

## **ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE DATA 25 DE JUNY DE 2018**

A la Casa Consistorial de Banyoles, essent les 19:15h del vespre del dia 25 de juny de 2018, es reuneix el Ple, en Sessió Ordinària sota la Presidència de l'Il·lm. Sr. Alcalde, Miquel Noguer Planas, i amb l'assistència dels Tinents d'Alcalde Srs., Jordi Congost Genís, Ester Busquets Fernández, Lluís Costabella Portella, Jordi Bosch Batlle i Joana Vilà Brugué i dels Regidors Srs., Pau Comas Balateu, Albert Tubert Yani, Clàudia Massó Fontàs, Roser Masgrau Plana, David Juan Garganta, Susanna Cros Bahí, , Xavier Bosch Pujol, Alexandra Pazos Massanas, Non Casadevall Sala i Joan Luengo Sala.

Excusa l'assistència : Francesc Xavier Carreras de Cabrera

Hi assisteix, el sotasignat Secretari de la Corporació, Sr. Norbert Bes Ginesta. Hi és present la Interventora Municipal, Sra. Anna Puig Puigcorbé.

**L'Alcalde – President**, obre l'acte públic i es donen a conèixer els assumptes inclosos a l'ordre del dia i aquells que el Ple acordi tractar per declarar-se d'urgència, i recauen sobre aquests els acords que a continuació es relacionen:

### **1.-PRESIDÈNCIA**

#### **1.1. -Aprovació de l'Acta de la Sessió Anterior: Ple Ordinari 28 de maig de 2018.**

D'acord amb l'article 28 del Reglament Orgànic Municipal, sobre actes del Ple Corporatiu, s'aprova per unanimitat l'acta de Ple del dia 28 de maig de 2018 ordinari.

#### **1.2. -Donar compte de les resolucions adoptades per l'Alcaldia del dia 23 de maig de 2018 al 18 de juny de 2018.**

Es dóna compte al Ple de la Corporació que l'Alcaldia ha emès les Resolucions que corresponen del núm. 2018.1814 de 23 de maig de 2018, al núm. 2018.2101, de 18 de juny de 2018, accessibles des de la Carpeta del Regidor en format digital.

**Resultat : Aquest tema es dóna per assabentat.**

#### **1.3. - Aprovació inicial de la modificació del Text Refós de les Ordenances Relatives a l'Edificació del municipi de Banyoles, en relació a les pèrgoles.**

Vistos els antecedents obrants a l'expedient X20180021037 i a l'informe emès per la Cap del Servei d'Urbanisme en data 18 de juny de 2018, obrant a l'expedient. L'Ajuntament de Banyoles, en data 1 d'octubre de 2007, va aprovar definitivament el Text Refós de les ordenances relatives a l'edificació del municipi de Banyoles, modificat per acord del Ple de data 28 de juny de 2010 i per acord del Ple de data 7 de maig de 2012, no inclou una regulació específica de les pèrgoles.

El Text Refós del Pla General d'Ordenació Urbana de Banyoles (TRPGOU) aprovat definitivament en data 18 de desembre de 2001 tampoc inclou una regulació específica per a les pèrgoles.

Per acord del Ple de data 30 de maig de 2016, s'aprova inicialment la Modificació text refós de les ordenances relatives a l'edificació del municipi de Banyoles.

La necessitat de la nova regulació es justifica atès que l'article 6 de la secció primera de l'annex I del TRPGOU regula els cossos sortints habitables i ocupables; tancats, semitancats o oberts i en aquest grup no s'hi inclouen les pèrgoles.

A l'article 29 del mateix annex es defineixen les construccions auxiliars, aquestes edificacions es poden destinar a porteria, garatge particular, locals de guarda, dipòsit de material de jardineria, vestuaris, estables, rebost, hivernacles... Les pèrgoles no s'inclouen en aquesta definició.

Les pèrgoles segons el vigent Pla General no són cossos auxiliars, així doncs, a manca d'una regulació específica fins ara s'han tractat com a cossos edificats. Pel què fa als paràmetres urbanístics en tots els casos es comptabilitza la seva ocupació i han de respectar la separació a perímetres establerta pel planejament en cada zona.

En la nostra latitud els umbracles són elements força habituals degut a la gran insolació que tenim durant molts mesos de l'any, la seva finalitat en la majoria dels casos és de protecció solar. La normativa sectorial ja inclou aquest elements en la seva regulació; Codi tècnic de l'edificació, Decret 21/2006, de 14 de febrer, pel qual es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis, ...etc, així doncs, s'ha cregut convenient regular-los específicament ja que d'acord amb el planejament actual no es tracta de cossos principals ni cossos auxiliars.

Les ordenances de l'edificació vigents (Modificació del Text Refós de les ordenances relatives a l'edificació del Municipi de Banyoles) regulen a l'apartat G els rètols, tendals i plafons publicitaris.

Ara s'afegeix a l'apartat G la regulació de les pèrgoles: G. Regulació de rètols, tendals, pèrgoles i plafons publicitaris.

L'annex I del TRPGOU divideix les tipologies edificatòries en dos grups: edificacions segons alineacions de vial i edificacions aïllades.

La normativa proposada referent a les pèrgoles es divideix en tres grups: es manté la diferenciació entre edificacions amb alineació a vial i edificació aïllada i es regula específicament la zona Comercial estany i Front de carrer comercial, atesa la seva singularitat.

En data 15 de juliol de 2016 la Comissió Territorial de Patrimoni Cultural de Girona acorda emetre informe favorable condicionat en el sentit que la separació respecte del sistema viari o del sistema d'espais lliures ha de ser la mateixa per a la zona Comercial estany i Front de carrer comercial que en la d'alineació a vial ( 3 metres de separació respecte del sistema viari) per tal de preservar les característiques d'aquest àmbit.

Vist el referit acord de la Comissió es formula una nova proposta de modificació amb la següent justificació:

En el cas d'ordenació de tipus alineació a vial es preveu que es podran instal·lar a una distància mínima respecte a les partions amb els veïns de 0,40 metres si no ve regulada per la normativa urbanística i de 3 metres amb el sistema viari o sistema d'espais lliures l'edificació. Aquesta separació es delimita per tal que en aquest tipus d'ordenació les pèrgoles es situïn, amb caràcter general, en el pati posterior.

Es preveu un tractament específic per la zona COMERCIAL ESTANY i zona FRONT DE CARRER COMERCIAL, atesa la seva singularitat, són zones amb volumetria específica. Aquesta regulació afecta a 3 establiments ja existents. La regulació pretén possibilitar la implantació de les pèrgoles en les terrasses dels establiments



ja existents amb façana al Pg. Darder, d'acord amb el plànol d'àmbit d'admissió que s'adjunta. Aquest plànol fixa l'àmbit d'admissió de les pèrgoles en aquesta zona, delimitant tres àrees separades entre si evitant la formació d'una franja continua. Actualment les referides terrasses no estan separades del sistema viari.

