 persones i sortida directa a espai exterior segur o espai a l'aire lliure amb risc d'incendi irrellevant (terrassa, coberta edifici...) - Altura d'evacuació descendent < 28 m - Altura d'evacuació ascendent < 10 m - No hi ha recorreguts per mes de 50 persones on l'evacuació ascendent sigui > 2 m 	
	Més d'una sortida	<ul style="list-style-type: none"> - Recorreguts d'evacuació < 50m (* 62,5m). excepte en espais a l'aire lliure sense risc d'incendi (terrasses, cobertes...)< 75 m - Longitud sense alternativa: longitud màxima admissible en cas d'una única sortida 	
	Més d'una sortida d'edifici	<ul style="list-style-type: none"> - Quan calgui per l'ocupació de planta o bé per tenir més d'una escala descendent o més d'una escala ascendent. 	
	Locals de risc especial	<ul style="list-style-type: none"> - Recorreguts evacuació ≤ 25m (* 31,2m) 	
Desembarcament d'escales a planta baixa	<ul style="list-style-type: none"> - Ocupació afegida d'escala: Persones ≤ 160A - En escales protegides: recorregut <15m fins <i>sortida d'edifici</i> (no s'aplica en zona de risc mínim) 		



FITXA D'APLICACIÓ CTE. Condicions de protecció contra incendis

RD 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació. RD 1371/2007, de 19 d'octubre, pel qual es modifica el RD 314/2006. BOE nº 22 de 25/01/2008 Correcció d'errors i errades del RD 314/2006. ORDEN VIV/984/2009, de 15 d'abril, per la qual es modifiquen determinats documents bàsics del Codi Tècnic de l'Edificació. RD 173/2010, de 19 de febrer, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat.

**EDIFICIS D'ÚS PÚBLICA
 CONCURRÈNCIA
 Data 17/12/2010**

3.3. Senyalització i enllumenat d'emergència

Senyalització	<ul style="list-style-type: none"> - SORTIDA: En recintes > 50 m² - SORTIDA D'EMERGÈNCIA: totes - RECORREGUTS: davant la sortida de recintes > 100 persones i en tot canvi de direcció. 	
Característiques dels senyals UNE 23-034	Visibles amb fallada del subministrament d'il·luminació normal	Per fotoluminescència, segons UNE 23-035-4:2003 i UNE 23035-2:2003 i UNE 23035-4:2003 i el seu manteniment segons UNE 23035-3:2003
Enllumenat d'emergència	<ul style="list-style-type: none"> - En tots els recorreguts d'evacuació - En tots els recintes d'ocupació > 100 persones 	
Enllumenat de abalisament	<ul style="list-style-type: none"> - En graons i rampes d'activitats que es desenvolupin amb un baix nivell d'iluminació. 	
Senyalització itineraris accessibles	<ul style="list-style-type: none"> - La senyalització dels mitjans d'evacuació anirà acompanyada del SIA (Símbol Internacional d'Accessibilitat per a la mobilitat). - Els itineraris que condueixin a una zona de refugi o a un sector d'incendi alternatiu previst per a l'evacuació de persones amb discapacitat s'acompanyaran, a més a més, del rètol "ZONA DE REFUGI". 	

3.4. Evacuació de persones amb discapacitat en cas d'incendi

Evacuació	<ul style="list-style-type: none"> - En edificis amb h>10 m, tota planta (excepte ocupació nul·la) que no disposi de sortida d'edifici accessible, caldrà: <ul style="list-style-type: none"> ▪ un pas cap a un sector d'incendi alternatiu mitjançant sortida de planta accessible, o bé ▪ una zona de refugi amb: <ul style="list-style-type: none"> - 1 plaça per a usuari amb cadira de rodes per cada 100 ocupants. - 1 plaça per a usuari amb mobilitat reduïda per cada 33 ocupants. 	
Itineraris accessibles	La comunicació entre una zona accessible i una sortida d'edifici , una zona de refugi o un sector d'incendi alternatiu s'efectuarà a través d'un itinerari accessible.	

4. RECURSOS PER A LA LLUITA CONTRA INCENDIS (DB SI 4)

4.1. Detecció i alarma

Detecció d'incendi ⁽³⁾	Per Sc>1000 m ²
Alarma ⁽⁴⁾	Per ocupació > 500 persones. - El sistema ha de ser apte per emetre missatges de megafonia.

4.2. Mitjans d'extinció

Hidrants exteriors ⁽⁵⁾	En general: <ul style="list-style-type: none"> - 1 hidrant per Sc compresa entre 5000 m² i 10000 m². - 1 hidrant més per cada 10000 m² més o fracció. En cines, teatres, auditoris i discoteques per Sc > 500 m ² En recintes esportius per Sc > 5.000 m ²	
	Sempre hidrants per h descendent > 28 m o h ascendent > 6 m.	
Extintors	Capacitat 21A-113B	<ul style="list-style-type: none"> - En cada planta: a 15 m de recorregut, - En zones de risc especial ⁽⁶⁾
Columna seca	Per h > 24 m.	
Boques d'incendi equipades	<ul style="list-style-type: none"> - Per Sc > 500 m² (BIE-25) - En zones de RISC ALT per combustibles sòlids (BIE-45) 	
Instal·lació automàtica d'extinció	<ul style="list-style-type: none"> - Per h > 80 m. - En cuines amb potència instal·lada ≥ 50kW - En caixa escènica - En centres de transformació de RISC ALT 	
Cortina d'aigua	Protegint el teló de boca de la caixa escènica	
Control de fums d'incendi	<ul style="list-style-type: none"> - Per ocupació > 1000 persones - En caixa escènica - En atris d'ocupació i/o sortida per > 500 persones 	
Ascensor d'emergència ⁽⁷⁾	Per h > 28 m. (1 ascensor accessible per cada 1.000 ocupants o fracció)	



FITXA D'APLICACIÓ CTE. Condicions de protecció contra incendis

RD 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació. RD 1371/2007, de 19 d'octubre, pel qual es modifica el RD 314/2006. BOE nº 22 de 25/01/2008 Correcció d'errors i errades del RD 314/2006. ORDEN VIV/984/2009, de 15 d'abril, per la qual es modifiquen determinats documents bàsics del Codi Tècnic de l'Edificació. RD 173/2010, de 19 de febrer, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat.

**EDIFICIS D'ÚS PÚBLICA
 CONCURRÈNCIA
 Data 17/12/2010**

Senyalització de mitjans manuals p.c.i.
 UNE 23-033-1

Visibles permanentment; característiques com a 3.3

Notes:

- (1) Considerant l'acció del foc a l'interior del sector excepte en els sectors de risc mínim
- (2) Sector de risc mínim: a) estar destinat exclusivament a circulació i no constitueix sector sota rasant; b) $Q \leq 40 \text{ MJ/m}^2$ en el conjunt del sector i $Q \leq 50 \text{ MJ/m}^2$ en qualsevol dels recintes continguts en el sector, considerant la càrrega de foc aportada, tan pels elements constructius com pel contingut propi de l'activitat; c) estar separat de qualsevol altra zona de l'edifici que no tingui la consideració de sector de risc mínim mitjançant elements EI 120 i la comunicació amb aquestes zones es fa a través de vestíbuls d'independència; d) tenir resolta l'evacuació, des de tots els punts, mitjançant sortides directes a espai exterior segur
- (3) El sistema inclou detectors automàtics
- (4) El sistema d'alarma transmetrà senyals visuals a més de les acústiques.
- (5) L'hidrant en via pública ha d'estar a <100m de la façana accessible i pot estar connectat a la xarxa pública d'abastament d'aigua
- (6) Un extintor a l'exterior del local o zona i pròxim a la porta d'accés (pot servir a diversos locals). Dins el local o zona s'instal·laran els que calgui per cobrir en recorregut real (inclòs el de l'exterior): a) <15m en risc mig o baix; b) <10m en risc alt
- (7) Les característiques de l'ascensor d'emergència s'inclouen a l'annex SI A de terminologia.

(*) Classificació dels locals i zones de risc especial integrats en edificis (s'exclouen els equips situats a la coberta)			
	RISC BAIX	RISC MIG	RISC ALT
En particular: Taller o magatzem de decorats, vestuari, etc.	-----	$100 < V \leq 200 \text{ m}^3$	$V > 200 \text{ m}^3$
En general: Tallers de manteniment, Magatzems d'elements combustibles (mobiliari, teles, neteja, etc.) Arxius de documents, dipòsits de llibres, etc.	$100 < V \leq 200 \text{ m}^3$	$200 < V \leq 400 \text{ m}^3$	$V > 400 \text{ m}^3$
Magatzem de residus	$5 < S \leq 15 \text{ m}^2$	$15 < S \leq 30 \text{ m}^2$	$S > 30 \text{ m}^2$
Aparcament de vehicles d'una viv. unif. o bé la S no superi els 100 m ²	En tot cas	-----	-----
Cuines* segons potència instal·lada (1 kW/litre d'oli) Veure condicions particulars de campanes, conductes, filtres i ventiladors	$20 < P \leq 30 \text{ kW}$	$30 < P \leq 50 \text{ kW}$	$P > 50 \text{ kW}$
Bugaderies. Vestuaris de personal. Camerinos (excepte sup.WC)	$20 < S \leq 100 \text{ m}^2$	$100 < S \leq 200 \text{ m}^2$	$S > 200 \text{ m}^2$
Sales de calderes segons potència útil nominal (P)	$70 < P \leq 200 \text{ kW}$	$200 < P \leq 600 \text{ kW}$	$P > 600 \text{ kW}$
Sales de màquines en instal·lacions de clima (segons RITE)	En tot cas	-----	-----
Sales de maquinària frigorífica a base d'amoníac	-----	En tot cas	-----
Sales de maquinària frigorífica a base d'halogenats	$P \leq 400 \text{ kW}$	$P > 400 \text{ kW}$	-----
Magatzem per combustible sòlid de calefacció	$S \leq 3 \text{ m}^2$	$S > 3 \text{ m}^2$	-----
Local de comptadors d'electricitat i de quadre generals de distribució	En tot cas	-----	-----
Centre de transformació amb aïllament dielèctric sec o de líquid amb punt d'inflamació > 300 °C	En tot cas	-----	-----
Centre de transformació amb dielèctric de punt d'inflamació $\leq 300 \text{ }^\circ\text{C}$ - per potència instal·lada P total: - per potència instal·lada en cada transformador:	$P \leq 2520 \text{ kVA}$ $P \leq 630 \text{ kVA}$	$2520 < P \leq 4000 \text{ kVA}$ $630 < P \leq 1000 \text{ kVA}$	$P > 4000 \text{ kVA}$ $P > 1000 \text{ kVA}$
Sala de màquines d'ascensor	En tot cas	-----	-----
Sala de grups electrògens	En tot cas	-----	-----

* Les cuines no tindran la consideració de local de risc especial en cas que disposin d'un sistema d'extinció automàtica, sigui quina sigui la potència instal·lada.

JUSTIFICACIÓ DEL COMPLIMENT NORMATIVA TÈCNICA

El Decret 462/1971 del *Ministerio de la Vivienda* (BOE: 24/3/71): "*Normas sobre redacción de proyectos y dirección de obras de edificación*", estableix que en la memòria i en el plec de prescripcions tècniques particulars de qualsevol projecte d'edificació es faci constar expressament l'observança de les *normas de la presidencia del gobierno i les del ministerio de la vivienda* sobre la construcció vigents.

És per això convenient que en la memòria figuri un paràgraf que faci al·lusió a l'esmentat decret i especifiqui que en el projecte s'han observat les normes vigents aplicables sobre construcció.

Així mateix, en el plec de prescripcions tècniques particulars s'inclourà una relació de les normes vigents aplicables sobre construcció i es remarcarà que en l'execució de l'obra s'observaran les mateixes.

El marc normatiu actual de l'edificació es basa en la Llei d'Ordenació de l'Edificació, que es desplega amb el Codi tècnic de l'Edificació, CTE, i es complementa amb la resta de reglaments i disposicions d'àmbit estatal, autonòmic i local. També, cal tenir present que, en molts casos, el text legal remet a altres normes, com UNE-EN, UNE, CEI, CEN.

Paral·lelament, per garantir les exigències de qualitat de l'edificació, les característiques tècniques dels productes, equips i sistemes que s'incorporin amb caràcter permanent als edificis, hauran de dur el marcatge CE, de conformitat amb la Directiva 89/106/CEE de productes de construcció, i els Decrets i normes harmonitzades que la despleguen.

En aquest document d'ajuda la normativa tècnica s'ha estructurat en relació als capítols del projecte per facilitar la seva aplicació. S'ordena en aspectes generals, requisits generals de l'edifici, sistemes constructius i, finalment, documentació complementària del projecte com la certificació energètica o el control de qualitat. S'identifica en color negre la normativa d'àmbit estatal, en color vermell la normativa de l'àmbit català i en color blau es preveuen les possibles ordenances i disposicions municipals.

Aquesta relació de normativa tècnica té caràcter genèric i caldrà adequar-la i completar-la en cada projecte en funció del seu abast i dels usos previstos.

Nota:

Color negre: legislació d'àmbit estatal

Color granate: legislació d'àmbit autonòmic

Color blau: legislació d'àmbit municipal

Normativa tècnica general d'Edificació

Aspectes generals

Ley de Ordenación de la Edificación, LOE

Ley 38/1999 (BOE: 06/11/99), modificació: Ley 52/2002, (BOE 31/12/02). Modificada pels Pressupostos generals de l'estat per a l'any 2003. art. 105 i la Ley 8/2013 (BOE 27/6/2013)

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008). RD 173/10 pel que es modifica el Codi tècnic de l'edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació a persones con discapacitat. (BOE 11.03.10), la Ley 8/2013 (BOE 27/6/2013) i la Orden FOM/1635/2013, d'actualització del DB HE (BOE 12/09/2013) amb correcció d'errades (BOE 08/11/2013)

Desarrollo de la Directiva 89/106/CEE de productos de la construcción

RD 1630/1992 modificat pel RD 1328/1995. (*marcatge CE dels productes, equips i sistemes*)

Normas para la redacción de proyectos y dirección de obras de edificación

D 462/1971 (BOE: 24/3/71) modificat pel RD 129/85 (BOE: 7/2/85)

Normas sobre el libro de Ordenes y asistencias en obras de edificación

O 9/6/1971 (BOE: 17/6/71) correcció d'errors (BOE: 6/7/71) modificada per l'O. 14/6/71 (BOE: 24/7/91)

Certificado final de dirección de obras

D 462/1971 (BOE: 24/3/71)

REQUISITS BÀSICS DE QUALITAT DE L'EDIFICACIÓ

Ús de l'edifici

Habitatge

Llei de l'habitatge

Llei 18/2007 (DOGC: 9/1/2008) i correcció errades (DOGC 7/2/2008)

Condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat

D 141/2012 (DOGC 2/11/2012). Incorpora condicions d'accessibilitat per als edificis d'habitatge, tant elements comuns com a l'interior de l'habitatge.

Acreditació de determinats requisits prèviament a l'inici de la construcció dels habitatges

D 282/91 (DOGC:15/01/92) Requisits documentals per iniciar les obres.

Llocs de treball

Disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo

RD 486/1997, de 14 d'abril (BOE: 24/04/97). Modifica i deroga alguns capítols de la "Ordenanza de Seguridad y Higiene en el trabajo". (O. 09/03/1971)

Protección de la salud y la seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a campos electromagnéticos

RD 299/2016, de 22 de julio (BOE: 29/7/2016)

Altres usos

Segons reglamentacions específiques

Accessibilitat

Condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados y edificaciones

RD 505/2007 (BOE 113 de l'11/5/2007). Desarrollo de la LIONDAU, Ley de Igualdad de oportunidades y no discriminación y acceso universal.

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB Document Bàsic SUA Seguretat d'utilització i accessibilitat

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Llei d'accessibilitat

Llei 13/2014 (DOGC 4/11/2014)

Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 20/91

D 135/95 (DOGC 24/3/95)

Seguretat estructural

CTE Part I Exigències bàsiques de Seguretat Estructural, SE

CTE DB SE Document Bàsic Seguretat Estructural, Bases de càlcul

CTE DB SE AE Document Bàsic Accions a l'edificació

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Seguretat en cas d'incendi

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat en cas d'incendi, SI

CTE DB SI Document Bàsic Seguretat en cas d'Incendi

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

CTE DB SI Document Bàsic Seguretat en cas d'Incendi

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004)

Prevençió i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

Llei 3/2010 del 18 de febrer (DOGC: 10.03.10), *entra en vigor 10.05.10*.

Instruccions tècniques complementàries, SPs (DOGC 26/10/2012)

[Ordenança Municipal de protecció en cas d'incendi de Barcelona, OMCP1 2008](#) (només per projectes a Barcelona)

Seguretat d'utilització i accessibilitat

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB SUA Document Bàsic Seguretat d'Utilització i Accessibilitat

SUA-1 Seguretat enfront al risc de caigudes

SUA-2 Seguretat enfront al risc d'impacte o enganxades

SUA-3 Seguretat enfront al risc "d'aprisionament"

SUA-5 Seguretat enfront al risc causat per situacions d'alta ocupació

SUA-6 Seguretat enfront al risc d'ofegament

SUA-7 Seguretat enfront al risc causat per vehicles en moviment

SUA-8 Seguretat enfront al risc causat pel llamp

SUA-9 Accessibilitat

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Salubritat

CTE Part I Exigències bàsiques d'Habitabilitat Salubritat, HS

CTE DB HS Document Bàsic Salubritat

HS 1 Protecció enfront de la humitat

HS 2 Recollida i evacuació de residus

HS 3 Qualitat de l'aire interior

HS 4 Subministrament d'aigua

HS 5 Evacuació d'aigües

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Protecció enfront del soroll

CTE Part I Exigències bàsiques d'Habitabilitat Protecció davant del soroll, HR

CTE DB HR Document Bàsic Protecció davant del soroll

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Ley del ruido

Ley 37/2003 (BOE 276, 18.11.2003)

Zonificación acústica, objetivos de calidad y emisiones acústicas

RD 1367/2007 (BOE 23/10/2007)

Llei de protecció contra la contaminació acústica

Llei 16/2002 (DOGC 3675, 11.07.2002)

Reglament de la Llei 16/2002 de protecció contra la contaminació acústica

Decret 176/2009 (DOGC 5506, 16.11.2009)

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Ordenances municipals

Estalvi d'energia

CTE Part I Exigències bàsiques d'estalvi d'energia, HE

CTE DB HE Document Bàsic Estalvi d'Energia

HE-0 Limitació del consum energètic

HE-1 Limitació de la demanda energètica

HE-2 Rendiment de les Instal·lacions Tèrmiques

HE-3 Eficiència energètica de les instal·lacions d'il·luminació

HE-4 Contribució solar mínima d'aigua calenta sanitària

HE-5 Contribució fotovoltaica mínima d'energia elèctrica

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions. Actualització DB HE: Orden FOM/ 1635/2013, (BOE 12/09/2013) amb correcció d'errades (BOE 08/11/2013)

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

NORMATIVA DELS SISTEMES CONSTRUCTIUS DE L'EDIFICI

Sistemes estructurals

CTE DB SE Document Bàsic Seguretat Estructural, Bases de càlcul

CTE DB SE AE Document Bàsic Accions a l'edificació

CTE DB SE C Document Bàsic Fonaments

CTE DB SE A Document Bàsic Acer

CTE DB SE M Document Bàsic Fusta

CTE DB SE F Document Bàsic Fàbrica

CTE DB SI 6 Resistència al foc de l'estructura i Annexes C, D, E, F

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

NCSE-02 Norma de Construcción Sismorresistente. Parte general y edificación

RD 997/2002, de 27 de setembre (BOE: 11/10/02)

EHE-08 Instrucción de hormigón estructural

RD 1247/2008, de 18 de juliol (BOE 22/08/2008)

Instrucció d'Acer Estructural EAE

RD 751/2011 (BOE 23/6/2011)

El RD especifica que el seu àmbit d'aplicació és per a totes les estructures i elements d'acer estructural, tant d'edificació com d'enginyeria civil i que en obres d'edificació es pot fer servir indistintament aquesta Instrucció i el DB SE-A Acer del Codi Tècnic de l'Edificació.

NRE-AEOR-93 Norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural dels sostres d'edificis d'habitatges

O 18/1/94 (DOGC: 28/1/94)

Sistemes constructius

CTE DB HS 1 Protecció enfront de la humitat

CTE DB HR Protecció davant del soroll

CTE DB HE 1 Limitació de la demanda energètica

CTE DB SE AE Accions en l'edificació

CTE DB SE F Fàbrica i altres

CTE DB SI Seguretat en cas d'Incendi, SI 1 i SI 2, Annex F

CTE DB SUA Seguretat d'Utilització i Accessibilitat, SUA 1 i SUA 2

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 20/91

D 135/95 (DOGC: 24/3/95)

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Instal·lacions d'ascensors

Requisitos esenciales de seguridad para la comercialización de ascensores y componentes de seguridad de ascensores

RD 203/2016 (BOE: 25/5/2016)

Reglamento de aparatos elevadores

O 30/6/66 (BOE: 26/7/66) correcció d'errades (BOE: 20/9/66) modificacions (BOE: 28/11/73; 12/11/75; 10/8/76; 13/3/81; 21/4/81; 25/11/81)

Reglamento de aparatos de elevación y su manutención. Instrucciones Técnicas Complementarias

RD 2291/85 (BOE: 11/12/85) regulació de l'aplicació (DOGC: 19/1/87) modificacions (DOGC: 7/2/90). Derogat pel RD 1314/1997, excepte els articles 10, 11, 12, 13, 14, 15, 19 i 23.

Instrucción Técnica Complementaria AEM 1 "Ascensores" del Reglamento de aparatos de elevación y manutención,

RD 88/2013 (BOE 22/2/2013)

Prescripciones Técnicas no previstas a la ITC-MIE-AEM-1 del Reglamento de Aparatos de Elevación y Manutención

Resolución 27/04/92 (BOE: 15/05/92)

Condiciones técnicas mínimas exigibles a los ascensores y normas para realizar las inspecciones periódicas

O. 31/03/81 (BOE: 20/04/81)

Se autoriza la instalación de ascensores sin cuarto de máquinas

Resolución 3/4/97 (BOE: 23/4/97) correcció d'errors (BOE: 23/5/97)

Se autoriza la instalación de ascensores con máquinas en foso

Resolución 10/09/98 (BOE: 25/9/98)

Prescripciones para el incremento de la seguridad del parque de ascensores existentes

RD 57/2005 (BOE: 4/2/2005)

Normes per a la comercialització i posada en servei de les màquines

RD 1644/08 de 10 d'octubre (BOE 11.10.08)

Aplicació per entitats d'inspecció i control de condicions tècniques de seguretat i inspecció periòdica

Resolució 22/06/87 (DOGC 20/07/87)

Plataformes elevadores verticales per a ús de persones amb mobilitat reduïda.

Instrucció 6/2006

Aplicació a Catalunya del Reial Decret 88/2013, de 8 de febrer, pel qual s'aprova la Instrucció tècnica complementària AEM 1 "Ascensors" del Reglament d'aparells d'elevació i manutenció, aprovat pel RD 2291/1985, de 8 de novembre

Ordre EMO/254/2013 (DOGC 23/10/2013)

Instal·lacions de recollida i evacuació de residus

CTE DB HS 2 Recollida i evacuació de residus

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

[Ordenances municipals](#)

Instal·lacions d'aigua

CTE DB HS 4 Subministrament d'aigua

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

CTE DB HE 4 Contribució solar mínima d'aigua calenta sanitària

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

Criterios sanitarios del agua de consumo humano

RD 140/2003 (BOE 21/02/2003) i RD 314/2016 (BOE 30/7/2016)

Criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis.

RD 865/2003 (BOE 18/07/2003)

Reglamento d'equips a pressió. Instruccions tècniques complementàries

RD 2060/2008 (BOE 05/02/2009)

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) i D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Condicions higienosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi

D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

Mesures de foment per a l'estalvi d'aigua en determinats edificis i habitatges (d'aplicació obligatòria als edificis destinats a serveis públics de la Generalitat de Catalunya, així com en els habitatges finançats amb ajuts atorgats o gestionats per la Generalitat de Catalunya)

D 202/98 (DOGC 06/08/98)

[Ordenances municipals](#)

Instal·lacions d'evacuació

CTE DB HS 5 Evacuació d'aigües

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) i D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

[Ordenances municipals](#)

Instal·lacions tèrmiques

CTE DB HE 2 Rendiment de les Instal·lacions Tèrmiques (remet al RITE)

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions. Actualització DB HE: Orden FOM/ 1635/2013, (BOE 12/09/2013) amb correcció d'errades (BOE 08/11/2013)

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios

RD 1027/2008 (BOE: 29/8/2007) i les seves posteriors correccions d'errades i modificacions

Requisitos de diseño ecológico aplicables als productes relacionats con la energia

RD 187/2011 (BOE: 3/3/2011)

Criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis

RD 865/2003 (BOE 18/07/2003)

Reglamento de equipos a presión. Instrucciones técnicas complementarias

RD 2060/2008 (BOE: 05/02/2009)

Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi

D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

Instal·lacions de ventilació

CTE DB HS 3 Calidad del aire interior

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios

RD 1027/2008 (BOE: 29/8/2007 i les seves correccions d'errades (BOE 28/2/2008)

CTE DB SI 3.7 Control de humos

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004)

Instal·lacions de combustibles

Gas natural i GLP

Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias.

