

la vola

PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ, ORDENACIÓ I
RESTAURACIÓ DE L'ENTORN IMMEDIAT DE L'ESTANY
DE BANYOLES

INFORME DE SOSTENIBILITAT AMBIENTAL

Barcelona, novembre del 2015



Ajuntament de Banyoles

PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ, ORDENACIÓ I RESTAURACIÓ DE L'ENTORN IMEDIAT DE L'ESTANY DE BANYOLES

0	DOCUMENT DE SÍNTESI.....	5
1	INTRODUCCIÓ I ANTECEDENTS	9
1.1	MARC NORMATIU I ANTECEDENTS	9
1.2	DESCRIPCIÓ DEL PLA	10
1.3	RELACIÓ AMB ALTRES PLANS I PROGRAMES	12
1.3.1	PLA TERRITORIAL GENERAL DE CATALUNYA	12
1.3.2	PLA TERRITORIAL PARCIAL DE LES COMARQUES GIRONINES.....	12
1.3.3	PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL PLA DE L'ESTANY	15
1.3.4	TEXT REFÒS DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA DE BANYOLES	15
1.3.5	PLA TÈCNIC DE GESTIÓ DE PESCA A L'ESTANY DE BANYOLES	16
2	IDENTIFICACIÓ DELS REQUERIMENTS AMBIENTALS SIGNIFICATIU	17
2.1	DESCRIPCIÓ GENERAL DE L'ÀMBIT D'ESTUDI.....	17
2.2	MATRIU DE CARACTERITZACIÓ AMBIENTAL	18
2.3	ANÀLISI DELS ELEMENTS AMBIENTALMENT RELLEVANTS.....	20
2.3.1	USOS DEL SÒL I HÀBITATS.....	20
2.3.2	FAUNA I FLORA	23
2.3.3	ESPAIS PROTEGITS I ALTRES ESPAIS AMB RELLEVÀNCIA AMBIENTAL	25
2.3.4	CONNECTIVITAT ECOLÒGICA	26
2.3.5	CICLE DE L'AIGUA	28
2.3.6	RISCOS NATURALS.....	30
2.3.7	AMBIENT ATMOSFÈRIC.....	33
2.3.8	VALORS PAISATGÍSTICS I ELEMENTS D'INTERÈS PATRIMONIAL.....	35
2.4	OBJECTIUS I ALTRES MESURES DE PROTECCIÓ AMBIENTAL PREVISTES PER ALTRES PLANS O PROGRAMES.....	36
2.4.1	OBJECTIUS DE PROTECCIÓ AMBIENTAL PREDETERMINATS	36
2.5	OBJECTIUS AMBIENTALS DEL PLA.....	39
2.5.1	OBJECTIUS GENERALS PER A UN DESENVOLUPAMENT URBANÍSTIC SOSTENIBLE	40
2.5.2	OBJECTIUS AMBIENTALS ESPECÍFICS.....	41
3	DESCRIPCIÓ I JUSTIFICACIÓ AMBIENTAL DE L'ORDENACIÓ PROPOSADA	45
3.1	DESCRIPCIÓ DE LES ALTERNATIVES CONSIDERADES	45
3.1.1	ALTERNATIVA ZERO	45
3.1.2	ALTERNATIVA 1.....	45
3.2	JUSTIFICACIÓ DE L'ALTERNATIVA ADOPTADA	46
3.3	DESCRIPCIÓ DE L'ORDENACIÓ PROPOSADA	47
3.3.1	SECTOR ESTANY (SECTOR 1)	48
3.3.2	SECTOR DEL VILAR (SECTOR 2).....	49

3.3.3	SECTOR DEL PLA DELS ESTANYOLS (SECTOR 3).....	51
3.3.4	SECTOR DEL PASSEIG (SECTOR 4).....	52
3.3.5	SECTOR ESPORTIU (SECTOR 5).....	53
3.3.6	SECTOR PARC DE LA DRAGA (SECTOR 6).....	54
3.3.7	SECTOR DEL MAS HERBEIG I ELS AMARADORS (SECTOR 7).....	56
4	IDENTIFICACIÓ I AVALUACIÓ DELS PROBABLES EFECTES SIGNIFICATIUS	59
4.1.1	MEDI FÍSIC	60
4.1.2	MEDI BIÒTIC	62
4.1.3	MEDI ANTRÒPIC	63
5	AVALUACIÓ GLOBAL DEL PLA	65
5.1	COMPLIMENT DELS OBJECTIUS AMBIENTALS	65
5.2	ADEQUACIÓ DE L'ISA AL DOCUMENT DE REFERÈNCIA	67
6	MESURES DE SEGUIMENT I SUPERVISIÓ PREVISTES.....	69
7	CONCLUSIONS.....	71

PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ, ORDENACIÓ I RESTAURACIÓ DE L'ENTORN IMMEDIAT DE L'ESTANY DE BANYOLES

0 DOCUMENT DE SÍNTESI

La resolució de 18 de novembre de 2014, del Director dels Serveis Territorials a Girona del Departament de Territori i Sostenibilitat indica que cal sotmetre el Pla al procediment d'avaluació ambiental la revisió del Pla Especial de Protecció, Ordenació i Restauració de l'estany de Banyoles.

En compliment del que es determina en el document de referència emès per l'Oficina Territorial d'Avaluació Ambiental de Girona, el contingut de l'ISA haurà de tenir en compte el que determina l'article 100, apartat 1) del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

A partir de l'anàlisi ambiental de l'àmbit en què es desplegarà la revisió del Pla Especial objecte d'estudi, es determinen a continuació aquells aspectes que es consideren més rellevants, a mode de diagnosi ambiental de l'àmbit:

- El PTP-CG classifica el sòl de l'àmbit d'estudi en la categoria de sòl de protecció especial. A més a més, l'estany de Banyoles queda inclòs en diferents figures de protecció, reafirmant-ne el seu valor ambiental (PEIN, Xarxa Natura 2000, Zona Humida, BCIN, Espai d'Interès Geològic...).
- L'estany esdevé l'element central definidor de les principals característiques ambientals del municipi de Banyoles, concentrant una rica biodiversitat. En concret, s'hi localitzen diversos hàbitats recollits en l'annex I de la Directiva 92/43/CEE així com espècies de l'annex II de la mateixa Directiva.
- L'estany esdevé, a més, un focus important a nivell social, amb presència de múltiples vies de connectivitat local i itineraris i com a element de valor turístic i identitari.
- L'extensió de la zona ocupada per usos urbans suposa una important pressió sobre l'estany i el seu entorn més immediat.
- Directament relacionats amb les dinàmiques hídriques i de configuració geològica associades a la presència de l'Estany de Banyoles apareixen localitzades zones amb afectació pel risc d'inundació (associades a la crescuda del propi estany), i pel risc d'esfondrament en zones properes a l'estany.
- Existeixen focus identificats d'impacte acústic (circulació viària), i lumínic (especialment a la zona de contacte entre l'estany i el nucli)

Tenint en compte aquesta diagnosi ambiental i les característiques de l'activitat prevista pel Pla Especial, a continuació es detallen els objectius ambientals pel desenvolupament del Pla, jerarquitats de la següent manera:

Objectius prioritaris	Objectiu 1. Minimització dels impactes derivats de l'activitat antròpica sobre la zona de l'estany
Objectius rellevants	Objectiu 2. Foment de la conservació dels hàbitats i les espècies d'interès
	Objectiu 4. Garantir la qualitat de les aigües, tant superficials com subterrànies
	Objectiu 7. Conservació i potenciació dels valors paisatgístics de l'àmbit

Objectius secundaris	Objectiu 3. Delimitació dels punts crítics pel manteniment de la connectivitat ecològica i previsió de mesures que permetin revertir la situació
	Objectiu 5. Integració de la minimització dels riscos naturals existents en l'ordenació
	Objectiu 6 Garantir la qualitat de l'ambient atmosfèric, principalment pel que fa referència a la contaminació acústica i lluminosa

Al capítol 3 del present informe es realitza una descripció de les diferents alternatives, referides principalment a la necessitat o no de revisar el Pla Especial vigent, i es justifica l'elecció de l'alternativa escollida.

El document analitza, en l'apartat 4, aquesta alternativa, fixant les repercussions ambientalment més significatives que es preveuen associades al desenvolupament del present Pla Especial. En concret, els impactes derivats de l'aplicació del Pla s'agrupen en funció del vector al que afecten i caracteritzant-los en funció de si els efectes són directes secundaris, acumulatius, sinèrgics, a curt, mitjà o llarg termini, permanents o temporals i positius o negatius. De manera general, es considera que la revisió del Pla Especial suposa una millora a nivell ambiental, donat que no proposa cap regulació o determinació que suposi un impacte rellevant de caràcter negatiu.

A l'apartat 4 s'identifiquen i analitzen els diferents impactes. es descriuen un complet conjunt de mesures de protecció ambiental previstes pel desenvolupament del Pla Especial orientades a garantir la integració ambiental de la instal·lació en el seu entorn i minimitzar les repercussions ambientals identificades.

El capítol 6 conté la valoració global del Pla, i es descriu el grau de compliment amb els objectius ambientals previstos per l'informe de sostenibilitat ambiental.

OBJECTIUS AMBIENTALS PRIORITARIS	OBJECTIU 1. MINIMITZACIÓ DELS IMPACTES DERIVATS DE L'ACTIVITAT ANTRÒPICA SOBRE LA ZONA DE L'ESTANY			
	Grau de compliment:	Satisfactori		

OBJECTIUS AMBIENTALS RELLEVANTS	OBJECTIU 2. FOMENT DE LA CONSERVACIÓ DELS HÀBITATS I LES ESPÈCIES D'INTERÈS			
	Grau de compliment:		Condicionat	
	OBJECTIU 4. GARANTIR LA QUALITAT DE LES AIGÜES, TANT SUPERFICIALS COM SUBTERRÀNIES			
	Grau de compliment:		Condicionat	
	OBJECTIU 7. CONSERVACIÓ I POTENCIACIÓ DELS VALORS PAISATGÍSTICS DE L'ÀMBIT			
	Grau de compliment:	Satisfactori		

PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ, ORDENACIÓ I RESTAURACIÓ DE L'ENTORN IMMEDIAT DE L'ESTANY DE BANYOLES

OBJECTIUS AMBIENTALS SECUNDARIS	OBJECTIU 3. DELIMITACIÓ DELS PUNTS CRÍTICS PEL MANTENIMENT DE LA CONNECTIVITAT ECOLÒGICA I PREVISIÓ DE MESURES QUE PERMETIN REVERTIR LA SITUACIÓ		
	Grau de compliment:	Satisfactori	
	OBJECTIU 5. INTEGRACIÓ DE LA MINIMITZACIÓ DELS RISCOS NATURALS EXISTENTS EN L'ORDENACIÓ		
	Grau de compliment:		Condicionat
	OBJECTIU 6 GARANTIR LA QUALITAT DE L'AMBIENT ATMOSFÈRIC, PRINCIPALMENT PEL QUE FA REFERÈNCIA A LA CONTAMINACIÓ ACÚSTICA I LLUMINOSA		
	Grau de compliment:		Condicionat

Finalment com a conclusió i valoració final es conclou que la revisió del Pla Especial de protecció, ordenació i restauració de l'estany de Banyoles implicarà una millora des del punt de vista ambiental respecte a la situació actual i a les previsions d'un pla redactat fa més de 20 anys, remarcant-se, així mateix, la necessitat d'emprendre la redacció d'una figura de protecció supramunicipal de tots els municipis de la conca lacustre que permetria resoldre la problemàtiques ambientals existents i que tenen origen més enllà de l'estricta àmbit de l'estany.

1 INTRODUCCIÓ I ANTECEDENTS

1.1 MARC NORMATIU I ANTECEDENTS

La incorporació de criteris de sostenibilitat en el planejament urbanístic pren importància i concreció a Catalunya a partir del Text refós de la **Llei d'Urbanisme i el seu reglament** (Decret Legislatiu 1/2010 i Decret 305/2006), que es pronuncia clarament a favor d'un **desenvolupament urbanístic sostenible**, sobre la base de l'ús racional del territori, per a comptabilitzar el creixement i el dinamisme econòmic necessari amb la cohesió social, el respecte al medi ambient i la qualitat de vida de les generacions presents i futures.

Des d'aquesta perspectiva el primer objectiu de la Llei és impregnar les polítiques urbanístiques de l'exigència de conjugar les necessitats de creixement amb els imperatius del desenvolupament sostenible.

D'altra banda la **Llei 6/2009**, de 28 d'abril sobre l'avaluació ambiental de plans i programes, estableix l'obligatorietat d'avaluar els efectes ambientals de l'ordenació territorial i del planejament urbanístic. Concretament, l'article 8 de la Llei 6/2009, de 28 d'abril, estableix que s'han de sotmetre a avaluació ambiental, si es resol en la decisió prèvia d'avaluació ambiental, els plans i els programes a què fa referència l'article 6 que estableixin l'ús de zones d'àmbit territorial reduït. I, concretament, l'article 6 inclou els plans i els programes que poden tenir efectes apreciables en alguna de les zones protegides mitjançant la Directiva 92/43/CEE, del Consell, de 21 de maig, relativa a la conservació dels hàbitats naturals i de la fauna i la flora silvestres, o en altres espais del Pla d'espais d'interès natural.

Segons això, en el cas que ens ocupa de la revisió del Pla Especial de Protecció, Ordenació i Restauració del l'entorn immediat de l'Estany de Banyoles es considera un d'aquests supòsits donat que s'ubica al l'espai natural protegit de l'Estany de Banyoles i es tracta d'un àmbit reduït.

Així doncs, d'acord amb el marc normatiu, al setembre de 2014 es va tramitar a l'òrgan ambiental el document ambiental per l'adopció de la decisió prèvia amb la voluntat de que l'òrgan ambiental es pronunciés sobre si la revisió del Pla Especial s'havia de sotmetre a Avaluació Ambiental Estratègica, o no. En qualsevol cas, el document es va redactar segons els continguts que la normativa estableix que ha de tenir un Informe de Sostenibilitat Ambiental preliminar amb l'objectiu de que, en el cas que l'òrgan ambiental determinés que sí que calia sotmetre el Pla a avaluació ambiental, es pogués emetre en la mateixa resolució el document de referència i així escurçar la tramitació en aquest punt.

Amb tot, la resolució de 18 de novembre de 2014, del Director dels Serveis Territorials a Girona del Departament de Territori i Sostenibilitat va indicar que calia sotmetre el Pla al procediment d'avaluació ambiental, i l'òrgan ambiental, amb data 19 de novembre de 2014, va emetre el document de referència en el que es determinava l'amplitud i el nivell de detall que havia de tenir el present informe de sostenibilitat ambiental (ISA).

Altrament, cal tenir en compte que durant la tramitació del Pla Especial va aprovar-se la Llei estatal 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, *que estableix les bases que han de regir l'avaluació ambiental dels plans, programes i projectes que puguin tenir efectes significatius sobre el medi ambient, garantint en tot el territori de l'Estat un elevat nivell de protecció ambiental, amb l'objectiu de promoure un desenvolupament sostenible*. Amb això, tot i que l'inici de la tramitació va tenir lloc prèviament a l'aprovació de la Llei, en la redacció del

present document s'han tingut en compte els continguts que estableix la llei a l'annex IV que ha de contenir l'Estudi Ambiental Estratègic o, en el cas que ens ocupa, el present Informe de Sostenibilitat Ambiental.

Així doncs, d'acord amb el marc normatiu i els antecedents anteriorment citats, a continuació es presenta **l'informe de sostenibilitat ambiental del Pla Especial de Protecció, Ordenació i Restauració de l'entorn immediat de l'Estany de Banyoles**.

1.2 DESCRIPCIÓ DEL PLA

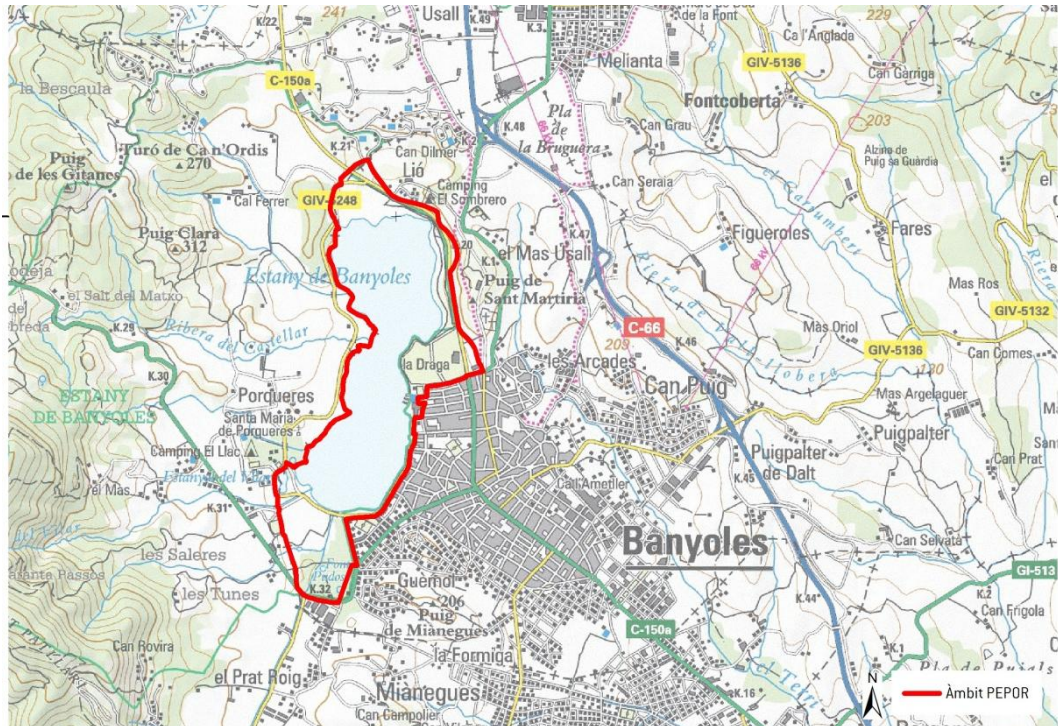
L'objecte d'aquest Pla especial és el d'actualitzar el Pla Especial de Protecció, Ordenació i Restauració de l'entorn immediat de l'Estany de Banyoles (d'ara en endavant, PEPOR), aprovat l'any 1991, que tenia per objectiu, per una banda, protegir i restaurar l'entorn immediat de l'estany, i per l'altra, possibilitar i regular les actuacions a dur a terme de cara als JJ OO de l'any 1992. Amb això, donat que han passat més de 20 anys de la redacció del Pla, se'n planteja la revisió per tal de posar al dia la normativa de protecció de l'estany d'acord amb les diverses legislacions sectorials aparegudes durant aquests darrers anys de vigència, a més de regularitzar aspectes i activitats que no s'ajusten a la realitat actual.

L'àmbit territorial del Pla objecte d'estudi, identificat al plànol que s'acompanya a continuació, abasta l'estany de Banyoles així com els terrenys que conformen el seu entorn immediat i que formen part del terme municipal de Banyoles. S'entén per entorn immediat:

- Terrenys inclosos en el Nivell I de Protecció de l'estany segons el Text Refós del PGOU de Banyoles (article 84).
- Terrenys amb orografia inseparable del paisatge centrat en l'estany, una part dels quals el TRPGOU inclou en el Nivell II de Protecció de l'estany.

En concret, l'àmbit que s'estudia en el present informe presenta una superfície total de 190,302 ha i la seva delimitació es representa en la figura següent:

Figura 1. Mapa de localització de l'àmbit d'estudi



Amb la finalitat d'establir una normativa adequada a la realitat de l'estany i el seu entorn, el Pla proposa una nova sectorització de l'àmbit i, en concret, delimita 7 sectors diferents, atenent a diferències en l'estructura física però també al seu grau de transformació. Es resumeixen per cada sector els canvis que poden tenir alguna repercussió ambiental:

- Sector Estany
- Sector el Vilar: desapareix l'ús turístic recreatiu, en favor de l'agrícola protegit
- Sector del pla dels Estanyols: s'adapta el límit a les finques protegides i gestionades pels organismes oficials corresponents
- Sector del Passeig: s'augmenta la superfície del sector per incorporar terrenys que formen part del BCIN
- Sector Esportiu: S'ordena el sector i s'allibera la zona més propera a l'estany ocupada per instal·lacions i edificacions
- Sector de la Draga: sector que s'incorpora a l'àmbit del Pla Especial
- Sector del Mas Herbeig i els Amaradors: s'augmenta la superfície de protecció total

11

1.3 RELACIÓ AMB ALTRES PLANS I PROGRAMES

A continuació es recopilen aquells plans i programes més significatius dels quals s'ha tingut coneixement per tal de recollir aquelles actuacions significatives o requeriments que afectin al territori objecte d'ordenació, i d'identificar aquells casos en què la seva superposició pot representar impactes acumulatius rellevants que s'hagin de tenir en consideració en l'avaluació d'aquest Pla.

A aquests afectes es consideraran els següents grups de plans i programes:

- a) Instruments de planejament territorial i urbanístic
- b) Plans territorials sectorials

Es descriuen a continuació els instruments de planejament territorial i urbanístics que afecten a l'àmbit d'estudi:

1.3.1 PLA TERRITORIAL GENERAL DE CATALUNYA

El Pla Territorial General de Catalunya (PTGC), aprovat per la Llei 1/95, té com a objectius definir l'equilibri territorial d'interès general per a Catalunya, i orientar les accions a emprendre per crear les condicions adequades que atreguin l'activitat econòmica als espais idonis.