- L'illa qualificada com a zona comercial d'Estany es troba ordenada per l'Estudi de detall interior illa front comercial, document annex al PERI Illes front d'Estany. Als extrems Nord i Sud de l'illa proposa una ordenació amb volumetria específica. Actualment les terrasses dels dos establiments existents arriben fins al Passeig Darder. En aquest cas, a diferència de les zones amb ordenació de tipus alineació a vial, la regulació pretén possibilitar que les pèrgoles puguin situar-se en les terrasses existents amb façana al Pg. Darder. En tot cas, es preveu que han de complir les restants condicions establertes, en particular la relativa a que no es permet *la formació de cap tipus de tancament lateral ni frontal amb vidres, jardineres o altres elements, ni de coberta, a excepció de la possibilitat d'instal·lar a la seva part superior tendals corredissos de teixit o plantes enfiladisses.*
- La Zona Front de carrer Comercial, per a la qual també es preveu un tractament específic, correspon al solar situat al C/ Winthuysen-Pg. Darder i està regulada per un estudi de detall que ordena el volum de l'edificació existent en aquest front comercial. En aquest cas també la terrassa de l'establiment existent arriba fins al Pg. Darder. En tot cas, també es preveu que les pèrgoles hauran de complir les restants condicions establertes, en particular la relativa a que no es permet *la formació de cap tipus de tancament lateral ni frontal amb vidres, jardineres o altres elements, ni de coberta, a excepció de la possibilitat d'instal·lar a la seva part superior tendals corredissos de teixit o plantes enfiladisses.*

En data 8 de juny de 2018 la Comissió Territorial de Patrimoni Cultural de Girona acorda emetre informe favorable vinculant respecte de la Modificació del TR de les Ordenances d'edificació de Banyoles, segons la nova proposta en la qual es regula l'ordenació prevista dels elements que es podran instal·lar en les illes qualificades com a zona comercial d'Estany i com a front de carrer comercial, on, per la seva singularitat, s'hi permet la instal·lació de pèrgoles, per entendre que respecta els valors de l'entorn de protecció del jardí històric, atès que garanteix la independència de les tres àrees en què es permet la instal·lació d'aquests elements i evita la formació d'una franja continua de pèrgoles per a ús comercial. Per tot l'anterior, el Ple l'adopta els següents acords:

PRIMER- APROVAR INICIALMENT la modificació del TEXT REFÓS DE LES ORDENANCES RELATIVES A L'EDIFICACIÓ DEL MUNICIPI DE BANYOLES.

- Es modifica l'apartat G per incloure la regulació de les pèrgoles que resta redactat de la manera següent:

G. Regulació de rètols, tendals, pèrgoles i plafons publicitaris.

- Es modifica l'article 149 que resta redactat de la manera següent:

Article 149 Disposicions generals

1. La present ordenança té per objecte regular les condicions d'instal·lació i activitat publicitària emplaçades en el domini públic municipal o perceptibles des d'aquest domini així com establir els criteris per a la instal·lació de rètols, tendals i pèrgoles en sòl de titularitat privada.



2. Aquesta ordenança afecta el sòl urbà excepte l'àmbit del Pla Especial del Nucli Antic. La zona del Nucli Antic es regularà d'acord amb les condicions establertes per el Pla Especial del Nucli Antic de Banyoles.
3. En els edificis o àmbits pre-catalogats o inclosos en el Pla Especial de Protecció del Patrimoni serà d'aplicació l'annex III del Text Refós del Pla General d'Ordenació Urbana de Banyoles i/o del Pla Especial de Protecció del Patrimoni.
  - S'afegeix l'article 151 bis amb el text següent:

#### Article 151 bis Pèrgoles

Les pèrgoles són elements adossats o separats de l'edificació, formats per una estructura lleugera i desmuntable amb una finalitat de protecció solar o decorativa. *En cap cas es permet la formació de cap tipus de tancament lateral ni frontal amb vidres, jardineres o altres elements, ni de coberta, a excepció de la possibilitat d'instal·lar a la seva part superior tendals corredissos de teixit o plantes enfiladisses.* Les construccions que disposin d'altres elements de coberta fixes o desmuntables s'han d'adaptar a les condicions d'edificació que determina el Text Refós del Pla General d'Ordenació Urbana de Banyoles per a cada zona.

Les pèrgoles no tenen consideració de construcció auxiliar ni computen a efectes de sostre edificable ni d'ocupació.

Les pèrgoles es podran instal·lar a nivell de planta baixa en sòl urbà en espais privats.

En ordenacions del tipus "edificació aïllada" la superfície en planta no superarà el 20% de la superfície lliure d'edificació de parcel·la amb un màxim de 30m<sup>2</sup>. La seva alçada no serà superior a 2,50 metres i estarà subjecte al compliment de separacions mínimes als límits de parcel·la establerts per la normativa urbanística.

En ordenació de tipus "alineació a vial" la pèrgola es situarà adossada a l'edificació, a una distància mínima respecte a les partions amb els veïns de 0,40 metres si no ve regulada per la normativa urbanística i de 3 metres amb el sistema viari o sistema d'espais lliures. La seva alçada no serà superior a 2,50 metres. Tindran com a màxim 4 metres de fons.

En cas d'habitatges unifamiliars entre mitgeres o en blocs plurifamiliars caldrà garantir la coherència formal del conjunt. La llicència haurà de ser per a tot el conjunt edificat, ja siguin habitatges unifamiliars entre mitgeres o blocs plurifamiliars. En aquests casos, la separació de 0.40 metres no serà necessària entre els habitatges del mateix conjunt però sí amb els veïns adjacents de fora del conjunt.

En la zonificació COMERCIAL ESTANY i FRONT DE CARRER COMERCIAL donada la seva singularitat, per tractar-se de zones ordenades formant una façana contínua amb un carrer principal sobre la que s'orienta la sortida de baixos comercials amb façana al Passeig Darder i a l'Estany de Banyoles, només es permet la instal·lació de pèrgoles en les terrasses dels establiments existents amb façana al Pg. Darder, d'acord amb el plànol d'àmbit d'admissió que s'adjunta.

L'estructura serà metàl·lica amb acabat de color d'acord amb la carta de colors de les façanes de Banyoles per a serralleria. El color de la lona serà adequat a l'entorn de l'Estany i podrà ser gris perla (150) o blanc vell (009) de la carta de colors de les façanes de Banyoles. La seva alçada no superarà els 3,00 metres.

No es podrà col·locar cap tipus de publicitat, escrit, sanefes o similars a les pèrgoles, ni en la seva estructura portant ni en les lones.

Per tractar-se d'edificacions singulars i amb un caràcter diferenciat caldrà redactar un projecte per a cada unitat edificatòria que serà valorat pels serveis tècnics municipals.

En les pèrgoles situades dins de l'entorn de protecció de l'àmbit declarat com a bé cultural d'interès nacional, en la categoria de Jardí Històric a favor de les Pesqueres

i els Passeigs de Banyoles, declarat per acord del Govern de la Generalitat de data 12 de novembre de 1996, hauran de ser autoritzades pel Departament de Cultura prèviament a la concessió de la llicència Municipal (article 34.1 de la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català). S'haurà de presentar projecte redactat per arquitecte.

- Es modifica l'article 154 que resta redactat de la manera següent:

#### Article 154 Sancions

1. Les infraccions que afectin la col·locació i/o tamany de rètols i tendals seran sancionades amb 300 €.
2. Les infraccions que afectin la col·locació i/o tamany de les pèrgoles seran sancionades amb 600 €.
3. Les infraccions que afectin la col·locació i/o tamany dels plafons publicitaris seran sancionades amb 1000 €.

SEGON.- DISPOSAR sotmetre l'acord a informació pública mitjançant un anunci que s'haurà de publicar al Butlletí Oficial de la Província, al Diari oficial de la Generalitat de Catalunya, a un dels mitjans de comunicació escrita diària i a l'E\_tauler de la Corporació, pel termini de trenta dies, per a la formulació de reclamacions i suggeriments. En el cas que no es presentin reclamacions o suggeriments s'entendrà definitivament aprovada.

