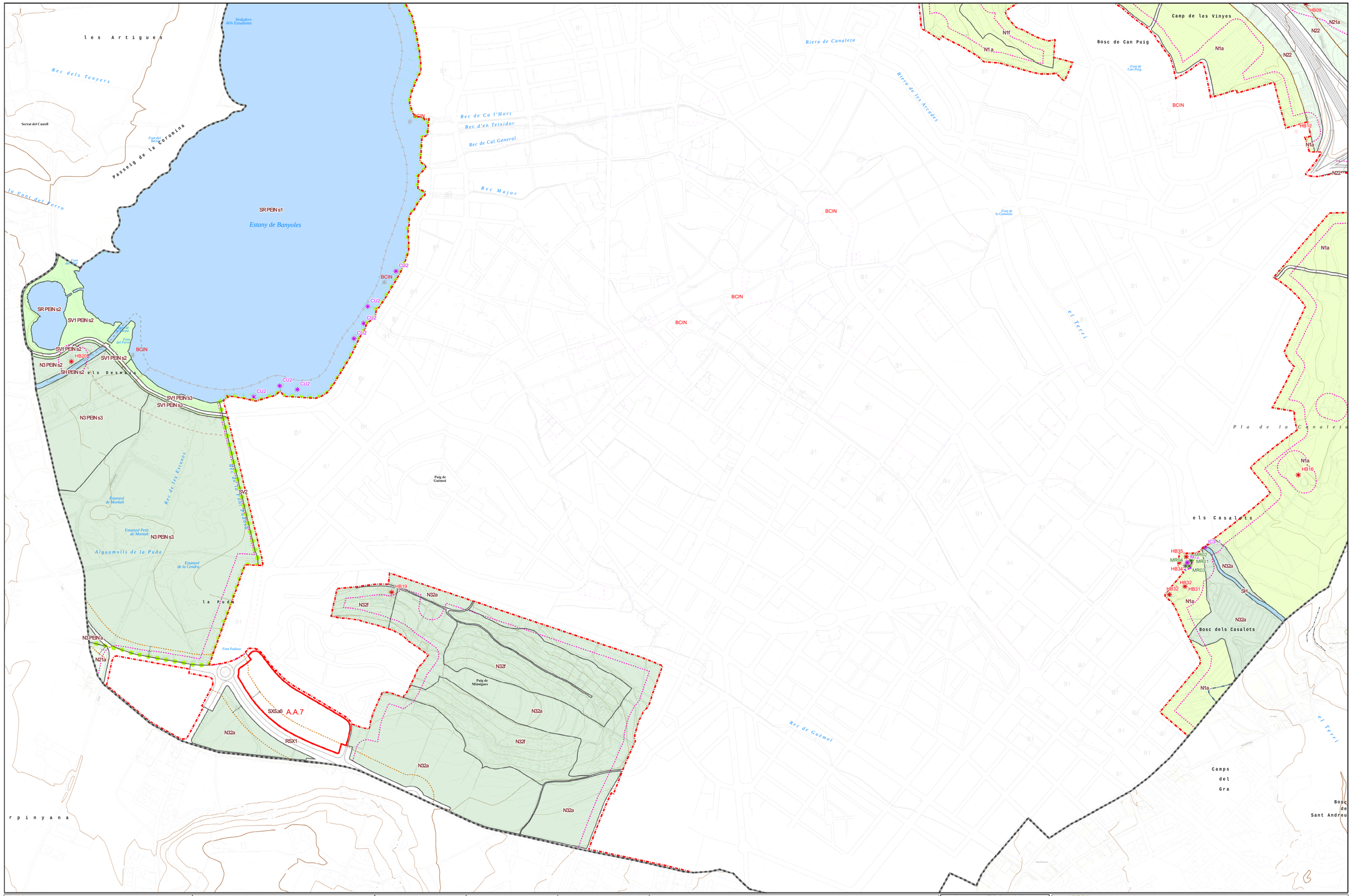



**S. Sistemes**

Mobilitat
- SX VIARI
  - SX1 Xarxa territorial bàsica
  - SX2 Xarxa bàsica local
  - SX3 Xarxa complementària
  - SX4 Xarxa peatonal
  - SX5 Àrea aparcament
- RSX1 Reserva xarxa viaria bàsica