El PTGC adscriu el municipi de Banyoles al sistema d'articulació i desenvolupament de nivell 1 de Banyoles, el qual està estretament relacionat amb el sistema de reequilibri territorial de nivell 1 de Girona – Cassà. Els àmbits funcionals territorials i els àmbits d'articulació i desenvolupament tenen polítiques globals de proposta comuna, que permetin una dependència mínima d'aquest enfront del lloc central i que generin una oferta de sòl, no tan sols per al seu propi desenvolupament sinó també per a l'activitat i residència que busquen localitzacions alternatives al sistema central metropolità, a causa de la seva congestió.

- Afavorir el desenvolupament de sòl per a usos de tot tipus: residencial, industrial i terciari, classificant-lo o executant-lo segons les circumstàncies; en tot cas evitant que la manca de sòl disponible els representi un estrangulament o coll d'ampolla per al seu desenvolupament
- Cal que aquest augment de l'activitat i de la població vagi acompanyat de la dotació suficient d'equipaments, serveis i parcs urbans que possibilitin que els seus usuaris i residents assoleixin una bona qualitat de vida.

Els aspectes ambientals queden poc recollits en el PTGC i en general té poc nivell de concreció, cosa que impedeix una anàlisi dels efectes en l'escala local, o fins i tot comarcal.

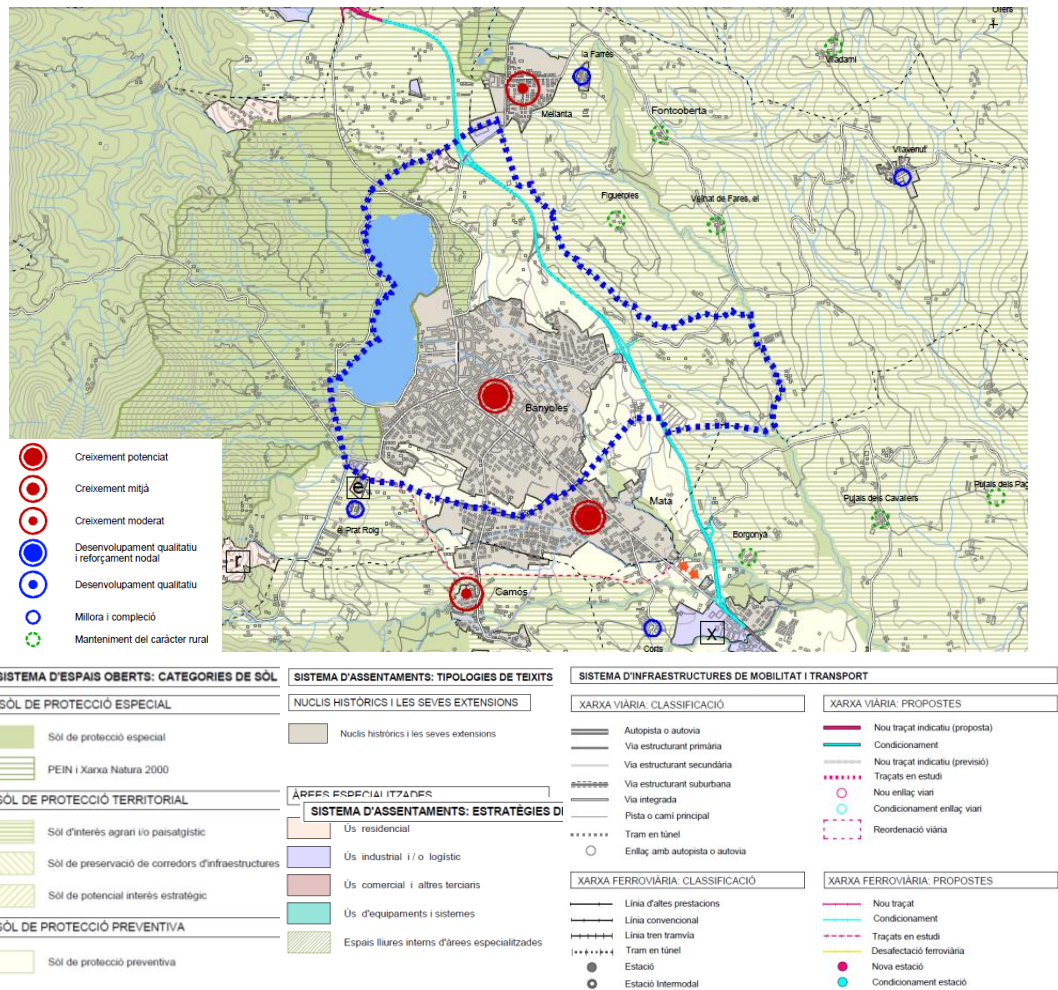
1.3.2 PLA TERRITORIAL PARCIAL DE LES COMARQUES GIRONINES

Aprovat definitivament en data 14/09/2010, inclou dins del seu àmbit de planejament les comarques de l'Alt Empordà, el Baix Empordà, el Gironès, la Selva, el Pla de l'Estany, la Garrotxa i el Ripollès. El Pla Territorial Parcial de les Comarques Gironines (PTPCCGG) estableix les determinacions relatives a espais oberts, a assentaments i a infraestructures per a tot aquest àmbit territorial.

PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ, ORDENACIÓ I RESTAURACIÓ DE L'ENTORN IMMEDIAT DE L'ESTANY DE BANYOLES

En la següent imatge es resumeixen de forma gràfica les determinacions que estableix el Pla en l'àmbit d'estudi, tant pel que fa al sistema d'espais oberts, a les estratègies dels assentaments i a les actuacions sobre les infraestructures. Es delimita amb una línia puntejada blava el municipi de Banyoles i se'n delimita l'àmbit de l'estany, així com l'entorn del mateix que queda inclòs en el sistema d'espais oberts, sòl de protecció especial.

Figura 2. Espais oberts, estratègies d'assentaments i actuacions d'infraestructures previstes pel PTPCG a Banyoles



Font: Departament de Territori i Sostenibilitat (DTS)

A la **memòria ambiental** del Pla s'estableixen les determinacions per l'avaluació ambiental del planejament urbanístic de l'àmbit del Pla, algunes de les quals caldrà tenir en compte:

- Hauran de tenir en compte i justificar adequadament la seva adequació o coherència amb els objectius ambientals d'aquest Pla Territorial, sense perjudici dels objectius ambientals específics que s'hagin de determinar per al pla o programa en qüestió.
- En els punts que el Pla identifica com crítics per la connectivitat el planejament urbanístic i sectorial, així com els projectes de noves infraestructures o adequació d'infraestructures existents hauran d'estudiar amb detall aquesta situació i preveure alternatives o mesures

preventives, compensatòries o correctores de les noves actuacions per tal de millorar la connectivitat de manera específica en aquestes àrees i prestant especial atenció a les determinacions que en aquest sentit conté la normativa del Pla.

- El disseny de les noves àrees urbanes incorporarà criteris de qualitat paisatgística, d'eficiència energètica, d'estalvi d'aigua, de mobilitat sostenible, d'afavoriment de la biodiversitat en la vegetació urbana, de prevenció de la contaminació i de gestió dels residus.
- De manera específica, caldrà que les noves actuacions urbanístiques en l'àmbit del Pla Territorial apliquin aquelles mesures viables tècnicament i econòmicament encarades a assolir l'autoabastament energètic dels sectors, el tancament del cicle de l'aigua dintre dels sectors, i un canvi modal radical del sistema de mobilitat. Concretament, els nous desenvolupaments hauran de preveure les mesures necessàries que permetin que el reg de zones verdes es dugui a terme mitjançant la recollida de les aigües pluvials, aigües grises o drenatges de les infraestructures soterrades.
- Els plans o projectes que es desenvolupin en sòl de protecció preventiva i que es situïn a menys de 250 metres de distància d'espais naturals protegits o de zones humides protegides hauran de justificar que no afecten negativament els valors pels quals aquests espais són objecte de protecció i en qualsevol cas hauran de preveure mesures específiques per a minimitzar el seu impacte ambiental. El planejament urbanístic haurà de regular i delimitar amb major precisió aquestes zones també i, si s'escau, ampliar-les a sòls urbans o urbanitzables, o sòls de protecció territorial.
- L'ordenació de sectors de sòl urbanitzable, o de sòl urbà no consolidat, que siguin confrontants amb masses d'aigua (rius, rieres, canals, llacs, estanys o la vora del mar) així com amb sòls de protecció especial o territorial agro-paisatgístic, hauran de considerar la presència d'aquests elements i preveure espais de transició paisatgística entre el front edificat i aquells elements. En aquest espai de transició s'hi hauran de localitzar de manera preferent els sòls de cessió per a espais lliures i s'ha de tractar amb cura la composició urbana dels fronts edificats per la seva especial visibilitat.
- El planejament urbanístic avaluarà l'existència d'altres sòls aptes per desenvolupar i que ja tinguin la condició d'urbanitzables abans de fer un canvi de classificació dels sòls de protecció preventiva que estableix el Pla. En el cas que no es disposi de més sòl i que s'hagin d'afectar a sòls de protecció preventiva caldrà que el planejament urbanístic o derivat analitzi amb detall els valors que hi concorren i cerqui la comptabilització màxima dels mateixos amb les actuacions que es prevegin.
- El planejament urbanístic delimitarà amb precisió les zones de risc o afectació i ha de determinar, si escau, les mesures específiques de protecció i prevenció que siguin adequades d'acord amb l'ordenació proposada i la normativa d'aplicació en cada cas.
- A l'hora de desenvolupar una àrea especialitzada o una extensió de la mateixa, caldrà tenir en compte les determinacions específiques que estableix la normativa del Pla en estratègies per les àrees especialitzades.
- En l'ordenació del planejament derivat caldrà tenir en compte els espais lliures interns que defineix el Pla Territorial, així com els espais obligatoris de separació entre els creixements urbans o zones verdes urbanes a mantenir i potenciar el seu paper connector.

PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ, ORDENACIÓ I RESTAURACIÓ DE L'ENTORN IMMEDIAT DE L'ESTANY DE BANYOLES

1.3.3 PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL PLA DE L'ESTANY

Aprovat en data 22/04/2010, inclou els onze municipis de la comarca del Pla de l'Estany: Banyoles, Camós, Cornellà del Terri, Crespà, Esponellà, Fontcoberta, Palol de Revardit, Porqueres, Sant Miquel de Campmajor, Serinyà i Vilademuls.

En funció del que s'estableix al Text Refós de la Llei d'Urbanisme correspon als Plans Directors Urbanístics:

- Les directrius per coordinar l'ordenació urbanística d'un territori d'abast supramunicipal
- Determinacions sobre el desenvolupament urbanístic sostenible, la mobilitat de les persones i mercaderies i el transport públic.
- Mesures de protecció del sòl no urbanitzable, i els criteris per a l'estructuració orgànica d'aquest sòl.
- Concreció i reserva de sòl per a grans infraestructures.
- Programació de polítiques supramunicipals de sòl i habitatge per garantir la solidaritat intermunicipal.

Aquests objectius es concreten en propostes concretes pel que fa a espais oberts, assentaments i infraestructures i equipaments.

Pel que fa al sistema **d'espais oberts** estableix una distribució en protecció especial, territorial i preventiva. Aquesta estructura s'ajusta majoritàriament a l'exposada pel Pla territorial parcial de les Comarques Gironines. Tot i això, l'escassa resolució dels documents disponibles en la web del Departament de Territori i Sostenibilitat dificulten la reproducció dels mateixos.

Pel que fa al sòl de protecció especial, es diferencia entre el sòl integrat figures de protecció ambiental (PEIN i XN2000), en aquest cas el corresponent a l'Estany de Banyoles, i el sòl de valor natural i connectiu bàsicament associat als connectors fluvials (el Terri i el Garrumbert).

Pel que fa al sòl de protecció territorial es diferencia entre sòl d'interès agrari i paisatgístic (sector nord-est del terme municipal), i el de corredors d'infraestructures (desdoblament de la C-66).

Pel que fa al sòl de protecció preventiva es localitza a l'entorn del nucli de Banyoles existint una àrea al sud del nucli on es delimiten les àrees de possible creixement residencial.

1.3.4 TEXT REFÓS DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA DE BANYOLES

El Pla General d'Ordenació Urbana de Banyoles va ser aprovat definitivament el 18 de gener de 1984. En data de 18 de desembre de 2001 es va aprovar el Text refós del Pla general d'ordenació urbana de Banyoles, d'actualització de l'anterior i actualment el Pla General està en procés de revisió.

En concret, aquest instrument preveu, en el seu article 84, la necessitat d'un Pla especial de protecció que permeti ordenar els terrenys situats a la zona de protecció especial de l'estany, la qual també delimita.

1.3.5 PLA TÈCNIC DE GESTIÓ DE PESCA A L'ESTANY DE BANYOLES

En el marc del Projecte Estany “Millora dels hàbitats i espècies de la Xarxa Natura 2000 de Banyoles: un projecte demostratiu” (LIFE 08/NAT/E/0078) es redacta el Pla tècnic de gestió de la pesca a l'estany de Banyoles, amb l'objecte de “combatre, ralentitzar i invertir la decadència de les espècies i hàbitats d'interès comunitari a l'estany de Banyoles per controlar les espècies invasores i reforçar les natives”. El Pla s'aprova, per decret d'alcaldia, en data de 23 de desembre de 2013.

La redacció d'aquest Pla obeeix a la necessitat d'establir un marc estable d'ordenació d'aquesta activitat esportiva i recreativa a l'estany de Banyoles, a fi de garantir la seva sostenibilitat a llarg termini, i alhora fent-la compatible amb els objectius de conservació dels valors naturals d'aquest espai natural protegit.

Així doncs, el pla estableix les bases tècniques i normatives per a una ordenació i gestió sostenible de la pesca esportiva i les poblacions íctiques a l'Estany de Banyoles i altres masses d'aigua del seu entorn immediat. El Pla es pot consultar a l'annex II que acompanya a la memòria del Pla Especial.

2 IDENTIFICACIÓ DELS REQUERIMENTS AMBIENTALS SIGNIFICATIUS

En aquest apartat es pretén realitzar una descripció sintètica de la **situació actual del medi ambient** de l'àmbit d'estudi, així com de la seva probable evolució en cas de no produir-se variacions significatives en el marc de planificació estratègica i, concretament en el planejament urbanístic vigent.

La present diagnosi es basarà en la identificació sintètica d'aquells elements que caracteritzen ambientalment l'àmbit i que es considera tindran afectació en l'ordenació prevista en el document del Pla Especial de l'entorn immediat de l'estany de Banyoles. Un cop identificats aquells elements rellevants des del punt de vista ambiental, es concretarà i ampliarà la informació relativa a l'estat actual d'aquests elements. Amb aquesta metodologia es pretén descriure aquells elements rellevants de l'àmbit d'estudi, cercant una anàlisi sistematitzada i que permeti cercar la interrelació entre els diferents elements que el caracteritzen ambientalment.

2.1 DESCRIPCIÓ GENERAL DE L'ÀMBIT D'ESTUDI

L'àmbit d'estudi es localitza al terme de Banyoles, ubicat al sector central del Pla de l'Estany i és la capital de la comarca. Limita amb els municipis de Fontcoberta a l'est, Porqueres a l'oest i sud, i Cornellà del Terri al sud. Té una superfície de 11 km² i una població de 19.343 habitants, amb el que la densitat de població és de 1.750 hab/km², segons dades de l'IDESCAT (2014). Els principals accessos són la carretera C-66, que travessa el municipi de nord a sud, les carreteres GIV-5132 i GIP-5121 des de Fontcoberta, la GIV-5147 i GIV-5247 des de Porqueres, i la GIV-5146 des de Cornellà del Terri.

El municipi se situa a la riba oriental de l'estany del mateix nom, a una alçada de 175m sobre el nivell del mar, en un sector pla envoltat de relleus importants, tals com el serrat del l'Arn a l'oest, amb una cota màxima de 647m, el serrat de Cal Gall al sud-oest, amb una cota màxima de 494m, i més lluny al nord la Mare de Déu del Món, amb una cota màxima de 1124m. L'estany de Banyoles és la massa d'aigua continental més gran de Catalunya i constitueix un complex càrstic actiu d'important interès geològic.

Taula 1 Dades bàsiques del municipi de Banyoles

ÀMBIT: BANYOLES	
Població:	19.343 hab. [2014]
Superfície:	11 Km ²
Densitat:	1.750 hab/km ²
Municipis limítrofes:	Fontcoberta, Porqueres i Cornellà de Terri
Comarca	Pla de l'Estany

Font: Idescat

2.2 MATRIU DE CARACTERITZACIÓ AMBIENTAL

Amb la finalitat de realitzar una anàlisi prèvia d'identificació dels elements ambientals rellevants a l'àmbit d'estudi sense caure en una llarga descripció enciclopèdica, es presenta a continuació una **matriu de caracterització** que permet identificar aquells elements ambientals rellevants per aquest àmbit d'estudi i que, per tant, serà necessari desenvolupar en els següents capítols del present informe.

Així, en la següent taula es fa una anàlisi de la presència o no d'elements ambientalment significatius i es valora si aquesta presència és rellevant des del punt de vista ambiental. En cas de que no es consideri rellevant, en aquesta mateixa taula es justifica el perquè d'aquesta consideració com a no rellevant. Per a aquells elements rellevants s'indica l'apartat posterior en el què se'n fa una anàlisi detallat.

Taula 2. Matriu d'identificació dels aspectes ambientalment rellevants de l'àmbit

ELEMENT AMBIENTAL		PRESENCIA AL MUNICIPI	DESCRIPCIÓ / ELEMENTS
Ocupació i consum de sòl	Usos agrícoles, ramaders o forestals rellevants	Sí	Veure apartat 2.3.1.
	Zones cremades a partir de 2003	No	L'anàlisi de perímetres d'incendis per any disponibles a la cartografia oficial del DARPAMN ⁽¹⁾ descarta la presència de zones cremades a partir del 2003.
	Activitats extractives	No	No existeixen a partir d'anàlisi de cartografia oficial del DTS ⁽²⁾
Hàbitats i espècies protegides	HIC no prioritari	Sí	Veure apartat 2.3.1.
	HIC prioritari	Sí	
	Espècies protegides o en extinció	Sí	Veure apartat 2.3.2.
	AIFF	Sí	
Espais naturals protegits	Espais PEIN	Sí	Veure apartat 2.3.3.
	Espais XN2000	Sí	
	ENPE	No	No existeixen a partir d'anàlisi de cartografia oficial del DTS ⁽³⁾
	Arbres monumentals	No	No existeixen a partir d'anàlisi de cartografia oficial del DARPAMN ⁽⁴⁾
Altres espais de	Zones humides	Sí	Veure apartat 2.3.3.

¹ Capa Incendis 1986 - 2013 (Incendis forestals ocorreguts durant el període 1986-2013) - Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural

² Capa Activitats extractives (Límit dels espais afectats per activitats extractives a Catalunya) – Departament de Territori i Sostenibilitat (DTS)

³ Capa Espais naturals de protecció especial (Límit dels espais naturals de protecció especial i altres espais) – Departament de Territori i Sostenibilitat

⁴ Capa Arbres Monumentals (Capa de punts on s'ubiquen els arbres i les arbrades monumentals de Catalunya des de la primera Ordre de declaració de l'any 1987 (DECRET 214/1987 sobre declaració d'Arbres Monumentals) fins la de l'any 2005 (Ord

PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ, ORDENACIÓ I RESTAURACIÓ DE L'ENTORN IMMEDIAT DE L'ESTANY DE BANYOLES

rellevància ambiental	Forest del CUP		No	No existeixen a partir d'anàlisi de cartografia oficial del DARPAMN ⁵
	Patrimoni geològic: Espais d'interès geològic		Sí	Veure apartat 2.3.3.
	Altres elements locals de valor ambiental		Sí	Veure apartat 2.3.3.
Connectivitat ecològica	Presència de connectors d'abast territorial		No	Veure apartat 2.3.4.
	Eixos de connectivitat local		Sí	Veure apartat 2.3.4.
Riscos naturals	Presència d'àrees amb riscos geològics		Sí	Veure apartat 2.3.6.1
	Presència de zones de risc d'incendi alt o molt alt		Sí	Veure apartat 2.3.6.2
	Urbanitzacions aïllades en contacte amb zones forestals		No	Es descarta la seva presència al treball de camp
	Existència d'àrees d'inundables		Sí	Veure apartat 2.3.6.3
Riscos tecnològics	Risc químic		No	Es descarta la seva presència a partir de consulta del Mapa de Protecció Civil ⁶
	Risc nuclear		No	
	Risc radiològic		No	
	Risc contaminació marina		No	
	Risc contaminació sòls		Per analitzar	S'ha efectuat consultat a l'ARC
Aigües	Superficials	Problemes de qualitat en aigües superficials	Sí	Veure apartat 2.3.5.
	Subterrànies	Aqüífers protegits	No	No existeixen a partir d'anàlisi de cartografia oficial del DTS ⁷
		Problemes de qualitat en aigües subterrànies (·)	Sí	Veure apartat 2.3.5.
		Zona vulnerable per nitrats	Sí	Veure apartat 2.3.5.
Ambient atmosfèric	Problemàtica de qualitat de l'aire (·)		No	L'anàlisi dels informes de qualitat de l'aire dels darrers 5 anys de la ZQA a que pertany Banyoles descarten afectacions derivades de la qualitat de l'aire (· ¹⁰). Únicament apareixen afectacions derivades de superacions en els nivells d'ozó als anys 2007,2008,2009 i 2010 i, no detectades al 2011 i, a més, en punts de mesura allunyats de Banyoles.