#### **Sr. Albert Tubert,**

Hem acabat d'ordenar l'Ordenança en relació a les pèrgoles, amb l'informe favorable de la Comissió de Patrimoni i Cultura. Hi ha un tractament específic per la zona comercial del front d'estany, d'acord amb el mapa que s'adjunta a la proposta, hi haurà tres àmbits on es permetran les pèrgoles d'una manera diferent a la resta de la ciutat, sense separar-se els tres metres de la viabilitat, ja que són estructures consolidades per dinamitzar el front d'estany.

#### **Sr. Alcalde,**

Havíem fet una aprovació inicial, i la Comissió de Patrimoni, hi ha fet una observació, la qual s'ha modificat a l'Ordenança. Per aquest motiu, tornem a fer l'aprovació inicial. Es comença l'aprovació des de l'inici, amb l'informe favorable de la Comissió de Patrimoni.

### **Resultat de la votació: Aprovació inicial de la modificació del Text Refós de les Ordenances Relatives a l'Edificació del municipi de Banyoles, en relació a les pèrgoles. S'aprova per Unanimitat**

#### **1.4. - Aprovació provisional de la modificació puntual del TR del PGOU pel canvi de qualificació urbanística per passar la zona S.33 a zona S.5 a la Carretera de Figueres.**

El Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària celebrada en data de 24 d'abril de 2018 va aprovar inicialment la modificació puntual del TR del PGOU pel canvi de qualificació urbanística per passar la zona S.33 a zona S.5 a la Carretera de Figueres, presentada pel Sr. D.F.X, en representació de J,J.T.

L'acord d'aprovació inicial es va sotmetre a informació pública d'un mes mitjançant la publicació dels edictes corresponents en el Diari El Punt del dia 3 de maig de 2018, en el BOP nº 88 de 8 de maig de 2018, en el tauler d'edictes de la seu electrònica de l'Ajuntament de Banyoles i a secció de planejament en exposició



publica de la seu electrònica de l'Ajuntament de Banyoles, sense que durant el referit període es presentessin al·legacions de cap tipus.

Tanmateix es va sol·licitar informe a la Direcció General de Aviación Civil del Ministerio de Fomento en data 2 de maig de 2018 (S2017011942), així com a la Direcció General de Comerç del Departament d'Empresa i Coneixement de la Generalitat de Catalunya, en data 2 de maig de 2018.

En data 11 de juny de 2018 es va rebre l'informe favorable emes per la Direcció General de Comerç del Departament d'Empresa i Coneixement de la Generalitat de Catalunya.

Vist que la modificació puntual de les Disposicions Transitòries del Text Refós del PGOU de Banyoles aprovada definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme en sessió de 22 de juny de 2016 (DOGC 7203, de data 12 de setembre de 2016), entre d'altres aspectes, incorpora la Disposició addicional segona en el planejament general del municipi, la qual conté les determinacions normatives en matèria de servituds aeronàutiques, i incorpora entre els plànols d'ordenació del planejament general del municipi els plànols de les servituds d'operació de les aeronaus.

Atès que l'adopció del present acord en matèria d'aprovació de planejament urbanístic és competència del Ple, d'acord amb els articles 22.2 c) i 47.2 II) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de bases de règim local i els articles 53.2 c) i 114.3 K) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Per tot l'anterior, el Ple l'adopta els següents acords:

PRIMER.- APROVAR PROVISIONALMENT la modificació puntual del TR del PGOU pel canvi de qualificació urbanística per passar la zona S.33 a zona S.5 a la Carretera de Figueres, presentada pel Sr. D.F.X., en representació de J.J.T.

SEGON.- TRAMETRE CÒPIA de l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme per a la seva aprovació definitiva.

**Sr. Albert Tubert,**

Després de l'aprovació inicial en el Ple del 24 d'abril d'enguany, ha estat en exposició pública, s'han rebut tots els informes pertinent, no hi ha hagut cap mena de problema, per tal de seguir el seu curs, proposem l'aprovació provisional.

**Sr. Joan Luengo,**

Nosaltres mantindrem el vot de l'aprovació anterior i ens abstindrem.

**Sr. Non Casadevall,**

Nosaltres també mantindrem el vot que vam fer el seu moment, i ens abstindrem.

**Resultat de la votació : Aprovació provisional de la modificació puntual del TR del PGOU pel canvi de qualificació urbanística per passar la zona S.33 a zona S.5 a la Carretera de Figueres. 13 vots a favor. (grups municipals CiU, Junts per Banyoles-ERC), 3 abstencions, (grups municipals CUP i ICV-IdB). S'aprova per majoria absoluta.**

## **2.-COMISSIO INFORMATIVA DE SERVEIS GENERALS**

### **2.1. - Delegació d'atribucions del Ple a l'Alcaldia en relació a la validació de l'informe de motivació de la necessitat de contractació previst a l'article 116.1 en relació a l'article 28 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic.**

Atès que l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), estableix que la celebració dels contractes per part de les administracions públiques requerirà la prèvia tramitació del corresponent expedient, que s'iniciarà per part de l'òrgan de contractació, en el qual es motivarà la necessitat del contracte en els termes previstos a l'article de l'esmentada Llei.

Atès que la disposició addicional segona de la Llei 9/2017, en regular les competències de les entitats locals en matèria de contractació, estableix en el seu epígraf 1 que: "Correspon als Alcaldes i als Presidents de les Entitats Locals les competències com òrgan de contractació respecte dels contractes d'obres, de subministrament, de serveis, els contractes de concessió d'obres, els contractes de concessió de serveis, i els contractes administratius especials, quan el seu valor estimat no superi el 10 % dels recursos ordinaris del pressupost ni, en qualsevol cas, la quantia de sis milions d'euros, inclosos els de caràcter plurianual quan la seva duració no sigui superior a 4 anys, eventuais pròrrogues incloses sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada".

Atès que segons la disposició addicional segona, paràgraf segon: "Corresponen al Ple les competències com òrgan de contractació respecte dels contractes mencionats en l'apartat anterior que celebri l'Entitat Local, quan pel seu valor o duració no corresponguin a l'Alcalde o President de l'Entitat Local".

Atès que pel que fa a la competència del Ple en matèria de contractació, en relació amb els tipus de contractes, valor estimat i temps de durada, assenyalats a la disposició addicional segona de la LCSP, es constata la conveniència de procedir a la delegació per part del ple d'aquesta competència a favor de l'Alcalde.

Atès que la competència del Ple en matèria de contractació és una competència delegable, segons l'article 22.4 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, en matèria de règim local.

Atès que la delegació proposada assoleix els requisits que, en matèria de delegació de competències, es regulen a l'article 9 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic i l'article 8 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

Per l'anteriorment exposat, el Ple, adopta els següents acords:

Primer.- Delegar a favor de l'Alcalde-President de l'Ajuntament de Banyoles les competències que el Ple té atribuïdes com a òrgan de contractació, segons el que preveu l'epígraf segon de la disposició addicional de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en relació únicament a la validació de l'informe de la motivació de la necessitat de contractació previst a l'article 116.1 de la Llei 9/2017, en relació amb l'article 28 de la mateixa llei.

Segon.- Publicar aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Girona i a la seu electrònica de l'Ajuntament de Banyoles.

Tercer. Facultar a l'Alcalde per a la realització d'aquelles actuacions i la signatura de documents necessaris per a l'execució d'aquest acord.