ITC-ICG 03 Instalaciones de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) en depósitos fijos

ITC-ICG 06 Instalaciones de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) para uso propio

ITC-ICG 07 Instalaciones receptoras de combustibles gaseosos

RD 919/2006 (BOE: 4/9/2006)

Reglamento general del servicio público de gases combustibles

D 2913/1973 (BOE: 21/11/73) modificació (BOE: 21/5/75; 20/2/84), derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006

Reglamento de redes y acometidas de combustibles gaseosos e instrucciones

O 18/11/74 (BOE: 6/12/74) modificació (BOE: 8/11/83; 23/7/84), derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006

Gas-oil

Instrucción Técnica Complementaria MI-IP-03 "Instalaciones Petrolíferas para uso propio"

RD 1523/1999 (BOE: 22/10/1999)

Instal·lacions d'electricitat

REBT Reglamento electrotécnico para baja tensión. Instrucciones Técnicas Complementarias

RD 842/2002 (BOE 18/09/02)

Instrucción Técnica complementaria (ITC) BT 52 "Instalaciones con fines especiales. Infraestructura para la recarga de vehículos eléctricos", del Reglamento electrotécnico de baja tensión, y se modifican otras instrucciones técnicas complementarias del mismo.

RD 1053/2014 (BOE 31/12/2014)

CTE DB HE-5 Contribució fotovoltaica mínima d'energia elèctrica

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

Actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica

RD 1955/2000 (BOE: 27/12/2000). Obligació de centre de transformació, distàncies línies elèctriques

Reglamento de condiciones técnicas y garantías de seguridad en líneas eléctricas de alta tensión y sus instrucciones técnicas complementarias, ITC-LAT 01 a 09

RD 223/2008 (BOE: 19/3/2008).

Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en centrales eléctricas y centros de transformación

RD 337/2014 (BOE: 9/6/2014)

Normas sobre ventilación y acceso de ciertos centros de transformación

Resolució 19/6/1984 (BOE: 26/6/84)

Conexión a red de instalaciones de producción de energía eléctrica de pequeña potencia

RD 1699/2011 (BOE: 8/12/2011)

Procediment administratiu aplicable a les instal·lacions solars fotovoltaiques connectades a la xarxa elèctrica

D 352/2001, de 18 de setembre (DOGC 02.01.02)

Normes Tècniques particulars de FECSA-ENDESA relatives a les instal·lacions de xarxa i a les instal·lacions d'enllaç

Resolució ECF/4548/2006 (DOGC 22/2/2007)

Procediment a seguir en les inspeccions a realitzar pels organismes de control que afecten a les instal·lacions en ús no inscrites al Registre d'instal·lacions tècniques de seguretat industrial de Catalunya (RITSIC)

Instrucció 1/2015, de 12 de març de la Direcció General d'Energia i Mines

Certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques

Resolució 4/11/1988 (DOGC 30/11/1988)

Condicions i procediment a seguir per fer modificacions en instal·lacions d'enllaç elèctriques de baixa tensió

Instrucció 3/2014, de 20 de març, de la Direcció General d'Energia i Mines

Instal·lacions d'il·luminació

CTE DB HE-3 Eficiència energètica de las instalaciones de iluminación

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions. Actualització DB HE: Orden FOM/ 1635/2013, (BOE 12/09/2013) amb correcció d'errades (BOE 08/11/2013)

CTE DB SUA-4 Seguretat enfront al risc causat per il·luminació inadequada

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

REBT ITC-28 Instal·lacions en locals de pública concurrència

RD 842/2002 (BOE 18/09/02)

Llei d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn

Llei 6/2001 (DOGC 12/6/2001) i les seves modificació

Instal·lacions de telecomunicacions

Infraestructuras comunes en los edificios para el acceso a los servicios de telecomunicación

RD Ley 1/98 de 27 de febrero (BOE: 28/02/98); modificació Ley 10/2005 (BOE 15/06/2005); modificació Ley 38/99 (BOE 6/11/99).

Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones

RD 346/2011 (BOE 1/04/2011)

Orden CTE/1296/2003, por la que se desarrolla el reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones, aprobado por el RD 346/2011

ITC/1644/2011, de 10 de juny. (BOE 16/6/2011)

Procedimiento a seguir en las instalaciones colectivas de recepción de televisión en el proceso de su adecuación para la recepción de TDT y se modifican determinados aspectos administrativos y técnicos de las infraestructuras comunes de telecomunicación en el interior de los edificios

Ordre ITC/1077/2006 (BOE: 13/4/2006)

Instal·lacions de protecció contra incendis

RIPCI Reglamento de Instalaciones de Protección Contra Incendios

RD 1942/93 (BOE 14/12/93), modificacions per O. 16.04.98 (BOE 28.04.98)

Normas de procedimiento y desarrollo del RD 1942/93 y es revisa el Anejo y sus apéndices

O 16.04.98 (BOE: 20.04.98)

CTE DB SI 4 Instal·lacions de protecció en cas d'incendi

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004)

Instal·lacions de protecció al llamp

CTE DB SUA-8 i Annex B Seguretat enfront al risc causat per l'acció del llamp

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

Certificació energètica dels edificis

Procedimiento Básico para la certificación energética de los edificios

Real Decreto 235/2013 (BOE 13/4/2013)

Control de qualitat

Marc general

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions. Actualització DB HE: Orden FOM/ 1635/2013, (BOE 12/09/2013) amb correcció d'errades (BOE 08/11/2013)

EHE-08 Instrucción de hormigón estructural. Capítulo 8. Control

RD 1247/2008 , de 18 de julio (BOE 22/08/2008)

Control de qualitat en l'edificació d'habitatges

D 375/1988 (DOGC: 28/12/88) correcció d'errades (DOGC: 24/2/89) desplegament (DOGC: 24/2/89, 11/10/89, 22/6/92 i 12/9/94)

Normatives de productes, equips i sistemes (no exhaustiu)

Disposiciones para la libre circulación de los productos de construcción

RD 1630/1992, de 29 de desembre, de transposició de la Directiva 89/106/CEE, modificat pel RD 1329/1995.

Clasificación de los productos de construcción y de los elementos constructivos en función de sus propiedades de reacción y de resistencia frente al fuego

RD 842/2013 (BOE: 23/11/2013)

Actualización de las fichas de autorización de uso de sistemas de forjados

R 30/1/1997 (BOE: 6/3/97). *Sempre que no hagin de disposar de marcatge CE, segons estableix l'EHE-08.*

UC-85 recomanacions sobre l'ús de cendres volants en el formigó

O 12/4/1985 (DOGC: 3/5/85)

RC-16 Instrucción para la recepción de cementos

RD 256/2016 (BOE: 25/6/2016)

Criteris d'utilització en l'obra pública de determinats productes utilitzats en l'edificació

R 22/6/1998 (DOGC 3/8/98)

Gestió de residus de construcció i enderross

Text refós de la Llei reguladora dels residus

Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol (DOGC 28/7/2009)

Regulador de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición

RD 105/2008, d'1 de febrer (BOE 13/02/2008)

Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

D 89/2010, 26 juliol, (DOGC 6/07/2010)

Operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos

O MAM/304/2002, de 8 febrer (BOE 16/3/2002)

Residuos y suelos contaminados

Llei 22/2011 , de 28 de juliol (BOE 29/7/2011)

Llibre de l'edifici

Ley de Ordenación de la Edificación, LOE

Llei 38/1999 (BOE 06/11/99); Modificació: Llei 52/2002,(BOE 31/12/02); Modificació pels Pressupostos generals de l'estat per a l'any 2003. art. 105

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Llibre de l'edifici per edificis d'habitatge

D 67/2015 (DOGC 7/8/2015)

2. PROJECTE BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT



Col·legi d'Arquitectes
de Catalunya

ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ

DADES DE L'OBRA

Tipus d'obra:

Projecte de reforma del Bar de l'Ateneu.

Emplaçament:

Situat a la Plaça Major número 40 de Banyoles al municipi de Banyoles, comarca del Pla de l'Estany

Superfície construïda:

Superfície 167,85 m²

Promotor:

Ajuntament de Banyoles

Arquitecte/s autor/s del Projecte d'execució:

Josep Callís i Figueres i en David Marès Ylla, col·legiats n^o 37.514/4 i n^o 28.225-1 en el Col·legi d'Arquitectes de Catalunya.

Tècnic redactor de l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut:

Josep Callís i Figueres i en David Marès Ylla, col·legiats n^o 37.514/4 i n^o 28.225-1 en el Col·legi d'Arquitectes de Catalunya.

DADES TÈCNIQUES DE L'EMPLAÇAMENT

Topografia:

Inapreciable per l'ocupació de la construcció existent. No es modifica.

Característiques del terreny: (resistència, cohesió)

Actualment, es desconeix.

Condicions físiques i d'ús dels edificis de l'entorn:

El local de planta baixa es troba en bon estat però amb certes mancances. L'intervenció consisteix en mantenir l'activitat de pública concurrència com a bar i millorar les necessitats de funcionament.

Instal·lacions de serveis públics: (tant vistes com soterrades)

No es modificaran les instal·lacions dels serveis públics.

Tipologia de vials: (amplada, nombre, densitat de circulació i amplada de voreres)

Plaça Major del poble, totalment peatonal, amb possibilitat d'accés amb vehicle per càrrega i descàrrega per l'ús de l'activitat.

COMPLIMENT DEL RD 1627/97 SOBRE "DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ"

1. INTRODUCCIÓ

Aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut estableix, durant l'execució d'aquesta obra, les previsions respecte a la prevenció de riscos d'accidents i malalties professionals, així com informació útil per efectuar en el seu dia, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsible treballs de manteniment posteriors.

Permet donar unes directrius bàsiques a l'empresa constructora per dur a terme les seves obligacions en el terreny de la prevenció de riscos professionals, facilitant el seu desenvolupament i d'acord amb el Reial Decret 1627/1997 pel qual s'estableixen les "disposicions mínimes de seguretat i de salut a les obres de construcció".

En base a l'art. 7è d'aquest Reial Decret, i en aplicació d'aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, el contractista ha d'elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en el present document.

El Pla de Seguretat i Salut haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra pel Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o, quan no sigui necessari, per la Direcció Facultativa. En cas d'obres de les Administracions Públiques s'haurà de sotmetre a l'aprovació d'aquesta Administració.

Cal recordar l'obligatorietat de que a cada centre de treball hi hagi un Llibre d'Incidències pel seguiment del Pla de S i S. Les anotacions fetes al Llibre d'Incidències hauran de posar-se en coneixement de la Inspecció de Treball i Seguretat Social en el termini de 24 hores, quan es produeixin repeticions de la incidència.

Segons l'art. 15è del Reial Decret, els contractistes i sots-contractistes hauran de garantir que els treballadors rebin la informació adequada de totes les mesures de seguretat i salut a l'obra.

La comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent haurà d'incloure el Pla de Seguretat i Salut, s'haurà de fer prèviament a l'inici d'obra i la presentaran únicament els empresaris que tinguin la consideració de contractistes.

El Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o qualsevol integrant de la Direcció Facultativa, en cas d'apreciar un risc greu imminent per a la seguretat dels treballadors, podrà aturar l'obra parcialment o totalment, comunicant-ho a la Inspecció de Treball i Seguretat Social, al contractista, sots-contractistes i representants dels treballadors.

Les responsabilitats dels coordinadors, de la Direcció Facultativa i del promotor no eximiran de les seves responsabilitats als contractistes i als sots-contractistes (art. 11è).

2. PRINCIPIS GENERALS APLICABLES DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA

En base als principis d'acció preventiva establerts a l'article 15è de la Llei 31/95 de "prevenció de riscos laborals", l'empresari aplicarà les mesures que integren el deure general de prevenció, d'acord amb els següents principis generals:

- Evitar riscos
- Avaluar els riscos que no es puguin evitar
- Combatre els riscos a l'origen
- Adaptar el treball a la persona, en particular en el que respecta a la concepció dels llocs de treball, l'elecció dels equips i els mètodes de treball i de producció, per tal de reduir el treball monòton i repetitiu, i reduir els efectes del mateix a la salut

- Tenir en compte l'evolució de la tècnica
- Substituir allò que és perillós per allò que tingui poc o cap perill
- Planificar la prevenció, buscant un conjunt coherent que integri la tècnica, l'organització i les condicions del treball, les relacions socials i la influència dels factors ambientals en el treball
- Adoptar mesures que posin per davant la protecció col·lectiva a la individual
- Donar les degudes instruccions als treballadors

En conseqüència i per tal de donar compliment a aquests principis generals, tal i com estableix l'article 10 del RD 1627/1997, durant l'execució de l'obra es vetllarà per:

- El manteniment de l'obra en bon estat d'ordre i neteja
- L'elecció de l'emplaçament dels llocs i àrees de treball, tenint en compte les seves condicions d'accés i la determinació de les vies o zones de desplaçament o circulació
- La manipulació dels diferents materials i la utilització dels mitjans auxiliars
- El manteniment, el control previ a la posada en servei i el control periòdic de les instal·lacions i dispositius necessaris per a l'execució de l'obra, amb objecte de corregir els defectes que poguessin afectar a la seguretat i salut dels treballadors.
- La delimitació i condicionament de les zones d'emmagatzematge i dipòsit dels diferents materials, en particular si es tracta de matèries i substàncies perilloses
- La recollida dels materials perillosos utilitzats
- L'emmagatzematge i l'eliminació o evacuació de residus i runes
- L'adaptació en funció de l'evolució de l'obra del període de temps efectiu que s'haurà de dedicar a les diferents feines o fases del treball
- La cooperació entre els contractistes, sots-contractistes i treballadors autònoms
- Les interaccions i incompatibilitats amb qualsevol altre tipus de feina o activitat que es realitzi a l'obra o prop de l'obra

L'empresari tindrà en consideració les capacitats professionals dels treballadors en matèria de seguretat i salut en el moment d'encomanar les feines.

L'empresari adoptarà les mesures necessàries per garantir que només els treballadors que hagin rebut informació i formació suficient i adequada puguin accedir a les zones de risc greu i específic.

L'efectivitat de les mesures preventives haurà de preveure les distraccions i imprudències no temeràries que pugués cometre el treballador. Cal tenir en compte els riscos addicionals que poguessin implicar determinades mesures preventives, que només podran adoptar-se quan els riscos que generin siguin substancialment menors dels que es volen reduir i no existeixin alternatives preventives més segures.

Podran concertar operacions d'assegurances que tinguin com a finalitat garantir, com a àmbit de cobertura, la previsió de riscos derivats del treball de l'empresa respecte dels seus treballadors, dels treballadors autònoms respecte d'ells mateixos i de les societats cooperatives respecte els socis, l'activitat dels quals consisteixi en la prestació del seu treball personal.

En compliment del deure de protecció dels treballadors, l'empresari garantirà que cada

treballador rebi una formació teòrica i practica que sigui suficient i adequada en matèria preventiva. Aquesta formació cal centrar-la en el lloc de treball o funció concreta que dugui a terme el treballador, i per tant, l'obliga a complir les mesures de prevenció adoptades.

En funció de la formació rebuda, i seguint la informació i instruccions del contractista, els treballadors han de:

- Fer servir adequadament les màquines, aparells, eines, equips de transport i tots els mitjans amb els que desenvolupin la seva activitat.
- Utilitzar adequadament els mitjans i equips de protecció facilitats per el contractista
- No posar fora de funcionament i utilitzar correctament els dispositius de seguretat existents o que s'instal·lin als mitjans o als llocs de treball
- Informar d'immediat al seu cap superior i als treballadors designats per realitzar activitats de prevenció i protecció de qualsevol situació que, al seu entendre, porti un risc per la seguretat i salut dels treballadors.
- Cooperar amb el contractista per que pugui garantir unes condicions de treball segures i que no comportin riscos per la seguretat i salut dels treballadors.

3. IDENTIFICACIÓ DELS RISCOS

Sense perjudici de les disposicions mínimes de Seguretat i Salut aplicables a l'obra establertes a l'annex IV del RD 1627/1997, s'enumeren a continuació els riscos particulars de diferents treballs d'obra, tot i considerant que alguns d'ells es poden donar durant tot el procés d'execució de l'obra o bé ser aplicables a altres feines.

4. RELACIÓ DE TREBALLS MÉS HABITUALS QUE REPRESENTEN RISCOS ESPECIALS I QUE COMPORTEN L'ADOPCIÓ DE MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ ESPECÍFIQUES I PARTICULARS DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA.

(Annex II del RD 1627/1997))

- Treballs amb riscos especialment greus de quedar soterrat, enfonsament o caiguda d'altura, per les particulars característiques de l'activitat desenvolupada, els procediments aplicats o l'entorn del lloc de treball
- Treballs en els quals l'exposició a agents químics o biològics suposi un risc d'especial gravetat, o pels quals la vigilància específica de la salut dels treballadors sigui legalment exigible
- Treballs amb exposició a radiacions ionitzants pels quals la normativa específica obligui a la delimitació de zones controlades o vigilades
- Treballs en la proximitat de línies elèctriques d'alta tensió
- Treballs que exposin a risc d'ofegament per immersió
- Obres d'excavació de túnels, pous i altres treballs que suposin moviments de terres subterranis
- Treballs realitzats en immersió amb equip subaquàtic
- Treballs realitzats en cambres d'aire comprimit
- Treballs que impliquin l'ús d'explosius
- Treballs que requereixin muntar o desmuntar elements prefabricats pesats

5. MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ

- Com a criteri general primaran les proteccions col·lectives en front de les individuals.
- S'hauran de mantenir en bon estat de conservació els medis auxiliars, la maquinària i les eines de treball.
- Els medis de protecció, tant col·lectiva com individual, hauran d'estar homologats segons la normativa vigent.
- Així mateix, les mesures relacionades s'hauran de tenir en compte per als previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment, substitució, etc.)

Mesures de protecció col·lectiva

- Organització i planificació dels treballs per evitar interferències entre les diferents feines i circulacions dins l'obra
- Senyalització de les zones de perill
- Preveure el sistema de circulació de vehicles i la seva senyalització, tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Limitar una zona lliure a l'entorn de la zona excavada pel pas de maquinària
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Respectar les distàncies de seguretat amb les instal·lacions existents
- Mantenir les instal·lacions amb les seves proteccions aïllants operatives
- Fonamentar correctament la maquinària d'obra
- Muntatge de grues fet per una empresa especialitzada, amb revisions periòdiques, control de la càrrega màxima, delimitació del radi d'acció, frenada, blocatge, etc.
- Revisió periòdica i manteniment de maquinària i equips d'obra
- Establir un sistema de rec que impedeixi l'emissió de pols en gran quantitat
- Comprovar l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements existents (subsòl, edificacions veïnes)
- Comprovació dels estintolaments, de les condicions dels estrebats i de les pantalles de protecció de les rases
- Utilització de paviments antilliscants.
- Col·locació de baranes de protecció en llocs amb perill de caiguda.
- Diferenciació de les mesures de protecció contra caiguda utilitzades en funció de si es protegeixen les persones, o als operaris i tercers de la caiguda d'objectes i materials
- Col·locació de xarxes en forats horitzontals
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)
- Ús de canalitzacions d'evacuació de runes, correctament instal·lades
- Ús d'escales de mà, plataformes de treball i bastides homologades

- Col·locació de plataformes de recepció de materials en plantes altes
- Instal·lació de serveis sanitaris

Mesures de protecció individual

- Utilització de cures i ulleres homologades contra la pols i/o projecció de partícules
- Utilització de calçat de seguretat
- Utilització de casc homologat
- A totes les zones elevades on no hi hagi sistemes fixes de protecció o de protecció col·lectiva, caldrà establir punts d'ancoratge segurs per poder subjectar-hi el cinturó de seguretat homologat, la utilització del qual serà obligatòria. L'accés a les zones descrites i als equips només està autoritzat als operaris amb formació i capacitat suficient.
- Utilització de guants homologats per evitar el contacte directe amb materials agressius i minimitzar el risc de talls i punxades
- Utilització de protectors auditius homologats en ambients excessivament sorollosos
- Utilització de mandils
- Sistemes de subjecció permanent i de vigilància duta a terme per més d'un operari en els treballs amb perill d'intoxicació. Utilització d'equips de subministrament d'aire

Mesures de protecció a tercers

- Previsió de la tanca, la senyalització i l'enllumenat de l'obra en funció del lloc on està situada l'obra (entorn urbà, urbanització, camp obert). En cas que el tancament envaeixi la calçada s'ha de preveure un sistema de protecció pel pas de vianants i / o vehicles. El tancament ha d'impedir que persones alienes a l'obra puguin accedir a la mateixa
- Preveure el sistema de circulació de vehicles tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Immobilització de maquinaria rodada mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució i preventives a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)

6. PRIMERS AUXILIS

Es disposarà d'una farmaciola amb el contingut de material especificat a la normativa vigent. S'informarà a l'inici de l'obra, de la situació dels diferents centres mèdics als quals s'hauran de traslladar els accidentats. És convenient disposar a l'obra i en lloc ben visible, d'una llista amb els telèfons i adreces dels centres assignats per a urgències, ambulàncies, taxis, etc. per garantir el ràpid trasllat dels possibles accidentats.

7. NORMATIVA APLICABLE

La documentació de l'Estudi Bàsic de seguretat ha d'anar acompanyada d'un llistat de normativa de seguretat que podeu trobar actualitzat a l'apartat de normativa de la pàgina web de l'OCT.