	Problemàtica de contaminació acústica	Sí	
	Zones estratègiques de soroll	No	
	Zones sensibles de contaminació lluminosa	Sí	Veure apartat 2.3.7.2.
	Instal·lacions que generin camps electromagnètics	No	Es descarta
Paisatge i patrimoni	Elements interès patrimonial	Sí	Veure apartat 2.3.8.
	Eixos rellevants de connectivitat social	Sí	Veure apartat 2.3.8.
	Vies pecuàries	No	Es descarta la seva presència a partir de la cartografia oficial del DTS
	Elements paisatgístics rellevants	Sí	Veure apartat 2.3.8.

Font: Lavola a partir de les fonts assenyalades

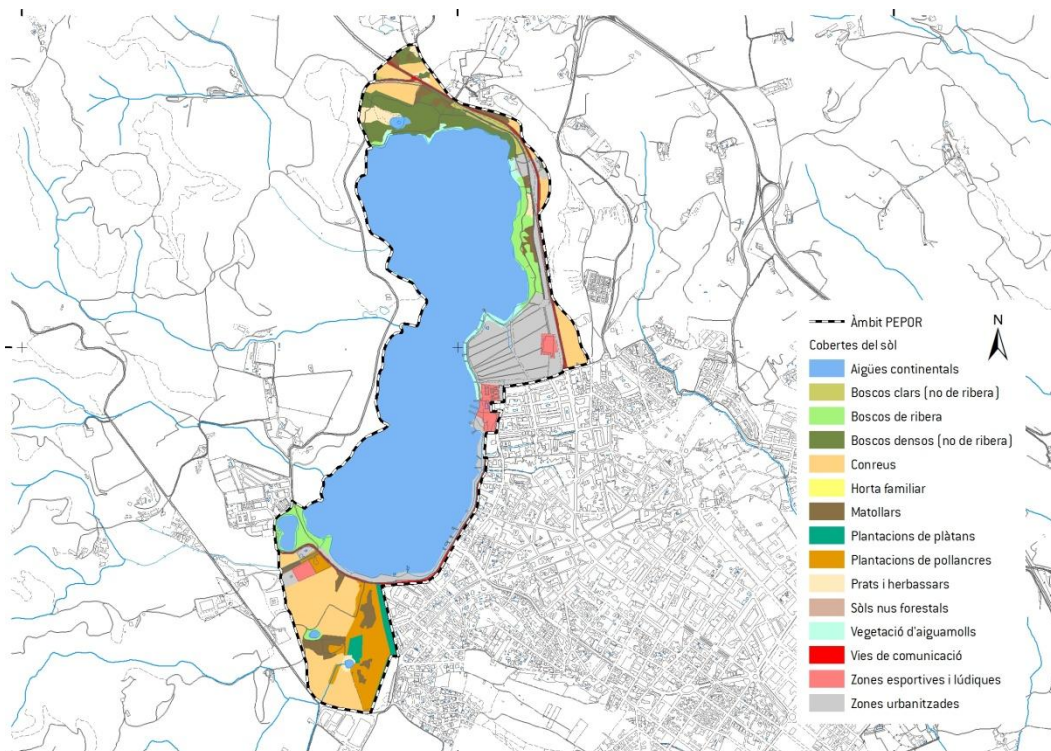
2.3 ANÀLISI DELS ELEMENTS AMBIENTALMENT RELLEVANTS

2.3.1 USOS DEL SÒL I HÀBITATS

Tal com es pot observar a la figura següent, l'àmplia majoria de la superfície de l'àmbit d'estudi està ocupada per aigües continentals, corresponents al propi estany de Banyoles i diversos estanyols de l'entorn. Pel que fa a la resta d'espai de l'àmbit, els usos majoritaris són els urbans, seguits pels boscos de ribera, si bé als sectors situats al nord i al sud de l'estany hi destaquen els conreus.

PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ, ORDENACIÓ I RESTAURACIÓ DE L'ENTORN IMMEDIAT DE L'ESTANY DE BANYOLES

Figura 3. Mapa dels usos del sòl a l'àmbit d'estudi



Font: Lavola a partir de bases del CREAM

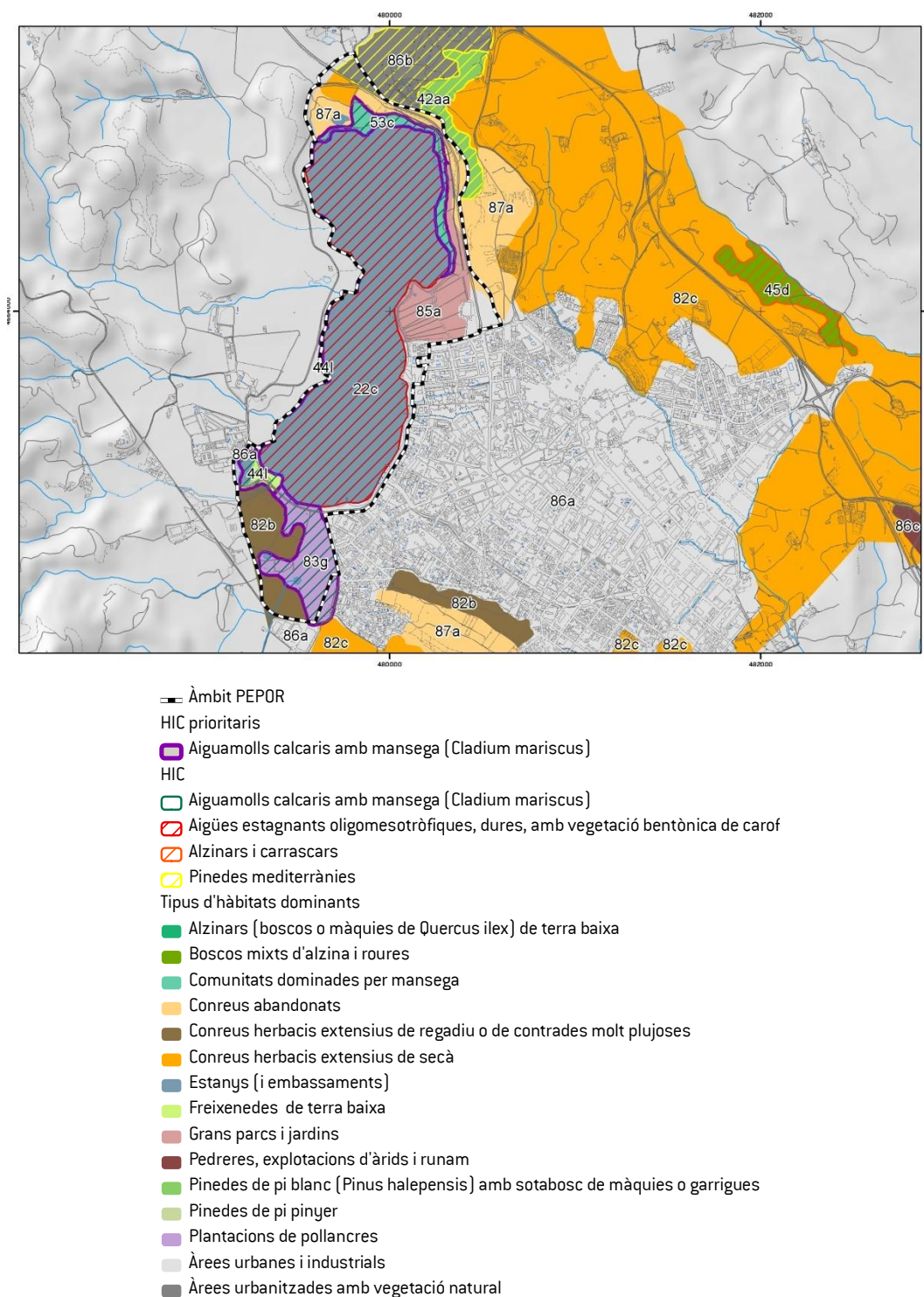
Segons la cartografia dels hàbitats de Catalunya (CHC50), en els terrenys objecte d'estudi s'hi localitzen els següents hàbitats dominants, llistats segons la representativitat territorial de cadascun:

Taula 3. Hàbitats dominants a l'àmbit d'estudi

CODI	HÀBITAT
22c	Estanys (i embassaments) de terra baixa i de l'estatge montà, incloent-hi, si és el cas, les formacions helofítiques associades
86a	Àrees urbanes i industrials, inclosa la vegetació ruderal associada
53c	Comunitats dominades per mansega (<i>Cladium mariscus</i>), de vores d'aigua de terra baixa
85a	Grans parcs i jardins
44l	Freixenedes de <i>Fraxinus angustifolia</i> , de terra baixa
83g	Plantacions de pollancre (<i>Populus spp.</i>), plàtans (<i>Platanus orientalis</i> var. <i>acerifolia</i>) i altres planifolis de sòls humits

Font: Lavola a partir de CHC50 - DTS

Figura 4. Mapa dels hàbitats presents a l'àmbit d'estudi



Font: Lavola a partir de bases DTS

En aquest sentit convé destacar que diversos dels anteriors hàbitats tenen correspondència amb un hàbitat d'interès comunitari prioritari, segons l'Annex I de la Directiva 92/43/CEE. En concret, trobem *Aiguamolls calcaris amb mansega* (*Cladium mariscus*) [Codi 7210], localitzat a

- Picot garser petit (*Dendrocopos minor*)
- Rata d'aigua (*Arvicola sapidus*)
- Mallerenga carbon

PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ, ORDENACIÓ I RESTAURACIÓ DE L'ENTORN IMMEDIAT DE L'ESTANY DE BANYOLES

<i>Mauremys leprosa</i>	Tortuga de rierol	0	segura
<i>Miniopterus schreibersii</i>	Ratpenat de cova	0	probable
<i>Myotis blythii</i>	Ratpenat rater mitjà	0	probable
<i>Myotis capaccinii</i>	Ratpenat de peus grans	0	segura
<i>Myotis emarginatus</i>	Ratpenat d'orelles dentades	0	segura
<i>Oxygastra curtisii</i>		0	probable
<i>Rhinolophus ferrumequinum</i>	Ratpenat gran de ferradura	0	segura
<i>Rhinolophus hipposideros</i>	Ratpenat petit de ferradura	0	segura
<i>Vertigo angustior</i>		1	probable
<i>Vertigo moulinsiana</i>		1	segura

Font: DTS

Finalment, segons la informació subministrada pel Servei de Biodiversitat i Protecció dels Animals, cal destacar les següents àrees d'interès faunístic a l'àmbit:

- *Lutra lutra* (llúdriga): el Pla de l'Estany s'inclou dins de l'àmbit territorial d'aplicació del Pla de conservació de la Llúdriga (ORDRE MAB/138/2002), amenaçada principalment per la contaminació, la destrucció del seu hàbitat i la sobre utilització dels recursos hídrics.

I com a àrees d'interès florístic:

- *Thelypteris palustres*
- *Ranunculus lingua*
- *Potamogeton perfoliatus*

2.3.3 ESPAIS PROTEGITS I ALTRES ESPAIS AMB RELLEVÀNCIA AMBIENTAL

La rellevància a nivell de valors naturals de l'estany de Banyoles i el seu entorn queda palesa amb la inclusió d'aquests espais en diferents figures de protecció.

L'Espai d'Interès Natural de l'Estany de Banyoles va ser inclòs al Pla d'Espais d'Interès Natural de Catalunya (**PEIN**), a través de l'aprovació d'aquest Pla, Decret 328/1992, de 14 de desembre. Posteriorment, i per tal de dur a terme l'adaptació cartogràfica de l'espai, es va aprovar el Pla Especial de delimitació definitiva de l'espai PEIN de l'estany de Banyoles (aprovat definitivament el 30 de novembre de 2004).

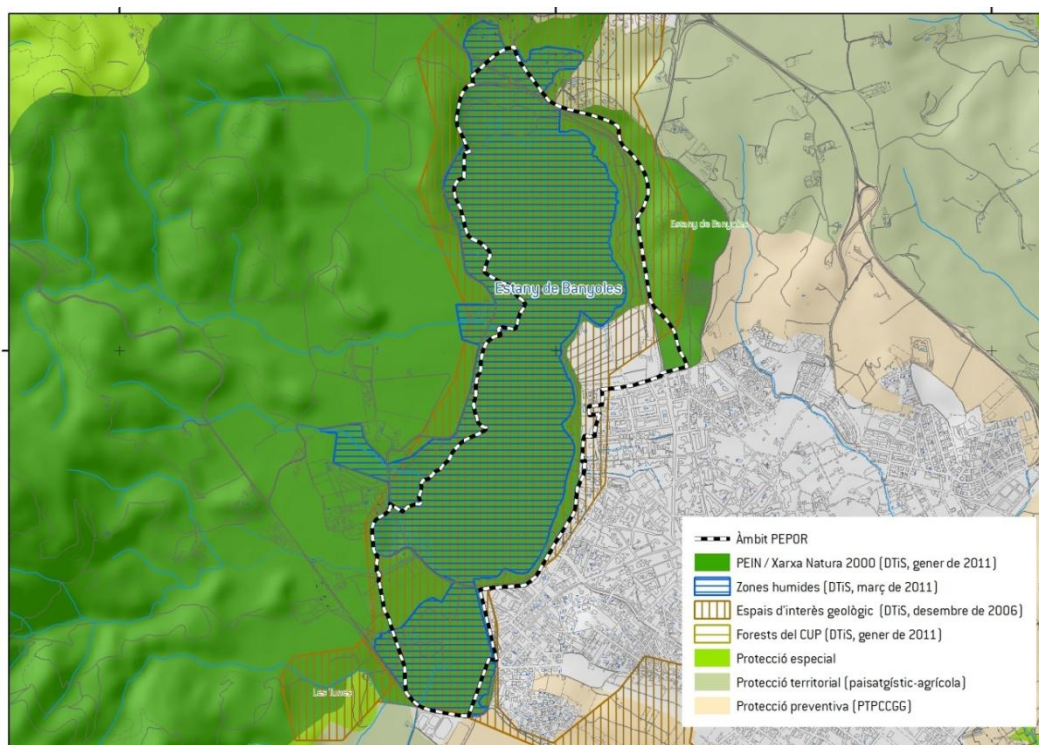
L'any 1997 va ser declarat com a Lloc d'Importància Comunitària (LIC) i ampliat posteriorment com a espai de la **Xarxa Natura 2000** (CODI ES5120008), per l'Acord del Govern 112/2006.

D'altra banda, ha estat reconegut pel conveni de RAMSAR que el qualifica de **Zona Humida d'Importància Internacional** (llista RAMSAR, Resolució de la Direcció General de Conservació de la Naturaleza, de 18 de desembre de 2002).

A més a més, els seus passeigs i pesqueres es cataloguen com a Bé Cultural d'Interès Nacional (BCIN) el **Jardí Històric d'Interès Nacional** (DOGC núm. 2309 de 15 de gener de 1997) atès que conserven les característiques que en el seu moment van propiciar que l'estany de Banyoles i el seu entorn, fos declarat "Paraje pintoresco", en data de 22/6/1951 (publicat al BOE 2/7/1951). Conjuntament es va delimitar l'entorn de protecció per tal de preservar la correcta visualització del BCIN.

Finalment convé destacar la presència de l'**Espai d'interès geològic** que conforma la geozona de la conca lacustre Banyoles-Besalú (Geozona 211).

Figura 5. Figures de protecció ambiental i espais d'interès ambiental



Font: Lavola a partir de cartografia DMAH i ICC

D'altra banda, i tal i com s'apuntava al punt 1.3.2., en referència a la regulació dels espais oberts que determina el PTPCCGG, s'estableixen tres categories: sòl de protecció especial, territorial i preventiva. El sòl de protecció especial inclou el sòl integrat en les figures de protecció ambiental (PEIN i XN2000), és a dir, l'Estany de Banyoles, però també inclou el sòl de valor natural i connectiu associat als connectors fluvials (el Terri i el Garrumbert). El sòl de protecció territorial té en compte el sòl d'interès agrari i paisatgístic (sector nord-est del terme municipal), i el de corredors d'infraestructures (desdoblament de la C-66), mentre que el sòl de protecció preventiva ocupa l'entorn del nucli de Banyoles.

2.3.4 CONNECTIVITAT ECOLÒGICA

La connectivitat ecològica entre espais naturals és indispensable per al compliment dels objectius proteccionistes i per portar a terme una gestió sostenible del territori. Aquest fet és especialment important en espais naturals reduïts, com és el cas dels que integren el sistema lacustre de Banyoles.

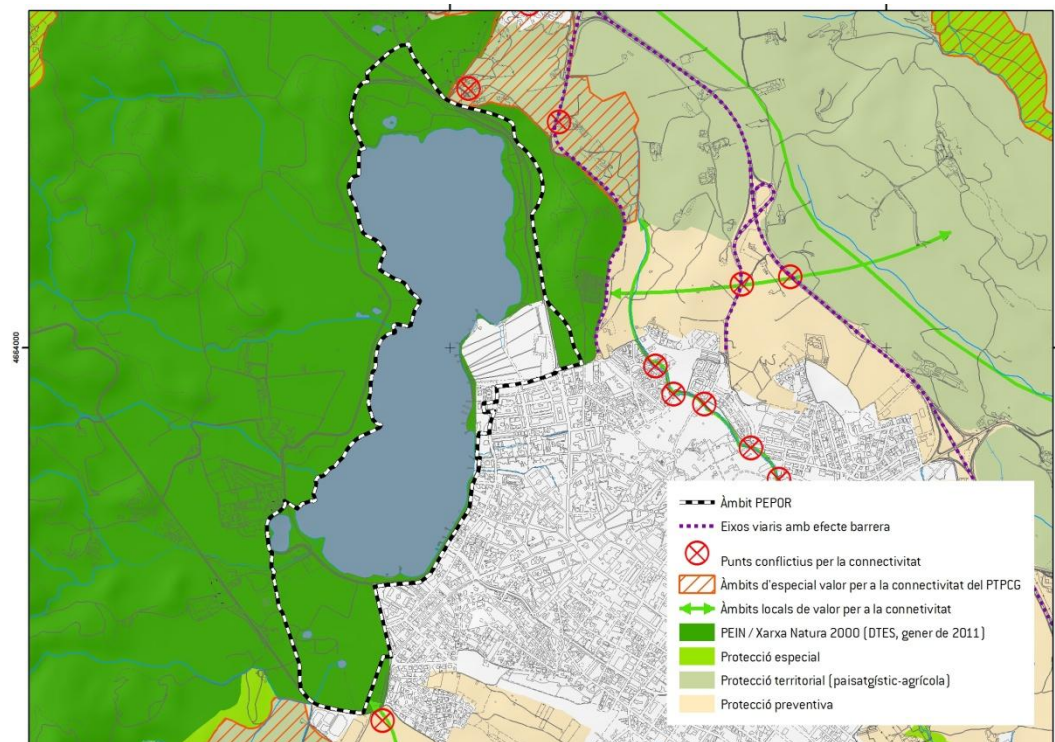
PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ, ORDENACIÓ I RESTAURACIÓ DE L'ENTORN IMMEDIAT DE L'ESTANY DE BANYOLES

Tot i la situació privilegiada de l'estany com a element connector a nivell territorial, la superfície que abasta el Pla no inclou zones integrades en àmbits d'especial valor per la connectivitat en el Pla territorial parcial de les Comarques Gironines, si bé el sector nord es troba adjacent a un àmbit determinat com a tal.

No obstant, al plànol que es mostra a continuació, s'hi localitzen els principals eixos de connectivitat local i els punts conflictius. De manera general els eixos identificats a nivell local són els que permeten la connexió de la zona de l'Estany amb el seu entorn natural. Així, a banda dels cursos hídrics, són rellevants els espais de permeabilitat de l'Estany, situats als extrems nord i sud del nucli urbà. Si bé en l'àmbit nord aquest espai de connectivitat presenta unes millors condicions, en l'àmbit sud l'espai de connectivitat entre l'estany i la zona de Miànigues es troba molt més pressionat.

La connectivitat d'aquesta zona amb altres espais naturals podria estar garantida amb la creació de corredors biològics fins a l'estanyol d'Espolla i el riu Fluvià pel Pla de Martís, fins a Rocacorba per la serra de Pujarnol i a Sant Miquel de Campmajor per la part oest de Porqueres. D'aquesta manera aquest espai estaria connectat amb els Parcs Naturals de la Garrotxa i dels Aiguamolls de l'Empordà i la Reserva de Fauna de l'Illa de Fluvià, a Fares, pel riu Fluvià i també amb l'espai de Rocacorba pel sud-oest. La recuperació del riu Terri permetria la connexió amb zones ben conservades del riu Terri i altres espais del riu Ter.

Figura 6. Mapa de connectivitat ecològica



Font: Lavola a partir de bases ICC i PTP Comarques Gironines

2.3.5 CICLE DE L'AIGUA

Indiscutiblement, l'estany de Banyoles esdevé l'element més destacat a nivell hidrològic en l'àmbit d'estudi, tant per la seva singularitat com per la seva extensió. Es tracta del segon llac més important a nivell peninsular pel que es refereix a la seva extensió, ocupant 107 ha.

Està format per 6 subcubetes y 13 punts de surgència d'aigües subterrànies, que en conjunt constitueixen el que s'anomena un *polje*, amb un perfil batimètric complex. Al seu entorn s'hi han format un 8 estanyols i abundants surgències.