**Resultat de la votació : Delegació d'atribucions del Ple a l'Alcaldia en relació a la validació de l'informe de motivació de la necessitat de contractació previst a l'article 116.1 en relació a l'article 28 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic. 14 vots a favor, (grups municipals, CiU, Junts per Banyoles-ERC, ICV-IdB), 2 abstencions, (grup municipal CUP). S'aprova per majoria absoluta.**

### **3.-ASSUMPTES SOBREVINGUTS**

***S'acorda per Unanimitat, incorporar dos punts en l'ordre del dia amb caràcter d'urgència.***

#### **3.1.-Aprovació inicial de la modificació puntual del TR del PGOU per delimitar dos polígons d'actuació a la Plaça Perpinyà**

Vista la proposta de Modificació Puntual del Text Refós del Pla General d'Ordenació Urbana de Banyoles per a la delimitació de dos polígons d'actuació a la Plaça Perpinyà, redactada per l'arquitecte municipal, que té per objecte assegurar el compliment de les obligacions derivades de la modificació puntual del Pla especial del Nucli Antic de Banyoles (PENAB), que es tramita simultàniament.

Vist l'informe tècnic i jurídic emès per el Secretari de la Corporació i per l'arquitecta municipal.

El Ple, adopta els següents acords:

PRIMER.- APROVAR INICIALMENT la modificació puntual del TR del PGOU per delimitar dos polígons d'actuació a la Plaça Perpinyà, promoguda per l'Ajuntament de Banyoles i redactada per l'arquitecte municipal.

SEGON.- DISPOSAR sotmetre la referida aprovació inicial A INFORMACIÓ PÚBLICA d'un mes en el BOP de Girona, en un diari de gran difusió i a la seu electrònica de l'Ajuntament de Banyoles, tot sol·licitant, simultàniament, informe als Organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, els qual l'han d'emetre en el termini de 1 mes.

TERCER.- SUSPENDRE de conformitat amb els articles 73 i 74 del TRLUC l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lacions o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, en l'àmbit objecte de la Modificació Puntual del Text refós del Pla General d'ordenació Urbana, quan les noves determinacions comportin una modificació del règim urbanístic, d'acord amb el plànol de delimitació que s'acompanya.



No obstant l'anterior, d'acord el que disposa l'article 102.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, es podran atorgar les llicències fonamentades en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat,

### **3.2.- Aprovació inicial de la modificació puntual del PENAB en relació a la profunditat edificable i delimitació de dos polígons d'actuació a la Plaça Perpinyà.**

Vista la proposta de modificació puntual del Pla Especial del nucli antic de Banyoles en relació a la profunditat edificable i delimitació de dos polígons d'actuació a la Plaça Perpinyà, redactada per l'arquitecte municipal, l'objecte del qual és, per una banda, modificar la profunditat edificable de la part posterior de les finques emplaçades a la banda nord de la plaça Perpinyà. MP PENAB; i per l'altra, delimitar dos polígons d'actuació urbanística per assegurar el compliment de les obligacions de l'actuació.

Vist l'informe tècnic i jurídic emès per el Secretari de la Corporació i per l'arquitecta municipal, es proposa al Ple l'adopció dels següents

Per tot l'anterior, el Ple l'adopta els següents acords:

PRIMER.- APROVAR INICIALMENT la modificació puntual del PENAB en relació a la profunditat edificable i delimitació de dos polígons d'actuació a la Plaça Perpinyà, redactada per l'arquitecte municipal.

SEGON.- DISPOSAR sotmetre l'expedient INFORMACIÓ PÚBLICA pel termini d'un mes en el BOP de Girona, en un diari de gran difusió i a la seu electrònica de l'Ajuntament, per tal que tant el públic en general com les persones físiques i jurídiques que es considerin interessades, d'acord amb l'article 31 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre de regim jurídic de les administracions públiques i procediment administratiu comú puguin consultar-lo i formular les al·legacions i suggeriments oportuns.

TERCER.- SOL·LICITAR informe als Organismes afectats per raó de llurs competències sectorials.

QUART.- SUSPENDRE de conformitat amb els articles 73 i 74 del TRLUC la tramitació de plans urbanístics derivats concrets i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització, així com llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats, o usos concrets i altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial en els àmbits en que les noves determinacions comportin una modificació del regim urbanístic

No obstant l'anterior, d'acord el que disposa l'article 102.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, es podran atorgar les llicències fonamentades en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat.



**Sr. Albert Tubert.**

Ens trobaven que a la Plaça Perpinyà, i al C/ Migdia. A l'any 2004, quan es va iniciar el PNAB, es va agafar una grafia pel plantejament de la profunditat edificable de la zona, aquesta, el cap d'un temps, va variar. Es va donar un permís a l'edifici del que era l'antiga TEISA, ens trobem que aquest, estava a uns 16 metres de profunditat edificable, que és el que permetia el POUM en aquell moment, mentre que les finques colindants, amb nova normativa del PENAB, per error gràfic, va quedar a 14 metres.

Ara, el que es proposa, és eliminar el volum disconforme de l'edifici de l'antiga TEISA, i permetre a les dues finques del costat, tenir un mateix front de illa de cases, i els 2 metres que guanyen, serien en forma de galeria i no d'edificació, és ordenador això per coherència i per error gràfic.

**Sra. Alexandra Pazos,**

Bon vespre a tothom. El nostre vot, serà abstenció, al ser un tema d'urgència i d'Urbanisme, no hem tingut temps per estudiar-lo.

**Sra. Roser Masgrau,**

Pregunta pel format de les galeries si serà amb vidre o obertes.

**Resultat de la votació dels dos punts :**

**Aprovació inicial de la modificació puntual del TR del PGOU per delimitar dos polígons d'actuació a la Plaça Perpinyà.**

**Aprovació inicial de la modificació puntual del PENAB en relació a la profunditat edificable i delimitació de dos polígons d'actuació a la Plaça Perpinyà.**

**14 vots a favor, ( grups municipals, CiU, Junts per Banyoles-ERC, i ICV-IdB). 2 abstencions, (grup municipal CUP). S'aprova per majoria absoluta.**

**4.-CONTROL DELS ORGANS DE LA CORPORACIÓ: PRECS, PREGUNTES I MOCIONS**

**4.1. -Moció de la CUP, de rebuig a la violència i la impunitat policial.**

**MOCIÓ QUE PRESENTA LA CANDIDATURA D'UNITAT POPULAR (CUP) EN REBUIG A LA VIOLÈNCIA I LA IMPUNITAT POLICIAL.**

Des d'uns anys ençà els carrers del nostre país han viscut nombroses mobilitzacions populars, de caràcter massiu i exemplar, que s'han caracteritzat, per sobre de tot, pel seu caràcter no violent; mobilitzacions de centenars de milers de persones que no han registrat ni el més mínim incident de caràcter violent.

El clima d'absolut respecte democràtic i pacífic a les múltiples opcions polítiques que conviuen a la societat catalana va ser trencat l'1 d'octubre, i els seus prolegòmens, per una actuació judicial i policial que des d'aleshores ha generat més d'un miler de persones ferides i centenars de persones investigades, incloent-hi més de 700 alcaldes del nostre país.

En aquest context hi ha hagut un clar auge d'agressions i d'amenaques contra persones militants o activistes favorables al referèndum o a la república, i fins i tot

contra periodistes. També s'han documentat desenes d'incidents i agressions als carrers d'arreu dels Països Catalans. Parlem de quasi una desena de persones que han patit en la seva pròpia pell o en el seu immoble trets amb armes, de desenes de persones agredides físicament a la via pública pel simple fet de lluir un llaç groc a la solapa de la jaqueta, de l'incendi d'un ateneu popular al barri de Sarrià de Barcelona, d'agressions a periodistes (en molts casos, persones vingudes d'altres països), del llançament de pedres a domicilis particulars que llueïen estelades o símbols favorables a la democràcia i als presoners polítics, i un llarg i trist etcètera. Només del 7 de setembre a l'11 de desembre es van registrar 139 agressions físiques, algunes de les quals fins i tot tenien motivacions de caràcter racista.