NORMATIVA DE SEGURETAT I SALUT

DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y DE SALUD QUE DEBEN APLICARSE EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN TEMPORALES O MÓVILES	Directiva 92/57/CEE 24 Junio (DOCE: 26/08/92)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y DE SALUD EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN	RD 1627/1997. 24 octubre (BOE 25/10/97) Transposició de la Directiva 92/57/CEE
LEY DE PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES	Ley 31/1995. 8 noviembre (BOE: 10/11/95)
REFORMA DEL MARCO NORMATIVO DE LA PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES	Ley 54/2003. 12 diciembre (BOE 13/12/2003)
REGLAMENTO DE LOS SERVICIOS DE PREVENCIÓN	RD 39/1997, 17 de enero (BOE: 31/01/97) i les seves modificacions
MODIFICACIÓN RD 39/1997; RD 1109/2007, Y EL RD 1627/1997	RD 337/2010 (BOE 23/3/2010)
REQUISITOS Y DATOS QUE DEBEN REUNIR LAS COMUNICACIONES DE APERTURA O DE REANUDACIÓN DE ACTIVIDADES EN LOS CENTROS DE TRABAJO	Orden TIN/1071/2010 (BOE 1/5/2010)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE LOS EQUIPOS DE TRABAJO EN MATERIA DE TRABAJOS TEMPORALES EN ALTURA	RD 2177/2004, de 12 de novembre (BOE: 13/11/2004)
DISPOSICIONES MÍNIMAS EN MATERIA DE SEÑALIZACIÓN, DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	RD 485/1997. 14 abril (BOE: 23/04/1997)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN LOS LUGARES DE TRABAJO	RD 486/1997, 14 de abril (BOE: 23/04/1997)
En el capítulo 1 exclou les obres de construcció, però el RD 1627/1997 l'esmenta en quant a escales de mà. Modifica i deroga alguns capítols de la "Ordenanza de Seguridad e Higiene en el trabajo" (O. 09/03/1971)	
LEY REGULADORA DE LA SUBCONTRATACIÓN EN EL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN	LEY 32/2006 (BOE 19/10/2006)
MODIFICACION DEL RD 39/1997, POR EL QUE SE APRUEBA EL REGLAMENTO DE LOS SERVICIOS DE PREVENCIÓN Y EL RD 1627/97, POR EL QUE SE ESTABLECEN LAS DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN	RD 604 / 2006 (BOE 29/05/2006)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD I SALUD APLICABLES A LOS TRABAJOS CON RIESGO DE AMIANTO	RD 396/2006 (BOE 11/04/2006)

PROTECCIÓN DE LA SALUD Y SEGURIDAD DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICIÓN AL RUIDO	RD 286/2006 (BOE: 11/03/2006)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD RELATIVAS A LA MANIPULACIÓN MANUAL DE CARGAS QUE ENTRAÑE RIESGOS, EN PARTICULAR DORSO LUMBARES, PARA LOS TRABAJADORES	RD 487/1997 (BOE 23/04/1997)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD RELATIVAS AL TRABAJO CON EQUIPOS QUE INCLUYEN PANTALLAS DE VISUALIZACIÓN	RD 488/1997. (BOE: 23/04/97)
PROTECCIÓN DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICIÓN A AGENTES BIOLÓGICOS DURANTE EL TRABAJO	RD 664/1997. (BOE: 24/05/97)
PROTECCIÓN DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICIÓN A AGENTES CANCERÍGENOS DURANTE EL TRABAJO	RD 665/1997 (BOE: 24/05/97)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD, RELATIVAS A LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL	RD 773/1997. (BOE: 12/06/97)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE LOS EQUIPOS DE TRABAJO	RD 1215/1997. (BOE: 07/08/97)
PROTECCIÓN CONTRA RIESGO ELÉCTRICO	RD 614/2001 (BOE: 21/06/01)
PROTECCION DE LA SALUD Y SEGURIDAD DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICION A AGENTES QUIMICOS DURANTE EL TRABAJO	RD 374/2001 (BOE: 01/05/2001). mods posteriors (30/05/2001)
REGLAMENTO DE SEGURIDAD E HIGIENE DEL TRABAJO EN LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN	O. de 20 de mayo de 1952 (BOE: 15/06/52) i les seves modificacions posteriors
DISTÀNCIES REGLAMENTÀRIES D'OBRES I CONSTRUCCIONS A LINIES ELÈCTRIQUES	R. 04/11/1988 (DOGC 1075, 30/11/1988)
ORDENANZA DEL TRABAJO PARA LAS INDUSTRIAS DE LA CONSTRUCCIÓN, VIDRIO Y CERÁMICA	O. de 28 de agosto de 1970. ART. 1º A 4º, 183º A 291º Y ANEXOS I Y II (BOE: 05/09/70; 09/09/70) correcció d'errades: BOE: 17/10/70
SEÑALIZACIÓN, BALIZAMIENTO, LIMPIEZA Y TERMINACIÓN DE OBRAS FIJAS EN VÍAS FUERA DE POBLADO	O. de 31 de agosto de 1987 (BOE: 18/09/87)
INSTRUCCIÓN TÉCNICA COMPLEMENTARIA MIE-AEM 2 DEL REGLAMENTO DE APARATOS DE ELEVACIÓN Y MANUTENCIÓN REFERENTE A GRÚAS-TORRE DESMONTABLES PARA OBRAS.	RD 836/2003. 27 juny, (BOE: 17/07/03). vigent a partir del 17 d'octubre de 2003. (deroga la O. de 28 de junio de 1988 (BOE: 07/07/88) i la modificació: O. de 16 de abril de 1990 (BOE: 24/04/90))
ORDENANZA GENERAL DE SEGURIDAD E HIGIENE EN EL TRABAJO	O. de 9 de marzo DE 1971 (BOE: 16 I 17/03/71) correcció d'errades (BOE: 06/04/71) modificació: (BOE: 02/11/89) derogats alguns capítols per: LEY 31/1995, RD 485/1997, RD 486/1997, RD 664/1997, RD 665/1997, RD 773/1997 I RD 1215/1997

S'APROVA EL MODEL DE LLIBRE D'INCIDÈNCIES EN OBRES DE CONSTRUCCIÓ

O. de 12 de gener de 1998
(DOGC: 27/01/98)

EQUIPS DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL

CASCOS NO METALICOS

R. de 14 de diciembre de 1974
(BOE: 30/12/74): N.R. MT-1

PROTECTORES AUDITIVOS

(BOE: 01/09/75): N.R. MT-2

PANTALLAS PARA SOLDADORES

(BOE: 02/09/75): N.R. MT-3:
modificació: BOE: 24/10/75

GUANTES AISLANTES DE ELECTRICIDAD

(BOE: 03/09/75): N.R. MT-4
modificació: BOE: 25/10/75

BANQUETAS AISLANTES DE MANIOBRAS

(BOE: 05/09/75): N.R. MT-6
modificació: BOE: 28/10/75

EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS
RESPIRATORIAS. NORMAS COMUNES Y ADAPTADORES
FACIALES

(BOE: 06/09/75): N.R. MT-7
modificació: BOE: 29/10/75

EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS
RESPIRATORIAS: FILTROS MECÁNICOS

(BOE: 08/09/75): N.R. MT-8
modificació: BOE: 30/10/75

EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS
RESPIRATORIAS: MASCARILLAS AUTOFILTRANTES

(BOE: 09/09/75): N.R. MT-9
modificació: BOE: 31/10/75

EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS
RESPIRATORIAS: FILTROS QUÍMICOS Y MIXTOS CONTRA
AMONÍACO

(BOE: 10/09/75): N.R. MT-10
modificació: BOE: 01/11/75

2. PRESSUPOST

ESTAT D'AMIDAMENTS

AMIDAMENTS

ATENEU

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
CAPITOL 01 ENDERROC I DESMUNTATGE							
01.01	UT DESMUNTATGE ELEMENTS DECORATIUS Desmuntatge i retirada dels elements decoratius tipus: guies metàl·liques per a CD del pany de paret dret, i repisa metàl·lica entrada per a flyers. Inclòs taxes, càrrega i transport a l'abocador.						
	Elements decoratius	1				1,00	
							1,00
01.02	UT CORTINES Desmuntatge i retirada de les cortines en l'espai de doble altura. Inclòs càrrega i transport a l'abocador. Inclòs taxes, càrrega i transport a l'abocador.						
	Cortines	1				1,00	
							1,00
01.03	UT PANTALLA PROJECCIONS Desmuntatge i retirada de la pantalla de projeccions en l'espai de doble altura. Inclòs taxes, càrrega i transport a l'abocador.						
	Pantalla projeccions	1				1,00	
							1,00
01.04	M3 PARET DE 10 CM DE GRUIX Enderroc de paret existent de 10 cm de gruix. Inclòs taxes, càrrega i transport a l'abocador.						
	Paret office	1	1,90		2,40	4,56	
							4,56
01.05	M3 PARET DE 15 CM DE GRUIX Enderroc de paret existent de 15 cm de gruix. Inclòs taxes, càrrega i transport a l'abocador.						
	Paret magatzem	1	2,10		2,40	5,04	
							5,04
01.06	M3 ENDERROC I RETIRADA DE PORTES DE FUSTA EN PARETS DE 10CM I 15CM Enderroc i retirada de portes de fusta en parets de 10cm i 15cm de gruix. Inclòs taxes, càrrega i transport a l'abocador.						
	Paret magatzem	1	2,10		2,40	5,04	
							5,04
01.07	UT DESMUNTATGE I NETEJA DE: OFFICE I SALA NETEJA Desmuntatge i retirada de portes i mobiliari, accessoris, elements clavats a parets, de l'office i de la sala de neteja. Inclòs taxes, càrrega i transport a l'abocador.						
	Neteja office	1				1,00	
							1,00
01.08	M2 ENRAJOLAT SALA NETEJA Arrencada i retirada d'enrajolat de les parets existents de la sala de neteja fins a una alçada de 2,10cm. Inclòs taxes, càrrega i transport a l'abocador.						
	Enrajolat office	1	9,35		2,10	19,64	
							19,64
01.09	UT TERRA DE XAPA DE LA BARRA DE BAR Arrencada i retirada de terra de xapa metàl·lica en el terra de la barra del bar. Inclòs taxes, càrrega i transport a l'abocador.						
	Xapa bar	1				1,00	
							1,00
CAPITOL 02 RAM DE PALETA							

AMIDAMENTS

ATENEU

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
02.01	M2 ENVÀ DE 10CM DE TOXANA Paret de distribució interior de ceràmica de 10 cm de gruix per revestir, formada amb rajol ceràmic de 290x140x10,5 mm, rebuda amb morter de ciment elaborat a obra, amb juntes enrasades de 1 cm de gruix, excepte la última filada que s'entregarà amb guix negre YG/B1.						
	Magatzem	1	1,85		2,40		4,44
	Magatzem porta antiga	1	1,00		2,40		2,40
	Office	1	0,90		2,40		2,16
							9,00
02.02	M2 MUR DE 15CM DE MAÓ Paret de distribució interior de ceràmica de 15 cm de gruix per revestir, formada amb rajol ceràmic de 290x90x140 mm, rebuda amb morter de ciment elaborat a obra, amb juntes enrasades de 1 cm de gruix, excepte la última filada que s'entregarà amb guix negre YG/B1.						
	Magatzem	1	2,10		2,40		5,04
	Pas magatzem	1	0,70		2,40		1,68
							6,72
02.03	UT PREMARCS PORTES Subministre i muntatge de premarcs de fusta per tapar per a portes de 80, 90 i 100cm en parets d'obra de 10cm i de 15cm.						
	Office	1					1,00
	Magatzem	1					1,00
	Nov a porta magatzem	1					1,00
							3,00
02.04	PA AJUDES RAM DE PALETA INSTAL.LACIONS I VARIS Partida alçada a justificar corresponent a tots els ajuts de ram paleta a totes les instal·lacions del projecte, en l'execució de regates, col·locació d'aparells, mecanismes elèctrics en parets d'obra i parets de plaques de cartró guix; repassos de parets d'obra i enguixats, etc; així com tots aquells treballs els quals siguin necessaris segons les prescripcions del projecte i l'obra.						
		1					1,00
							1,00
CAPITOL 03 PAVIMENTS I ENRAJOLATS							
03.01	M2 ARREBOSSAT PREVI ENRAJOLAT Arrebossat reglejat previ a enrajolat sobre parament vertical, amb aplicació d'un gruix de capa aproximat de 15 mm, amb morter M-5 elaborat a obra, amb acabat de la superfície remolinat. Inclou formació de juntes constructives cada 4 m. Formació d'arestes i mestres cada 1,5 m, així com disposició de malla de fibra de vidre en punts singulars fixada mecànicament amb claus de plàstic i aferrada amb el mateix material que el revestiment. (repercussió del 20 % de la superfície).						
	Enrajolat office	1	12,85		2,10		26,99
							26,99
03.02	M2 ENRAJOLAT OFFICE I ADREÇAT PREVI Enrajolat de parament vertical a office amb rajola ceràmica esmaltada de 20X20, color blanc, col·locada amb ciment cola, sobre paret ceràmica, previ reglejat. S'inclou rejuntat amb beurada de color blanc. Inclou cantoneres de PVC. Inclou replanteig, rejuntat de les peces amb beurada de ciment blanc colorejat, neteja i mitjans auxiliars necessaris per deixar els treballs totalment acabats.						
	Enrajolat office	1	12,85		2,10		26,99
							26,99
03.03	M2 REPARACIÓ PAVIMENT TERRAZO EXISTENT + PULIR I ABRILLANTAR Pulir i abrillantat de paviment de terrazo existent en tota la superfície indicada en plànols. Reparació del paviment en punts concrets: office i zona barra. S'inclou la reparació de les zones malmeses amb el mateix terrazo; un pulit general amb rebaix del terrazo; i un pulit final per abrillantar-lo.						
	Planta baixa	1	10,00				10,00
	Semisoterrani	1	9,50				9,50
							19,50

AMIDAMENTS

ATENEU

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
03.04	M2 ENVERNISSAT I REPARACIÓ D'APLACAT DE FUSTA EXISTENT Envernissat ignífug de fusta existent amb el mateix color existent (granate), i reparació de cops i rasca- cades amb pulit fi. Aplacat paret de dos pilars	1	25,10		2,40	60,24	
							60,24

CAPITOL 04 ENGUIXATS, TRASDOSSATS, FALS SOSTRES I AÏLLAMENTS

04.01	M2 TRASDOSSAT DE PLAQUES DE CARTÓ GUIX Subministrament i col·locació de trasdossat en paret de doble altura, format per una placa de cartó guix de 15 mm de guix disposada sobre estructura metàl·lica arriostrada de xapa d'acer galvanitzat de 85 mm de guix de base de muntats (verticals) separats cada 45 cm i canals (horizontals) dispo- sades al terra i sostre. S'inclou part proporcional de cargols, pastes i cinta per a juntes, anclatges per a sostres i terres amb disposició de feltre per a junta estanca, totalment acabat. S'inclou la realització de tots els forats necessària pel pas d'instal·lacions i encastament de mecanismes elèctrics, així com tots els mitjans auxiliars per a realitzar els treballs. Doble espai	1	4,15		5,00	20,75	
							20,75

04.02	M2 ENGUIXAT VERTICAL REGLEJAT, MANUAL Enguixat manual reglejat a parament vertical de ceràmica, de 1,1 a 3 m d'alçària com a màxim, amb guix TG i acabat lliscat amb guix blanc YF, inflosa formació d'angles vius. (Criteri medició: 0 a 4m2 inclòs, de 4 a 8m2 50% , més de 8m2 tot). Passadís Magatzem Magatzem (RF costat) Paret doble espai	1 1 3 1	1,60 8,80 2,90 4,15		2,40 2,40 2,40 5,00	3,84 21,12 20,88 20,75	
							66,59

04.03	M2 REPARACIÓ D'ENGUIXATS I REMOLINATS Reparació de la capa d'acabat de parets d'obra enlluïdes amb morter de ciment o guix. Es realitzarà un repicat de la zona malmesa i un posterior enguixat o remolinat segons els casos. Doble espai Previsió	1 1	1,00 10,00			1,00 10,00	
							11,00

CAPITOL 05 FUSTERIA INTERIOR

05.01	UT A1. MOBILIARI DARRERA BARRA Restauració del mobiliari del darrera barra existent amb taulell, calaixos i armaris de fusta fosca. Re- pas de mecanismes, guies de calaixos, xameres, etc. Formació de sòcol nou amb tablero marí lami- nat igual que els mobles existents. S'inclou dues mans de vernís ignífug superficial tintat sobre la fus- ta. També s'inclou la formació d'una porta amb tablero laminat gris per a mecanismes elèctrics sense pany i amb obertura de cop. A1	1				1,00	
							1,00

05.02	UT A2. BARRA Restauració del sobre de la barra. El material de la barra és un tablero de fusta laminada de 8,5cm d'espessor. S'inclou dues mans de vernís ignífug superficial tintat sobre la fusta. A2	1				1,00	
							1,00

05.03	UT A3. MOBILIARI BARRA Desmuntatge i retirada del mobiliari existent sota la barra, format per tableros de melamina grisa. Sub- ministrament i col·locació de mobiliari sota barra segons plànols. Inclòs col·locació i ferratges i frontal vertical de la barra malmes per les humitats de la pica de la barra. A3	1				1,00	
							1,00

AMIDAMENTS

ATENEU

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
05.04	UT A4. PORTA OFFICE Porta de dues fulles i cada fulla amb xamera de doble batent de fusta lacada de 80x210cm, amb zona vidriada i superfícies d'obertura de xapa lacada. Color a determinar per la direcció facultativa. Inclòs col·locació i ferratges.						
	A4	1				1,00	
							1,00
05.05	UT A5. PORTA MAGATZEM Porta de fusta lacada ignífuga d'una fulla batent de 90x210cm. Color a determinar per la direcció facultativa. Inclòs col·locació, pany i ferratges.						
	A5	2				2,00	
							2,00
05.06	UT A6. PORTA MAGATZEM Porta d'acer galvanitzat lacat d'una fulla batent RF60 de 80x210cm. Color a determinar per la direcció facultativa. Inclòs col·locació, pany i ferratges.						
	A6	1				1,00	
							1,00
05.07	UT A7. PORTES ARMARI LAVABO Armari de fusta de melamina amb dues portes batents i una fixe. Portes batents de 230x40cm segons plànols. Color a determinar per la direcció facultativa. Inclòs col·locació, pany i ferratges.						
	A7	1				1,00	
							1,00
05.08	M2 REPARACIÓ D'APLACAT DE FUSTA LAMINADA EXISTENT Repàs d'aplatat de fusta de tablero marí contralaminat existent. Reparació en punts concrets amb un posterior envemissat ingífug amb el mateix color existent (granate), i reparació de cops i rascades amb pulit fi.						
	Escales	1	19,40			19,40	
	Escenari	1	6,50			6,50	
	Aplacat	1	25,10	2,30		57,73	
							83,63
CAPITOL 06 VIDRIERIA INTERIOR							
06.01	UT SEGELLAT CLARABOIA EXISTENT Segellat de tots els vidres de la claraboia inclinada existent, per a garantir la seva estanqueïtat. S'inclou el rascat de sellat actual, neteja de juntes i aplicació de nou sellat.						
	Segellat claraboia	1				1,00	
							1,00
CAPITOL 07 PINTURA							
07.01	M2 PINTURA INTERIOR VERTICAL Pintura per interiors llisa de poro obert, color a definir per la direcció facultativa, acabat mat, sobre paraments verticals interiors a més de 3m d'alçada, mà de fons i dues mans d'acabat. Inclosos tots els mitjans auxiliars per a realitzar els treballs.						
	Bar parets	1	117,10			117,10	
	Semisoterrani parets	1	33,30	2,40		79,92	
	Merma	1	35,00			35,00	
							232,02
07.02	M2 PINTURA HORIZONTAL Pintura per interiors llisa de poro obert, color a definir, acabat mat, sobre paraments verticals interiors a més de 3m d'alçada, mà de fons i dues mans d'acabat.						
	Bar parets	1	51,80			51,80	
	Semisoterrani parets	1	83,85			83,85	
	Merma	1	15,00			15,00	

AMIDAMENTS

ATENEU

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
							150,65
CAPITOL 08 IL·LUMINACIÓ							
08.01	UT LAMPARA BANYADOR DE PARET Subministre i muntatge de lampada empotrable al sostre banyador de paret. De la casa Guzzini model wall washer circular minimal frame. Led de 10w. Inclosos tots els complements per el seu correcte funcionament. Es portarà una mostra a obra i es provarà per a validar per la direcció facultativa.						
	Banyador de paret	11				11,00	
							11,00
08.02	UT LAMPARA FLUORESCENT IP-96 Subministre de lampara tipus fluorescent de leds IP-95 per a office, estancia. Inclosos tots els complements per anar penjades.						
	Fluorescent ip-9	3				3,00	
							3,00
08.03	ut Llumenera emergència/senyalització,215 lúmens,superfic.pa Subministrament de llumenera d'emergència i senyalització amb làmpada fluorescència de 215 lúmens, de 2 h d'autonomia, com a màxim, muntada superficialment a la paret. Marca Daisalux model Hydra N5 de 215 lúmens o equivalent.						
		1				1,00	
							1,00
CAPITOL 09 OFFICE							
09.01	m2 MARBRE OFFICE INOXIDABLE Subministrament i col·locació d'encimera d'ino x de l'office i sòcol sobre encimera. S'inclou encimera amb canto romb, suports a paet amb potes metàl·liques empotrades a parets existents, final de marbre amb paret alicatada amb canto romb i una alçada de 20cm sobre el taulell. Segons plànols. Gruix de canto d'inox de 4cm.						
	Office	1	7,70	0,63		4,85	
							4,85
09.02	UT AIXETA Subministrament i col·locació d'aixeta monomando model Victoria.						
	Aix eta	1				1,00	
							1,00
09.03	UT PICA OFFICE Subministrament i col·locació de conjunt de dues piques marca Teca model 2C79.						
	Pica	1				1,00	
							1,00
09.04	UT CAMPANA Subministrament i col·locació de campana extractora de paret tipus monobloc d'acer inoxidable. Inclou dos filtres. Dimensions 100cm de llarg i 75cm de profunditat. S'inclou muntatge de tub fins a pati exterior i connexions elèctriques.						
	Campana	1				1,00	
							1,00
CAPITOL 10 INSTAL·LACIONS							
10.01	UT ZONA MAGATZEM NOU: ENLLUMENAT Subministre i muntatge de punt de llum en sostre, format per un fluorescent lineal amb protecció per impacte i interruptor. S'inclou la instal·lació vista en enllumenat, connexió de la línia elèctrica a la caixa d'empalmes, enllumenat, interruptors. S'inclou tubs i tot el material necessari per el seu correcte funcionament.						
		1				1,00	
							1,00

AMIDAMENTS

ATENEU

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
10.02	UT ZONA BANYS: PRESA D'AIGUA EN BANY Subministre i muntatge d'aixeta de bola d'aigua freda en bany. Es farà a partir de la canonada existent del lavabos, amb instal·lació vista per parets. S'inclou tubs i tot el material necessari per el seu correcte funcionament.	1				1,00	
							1,00
10.03	UT OFFICE: RETIRADA D'INSTAL·LACIONS I PREINSTAL·LACIÓ D'OFFICE Retirada de totes les instal·lacions de l'office que no estiguin en funcionament i muntatge de previsions d'electricitat, il·luminació aigua i desaigües. - L'electricitat es deixarà una línia des del quadre elèctric general amb una potència de 20Kw amb les seves proteccions adequades, magnetotèrmic i diferencial. - Subministre i muntatge d'endolls de 16A a paret segons plànol de projecte, connectats a quadre de office. Inclòs tubs, cables i mecanismes encastats a paret. - Muntatge de tres fluorescents IP95 i una lampara d'enllumenat d'emergència. - Subministre i muntatge de tub d'aigua freda i aigua calenta en la zona de pica connectat a aixeta. - Subministre i muntatge de desaigües de pica de l'office, amb sífó, tot connectat a tub existent, inclòs tub. - Connexió de la campana de l'office, i cablejat elèctric i evacuació de fums.	1				1,00	
							1,00
10.04	UT OFFICE: ESCALFADOR ELÈCTRIC Subministre i muntatge d'escalfador elèctric de 75 litres per acs per la pica de l'office. S'inclou muntatge de l'escalfador, línia elèctrica des del quadre general o un endoll proper, endoll de connexió, i entrades i sortides d'acs.	1				1,00	
							1,00
10.05	UT OFFICE: TUB D'EVACUACIÓ DE FUMS Repàs i segellat de tub existent d'extracció de fums de campana de l'office.	1				1,00	
							1,00
10.06	UT ZONA TARIMES: MÀQUINA DE CLIMA Subministre i muntatge de bomba de calor tipus split de 5,5Kw de potència, inclòs línia elèctrica i connexió a desaigua existent.	1				1,00	
							1,00
10.07	UT ZONA TARIMES: MOURE MÀQUINA DE CLIMA Desmuntatge i muntatge de bomba de calor tipus split existent per a adaptar-la al nou mobiliari. Inclou connexions elèctriques i reomplert de gas.	1				1,00	
							1,00
10.08	UT ZONA TARIMES: ENLLUMENAT SOSTRE Muntatge de llums encastats a sostre i enceses des del quadre. Per un total de 11 unitats de llum. S'inclou línia nova fins a quadre elèctric, retallat de pladur, muntatge de les làmpades sobre el pladur i enceses.	1				1,00	
							1,00
10.09	UT ZONA BARRA: PICA I SANEJAMENT Reposició del desaigua de la pica de la barra amb un nou muntatge del col·lector enterrat. Es picarà el terra de terratzo fins a trobar el col·lector general i es col·locarà un tub amb un diàmetre de 75mm.	1				1,00	
							1,00

AMIDAMENTS

ATENEU

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
10.10	UT ZONA BARRA: CABLEJAT DE TERRA Reparació: anulació i muntatge de totes les instal·lacions elèctriques que passen per la zona del terra de la barra. Es contempla el desmuntatge de les zapes d'inox de terra que actualment cobreixen aquesta zona.	1				1,00	
							1,00
10.11	UT ZONA BARRA: QUADRE MANIOBRA Subministre i muntatge d'un quadre de maniobra empotrat a la paret connectat al quadre actual. El quadre de maniobra es situarà al costat del quadre existent però en angle.	1				1,00	
							1,00
10.12	UT AJUDES A INSTAL·LACIONS Partida alçada a justificar corresponent a tots els ajuts al ram d'instal·lacions, treballs imprevistos del projecte, etc; així com tots aquells treballs els quals siguin necessaris segons les prescripcions del projecte i l'obra.	1				1,00	
							1,00
CAPITOL 11 SEGURETAT I SALUT I CONTROL DE QUALITAT							
11.01	PA SEGURETAT I SALUT Part proporcional de mesures de protecció individual, col·lectiva i de salut, necessàries per vetllar i garantir la seguretat i salut del personal que intervé a l'obra al llarg del seu transcurs. Inclou el lloguer/construcció de totes aquelles instal·lacions auxiliars (banys, vestidors, menjador, etc.), segons prescripció del corresponent estudi i pla de seguretat i salut.	1				1,00	
							1,00
11.02	PA CONTROL DE QUALITAT Part proporcional de costos per al control de qualitat dels materials que s'utilitzaran en el transcurs dels treballs. Inclou tots els assajos de laboratori i proves necessàries pel correcte funcionament dels sistemes constructius i instal·lacions de l'obra.	1				1,00	
							1,00

QUADRE DE PREUS SIMPLES

LLISTAT DE MATERIALS (Pres)

