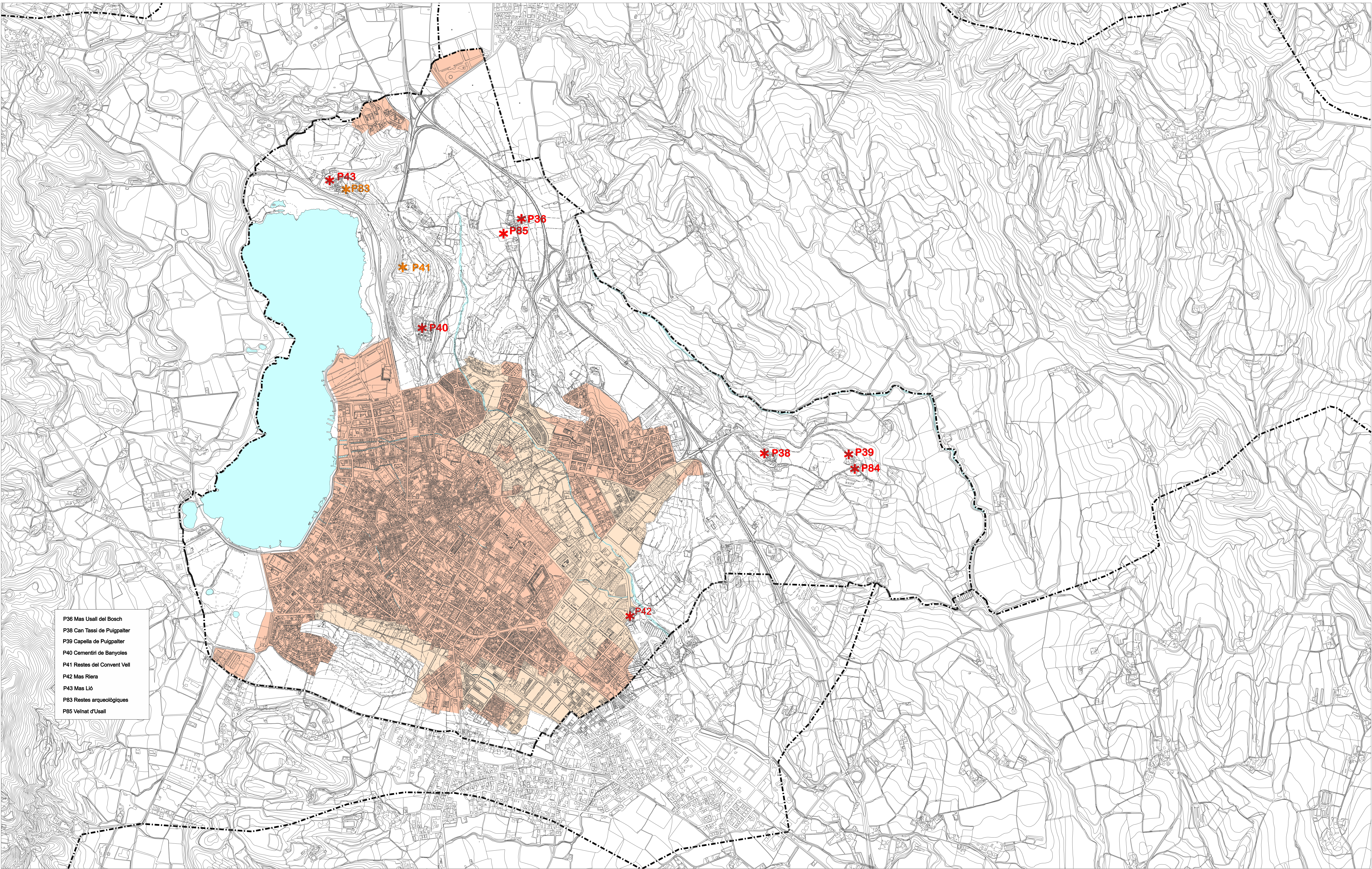




- P36 Mas Usall del Bosch
- P38 Can Tassí de Puigpaller
- P39 Capella de Puigpaller
- P40 Cementiri de Banyoles
- P41 Restes del Convent Vell
- P42 Mas Riera
- P43 Mas Lió
- P83 Restes arqueològiques
- P85 Veïnat d'Usall