Taula 5. Dades morfomètriques de l'estany

Longitud màxima	2.150 m
Amplada màxima (lòbul N)	775 m
Amplada màxima (lòbul S)	725 m
Distància mínima entre voreres	237 m
Perímetre màxim mesurable	9.125 m
Perímetre a escala humana	6.650 m
Profunditat màxima Cubeta I	47 m
Profunditat màxima Cubeta III	130 m
Profunditat mitjana	14.8 m
Superfície	111.79 hm ²
Volum	16.12 hm ³

Font: Museu Darder de Banyoles

L'estany s'alimenta subterràniament pels aqüífers provinents del nord i l'oest, a la zona de l'Alta Garrotxa i esdevé la manifestació lacustre més gran del procés de formació tectònic-càrstic. Tot i així, també rep aigua superficial a través de les rieres naturals d'entrada (Riera de les Estunes, Riera del Vilà, Riera Marquès, Riera dels Tanyers, Riera Castellana, Riera de Can Morgat, Riera de Lió), encara que només suposen el 10% de les aportacions totals d'aigua.

En concret, la riera del Vilar i la riera dels Tanyers són els únics cursos fluvials dins l'àmbit del Pla que no tenen la consideració de béns comunals que tenen l'estany, els estanyols i els recs afluent i de desguàs.

La sortida de l'aigua s'efectua, a través del conjunt de recs d'origen medieval que van a parar al riu Terri, tot i que també s'han construït dos col·lectors per controlar el nivell de les aigües en moments de pluja.

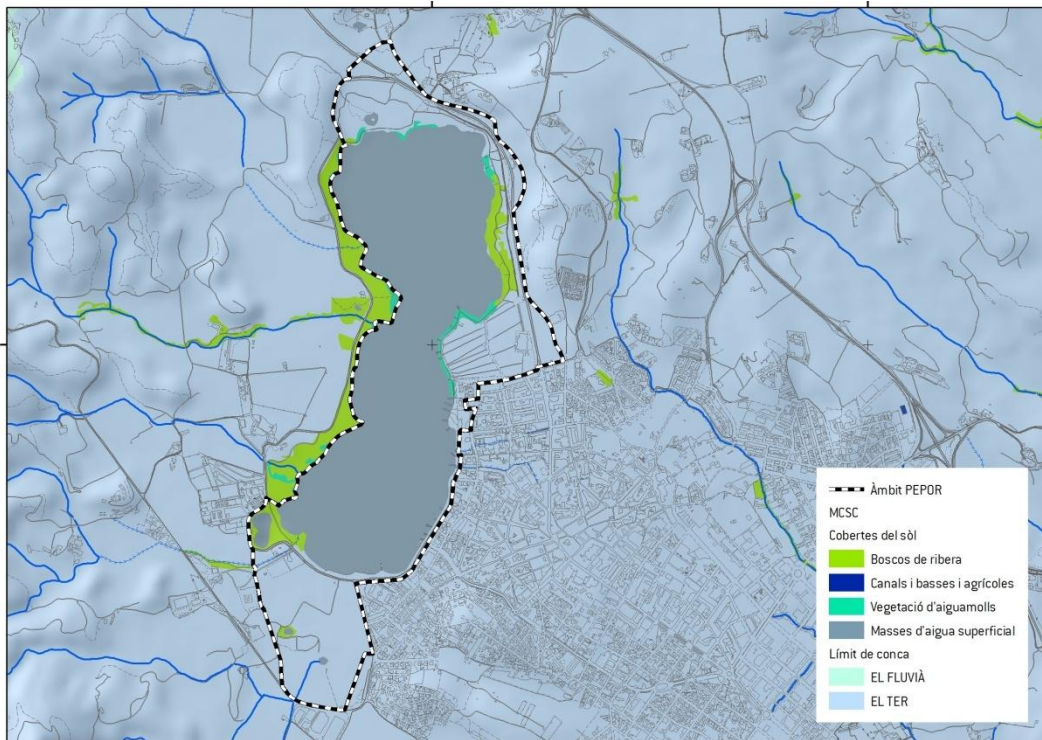
La qualitat de l'aigua de l'Estany de Banyoles depèn de diversos factors, no tots antropològics, a causa de la seva naturalesa de surgència interior. De totes maneres l'evolució de la seva qualitat també ha estat positiva en els darrers anys.

Per altra banda, l'àmbit d'estudi correspon a la massa d'aigua subterrània de Banyoles, situada dins de les conques del Fluvià i del Ter, un conjunt d'aqüífers de naturalesa sedimentària que s'emmarquen en el domini de les unitats geomorfològiques de la cubeta lacustre de Banyoles-Besalú i el sector més nord-oriental de la serralada Transversal Catalana. Té una extensió de 361 km² amb una superfície aflorant de 170 km². Segons el document IMPRESS, s'hi identifiquen pressions derivades especialment de la contaminació per nitrats. Val a dir que Banyoles s'inclou

PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ, ORDENACIÓ I RESTAURACIÓ DE L'ENTORN
IMMEDIAT DE L'ESTANY DE BANYOLES

com a municipi vulnerable per contaminació de nitrats pels Decrets: 283/1998, 476/2004 i Acord de Govern de 28 de juliol de 2009.

Figura 7. Hidrografia a l'àmbit i entorn



Font: Lavola a partir de bases ICC

2.3.6 RISCOS NATURALS

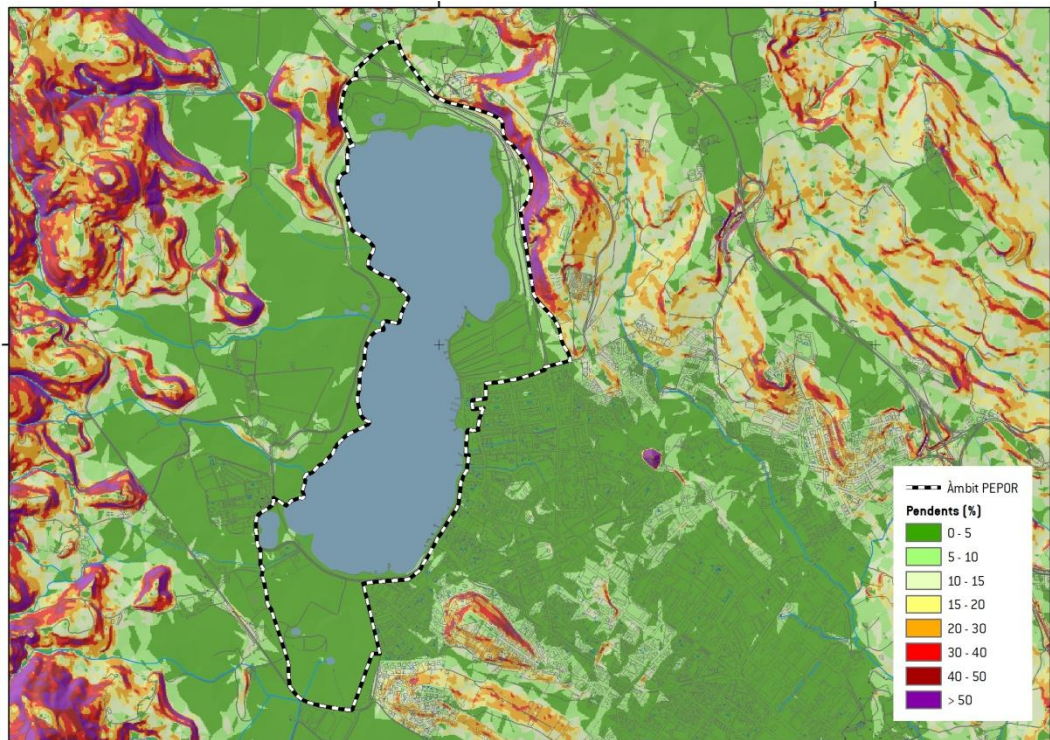
Els riscos naturals a tenir en compte en l'àmbit d'estudi són els de tipus geològic i el derivat del risc d'inundació.

2.3.6.1 RISC GEOLÒGIC

Tal com s'aprecia al mapa que segueix, l'àmbit es localitza en un sector eminentment pla que presenta un pendent molt suau cap al sud-est, cap a la vall del riu Terri. Aquests pendents són, en general, inferiors al 5% i, per tant, es considera que el risc de moviments de vessant és baix. Únicament, al quadrant NE de l'àmbit d'estudi, s'hi localitzen terrenys de pendents elevades, superiors al 40%.

PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ, ORDENACIÓ I RESTAURACIÓ DE L'ENTORN IMEDIAT DE L'ESTANY DE BANYOLES

Figura 8. Mapa de pendents



Font: Elaboració pròpia a partir de bases de l'ICC

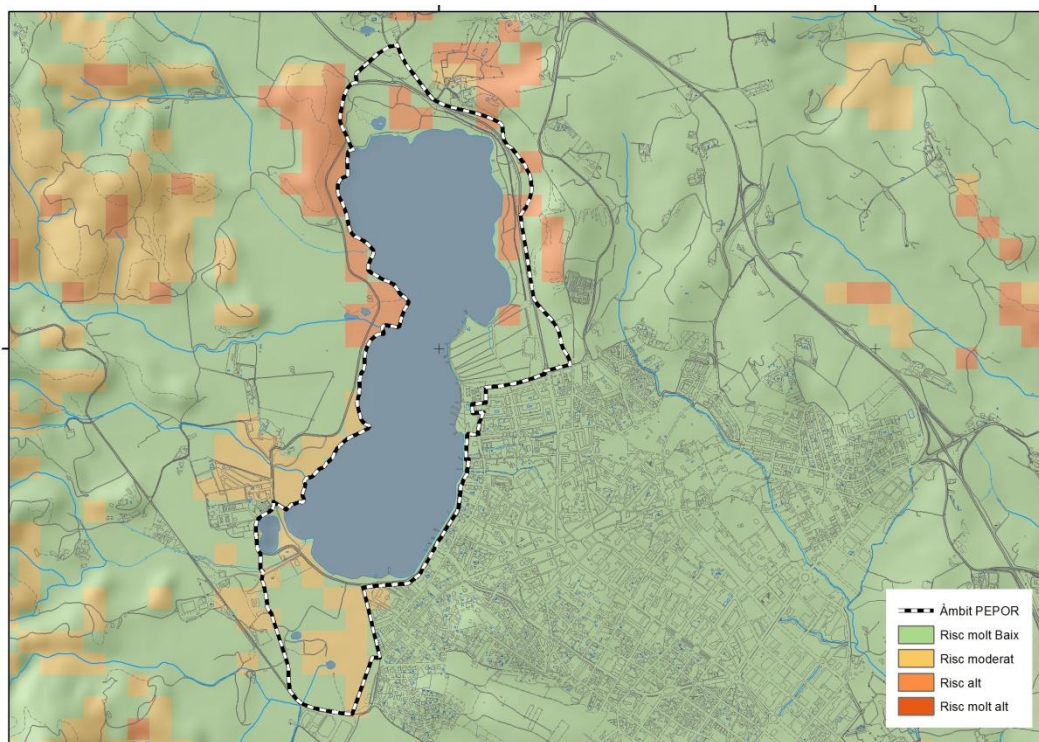
Per altra banda, en referència als esfondraments, a gran part del municipi el subsòl està constituït per litologies solubles i existeixen abundants indicis de fenòmens càrstics que han donat lloc a esfondraments en l'extrem occidental del terme. Per això, es considera que la perillositat enfront d'esfondraments és mitja-alta en els punts concrets afectats per esfondraments.

2.3.6.2 RISC D'INCENDI

El municipi de Banyoles es troba classificat en una zona d'alt risc d'incendi segons el Decret 64/1995, de 7 de març, pel qual s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals.

La cartografia del DTS, que integra els factors que intervenen en el perill d'incendi forestal (perill d'ignició i perill de propagació), ens permet tenir una idea dels risc d'incendi de l'àmbit. Tal i com s'observa a la següent figura, l'àmbit del Pla té associat un risc d'incendi baix. No obstant, algunes zones situades al quadrant NE presenten un risc d'incendi alt, coincidint amb espais de caràcter forestal.

Figura 9. Mapa de risc d'incendi forestal



Font: DTS

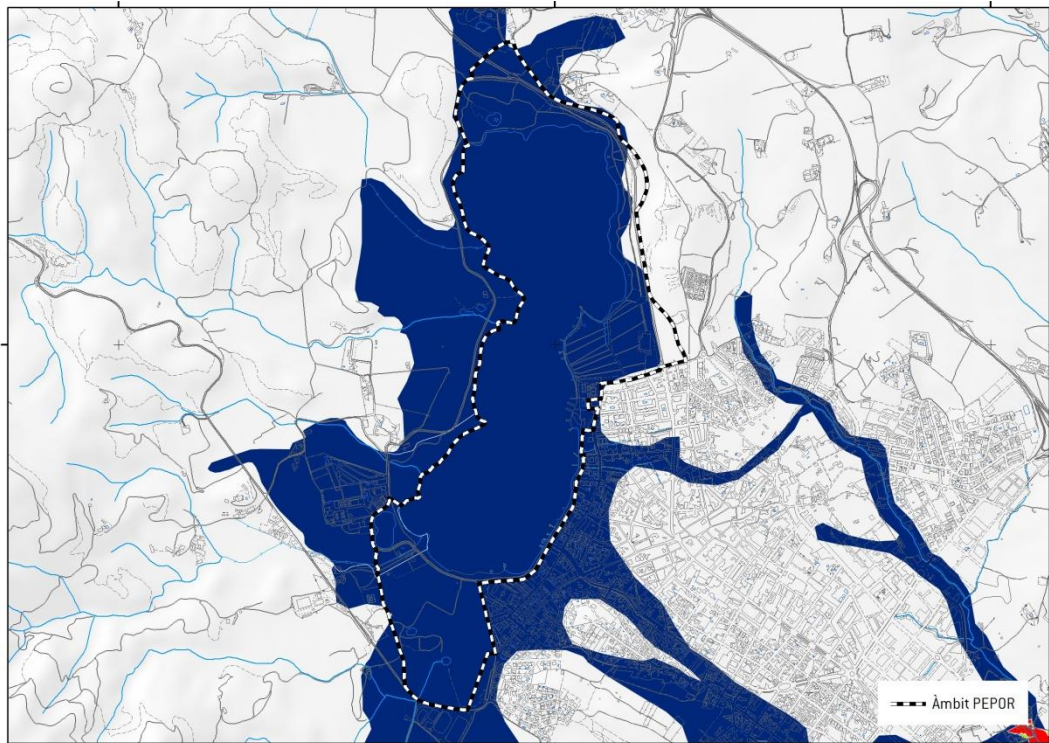
2.3.6.3 RISC D'INUNDACIONS

Pel que fa a l'inundabilitat, es té constància de diversos episodis de precipitacions intenses durant els quals el municipi s'ha vist afectat per inundacions derivades del desbordament de l'estany o dels recs que actuen com a desguàs.

La delimitació de zones potencialment inundables per a la redacció de l'INUNCAT, que es basa en criteris geomorfològics, considera inundables nombroses zones en l'entorn de l'Estany i dels cursos que el desguassen cap al sud-est, tal com es pot apreciar al mapa que segueix:

PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ, ORDENACIÓ I RESTAURACIÓ DE L'ENTORN IMMEDIAT DE L'ESTANY DE BANYOLES

Figura 10. Mapa d'inundabilitat a l'àmbit



Font: INUNCAT

Així mateix, l'Estudi d'Inundabilitat preliminar del municipi de Banyoles, elaborat per l'Institut Geològic de Catalunya en base als registres d'episodis històrics d'ascens del nivell del llac, conclou que els potencials ascensos de l'estany (superiors als 40 centímetres) afecten, per una banda, a les zones més properes (com es el passeig de Lluís Maria Vidal, Darder i els edificis més propers) i, per l'altra, a la dinàmica habitual de desguàs dels canals de rec. L'àmplia extensió d'aquestes zones potencialment afectables per esdeveniments és deguda a que la ciutat de Banyoles es troba, en gran part, topogràficament per sota el nivell del llac. Aquests potencials ascensos afecten a la zona del sector de la Draga, el qual resta afectat per la inundabilitat de l'estany de Banyoles. No obstant això, la actual ordenació del Parc ja preveu el desguàs de les aigües de l'Estany. Les cubetes estan comunicades entre elles i presenten una recollida d'aigües que va a parar al rec de Ca n'Hort i al sobreeixidor.

2.3.7 AMBIENT ATMOSFÈRIC

En aquest apartat s'analitzen les condicions de qualitat acústica i lumínica del municipi, essent aquests els dos aspectes lligats a l'ambient atmosfèric amb rellevància per a l'àmbit d'estudi.

2.3.7.1 CONTAMINACIÓ ACÚSTICA

Segons dades del DTS Banyoles forma part dels municipis amb Mapa de capacitat acústica adequat al Decret 176/2009 i no aprovat (juliol 2014), després de l'aprovació inicial de la nova ordenança de sorolls i vibracions.

A nivell de qualitat acústica del territori, es considera que l'àmbit d'estudi es veu afectat per una font d'impacte principal, la circulació viària, ja que es troba suficientment allunyada de les activitats industrials presents al municipi.

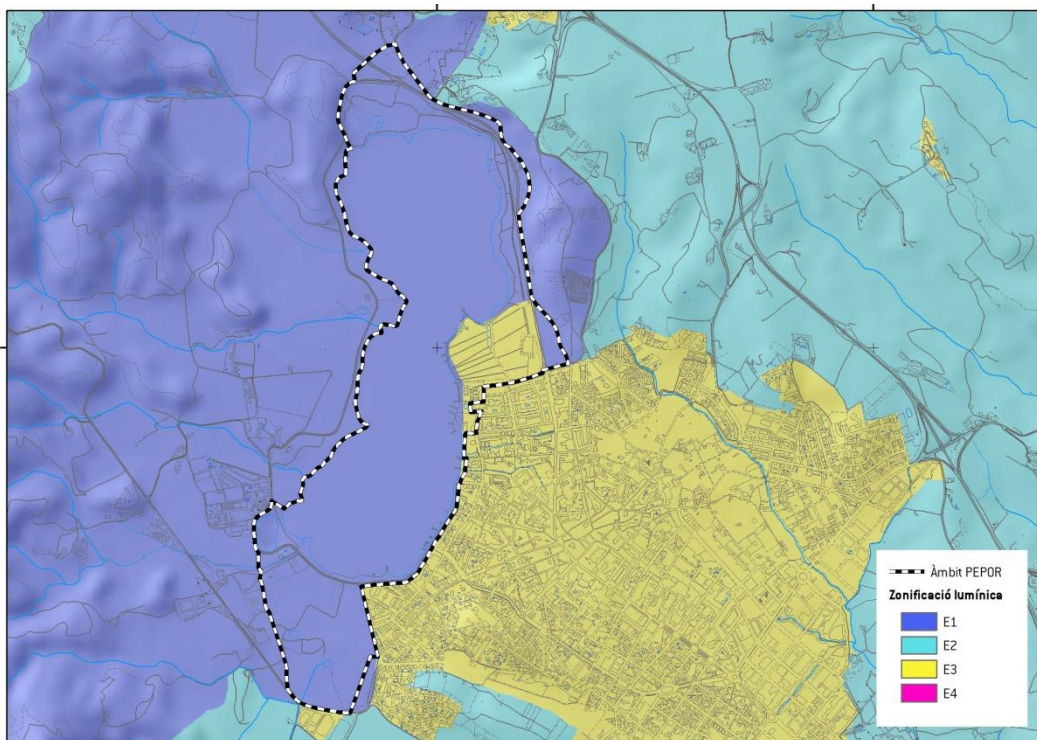
Pel que fa l'impacte derivat de les infraestructures varies, es disposa de la informació continguda en els Mapes estratègics de soroll de les carreteres de la Generalitat de Catalunya [2008]. En el cas de Banyoles és remarcable el pas de la C-66 però les dades de població afectada mostren informació per trams i no per nuclis de població, fet pel qual l'anàlisi haurà de ser realitzat en el moment en que es realitzi el mapa estratègic de soroll del municipi.

Tenint en compte la presència d'un element de rellevància ambiental com l'Estany de Banyoles contigu al nucli urbà, s'hauran de tenir en compte les afectacions derivades de l'impacte acústic i lumínic (veure següent punt) de les activitats antròpiques que es realitzen en el seu entorn, i la seva afectació sobre les comunitats de fauna presents en aquest espai natural.

2.3.7.2 CONTAMINACIÓ LLUMINOSA

El 19 de desembre del 2007, l'Aleshores DMAH va aprovar el mapa de la protecció envers la contaminació lluminosa de Catalunya (esmenada pels ajuntaments) que cataloga l'àmbit d'estudi majoritàriament com a zona E1, és a dir de protecció màxima. Es tracta d'àrees incloses en el Pla d'Espais d'Interès Natural o en àmbits territorials que hagin d'ésser objecte d'una protecció especial, per raó de llurs característiques naturals o de llur valor astronòmic especial, en les quals només es pot admetre una brillantor màxima. Els terrenys corresponents al sector La Draga, pel fet de ser sòl urbà, s'inclouen a la categoria E3, que inclou les àrees d'àmbits territorials que admeten una brillantor mitjana.