ATENEU

CODI	UD	RESUM	PREU
A0122000	h	Oficial 1a paleta	22,51
A0127000	h	Oficial 1a col·locador	22,51
A0128000	h	Oficial 1a polidor	22,51
A0129000	h	Oficial 1a guix aire	22,51
A012A000	h	Oficial 1a fuster	22,92
A012D000	h	Oficial 1a pintor	22,51
A012E000	h	Oficial 1a vidrier	21,87
A012F000	h	Oficial 1a manyà	22,87
A012G000	h	Oficial 1a calefactor	23,26
A012H000	h	Oficial 1a electricista	23,26
A012J000	h	Oficial 1a lampista	23,26
A012M000	h	Oficial 1a muntador	23,26
A0137000	h	Ajudant col·locador	19,99
A013A000	h	Ajudant fuster	20,14
A013D000	h	Ajudant pintor	19,99
A013G000	h	Ajudant calefactor	19,96
A013H000	h	Ajudant electricista	19,96
A013J000	h	Ajudant lampista	19,96
A013M000	h	Ajudant muntador	19,99
A0140000	h	Manobre	18,80
A0149000	h	Manobre guix aire	18,80
A0150000	h	Manobre especialista	19,45
B0111000	m3	Aigua	1,67
B0310020	t	Sorra p/morters Sorra de pedrera per a morters	18,02
B0512401	t	Ciment pòrtland+fill.calc. CEM II/B-L 32,5R,sacs Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	103,30
B0521100	kg	Guix B1/20/2 Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,11
B0521200	kg	Guix C6/20/2 Guix de designació C6/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,11
B0532310	kg	Calç aèria CL 90,sacs Calç aèria CL 90, en sacs	0,22
B05A2103	kg	Beurada p/ceràmica CG1 (UNE-EN 13888),color Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,31
B0711010	kg	Adhesiu cimentós C1 (UNE-EN 12004) Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004	0,29
B0A44000	cu	Visos p/guix lam. Visos per a plaques de guix laminat	9,30
B0A4A400	cu	Visos,galvanitzats Visos galvanitzats	2,14
B0A61600	u	Tac niló D=6-8mm,+vis Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	0,15
B0A75400	u	Abraçadora plàstica,d/int.=12mm Abraçadora plàstica, de 12 mm de diàmetre interior	0,22
B0CC1410	m2	Placa guix lamin. A i gruix 15mm Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 15 mm, segons la norma UNE-EN 520	4,54
B0FA12A0	u	Totxana 290x140x100mm,categoria I,LD,UNE-EN 771-1 Totxana de 290x140x100 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,16
B0FH2172	m2	Rajola ceràm.prem.s brill.rajola de valència,rectang/quadr. 16-2 Rajola de ceràmica premsada esmaltada brillant, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu alt, grup BIII (UNE-EN 14411)	10,75
B6B11211	m	Muntant planxa acer galv .params.vert.,ampl.=48mm Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària	1,04

LLISTAT DE MATERIALS (Pres)

ATENEU

CODI	UD	RESUM	PREU
B6B12211	m	Canal planxa acer galv .params .horitz ., ampl.=48mm Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'amplària	1,01
B6BZ1A10	m	Banda acústica autoadh., ampl.=<=50mm,p/junts plaques guix lamina Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,54
B7C9H5M0	m2	Placa semirígida.MW-roca,dens.=26-35kg/m3,g=40mm,cond.tèrmica <=0,0 Placa semirígida de llana mineral de roca, segons UNE-EN 13162, de densitat 26 a 35 kg/m3 de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0,037 W/mK, resistència tèrmica >= 1,081 m2.K/W	2,15
B7J50090	dm3	Massilla segell.,poliuretà monocomp. Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	12,13
B7J500ZZ	kg	Massilla p/junt cartró-guix Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,08
B7JZ00E1	m	Cinta pap.resist., p/junts plaques guix laminat Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,07
B7JZ1010	dm3	Imprim.prèv .segellats massilla silic.neutra Imprimació prèvia per a segellats de massilla de silicona neutra	24,11
B89ZPD00	kg	Pintura plàstica,p/int. Pintura plàstica per a interiors	3,16
B8AZB000	kg	Vernis sint. Vernis sintètic	7,35
B8ZA1000	kg	Segelladora	4,25
B8ZA3000	kg	Protector p/fusta (TP8) Protector químic insecticida-fungicida per a fusta (TP8)	6,76
BANA6186	u	Bast.paredó porta f. p/llum bast.=80cmx210cm Bastiment de base de paredó per a porta de fusta, per a una llum de bastiment de 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària	28,44
BAPLA154	u	Bast.env à p/armari+trav .,pi roig p/llum bast.=50cmx190cm Bastiment d'env à per a armari amb travesser inferior, de fulles batents de fusta de pi roig per a pintar, per a una llum de bastiment de 50 cm d'amplària i 190 cm d'alçària	36,72
BAQDD286	u	Fulla bat.porta int.fusta 40mm,c.llices+int.fusta,80cmx210cm Fulla batent per a porta interior, de fusta per a pintar, de 40 mm de gruix, de cares llices i estructura interior de fusta, de 80 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària	63,28
BAQQ2254	u	Planxes de melamina gris Fulla batent per a porta d'armari, de fusta per a env emissar, de 30 mm de gruix, de cares llices i estructura interior de fusta de 50 cm d'amplària i de 190 cm d'alçària	66,54
BAQQC754	u	Fulla bat.armari,30mm,motll.,int.cartró,50cmx190cm Fulla batent per a porta d'armari, de fusta per a pintar, de 30 mm de gruix, amb motllura i estructura interior de cartró de 50 cm d'amplària i de 190 cm d'alçària	83,88
BASA71N2	u	Porta metàl.,E12-C 60,1bat.,80x210cm,preu alt Porta tallafocs metàl·lica, E12-C 60 una fulla batent per a una llum de 80x210 cm, preu alt	216,13
BAZGC160	u	Ferramenta p/porta int.1bat.preu sup. Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu superior	32,13
BAZGD160	u	Ferramenta p/porta armar.1bat.preu sup. Ferramenta per a porta d'armari d'una fulla batent, de preu superior	12,67
BAZGD370	u	Ferramenta p/porta armar.2bat.preu mitjà Ferramenta per a porta d'armari de dues fulles batents, de preu mitjà	22,77
BD13129B	m	Tub PVC-U paret massissa,àrea aplicació B,DN=40mm,llarg.=5m,p/en Tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 40 mm i de llargària 5 m, per a encolar	0,90
BD13139B	m	Tub PVC-U paret massissa,àrea aplicació B,DN=50mm,llarg.=5m,p/en Tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 50 mm i de llargària 5 m, per a encolar	1,14
BDW3B200	u	Accessori genèric p/tub PVC,D=40mm Accessori genèric per a tub de PVC de D=40 mm	0,69

LLISTAT DE MATERIALS (Pres)

ATENEU

CODI	UD	RESUM	PREU
BDW3B300	u	Accessori genèric p/tub PVC,D=50mm Accessori genèric per a tub de PVC de D=50 mm	1,10
BDY3B200	u	Element munt. p/tub PVC,D=40mm Element de muntatge per a tub de PVC de D=40 mm	0,01
BDY3B300	u	Element munt. p/tub PVC,D=50mm Element de muntatge per a tub de PVC de D=50 mm	0,02
BEGA12C9	u	Bomba partida mural,1u int.,2,2-2,7kW,EER=2,80-3,00,alim.monof.2 Bomba de calor partida d'expansió directa amb condensació per aire de tipus mural, unitat exterior amb ventiladors axials, 1 unitat interior amb ventilador centrífug, comandament a distància i termòstat, de 2,2 a 2,7 kW de potència tèrmica aproximada tant en fred com en calor, de EER de 2,80 a 3,00, amb alimentació monofàsica de 230 V, amb 1 compressor hermètic rotatiu i fluid frigorífic R407c	1.210,90
BF534300	m	Tub Cu R220 (recuit),DN=12mm,g=1mm,UNE-EN 1057 Tub de coure R220 (recuit) de 12 mm de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons la norma UNE-EN 1057	2,47
BFW524B0	u	Acc.tub coureDN=12mm, p/ soldar capil·lar. Accessori per a tub de coure 12 mm de diàmetre nominal per a soldar per capil·laritat	0,87
BFY5A400	u	Pp.elem.munt.,tub Cu sanit. DN=12mm,p/soldar per capilaritat Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure sanitari de 12 mm de diàmetre nominal, per a soldar per capilaritat	0,15
BG134701	u	Caixa comand./prot.,mat.autoexting.+porta,10 mòduls,p/encastar Caixa per a quadre de comandament i protecció, de material autoextingible, amb porta, amb deu mòduls i per a encastar	17,39
BG1M1110	u	Caix.gral.prot/mes. polièst.,280x550x190mm,1 compt.monof. Caixa general de protecció i mesura de polièster, amb porta i finestreta, de 280x550x190 mm, per a un comptador monofàsic	252,17
BG222710	m	Tub flexible corrugat PVC, DN=20mm,1J,320N,2000V Tub flexible corrugat de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	0,19
BG322120	m	Cable H07V-R, 1x1,5mm2 Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-R, unipolar, de secció 1 x 1,5 mm ² , amb aïllament PVC	0,20
BG322150	m	Cable H07V-R, 1x6mm2 Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-R, unipolar, de secció 1 x 6 mm ² , amb aïllament PVC	0,76
BG41149C	u	Interruptor auto.magnet.,I=20A,ICP-M,(2P),tal=6000A,2mòd.DIN,p/ Interruptor automàtic magnetotèrmic, de 20 A d'intensitat nominal, tipus ICP-M, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE 20317, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	27,75
BG42129D	u	Interruptor dif.cl.AC,gam.residen.,I=25A,(2P),0,03A,fix.inst.,2m Interruptor diferencial de la classe AC, gamma residencial, de 25 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de 0,03 A de sensibilitat, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	24,54
BGW1M000	u	P.p.accessoris caix.gen.prot./mes. Part proporcional d'accessoris de caixa general de protecció i mesura	3,02
BGW41000	u	P.p.accessoris p/interr.magnetot. Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	0,42
BGW42000	u	P.p.accessoris p/interr.difer. Part proporcional d'accessoris per a interruptors diferencials	0,38
BH612320	ut	Llumenera emergència/seny alització,215lúmens,auton<2h Llumenera d'emergència i senyalització amb làmpada de fluorescència de 175 fins a 300 lúmens, de 2 hores d'autonomia, com a màxim	55,00

LLISTAT DE MATERIALS (Pres)

ATENEU

CODI	UD	RESUM	PREU
BHP531F1	u	Proj.p/lamp.TC-D/G24 d3,26W,230V,cos vela alum.,a/ref.s/cap.,car Projector per a làmpada fluorescent de designació TC-D i portalàmpades G24 d3, de 26 W de potència, alimentació a 230 V i funcionament a 230 V, cos d'alumini extret de secció triangular, tapes laterals de material sintètic i frontal rectangular, lira de suport, reflector i sense capçal, completament orientable, grau de protecció IP 20, per a muntar en carril electrificat bifàsic no encastat o per a muntar superficialment	146,31
BHU82333	u	Làmp.fluorescent,casquet G24d-3,26W,230V,Tª color 3000/4000K,Ra= Làmpada fluorescent amb casquet G24d-3, de 26 W de potència màxima, 230 V de tensió d'alimentació, amb una temperatura de color de 3000 ó 4000 K i un grau de rendiment de color Ra=82	4,99
BHW32000	u	P.p.accessoris,llums dec.tip.aplic,munt.superf. Part proporcional d'accessoris de llums decoratius tipus aplic, muntats superficialment	1,00
BHW61000	ut	P.p.accessoris llum.emerg./senyal. Part proporcional d'accessoris de llums d'emergència i senyalització	0,38
BJA25310	u	Escalf.acumulador elèct.,75l,acer esmalt.,750-1500W,v.ert. Escalfador acumulador elèctric de 75 l de capacitat, amb cubeta d'acer esmaltat, de 750 a 1500 W de potència, vertical	370,02
BN314420	u	Vàlv.ula bola manual+rosca,2peces,pas tot.,bronze,DN=1/2'',PN=16b Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 1/2'', de 16 bar de PN i preu alt	10,48
C1705600	h	Formigonera 165l Formigonera de 165 l	1,73
C2007000	h	Polidora	2,36
C2009000	h	Abrillantadora	1,97

QUADRE DE PREUS DESCOMPOSTS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

ATENEU

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
------	--------------	-------	------	----------	--------

CAPITOL 01 ENDERROC I DESMUNTATGE

01.01	UT	DESMUNTATGE ELEMENTS DECORATIUS			
		Desmuntatge dels elements decoratius tipus: guies metàl·liques per a CD del pany de paret dret, i repisa metàl·lica entrada per a flyers. Inclòs taxes, càrrega i transport a l'abocador.			
A0122000	1,223 h	Oficial 1a paleta	x 1,03	22,51	28,22
A0140000	0,612 h	Manobre	x 1,03	18,80	11,79
TOTAL PARTIDA.....					40,01

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de QUARANTA EUROS amb UN CÈNTIMS

01.02	UT	CORTINES			
		Desmuntatge i retirada de les cortines en l'espai de doble altura. Inclòs càrrega i transport a l'abocador. Inclòs taxes, càrrega i transport a l'abocador.			
A0122000	3,669 h	Oficial 1a paleta	x 1,03	22,51	84,65
A0140000	1,835 h	Manobre	x 1,03	18,80	35,36
TOTAL PARTIDA.....					120,01

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CENT VINTE EUROS amb UN CÈNTIMS

01.03	UT	PANTALLA PROJECCIONS			
		Desmuntatge i retirada de la pantalla de projeccions en l'espai de doble altura. Inclòs taxes, càrrega i transport a l'abocador.			
A0122000	7,032 h	Oficial 1a paleta	x 1,03	22,51	162,25
A0140000	3,516 h	Manobre	x 1,03	18,80	67,75
TOTAL PARTIDA.....					230,00

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DOS-CENTS TRENTA EUROS

01.04	M3	PARET DE 10 CM DE GRUIX			
		Enderroc de paret existent de 10 cm de gruix. Inclòs taxes, càrrega i transport a l'abocador.			
A0122000	0,366 h	Oficial 1a paleta	x 1,03	22,51	8,44
A0140000	0,183 h	Manobre	x 1,03	18,80	3,53
TOTAL PARTIDA.....					11,97

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de ONZE EUROS amb NORANTA-SET CÈNTIMS

01.05	M3	PARET DE 15 CM DE GRUIX			
		Enderroc de paret existent de 15 cm de gruix. Inclòs taxes, càrrega i transport a l'abocador.			
A0122000	0,428 h	Oficial 1a paleta	x 1,03	22,51	9,88
A0140000	0,214 h	Manobre	x 1,03	18,80	4,12
TOTAL PARTIDA.....					14,00

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CATORZE EUROS

01.06	M3	ENDERROC I RETIRADA DE PORTES DE FUSTA EN PARETS DE 10CM I 15CM			
		Enderroc i retirada de portes de fusta en parets de 10cm i 15cm de gruix. Inclòs taxes, càrrega i transport a l'abocador.			
A0122000	0,428 h	Oficial 1a paleta	x 1,03	22,51	9,88
A0140000	0,214 h	Manobre	x 1,03	18,80	4,12
TOTAL PARTIDA.....					14,00

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CATORZE EUROS

01.07	UT	DESMUNTATGE I NETEJA DE: OFFICE I SALA NETEJA			
		Desmuntatge i retirada de portes i mobiliari, accessoris, elements clavats a parets, de l'office i de la sala de neteja. Inclòs taxes, càrrega i transport a l'abocador.			
A0122000	7,338 h	Oficial 1a paleta	x 1,03	22,51	169,31
A0140000	3,669 h	Manobre	x 1,03	18,80	70,70
TOTAL PARTIDA.....					240,01

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DOS-CENTS QUARANTA EUROS amb UN CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

ATENEU

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
01.08		M2 ENRAJOLAT SALA NETEJA			
		Arrencada i retirada d'enrajolat de les parets existents de la sala de neteja fins a una alçada de 2,10cm. Inclòs taxes, càrrega i transport a l'abocador.			
A0122000	0,241 h	Oficial 1a paleta	x 1,03	22,51	5,56
A0140000	0,121 h	Manobre	x 1,03	18,80	2,33
		TOTAL PARTIDA.....			7,89

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SET EUROS amb VUITANTA-NOU CÈNTIMS

01.09		UT TERRA DE XAPA DE LA BARRA DE BAR			
		Arrencada i retirada de terra de xapa metàl·lica en el terra de la barra del bar. Inclòs taxes, càrrega i transport a l'abocador.			
A0122000	7,364 h	Oficial 1a paleta		22,51	165,76
A0140000	3,682 h	Manobre		18,80	69,22
		TOTAL PARTIDA.....			234,98

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DOS-CENTS TRENTA-QUATRE EUROS amb NORANTA-VUIT CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

ATENEU

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
CAPITOL 02 RAM DE PALETA					
02.01	M2	ENVÀ DE 10CM DE TOXANA			
		Paret de distribució interior de ceràmica de 10 cm de gruix per revestir, formada amb rajol ceràmic de 290x140x10,5 mm, rebuda amb morter de ciment elaborat a obra, amb juntes enrasades de 1 cm de gruix, excepte la última filada que s'entregarà amb guix negre YG/B1.			
A0122000	0,654 h	Oficial 1a paleta	x 1,03	22,51	15,09
A0140000	0,327 h	Manobre	x 1,03	18,80	6,30
B0FA12A0	22,501 u	Totxana 290x140x100mm, categoria I, LD, UNE-EN 771-1		0,16	3,60
D070A4D1	0,018 m3	Morter mixt ciment pòrtland+fill. calc. CEM II/B-L, calç, sorra ,20		176,73	3,18
TOTAL PARTIDA.....					28,17

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VINT-I-VUIT EUROS amb DISSET CÈNTIMS

02.02	M2	MUR DE 15CM DE MAÓ			
		Paret de distribució interior de ceràmica de 15 cm de gruix per revestir, formada amb rajol ceràmic de 290x90x140 mm, rebuda amb morter de ciment elaborat a obra, amb juntes enrasades de 1 cm de gruix, excepte la última filada que s'entregarà amb guix negre YG/B1.			
A0122000	0,767 h	Oficial 1a paleta	x 1,03	22,51	17,70
A0140000	0,378 h	Manobre	x 1,03	18,80	7,28
B0FA12A0	30,600 u	Totxana 290x140x100mm, categoria I, LD, UNE-EN 771-1		0,16	4,90
D070A4D1	0,029 m3	Morter mixt ciment pòrtland+fill. calc. CEM II/B-L, calç, sorra ,20		176,73	5,13
TOTAL PARTIDA.....					35,01

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRENTA-CINC EUROS amb UN CÈNTIMS

02.03	UT	PREMARCS PORTES			
		Subministre i muntatge de premarcs de fusta per tapar per a portes de 80, 90 i 100cm en parets d'obra de 10cm i de 15cm.			
BANA6186	1,000 u	Bast paredó porta f. p/llum bast.=80cmx210cm		28,44	28,44
A0122000	1,561 h	Oficial 1a paleta	x 1,02	22,51	35,67
A0140000	0,624 h	Manobre	x 1,02	18,80	11,91
TOTAL PARTIDA.....					76,02

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SETANTA-SIS EUROS amb DOS CÈNTIMS

02.04	PA	AJUDES RAM DE PALETA INSTAL·LACIONS I VARIS			
		Partida alçada a justificar corresponent a tots els ajuts de ram paleta a totes les instal·lacions del projecte, en l'execució de regates, col·locació d'aparells, mecanismes elèctrics en parets d'obra i parets de plaques de cartró guix; repassos de parets d'obra i enguixats, etc; així com tots aquells treballs els quals siguin necessaris segons les prescripcions del projecte i l'obra.			
A0122000	40,000 h	Oficial 1a paleta	x 1,02	22,51	913,91
A0140000	20,000 h	Manobre	x 1,02	18,80	381,64
TOTAL PARTIDA.....					1.295,55

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de MIL DOS-CENTS NORANTA-CINC EUROS amb CINQUANTA-CINC CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

ATENEU

CODI	QUANTITAT UD	RESUM		PREU	SUBTOTAL	IMPORT
CAPITOL 03 PAVIMENTS I ENRAJOLATS						
03.01		M2 ARREBOSSAT PREVI ENRAJOLAT	Arrebossat reglejat previ a enrajolat sobre parament vertical, amb aplicació d'un gruix de capa aproximat de 15 mm, amb morter M-5 elaborat a obra, amb acabat de la superfície remolinat. Inclou formació de juntes constructives cada 4 m. Formació d'arestes i mestres cada 1,5 m, així com disposició de malla de fibra de vidre en punts singulars fixada mecànicament amb claus de plàstic i aferrada amb el mateix material que el revestiment. (repercussió del 20 % de la superfície).			
A0122000	0,445 h	Oficial 1a paleta	x 1,03	22,51	10,27	
A0140000	0,222 h	Manobre	x 1,03	18,80	4,28	
D0701821	0,017 m3	Morter ciment pòrtland+fill.calc. CEM II/B-L,sorra ,380kg/m3 cim		85,36	1,45	
TOTAL PARTIDA.....						16,00

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SETZE EUROS

03.02		M2 ENRAJOLAT OFFICE I ADREÇAT PREVI	Enrajolat de parament vertical a office amb rajola ceràmica esmaltada de 20X20, color blanc, col·locada amb ciment cola, sobre paret ceràmica, previ reglejat. S'inclou rejuntat amb beurada de color blanc. Inclou cantoneres de PVC. Inclou replanteig, rejuntat de les peces amb beurada de ciment blanc colorejat, neteja i mitjans auxiliars necessaris per deixar els treballs totalment acabats.			
A0127000	0,562 h	Oficial 1a col·locador	x 1,03	22,51	12,97	
A0140000	0,187 h	Manobre	x 1,03	18,80	3,60	
B05A2103	0,510 kg	Beurada p/ceràmica CG1 (UNE-EN 13888),color		0,31	0,16	
B0711010	4,903 kg	Adhesiu cimentós C1 (UNE-EN 12004)		0,29	1,42	
B0FH2172	1,100 m2	Rajola ceràm.prem.s. brill.rajola de valència,rectang/quadr. 16-2		10,75	11,83	
TOTAL PARTIDA.....						29,98

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VINT-I-NOU EUROS amb NORANTA-VUIT CÈNTIMS

03.03		M2 REPARACIÓ PAVIMENT TERRAZO EXISTENT + PULIR I ABRILLANTAR	Pulit i abrillantat de paviment de terrazo existent en tota la superfície indicada en plànols. Reparació del paviment en punts concrets: office i zona barra. S'inclou la reparació de les zones malmeses amb el mateix terrazo; un pulit general amb rebaix del terrazo; i un pulit final per abrillantar-lo.			
A0128000	1,248 h	Oficial 1a polidor	x 1,02	22,51	28,51	
A0140000	0,195 h	Manobre	x 1,02	18,80	3,72	
C2007000	0,780 h	Polidora		2,36	1,84	
C2009000	0,468 h	Abrillantadora		1,97	0,92	
TOTAL PARTIDA.....						34,99

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRENTA-QUATRE EUROS amb NORANTA-NOU CÈNTIMS

03.04		M2 ENVERNISSAT I REPARACIÓ D'APLACAT DE FUSTA EXISTENT	Envernissat ignífug de fusta existent amb el mateix color existent (granate), i reparació de cops i rascades amb pulit fi.			
A012D000	0,776 h	Oficial 1a pintor	x 1,02	22,51	17,73	
A013D000	0,078 h	Ajudant pintor	x 1,02	19,99	1,58	
B8AZB000	0,500 kg	Vernís sint.		7,35	3,68	
B8ZA3000	0,300 kg	Protector p/fusta (TP8)		6,76	2,03	
TOTAL PARTIDA.....						25,02

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VINT-I-CINC EUROS amb DOS CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

ATENEU

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
------	--------------	-------	------	----------	--------

CAPITOL 04 ENGUIXATS, TRASDOSSATS, FALS SOSTRES I AÏLLAMENTS

04.01 M2 TRASDOSSAT DE PLAQUES DE CARTÓ GUIX					
Subministrament i col·locació de trasdossat en paret de doble altura, format per una placa de cartó guix de 15 mm de guix disposada sobre estructura metàl·lica arriostrada de xapa d'acer galvanitzat de 85 mm de guix de base de muntats (verticals) separats cada 45 cm i canals (horizontals) disposades al terra i sostre. S'inclou part proporcional de cargols, pastes i cinta per a juntes, anclatges per a sostres i terres amb disposició de feltre per a junta estanca, totalment acabat. S'inclou la realització de tots els forats necessària pel pas d'instal·lacions i encastament de mecanismes elèctrics, així com tots els mitjans auxiliars per a realitzar els treballs.					
A0127000	0,285 h	Oficial 1a col·locador	x 1,02	22,51	6,51
A0137000	0,102 h	Ajudant col·locador	x 1,02	19,99	2,07
B0A44000	0,720 cu	Visos p/guix lam.		9,30	6,70
B0A4A400	0,120 cu	Visos,galvanitzats		2,14	0,26
B0A61600	6,000 u	Tac niló D=6-8mm,+vis		0,15	0,90
B0CC1410	2,060 m2	Placa guix lamin. A i guix 15mm		4,54	9,35
B6B11211	3,500 m	Muntant planxa acer galv.params.vert.,ampl.=48mm		1,04	3,64
B6B12211	0,950 m	Canal planxa acer galv.params.horitz.,ampl.=48mm		1,01	0,96
B6BZ1A10	0,470 m	Banda acústica autoadh.,ampl.<=50mm,p/junts plaques guix lamina		0,54	0,25
B7C9H5M0	1,030 m2	Placa semiríg.MW-roca,dens.=26-35kg/m3,g=40mm,cond.tèrmica <=0,0		2,15	2,21
B7J500ZZ	0,800 kg	Massilla p/junt cartró-guix		1,08	0,86
B7JZ00E1	4,000 m	Cinta pap.resist., p/junts plaques guix laminat		0,07	0,28
TOTAL PARTIDA.....					33,99

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRENTA-TRES EUROS amb NORANTA-NOU CÈNTIMS