EDIFICIS I CONJUNTS SUBJECTES A PROTECCIÓ

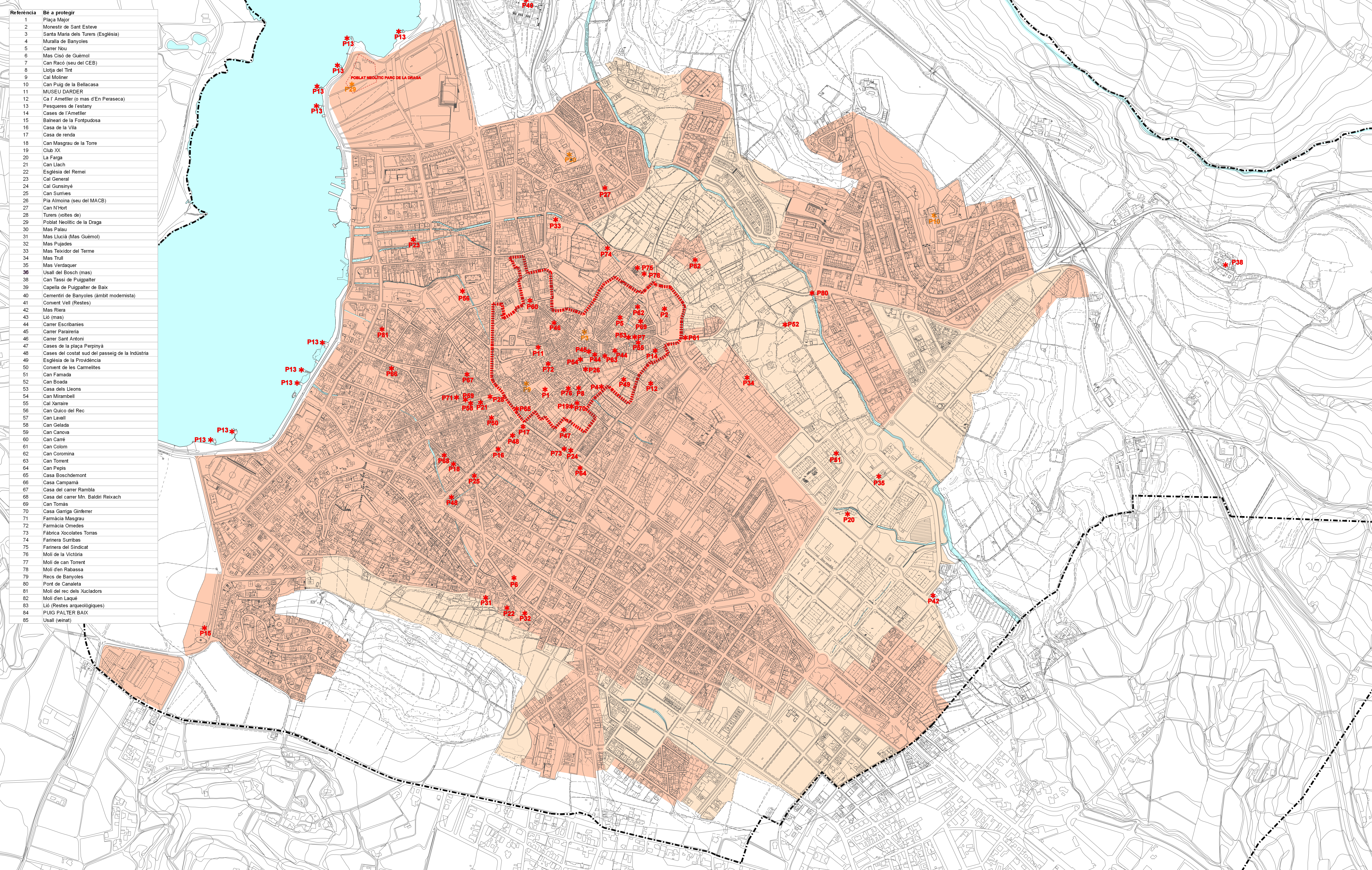
- * Edificis i conjunts subjectes a protecció - Patrimoni arquitectònic -
- * Edificis i conjunts subjectes a protecció - Patrimoni arqueològic i paleontològic -