La societat catalana està sent objecte d'una intervenció interessada per part de determinats actors polítics i institucions que justifiquen les escenes de violència policial viscudes al nostre país i que han donat la volta al món, i que amaguen i emparen, per activa o per passiva, les agressions violentes que s'han multiplicat els darrers mesos i que, malgrat que són molt minoritàries, corren el perill que segueixin ampliant-se i puguin generar un conflicte molt més important.

L'Estat espanyol, doncs, no sols està exercint la violència indiscriminada contra la població de Catalunya per motius purament ideològics, vulnerant així els drets més fonamentals d'un Estat pretesament democràtic, sinó, que també utilitza aquests mateixos aparells per atorgar impunitat a qui exerceix la violència.

Es va poder veure clarament el passat 29 d'octubre, quan set policies espanyols residents en un dels vaixells al Port de Barcelona van agredir físicament uns cambrers que estaven treballant en un bar, o el passat 9 d'octubre a València, quan es van produir agressions físiques davant l'atenta mirada i la total passivitat de desenes d'agents de la policia espanyola.

Però també ho estem veient cada dia. Quan l'aparell judicial està obrint processos per "delictes d'odi", "sedició", o fins i tot "terrorisme" contra persones que no ha comès cap tipus de violència, mentre que cap de les desenes d'accions de violència contra activistes republicans o contra ciutadans que simplement mostraven el seu suport a les víctimes de la repressió han estat processades judicialment, i els pocs casos comptants que hi ha arribat per denúncia de la víctima han acabat amb sentències que s'han limitat al pagament d'una multa.

Dos dels últims exemples més greus i significatius d'aquesta violència els trobem a Canet de Mar (Maresme), el passat dilluns 21 de maig, i en el Ple del Parlament de Catalunya celebrat el divendres 25 de maig. En el primer cas, un grup d'encaputxats va presentar-se a la Platja de Canet per agredit activistes del Comitè de Defensa de la República mentre aquests estaven realitzant una acció de solidaritat amb llaços i creus grogues, en record i memòria de les persones preses i exiliades polítiques. Aquella agressió va acabar amb cinc persones ferides, algunes d'avançada edat. Pocs dies després, just quan s'iniciava un Ple, el diputat de Ciutadans Carlos Carrizosa Torres, amb el suport de tot el seu grup parlamentari, va arrencar uns llaços grocs que hi ha en el Parlament de Catalunya, donant així cobertura i legitimitació a les agressions viscudes pocs dies abans a Canet. Condemnem i rebutgem el clima de confrontació social que l'Estat i els seus aparells estan intentant crear tot exercint impunement violència contra la població de Catalunya per motius purament ideològics.



Així mateix, creiem fermament que aquestes expressions de violència que s'han produït són absolutament minoritàries i no són producte en cap cas de cap mena d'enfrontament civil entre partidaris d'una o altra identitat nacional, sinó que són expressions molt minoritàries d'odi, que cal aïllar i a les quals cal respondre des de la societat civil i des de les institucions amb més diàleg, més democràcia i més drets polítics i socials.

Per tot aquests motius la Candidatura d'Unitat Popular, proposa al Ple l'adopció dels següents

ACORDS:

- 1.- Condemnar totes les agressions violentes que s'han produït al nostre país contra un moviment democràtic i no violent.
- 2.- Mostrat solidaritat i donar suport a totes les persones del nostre municipi que hagin estat víctimes de la violència, tant en forma d'agressions per part d'altres ciutadans o ciutadanes com per part de l'Estat espanyol a través de l'aparell judicial o policial.
- 3.- Instar al Parlament de Catalunya a realitzar totes les accions que estiguin al seu abast per denunciar tots aquests casos de violència davant de les institucions internacionals, així com el paper que està desenvolupant l'Estat espanyol davant d'aquests fets.

**Resultat de la votació: MOCIÓ QUE PRESENTA LA CANDIDATURA D'UNITAT POPULAR (CUP). EN REBUIG A LA VIOLÈNCIA I LA IMPUNITAT POLICIAL. S'aprova per Unanimitat.**

**Sr. Non Casadevall,**

Aquesta moció és amb la idea de posar en rellevància dels moments que ens toca viure, i la quantitat d'agressions encara que minoritàries, entenem que hem de respondre amb fermesa i ser molts clars que no hem de permetre cap actitud d'aquests tipus. Celebrem que el Ple aprovi una moció de donar suport a totes les persones que a títol individual, es poden sentir reprimides o represaliades per part de l'Estat espanyol.

**Sr. Joan Luengo,**

Es evident que aquest grup municipal, està en contra de qualsevol acció violenta, vingui d'on vingui. Estem d'acord amb els tres punts que hem negociat, i que hem arribat amb un acord. Però, no compartim l'argumentació amb profunditat. Per nosaltres, la convivència a la societat catalana no es trenca a l'1 d'octubre, sinó que es trenca el 27 de maig del 2011, quan els Mossos d'esquadra, desallotgen la Plaça Catalunya, amb el moviment 15M, és a partir de llavors on sorgeix tot un moviment democràtic i després independentista, en contra del sistema que ens estan fent. Nosaltres hem condemnat sempre la violència policial, tant de Mossos d'esquadra, com de la Guardia Civil, com de la Policia Nacional. També ens preocupa una mica que en l'argumentació posin en el mateix sac, una agressió física, a qual condemnem en una platja de Canet de Mar, com treure un símbol, que és el llaç groc d'una acció simbòlica de Carrizosa, que és lamentable. Per això creiem que no es poden situar les accions al mateix nivell. Una violència física, no és la mateixa

que una de simbòlica. Agrairíem que amb argumentacions com aquesta anéssim més fins, sense cometre aquests errors.

**Sr. Alcalde,**

Haig de dir que a la Junta de Portaveus, s'ha dit que no parlaven del 2011, sinó que hem parlat d'abans els Jocs Olímpics del 1992. En tot cas, entenc que es condemna la violència, sigui de l'any que sigui.

**Sr. Joan Luengo,**

He fet la referència, de que no podíem posar-ho el 8 de setembre, sinó que havíem d'anar molt més enllà. El que sí és que hi ha una reflexió, com a grup municipal i com a grup polític, hem fet, i que portem molt de temps fent-lo, és que estem davant d'un sistema democràtic en decadència, i que s'hi haguéssim de posar inici de partida tot comença el 15 de maig de 2011. I a partir de llavors, es deriven moltes coses. Això és una argumentació que es pot debatre quan vostès vulguin. No li pertoca el Ple fer-ho. Acceptant que aquest grup municipal o el seu grup polític, ha tingut responsabilitats amb els Mosso d'esquadra, i aquest Regidor ha sigut molt crític amb les seves actuacions.

**Precs i Preguntes.**

**Sr. Joan Luengo,**

El mes passat, vam fer una proposta que tal que s'enviés la informació de projectes, de programes d'actuacions, a les entitats. Ens ha arribat el Pla director de les bicicletes, el dels carrils bicis, suposo que s'ha enviat a tots els assistents, i ens agradaria saber, sí s'ha enviat a algunes entitats i o associacions que treballen en aquest camí. Bàsicament per complir el que vam demanar el mes passat.

És d'agrair que en la última Junta de Portaveus, es va fer una reflexió, perquè es canviés un vinil d'un supermercat d'aquesta ciutat, que està a punt d'obrir. En nom del grup municipal d'Iniciativa, agraiem a l'Ajuntament i a l'empresa el canvi del vinil.

En els pròxims dies, serem seu d'un Campionat de Triatló, recordem que Limnos, va fer unes observacions i un decàleg de com fer que les proves esportives siguin més respectuoses amb l'entorn. Ens agradaria que l'Ajuntament, els organitzadors, se'ls revisessin i es complissin els màxim de punts que Limnos proposava.