04.02 M2 ENGUIXAT VERTICAL REGLEJAT, MANUAL					
Enguixat manual reglejat a parament vertical de ceràmica, de 1,1 a 3 m d'alçària com a màxim, amb guix TG i acabat lliscat amb guix blanc YF, inflosa formació d'angles vius. (Criteri medicació: 0 a 4m2 inclòs, de 4 a 8m2 50%, més de 8m2 tot).					
A0129000	0,268 h	Oficial 1a guixaire	x 1,03	22,51	6,18
A0149000	0,134 h	Manobre guixaire	x 1,03	18,80	2,58
B0521200	0,798 kg	Guix C6/20/2		0,11	0,09
D07J1100	0,011 m3	Pasta guix B1		106,56	1,17
TOTAL PARTIDA.....					10,02

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DEU EUROS amb DOS CÈNTIMS

04.03 M2 REPARACIÓ D'ENGUIXATS I REMOLINATS					
Reparació de la capa d'acabat de parets d'obra enluides amb morter de ciment o guix. Es realitzarà un repicat de la zona malmesa i un posterior enguixat o remolinat segons els casos.					
A0129000	0,428 h	Oficial 1a guixaire	x 1,03	22,51	9,88
A0149000	0,214 h	Manobre guixaire	x 1,03	18,80	4,12
B0521200	0,798 kg	Guix C6/20/2		0,11	0,09
D07J1100	0,018 m3	Pasta guix B1		106,56	1,92
TOTAL PARTIDA.....					16,01

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SETZE EUROS amb UN CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

ATENEU

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
------	--------------	-------	------	----------	--------

CAPITOL 05 FUSTERIA INTERIOR

05.01 UT A1. MOBILIARI DARRERA BARRA					
Restauració del mobiliari del darrera barra existent amb taulell, calaixos i armaris de fusta fosca. Repas de mecanismes, guies de calaixos, xarneres, etc. Formació de sòcol nou amb tablero marí laminat igual que els mobles existents. S'inclou dues mans de vernís ignífug superficial tintat sobre la fusta. També s'inclou la formació d'una porta amb tablero laminat gris per a mecanismes elèctrics sense pany i amb obertura de cop.					
A012A000	10,000 h	Oficial 1a fuster	x 1,03	22,92	234,93
A013A000	10,000 h	Ajudant fuster	x 1,03	20,14	206,44
BAQQ2254	5,000 u	Planxes de melamina gris		66,54	332,70
BAZGD160	5,000 u	Ferramenta p/porta armar.1bat.preu sup.		12,67	63,35
BAPLA154	5,000 u	Bast.env à p/armari+trav.,pi roig p/llum bast.=50cmx190cm		36,72	183,60
A012D000	5,000 h	Oficial 1a pintor	x 1,02	22,51	114,24
A013D000	5,000 h	Ajudant pintor	x 1,02	19,99	101,45
B8AZB000	1,000 kg	Vernís sint		7,35	7,35
B8ZA3000	1,000 kg	Protector p/fusta (TP8)		6,76	6,76
TOTAL PARTIDA.....					1.250,82

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de MIL DOS-CENTS CINQUANTA EUROS amb VUITANTA-DOS CÈNTIMS

05.02 UT A2. BARRA					
Restauració del sobre de la barra. El material de la barra és un tablero de fusta laminada de 8,5cm d'espessor. S'inclou dues mans de vernís ignífug superficial tintat sobre la fusta.					
A012A000	5,000 h	Oficial 1a fuster	x 1,03	22,92	117,47
A013A000	5,000 h	Ajudant fuster	x 1,03	20,14	103,22
A012D000	8,000 h	Oficial 1a pintor	x 1,02	22,51	182,78
A013D000	8,000 h	Ajudant pintor	x 1,02	19,99	162,32
B8AZB000	10,000 kg	Vernís sint		7,35	73,50
B8ZA3000	10,000 kg	Protector p/fusta (TP8)		6,76	67,60
TOTAL PARTIDA.....					706,89

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SET-CENTS SIS EUROS amb VUITANTA-NOU CÈNTIMS

05.03 UT A3. MOBILIARI BARRA					
Desmuntatge i retirada del mobiliari existent sota la barra, format per tableros de melamina grisa. Subministrament i col·locació de mobiliari sota barra segons plànols. Inclòs col·locació i ferratges i frontal vertical de la barra malmes per les humitats de la pica de la barra.					
A012A000	14,000 h	Oficial 1a fuster	x 1,03	22,92	328,90
A013A000	14,000 h	Ajudant fuster	x 1,03	20,14	289,01
BAQQ2254	4,000 u	Planxes de melamina gris		66,54	266,16
BAZGD160	2,000 u	Ferramenta p/porta armar.1bat.preu sup.		12,67	25,34
BAPLA154	2,000 u	Bast.env à p/armari+trav.,pi roig p/llum bast.=50cmx190cm		36,72	73,44
TOTAL PARTIDA.....					982,85

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de NOU-CENTS VUITANTA-DOS EUROS amb VUITANTA-CINC CÈNTIMS

05.04 UT A4. PORTA OFFICE					
Porta de dues fulles i cada fulla amb xarnera de doble batent de fusta lacada de 80x210cm, amb zona vidriada i superfícies d'obertura de xapa lacada. Color a determinar per la direcció facultativa. Inclòs col·locació i ferratges.					
A012A000	8,256 h	Oficial 1a fuster	x 1,03	22,92	193,96
A013A000	4,128 h	Ajudant fuster	x 1,03	20,14	85,22
BAQDD286	2,000 u	Fulla bat.porta int.fusta 40mm,c.lises+int.fusta,80cmx210cm		63,28	126,56
BAZGC160	2,000 u	Ferramenta p/porta int.1bat.preu sup.		32,13	64,26
TOTAL PARTIDA.....					470,00

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de QUATRE-CENTS SETANTA EUROS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

ATENEU

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
05.05	UT	A5. PORTA MAGATZEM			
		Porta de fusta lacada ignífuga d'una fulla batent de 90x210cm. Color a determinar per la direcció facultativa. Inclòs col·locació, pany i ferratges.			
A012A000	5,459 h	Oficial 1a fuster	x 1,03	22,92	128,25
A013A000	2,729 h	Ajudant fuster	x 1,03	20,14	56,34
BAQDD286	1,000 u	Fulla bat.porta int.fusta 40mm,c.llices+int.fusta,80cmx210cm		63,28	63,28
BAZGC160	1,000 u	Ferramenta p/porta int.1bat.preu sup.		32,13	32,13

TOTAL PARTIDA..... 280,00

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DOS-CENTS VUITANTA EUROS

05.06	UT	A6. PORTA MAGATZEM			
		Porta d'acer galvanitzat lacat d'una fulla batent RF60 de 80x210cm. Color a determinar per la direcció facultativa. Inclòs col·locació, pany i ferratges.			
A012F000	0,165 h	Oficial 1a manyà	x 1,03	22,87	3,87
BASA71N2	1,000 u	Porta metàl.,EI2-C 60,1bat.,80x210cm,preu alt		216,13	216,13

TOTAL PARTIDA..... 220,00

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DOS-CENTS VINT EUROS

05.07	UT	A7. PORTES ARMARI LAVABO			
		Armari de fusta de melamina amb dues portes batents i una fixe. Portes batents de 230x40cm segons plànols. Color a determinar per la direcció facultativa. Inclòs col·locació, pany i ferratges.			
A012A000	4,010 h	Oficial 1a fuster	x 1,03	22,92	94,21
A013A000	2,005 h	Ajudant fuster	x 1,03	20,14	41,39
BAQQC754	3,000 u	Fulla bat.armari,30mm,motll.,int.cartró,50cmx190cm		83,88	251,64
BAZGD370	1,000 u	Ferramenta p/porta armar.2bat.preu mitjà		22,77	22,77

TOTAL PARTIDA..... 410,01

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de QUATRE-CENTS DEU EUROS amb UN CÈNTIMS

05.08	M2	REPARACIÓ D'APLACAT DE FUSTA LAMINADA EXISTENT			
		Repàs d'aplatat de fusta de tablero marí contralaminat existent. Reparació en punts concrets amb un posterior envernissat ignífug amb el mateix color existent (granate), i reparació de cops i rascades amb pulit fi.			
A012A000	0,178 h	Oficial 1a fuster	x 1,03	22,92	4,18
A013A000	0,014 h	Ajudant fuster	x 1,03	20,14	0,29
A012D000	0,107 h	Oficial 1a pintor	x 1,02	22,51	2,44
A013D000	0,011 h	Ajudant pintor	x 1,02	19,99	0,22
B8AZB000	0,255 kg	Vernís sint		7,35	1,87
B8ZA3000	0,150 kg	Protector p/fusta (TP8)		6,76	1,01

TOTAL PARTIDA..... 10,01

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DEU EUROS amb UN CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

ATENEU

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
CAPITOL 06 VIDRIERIA INTERIOR					
06.01		UT SEGELLAT CLARABOIA EXISTENT			
		Segellat de tots els vidres de la clara boia inclinada existent, per a garantir la seva estanqueïtat. S'inclou el rascat de sellat actual, neteja de juntes i aplicació de nou sellat.			
A012E000	20,437 h	Oficial 1a vidrier	21,87	446,96	
B7J50090	15,000 dm3	Massilla segell., poliuretà monocomp.	12,13	181,95	
B7JZ1010	10,000 dm3	Imprim.prèv. segellats massilla silic.neutra	24,11	241,10	
		TOTAL PARTIDA.....			870,01

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VUIT-CENTS SETANTA EUROS amb UN CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

ATENEU

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
CAPITOL 07 PINTURA					
07.01		M2 PINTURA INTERIOR VERTICAL			
		Pintura per interiors llisa de poro obert, color a definir per la direcció facultativa, acabat mat, sobre paraments verticals interiors a més de 3m d'alçada, mà de fons i dues mans d'acabat. Inclosos tots els mitjans auxiliars per a realitzar els treballs.			
A012D000	0,225 h	Oficial 1a pintor	x 1,02	22,51	5,14
A013D000	0,022 h	Ajudant pintor	x 1,02	19,99	0,45
B89ZPD00	0,398 kg	Pintura plàstica,p/int		3,16	1,26
B8ZA1000	0,153 kg	Segelladora		4,25	0,65
TOTAL PARTIDA.....					7,50

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SET EUROS amb CINQUANTA CÈNTIMS

07.02		M2 PINTURA HORITZONTAL			
		Pintura per interiors llisa de poro obert, color a definir, acabat mat, sobre paraments verticals interiors a més de 3m d'alçada, mà de fons i dues mans d'acabat.			
A012D000	0,261 h	Oficial 1a pintor	x 1,02	22,51	5,96
A013D000	0,031 h	Ajudant pintor	x 1,02	19,99	0,63
B89ZPD00	0,398 kg	Pintura plàstica,p/int		3,16	1,26
B8ZA1000	0,153 kg	Segelladora		4,25	0,65
TOTAL PARTIDA.....					8,50

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VUIT EUROS amb CINQUANTA CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

ATENEU

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
------	--------------	-------	------	----------	--------

CAPITOL 08 IL·LUMINACIÓ

08.01	UT	LAMPARA BANYADOR DE PARET			
		Subministre i muntatge de lampada empotrable al sostre banyador de paret. De la casa Guzzini model wall washer circular minimal frame. Led de 10w. Inclosos tots els complements per el seu correcte funcionament. Es portarà una mostra a obra i es provarà per a validar per la direcció facultativa.			
				Sense descomposició	
		TOTAL PARTIDA.....			165,00

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CENT SEIXANTA-CINC EUROS

08.02	UT	LAMPARA FLUORESCENT IP-96			
		Subministre de lampara tipus fluorescent de leds IP-95 per a office, estancia. Inclosos tots els complements per anar penjades.			
				Sense descomposició	
		TOTAL PARTIDA.....			60,00

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SEIXANTA EUROS

08.03	ut	Llumenera emergència/senyalització,215 lúmens,superfic.pa			
		Subministrament de llumenera d'emergència i senyalització amb làmpada fluorescència de 215 lúmens, de 2 h d'autonomia, com a màxim, muntada superficialment a la paret. Marca Daisalux model Hydra N5 de 215 lúmens o equivalent.			
A013H000	0,123 h	Ajudant electricista	19,96	2,46	
BH612320	1,000 ut	Llumenera emergència/senyalització,215lúmens,auton<2h	55,00	55,00	
A012H000	0,123 h	Oficial 1a electricista	23,26	2,86	
BHW61000	1,000 ut	P.p.accessoris llum.emerg./senyal.	0,38	0,38	
		TOTAL PARTIDA.....			60,70

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SEIXANTA EUROS amb SETANTA CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

ATENEU

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
------	--------------	-------	------	----------	--------

CAPITOL 09 OFFICE

09.01	m2	MARBRE OFFICE INOXIDABLE Subministrament i col·locació d'encimera d'ino x de l'office i sòcol sobre encimera. S'inclou encimera amb canto romb, suports a paet amb potes metàl·liques empotrades a parets existents, final de marbre amb paret alicatada amb canto romb i una alçada de 20cm sobre el taulell. Segons plànols. Gruix de canto d'inox de 4cm. Sense descomposició			
TOTAL PARTIDA.....					240,00

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DOS-CENTS QUARANTA EUROS

09.02	UT	AIXETA Subministrament i col·locació d'aixeta monomando model Victoria. Sense descomposició			
TOTAL PARTIDA.....					102,00

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CENT DOS EUROS

09.03	UT	PICA OFFICE Subministrament i col·locació de conjunt de dues piques marca Teca model 2C79. Sense descomposició			
TOTAL PARTIDA.....					91,00

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de NORANTA-UN EUROS

09.04	UT	CAMPANA Subministrament i col·locació de campana extractora de paret tipus monobloc d'acer inoxidable. Inclou dos filtres. Dimensions 100cm de llarg i 75cm de profunditat. S'inclou muntatge de tub fins a pati exterior i connexions elèctriques. Sense descomposició			
TOTAL PARTIDA.....					1.158,81

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de MIL CENT CINQUANTA-VUIT EUROS amb VUITANTA-UN CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

ATENEU

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
CAPITOL 10 INSTAL·LACIONS					
10.01	UT	ZONA MAGATZEM NOU: ENLLUMENAT			
		Subministre i muntatge de punt de llum en sostre, format per un fluorescent lineal amb protecció per impacte i interruptor. S'inclou la instal·lació vista en enllumenat, connexió de la línia elèctrica a la caixa d'empalmes, enllumenat, interruptors. S'inclou tubs i tot el material necessari per el seu correcte funcionament.			
A012H000	0,348 h	Oficial 1a electricista	x 1,02	23,26	8,22
A013H000	0,174 h	Ajudant electricista	x 1,02	19,96	3,53
BG222710	1,020 m	Tub flexible corrugat PVC, DN=20mm, 1J, 320N, 2000V		0,19	0,19
BG322120	1,020 m	Cable H07V-R, 1x1,5mm ²		0,20	0,20
BG134701	1,000 u	Caixa comand./prot., mat. autobexting. + porta, 10 mòduls, p/encastar		17,39	17,39
BG41149C	1,000 u	Interruptor auto. magnet., I=20A, ICP-M, (2P), tall=6000A, 2mòd. DIN, p/		27,75	27,75
BGW41000	1,000 u	P.p.accessoris p/interr.magnetot.		0,42	0,42
BHP531F1	1,000 u	Proj.p/lamp.TC-D/G24 d3,26W,230V,cos vela alum.,a/ref.s/cap.,car		146,31	146,31
BHU82333	1,000 u	Làmp.fluorescent,casquet G24d-3,26W,230V,Tª color 3000/4000K,Ra=		4,99	4,99
TOTAL PARTIDA.....					209,00

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DOS-CENTS NOU EUROS

10.02	UT	ZONA BANYS: PRESA D'AIGUA EN BANY			
		Subministre i muntatge d'aixeta de bola d'aigua freda en bany. Es farà a partir de la canonada existent del lavabos, amb instal·lació vista per paret. S'inclou tubs i tot el material necessari per el seu correcte funcionament.			
A012M000	1,656 h	Oficial 1a muntador	x 1,02	23,26	39,10
A013M000	1,656 h	Ajudant muntador	x 1,02	19,99	33,60
B0A75400	0,500 u	Abraçadora plàstica, d/int.=12mm		0,22	0,11
BF534300	1,020 m	Tub Cu R220 (recuit), DN=12mm, g=1mm, UNE-EN 1057		2,47	2,52
BFW524B0	0,300 u	Acc.tub coure DN=12mm, p/ soldar capil·lar.		0,87	0,26
BFY5A400	1,000 u	Pp.elem.munt., tub Cu sanit. DN=12mm, p/soldar per capilaritat		0,15	0,15
BN314420	1,000 u	Vàlvula bola manual+rosca, 2peces, pas tot, bronze, DN=1/2", PN=16b		10,48	10,48
TOTAL PARTIDA.....					86,22

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VUITANTA-SIS EUROS amb VINT-I-DOS CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

ATENEU

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
10.03	UT	OFFICE: RETIRADA D'INSTAL·LACIONS I PREINSTAL·LACIÓ D'OFFICE			
		Retirada de totes les instal·lacions de l'office que no estiguin en funcionament i muntatge de previsions d'electricitat, il·luminació aigua i desaigues.			
		- L'electricitat es deixarà una línia des del quadre elèctric general amb una potència de 20Kw amb les seves proteccions adequades, magnetotèrmic i diferencial.			
		- Subministre i muntatge d'endolls de 16A a paret segons plànol de projecte, connectats a quadre de office. Inclòs tubs, cables i mecanismes encastats a paret.			
		- Muntatge de tres fluorescents IP95 i una lampara d'enllumenat d'emergència.			
		- Subministre i muntatge de tub d'aigua freda i aigua calenta en la zona de pica connectat a aixeta.			
		- Subministre i muntatge de desaigues de pica de l'office, amb sífo, tot connectat a tub existent, inclos tub.			
		- Connexió de la campana de l'office, i cablejat elèctric i evacuació de fums.			
A012H000	30,000 h	Oficial 1a electricista	x 1,02	23,26	708,27
A013H000	20,000 h	Ajudant electricista	x 1,02	19,96	405,19
BG222710	4,000 m	Tub flexible corrugat PVC, DN=20mm, 1J, 320N, 2000V		0,19	0,76
BG322150	4,000 m	Cable H07V-R, 1x6mm2		0,76	3,04
BG41149C	4,000 u	Interruptor auto. magnet., I=20A, ICP-M, (2P), tall=6000A, 2mòd. DIN, p/		27,75	111,00
BGW41000	4,000 u	P.p.accessoris p/interr.magnetot.		0,42	1,68
BG42129D	4,000 u	Interruptor dif.cl.AC.gam.residen., I=25A, (2P), 0,03A, fix. inst., 2m		24,54	98,16
BGW42000	4,000 u	P.p.accessoris p/interr.difer.		0,38	1,52
A012J000	1,641 h	Oficial 1a lampista	x 1,02	23,26	38,74
A013J000	0,820 h	Ajudant lampista	x 1,02	19,96	16,61
B0A75400	2,500 u	Abraçadora plàstica, d/int.=12mm		0,22	0,55
BF534300	5,000 m	Tub Cu R220 (recuit), DN=12mm, g=1mm, UNE-EN 1057		2,47	12,35
BFW524B0	1,500 u	Acc.tub coure DN=12mm, p/ soldar capil·lar.		0,87	1,31
BFY5A400	5,000 u	Pp.elem.munt., tub Cu sanit. DN=12mm, p/soldar per capilaritat		0,15	0,75
BD13129B	6,250 m	Tub PVC-U paret massissa, àrea aplicació B, DN=40mm, llarg.=5m, p/en		0,90	5,63
BDW3B200	5,000 u	Accessori genèric p/tub PVC, D=40mm		0,69	3,45
BDY3B200	5,000 u	Element munt. p/tub PVC, D=40mm		0,01	0,05
TOTAL PARTIDA.....					1.409,06

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de MIL QUATRE-CENTS NOU EUROS amb SIS CÈNTIMS

10.04	UT	OFFICE: ESCALFADOR ELÈCTRIC			
		Subministre i muntatge d'escalfador elèctric de 75litres per acs per la pica de l'office. S'inclou muntatge de l'escalfador, línia elèctrica des del quadre general o un endoll proper, endoll de connexió, i entrades i sortides d'acs.			
A012J000	1,228 h	Oficial 1a lampista	x 1,03	23,26	29,28
A013J000	0,307 h	Ajudant lampista	x 1,03	19,96	6,28
BJA25310	1,000 u	Escalf.acumulador elèct., 75l, acer esmalt., 750-1500W, vert.		370,02	370,02
TOTAL PARTIDA.....					405,58

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de QUATRE-CENTS CINC EUROS amb CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS

10.05	UT	OFFICE: TUB D'EVACUACIÓ DE FUMS			
		Repàs i segellat de tub existent d'extracció de fums de campana de l'office.			
A012G000	3,500 h	Oficial 1a calefactor	x 1,02	23,26	82,63
A013G000	3,500 h	Ajudant calefactor	x 1,02	19,96	70,91
TOTAL PARTIDA.....					153,54

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CENT CINQUANTA-TRES EUROS amb CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS

10.06	UT	ZONA TARIMES: MÀQUINA DE CLIMA			
		Subministre i muntatge de bomba de calor tipus split de 5,5Kw de potència, inclòs línia elèctrica i connexió a desaiqua existent.			
A012G000	7,000 h	Oficial 1a calefactor	x 1,03	23,26	166,89
A013G000	7,000 h	Ajudant calefactor	x 1,03	19,96	143,21
BEGA12C9	1,000 u	Bomba partida mural, 1u int., 2,2-2,7kW, EER=2,80-3,00, alim.monof.2		1.210,90	1.210,90
TOTAL PARTIDA.....					1.521,00

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de MIL CINC-CENTS VINT-I-UN EUROS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

ATENEU

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
10.07		UT ZONA TARIMES: MOURE MÀQUINA DE CLIMA Desmuntatge i muntatge de bomba de calor tipus split existent per a adaptar-la al nou mobiliari. Inclou connexions elèctriques i reomplert de gas.			
A012G000	5,000 h	Oficial 1a calefactor	x 1,03	23,26	119,21
A013G000	5,000 h	Ajudant calefactor	x 1,03	19,96	102,30
TOTAL PARTIDA.....					221,51

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DOS-CENTS VINT-I-UN EUROS amb CINQUANTA-UN CÈNTIMS

10.08		UT ZONA TARIMES: ENLLUMENAT SOSTRE Muntatge de llums encastats a sostre i enceses des del quadre. Per un total de 11 unitats de llum. S'inclou línia nova fins a quadre elèctric, retallat de pladur, muntatge de les làmpades sobre el pladur i enceses.			
A012H000	10,000 h	Oficial 1a electricista	x 1,02	23,26	236,09
A013H000	10,000 h	Ajudant electricista	x 1,02	19,96	202,59
BHW32000	8,000 u	P.p.accessoris, llums dec. tip. aplic. munt. superf.		1,00	8,00
TOTAL PARTIDA.....					446,68

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de QUATRE-CENTS QUARANTA-SIS EUROS amb SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS

10.09		UT ZONA BARRA: PICA I SANEJAMENT Reposició del desaigua de la pica de la barra amb un nou muntatge del col·lector enterrat. Es picarà el terra de terrazo fins a trobar el col·lector general i es col·locarà un tub amb un diàmetre de 75mm.			
A012J000	5,759 h	Oficial 1a lampista	x 1,02	23,26	135,96
A013J000	2,879 h	Ajudant lampista	x 1,02	19,96	58,33
BD13139B	6,250 m	Tub PVC-U paret massissa, àrea aplicació B, DN=50mm, llarg.=5m, p/en		1,14	7,13
BDW3B300	5,000 u	Accessori genèric p/tub PVC, D=50mm		1,10	5,50
BDY3B300	5,000 u	Element munt. p/tub PVC, D=50mm		0,02	0,10
TOTAL PARTIDA.....					207,02

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DOS-CENTS SET EUROS amb DOS CÈNTIMS

10.10		UT ZONA BARRA: CABLEJAT DE TERRA Reparació: anulació i muntatge de totes les instal·lacions elèctriques que passen per la zona del terra de la barra. Es contempla el desmuntatge de les zapes d'inox de terra que actualment cobreixen aquesta zona.			
A012H000	16,119 h	Oficial 1a electricista	x 1,02	23,26	380,55
A013H000	16,119 h	Ajudant electricista	x 1,02	19,96	326,56
A012F000	9,067 h	Oficial 1a manyà	x 1,03	22,87	212,55
TOTAL PARTIDA.....					919,66

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de NOU-CENTS DINOU EUROS amb SEIXANTA-SIS CÈNTIMS

10.11		UT ZONA BARRA: QUADRE MANIOBRA Subministre i muntatge d'un quadre de maniobra empotrat a la paret connectat al quadre actual. El quadre de maniobra es situarà al costat del quadre existent però en angle.			
A012H000	2,000 h	Oficial 1a electricista	x 1,02	23,26	47,22
A013H000	2,000 h	Ajudant electricista	x 1,02	19,96	40,52
BG1M1110	1,000 u	Caix. gral. prot./mes. polièst., 280x550x190mm, 1 compt.monof.		252,17	252,17
BGW1M000	1,000 u	P.p.accessoris caix.gen.prot./mes.		3,02	3,02
TOTAL PARTIDA.....					342,93