Figura 11. Mapa de zonificació lumínica



Font: DTS

PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ, ORDENACIÓ I RESTAURACIÓ DE L'ENTORN IMMEDIAT DE L'ESTANY DE BANYOLES

2.3.8 VALORS PAISATGÍSTICS I ELEMENTS D'INTERÈS PATRIMONIAL

A nivell territorial el municipi s'insereix en la unitat de paisatge 10 del Catàleg de Paisatge de les Comarques Gironines: Estany de Banyoles. En la fitxa i cartografia descriptiva de la unitat continguda al Catàleg es fa una descripció detallada de les seves característiques i, per a l'àmbit d'estudi, destaca novament el sistema format per l'estany i els estanyols. És per això que convé recalcar que l'estany no és només rellevant per la seva singularitat hidrogeològica sinó que esdevé un element identificador indiscutible.

A més, com a principals valors en el paisatge d'aquesta unitat hi trobem també, dins de l'àmbit, els jardins i passejos arbrats que ressegueixen les vores de l'estany i els itineraris per seguir a peu o en bicicleta que voregen l'estany.

Prenen importància també com a elements identificadors de l'espai les pesqueres instal·lades pel perímetre de l'estany. Es pot dir que l'àmbit d'estudi presenta un caràcter notablement antropitzat, per la relació directa que l'home ha establert des de fa temps amb l'estany. Actualment, no és estranya la presència d'elements relacionats amb els usos esportius o de lleure (boies, palanques de bany,...).

També convé fer referència al Parc Neolític de La Draga, un espai situat a les ribes de l'estany que conté restes de jaciments arqueològics, com el poblat neolític de la Draga, que és l'únic jaciment neolític d'ambient lacustre de la Península Ibèrica.

D'altra banda, la consulta a l'Inventari del Patrimoni Arqueològic i Paleontològic de la Direcció General d'Arxius, Biblioteques, Museus i Patrimoni posa de manifest l'existència dels següents jaciments arqueològics:

JACIMENT	TIPUS		CRONOLOGIA
Veïnat de Lió (IPAC 4613)	Terrestre	Lloc d'habitació amb estructures conservades Lloc d'enterrament Incineració col·lectiu necròpolis	Des de Romà Alt Imperi a Medieval Domini visigòtic (50/715)
Llac 1 (IPAC 4696)	Terrestre	A l'aire lliure	Des de Paleolític a Paleolític (-3000000/-9000)
La Draga (IPAC 4603)	Terrestre	-	-
La Draga (IPAC 17674)	Subaquàtic	Lloc d'habitació amb estructures conservades poblat	Neolític Antic Cardial (-5500/-4000)
Porqueres (IPAC 17675)	Subaquàtic	-	-

Font: Inventari Arqueològic i Paleontològic (Direcció General d'Arxius, Biblioteques, Museus i Patrimoni)

2.4 OBJECTIUS I ALTRES MESURES DE PROTECCIÓ AMBIENTAL PREVISTES PER ALTRES PLANS O PROGRAMES

Donat que un dels pilars de l'avaluació ambiental del Pla seran els objectius i criteris ambientals establerts, a continuació es descriuen, en primer lloc, els objectius de protecció ambiental fixats en l'àmbit internacional, nacional, autonòmic o local que tinguin relació amb el Pla; i en segon lloc els criteris i els objectius ambientals proposats per a elaborar aquest Pla, els quals es deriven de l'anàlisi dels apartats precedents d'aquest document ambiental.

2.4.1 OBJECTIUS DE PROTECCIÓ AMBIENTAL PREDETERMINATS

En aquest apartat es sintetitzen aquells objectius de protecció mediambiental fixats a l'àmbit internacional, comunitari europeu, estatal, autonòmic o local que tinguin relació amb el pla.

Amb caràcter general, pel fet de tractar-se aquest d'un pla de tipus urbanístic, es considera que caldrà tenir especial consideració el fet que la Llei d'Urbanisme estableix com un objectiu bàsic de planificació urbanística l'assoliment d'un **model de desenvolupament urbanístic sostenible** tal i com queda recollit en el seu article 3. Aquest objectiu, per la seva rellevància es desenvolupa més detalladament en l'apartat següent juntament amb els objectius ambientals específics per a aquest pla.

Cal considerar també de manera especial que la Generalitat va aprovar els **Criteris per al planejament territorial** a Catalunya. El document presenta 15 criteris per al planejament territorial que en bona part són igualment aplicables al planejament urbanístic. Per la seva implicació ambiental directa se'n ressalten els següents:

- Afavorir la diversitat del territori i mantenir la referència de la seva matriu biofísica
- Protegir els espais naturals, agraris i no urbanitzables en general com a components de l'ordenació del territori
- Preservar el paisatge com un valor social i un actiu econòmic del territori
- Moderar el consum de sòl
- Afavorir la cohesió social del territori i evitar la segregació espacial de les àrees urbanes
- Protegir i potenciar el patrimoni urbanístic que vertebrava el territori
- Propiciar la convivència d'activitats i habitatge a les àrees urbanes i racionalitzar la implantació de polígons industrials o terciaris
- Aportar mesures de regulació i orientació espacial de la segona residència
- Vetllar pel caràcter compacte i continu dels creixements
- Reforçar l'estructura nodal del territori a través del creixement urbà
- Fer de la mobilitat un dret i no una obligació
- Facilitar el transport públic mitjançant la polarització i la compacitat dels sistemes d'assentaments.

En el cas del Pla de l'Estany aquests criteris s'han materialitzat en el Pla territorial parcial corresponent (Comarques Gironines), el qual, en la seva memòria ambiental estableix les determinacions per l'avaluació ambiental del planejament urbanístic que es desenvolupi en l'àmbit del Pla. Aquestes determinacions, ja exposades abans, es poden traduir en el cas de Banyoles en una sèrie d'objectius ambientals específics que es recullen en el punt següent.

PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ, ORDENACIÓ I RESTAURACIÓ DE L'ENTORN IMMEDIAT DE L'ESTANY DE BANYOLES

Per altra banda, existeixen tot un seguit d'altres figures normatives, acords, convenis, plans, estratègies, etc. que d'una manera ho altre estableixen obligacions o criteris que s'haurien de tenir en compte a nivell general pel planejament urbanístic. La següent taula intenta resumir, sense ànim d'exhaustivitat aquests instruments directors:

Taula 6 Síntesi dels plans, acords i instruments amb incidència sobre les polítiques territorials

ÀMBIT TEMÀTIC	ÀMBIT TERRITORIAL	INSTRUMENT
DESENVOLUPAMENT SOSTENIBLE	Internacional	Declaració de Rio sobre medi ambient i desenvolupament (1992)
	Comunitari	VII Programa de medi ambient de la Unió Europea Estratègia europea de desenvolupament sostenible
	Estatal	Estratègia espanyola de desenvolupament sostenible
	Autonòmic	Estratègia per al Desenvolupament Sostenible de Catalunya
BIODIVERSITAT I CONNECTIVITAT ECOLÒGICA	Internacional	Estratègia global per a la conservació de la biodiversitat (1992) Convenció de Rio sobre la diversitat biològica (1992) i Declaració sobre els boscos i masses forestals Estratègia Paneuropea per a la Diversitat Ecològica i Paisatgística (1995) Convenció RAMSAR
	Comunitari	Estratègia de la Unió Europea per a la biodiversitat (1998)
	Estatal	Estrategia española para la conservación y el uso sostenible de la diversidad biológica Plan Estratégico Español para la Conservación y Uso Racional de los Humedales Estrategia Forestal Española
	Autonòmic	Estratègia catalana per a la conservació i l'ús sostenible de la diversitat biològica Bases per a les directrius de connectivitat ecològica de Catalunya Pla Territorial Sectorial de la Connectivitat Ecològica de Catalunya (en elaboració)
AIGUA I COSTES	Internacional	Convenció Ramsar de zones humides
	Comunitari	Directiva Marc de l'Aigua (DMA) Directiva Marco sobre la Estrategia Marina
	Estatal	Estrategia Común de Implementación de la DMA
	Autonòmic	Pla de gestió del districte de conca fluvial de Catalunya Pla de gestió de l'aigua de Catalunya Pla sectorial de cabals de manteniment de les conques internes de Catalunya
MEDI ATMOSFÈRIC	Internacional	
	Comunitari	Directiva 2008/50/CE del Parlamento Europeo y del Consejo de 21 de mayo de 2008 relativa a la calidad del aire ambiente y a una atmósfera más limpia en Europa

ÀMBIT TEMÀTIC	ÀMBIT TERRITORIAL	INSTRUMENT
	Estatat	Estrategia Española de Calidad del Aire
	Autonòmic	
SÒL	Internacional	Conveni de Nacions Unides de lluita contra la desertificació
	Comunitari	Estratègia temàtica per a la protecció del sòl COM(2006)
	Estatat	Programa de Acción Nacional contra la Desertificación (PAND)
	Autonòmic	
CANVI CLIMÀTIC	Internacional	Conveni marc de les Nacions Unides sobre el canvi climàtic Protocol de Kyoto per al citat conveni i
	Comunitari	Estratègia europea sobre el canvi climàtic Programa europeu sobre el canvi climàtic PECC I i PECC II Llibre verd i llibre blanc d'adaptació al canvi climàtic
	Estatat	Plan Nacional de Adaptación al Cambio Climático (PNACC) Estrategia Española de Cambio Climático y Energía Limpia
	Autonòmic	Estratègia catalana sobre el canvi climàtic Pla de l'Energia i el Canvi Climàtic 2012 - 2020
PAISATGE	Internacional	
	Comunitari	Conveni europeu del paisatge
	Estatat	
	Autonòmic	Llei 8/2005, de 8 de juny, de protecció i gestió del paisatge Catàleg del paisatge de les comarques gironines
MOBILITAT	Internacional	
	Comunitari	Estratègia Transport 2050 del Llibre Blanc de la Unió Europea
	Estatat	Estratègia espanyola de mobilitat sostenible
	Autonòmic	Pla estratègic d'infraestructures de transport Llei 9/2003, de la mobilitat Directrius nacionals de mobilitat Pla estratègic de la bicicleta a Catalunya
RISCOS	Internacional	
	Comunitari	Directives Seveso I i II Directiva relativa a l'avaluació i gestió dels riscos d'inundació
	Estatat	

PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ, ORDENACIÓ I RESTAURACIÓ DE L'ENTORN IMMEDIAT DE L'ESTANY DE BANYOLES

ÀMBIT TEMÀTIC	ÀMBIT TERRITORIAL	INSTRUMENT
	Autonòmic	Pla de Protecció Civil de Catalunya (PROCICAT) Pla d'Emergència Exterior del sector químic de Catalunya (PLASEQCAT) Pla de Protecció Civil d'Emergències per incendis forestals a Catalunya (INFOCAT) Pla de Protecció civil per al risc d'inundacions a Catalunya (INUNCAT) Pla de protecció civil per accidents en el transport de mercaderies perilloses per carretera i ferrocarril a Catalunya (TRANSCAT) Pla especial d'emergències per nevades a Catalunya (NEUCAT) Pla especial d'emergències per allaus a Catalunya (ALLAUCAT) Pla especial d'emergències per allaus a Catalunya (ALLAUCAT) Pla especial per a emergències aeronàutiques a Catalunya (AEROCAT) Pla especial d'emergències per contaminació accidental de les aigües marines a Catalunya (CAMCAT) Pla especial d'emergències sísmiques a Catalunya (SISMICAT) Pla especial d'emergències per al risc radiològic (RADCAT)

Així doncs, a mode de síntesi, es pot extreure que a grans termes, els objectius ambientals amb els quals haurà de ser coherent el Pla, d'acord amb el marc jurídic internacional, comunitari, estatal i autonòmic són els següents:

- Afrontar els factors causants del canvi climàtic i preparar-se per a afrontar-ne l'impacte mitjançant estratègies d'adaptació
- Aconseguir un aprofitament sostenible dels recursos naturals, amb especial atenció a l'aigua i l'energia
- Fer front a totes les formes de contaminació i restaurar els ambients i àrees ja degradats, inclosos el sòl, les aigües i l'atmosfera
- Aturar la pèrdua de biodiversitat dels ecosistemes i les espècies
- Protegir i gestionar adequadament el paisatge
- Avançar cap a un model de mobilitat sostenible, basat en la prioritització dels vianants, la bicicleta, el transport públic i la intermodalitat

2.5 OBJECTIUS AMBIENTALS DEL PLA

D'acord amb la diagnosi anterior i amb els principis del desenvolupament urbanístic sostenible, s'estableixen els objectius ambientals a considerar en el Pla. En primer lloc es presenten tot un seguit d'objectius de caire genèric que serien exigibles a qualsevol territori que revisi el seu planejament general en el marc del concepte de desenvolupament urbanístic sostenible. En segon lloc es desenvolupen tot un seguit d'objectius específics per a l'àmbit i que es deriven dels aspectes ambientalment rellevants esmentats en els capítols precedents. Aquests objectius específics s'agrupen en funció de la seva rellevància.

2.5.1 OBJECTIUS GENERALS PER A UN DESENVOLUPAMENT URBANÍSTIC SOSTENIBLE

La Llei d'Urbanisme de Catalunya estableix en el seu article 3 el concepte de desenvolupament urbanístic sostenible com:

“la utilització racional del territori i el medi ambient que comporta conjuminar les necessitats de creixement amb la preservació dels recursos naturals i dels valors paisatgístics, arqueològics, històrics i culturals, a fi de garantir la qualitat de vida de les generacions presents i futures.

El desenvolupament urbanístic sostenible, atès que el sòl és un recurs limitat, comporta també la configuració de models d'ocupació del sòl que evitin la dispersió en el territori, afavoreixin la cohesió social, considerin la rehabilitació i la renovació en sòl urbà, atenguin la preservació i la millora dels sistemes de vida tradicionals a les àrees rurals i consolidin un model de territori globalment eficient.

L'exercici de les competències urbanístiques ha de garantir, d'acord amb l'ordenació territorial, l'objectiu del desenvolupament urbanístic sostenible.”

D'aquí se'n desprèn que els principis generals per a un desenvolupament urbanístic sostenible són:

A. MODEL D'OCUPACIÓ I ORDENACIÓ DEL SÒL: minimitzar el consum del sòl i racionalitzar-ne l'ús, d'acord amb un model urbanístic globalment eficient i atent als condicionants ambientals existents.

- A-1 Garantir una ordenació urbanística eficient, especialment pel que fa a la funcionalitat i al consum de recursos, i adaptada a les característiques ambientals del sector i el seu entorn.
- A-2 Establir la zonificació i els usos del sector potenciant la seva plurifuncionalitat i autonomia.
- A-3 Possibilitar una mobilitat sostenible mitjançant la planificació integrada dels usos del sòl i del transport.
- A-4 Adoptar un model d'ordenació urbanística energèticament eficient.

B. CICLE DE L'AIGUA: compatibilitzar el planejament amb el cicle natural de l'aigua, garantir-ne la disponibilitat i racionalitzar l'ús d'aquest recurs en el marc d'un model urbanístic globalment eficient.

- B-1 Prevenir el risc d'inundació, evitant l'afectació a béns i persones.
- B-2 Protegir la xarxa hídrica i els espais fluvials
- B-3 Garantir la disponibilitat de l'aigua i fomentar-ne l'estalvi i la reutilització en l'espai urbà.
- B-4 Fomentar l'estalvi i la reutilització de l'aigua en l'edificació.
- B-5 Preservar i millorar la qualitat de l'aigua.

PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ, ORDENACIÓ I RESTAURACIÓ DE L'ENTORN IMMEDIAT DE L'ESTANY DE BANYOLES

C. AMBIENT ATMOSFÈRIC (I): minimitzar els efectes del planejament sobre la qualitat de l'aire i el canvi climàtic i, en general, reduir al màxim les immissions de substàncies contaminants.

- C-1 Optimitzar l'eficiència energètica de l'ordenació urbanística i de les pròpies edificacions garantint la màxima reducció de la seva contribució al canvi climàtic.
- C-2 Fomentar l'ús d'energies netes i la reducció de l'ús de les energies no renovables
- C-3 Prevenir i corregir les immissions i les fonts d'emissions contaminants.

D. AMBIENT ATMOSFÈRIC (II): prevenir i corregir la contaminació acústica, lluminosa i electromagnètica.

- D-1 Mantenir la població exposada a nivells acústics permesos per la legislació.
- D-2 Limitar la generació de necessitats d'enllumenat exterior (públic i privat) i evitar-ne els fluxos hemisferi superior, la intrusió lluminosa i l'impacte negatiu sobre els organismes vius.
- D-3 Regular la implantació de les instal·lacions de radiocomunicació i de transport d'energia elèctrica, per tal de minimitzar els seus efectes sobre els éssers vius i el paisatge.

E. GESTIÓ DE RESIDUS: fomentar el reciclatge i la reutilització dels residus urbans i, si és el cas, facilitar la disponibilitat d'instal·lacions adequades per al seu tractament.

GESTIÓ DE MATERIALS: minimitzar l'impacte de la construcció sobre el cicle dels materials i el medi ambient en general.

- E-1 Implantar l'equipament i els sistemes de disseny urbà adients per a la reutilització i la recollida selectiva dels residus.
- E-2 Promoure en els edificis la previsió d'espais i instal·lacions que facilitin la recollida selectiva dels residus i, en general, les operacions de gestió.
- E-3 Ordenar el desenvolupament de l'activitat constructiva amb l'objectiu de minimitzar els impactes associats als materials utilitzats i fomentar-ne la durabilitat, la reutilització i el reciclatge.

F. BIODIVERSITAT, CONNECTIVITAT ECOLÒGICA I PATRIMONI NATURAL: considerar la biodiversitat urbana en l'ordenació i conservar els elements d'interès natural.

- F-1 Establir, com a element bàsic i vertebrador de l'ordenació adoptada, un sistema d'espais lliures que respongui, entre d'altres, a criteris de biodiversitat urbana, físicament continu i connectat amb les xarxes urbanes i les xarxes territorials exteriors.
- F-2 Fomentar la naturalització de l'espai urbà.

G. PAISATGE: integrar el paisatge en el procés de planejament urbanístic i garantir-ne la qualitat.

2.5.2 OBJECTIUS AMBIENTALS ESPECÍFICS

OBJECTIU 1. MINIMITZACIÓ DELS IMPACTES DERIVATS DE L'ACTIVITAT ANTRÒPICA SOBRE LA ZONA DE L'ESTANY

Es tracta d'un objectiu de caire molt general però que es considera que ha d'ésser la guia per a qualsevol regulació específica de l'espai. La proximitat de l'estany al nucli urbà, així com l'atractiu que aquest suposa, fan que esdevingui un element amb una forta pressió antròpica

que, en la mesura del possible, cal frenar. Es tracta, doncs, de compatibilitzar l'ús de l'estany amb la seva correcta conservació.

OBJECTIU 2. FOMENT DE LA CONSERVACIÓ DELS HÀBITATS I LES ESPÈCIES D'INTERÈS

La conservació de la important biodiversitat present a l'estany i el seu entorn ha de passar pel manteniment i millora dels diferents hàbitats d'interès comunitari identificats, així com la preservació d'aquelles espècies amenaçades, sobretot d'aquelles autòctones.

OBJECTIU 3. DELIMITACIÓ DELS PUNTS CRÍTIQS PEL MANTENIMENT DE LA CONNECTIVITAT ECOLÒGICA I PREVISIÓ DE MESURES QUE PERMETIN REVERTIR LA SITUACIÓ

Tot i la rellevància ecològica de l'estany de Banyoles, la seva connectivitat amb altres espais rellevants es veu limitada pel mal estat dels corredors actuals (rieres o recs d'entrada i sortida, per exemple) així com per la presència d'elements facturadors. Convé minimitzar l'impacte sobre aquests espais i millorar-ne l'estat amb l'objectiu de garantir-ne la funcionalitat.

OBJECTIU 4. GARANTIR LA QUALITAT DE LES AIGÜES, TANT SUPERFICIALS COM SUBTERRÀNIES

La qualitat de les aigües de l'estany condiona de manera directa l'estat del mateix i d'altres elements ambientalment rellevants. És per aquest motiu que cal preservar les cursos de recs i rieres d'entrada a l'estany d'abocaments incontrolats lligats a les activitats antròpiques. Així mateix, és necessari preveure sistemes per a evitar la contaminació per nitrats de les aigües subterrànies provinents de les dejeccions agrícoles i ramaderes.

OBJECTIU 5. INTEGRACIÓ DE LA MINIMITZACIÓ DELS RISCOS NATURALS EXISTENTS EN L'ORDENACIÓ

Les dinàmiques pròpies de l'estany impliquen que s'hagin de tenir en consideració els riscos geològics i d'inundació. La regulació d'usos prevista haurà de tenir especialment en compte les zones delimitades amb aquests riscos.

OBJECTIU 6. GARANTIR LA QUALITAT DE L'AMBIENT ATMOSFÈRIC, PRINCIPALMENT PEL QUE FA REFERÈNCIA A LA CONTAMINACIÓ ACÚSTICA I LLUMINOSA

Reduir l'impacte acústic derivat del trànsit de vehicles i d'activitats que en puguin generar i limitar la generació de necessitats d'enllumenat exterior (públic i privat) i evitar-ne els fluxos hemisferi superior, la intrusió lluminosa i l'impacte negatiu sobre els organismes vius.

OBJECTIU 7. CONSERVACIÓ I POTENCIACIÓ DELS VALORS PAISATGÍSTICS DE L'ÀMBIT

Incloure criteris d'integració paisatgística en el disseny de la zona en contacte amb l'estany. En aquest sentit, convé vetllar per reduir els obstacles que actualment dificulten la visibilitat de l'estany des de molts dels punts d'habitual concurrència, com ara els entorns del Club de Natació.