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL
BANYOLES

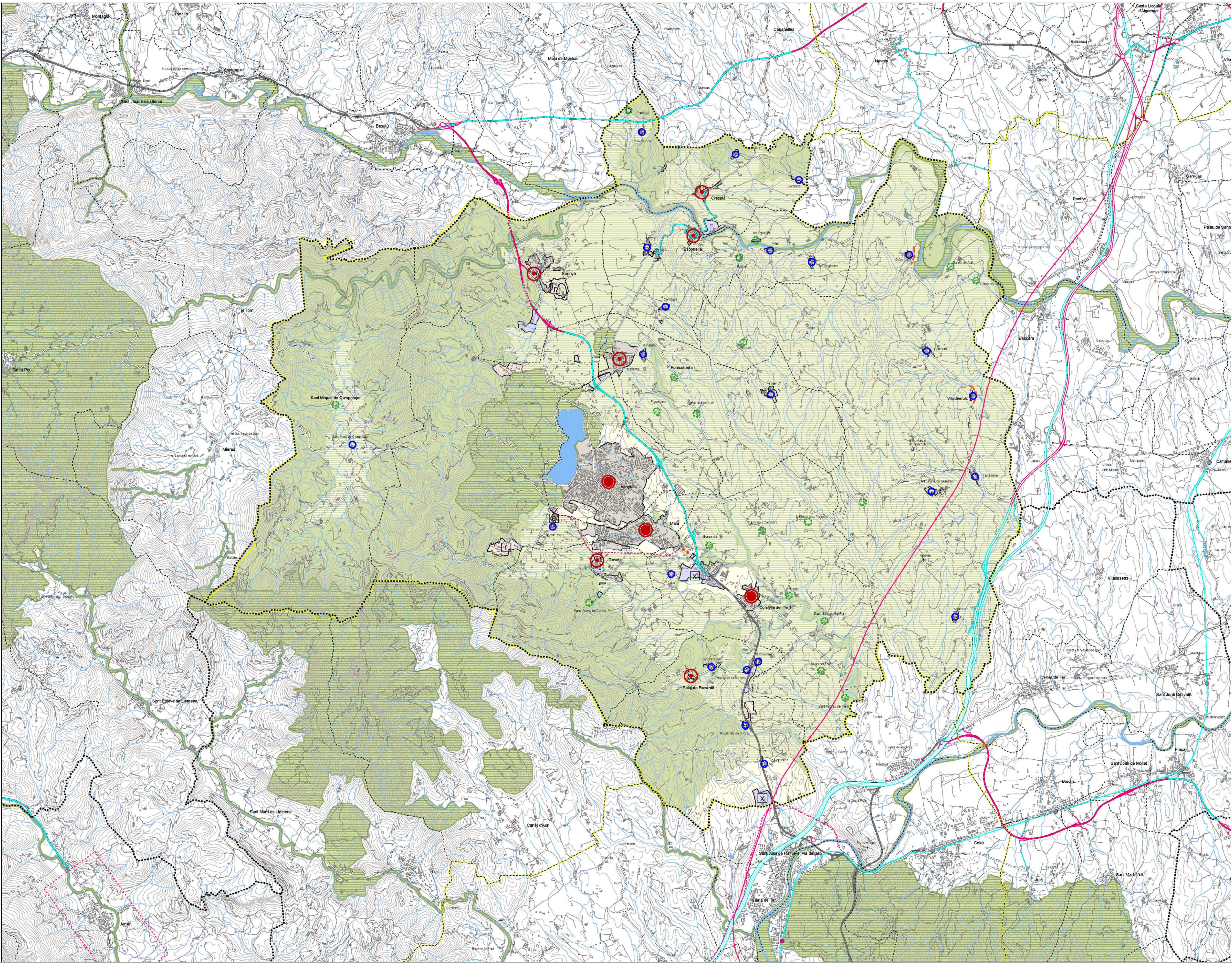
Avanç Juliol 2014

Planejament vigent - refós 2014 -
Elements d'interès patrimonial - Terme Municipal -

i.11a



Referència	Bé a protegir
1	Plaça Major
2	Monestir de Sant Esteve
3	Santa Maria dels Turers (Església)
4	Muralla de Banyoles
5	Carrer Nou
6	Mas Císó de Guèmol
7	Can Racó (seu del CEB)
8	Llotja del Tint
9	Cal Moliner
10	Can Puig de la Bellacasa
11	MUSEU D'ARDER
12	Ca l' Ametller (o mas d'En Peraseca)
13	Pesqueres de l'estany
14	Cases de l'Ametller
15	Balneari de la Fontpudosa
16	Casa de la Vila
17	Casa de renda
18	Can Masgrau de la Torre
19	Club XX
20	La Farga
21	Can Llach
22	Església del Remei
23	Cal General
24	Cal Gungunyé
25	Can Sunives
26	Pla Almoina (seu del MACB)
27	Can Vivot
28	Tururs (voltes de)
29	Poblat Neolític de la Draga
30	Mas Palau
31	Mas Llucí (Mas Guèmol)
32	Mas Pujades
33	Mas Teixidor del Terme
34	Mas Trull
35	Mas Verdaquer
36	Usall del Bosch (mas)
38	Can Tassí de Puigpalt
39	Capella de Puigpalt de Baix
40	Cementiri de Banyoles (àmbit modernista)
41	Convent Vell (Restes)
42	Mas Riera
43	Lió (mas)
44	Carrer Escrivanes
45	Carrer Paraireia