En els últims dies, hem viscut una situació difícil, veure com arribava, un vaixell ple de refugiats a València. Ens agradaria saber sí aquest Ajuntament, ha posat a disposició, els serveis que hi havia des de fa un temps, quan el moviment dels refugiats (benvingut refugiat), estava en plena eufòria, i si tenim alguna informació, i si s'ha fet, crec que no, de posar-nos a disposició de la Generalitat, per poder-ne acollir.

Per últim, aquest mes vostès fan tres anys de Govern, avui no ens acompanya el Sr. R.E, que ha fet un breu resum dels últims tres anys de Govern. Quan ens van demanar la opinió, vam dir que a aquesta ciutat, li quedava feina pendent. Ens havíem proposat fer-la en aquesta legislatura, hi ha pendent el POUM, el qual s'aprovarà en breu, la nova biblioteca, pendent qui serà el candidat/a de defensor/a de la ciutadania, pendent el reglament de pisos turístics, el Consell ciutadà, el nou ROM, plans de barri, que vaig demanar-lo en el Consell Econòmic i Social, un pla de barri municipal per Canaleta i la Farga. Hi ha molta feina pendent, i ens preocupa, perquè queda un any de legislatura, i és veritat que a partir del març del 2019, no es podrà fer grans anuncis, ni grans projectes perquè ho marca la llei. Per tant, els s'hi queda menys de 10 mesos per poder fer la feina. Els preguntem, si tenen calendari, i si ens els faran arribar.

**Sr. Alcalde,**

Ha començat amb el tema d'informar a les entitats en relació als projectes. Aquests, estan publicats en el perfil del contractant, i al web de l'Ajuntament, i es poden consultar a diari.

El tema del supermercat Spar, agraïm la receptivitat, per part de l'empresa, la qual ha realitzat el canvi de manera molt ràpida. Des de la Regidoria organitzadora, es fa conèixer el tema de respecte del medi ambient, i no només per a la Triatló, sinó per a qualsevol prova esportiva. És un tema que es fa arribar a tothom, organitzadors, voluntaris, esportistes, etc.

En el tema de refugiats, nosaltres no hem canviat mai la nostra política, la vam aprovar en sessió plenària, i no l'hem canviat. Estem en contacte permanent amb la Generalitat, i aquesta coneix el que es va decidir. Si ha vingut algun refugiat, ha estat atès correctament. Val a dir que, amb l'entrada del vaixell, l'AQUARIUS, a València, no se'ns ha fet cap proposta, perquè crec que s'han de quedar 40 dies al País Valencià, en tot cas, si hi ha alguna proposta, l'estudiarem, i serà atesa en la mesura possible

Són tres anys, i no perquè ho hagi dit el Sr. R.E, el que sí que és veritat, és que queda un any, un any que hi ha qüestions importants, com el POUM, i he dit que no s'aniria de vacances sense el POUM aprovat, i crec que després d'haver parlat amb l'equip redactor i de les audiències que hi ha hagut, aquesta setmana, estariem preparats per poder dir un dia de plenari, i poder-ho anunciar amb temps suficient l'aprovació inicial del POUM, i posar el cronòmetre en marxa, perquè tothom hi pugui dir al seva de manera oficial, que es puguin fer els informes corresponents.

La biblioteca, és un tema bàsicament per una ubicació millor. La voluntat, és trobar la ubicació. De moment no els puc respondre, però properament en podrem parlar. Diu que va demanar coses en el Consell Econòmic i Social, de la setmana passada. Va tenir poc èxit, i es veritat que l'hem d'engrescar una mica més.

Defensor del ciutadà/ana, em vam parlar tots plegats i vam decidir deixar-ho amb stand-by, si cal, refem el tema abans de les eleccions, en tot cas ens havíem deixat un temps per no haver-hi una unanimitat. Tinc les estadístiques que hem rebut del síndic de greuges, si volen els s'hi puc fer arribar.

Tema del ROM, havíem passat uns articles per corregir, i no hi ha hagut la unanimitat per fer la trobada, el Sr. secretari i jo mateix, estem disposats a parlar-ne. Sr. Luengo, som conscients que en queda un any, i som conscients que hem de complir el que podem anunciar. Haig de dir que encara que no s'anunciï, també es treballa. I es continuarà treballant com fins ara, fins al final.

**Sr. Luengo,**

Amb el tema dels refugiats, de vegades, va bé aixecar el dit i dir recordin que aquesta ciutat està a disposició, també recordar-ho internament a la Generalitat, i dir que també hi som i no només Barcelona i Girona. I que Banyoles, va ser ciutat d'acollida, com ho va ser amb el conflicte dels Balcans, i a l'època Republicana, i que estem encantats de recollir. Només volia dir que hauríem d'aixecar el dit i dir que estem aquí per acollir.

S'ha deixat el tema del reglament dels pisos d'ús turístic, que té caducitat el desembre del 2018, s'ha de posar fil a l'agulla.

Amb el tema de la biblioteca, no va ser aquest grup municipal que va fer manifestacions públiques, dient que a l'estiu estaria resolt, i era l'estiu del 2017.

Si el mes de gener, febrer o març del 2019, a tres o quatre mesos de les eleccions, s'anuncia un projecte que la ciutat hi surt guanyant, però també algú altre. I sospitem, que pot passar, per això li demanàvem el calendari per saber com està i en quin moment es troben els projectes, però és la ciutadania la que decidirà.



Amb el tema del POUM, portem des del Gener, dient que serà a final de mes. Fem una reflexió, i creiem que no es normal, que després de treballar quatre anys, fent propostes i analitzant la ciutat, els Regidors/es, ens assabentem en una sessió informativa, que hi ha un canvi a d'últim moment en el POUM pel que fa a Sota Monestir, que està mig dibuixat i que encara tenim temps de redactar i que el dibuix que miren no li facin cas, personalment em va saber greu, perquè fa molt de temps que és el cavall de batalla de molts grups municipals, de discutir com fer el Sota Monestir, que tots ens hi sentim còmodes, i arribar en una sessió oberta i trobar-te amb aquesta sorpresa, ens va saber greu.

### **Sr. Alcalde,**

Si parléssim de dolors, hi hauria molt a dir, per part de tots, en tot cas, no hi ha mai la intenció de crear-ne, i menys a vostès, vull dir al Ple.

Qualsevol proposta, ve donada per comentaris que han fet els grups polítics. L'obligació que tinc com Alcalde, i també la dels Regidors, és intentar de mirar d'atendre qualsevol qüestió que pugui ser millorable en el POUM. Abans de la seva aprovació, en tornarem a parlar tots plegats, per explicar com queda.

El tema d'anuncis electorals, Sr. Luengo, hi ha grups que fa dies que en fan. Jo no n'he fet cap, he fet la feina, m'he limitat a comunicar-ho a vostès. No he escrit a cap xarxa social, no he fet cap anunci electoral. El que fem és anar treballant, que per això estem en el govern.

El tema del Reglament, hi havia una moció de la CUP, que no s'ha entrat, que parlava dels tema dels pisos turístics. La Diputació de Girona havia fet una moció, que es va deixar sobre la taula per estudiar si la Diputació podia fer una aportació, però enteníem que és un tema municipal. Els pisos legals, estan publicats a la Generalitat de Catalunya, és consultable, i els il·legals és una qüestió d'inspecció, i a veure si es podia ajudar d'alguna manera. Estic convençut que aquest mes de juliol, s'arribarà a una entesa, la qual, serà bona per Banyoles i per a la demarcació de Girona.