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRES-CENTS QUARANTA-DOS EUROS amb NORANTA-TRES CÈNTIMS

10.12		UT AJUDES A INSTAL·LACIONS Partida alçada a justificar corresponent a tots els ajuts al ram d'instal·lacions, treballs imprevistos del projecte, etc; així com tots aquells treballs els quals siguin necessaris segons les prescripcions del projecte i l'obra.			
A012H000	25,000 h	Oficial 1a electricista	x 1,02	23,26	590,22
A013H000	25,000 h	Ajudant electricista	x 1,02	19,96	506,49
TOTAL PARTIDA.....					1.096,71

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de MIL NORANTA-SIS EUROS amb SETANTA-UN CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

ATENEU

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
------	--------------	-------	------	----------	--------

CAPITOL 11 SEGURETAT I SALUT I CONTROL DE QUALITAT

11.01	PA	SEGURETAT I SALUT Part proporcional de mesures de protecció individual, col·lectiva i de salut, necessàries per veïllar i garantir la seguretat i salut del personal que intervé a l'obra al llarg del seu transcurs. Inclou el lloguer/construcció de totes aquelles instal·lacions auxiliars (banys, vestidors, menjador, etc.), segons prescripció del corresponent estudi i pla de seguretat i salut. Sense descomposició			
		TOTAL PARTIDA			435,00

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de QUATRE-CENTS TRENTA-CINC EUROS

11.02	PA	CONTROL DE QUALITAT Part proporcional de costos per al control de qualitat dels materials que s'utilitzaran en el transcurs dels treballs. Inclou tots els assajos de laboratori i proves necessàries pel correcte funcionament dels sistemes constructius i instal·lacions de l'obra. Sense descomposició			
		TOTAL PARTIDA			145,00

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CENT QUARANTA-CINC EUROS

PRESSUPOST

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

ATENEU

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 01 ENDERROC I DESMUNTATGE									
01.01	UT DESMUNTATGE ELEMENTS DECORATIUS Desmuntatge dels elements decoratius tipus: guies metàl·liques per a CD del pany de paret dret, i repisa metàl·lica entrada per a flyers. Inclòs taxes, càrrega i transport a l'abocador.								
	Elements decoratius	1				1,00			
							1,00	40,01	40,01
01.02	UT CORTINES Desmuntatge i retirada de les cortines en l'espai de doble altura. Inclòs càrrega i transport a l'abocador. Inclòs taxes, càrrega i transport a l'abocador.								
	Cortines	1				1,00			
							1,00	120,01	120,01
01.03	UT PANTALLA PROJECCIONS Desmuntatge i retirada de la pantalla de projeccions en l'espai de doble altura. Inclòs taxes, càrrega i transport a l'abocador.								
	Pantalla projeccions	1				1,00			
							1,00	230,00	230,00
01.04	M3 PARET DE 10 CM DE GRUIX Enderroc de paret existent de 10 cm de gruix. Inclòs taxes, càrrega i transport a l'abocador.								
	Paret office	1	1,90		2,40	4,56			
							4,56	11,97	54,58
01.05	M3 PARET DE 15 CM DE GRUIX Enderroc de paret existent de 15 cm de gruix. Inclòs taxes, càrrega i transport a l'abocador.								
	Paret magatzem	1	2,10		2,40	5,04			
							5,04	14,00	70,56
01.06	M3 ENDERROC I RETIRADA DE PORTES DE FUSTA EN PARETS DE 10CM I 15CM Enderroc i retirada de portes de fusta en parets de 10cm i 15cm de gruix. Inclòs taxes, càrrega i transport a l'abocador.								
	Paret magatzem	1	2,10		2,40	5,04			
							5,04	14,00	70,56
01.07	UT DESMUNTATGE I NETEJA DE: OFFICE I SALA NETEJA Desmuntatge i retirada de portes i mobiliari, accessoris, elements clavats a parets, de l'office i de la sala de neteja. Inclòs taxes, càrrega i transport a l'abocador.								
	Neteja office	1				1,00			
							1,00	240,01	240,01
01.08	M2 ENRAJOLAT SALA NETEJA Arrencada i retirada d'enrajolat de les parets existents de la sala de neteja fins a una alçada de 2,10cm. Inclòs taxes, càrrega i transport a l'abocador.								
	Enrajolat office	1	9,35		2,10	19,64			
							19,64	7,89	154,96
01.09	UT TERRA DE XAPA DE LA BARRA DE BAR Arrencada i retirada de terra de xapa metàl·lica en el terra de la barra del bar. Inclòs taxes, càrrega i transport a l'abocador.								
	Xapa bar	1				1,00			
							1,00	234,98	234,98
	TOTAL CAPITOL 01 ENDERROC I DESMUNTATGE.....								1.215,67
CAPITOL 02 RAM DE PALETA									

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

ATENEU

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
02.01	M2 ENVÀ DE 10CM DE TOXANA Paret de distribució interior de ceràmica de 10 cm de gruix per revestir, formada amb rajol ceràmic de 290x140x10,5 mm, rebuda amb morter de ciment elaborat a obra, amb juntes enrasades de 1 cm de gruix, excepte la última filada que s'entregarà amb guix negre YG/B1.								
	Magatzem	1	1,85		2,40	4,44			
	Magatzem porta antiga	1	1,00		2,40	2,40			
	Office	1	0,90		2,40	2,16			
							9,00	28,17	253,53
02.02	M2 MUR DE 15CM DE MAÓ Paret de distribució interior de ceràmica de 15 cm de gruix per revestir, formada amb rajol ceràmic de 290x90x140 mm, rebuda amb morter de ciment elaborat a obra, amb juntes enrasades de 1 cm de gruix, excepte la última filada que s'entregarà amb guix negre YG/B1.								
	Magatzem	1	2,10		2,40	5,04			
	Pas magatzem	1	0,70		2,40	1,68			
							6,72	35,01	235,27
02.03	UT PREMARCS PORTES Subministre i muntatge de premarcs de fusta per tapar per a portes de 80, 90 i 100cm en parets d'obra de 10cm i de 15cm.								
	Office	1				1,00			
	Magatzem	1				1,00			
	Nov a porta magatzem	1				1,00			
							3,00	76,02	228,06
02.04	PA AJUDES RAM DE PALETA INSTAL.LACIONS I VARIS Partida alçada a justificar corresponent a tots els ajuts de ram paleta a totes les instal·lacions del projecte, en l'execució de regates, col·locació d'aparells, mecanismes elèctrics en parets d'obra i parets de plaques de cartró guix; repassos de parets d'obra i enguixats, etc; així com tots aquells treballs els quals siguin necessaris segons les prescripcions del projecte i l'obra.								
		1				1,00			
							1,00	1.295,55	1.295,55
	TOTAL CAPITOL 02 RAM DE PALETA.....								2.012,41
	CAPITOL 03 PAVIMENTS I ENRAJOLATS								
03.01	M2 ARREBOSSAT PREVI ENRAJOLAT Arrebossat reglejat previ a enrajolat sobre parament vertical, amb aplicació d'un gruix de capa aproximada de 15 mm, amb morter M-5 elaborat a obra, amb acabat de la superfície remolinat. Inclou formació de juntes constructives cada 4 m. Formació d'arestes i mestres cada 1,5 m, així com disposició de malla de fibra de vidre en punts singulars fixada mecànicament amb claus de plàstic i aferrada amb el mateix material que el revestiment. (repercussió del 20 % de la superfície).								
	Enrajolat office	1	12,85		2,10	26,99			
							26,99	16,00	431,84
03.02	M2 ENRAJOLAT OFFICE I ADREÇAT PREVI Enrajolat de parament vertical a office amb rajola ceràmica esmaltada de 20X20, color blanc, col·locada amb ciment cola, sobre paret ceràmica, previ reglejat. S'inclou rejuntat amb beurada de color blanc. Inclou cantoneres de PVC. Inclou replanteig, rejuntat de les peces amb beurada de ciment blanc colorejat, neteja i mitjans auxiliars necessaris per deixar els treballs totalment acabats.								
	Enrajolat office	1	12,85		2,10	26,99			
							26,99	29,98	809,16
03.03	M2 REPARACIÓ PAVIMENT TERRAZO EXISTENT + PULIR I ABRILLANTAR Pulit i abrillantat de paviment de terrazo existent en tota la superfície indicada en plànols. Reparació del paviment en punts concrets: office i zona barra. S'inclou la reparació de les zones malmeses amb el mateix terrazo; un pulit general amb rebaix del terrazo; i un pulit final per abrillantar-lo.								
	Planta baixa	1	10,00			10,00			
	Semisoterrani	1	9,50			9,50			

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

ATENEU

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
							19,50	34,99	682,31
03.04	M2 ENVERNISSAT I REPARACIÓ D'APLACAT DE FUSTA EXISTENT								
	Envernissat ignífug de fusta existent amb el mateix color existent (granate), i reparació de cops i rascades amb pulit fi.								
	Aplacat paret de dos pilars	1	25,10		2,40	60,24			
							60,24	25,02	1.507,20
	TOTAL CAPITOL 03 PAVIMENTS I ENRAJOLATS.....								3.430,51
	CAPITOL 04 ENGUIXATS, TRADOSSATS, FALS SOSTRES I AÏLLAMENTS								
04.01	M2 TRADOSSAT DE PLAQUES DE CARTÓ GUIX								
	Subministrament i col·locació de tradossat en paret de doble altura, format per una placa de cartó guix de 15 mm de guix disposada sobre estructura metàl·lica arriostrada de xapa d'acer galvanitzat de 85 mm de guix de base de muntats (verticals) separats cada 45 cm i canals (horizontals) disposades al terra i sostre. S'inclou part proporcional de cargols, pastes i cinta per a juntes, anclatges per a sostres i terres amb disposició de feltre per a junta estanca, totalment acabat. S'inclou la realització de tots els forats necessària pel pas d'instal·lacions i encastament de mecanismes elèctrics, així com tots els mitjans auxiliars per a realitzar els treballs.								
	Doble espai	1	4,15		5,00	20,75			
							20,75	33,99	705,29
04.02	M2 ENGUIXAT VERTICAL REGLEJAT, MANUAL								
	Enguixat manual reglejat a parament vertical de ceràmica, de 1,1 a 3 m d'alçària com a màxim, amb guix TG i acabat lliscat amb guix blanc YF, inflosa formació d'angles vius. (Criteri medició: 0 a 4m2 inclòs, de 4 a 8m2 50% , més de 8m2 tot).								
	Passadís	1	1,60		2,40	3,84			
	Magatzem	1	8,80		2,40	21,12			
	Magatzem (RF costat)	3	2,90		2,40	20,88			
	Paret doble espai	1	4,15		5,00	20,75			
							66,59	10,02	667,23
04.03	M2 REPARACIÓ D'ENGUIXATS I REMOLINATS								
	Reparació de la capa d'acabat de parets d'obra enluides amb morter de ciment o guix. Es realitzarà un repicat de la zona malmesa i un posterior enguixat o remolinat segons els casos.								
	Doble espai	1	1,00			1,00			
	Previsió	1	10,00			10,00			
							11,00	16,01	176,11
	TOTAL CAPITOL 04 ENGUIXATS, TRADOSSATS, FALS SOSTRES I AÏLLAMENTS.....								1.548,63
	CAPITOL 05 FUSTERIA INTERIOR								
05.01	UT A1. MOBILIARI DARRERA BARRA								
	Restauració del mobiliari del darrera barra existent amb taulell, calaixos i armaris de fusta fosca. Repas de mecanismes, guies de calaixos, xameres, etc. Formació de sòcol nou amb tablero marí laminat igual que els mobles existents. S'inclou dues mans de vernís ignífug superficial tintat sobre la fusta. També s'inclou la formació d'una porta amb tablero laminat gris per a mecanismes elèctrics sense pany i amb obertura de cop.								
	A1	1				1,00			
							1,00	1.250,82	1.250,82
05.02	UT A2. BARRA								
	Restauració del sobre de la barra. El material de la barra és un tablero de fusta laminada de 8,5cm d'espessor. S'inclou dues mans de vernís ignífug superficial tintat sobre la fusta.								
	A2	1				1,00			
							1,00	706,89	706,89

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

ATENEU

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
05.03	UT A3. MOBILIARI BARRA Desmuntatge i retirada del mobiliari existent sota la barra, format per tableros de melamina grisa. Subministrament i col·locació de mobiliari sota barra segons plànols. Inclòs col·locació i ferratges i frontal vertical de la barra malmes per les humitats de la pica de la barra.	A3	1			1,00			
							1,00	982,85	982,85
05.04	UT A4. PORTA OFFICE Porta de dues fulles i cada fulla amb xarnera de doble batent de fusta lacada de 80x210cm, amb zona vidriada i superfícies d'obertura de xapa lacada. Color a determinar per la direcció facultativa. Inclòs col·locació i ferratges.	A4	1			1,00			
							1,00	470,00	470,00
05.05	UT A5. PORTA MAGATZEM Porta de fusta lacada ignífuga d'una fulla batent de 90x210cm. Color a determinar per la direcció facultativa. Inclòs col·locació, pany i ferratges.	A5	2			2,00			
							2,00	280,00	560,00
05.06	UT A6. PORTA MAGATZEM Porta d'acer galvanitzat lacat d'una fulla batent RF60 de 80x210cm. Color a determinar per la direcció facultativa. Inclòs col·locació, pany i ferratges.	A6	1			1,00			
							1,00	220,00	220,00
05.07	UT A7. PORTES ARMARI LAVABO Armari de fusta de melamina amb dues portes batents i una fixe. Portes batents de 230x40cm segons plànols. Color a determinar per la direcció facultativa. Inclòs col·locació, pany i ferratges.	A7	1			1,00			
							1,00	410,01	410,01
05.08	M2 REPARACIÓ D'APLACAT DE FUSTA LAMINADA EXISTENT Repàs d'aplatat de fusta de tablero marí contralaminat existent. Reparació en punts concrets amb un posterior envermíssat ingífug amb el mateix color existent (granate), i reparació de cops i rascades amb pulit fi.	Escales	1	19,40		19,40			
		Escenari	1	6,50		6,50			
		Aplacat	1	25,10	2,30	57,73			
							83,63	10,01	837,14
	TOTAL CAPITOL 05 FUSTERIA INTERIOR.....								5.437,71
	CAPITOL 06 VIDRIERIA INTERIOR								
06.01	UT SEGELLAT CLARABOIA EXISTENT Segellat de tots els vidres de la claraboia inclinada existent, per a garantir la seva estanqueïtat. S'inclou el rascat de sellat actual, neteja de juntes i aplicació de nou sellat.	Segellat claraboia	1			1,00			
							1,00	870,01	870,01
	TOTAL CAPITOL 06 VIDRIERIA INTERIOR.....								870,01
	CAPITOL 07 PINTURA								
07.01	M2 PINTURA INTERIOR VERTICAL Pintura per interiors llisa de poro obert, color a definir per la direcció facultativa, acabat mat, sobre paraments verticals interiors a més de 3m d'alçada, mà de fons i dues mans d'acabat. Inclosos tots els mitjans auxiliars per a realitzar els treballs.	Bar parets	1	117,10		117,10			

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

ATENEU

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	Semisoterrani parets	1	33,30		2,40	79,92			
	Merma	1	35,00			35,00			
							232,02	7,50	1.740,15
07.02	M2 PINTURA HORIZONTAL								
	Pintura per interiors llisa de poro obert, color a definir, acabat mat, sobre paraments verticals interiors a més de 3m d'alçada, mà de fons i dues mans d'acabat.								
	Bar parets	1	51,80			51,80			
	Semisoterrani parets	1	83,85			83,85			
	Merma	1	15,00			15,00			
							150,65	8,50	1.280,53
	TOTAL CAPITOL 07 PINTURA.....								3.020,68
	CAPITOL 08 IL·LUMINACIÓ								
08.01	UT LAMPARA BANYADOR DE PARET								
	Subministre i muntatge de lampada empotrable al sostre banyador de paret. De la casa Guzzini model wall washer circular minimal frame. Led de 10w. Inclosos tots els complements per el seu correcte funcionament. Es portarà una mostra a obra i es provarà per a validar per la direcció facultativa.								
	Banyador de paret	11				11,00			
							11,00	165,00	1.815,00
08.02	UT LAMPARA FLUORESCENT IP-96								
	Subministre de lampara tipus fluorescent de leds IP-95 per a office, estancia. Inclosos tots els complements per anar penjades.								
	Fluorescent ip-9	3				3,00			
							3,00	60,00	180,00
08.03	ut Llumenera emergència/senyalització,215 lúmens,superfic.pa								
	Subministrament de llumenera d'emergència i senyalització amb làmpada fluorescència de 215 lúmens, de 2 h d'autonomia, com a màxim, muntada superficialment a la paret. Marca Daisalux model Hydra N5 de 215 lúmens o equivalent.								
		1				1,00			
							1,00	60,70	60,70
	TOTAL CAPITOL 08 IL·LUMINACIÓ.....								2.055,70
	CAPITOL 09 OFFICE								
09.01	m2 MARBRE OFFICE INOXIDABLE								
	Subministrament i col·locació d'encimera d'inox de l'office i sòcol sobre encimera. S'inclou encimera amb canto romb, suports a paet amb potes metàl·liques empotrades a parets existents, final de marbre amb paret alicatada amb canto romb i una alçada de 20cm sobre el taulell. Segons plànols. Gruix de canto d'inox de 4cm.								
	Office	1	7,70	0,63		4,85			
							4,85	240,00	1.164,00
09.02	UT AIXETA								
	Subministrament i col·locació d'aixeta monomando model Victoria.								
	Aixeta	1				1,00			
							1,00	102,00	102,00
09.03	UT PICA OFFICE								
	Subministrament i col·locació de conjunt de dues piques marca Teca model 2C79.								
	Pica	1				1,00			
							1,00	91,00	91,00

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

ATENEU

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
09.04	UT CAMPANA Subministrament i col·locació de campana extractora de paret tipus monobloc d'acer inoxidable. Inclou dos filtres. Dimensions 100cm de llarg i 75cm de profunditat. S'inclou muntatge de tub fins a pati exterior i connexions elèctriques.								
	Campana	1				1,00			
							1,00	1.158,81	1.158,81
	TOTAL CAPITOL 09 OFFICE.....								2.515,81
CAPITOL 10 INSTAL·LACIONS									
10.01	UT ZONA MAGATZEM NOU: ENLLUMENAT Subministre i muntatge de punt de llum en sostre, format per un fluorescent lineal amb protecció per impacte i interruptor. S'inclou la instal·lació vista en enllumenat, connexió de la línia elèctrica a la caixa d'empalmes, enllumenat, interruptors. S'inclou tubs i tot el material necessari per el seu correcte funcionament.								
		1				1,00			
							1,00	209,00	209,00
10.02	UT ZONA BANYS: PRESA D'AIGUA EN BANY Subministre i muntatge d'aixeta de bola d'aigua freda en bany. Es farà a partir de la canonada existent del lavabos, amb instal·lació vista per paret. S'inclou tubs i tot el material necessari per el seu correcte funcionament.								
		1				1,00			
							1,00	86,22	86,22
10.03	UT OFFICE: RETIRADA D'INSTAL·LACIONS I PREINSTAL·LACIÓ D'OFFICE Retirada de totes les instal·lacions de l'office que no estiguin en funcionament i muntatge de previsions d'electricitat, il·luminació aigua i desaigües. - L'electricitat es deixarà una línia des del quadre elèctric general amb una potència de 20Kw amb les seves proteccions adequades, magnetotèrmic i diferencial. - Subministre i muntatge d'endolls de 16A a paret segons plànol de projecte, connectats a quadre de l'office. Inclòs tubs, cables i mecanismes encastats a paret. - Muntatge de tres fluorescents IP95 i una lampara d'enllumenat d'emergència. - Subministre i muntatge de tub d'aigua freda i aigua calenta en la zona de pica connectat a aixeta. - Subministre i muntatge de desaigües de pica de l'office, amb sífo, tot connectat a tub existent, inclòs tub. - Connexió de la campana de l'office, i cablejat elèctric i evacuació de fums.								
		1				1,00			
							1,00	1.409,06	1.409,06
10.04	UT OFFICE: ESCALFADOR ELÈCTRIC Subministre i muntatge d'escalfador elèctric de 75litres per acs per la pica de l'office. S'inclou muntatge de l'escalfador, línia elèctrica des del quadre general o un endoll proper, endoll de connexió, i entrades i sortides d'acs.								
		1				1,00			
							1,00	405,58	405,58
10.05	UT OFFICE: TUB D'EVACUACIÓ DE FUMS Repàs i segellat de tub existent d'extracció de fums de campana de l'office.								
		1				1,00			
							1,00	153,54	153,54
10.06	UT ZONA TARIMES: MÀQUINA DE CLIMA Subministre i muntatge de bomba de calor tipus split de 5,5Kw de potència, inclòs línia elèctrica i connexió a desaigua existent.								
		1				1,00			
							1,00	1.521,00	1.521,00

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

ATENEU

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
10.07	UT ZONA TARIMES: MOURE MÀQUINA DE CLIMA Desmuntatge i muntatge de bomba de calor tipus split existent per a adaptar-la al nou mobiliari. Inclou connexions elèctriques i reomplert de gas.	1				1,00			
							1,00	221,51	221,51
10.08	UT ZONA TARIMES: ENLLUMENAT SOSTRE Muntatge de llums encastats a sostre i enceses des del quadre. Per un total de 11 unitats de llum. S'inclou línia nova fins a quadre elèctric, retallat de pladur, muntatge de les làmpades sobre el pladur i enceses.	1				1,00			
							1,00	446,68	446,68
10.09	UT ZONA BARRA: PICA I SANEJAMENT Reposició del desaigua de la pica de la barra amb un nou muntatge del col·lector enterrat. Es picarà el terra de terratzo fins a trobar el col·lector general i es col·locarà un tub amb un diàmetre de 75mm.	1				1,00			
							1,00	207,02	207,02
10.10	UT ZONA BARRA: CABLEJAT DE TERRA Reparació: anulació i muntatge de totes les instal·lacions elèctriques que passen per la zona del terra de la barra. Es contempla el desmuntatge de les zapes d'inox de terra que actualment cobreixen aquesta zona.	1				1,00			
							1,00	919,66	919,66
10.11	UT ZONA BARRA: QUADRE MANIOBRA Subministre i muntatge d'un quadre de maniobra empotrat a la paret connectat al quadre actual. El quadre de maniobra es situarà al costat del quadre existent però en angle.	1				1,00			
							1,00	342,93	342,93
10.12	UT AJUDES A INSTAL·LACIONS Partida alçada a justificar corresponent a tots els ajuts al ram d'instal·lacions, treballs imprevistos del projecte, etc; així com tots aquells treballs els quals siguin necessaris segons les prescripcions del projecte i l'obra.	1				1,00			
							1,00	1.096,71	1.096,71
	TOTAL CAPITOL 10 INSTAL·LACIONS.....								7.018,91
	CAPITOL 11 SEGURETAT I SALUT I CONTROL DE QUALITAT								
11.01	PA SEGURETAT I SALUT Part proporcional de mesures de protecció individual, col·lectiva i de salut, necessàries per vetllar i garantir la seguretat i salut del personal que intervé a l'obra al llarg del seu transcurs. Inclou el lloguer/construcció de totes aquelles instal·lacions auxiliars (banys, vestidors, menjador, etc.), segons prescripció del corresponent estudi i pla de seguretat i salut.	1				1,00			
							1,00	435,00	435,00
11.02	PA CONTROL DE QUALITAT Part proporcional de costos per al control de qualitat dels materials que s'utilitzaran en el transcurs dels treballs. Inclou tots els assajos de laboratori i proves necessàries pel correcte funcionament dels sistemes constructius i instal·lacions de l'obra.	1				1,00			
							1,00	145,00	145,00
	TOTAL CAPITOL 11 SEGURETAT I SALUT I CONTROL DE QUALITAT.....								580,00

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

ATENEU

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	TOTAL.....								29.706,04

RESUM PRESSUPOST

RESUM DE PRESSUPOST

ATENEU

CAPITOL	RESUM	EUROS	%
1	ENDERROC I DESMUNTATGE.....	1.215,67	4,09
2	RAM DE PALETA.....	2.012,41	6,77
3	PAVIMENTS I ENRAJOLATS.....	3.430,51	11,55
4	ENGUIXATS, TRASDOSSATS, FALS SOSTRES I AÏLLAMENTS.....	1.548,63	5,21
5	FUSTERIA INTERIOR.....	5.437,71	18,31
6	VIDRIERIA INTERIOR.....	870,01	2,93
7	PINTURA.....	3.020,68	10,17
8	IL·LUMINACIÓ.....	2.055,70	6,92
9	OFFICE.....	2.515,81	8,47
10	INSTAL·LACIONS.....	7.018,91	23,63
11	SEGURETAT I SALUT I CONTROL DE QUALITAT.....	580,00	1,95
PRESSUPOST D' EXECUCIÓ MATERIAL		29.706,04	
	13,00% Despeses Generals.....	3.861,79	
	6,00% Benefici industrial.....	1.782,36	
	SUMA DE G.G. y B.I.	5.644,15	
	21,00% I.V.A.....	7.423,54	
PRESSUPOST D' EXECUCIÓ PER CONTRACTA		42.773,73	
TOTAL PRESSUPOST GENERAL		42.773,73	

Puja el pressupost l'esmentada quantitat de QUARANTA-DOS MIL SET-CENTS SETANTA-TRES EUROS amb SETANTA-TRES CÈNTIMS

, a 16 d'Octubre de 2017.