46	Carrer Sant Antoni
47	Cases de la plaça Perpinyà
48	Cases del costat sud del passeig de la Indústria
49	Església de la Providència
50	Convent de les Carmelites
51	Can Famada
52	Can Boada
53	Casa dels Lleons
54	Can Mirambell
55	Cal Xarraire
56	Can Quico del Rec
57	Can Lavall
58	Can Gelada
59	Can Canova
60	Can Carré
61	Can Colom
62	Can Coromina
63	Can Torrent
64	Can Pepis
65	Casa Boschdemont
66	Casa Campamà
67	Casa del carrer Rambla
68	Casa del carrer Mn. Baldin Reixach
69	Can Tomás
70	Casa Garriga Ginérrer
71	Farmàcia Masgrau
72	Farmàcia Omedes
73	Fàbrica Xocolates Torras
74	Fàbrica Surribas
75	Fàbrica del Sindicat
76	Molí de la Victòria
77	Molí de can Torrent
78	Molí d'en Rabassa
79	Recs de Banyoles
80	Port de Canaleta
81	Molí del rec dels Xucladors
82	Molí d'en Laque
83	Lió (Restes arqueològiques)
84	PUIG PALTER BAIX
85	Usall (veinat)



SISTEMA D'ESPais OBERTS: CATEGORIES DE SÒL	
SÒL DE PROTECCIÓ ESPECIAL	
	Sòl de protecció especial
	PEIN i Xarxa Natura 2000
SÒL DE PROTECCIÓ TERRITORIAL	
	Sòl d'interès agrari i/o paisatgístic
	Sòl de preservació de corredors d'infraestructures
	Sòl de potencial interès estratègic
SÒL DE PROTECCIÓ PREVENTIVA	
	Sòl de protecció preventiva