El compromís meu i del Govern, és que quan sigui el moment, els convoco per dir quina és opció per a la Biblioteca, perquè si ara li marco en el calendari, estic segur que puc cometre un error d'accés i de defecte.

### **Sr. Non Casadevall**

Un prec, en relació als menjadors escolars, que seguim vetllant, perquè les AMIPAS, puguin anar oferint aquest serveis. Sembla que hi haurà una moratòria. Volíem demanar al Ple, i a l'equip de govern, que s'hi estigui alerta.

Dues preguntes molt concretes. Quina seria la valoració per part de l'equip de Govern, de les audiències sobre el POUM? Quin retorn hi havia i quina valoració se'n feia ?. I hem llegit a la premsa, que l'equip de Govern, la decidit comprar una pesquera, però no sabem el preu. Els recursos son de tots, i volem saber a quin preu s'ha comprat, i quin ús se li ha dissenyat?.

### **Sra. Alexandra Pazos,**

En relació al tema de la senyal, que indicava la prioritat de direcció al final del C/ Dels Valls, ( es va comentar a l'anterior Ple ). No hi ha la senyal, i no sabem si hi ha intenció de posar-la.

Sobre el tema del reglament de les olors, se'ns va fer arribar el reglament, però no van saber veure les mesures, les hi vaig preguntar al Sr. Congost. El tema ve arran del dia 8 de juny, que hi va haver unes fortes olors a Banyoles, en agradaria saber si s'estan mesurant les olors, i es prenen mesures .



**Sr. Alcalde,**

El tema dels menjadors escolars, no es deixarà de banda. La Regidora, que també és Consellera Comarcal, fa el seguiment del tema. És veritat que hi ha hagut un anunci per part del Conseller d'Ensenyament, l'Honorable Sr. Bargalló, que semblava que hi podia haver una moratòria. Des del Consell Comarcal, s'ha demanat hora per parlar-hi, ho comentava el President del Consell, perquè no és una qüestió política, sinó que és tècnica. Nosaltres, sempre hem sigut partidaris, i també ho he dit en el Consell d'Alcaldes, de que quantes més coses es puguin fer a través de les AMPES, millor, i la nostra obligació és cobrir-les. El Consell Comarcal, havia dissenyat el tema dels menjadors escolars d'una manera ordenada, i en el temps. Espero que l'anunci que ha fet el Conseller, es pugui explicar bé el mecanisme, i li asseguro que si el mecanisme és bo, l'aplicaríem en total il·lusió, però sense deixar de cobrir a les AMPES. Ja que els pares i mares que s'hi presenten són persones voluntàries.

**Sr. Jordi Congost,**

Bona nit. Des l'equip de Govern, valorem positivament les audiències del POUM que vam fer. El plenari va demanar que en féssim una, però se'n van fer tres. Vam fer una comissió específica, amb la comunitat educativa, perquè l'havíem uns treballs previs en cursos anteriors, i volíem fer una devolutiva en matèria d'educació. Ens hagués agradat que hi hagués hagut més gent, fins i tot, vaig fer la proposta que la gent s'hi apuntés, perquè eren tres dies, i si un dia estava molt ple, l'haguéssim desviat a un altre dia. La gent que ha vingut, ha pogut participar-hi lliurement. Hi ha hagut gent que hi està a favor i d'altres en contra, d'altres que el seu interès és a nivell particular. A banda de les audiències públiques, el procés de participació no s'acaba, continuem rebem a la gent, esperem portar-ho a aprovació inicial el més aviat possible, i després hi haurà els dies corresponents per poder fer les al·legacions. Després nosaltres i l'equip redactor tornarem a rebre els ciutadans, perquè puguin manifestar el que calgui.

**Sr. Alcalde,**

Tema Pesquera Gimferrer. Vostès sabem que sempre que hi ha hagut la petició a l'Ajuntament d'entregar una pesquera, perquè ja no en fem ús, i sí se'ns demana la corresponent indemnització, i són pesqueres anteriors al 1912, que són les que es pot fer d'acord amb la Legislació, s'ha fet, des de la pesquera Mata, la de Can Flora, la pesquera Agustí, i ara la pesquera Gimferrer. No és que hi hagi un pla rescat de pesqueres, en tot cas, hi serà quan hi hagi un rescat per a les 22 pesqueres. El que no farem, és deixar abandonat el tema d'una pesquera. La utilitat, s'hi buscarà, totes les altres la tenen, excepte la Mata, que és la més petita. Es va oferir a l'Ajuntament l'adquisició d'aquesta, i es va actuar igualment que les altres. Fent l'acord d'indemnització, l'entrega de claus, i la disponibilitat de la pesquera, amb els informes tècnics corresponents, i la seva valoració, que si no m'equivoco, és pels voltants de 28.000 €.

**Sr. Secretari,**

L'import exacte és de 28.454'80€. És la indemnització pagada, d'acord amb l'informe tècnic corresponent.

**Sr. Alcalde,**

És veritat que algú ha manifestat el desig però no s'ha portat a terme. L'Ajuntament no demana res, sinó el contrari, i s'actua com fins ara.





**Sr. Lluís Costabella,**

Des de que s'han acabat les obres del C/ Valls, l'anem senyalitzant. És veritat, que falta acabar de fer-la, perquè el Sergent que porta la mobilitat, està de baixa per una operació, i s'ha endarrerit la comanda. Però en breu s'enllestirà.

**Sr. Jordi Congost,**

Efectivament li vaig passar l'Ordenança específica de les olors, i l'emplaça a venir a parlar amb l'enginyer, amb la Cap dels Serveis Jurídics, i amb mi mateix, perquè hi ha qüestions tècniques molt específiques i es podran aclarir.

S'ha parlat amb diversos municipis, per mirar de quina manera s'aplica, ens comenten que és molt difícil mesurar el grau de les olors.

Políticament el que hem anat fent, i amb la bona voluntat de l'empresa, és que quan hi ha un pic de males olors, se'ns comunica, i anem a l'empresa, i mirem on hi ha el problema específic en el moment. Val a dir que l'empresa, fa inversions per pal·liar la problemàtica.

**Sra. Alexandra Pazos,**

L'aparell que es va comprar per mesurar les olors. Se suposa que es pot utilitzar. Pregunta si es vol utilitzar, cal avisar a la Policia Local?

**Sr. Alcalde,**

Quan es va fer i aprovar l'Ordenança, les persones que el van fer, eren molt conscients que la seva aplicació seria molt complicada i és cert. La gent de la Universitat, també ens va dir que seria molt difícil. No fa gaires dies va venir un Ajuntament, a demanar-vos informació, per fer un reglament. El tema més efectiu, és que quan hi ha un episodi de forta olor, tots mirem com es pot solucionar. També, haig de dir que els forts episodis que hi havia temps endarrere, ara no es produeixen. Tot i haver passat episodis complicats per part de les empreses.

En els últims plens, el Sr. Carreras i el Sr. Bosch, ens havíem demanat pel pacs dels enterraments. De gener a maig, hi ha hagut 48 enterraments, dels quals 35 han utilitzat el pacs. Vol dir que si no s'oferís els pacs, no hi hauria un 73% d'utilització. Aquesta informació ens servirà per tots.

**Sra. Susanna Cros.**

Depèn dels pacs que ofereixin, potser no els ofereixen tots. I els que ofereixen són a partir d'una certa quantitat, ho dic per experiència pròpia de fa tres setmanes. Si tens coneixement de què existeixen ho pots demanar, però d'entrada el que t'ofereixen són pacs a partir d'una quantitat força elevada. Aquest 73 %, s'ha de relativitzar.