Espais lliures
- SH. HIDROGRÀFIC
- SR. ESTANY
- SV. ESPAIS VERDS
  - SV1 Parcs territorials
  - SV2 Parcs urbans
  - SV3 Places i jardins urbans

Equipaments i serveis
- SE. EQUIPAMENTS
  - SE1 Docent
  - SE2 Sanitari - assistencial
  - SE3 Administratiu - proveïment
  - SE4 Cultural - social - religiós
  - SE5 Esportiu
  - SE6 Allotjament dotacional
  - SE7 Reserva - sense ús assignat
- ST. SERVEIS TÈCNICS I AMBIENTALS
  - ST1 Aigua
  - ST2 Energia
  - ST3 Depuració
  - ST4 Residus
  - ST5 De nova creació / Reserva

**N. No Urbanitzable**

NO URBANITZABLE
- N1. RUSTIC
  - N1a agrícola
  - N1f forestal
- N2. PROTECCIÓ
  - N21a Sòl interès agrari
  - N21f Sòl interès forestal
  - N22 Sòl de preservació d'infraestructures
- N3. PROTECCIÓ SECTORIAL
  - N31a Sòl inclòs en PEIN o XN 2000, agrari
  - N31f Sòl inclòs en PEIN o XN 2000, forestal
  - N32a Sòl de valor natural i connector, agrícola
  - N32f Sòl de valor natural i connector, forestal

Els epígrafs S1 a s7 corresponen als sectors del PEPCR del entorn de l'estany

**DELIMITACIONS**
- Línia d'edificació carreteres
- Límit terme municipal
- Classificació del sòl
- Qualificació del sòl
- PEIN
- Franja protecció Cementiri
- Franja protecció d'incendis

**PROTECCIÓ PATRIMONIAL**
- Bé protegit PEPP
- CU Conjunts urbans
- ER Edificis religiosos
- M Masos
- EC Edificis civils
- EI Edificis industrials
- IC Infraestructures civils
- A Jaciments arqueològics
- Entorn de protecció PEPP
- Bé Cultural Interès Nacional BCIN
- Entorn de protecció BCIN

**MASIES I CASES RURALS**
- Masies i cases rurals
- MA Masies disseminats
- US Veïnat de Mas Usall
- PD Veïnat de Puigpalter de dalt
- PB Veïnat de Puigpalter de baix
- LI Veïnat de Lió
- MR Veïnat de Mas Riera
- Habitatges en Sòl no Urbanitzable

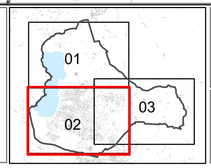
VALIDESA en a fer constar que en aquest plenari del dia 4 de desembre de 2020, s'han aprovat les esmenes per l'Ajuntament plenari Municipal de Banyoles, tal com consta en el certificat de l'acord plenari de la sessió.

- En el Document 02, Annex Riera Obres dels sectors urbanitzables SAS1, SU1, S_SU1, S_SU2, S_SU3, S_SU4 i Àrees dels Plans N.1 i 4.2). Normativa Urbanística.
- En el Document 03, Annex a plànols d'ordenació, concretament, el plànol d'ordenació 0.3.06, plànols 0.3.3 ordenació SAS1, SU1, S_SU1, S_SU2, S_SU3, S_SU4 i Àrees dels Plans N.1 i 4.2). Normativa. SAS1, SU1, S_SU1, S_SU2, S_SU3, S_SU4 i Àrees dels Plans N.1 i 4.2). Normativa.

(2008) (1), (7) i (8).

El secretari municipal
Ruth M.ª Mateu Ayats

Signat digitalment per ROSA MARIA MELERO AGEA - DNI 40342753V (TCAT)
Data: 2020.12.15 13:48:55 +01'00'




# PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL

Ajuntament de Banyoles

Document d'aprovació provisional. Agost 2020.

O.Plànols ordenació

O.3.2. Sòl no urbanitzable. Qualificació i ordenació detallada.

02

Escala: A1: 1:4.000 A3: 1:8.000

Equip redactor: Font-Viñolas arquitectes SLP