2.5.2.1 JERARQUITZACIÓ DELS OBJECTIUS AMBIENTALS

Els objectius ambientals han de formular-se de forma jerarquitzada en funció del seu grau d'importància relativa, amb l'objecte que restin diferenciats clarament aquells més essencials. En aquest sentit, per tal d'establir aquesta jerarquització, en el present informe es valora cada objectiu en funció de dos criteris a partir dels quals s'estableix la jerarquització dels mateixos:

Rellevància (REL). Es refereix a la importància de l'objectiu en qüestió d'acord amb l'element de diagnosi del qual se'n deriva i tenint en compte la realitat física de l'àmbit territorial en el que s'emmarca el pla objecte d'avaluació.

Aplicabilitat (APL). Es refereix a la capacitat que té el planejament, tenint en compte l'abast i l'escala del pla objecte d'avaluació, per a incidir sobre les causes i possibles solucions de l'objectiu en qüestió.

PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ, ORDENACIÓ I RESTAURACIÓ DE L'ENTORN IMMEDIAT DE L'ESTANY DE BANYOLES

Així doncs, a cada un d'aquests objectius se li atorga un pes específic en funció de si la seva importància/incidència és Alta (3), Mitja (2) o Baixa (1) i la suma d'ambdós pesos dona un valor final o "valor de jerarquització". Així, s'estableixen els següents valors de jerarquització:

NIVELL DE JERARQUITZACIÓ	Σ
Objectius prioritaris	6
Objectius rellevants	5
Objectius secundaris	1 a 4

OBJECTIU AMBIENTAL	REL	APL	Σ	JERARQUITZACIÓ
Objectiu 1. Minimització dels impactes derivats de l'activitat antròpica sobre la zona de l'estany	3	3	6	
Objectiu 2. Foment de la conservació dels hàbitats i les espècies d'interès	3	2	5	
Objectiu 3. Delimitació dels punts crítics pel manteniment de la connectivitat ecològica i previsió de mesures que permetin revertir la situació	3	1	4	
Objectiu 4. Garantir la qualitat de les aigües, tant superficials com subterrànies	3	2	5	
Objectiu 5. Integració de la minimització dels riscos naturals existents en l'ordenació	2	2	4	
Objectiu 6. Garantir la qualitat de l'ambient atmosfèric, principalment pel que fa referència a la contaminació acústica i lluminosa	2	2	4	
Objectiu 7. Conservació i potenciació dels valors paisatgístics de l'àmbit	2	3	5	

Per tant, els objectius ambientals establerts queden jerarquitzats de la següent manera:

Objectius prioritaris	Objectiu 1. Minimització dels impactes derivats de l'activitat antròpica sobre la zona de l'estany
Objectius rellevants	Objectiu 2. Foment de la conservació dels hàbitats i les espècies d'interès
	Objectiu 4. Garantir la qualitat de les aigües, tant superficials com subterrànies
	Objectiu 7. Conservació i potenciació dels valors paisatgístics de l'àmbit
Objectius secundaris	Objectiu 3. Delimitació dels punts crítics pel manteniment de la connectivitat ecològica i previsió de mesures que permetin revertir la situació
	Objectiu 5. Integració de la minimització dels riscos naturals existents en l'ordenació
	Objectiu 6. Garantir la qualitat de l'ambient atmosfèric, principalment pel que fa referència a la contaminació acústica i lluminosa

3 DESCRIPCIÓ I JUSTIFICACIÓ AMBIENTAL DE L'ORDENACIÓ PROPOSADA

3.1 DESCRIPCIÓ DE LES ALTERNATIVES CONSIDERADES

Es plantegen dues alternatives: el manteniment del Pla Especial actual sense procedir a la seva revisió (alternativa zero) i la revisió del mateix amb l'objectiu d'actualitzar-lo segons la realitat existent i la normativa vigent (alternativa 1).

3.1.1 ALTERNATIVA ZERO

Consisteix en el manteniment de la situació actual, és a dir, en la no actualització de les regulacions establertes pel Pla especial d'ordenació, protecció i restauració de l'entorn immediat de l'estany de Banyoles (PEPOR), aprovat definitivament a data de 19 d'abril de 1991.

Aquesta alternativa suposaria la persistència d'un instrument de gestió aprovat fa més de 23 anys en el context de la nominació de Banyoles com a subseu dels Jocs Olímpics, que no es correspon a la realitat actual en diversos aspectes.

3.1.2 ALTERNATIVA 1

Consisteix en la revisió del PEPOR vigent per tal d'actualitzar-lo i posar al dia la normativa de protecció de l'estany d'acord amb les diverses legislacions sectorials aprovades en els darrers anys de vigència i, a més, regularitzar aspectes i activitats que actualment no s'ajusten a la realitat.

El nou Pla proposa reconsiderar els sectors vigents i, per a aquests, replantejar-ne la regulació per tal de fer-la coherent amb la situació actual i amb la nova normativa de rang superior aplicable.

A nivell ambiental la proposta de revisió actualitza les normatives ambientals que incideixen a l'àmbit (PEIN, protecció contaminació lluminosa, contaminació acústica...), s'amplien les zones amb una major nivell de protecció ambiental augmentant la protecció total i l'agrícola protegit respecte l'anterior PERPOR), alhora que s'ordena l'àmbit del sector esportiu alliberant la zona més propera a l'estany ocupada actualment per instal·lacions.

En el següent quadre es resumeixen les principals canvis per cada un dels sectors respecte al Pla anterior:

Taula 7. Canvis introduïts pel PEPOR 2014 respecte el PEPOR 1991

SECTOR	PERPOR 1991	PEPOR 2014	CANVIS
El Vilar	Parc públic	Parc públic	Es manté la mateixa superfície
	Estanyol el Vilar	Estanyol el Vilar	Es manté la mateixa superfície
	Riera del Vilar	Protecció total	Es manté la mateixa superfície
	Agrícola	Agrícola protegit	Desapareix l'ús turístic – recreatiu
Pla dels Estanyols	Parc públic	Parc públic	Es manté la mateixa superfície
	Parc natural	Protecció total	Es manté la mateixa superfície
	Agrícola	Agrícola controlada	Es manté la mateixa superfície
Passeig	Passeig	Parc públic	Augmenta superfície per incorporar àmbit BCIN
Esportiu	Esportiu	Esportiu	Es manté la mateixa superfície però s'allibera d'instal·lacions i construccions la franja de davant l'estany per situar-les a la banda del passeig Gaudí.
La Draga		Parc urbà	Nou
		Equipament	Nou
Mas Herbeig i els Amaradors	Protecció total	Protecció total	Augmenta superfície
	Verd públic	Verd públic + Parc públic	Es manté la mateixa superfície
	Agrícola privada	Agrícola protegida	Redueix superfície

Font: equip redactor

3.2 JUSTIFICACIÓ DE L'ALTERNATIVA ADOPTADA

Per tal de fer una primera aproximació a les alternatives des del punt de vista ambiental, es presenta a continuació taula la de coherència de les alternatives respecte als objectius ambientals plantejats en el present informe, segons el següent codi de colors:

GRAU DE COHERÈNCIA ENTRE L'ALTERNATIVA I L'OBJECTIU	CODI
L'alternativa plantejada és totalment coherent amb l'objectiu.	
L'alternativa plantejada no és del tot coherent amb l'objectiu o dependrà de com es concreti la proposta.	
L'alternativa plantejada no és coherent amb l'objectiu.	

PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ, ORDENACIÓ I RESTAURACIÓ DE L'ENTORN IMMEDIAT DE L'ESTANY DE BANYOLES

OBJECTIU AMBIENTAL		ALTERNATIVA 0	ALTERNATIVA 1
Objectius generals per un desenvolupament urbanístic sostenible			
PRIORITARI	Objectiu 1. Minimització dels impactes derivats de l'activitat antròpica sobre la zona de l'estany		
RELLEVANTS	Objectiu 2. Foment de la conservació dels hàbitats i les espècies d'interès		
	Objectiu 4. Garantir la qualitat de les aigües, tant superficials com subterrànies		
	Objectiu 7. Conservació i potenciació dels valors paisatgístics de l'àmbit		
SECUNDARIS	Objectiu 3. Delimitació dels punts crítics pel manteniment de la connectivitat ecològica i previsió de mesures que permetin revertir la situació		
	Objectiu 5. Integració de la minimització dels riscos naturals existents en l'ordenació		
	Objectiu 6. Garantir la qualitat de l'ambient atmosfèric, principalment pel que fa referència a la contaminació acústica i lluminosa		

Aquesta primera aproximació a l'adequació ambiental de les diferents alternatives es basa en la premissa que el Pla vigent, és a dir, l'alternativa 0, ha quedat obsolet en l'actualitat, tant per l'execució de moltes de les determinacions que s'hi proposaven, com per l'aparició de nova normativa a la que cal que s'adeqüi. En aquest sentit, es tracta d'una eina que no facilita l'assoliment dels objectius ambientals proposats.

D'altra banda, l'alternativa 1 es considera l'adequada donat que permet l'oportunitat de reconduir els desequilibris actuals i es considera que és l'alternativa que s'ajusta en major grau als objectius ambientals definits en el present document d'informe de sostenibilitat ambiental preliminar i a la realitat de l'àmbit actual tenint en compte el concepte de desenvolupament urbanístic sostenible.

3.3 DESCRIPCIÓ DE L'ORDENACIÓ PROPOSADA

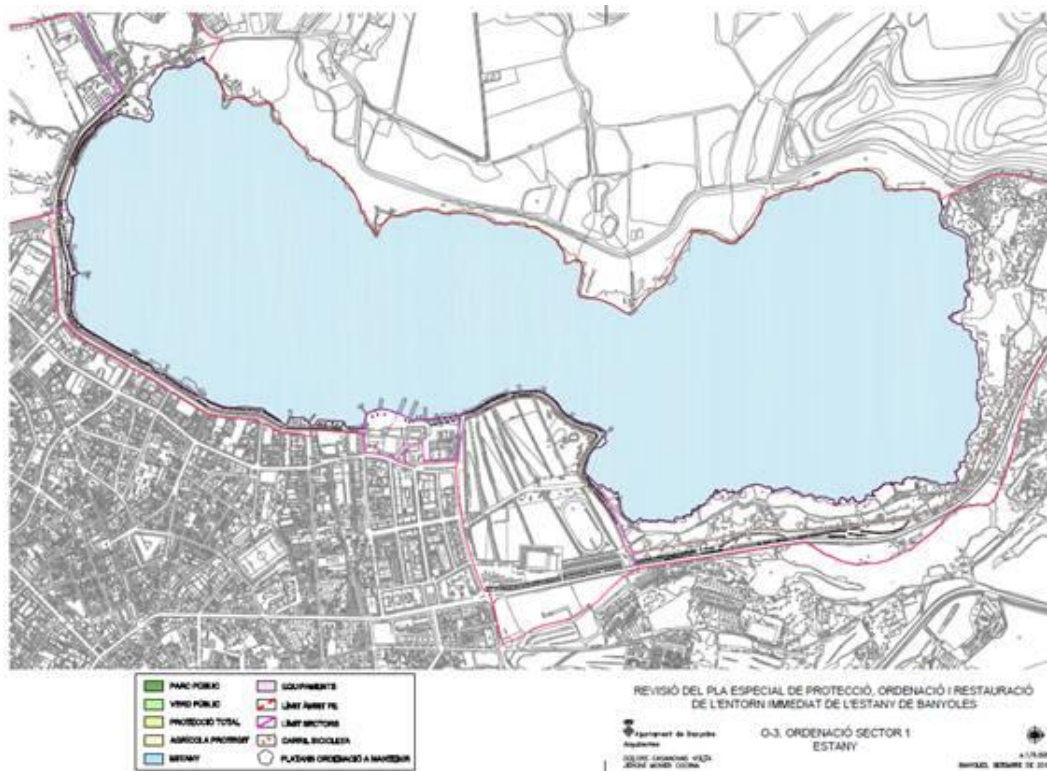
La finalitat del Pla objecte d'estudi és la revisió del vigent Pla Especial de Protecció, Ordenació i Restauració de l'Entorn Immediat de l'Estany de Banyoles, aprovat l'any 1991, per tal d'actualitzar i posar al dia la normativa, d'acord amb les diverses legislacions sectorials aparegudes aquests darrers anys de vigència, a més de regularitzar aspectes i activitats que no s'ajusten a la realitat actual.

El Pla Especial divideix l'àmbit en 7 sectors per tal d'establir la normativa d'aplicació més específica per a cada un d'ells:

3.3.1 SECTOR ESTANY (SECTOR 1)

Comprèn tota la superfície de l'aigua limitada, a la banda de llevant, pel muret de pedra de la mota i a la resta per la terra ferma. Inclou tots els elements mòbils o fixes i edificis (pesqueres) situats en el seu interior. Es detecta una evolució descuidada de les pesqueres com a elements paisatgístics d'importància, que han perdut part del seu caràcter, així com la instal·lació d'embarcadors i palanques de bany de formigó, més impactants que els originals de fusta. A nivell ambiental, al sector hi destaca la presència dels travertins en formació, en situació especialment delicada, així com d'un ecosistema molt divers, amenaçat en gran mesura per l'activitat antròpica.

Figura 12. Ordenació del Sector 1



Font: equip redactor

Els objectius a assolir en aquest sector, són la correcció del micropaisatge instal·lat en el sector i, sobretot, aconseguir la millor qualitat possible de l'aigua conduint-la a condicions meso-oligotròfiques, si bé cal tenir en compte que els problemes principals del sector, en aquest sentit, provenen de la conca i no d'ell mateix. Es fixa també la necessitat de mantenir i augmentar la superfície de la vegetació així com protegir el canyissar del seu trepig i evitar l'estassada, limitar l'apropament de barques, piragües i altres elements flotants al litoral, protegir els travertins en formació i aconseguir una làmina d'aigua amb els mínims obstacles visuals, amb un traspàs a la terna ferma el més suau possible.

**PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ, ORDENACIÓ I RESTAURACIÓ DE L'ENTORN
IMEDIAT DE L'ESTANY DE BANYOLES**

Canvis respecte l'ordenació vigent

- El sector adapta el seu àmbit a la superfície de l'aigua
- Es remet al RAE per regular els usos i les activitats.
- Es requereix la redacció d'un pla de gestió de la vegetació i la fauna, d'un pla d'emergència per abocaments incontrolats produïts de forma accidental, i senyalitzacions en zones sensibles.
- Es posen condicions a les instal·lacions esportives.
- Es regula les condicions de l'accés d'embarcacions a l'estany.
- S'actualitza el llistat de comunitats vegetals i d'hàbitats d'interès

3.3.2 SECTOR DEL VILAR (SECTOR 2)

Comprèn l'estanyol del Vilar, els terrenys del parc públic limitats per l'estany, la divisió municipal entre Banyoles i Porqueres i la seva prolongació fins a trobar l'estany en una línia teòrica situada a 6,00 m de l'eix de la riera del Vilar. És una zona freqüentada pel lleure on, actualment, l'estanyol manté l'aigua sense contaminació, tot i que hi ha una claveguera sense pendent que recull aigües d'una àmplia zona del municipi de Porqueres i que habitualment desborda. D'altra banda, la pròpia carretera, massa propera a l'aigua, talla el gradient de vegetació natural que hauria de tenir l'estanyol i les seves cunetes desguassen a l'estanyol. Per la zona hi passa la riera del Vilar, que aboca a l'estany formant un delta ara inaccessible per causa de la vegetació, esdevenint una possible font de contaminació. S'hi localitza, a més, un unifamiliar amb jardí, resultat de la transformació d'un local dedicat a la restauració i lleure.

Figura 13. Ordenació del Sector 2



Font: equip redactor

Malgrat això també afecti altres àrees de la conca no incloses en el present Pla Especial, el principal objectiu plantejat és la renovació i canvi de traçat de la claveguera, tot i que s'inclouen altres regulacions per tal de minimitzar el risc de contaminació de les aigües.

Dins d'aquest sector s'estableixen les següents zones:

- Zona de parc públic
- Zona de l'estanyol del Vilar
- Zona de protecció total
- Zona agrícola protegida
- Sistema viari

Canvis respecte l'ordenació vigent:

- Per a la zona de l'estanyol del Vilar es requereix solucions alternatives per evitar la contaminació de les aigües d'escorrentia provinents de la carretera de circumval·lació.
- Per a la zona de protecció total es requereix solucions a la problemàtica de la claveguera que segueix el curs de la riera.
- Per a la zona agrícola protegida desapareix l'ús turístic-recreatiu, destinant-se exclusivament a ús agrícola i a l'habitatge existent.

PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ, ORDENACIÓ I RESTAURACIÓ DE L'ENTORN IMMEDIAT DE L'ESTANY DE BANYOLES

3.3.3 SECTOR DEL PLA DELS ESTANYOLS (SECTOR 3)

Comprèn els terrenys plans qualificats per la presència dels estanyols gran i petit de la Cendra i els d'en Montalt així com els terrenys agrícoles annexes limitats a migdia per la divisió municipal, a llevant per la zona urbana de Banyoles, i al nord pel mateix estany. La part nord d'aquesta àrea estan protegides i gestionades pels organismes oficials corresponents. A la resta hi ha l'escola i altres edificis religiosos, alguns camps de conreu i una zona d'equipament o d'esbarjo de la mateixa institució. Es detecta, com a problemàtica en aquest sector, els tancaments de xiprers que escanyen visualment el conjunt impedit percebre la relació i continuïtat de l'estany amb la plana lacustre.

Figura 14. Ordenació del Sector 3



Font: equip redactor

L'objectiu per a aquest sector hauria de ser el manteniment i recuperació de la vegetació pròpia dels aiguamolls i, per tant, el pas a domini i ús públic, de la zona més immediata als estanyols. El Pla restringeix les possibilitats de noves edificacions i aparcaments i determina que a les zones de conreu caldrà practicar-hi l'agricultura ecològica, tenint en compte els adobs esdevenen un focus de contaminació de les aigües de l'estany.

Dins d'aquest sector s'estableixen les següents zones:

- Zona de parc públic
- Zona de Protecció total
- Zona agrícola controlada
- Sistema viari

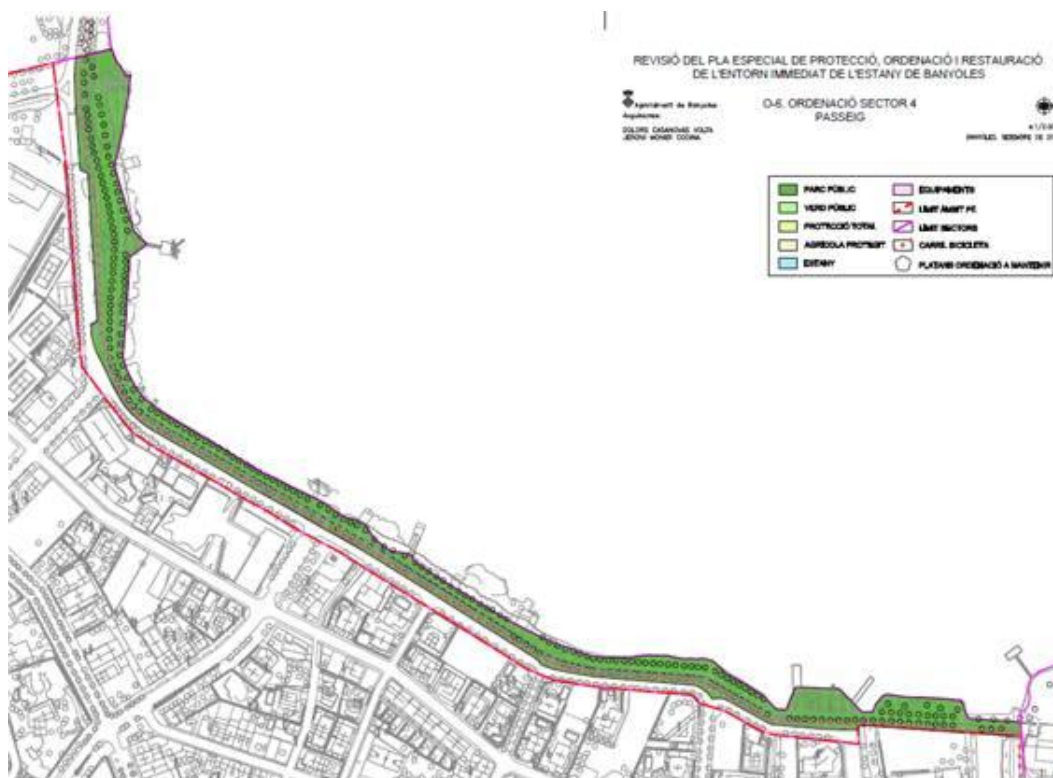
Canvis respecte l'ordenació vigent:

- S'adapta el límit oest del sector a la recent delimitació de terme entre Banyoles i Porqueres .
- S'incorpora la zona de parc públic, que abans formava part del sector Estany.
- Per a la zona de protecció total (abans Parc Natural) s'adapta el límit amb la zona agrícola controlada a l'àmbit dels plans de gestió del Consorci.
- Per a la zona agrícola controlada (abans agrícola), igualment s'adapta el límit amb la zona de Protecció total a l'àmbit dels plans de gestió del Consorci.

3.3.4 SECTOR DEL PASSEIG (SECTOR 4)

Compren l'espai situat entre l'estany i les propietats privades des del passeig Dalmau fins a la zona esportiva del Club Natació Banyoles, excloent-s'hi les pesqueres. Es tracta d'un sector que s'ha mantingut força adequadament com a conseqüència de la separació de la circulació rodada del passeig i que inclou com a única edificació la dels "Banys Vells", una construcció recent, amb un tancament del recinte poc transparent.