**Sr. Alcalde,**

Aquest 73 %, és que han ofert pacs. El web de Memora, hi ha tots els pacs penjats, i en segon lloc, en uns moments difícils, hom pot optar entre diferents pacs més cars o més econòmics, abans eren 5 pacs, i crec que ara n'hi ha 7. En tots cas quan, hi ha una 73 % de gent que utilitza els pacs, és perquè els ofereixen.

**Sra. Roser Masgrau,**

El tema dels pacs, potser l'astúcia comercial, ha sigut que al fer una sèrie de pacs, i el pac pactat a nivell de ple que és el més econòmic, queda una mica amagat. Caldria comprovar que tothom tingués accés des del primer a últim pac.



**Sr. Alcalde,**

La meva intenció era donar una informació. Des del moment que es poden visualitzar els pacs, la gent pot contractar-ne el que vulguin. El que no tinc, és quin pac han escollit les 35 persones, procuraré demanar-ho.

**Sr. David Juan,**

Aquest passat Sr. Joan, l'entitat que organitza la festa des de fa uns anys, ha fet saber a la gent, i també ho ha difós a les xarxes socials, que ha rebut una multa de més de 7.000€ de la Generalitat de Catalunya, diu a la nota que és fruits d'uns atestats de la Policia Local, nosaltres com a grup municipal, desconeixem el què ha pogut passar. En agradaria saber si l'equip de govern, té més informació, i sí s'ha posat en contacte amb l'entitat.

**Sra. Susana Cros.**

Una pregunta sobre el Carrer de les Rotes, i l'altre del Passeig Indústria. En el C/ de les Rotes, hem estat mirant el projecte, trobem interessat la idea de fer la travessera, que connecta l'Escola de la Draga, amb el Camp de Futbol Vell, però no hem vist com s'ha previst fer el tema de les propietats, quin procediment es seguirà, perquè passa per propietat privada. Creiem que és interessant aquesta travessera, alhora, insistim que seria interessant, poder fer el C/ Mn. Sala, en el mateix projecte, donaria continuïtat, fins a can Castañer.

Pel que fa al Passeig Indústria, que hi va haver el concurs d'idees, sabem que s'ha passat la primera fase, i voldríem saber els equips que s'han escollit, i quin calendari es preveu per a la propera fase, i fins a la presentació de l'obra.

**Sr. Alcalde,**

Amb el tema de St. Joan, la festa, ha anat bé, i cal felicitar a les persones que l'han organitzat. En tot cas complint els horaris tot va bé. Qui posa la multa, no és l'Ajuntament, és la Direcció General de Jocs i Espectacles de la Generalitat. Aquesta sanció no és la única, amb les terrasses també ha passat. Quan la Policia Local, fa un acte, i si és una sanció que cal derivar-la a l'Ajuntament doncs ho fa, i si ha d'anar a la Generalitat, s'hi envia. L'Equip de Govern, no ho decideix. Un membre de l'entitat, va trucar al Sr. Costabella, demanant que pot fer l'Ajuntament. Nosaltres el que farem és reconduir tots els parts, i ajudarem a al·legar la sanció. El que no farem és demanar que es perdoni i que no es cobri una cosa que s'ha infringit. Amb el Tècnic de festes, hem comentat que hi ha alguna cosa que s'hauria de mirar, i és el que farem. Però és la Generalitat la que ho ha de resoldre, perquè és qui ha posat la sanció. També crec que 7.000€, són molts Euros. Avui també m'ha trucat un establiment, que per tancar fora d'hora, té una sanció de 1000 o 2000 €. Aquestes sancions arriben tard, de vegades amb un any de retard. El que no puc és dir a la Policia Local, que no faci la seva feina. El que ens correspon, mirar-ho, analitzar-ho i parlar-ho, amb la Generalitat, a fi i efectes de poder trobar l'equilibri. Cosa que estem disposats a fer.

**Sr. David Juan,**

Vull deixar clar que aquest grup no demanava que es fes alguna cosa que no es pogués fer. Simplement, perquè a la nostra ciutat, té antecedents amb un problema de drets d'autor en una entitat gran de la ciutat. L'Ajuntament no va fer retirar la sanció, sinó que va ajudar a l'entitat assessorant-la, i donant suport. Demanem de trobar la manera més amable d'acompanyar-los en aquesta situació. Alhora, entenc que aquest import, serà molt complicat per l'entitat. Creiem que amb les entitats, hem de tenir una matis diferents, perquè no són professionals que s'hi dediquen.



**Sr. Alcalde,**

Tema del C/ Mn. Sala. Permeti'm que no li contestí, perquè l'he contestat dues vegades.

C/ De les Rotes. El projecte està aprovat, i avui mateix a la Junta de Govern, hem aprovat les bases d'execució, que estaran penjades al perfil del contractant. Són unes bases d'una contractació simplificada, i amb 15 dies es rebran les propostes. L'altre cosa que vostè deia, dels paral·lels, un hi està totalment d'acord, i l'altre, les cessions estan fetes des de la molt temps. Mentre no s'hi ha fet res, el particular ha pogut anar-les utilitzant, però en el moment que s'hagi de fer, ja passen a ser de propietat municipal. L'altre ho arreglarà el POUM. El que està cedit, és el de l'esquerra, que dóna darrera al Camp de futbol, el de la dreta no. Elaborarem el projecte d'aquests trams, que no van en el tram de construcció actual. El projecte actual, és només del C/ de les Rotes, i no de les bifurcacions, si que hi surten dibuixades però no s'executaran en aquesta projecte.

**Sra. Susanna Cros,**

Si hi ha una planificació d'aquestes.

**Sr. Alcalde,**

Si que hi és, tant bon punt estiguin cedit o expropiats, s'executaran. És així com ho he dit als veïns i els s'hi dic a vostès.

Passeig Indústria. Han entrat 31 projectes. N'han quedat 5, en un procés de selecció, que hi ha participat tècnics de l'Ajuntament, i tècnics externs.

**Sr. Albert Tubert,**

L'acta del jurat, està penjat en el perfil del contractant. Hi ha els que es van presentar a cada modalitat, la puntuació final, i quins son els 5 finalistes. De la modalitat A, són els que entraven per currículum, els 3 finalistes, son : En J.H, i en Ll.P, una UTE, formada per F,B,C i M, i J.M. Modalitat B, que eren els que es presentaven amb un petit projecte, aquesta modalitat, funciona anònimament, i és un que es diu Contrapunt, i l'altre Tracem Banyoles. Aquests grups que han guanyat, tenen 30 dies naturals, per presentar el projecte del Passeig Indústria. Un cop passat el termini, el jurat es tronarà a reunir, i sortirà el projecte guanyador, a qui se li farà l'encàrrec de tot el projecte i execució, de la Plaça de l'Ajuntament, com a primer pas.

**Sra. Roser Masgrau,**

Pregunta si es podran veure tots els projectes. I si es podria fer una exposició.

**Sr. Alcalde,**

Dels 5 finalistes?

**Sr. Albert Tubert,**

Un cop hi hagi el projecte guanyador, teníem pensat fer una exposició dels projectes presentats (els de modalitat B), que van fer un esbós, més els 5 finalistes i el projecte guanyador. Havíem pensat fer-la aquí a la Sala de Plens, perquè la gent pogués veure la diversitat d'idees i reflexions que hi ha hagut. Preferim fer-la quan tinguem el resultat final, i no a mig camí.

**El Sr. Alcalde** dóna les gràcies a tothom i aixeca la sessió plenària.



**Ajuntament de Banyoles**

I no havent-hi més assumptes a tractar, la Presidència alça la sessió, essent les 20:15h, del vespre de la qual s'estén aquesta acta que, com a Secretari per a la seva constància i efectes, certifico.