El promotor

La direcció facultativa

Girona, 13 novembre de 2017

JOSEP CALLÍS FIGUERES
DAVID MARÈS YLLA

2SiS arquitectes
Sentit i Sostenibilitat

4. PLÀNOLS



BAR ATENEU
 PLAÇA MAJOR, 40 BAIXOS
 BANYOLES

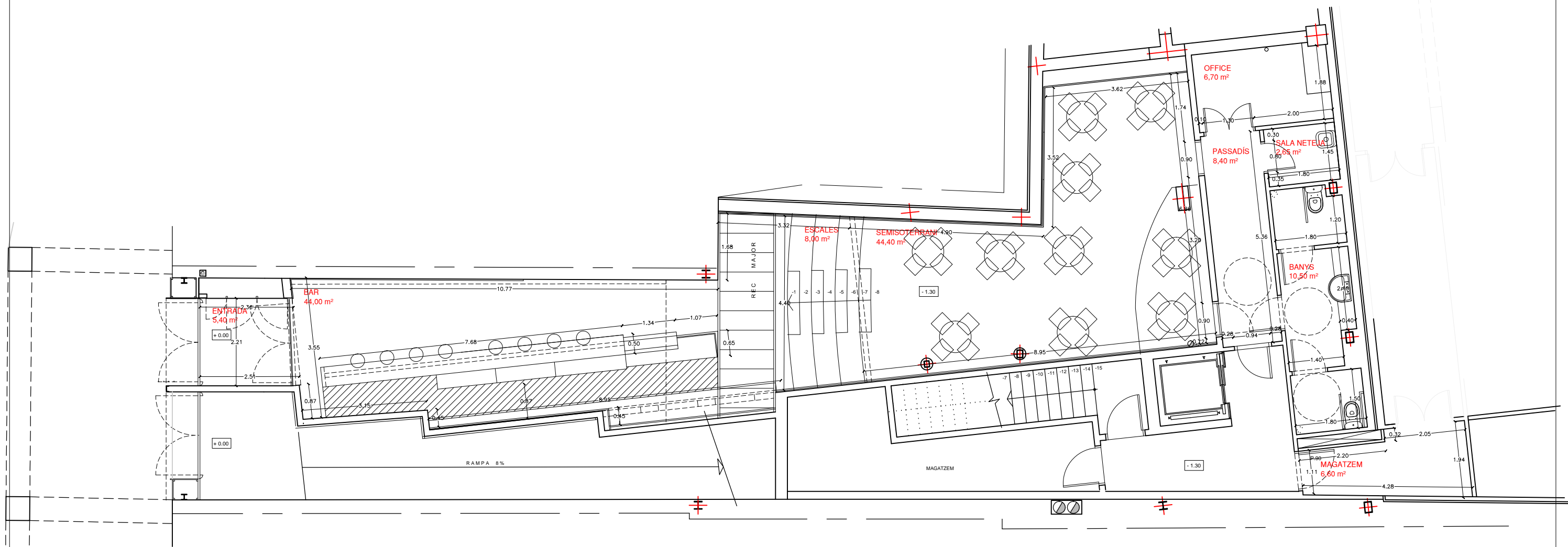


SUPERFÍCIES ÚTILS PLANTA BAIXA

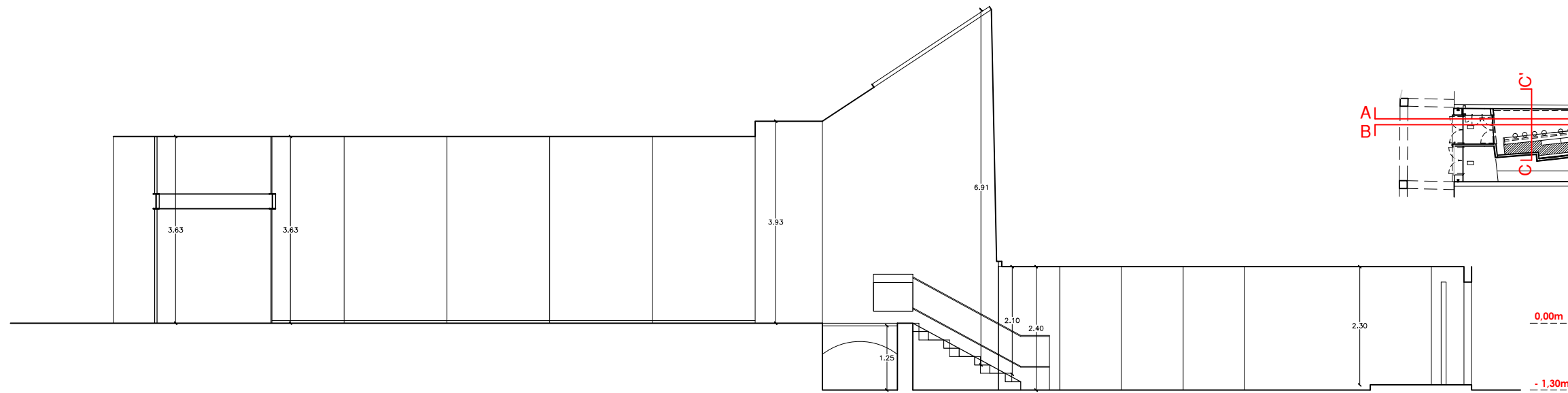
Entrada	5,40 m ²
Bar	44,00 m ²
Escales	8,00 m ²
Semisoterrani	44,40 m ²
Office	6,70 m ²
Sala neteja	2,65 m ²
Passadís	8,40 m ²
Banyes	10,50 m ²
Magatzem	6,60 m ²

TOTAL SUPERFÍCIE ÚTIL PB 136,65 m²

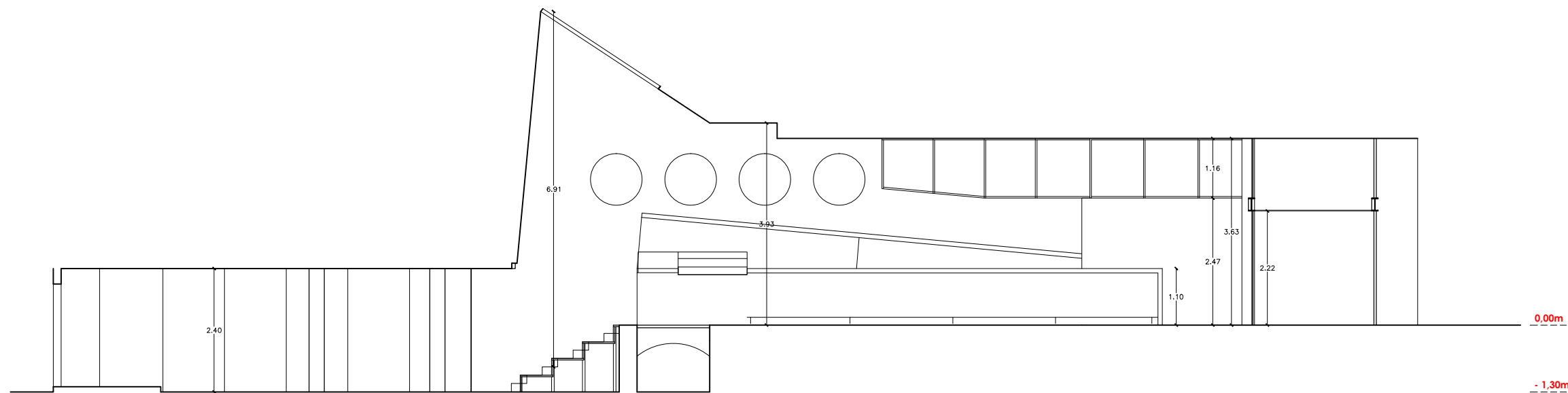
TOTAL SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA PB 162,50 m²



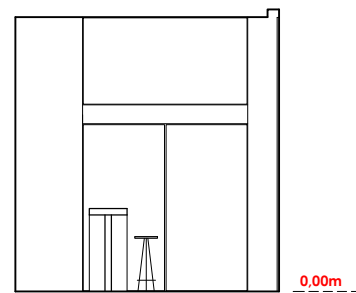
PLANTA ESTAT ACTUAL



SECCIÓ LONGITUDINAL A-A'



SECCIÓ LONGITUDINAL B-B'



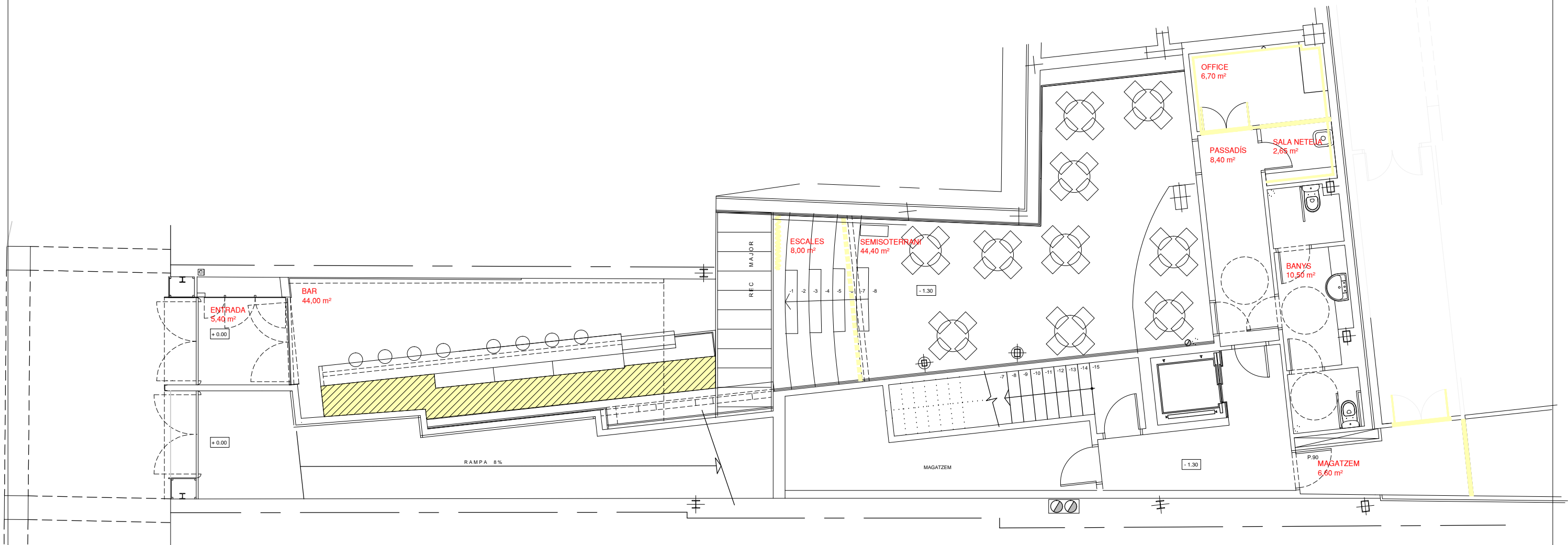
SECCIÓ TRANSVERSAL C-C'

SUPERFÍCIES ÚTILS PLANTA BAIXA

Entrada	5,40 m ²
Bar	44,00 m ²
Escales	8,00 m ²
Semisoterrani	44,40 m ²
Office	6,70 m ²
Sala neteja	2,65 m ²
Passadís	8,40 m ²
Banyes	10,50 m ²
Magatzem	6,60 m ²

TOTAL SUPERFÍCIE ÚTIL PB 136,65 m²

TOTAL SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA PB 162,50 m²



PLANTA ESTAT ACTUAL

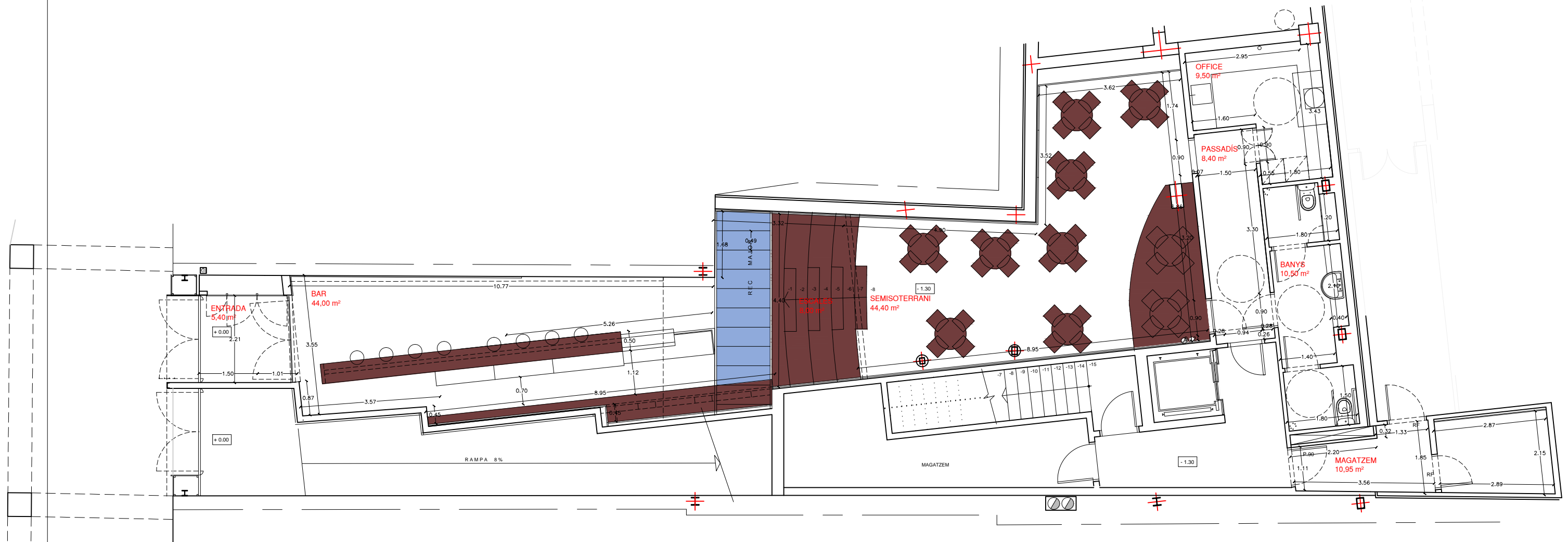
ENDERROC - DESMUNTATGE

SUPERFÍCIES ÚTILS PLANTA BAIXA

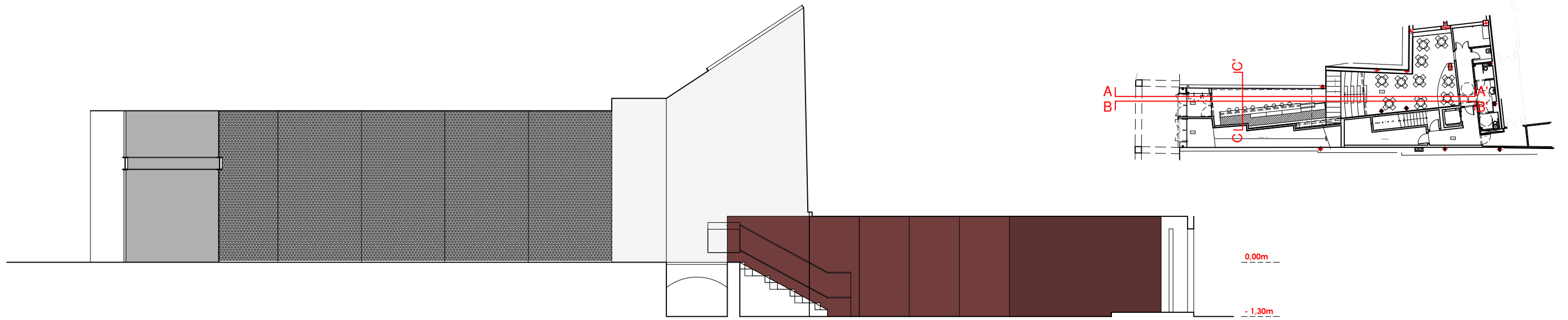
Entrada	5,40 m ²
Bar	44,00 m ²
Escales	8,00 m ²
Semisoterrani	44,40 m ²
Office	9,50 m ²
Passadís	8,40 m ²
Banyes	10,50 m ²
Magatzem	10,95 m ²

TOTAL SUPERFÍCIE ÚTIL PB 141,15 m²

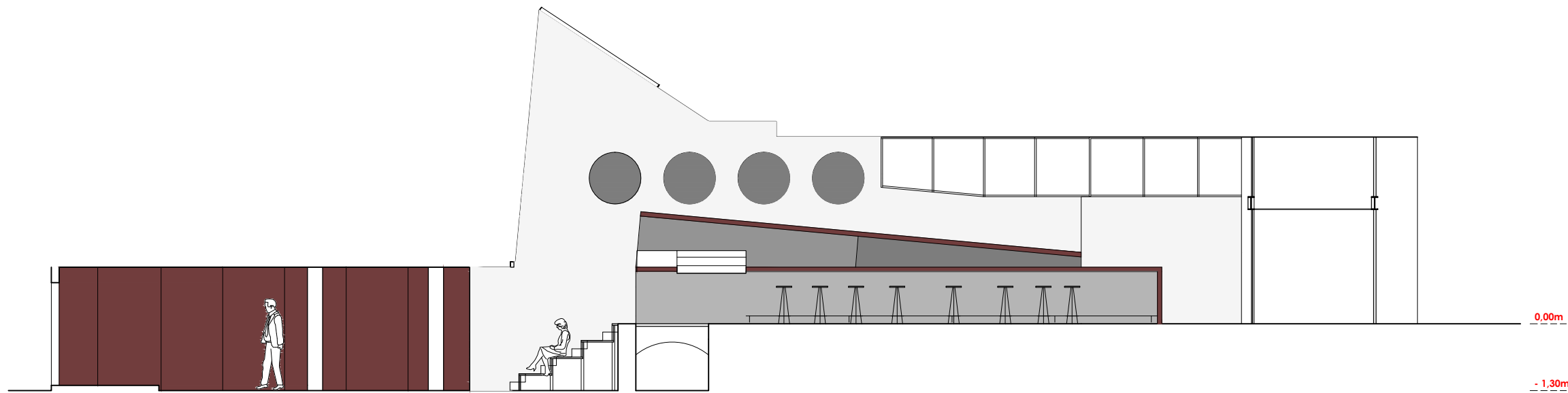
TOTAL SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA PB 167,85 m²



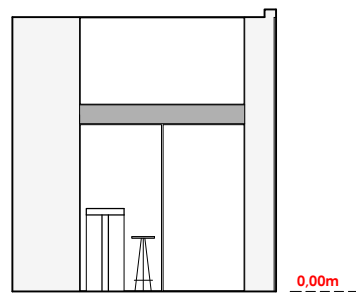
PLANTA



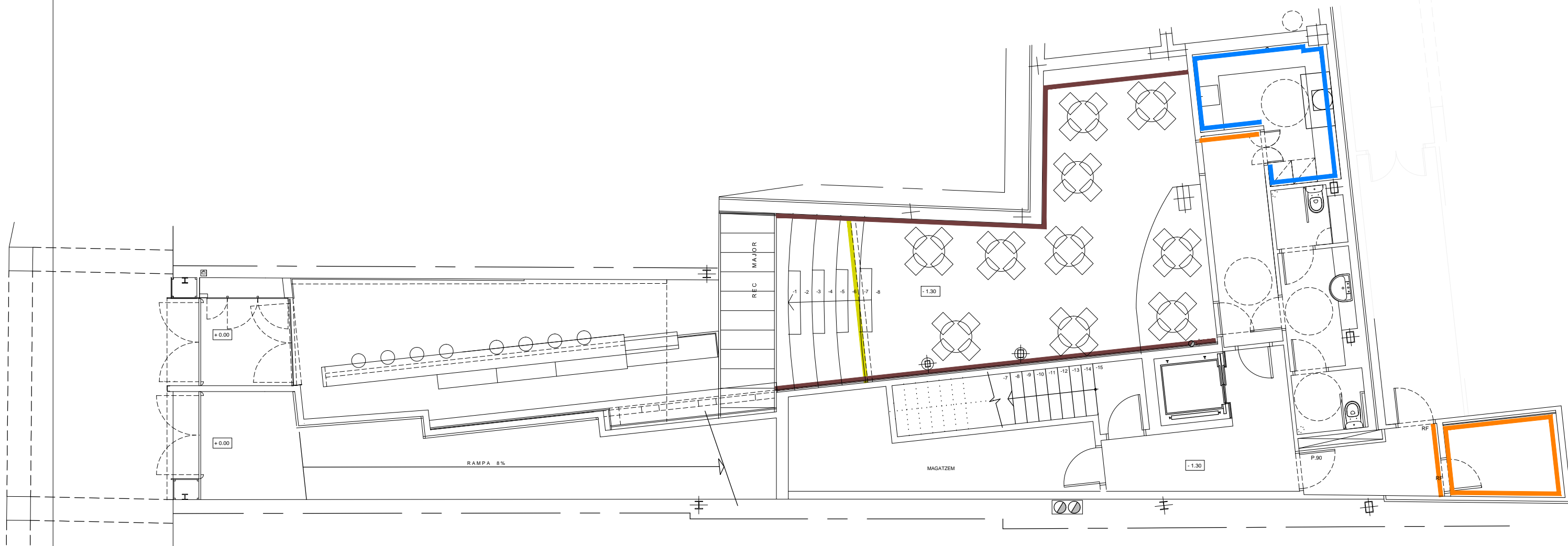
SECCIÓ LONGITUDINAL A-A'



SECCIÓ LONGITUDINAL B-B'



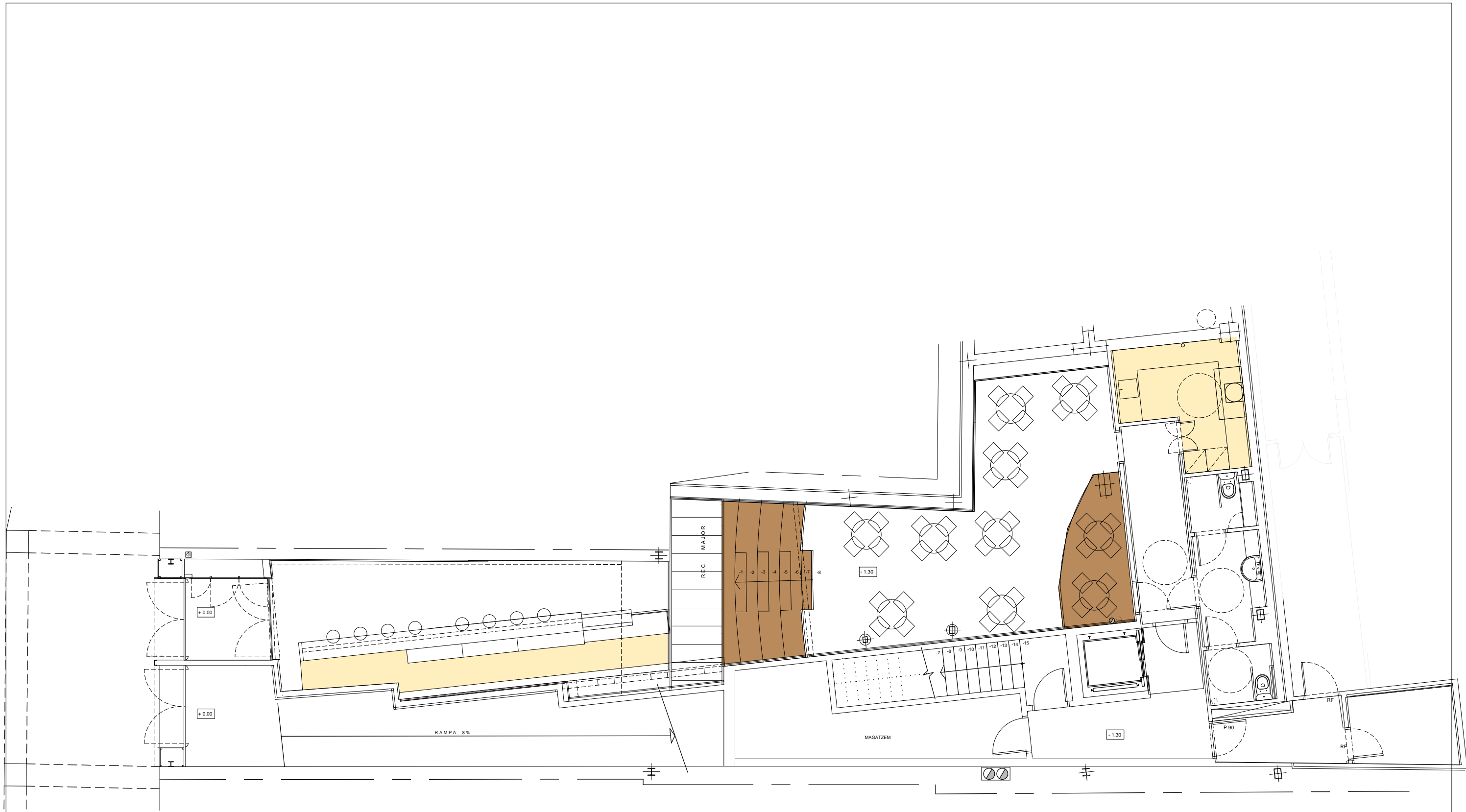
SECCIÓ TRANSVERSAL C-C'