Figura 15. Ordenació del Sector 4



Font: equip redactor

L'objectiu principal per al sector és el manteniment en les millors condicions possibles l'arbrat i la mota.

PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ, ORDENACIÓ I RESTAURACIÓ DE L'ENTORN IMMEDIAT DE L'ESTANY DE BANYOLES

Dins d'aquest sector s'estableixen les següents zones:

- Parc públic
- Sistema viari, passeig Lluís M. Vidal

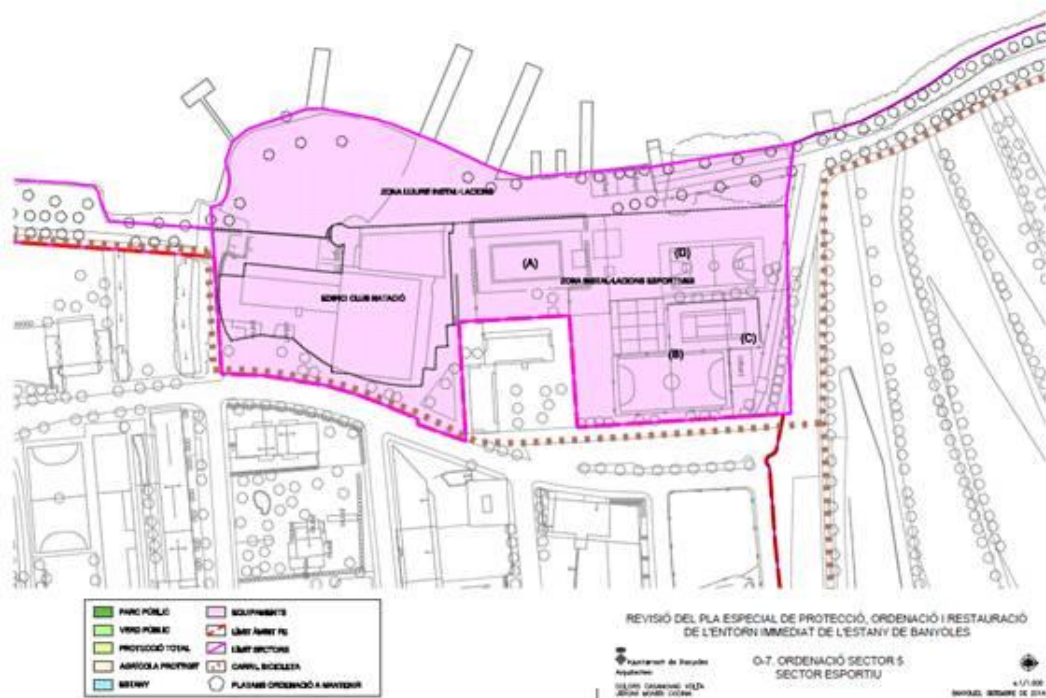
Canvis respecte l'ordenació vigent:

- Es tracta d'un sector nou, ampliant-se l'àmbit del Pla especial ja que s'incorpora el Passeig Lluís M. Vidal, d'acord amb la delimitació del BCIN

3.3.5 SECTOR ESPORTIU (SECTOR 5)

Comprende l'àrea d'equipaments esportius del Club de Natació Banyoles (CNB) i el seu entorn. Inclou l'edifici del CNB i les seves instal·lacions esportives exteriors, les quals presenten una situació de desordre rellevant. El sector està situat dins el perímetre del BCIN tant pel que fa a la protecció estricta del Jardí Històric com pel que fa a l'entorn de protecció més genèric i està qualificat com a Equipament en el Text Refós del Pla General d'Ordenació Urbana.

Figura 16. Detall de la ordenació del Sector 5



Font: equip redactor

L'objectiu principal en aquest sector amb condició d'equipament és establir els màxims edificables en possibles ampliacions de l'edifici actual del CNB o el dels serveis de la piscina descoberta i fixar un espai per bastir llocs d'emmagatzematge d'embarcacions i d'altres, com a substitució de l'actual davant l'estany. A més a més, el Pla proposa una reordenació de les

instal·lacions exteriors i l'establiment d'una franja immediata a l'estany, coincident amb la delimitació de protecció estricta del BCIN, sense possibilitats d'ocupació de cap cobert ni instal·lació que generin volum ni tan sols provisional.

Dins d'aquest sector s'estableixen les següents subzones:

- Subzona edifici del CNB
- Subzona d'instal·lacions esportives
- Subzona lliure d'instal·lacions

Canvis respecte l'ordenació vigent:

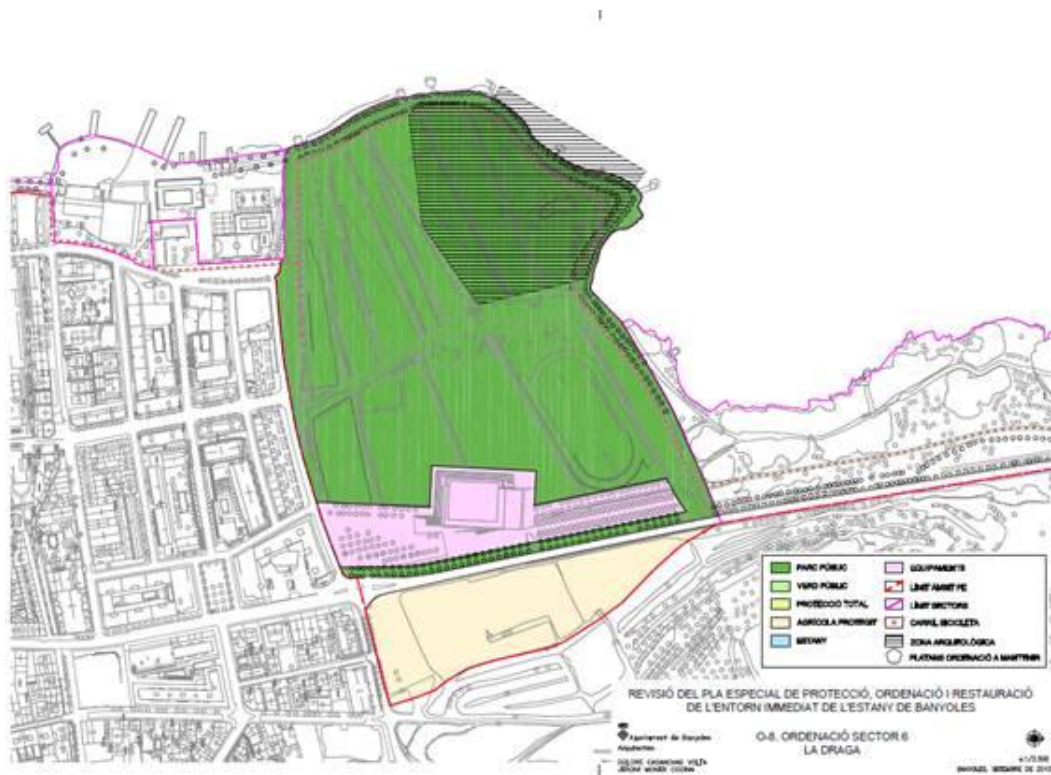
- | |
|--|
| <ul style="list-style-type: none">• Ampliació de la superfície de l'edifici del club sense augmentar l'ocupació en planta.• Reordenació de les instal·lacions esportives per evitar interferències amb les visuals de l'estany.• Alliberament d'instal·lacions i construccions a la franja davant de l'estany, coincidint amb l'àmbit del BCIN, per situar-les a la banda del passeig Gaudí.• Eliminació de l'actual accés de vehicles a l'extrem nord-oest, al costat de l'estany, per situar-lo adjacent al passeig Gaudí que incorpora un control ambiental d'entrada d'embarcacions externes. |
|--|

3.3.6 SECTOR PARC DE LA DRAGA (SECTOR 6)

Suposa una ampliació de la delimitació del PEPOR revisat i està constituït per l'antic passeig de plàtans i el nou parc creat a l'any 1990 en base a l'expropiació d'una zona d'horta situada sota el nivell de l'aigua de l'estany. Es tracta d'una zona urbana qualificada en part com a zona de Verd Públic i en part d'Equipament atès que a la banda est s'hi troba el conjunt format pel poliesportiu, uns aparcaments, una zona de serveis i un passeig paral·lel a la carretera reproduint la doble filera de plàtans que hi havia. A la banda nord del parc hi ha una important excavació arqueològica.

PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ, ORDENACIÓ I RESTAURACIÓ DE L'ENTORN IMMEDIAT DE L'ESTANY DE BANYOLES

Figura 17. Detall de la delimitació del Sector 6



Font: equip redactor

L'objectiu principal és el del seu manteniment tal com es va projectar, deixant oberta la possible ampliació de la zona d'excavació arqueològica perquè no s'ha exhaurit el límit del recinte neolític, així com l'ampliació de la recepció actual si es considera necessari. Per altra banda, s'estableix la zona sud com a un gran espai multifuncional (instal·lació de firals, aparcaments o complements rodats de les competicions esportives).

Dins d'aquest sector s'estableixen les següents zones:

- Zona de parc públic
- Zona d'equipaments
- Zona agrícola
- Sistema viari

Canvis respecte l'ordenació vigent:

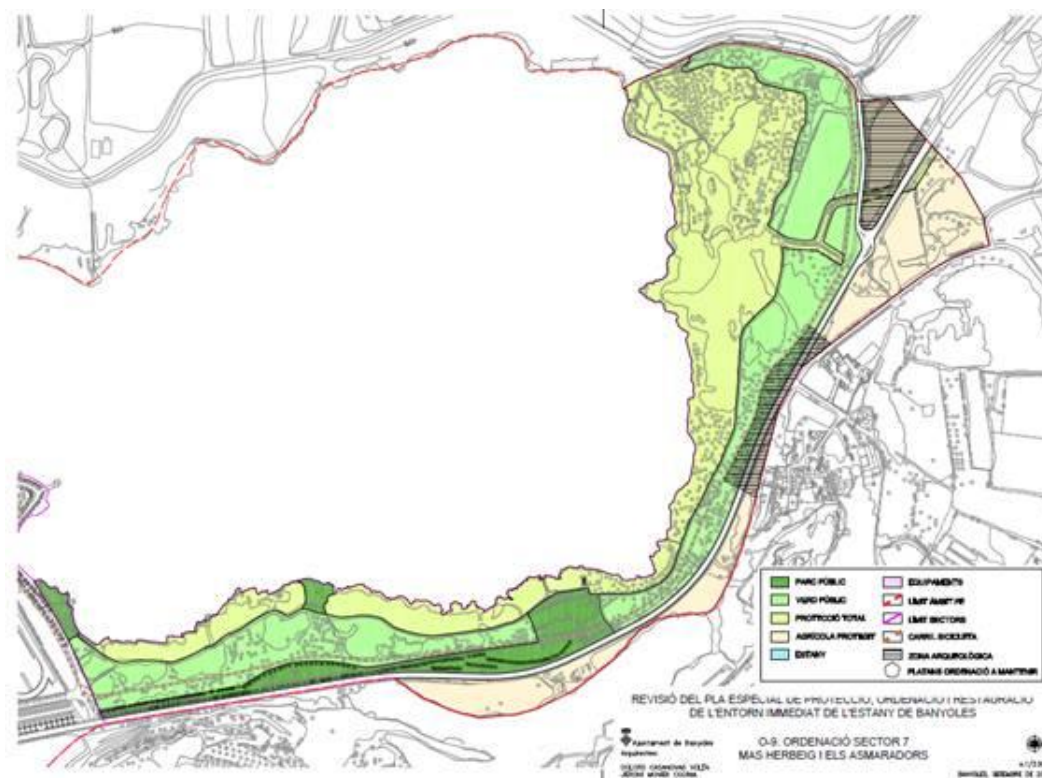
- Es tracta d'un sector nou, ampliant-se el límit del Pla Especial.
- A la zona de parc públic, que abans formava part del sector Estany, s'hi delimita el jaciment arqueològic del poblat neolític de la Draga.
- S'incorpora la zona d'equipament ja que es considera entorn immediat de l'Estany.
- La zona agrícola, que anteriorment formava part del sector Mas Herbeig, es destina a ús exclusivament agrícola (abans es destinava a usos derivats de la celebració de proves

esportives amb caràcter temporal]. Es permet l'aparcament en una franja paral·lela a la C-150a.

3.3.7 SECTOR DEL MAS HERBEIG I ELS AMARADORS (SECTOR 7)

Comprèn els antics conreus situats entre l'estany i l'inici de les elevacions del puig de St. Martíà i de Lió a l'est, el de Can Ordís al nord i el de Can Morgat a l'oest, quedant travessat per la carretera C-150a que dona lloc a dos subsectors. En el subsector sud encara hi ha elements relacionats amb la pista de rem, mentre que al segon, el dels Amaradors, s'hi localitza un espai naturalitzat amb llacunes i elements d'observació del paisatge.

Figura 18. Detall de la delimitació del Sector 7



Font: equip redactor

Els objectius que es plantejaven en el PEPOR a revisar s'han complert totalment de manera que l'objectiu principal és el del manteniment d'aquesta seqüència creada entre l'estany i l'inici de les elevacions esmentades, és a dir, una zona de protecció total amb ambient d'aiguamolls i els "recs de vimeteres". S'estableix la necessitat d'expropiació dels pocs terrenys situats entre la carretera i l'estany que encara són privats l'obligatorietat d'implantar tècniques d'agricultura ecològica.

Dins d'aquest sector s'estableixen les següents zones:

- Zona de protecció total

PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ, ORDENACIÓ I RESTAURACIÓ DE L'ENTORN IMMEDIAT DE L'ESTANY DE BANYOLES

- Zona de Parc públic.
- Zona verda pública
- Zona agrícola protegida
- Sistema viari

Canvis respecte l'ordenació vigent:

- Per a la zona de protecció total, s'augmenta superfície incorporant tots els terrenys fins el camí peatonal, s'incorpora el traçat de les rieres de Lió i Mardançà i les seves franges de protecció i s'estableixen accions per millorar les condicions dels "recs de vimeteres"
- Es crea la zona de Parc Públic per mantenir la seqüència creada entre l'estany i les elevacions del Puig de S. Martirià, al que s'incorpora la "Caseta de Fusta" i l'àrea d'arribada de la pista de rem.
- Per a la zona agrícola protegida, s'ha reduït la superfície, restant només els terrenys inclosos a la banda est i nord de la C-150a i la banda nord de la carretera de circumval·lació. Es destina a verd públic subjecte a expropiació i la resta es destina exclusivament a ús agrícola (abans destinat a usos derivats de la celebració de proves esportives amb caràcter temporal).

Taula 8. Modificació de les superfícies respecte el Pla anterior

ZONA	PEPOR 1991	PEPOR 2014
Protecció total	56.162 m ²	96.602 m ²
Verd públic	96.341 m ²	106.995 m ² (85.282 m ² de verd públic + 21.713 m ² de parc públic)
Agrícola	98.033 m ²	46.939 m ²

Font: equip redactor

La taula que segueix recull, a mode de síntesi, les superfícies de les diferents subzones per a cadascun dels sectors delimitats en el Pla Especial:

Taula 9. Superfícies de la zonificació del Pla Especial

SECTORS	ESTANY	PARC PÚBLIC	VERD PÚBLIC	PROTECCIÓ TOTAL	AGRÍCOLA PROTEGIT	EQUIPAMENTS	VIALS	ÀMBIT TOTAL
Sector 1	1.132.390							1.132.390
Sector 2		20.482		3.251	6.750		15.364	45.847
Sector 3		5.696		197.131	54.061		1.736	258.624
Sector 4		18.635					8.786	27.421
Sector 5						19.415		19.415
Sector 6		114.498			21.617	17.571	3.031	156.718
Sector 7		21.713	85.282	96.602	46.939		12.075	262.611
Total	1.132.390	181.024	85.282	296.984	129.367	36.986	40.992	1.903.026

Font: equip redactor

4 IDENTIFICACIÓ I AVALUACIÓ DELS PROBABLES EFECTES SIGNIFICATIUS

El present apartat pretén sintetitzar aquells vectors ambientals sobre els quals el Pla podrà tenir una incidència positiva o negativa.

Per tal d'avaluar cada un dels efectes, s'han agrupat en funció del vector al que afecten i s'han caracteritzat en funció de si els efectes són directes secundaris, acumulatius, sinèrgics, a curt, mitjà o llarg termini, permanents o temporals i positius o negatius. Així mateix, a mode de síntesi, es valora si cada efecte és significatiu o no, considerant un efecte com a significatiu quan afecti de manera tangible els aspectes rellevants descrits en els capítols precedents.

La definició dels qualificatius aplicats per a la caracterització dels efectes considerats la trobem a l'annex I del Reial decret 1131/1988, de 30 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament per a l'execució del Reial decret legislatiu 1302/1986, de 28 de juny, d'avaluació de l'impacte ambiental, que es consideren extrapolables a l'avaluació ambiental de plans:

- **Efecte positiu:** aquell admès com a tal, tant per la comunitat tècnica i científica com per la població en general, en el context d'una anàlisi completa dels costos i beneficis genèrics i de les externalitats de l'actuació contemplada.
- **Efecte negatiu:** aquell que es tradueix en pèrdua de valor naturalístic, estètic-cultural, paisatgístic, de productivitat ecològica, o en augment dels perjudicis derivats de la contaminació, de l'erosió o colmatació i demás riscos ambientals en la discordança amb l'estructura ecològico-geogràfica, el caràcter i la personalitat d'una localitat determinada.
- **Efecte directe:** aquell que té una incidència immediata en algun aspecte ambiental.
- **Efecte indirecte o secundari:** aquell que suposa una incidència immediata respecte a la interdependència o, en general, respecte a la relació d'un sector ambiental amb un altre.
- **Efecte acumulatiu:** aquell que, al perllongar-se en el temps l'acció de l'agent inductor, incrementa progressivament la seva gravetat, al manca mecanismes d'eliminació amb efectivitat temporal similar a la del increment de l'agent causant del dany.
- **Efecte sinèrgic:** aquell que es produeix quan l'efecte conjunt de la presència simultània de varis agents suposa una incidència ambiental major que l'efecte suma de les incidències individuals contemplades aïlladament. Així mateix, s'inclou aquell efecte amb un mode d'acció que indueix en el temps a l'aparició d'altres nous.
- **Efecte a curt, mitjà i llarg termini:** aquell efecte, la incidència del qual pot manifestar-se, respectivament, dins del temps comprès en un cicle anual, abans de cinc anys, o en períodes superiors.
- **Efecte permanent:** aquell que suposa una alteració indefinida en el temps de factors d'acció predominant en l'estructura o en la funció dels sistemes de relacions ecològiques o ambientals presents al lloc.
- **Efecte temporal:** aquell que suposa una alteració no permanent en el temps.

A les diferents taules s'incorpora una definició, mitjançant un codi de colors, en que resumeix el sentit de l'impacte previsible sobre les principals àrees d'impacte i vectors, a partir de la següent codificació:

Taula 10 Codis per a l'avaluació global d'impactes

Impacte positiu	La proposta suposa una millora general de les condicions respecte a les condicions actuals
Impacte neutre	La proposta no implica cap impacte rellevant ni altera les condicions actuals
Impacte negatiu	La proposta suposa empitjorar les condicions respecte a les condicions actuals
Impacte condicionat	L'impacte serà positiu o negatiu en funció de les mesures que s'apliquin o com s'apliquin aquestes mesures

S'inclou en cadascun dels apartats un text explicatiu en que es resumeix el sentit de l'impacte i es realitzen els comentaris i matisos necessaris per acompanyar la caracterització dels impactes identificats.