SISTEMA D'ASSENTAMENTS: TIPOLOGIES DE TEIXITS	
NUCLIS HISTÒRICS I LES SEVES EXTENSIONS	ÀREES ESPECIALITZADES
	Nuclis històrics i les seves extensions
	Ús residencial
	Ús industrial i/o logístic
	Ús comercial i altres terciaris
	Ús d'equipaments i sistemes
	Espais lliures interns d'àrees especialitzades

SISTEMA D'ASSENTAMENTS: ESTRATÈGIES DE DESENVOLUPAMENT	
NUCLIS HISTÒRICS I LES SEVES EXTENSIONS	ÀREES ESPECIALITZADES
	Creixement potencial
	Creixement mitjà
	Creixement moderat
	Desenvolupament qualitatiu i reforçament nodal
	Desenvolupament qualitatiu
	Millora i completió
	Manteniment del caràcter rural
	Dotació d'equipament
	Específica
	Reducció o extinció
	Extensió
ALTRES DETERMINACIONS (Article 3.16)	
	Limit del creixement urbà
	Separador urbà
	Limit d'àmbit de pla director urbanístic

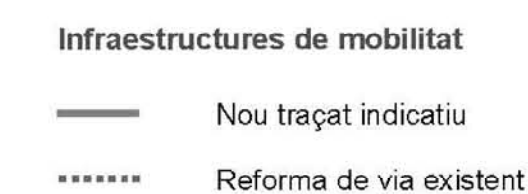
SISTEMA D'INFRASTRUCTURES DE MOBILITAT I TRANSPORT	
XARXA VIÀRIA: CLASSIFICACIÓ	XARXA VIÀRIA: PROPOSTES
	Autopista o autovia principal
	Via estructurant primària
	Via estructurant secundària
	Via estructurant suburbana
	Via integrada
	Tram soterrat o en túnel
	Nou traçat indicat
	Condicionament
	Conservació
	Variant en estudi
	Nus viari
	Reordenació de nus viari
	Traçat en estudi
	Corredor en estudi
	Proposta desafectació (Article 4.5 d)
XARXA FERROVIÀRIA: CLASSIFICACIÓ	
	Línia d'alta prestació
	Línia convencional
	Estació
	Estació intermodal
	Nova actuació
	Condicionament
	Conservació
	Traçat en estudi
	Corredor en estudi