PLANTA PROPOSTA

- Repàs aplacat de fusta existent
- fusta existent
- Enrajolat
- Trasdossat
- Enguixat

ARQUITECTES JOSEP CALLÍS FIGUERES DAVID MARÉS YLLA	COL·LABORADORS callís - marès arquitectes, SCP	PROMOTORS AJUNTAMENT DE BANYOLES	TÍTOL DEL PROJECTE PROJECTE DE REFORMA DEL BAR DE L'ATENEU	EMPLAÇAMENT PLAÇA MAJOR, 40 BANYOLES	NOM DEL PLÀNOL ACABATS	DATA: OCTUBRE 2017	ESCALA 1/100	NÚMERO 07
--	---	-------------------------------------	---	--	---------------------------	-----------------------	-----------------	--------------



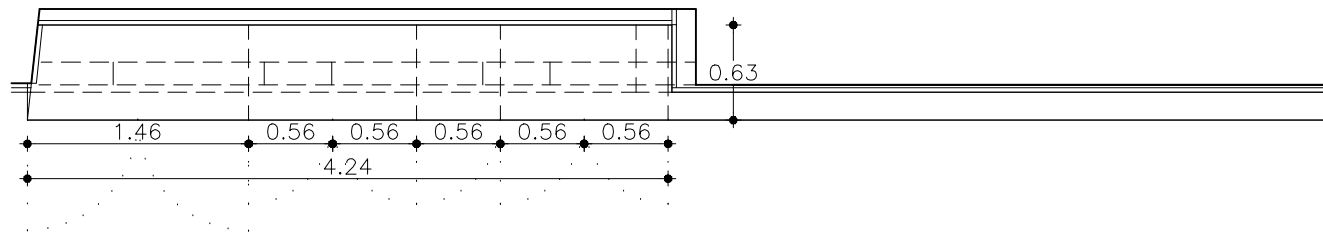
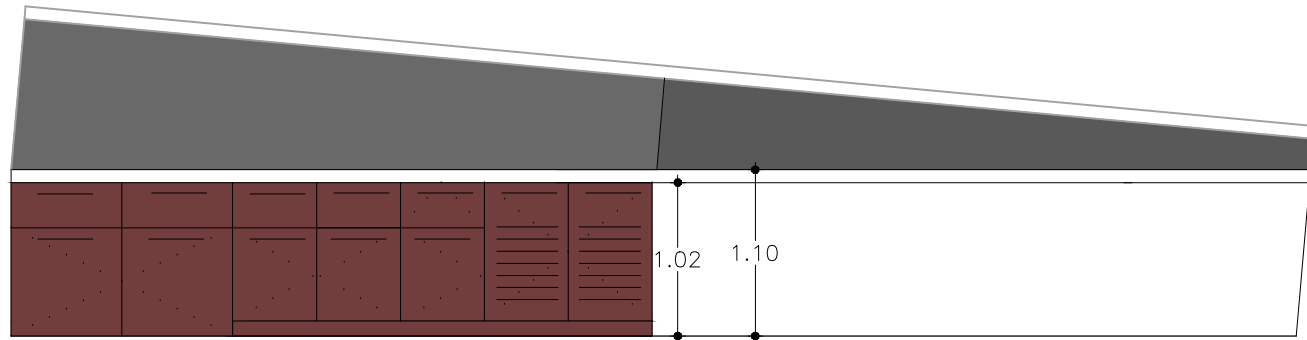
 Terrazzo pulit

 Repàs aplacat fusta existent

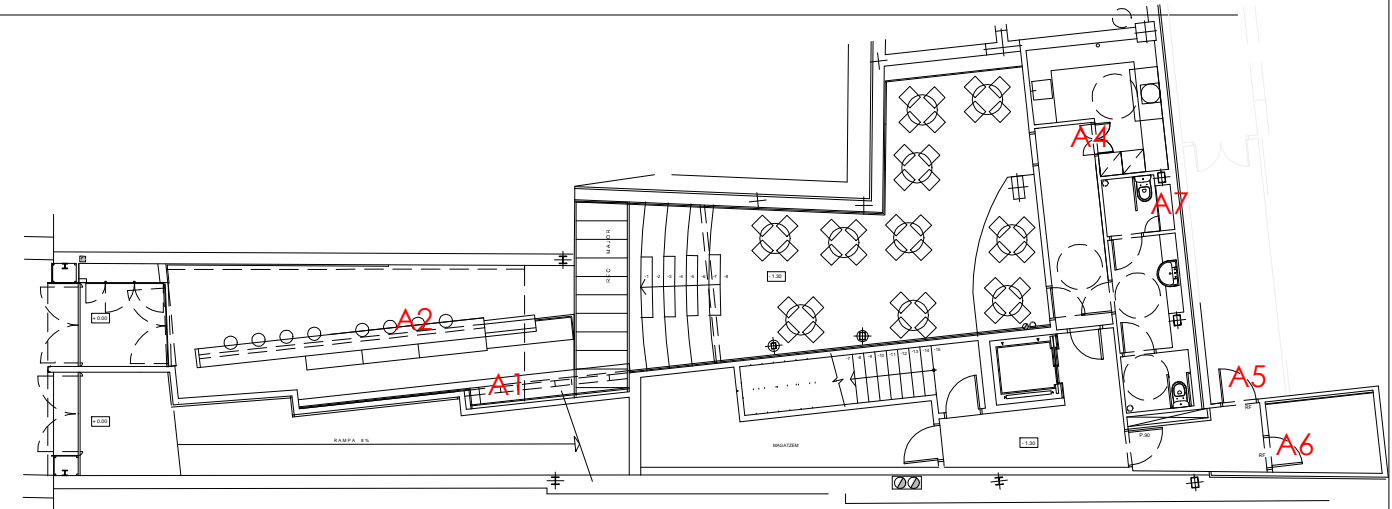
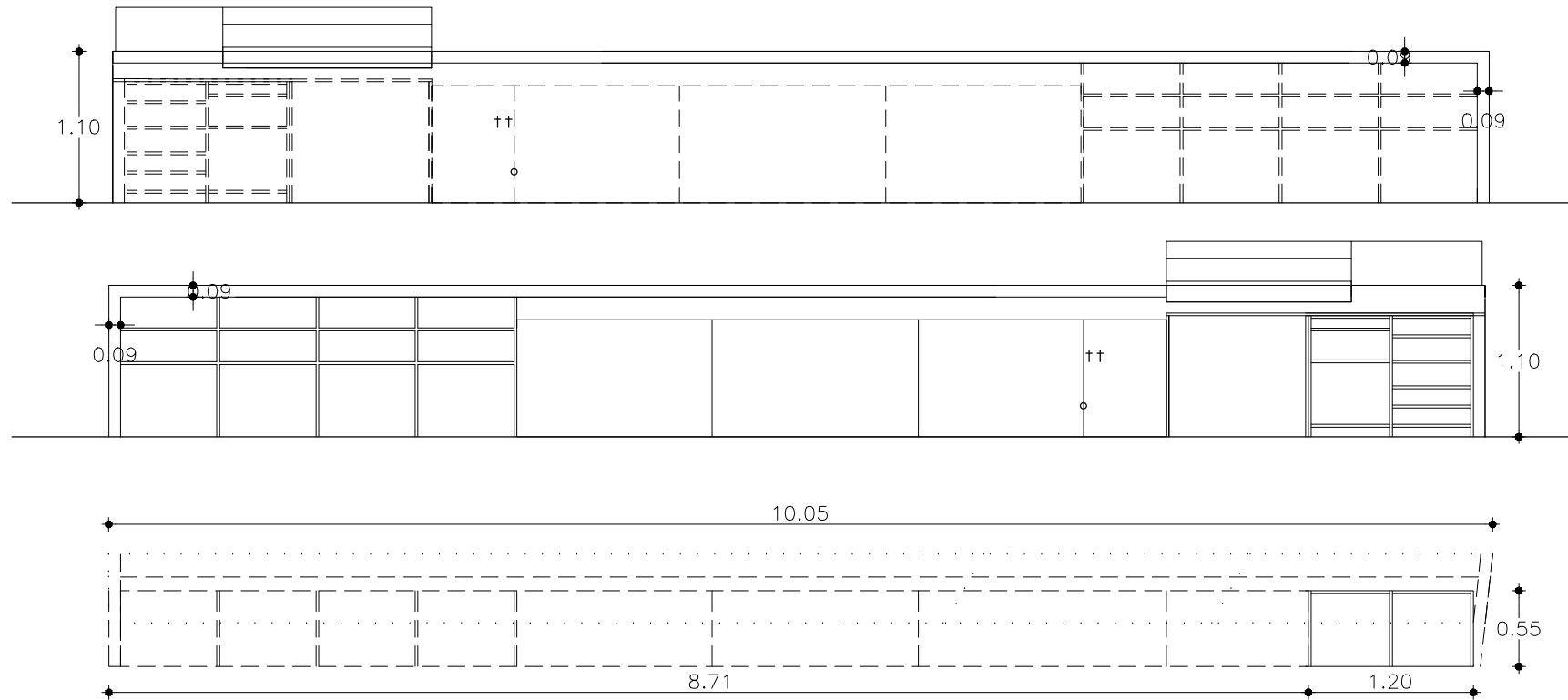
FUSTERIA INTERIOR

A1

DESCRIPCIÓ
 REPARAR - AJUSTAR PORTES I CAIXONS DEL CONJUNT DE MOBLE D'ARRERA BARRA EXISTENT I ADAPTAR UN NOU SÒCOL.
 VIDE -
 DIMENSIONS 4,24 X 0,63 X 1,00H m 1 UT.

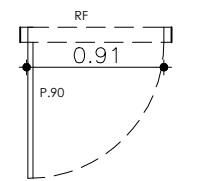
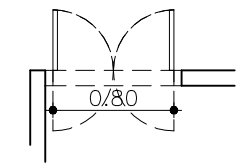
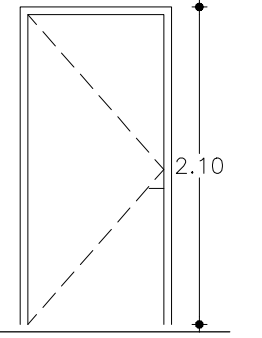
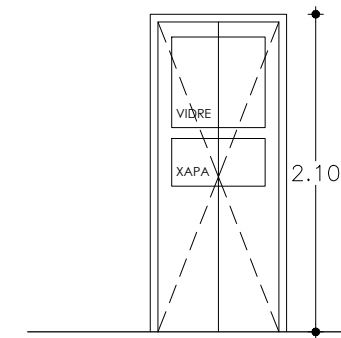


DESCRIPCIÓ
 REPARAR SOBRE DE FUSTA DE LA BARRA SEGONS DIBUIX. GRUIX DE 8,5CM I REPARAR - AJUSTAR BUC AMB PRESTATGES DE MEL LAMINA EXISTENT DE SOTA LA BARRA. EN CAS DE MAL ESTAT, REPRODUIR-LO.
 VIDE -
 DIMENSIONS 0,50 X 5,26 X 1,10H m 1 UT.



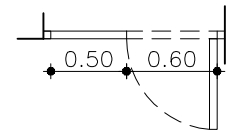
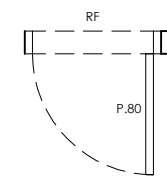
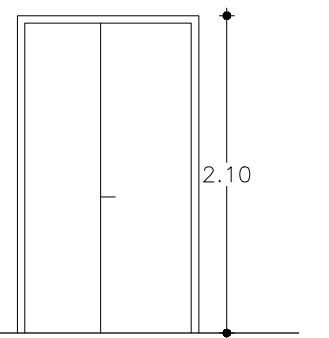
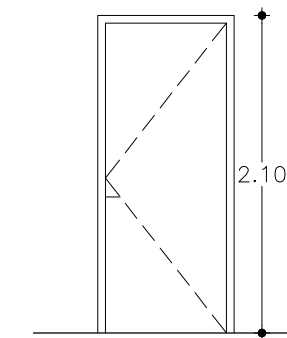
A4
 DESCRIPCIÓ
 PORTA DE DUES FULLES BATENTS DE 80 CM DE DM PER LACAR (COLOR A DERMINAR), I VIDRES.
 VIDE -
 VIDRE LAMINAT 3+3
 DIMENSIONS 0,80X2,10 m 1 UT.

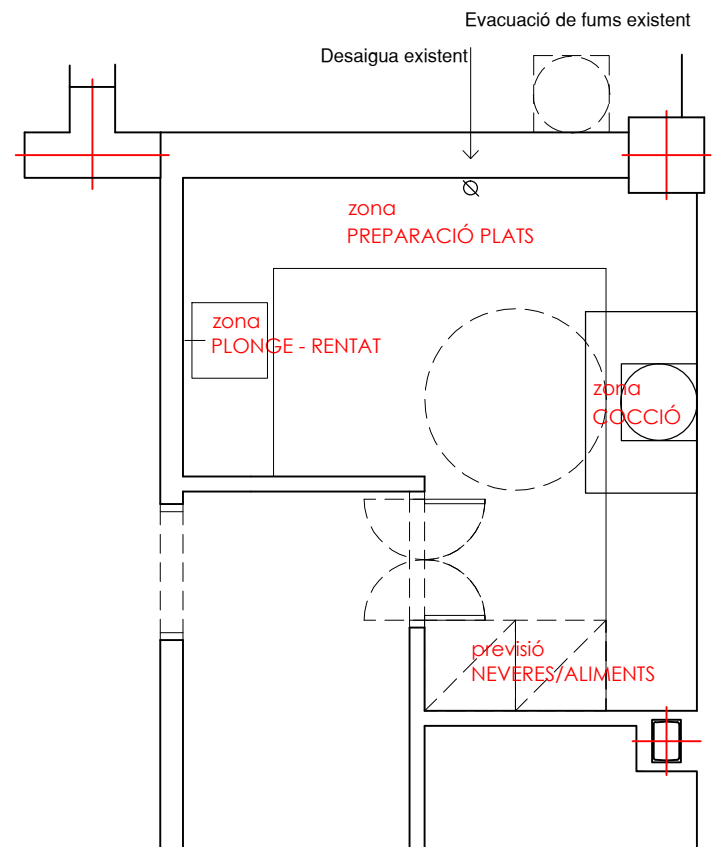
A5
 DESCRIPCIÓ
 PORTA DE FUSTA LACADA AMB UNA FULLA BATENT.
 VIDE -
 DIMENSIONS 0,90X2,10 m 2 UT.



A6
 DESCRIPCIÓ
 PORTA D'ACER GALVANITZAT LACAT AMB UNA FULLA BATENT.
 RF60.
 VIDE -
 DIMENSIONS 0,80X2,10 m 1 UT.

A7
 DESCRIPCIÓ
 ARMARI DE MEL LAMINA DE DUES PORTES BATENTS.
 VIDE -
 DIMENSIONS 0,80X2,10 m 1 UT.





BAR < 49 PERSONES → PREVISIÓ POTÈNCIA 20-25KW

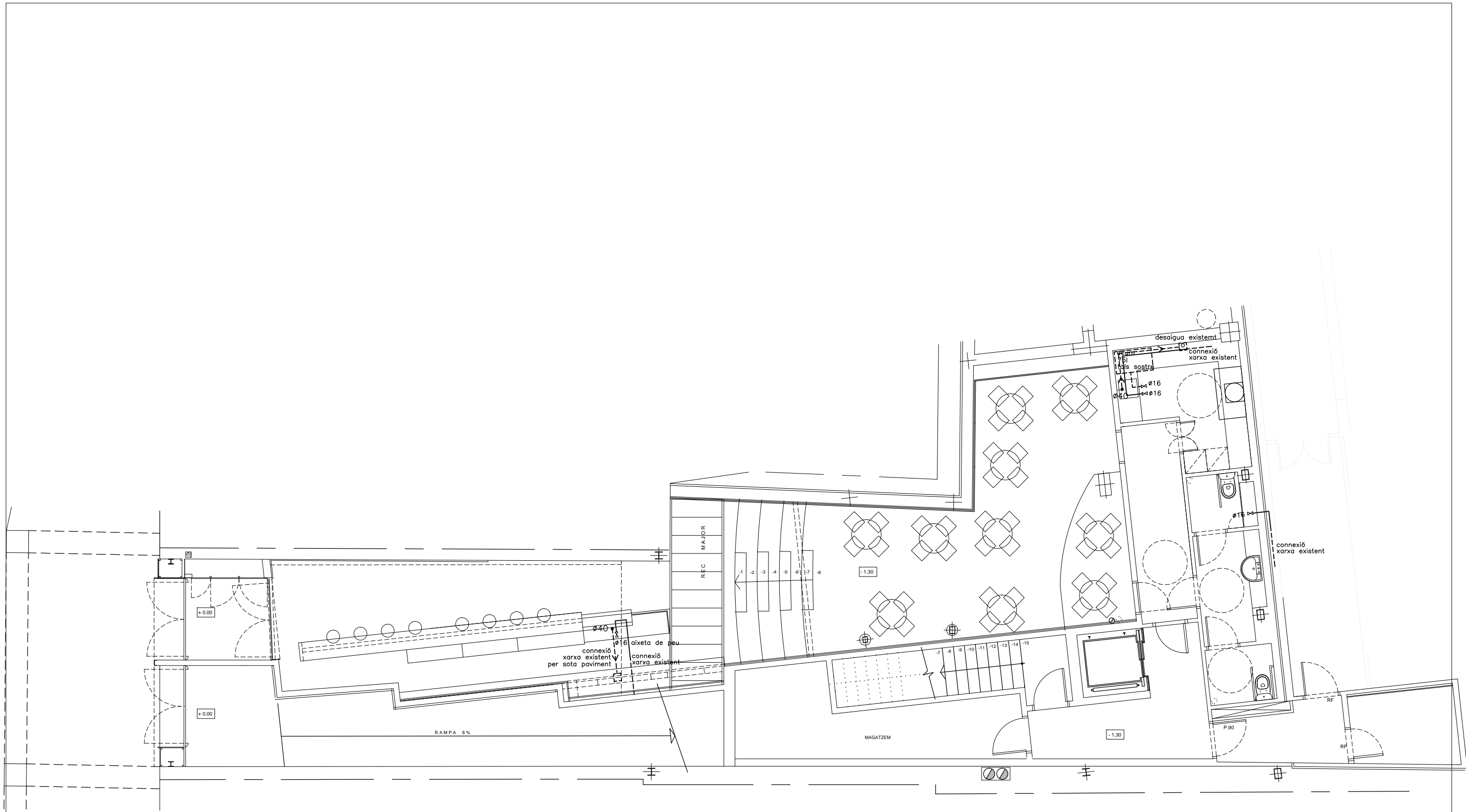
Office mínima necessària per poder fer menjars calents, entrepans, tapes, etc.

- 1 zona office (20 -25 kW)
- 1 zona enplatar (previsió per neveres)

(*) extracció de fums pel pati de l'edifici fins a la coberta.

ADEQUACIÓ OFFICE:

1. ZONA PLONGE
 - Dues Piques i aixeta d'hosteleria
 - Mabre
2. ZONA PREPARACIÓ PLATS
 - Mabre
3. ZONA COCCIÓ
 - Mabre
 - Campana extractora
4. ZONA CONSERVACIÓ
 - Previsió neveres i/o congelador



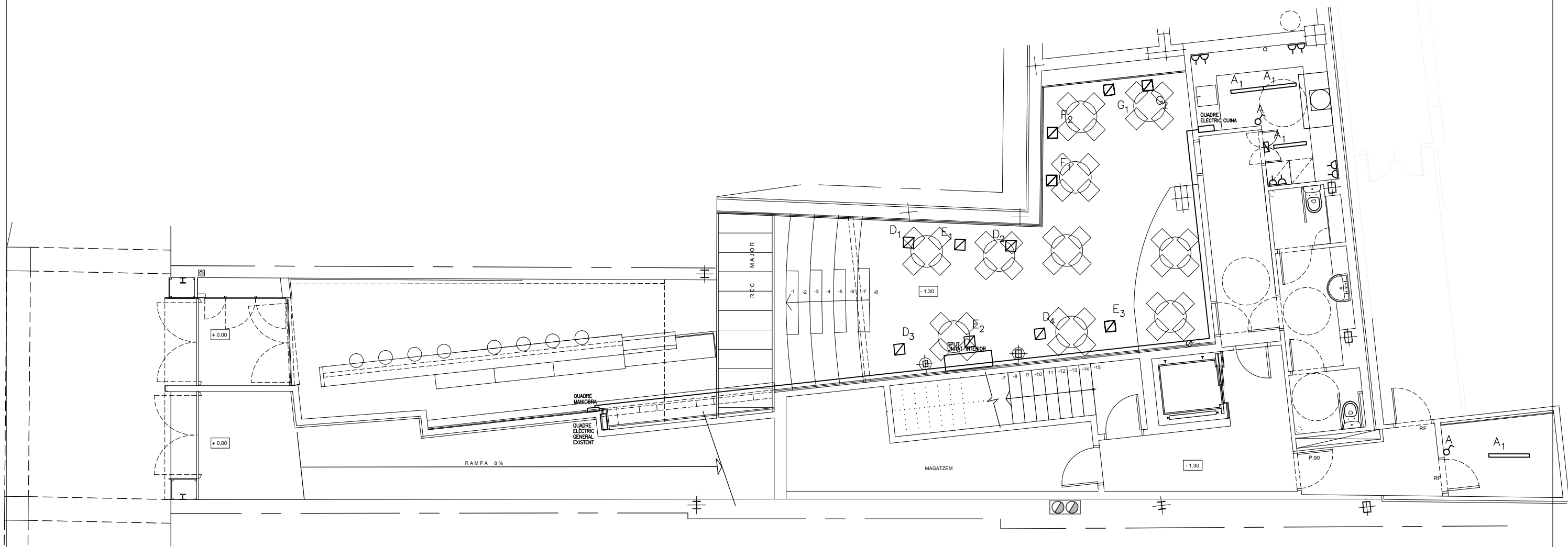
PLANTA PROPOSTA

	COMPTADOR D'AIGUA		VALVULA DE SEGURETAT		ESPAI DE 215dm3 PER A: VIDRE, MATÈRIA ORGÀNICA, ENVASOS LLEUGERS, PAPER I REBUIG
	VALVULA REGULADORA DE CABAL		SONDA DE TEMPERATURA		COMPTADOR
	VALVULA ANTIRETORN		TERMÒSTAT		BOCA DE REC
	BOMBA		TERMOMETRE		AIGUA FREDA (AF)
	VALVULA DE BOLA		PURGADOR AUTOMÀTIC		AIGUA CALENTA (AC)
	VALVULA DE 3 VIAS		MANÒMETRE		RETORN AIGUA CALENTA (RAC)
	SEPARADOR D'AIRE		VAS EXPANSIÓ		

INSTAL·LACIÓ DE FONTANERIA:
 - Les canonades no aniran per sobre d'un forjat o sota del paviment.
 - Les canonades d'ACS s'han d'aïllar tèrmicament segons RITE. Col·locar un aïllament de 2cm tipus "armaflex" o equivalent.
 - Les canonades d'AFS s'han de protegir de la condensació amb un tub corrugat o equivalent.
 - S'han de respectar les distàncies amb les altres instal·lacions.

Diàmetres utilitzats en la instal·lació interior	
Retorn d'aigua calenta	20 mm
Aigüera domèstica (Fr)	16 mm
Rentavaixelles domèstic (Lvd)	16 mm
Banyera de 1,40 m o més (Bag)	20 mm
Lavabo (Lvb)	16 mm
Vàter amb cisterna (Sd)	16 mm
Banyera de menys de 1,40 m (Bap)	20 mm


Materials utilitzats per a les canonades	
Escomesa general (1)	Tub de polietilè PE 100, PN=10 atm, segons UNE-EN 12201-2
Alimentació	Tub multicapa
Aïllament tèrmic (A.C.S.)	Camisa aïllant d'escuma elastomèrica



PLANTA

ELECTRICITAT

- Luminària lineal fluorescent
- Punt de llum banyador de paret
- Enllumenat d'emergència
- Banyador de paret: LASER WALL WASHER ROUND FRAME 75 mm D' IGUZZINI



ARQUITECTES JOSEP CALLÍS FIGUERES DAVID MARÉS YLLA	COL·LABORADORS callís - marès arquitectes, SCP	PROMOTORS AJUNTAMENT DE BANYOLES	TÍTOL DEL PROJECTE PROJECTE DE REFORMA DEL BAR DE L'ATENUEU	EMPLAÇAMENT PLAÇA MAJOR, 40 BANYOLES	NOM DEL PLÀNOL INSTAL·LACIONS CLIMA I ELECTRICITAT	DATA: OCTUBRE 2017	ESCALA 1/100	NÚMERO 102
--	---	-------------------------------------	--	--	---	-----------------------	-----------------	---------------