4.1.1 MEDI FÍSIC

	SENTIT		RELACIÓ				TERMINI			DURACIÓ		SIGNIFICATIU
	positiu	negatiu	directe	secundari	acumulatiu	sinèrgic	curt	mitjà	llarg	permanent	temporal	
Geologia, litologia i edafologia												
Afecció a punts geològics d'interès	X		X				X			X		
Compactació del terreny												
Fenòmens erosius												
Sentit general de l'impacte												
Des del punt de vista de la configuració geològica i edafològica del sòl, la proposta del present Pla no comporta una impermeabilització del terreny respecte la situació actual i, per tant, no se'n deriva cap impacte de compactació o erosió. Tot i així, l'interès geològic de la zona pren rellevància i, tenint en compte que un dels objectius principals del Pla és la protecció de les característiques geològiques del territori, es considera que se'n desprèn d'un impacte positiu, especialment pel que fa als travertins en formació.												
Orografia i geomorfologia												
Moviments de terres i modificació del terreny	X			X			X			X		
Modificació del relleu												
Sentit general de l'impacte												
En concret, la normativa del Pla s'encamina cap a la restricció dels moviments de terres i les accions de modificació del relleu, permetent-se només aquelles destinades a la millora de les condicions actuals. Per tant, es considera que des d'aquest punt de vista l'actuació proposada suposa un efecte ambiental positiu.												
Cicle de l'aigua												
Afecció a elements de la xarxa hidrològica	X			X						X	X	
Canvi de les condicions hidrològiques												
Afecció a la xarxa d'aigües pluvials												
Interacció amb la xarxa de sanejament												
Afecció sobre la qualitat de les aigües	X		X					X		X		
Afecció a aqüífers i les condicions de recàrrega												
Sentit general de l'impacte												

PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ, ORDENACIÓ I RESTAURACIÓ DE L'ENTORN IMMEDIAT DE L'ESTANY DE BANYOLES

	SENTIT		RELACIÓ				TERMINI			DURACIÓ		SIGNIFICATIU
	positiu	negatiu	directe	secundari	acumulatiu	sinèrgic	curt	mitjà	llarg	permanent	temporal	
Si bé el Pla s'estableix com a objectiu la millora de la qualitat de les aigües de l'estany, en general es considera que l'impacte global sobre el cicle de l'aigua no arriba a ésser del tot positiu.												
La normativa del Pla permet evitar abocaments i desguassos sobre el propi estany, així com sobre les rieres d'entrada, limitant-se un focus important de contaminació de les aigües, alhora que també s'estableixen mesures de protecció dels recs d'entrada a l'estany.												
Qualitat atmosfèrica												
Efectes sobre la qualitat de l'aire en fase d'obres		X	X				X				X	
Efectes sobre la qualitat de l'aire en la fase d'ús												
Sentit general de l'impacte												
L'únic impacte sobre la qualitat de l'aire derivat de l'aplicació del Pla és el relacionat amb les obres que es produiran per a la reordenació del sector esportiu, derivats del moviment de maquinària. Tot i així, es considera que no es tractarà d'un impacte significatiu i que, amb l'adopció de les mesures necessàries, es possible minimitzar significativament els seus efectes. En fase d'ús, no es preveu cap afectació específica sobre la qualitat atmosfèrica.												
Qualitat acústica												
Efectes sobre la qualitat acústica en fase d'obres		X	X				X				X	
Efectes sobre la qualitat acústica en fase d'ús												
Sentit general de l'impacte												
Si bé l'àmbit del Pla es determina com a zona de sensibilitat acústica alta (A), d'acord amb la zonificació establerta en el mapa de capacitat acústica de l'Ordenança Reguladora del Soroll i les Vibracions i el Mapa de Capacitat Acústica de Banyoles, es considera que les repercussions derivades de la fase d'obres i d'ús seran mínimes, donat que no es preveu un canvi significatiu respecte la situació actual pel que fa al soroll.												
Contaminació lluminica												
Efectes sobre la contaminació lluminica												
Sentit general de l'impacte												
El Pla objecte d'estudi no comporta la necessitat d'enllumenat i, per tant, es considera que les condicions lumíniques, tot i situar-se en una zona de màxima protecció [E1], no en resultaran afectades.												
Contaminació odorífera												
Efectes sobre la contaminació lluminica												
Sentit general de l'impacte												
No es preveu cap canvi respecte a la qualitat odorífica de l'entorn com a conseqüència del desplegament del Pla.												

4.1.2 MEDI BIÒTIC

	SENTIT		RELACIÓ				TERMINI			DURACIÓ		SIGNIFICATIU
	positiu	negatiu	directe	secundari	acumulatiu	sinèrgic	curt	mitjà	llarg	permanent	temporal	
Vegetació												
Efectes sobre les comunitats vegetals i els individus aïllats	X		X						X	X		
Efectes sobre les espècies protegides	X		X						X	X		
Efectes sobre les forests públiques												
Efectes sobre els arbres monumentals												
Efectes sobre vegetació singular	X		X						X	X		
Efectes sobre el medi natural en general a causa de la pèrdua o afecció de la vegetació, donat els diversos beneficis que generen les comunitats vegetals sobre el territori												
Sentit general de l'impacte												
El Pla preveu la preservació de totes les comunitats vegetals d'interès singular presents a l'estany i al seu entorn immediat, prohibint-ne la seva estassada, arrencament o aixafament. Inclou, en aquest sentit, diverses determinacions normatives referents al manteniment de la vegetació pròpia de l'ecosistema lacustre així com la prohibició d'introduir espècies no autòctones.												
Tot i així, es proposa l'elaboració d'un Pla de Gestió de la vegetació com a eina per a regular de manera específica les accions relacionades amb la millor gestió i conservació d'aquesta.												
Per tant, donat que no es tracta d'una proposta que comporti un procés d'artificialització de l'entorn, es considera que se'n deriva un impacte condicionat que resultarà, si es desplega l'instrument previst, en una millor situació de la massa vegetal present en l'àmbit i, per tant, en un impacte finalment positiu.												
Fauna												
Efectes sobre els hàbitats emprats per la fauna	X		X						X	X		
Efectes sobre les comunitats faunístiques	X		X						X	X		
Afectació als corredors biològics i a la connectivitat ecològica	X		X						X	X		
Afectació a plans de gestió i protecció de fauna												
Sentit general de l'impacte												
La normativa del Pla prohibeix la persecució caça i captura de les espècies declarades com a estrictament protegides a Catalunya per les administracions competents. De manera anàloga a la vegetació, el Pla proposa l'elaboració d'un Pla de Gestió de la fauna com a instrument concret de millora de gestió.												
Així mateix, s'indica la necessitat de conservar i gestionar els hàbitats d'interès comunitari presents a l'àmbit sota criteris de sostenibilitat i conservació del patrimoni natural i la biodiversitat, fet que incideix de manera positiva sobre les espècies de fauna.												

PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ, ORDENACIÓ I RESTAURACIÓ DE L'ENTORN IMMEDIAT DE L'ESTANY DE BANYOLES

4.1.3 MEDI ANTRÒPIC

	SENTIT		RELACIÓ				TERMINI			DURADA		SIGNIFICATIU
	positiu	negatiu	directe	secundari	acumulatiu	sinèrgic	curt	mitjà	llarg	permanent	temporal	
Paisatge												
Efectes sobre la qualitat del paisatge	X		X					X		X		
Sentit general de l'impacte												
De manera general, la proposta del present Pla no suposa una modificació del paisatge que es pugui traduir en un canvi sobre la qualitat d'aquest. Tot i així, per al sector esportiu es preveu una reordenació de les seves instal·lacions amb l'objectiu, precisament, de concentrar aquesta activitat i de minimitzar la interferència sobre les visuals cap a l'estany. Així mateix, es proposa una modificació de l'accés a l'equipament que interferirà positivament sobre l'impacte visual de l'aparcament en esdeveniments esportius on aquest és intens. Per això, es considera l'impacte sobre el paisatge com a positiu.												
Usos i ocupacions												
Afecció als usos agrícoles i al sector agrari a causa de la pèrdua de sòl agrícola i pel canvi d'usos	X		X					X		x		
Afecció als usos forestals i repercussió en el sector primari a causa de la pèrdua de sòl forestal												
Afecció sobre els usos cinegètics en cas que s'afecti a una àrea de caça												
Afecció sobre els usos ramaders (zones de pastura o activitats ramaderes extensives)												
Afecció a la cohesió social (desequilibris i polarització social)												
Afecció sobre la permeabilitat i funcionalitat de les infraestructures de la xarxa viària i xarxa de camins												
Afecció a altres infraestructures												
Sentit general de l'impacte												
Es considera que el Pla Especial incideix positivament en l'àmbit agrícola, a través de l'establiment de les zones de protecció agrícola bàsicament. Així doncs, es recuperen superfícies agrícoles i, d'altra banda, s'estableix la necessitat d'implantar tècniques d'agricultura ecològica en diversos espais de l'àmbit d'estudi.												
Patrimoni cultural												
Afecció a elements del patrimoni arquitectònic												
Afecció a elements del patrimoni arqueològic	X		X				X			X		
Sentit general de l'impacte												
Dins l'àmbit del Pla s'inclouen diversos jaciments arqueològics, sobre els quals es considera que no s'afecta de manera directa. En canvi com a conseqüència de la inclusió del Parc de la Draga a l'àmbit del Pla, sí que s'incideix sobre el jaciment del Poblat Neolític de la Draga, permetent l'ampliació del recinte delimitat a mesura que avancin les excavacions arqueològiques que s'hi duen a terme actualment.												
Planejament												
Incompatibilitats o incoherències amb el planejament vigent												
Incompatibilitats o incoherències amb prescripcions establertes en altres instruments d'ordenació												
Sentit general de l'impacte												
L'actuació prevista és compatible tant amb els requeriments que es realitzen al planejament vigent pel que fa al desenvolupament d'actuacions en sòl no urbanitzable.												
Medi socioeconòmic												
Efectes sobre la població del municipi i l'entorn pròxim												
Efectes sobre l'economia del municipi, l'entorn pròxim i la comarca	X		X					X		X		
Efectes sobre el mercat de treball del municipi, l'entorn pròxim i la comarca on està ubicada												

Sentit general de l'impacte	
L'efecte principal a nivell socioeconòmic és el derivat de la regulació del sector esportiu, en el qual s'hi ubica el Club de Natació de Banyoles (CNB), una entitat d'elevada importància per al municipi. En aquest sentit, es considera que l'impacte serà positiu com a conseqüència de permetre un augment de fins un 16% la superfície actual construïda de l'edifici, és a dir, no limitant-ne el seu creixement. A més a més, cal tenir en compte que el CNB constitueix el principal factor d'aportació de visitants a Banyoles i, per tant, l'impacte no només repercuteix en la pròpia entitat sinó també a nivell de municipi per tota l'activitat i ocupació que se'n deriva dels esdeveniments esportius.	

5 AVALUACIÓ GLOBAL DEL PLA

5.1 COMPLIMENT DELS OBJECTIUS AMBIENTALS

Tot seguit, es procedeix a valorar l'adequació de la proposta als objectius i criteris ambientals determinats en el present informe ambiental, mantenint l'ordre resultat de la jerarquització establerta en el punt 2.5.2. del present document. S'analitza de manera justificada si es dóna o no compliment als objectius ambientals i, en cas afirmatiu, el grau de compliment segons els següents criteris:

	L'avanç de Pla compleix satisfactòriament amb l'objectiu ambiental
	El grau de compliment de l'objectiu ambiental restarà condicionat a la integració dels criteris de protecció ambiental inclosos en el present informe ambiental.
	L'avanç de Pla no compleix amb l'objectiu ambiental. El grau de compliment de l'objectiu ambiental milloraria amb la incorporació de les mesures suggerides, si bé no es garantiria el compliment de l'objectiu ambiental

OBJECTIUS AMBIENTALS PRIORITARIS	OBJECTIU 1. MINIMITZACIÓ DELS IMPACTES DERIVATS DE L'ACTIVITAT ANTRÒPICA SOBRE LA ZONA DE L'ESTANY		
	Grau de compliment:	<i>Satisfactori</i>	
	Es considera que el Pla compleix satisfactòriament aquest objectiu donat que la regulació d'usos i activitats, referida a un instrument actualitzat com és el Reglament d'Activitats de l'Estany, permet un major ajustament a la situació actual respecte al Pla objecte de revisió. A més a més, a nivell global, s'amplien els espais considerats de protecció total, de manera que es minimitza la possibilitat d'afectació antròpica.		

OBJECTIUS AMBIENTALS RELEVANTS	OBJECTIU 2. FOMENT DE LA CONSERVACIÓ DELS HÀBITATS I LES ESPÈCIES D'INTERÈS			
	Grau de compliment:		Condicionat	
	Es considera que el grau de compliment d'aquest objectiu resta condicionat al desplegament dels dos Plans de Gestió previstos (per a fauna i per a vegetació), que sí que en permetran el compliment total.			
	OBJECTIU 4. GARANTIR LA QUALITAT DE LES AIGÜES, TANT SUPERFICIALS COM SUBTERRÀNIES			
	Grau de compliment:		Condicionat	
	Donada la permanència de la problemàtica de contaminació de les aigües del sistema lacustre de Banyoles, el Pla Especial estableix diverses regulacions enfocades a minimitzar aquest risc. Així, la regulació general sobre desguassos i abocaments, que no difereix significativament de la versió anterior del Pla, permet reduir aquest risc de manera important. A més a més, s'apunta la necessitat de redactar un pla d'emergència per abocaments incontrolats a l'estany que es puguin produir accidentalment, com a conseqüència de les activitats que s'hi desenvolupen Tot i així, el compliment d'aquest objectiu es considera condicionat, donat que el seu compliment complert passa per la redacció d'un instrument de protecció per a tota la conca.			
	OBJECTIU 7. CONSERVACIÓ I POTENCIACIÓ DELS VALORS PAISATGÍSTICS DE L'ÀMBIT			
	Grau de compliment:	Satisfactori		
	El compliment d'aquest objectiu es considera satisfactori atès que un dels principals objectius del Pla és el d'aconseguir una làmina d'aigua amb els mínims obstacles visuals i un traspàs a la terra ferma el més suau possible. En aquest sentit, la reordenació del sector esportiu, concentrant les instal·lacions esportives i establint la necessitat d'emprar elements lleugers i efímers (entre d'altres criteris de caràcter paisatgístic), suposa l'espai on es fa especialment palesa aquesta línia de millora paisatgística.			

PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ, ORDENACIÓ I RESTAURACIÓ DE L'ENTORN IMMEDIAT DE L'ESTANY DE BANYOLES

OBJECTIUS AMBIENTALS SECUNDARIS	OBJECTIU 3. DELIMITACIÓ DELS PUNTS CRÍTICS PEL MANTENIMENT DE LA CONNECTIVITAT ECOLÒGICA I PREVISIÓ DE MESURES QUE PERMETIN REVERTIR LA SITUACIÓ			
	Grau compliment:	de	<i>Satisfactori</i>	
	Tot i que en l'àmbit d'estudi no s'identifica cap punt crític per al manteniment de la connectivitat ecològica, el Pla sí que estableix determinacions que permeten millorar la situació actual que presenten els corredors i, per tant, es considera que l'objectiu es compleix. En concret, es regulen els desguassos i abocaments sobre les rieres i s'estableixen franges de protecció total (rieres del Vilar, Lió i Mardançà).			
	OBJECTIU 5. INTEGRACIÓ DE LA MINIMITZACIÓ DELS RISCOS NATURALS EXISTENTS EN L'ORDENACIÓ			
	Grau compliment:	de	<i>Condicionat</i>	
	El Pla objecte d'estudi no inclou de manera específica la minimització dels riscos geològics i d'inundació que implica la pròpia dinàmica de l'estany, si bé no proposa cap actuació que n'agregui el risc ja que no suposa una major impermeabilització del sòl ni cap afectació a la vegetació de ribera que actua com a element regulador de la dinàmica hidrològica. Es considera que el compliment d'aquest objectiu vindrà condicionat a l'adopció de les mesures detallades en aquest informe.			
	OBJECTIU 6 GARANTIR LA QUALITAT DE L'AMBIENT ATMOSFÈRIC, PRINCIPALMENT PEL QUE FA REFERÈNCIA A LA CONTAMINACIÓ ACÚSTICA I LLUMINOSA			
	Grau compliment:	de	<i>Condicionat</i>	
	El Pla reconeix l'aprovació de la normativa sectorial referent a contaminació acústica i lluminosa però, tot i així, no s'estableixen mesures concretes per limitar l'impacte existent actualment, referit, sobretot, a la circulació de vehicles, a les activitats i a les necessitats d'enllumenat exterior. En aquest sentit, caldrà garantir el compliment de la normativa vigent en matèria de contaminació acústica i lluminosa amb l'objectiu de minimitzar l'impacte sobre aquests vectors en un àmbit sensible des del punt de vista ambiental.			

5.2 ADEQUACIÓ DE L'ISA AL DOCUMENT DE REFERÈNCIA

El Document de Referència (DR) efectua tota una sèrie d'aportacions referides a l'ISA i a l'abast dels seus continguts, i estableix tot un seguit de criteris ambientals i determinacions que cal que el Pla tingui en consideració en les seves propostes d'ordenació. En aquest sentit, les determinacions del document de referència han estat incorporades en l'ISA i al Pla, tal i com es mostra a continuació:

REQUERIMENT DOCUMENT DE REFERÈNCIA	RESOLUCIÓ DEL REQUERIMENT
Anàlisi, per a cadascun dels sectors definits a la Revisió del Pla especial, dels canvis que introdueix respecte de l'ordenació vigent, dels possibles nous usos i valoració dels efectes ambientals previsibles sobre els hàbitats i espècies que motivaren la seva inclusió dins de la xarxa Natura 2000.	Els canvis que planteja el nou Pla es detallen a l'apartat 3.3 i la valoració dels efectes ambientals previsibles s'analitzen a l'apartat 4 d'aquest document.
Aportar informació cartogràfica de detall per a cada sector i, en concret, de quin és l'increment de la superfície de protecció total i agrícola protegit respecte del pla vigent.	La informació de detall sobre superfícies de que s'ha pogut disposar s'inclou a l'apartat 3.3 del present ISA. Convé tenir en compte que la comparació de superfícies entre els dos PEPOR no resulta fàcil atès que no es disposa de les superfícies del Pla a revisar i la base topogràfica emprada difereix. Les dades aportades representen, doncs, una aproximació.
En el sector de l'Estany concretar quines seran les zones objecte de limitació per evitar el trepig de canyissar, l'estassada i limitar l'apropament de barques, piragües i altres elements flotants al litoral, i com es durà aquesta limitació (ús de boies, senyalització específica,...)	Com a comunitat vegetal d'interès singular a l'estany i el seu entorn immediat (Annex III del PEPOR), la seva regulació específica s'estableix a l'article 12 de la normativa del pla.
Pel que fa al sector Esportiu, cal detallar sobre quines zones s'actuarà i si s'afectarà la làmina d'aigua.	Les subzones d'actuació d'aquest sector es detallen als articles 43-45 de la Normativa del Pla i es delimiten al plànol d'ordenació, restant sense afectació la làmina d'aigua (inclosa al sector Estany).
En relació amb l'objectiu 2n "Foment de la conservació dels hàbitats i les espècies d'interès", es valorarà favorablement la potenciació en algun o varis sectors de zones de refugi i descans per a la fauna i/o proposta d'actuacions concretes que afavoreixin la recolonització de les tortugues autòctones i els amfibis.	El Pla es remet a la redacció d'un Pla de Gestió de la Fauna, com a eina per a la millora de la seva conservació i gestió.
Valoració dels canvis que, si s'escau, comportarà la Revisió, mitjançant la seva normativa i determinacions) envers la gestió de la vegetació a l'entorn de l'estany.	Pel que fa a la millora de la gestió i la conservació de la vegetació de l'entorn de l'estany, el Pla es remet a la redacció d'un Pla de Gestió de la vegetació específic.
Compleció de la documentació relativa al patrimoni arqueològic conegut i inventariat dins l'Inventari del Patrimoni Arqueològic i Paleontològic de la Direcció General d'Arxius, Biblioteques, Museus i Patrimoni, d'acord amb la consulta efectuada al Departament de Cultura.	Completat a l'apartat 2.3.8 Elements Paisatgístics i d'interès patrimonial.

6 MESURES DE SEGUIMENT I SUPERVISIÓ PREVISTES

En aquest apartat es fa referència a aquells criteris de protecció ambiental, ja siguin preventius, correctors o compensatoris que es proposen per a aquest Pla Especial, relacionats directament amb les repercussions significatives indicades anteriorment.

- Garantir la redacció del Pla de Gestió de la Fauna i de la Vegetació com a instruments necessaris per a garantir la correcta conservació de l'espai natural i el seu ecosistema associat.
- Garantir el compliment de la normativa vident en matèria de contaminació acústica i lluminosa.
- Garantir la no afectació a l'estany i el seu entorn immediat durant les obres que es duguin a terme al sector del Club Natació de Banyoles: reg dels camins per evitar la generació de pols, no afectació a la vegetació de l'estany i entorn, nivells d'emissió sonora adequats, etc.
- Tenir en compte les mesures que es derivin del Pla d'Adaptació al Canvi Climàtic de Banyoles en referència als possibles riscos derivats d'aquest fenomen en una zona vulnerable com és l'estany.

**PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ, ORDENACIÓ I RESTAURACIÓ DE L'ENTORN
IMEDIAT DE L'ESTANY DE BANYOLES****7 CONCLUSIONS**

Es considera que la revisió del Pla Especial de protecció, ordenació i restauració de l'estany de Banyoles implicarà una millora des del punt de vista ambiental respecte a la situació actual i a les previsions d'un pla redactat fa més de 20 anys, donat que suposa un increment de la superfície de protecció respecte al pla anterior, essent coherent amb l'estructura paisatgística de l'entorn immediat de l'estany i dels diferents nivells d'ocupació i transformació, alhora que la inclusió de determinacions normatives de caràcter ambiental. A més a més, es considera que la revisió del Plano planteja noves actuacions que puguin suposar impactes negatius previsibles sobre el medi.

Amb tot, es considera que seria una figura de protecció supramunicipal de tots els municipis implicats (tant amb les surgències d'aigua i la conseqüent producció d'estanys i estanyols, com amb l'entrada d'aigua, la conca de recepció de pluvials i amb relacions paisatgístiques) la que prendria sentit i caldria que incorporés aquesta anàlisi ambiental de detall i la incorporació de criteris i determinacions que permetin resoldre la problemàtiques ambientals existents i que tenen origen més enllà de l'estricta àmbit de l'estany.

Coordinació dels treballs:

COAMB
Col·legi d'Ambientòlegs
de Catalunya

Num
LAURA CID ESPINACH

Num col·legiat
659

**Tècnica redactora:**

Mar Vives España,
Ambientòloga



Barcelona, 25 de novembre de 2015

Rbla. Catalunya 6, pl. 2, 08007 **Barcelona**
Av. de Roma 252, 08560 **Manlleu - Barcelona**
C. Preciados 44, 28013 **Madrid**

T +34 938 515 055
info@lavola.com
www.lavola.com