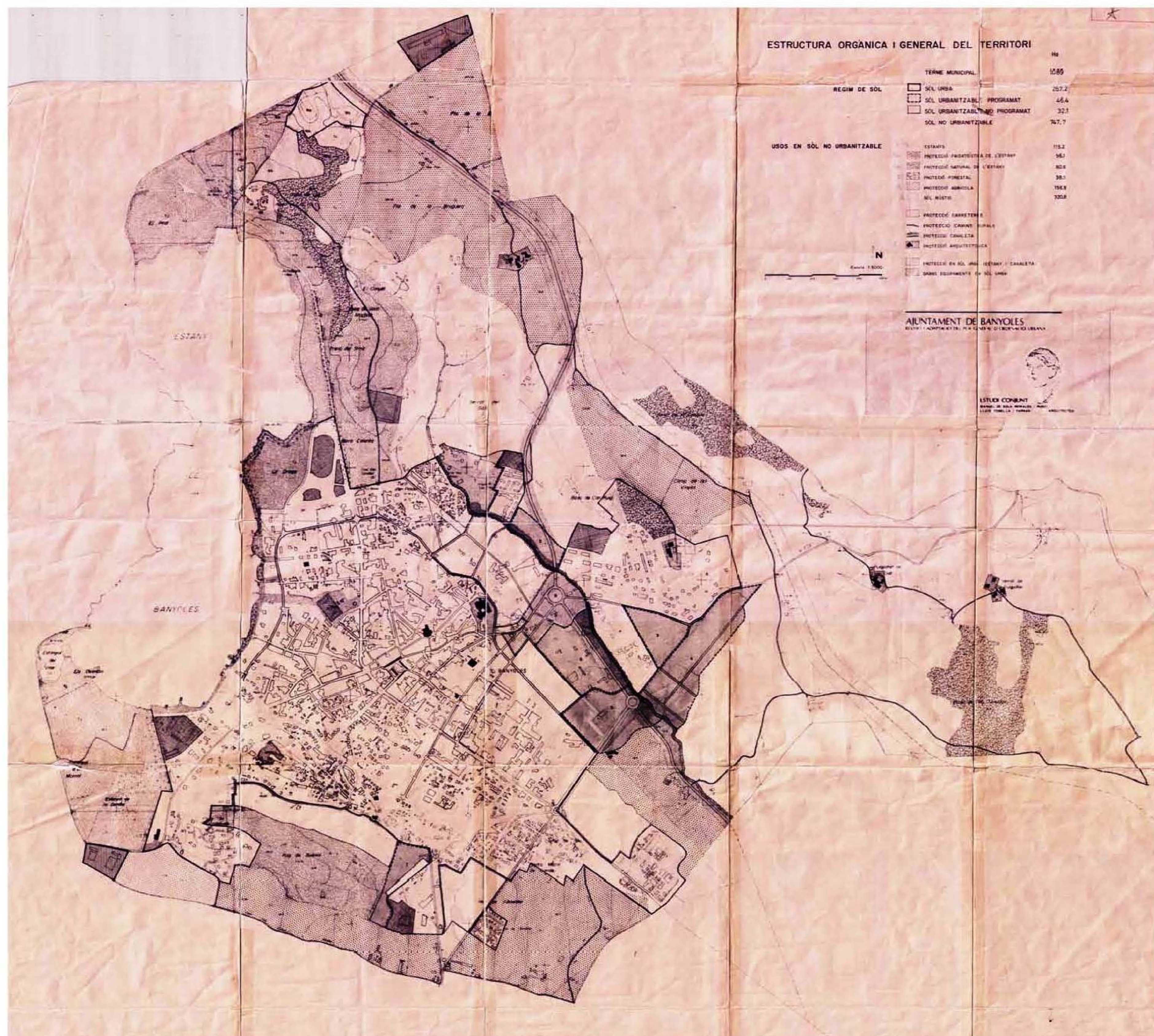
SISTEMA AEROPORTUARI: PROPOSTES	
	Nova actuació
	Condicionament
	Conservació

