

Núm. 4159

### **AJUNTAMENT DE BANYOLES**

*Edicte d'aprovació inicial de la modificació puntual de les disposicions transitòries del text refós del PGOU*

El Ple de la Corporació, en sessió celebrada en data de 30 de març de 2015, l'acord d' APROVAR INICIALMENT la Modificació Puntual de les disposicions transitòries del Text Refós del Pla General d'ordenació Urbana, promoguda per l'Ajuntament de Banyoles i redactada per l'arquitecte Dolors Casanovas i Voltà.

En el propi acord es va disposar sotmetre la referida aprovació inicial A INFORMACIÓ PÚBLICA d'un mes en el BOP de Girona, en un diari de gran difusió i en la pàgina Web de l'Ajuntament, tot sol·licitant, simultàniament, informe als Organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, els qual l'han d'emetre en el termini de 1 mes.

Tanmateix es va acordar suspendre de conformitat amb els articles 73 i 74 del TRLUC l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lacions o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, en l'àmbit objecte de la Modificació Puntual del Text refós del Pla General d'ordenació Urbana, quan les noves determinacions comportin una modificació del règim urbanístic, d'acord amb el plànol de delimitació que s'acompanya.

No obstant l'anterior, d'acord el que disposa l'article 102.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme, es podran atorgar les llicències fonamentades en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat.

Banyoles, 1 d'abril de 2015

Miquel Noguer i Planas  
Alcalde