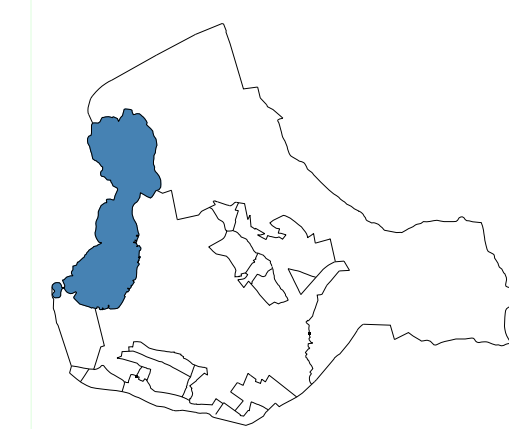
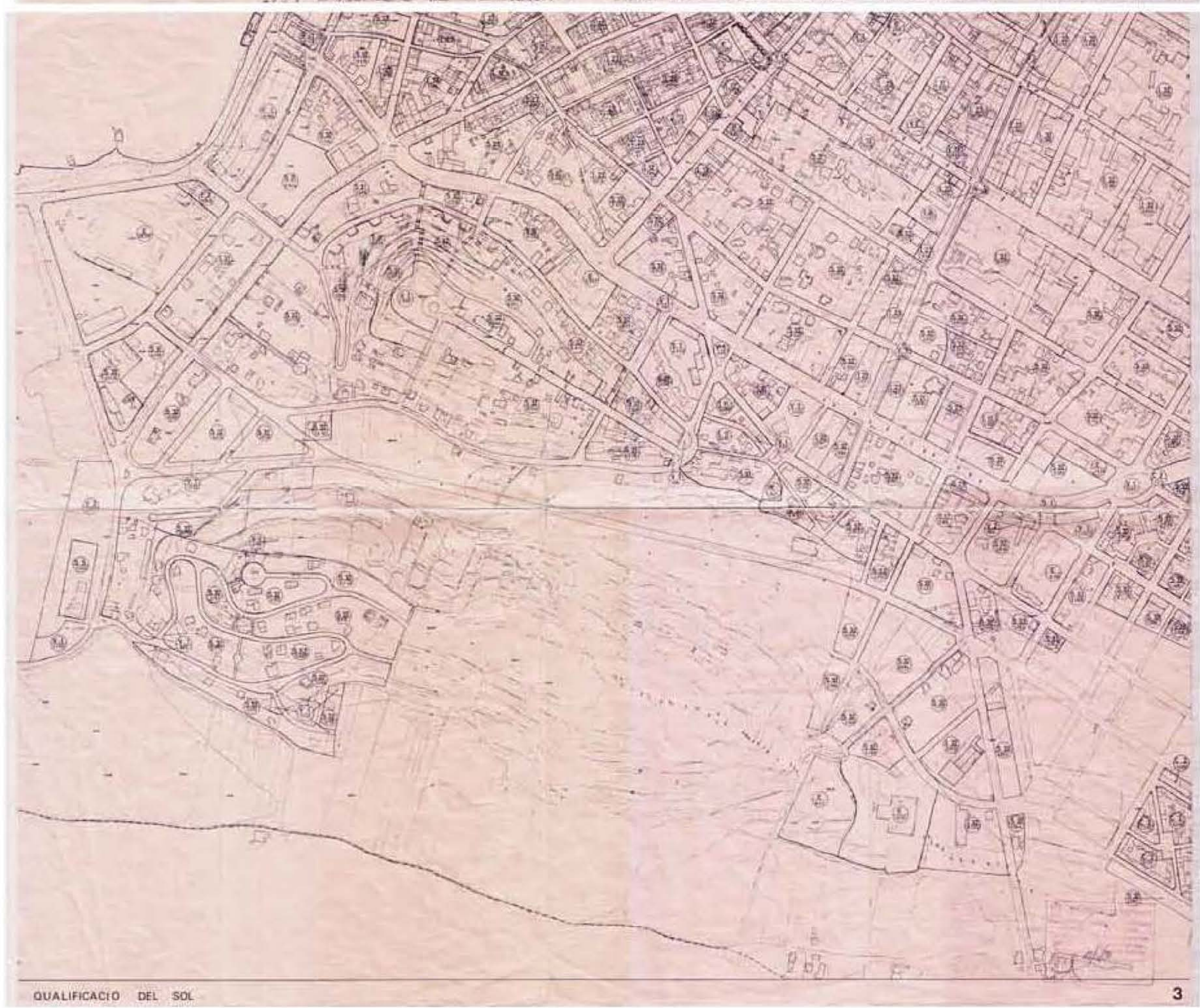
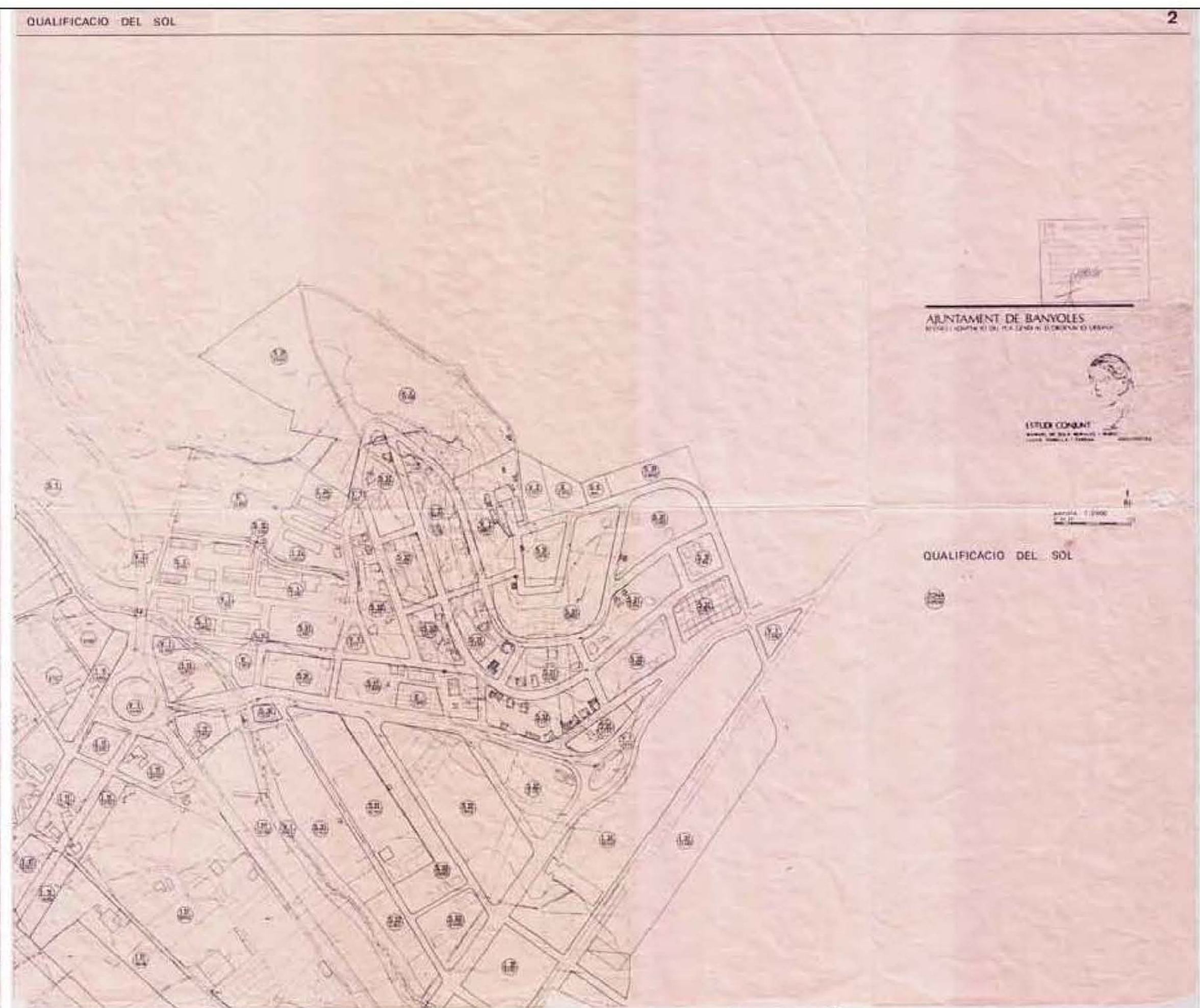
INFORMACIÓ CARTOGRÀFICA DE BASE	
	Limit estatal
	Limit comarcal
	Limit municipal
	Via local
	Llac i embassament o zona humida
	Curs fluvial
	Canal o eèquia
	Corba de nivell
	Edificació existent
	Infraestructura sectorial

* En cas de superposició entre els límits dels espais de protecció especial que resulten d'instrumentis sectorials aprovats (PEIN i Xarxa Natura 2000) amb les delimitacions dels assentaments (nuclis històrics i àrees especialitzades), gràficament ha prevalegut la delimitació dels espais de protecció, sense perjudici dels ajustaments pertinents a les escales adequades (veure capítol 6 de la Memòria del Pla).

* Les àrees especialitzades que es recullen corresponen al planejament urbanístic vigent, són, per tant, merament descriptives i no una proposta del Pla.







PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL
BANYOLES

Avanç
Planejament urbanístic vigent. PGOU 1984
Qualificació del sol urbà